

## 1 - PLAN DE FINANCEMENT

EMPRUNT(S)	Financement	Montant de base	soit en %
CDC PLUS DGALN (2020) - 1.90% sur 40 ans avec prog.	PLUS	505 579,00	38,94 %
CDC PLAI DGALN (2020) - 1.10% sur 40 ans avec prog.	PLAI	228 023,00	17,56 %
CDC PLAI foncier DGALN (2020) - 1,64% sur 60 ans avec prog.	PLAI	122 198,00	9,41 %
CDC PLUS foncier DGALN (2020) - 1,64% sur 60 ans avec prog.	PLUS	256 489,00	19,76 %
PRET ALS PLUS 0.25% SUR 40 ANS	PLUS	30 000,00	2,31 %
Total Emprunt(s)		1 142 289,00	87,98 %
SUBVENTION(S)	Financement	Montant de base	soit en %
Aide à la Pierre DDT PLAI B1	PLAI	22 000,00	1,69 %
PIV RELANCE 2021 - PLUS	PLUS	6 000,00	0,46 %
PIV RELANCE 2021 - PLAI	PLAI	8 000,00	0,62 %
PLUS - ETAT	PLUS	0,00	0,00 %
Total Subvention(s)		36 000,00	2,77 %
FONDS PROPRES NON RÉCUPÉRABLES	Financement	Montant de base	soit en %
Fonds Propres non récupérables	PLUS	92 648,65	7,14 %
Fonds Propres non récupérables	PLAI	27 355,96	2,11 %
Total Fonds Propres non récupérables		120 004,61	9,24 %
RÉCAPITULATIF (hors dépense(s) non financée(s))	Total	soit en %	
Emprunts	1 142 289,00	87,98 %	
Subventions	36 000,00	2,77 %	
Fonds propres	120 004,61	9,24 %	
Total général	1 298 293,61		

SDH<sup>AL</sup>

Groupe ActionLogement

SOCIÉTÉ DAUPHINOISE  
POUR L'HABITAT  
34, Av. Grugliasco  
38130 ECHIROLLES