



**MINISTÈRES  
TRANSITION ÉCOLOGIQUE  
COHÉSION DES TERRITOIRES**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

Secrétariat général

Direction des ressources humaines  
Centre ministériel de valorisation des ressources humaines  
Centre de valorisation des ressources humaines de Paris  
Pôle Ingénierie de la Formation et Développement des Compétences

Domaine

**LE PSLA (Prêt Social Location Accession)**

AFR 21-832

<b>Dates :</b>	<b>Du 20 au 21 mai 2021</b>
<b>Horaires :</b>	<b>9h30 à 16h30 (le dernier jour)</b>
<b>Lieu :</b>	<b>A distance</b>
<b>Chef de projet :</b>	<b>Régine MAURICE - 01 44 06 16 62</b>
<b>Fin des inscriptions :</b>	<b>Le 19 avril 2021</b>

**Pour vous inscrire :** [http://oups-cmvrh.appli.i2/index.php?id\\_session=20666](http://oups-cmvrh.appli.i2/index.php?id_session=20666)

**Contexte et finalités de l'action :**

Le prêt social location-accession (PSLA) est un dispositif d'accèsion à la propriété mis en place par les pouvoirs publics en 2004. Il s'adresse à des ménages sous plafonds de ressources qui achètent leur logement situé dans une opération agréée par l'Etat pour être éligible aux financements PSLA.

Les agents en charge de l'instruction des dossiers de financement de logement social instruisent les demandes de décision d'agrément dans le cadre du PSLA. Cette instruction, différente d'une instruction classique, nécessite un éclairage particulier.

**Objectifs de formation :**

L'objectif de cette formation est de permettre aux instructeurs de connaître les grands principes afin de contrôler de façon optimum les dossiers d'agrément qui leur sont soumis.

A l'issue de la formation, les stagiaires :

- auront compris les mécanismes du PSLA
- seront sensibilisés sur l'opportunité d'un projet PSLA
- seront capables d'instruire un dossier PSLA

**Public concerné :**

Instructeur de financement de logement social, chef de bureau et adjoint de financement de logement social

Horaires d'ouverture : 9h00-12h00 / 13h00-17h00  
Tél. : 33 (0) 1 44 06 16 61 – fax : 33 (0) 1 44 06 16 75  
2, rue Alfred Fouillée  
75013 Paris

**Intervenants :**

DGALN

M. Vivian PADELS BOUTTEVILLE (FE1)

M. Sylvain BERGAMINI (FE3)

DDTM 76

Mme Edwige LEBREC

BAILLEUR

M. Olivier BERGOT (Groupe VALOPHIS HABITAT)

**Programme prévisionnel****jeudi 20 mai 2021****9 h 30 – 11 h 00**

Présentation générale

*Intervenant* : Vivian PRADELS BOUTTEVILLE**Pause****11 h 15 – 11 h 30**

Retour chiffré sur la production PSLA

*Intervenant* : Vivian PRADELS BOUTTEVILLE**11 h 30 – 12 h 30**

Éclairage fiscal : TVA, TFPB

*Intervenant* : Sylvain BERGAMINI**Déjeuner****13 h 30 – 15 h 45**

Dispositif : rappel réglementaire

*Intervenant* : Vivian PRADELS BOUTTEVILLE**Pause****16h00 - 16h45**

Présentation d'une opération PSLA réussie

*Intervenant* : Olivier BERGOT**vendredi 21 mai 2021***Intervenante* : Edwige LEBREC**9 h 30 – 12 h 30**

Vérification et instruction d'un dossier PSLA : de la théorie à la pratique

**Déjeuner****13 h 30 – 15 h 30 - Etude de cas****15 h 30 – 16 h 30 - Échanges et retour sur la formation.**

Horaires d'ouverture : 9h00-12h00 / 13h00-17h00

Tél. : 33 (0) 1 44 06 16 61 – fax : 33 (0) 1 44 06 16 75

2, rue Alfred Fouillée

75013 Paris