

# Bilan 2013 des logements aidés

Les caractéristiques des opérations  
de financement des logements  
et leur répartition territoriale





# SOMMAIRE

|                                                                                        |          |                                                                                                                 |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| <b>PRÉAMBULE</b>                                                                       | <b>7</b> |                                                                                                                 |    |
| <b>PARTIE 1 : BILAN AU NIVEAU NATIONAL</b>                                             | <b>9</b> |                                                                                                                 |    |
| <b>Données générales</b>                                                               |          |                                                                                                                 |    |
| • Offre nouvelle - chiffres clés (en nombre de logements)                              | 10       | • LLS financés en acquisition-amélioration et part des logements vacants par produit                            | 27 |
| • Bilan des aides à la pierre                                                          | 11       | • LLS financés en acquisition-amélioration et part des logements vacants par produit et par région              | 28 |
| • Détail des crédits engagés sur le programme 135                                      | 12       | • Logements financés dans les communes soumises aux dispositions de l'article 55 de la loi SRU (y compris Anru) | 29 |
| • Nombre de LLS financés depuis 1989 (PLAI, PLUS, PLS y compris Anru et Foncière)      | 13       | • Opérations financées dans le cadre du PNRQAD depuis 2011                                                      | 30 |
| • Évolution des LLS financés                                                           | 14       | • Opérations financées au titre du programme « Investissements d'avenir »                                       | 31 |
| • Nombre de LLS financés par produit                                                   | 15       | • Part des délégataires dans les opérations financées                                                           | 33 |
| • Logements financés par l'Anru                                                        | 16       | • Opérations de RHVS financées                                                                                  | 34 |
| • Logements financés par l'Anru depuis 2004                                            | 17       | • Paiements des délégataires par rapport aux AE engagées – comparaison avec une cible théorique                 | 35 |
| • Interventions de l'Anru depuis 2004                                                  | 18       |                                                                                                                 |    |
| • PLS financés par l'Association Foncière Logement depuis sa création                  | 19       | <b>Les publics particuliers</b>                                                                                 |    |
| • Répartition acquisition-amélioration et neuf                                         | 20       | • Logements financés par type de bénéficiaires et par région                                                    | 36 |
| • Proportion de logements en acquisition-amélioration sur les LLS financés depuis 2005 | 21       | • Logements étudiant                                                                                            | 37 |
|                                                                                        |          | • Logements financés par type de produits et bénéficiaires                                                      | 38 |
| <b>Logements financés par région et par zone</b>                                       |          | • Logements financés par type de structures et bénéficiaires                                                    | 39 |
| • Recentrer la programmation des logements sur les zones tendues                       | 22       | • Foyers pour personnes âgées et pour personnes dépendantes                                                     | 40 |
| • Pourcentage de LLS financés par région et par zone ABC                               | 24       | • PLS pour personnes âgées ou handicapées depuis 2005                                                           | 41 |
| • PLUS et PLAI financés par région                                                     | 25       | • Opérations d'hébergement financées                                                                            | 42 |
| • Poids des LLS financés dans les grands pôles urbains                                 | 26       |                                                                                                                 |    |
|                                                                                        |          | <b>La réhabilitation du parc HLM</b>                                                                            |    |
|                                                                                        |          | • Actions de réhabilitation du parc HLM                                                                         | 43 |
|                                                                                        |          | • Traitement des foyers de travailleurs migrants                                                                | 44 |

## SOMMAIRE

|                                                                                                    |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| • Traitement des foyers de travailleurs migrants                                                   | 45 |
| <b>Les maîtres d'ouvrage</b>                                                                       |    |
| • Logements financés par catégorie de maîtres d'ouvrage                                            | 46 |
| • Activité des différentes catégories de maîtres d'ouvrage                                         | 47 |
| <b>Les plans de financement moyen des opérations</b>                                               |    |
| • Montant moyen de subvention État pour les PLAI en logements ordinaires                           | 48 |
| • Montant moyen de subvention État pour les PLAI en résidences sociales                            | 49 |
| • Montant moyen de subvention État pour les PLUS                                                   | 50 |
| • Surcharge foncière et prime spécifique IDF                                                       | 51 |
| • Surcharge foncière et prime spécifique IDF par zone                                              | 52 |
| • Intervention d'Actions Logement dans le financement des opérations de logement                   | 53 |
| • Prêts PLS mobilisés                                                                              | 54 |
| • Plan de financement moyen des opérations                                                         | 55 |
| • Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) : Tous LLS                    | 56 |
| • Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) : Logements étudiant          | 57 |
| • Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) : Logements ordinaires - PLAI | 58 |
| • Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) : Logements ordinaires - PLUS | 59 |
| • Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) : Logements ordinaires - PLS  | 60 |

|                                                                                                                                      |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| • Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) : Logements - foyers pour personnes âgées ou handicapées en PLS | 61 |
| • Plan de financement moyen des opérations financées : Résidences sociales (PLAI)                                                    | 62 |
| • Estimation des aides publiques mobilisées sur une opération de logement locatif social (Logements ordinaires et neufs)             | 63 |
| • Aides moyennes publiques en faveur du logement social : logements ordinaires et neufs financés en 2013                             | 64 |
| <b>Les PSLA</b>                                                                                                                      |    |
| • Répartition territoriale des opérations de PSLA financées en 2013                                                                  | 65 |
| • Logements financés en PSLA depuis 2004 : répartition par zone ABC                                                                  | 66 |
| • Logements financés en PSLA depuis 2004 : répartition par région                                                                    | 67 |
| • Répartition territoriale des opérations de PSLA financées depuis 2004                                                              | 68 |
| • PSLA financés depuis 2004                                                                                                          | 69 |
| <b>Caractéristiques techniques des opérations</b>                                                                                    |    |
| • Coût logements ordinaires : PLUS, PLAI, PLS, neuf (en euros/m² de SU)                                                              | 70 |
| • Modes de chauffage principal des opérations financées (LLS & PSLA)                                                                 | 71 |
| • Répartition des logements financés par taille : logements ordinaires (PLAI, PLUS, PLS)                                             | 72 |

# SOMMAIRE

## Les gens du voyage

- |                                                                                               |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| • Gens du voyage : nombre de places financées et montant des subventions par catégorie d'aire | 73 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----|

## Les actions d'accompagnement

- |                                                          |    |
|----------------------------------------------------------|----|
| • MOUS financées par catégorie                           | 74 |
| • Les maîtrises d'œuvre urbaines et sociales : typologie | 75 |

## Parc privé

- |                           |    |
|---------------------------|----|
| • Interventions de l'Anah | 76 |
|---------------------------|----|

## PARTIE 2 : BILAN PAR RÉGION ET PAR TERRITOIRE DE PROGRAMMATION 79

- |                                                    |    |
|----------------------------------------------------|----|
| • LLS financés dans la région Île-de-France        | 80 |
| • LLS financés dans la région Alsace               | 81 |
| • LLS financés dans la région Aquitaine            | 82 |
| • LLS financés dans la région Auvergne             | 83 |
| • LLS financés dans la région Bourgogne            | 84 |
| • LLS financés dans la région Bretagne             | 85 |
| • LLS financés dans la région Centre               | 86 |
| • LLS financés dans la région Champagne-Ardenne    | 87 |
| • LLS financés dans la région Franche-Comté        | 88 |
| • LLS financés dans la région Languedoc-Roussillon | 89 |
| • LLS financés dans la région Limousin             | 90 |

- |                                                            |     |
|------------------------------------------------------------|-----|
| • LLS financés dans la région Lorraine                     | 91  |
| • LLS financés dans la région Midi-Pyrénées                | 92  |
| • LLS financés dans la région Nord-Pas-de-Calais           | 93  |
| • LLS financés dans la région Basse-Normandie              | 94  |
| • LLS financés dans la région Haute-Normandie              | 95  |
| • LLS financés dans la région Pays-de-la-Loire             | 96  |
| • LLS financés dans la région Picardie                     | 97  |
| • LLS financés dans la région Poitou-Charentes             | 98  |
| • LLS financés dans la région Provence-Alpes-Côte d'Azur   | 99  |
| • LLS financés dans la région Rhône-Alpes                  | 100 |
| • LLS financés dans la région Corse                        | 101 |
| • LLS financés par territoire de programmation (hors Anru) | 102 |

## GLOSSAIRE 107



## PRÉAMBULE

---

L'État mobilise des moyens importants pour le financement du logement social en France. Pour répondre aux nombreuses demandes - tant au niveau national que local - des différents acteurs de l'habitat, la direction de l'Habitat, de l'Urbanisme et des Paysages du ministère du Logement produit, depuis 2009, un recueil qui compile les données relatives au financement des logements sociaux recueillies dans l'infocentre SISAL à partir de l'instruction des demandes de financement effectuée, soit par les services de l'État, soit par les délégataires de compétences.

Utile aussi bien aux associations d'élus qu'aux bailleurs sociaux ou qu'à la Caisse des dépôts et consignations ou Action Logement, son contenu qui traite des nombreuses questions adressées au logement social (localisation, plan de financement, caractéristiques techniques, etc.) en fait une source d'information de référence pour l'ensemble du secteur.

**Les données présentées dans ce document correspondent à une photographie de l'activité de financement à la date du 13 janvier 2014 dans l'infocentre SISAL.** En effet, les services instructeurs peuvent, effectuer des mises à jour des opérations dont ils ont la charge, tant sur 2013 que sur les années précédentes. Par exemple, une opération peut être supprimée ou actualisée par la saisie des paiements effectués. De ce fait, une analyse effectuée ultérieurement dans SISAL se basera sur des éléments mis à jour et pourrait donner des résultats en partie différents de ceux publiés dans ce bilan. Par ailleurs, les délégataires ont la possibilité d'annuler des opérations financées au cours des années antérieures. Les ressources ainsi dégagées permettent de financer des opérations au titre de l'exercice en cours. Le bilan d'une délégation de compétence ne s'établit donc pas en additionnant les résultats des publications annuelles successives, mais en effectuant le bilan actualisé à partir de SISAL sur la durée de la convention.

Ce document de référence, en constante évolution, présente des analyses détaillées des opérations financées en métropole par le programme 135 « Urbanisme, territoires et amélioration de l'habitat ». Il inclut également une présentation synthétique des logements financés par l'Anru, l'Association foncière logement (AFL), l'Anah et, pour la première année, par le programme 123 dans les DOM.

De nombreuses politiques d'intervention de l'État y sont référencées telles que le programme d'investissement d'avenir, le suivi du programme de réhabilitation des FTM, ou la production de logements étudiants.

Ce recueil peut être téléchargé sur le site du ministère du Logement et de l'Égalité des territoires : [www.territoires.gouv.fr](http://www.territoires.gouv.fr)



## PRÉAMBULE

---

### Clés de lecture :

Sauf mentions contraires, les résultats pour les PLUS et les PLAI sont constitués comme suit :

- $PLAI = PLAI + \text{Produit spécifique hébergement}$
- $PLUS = PLUS + PLUS-CD + \text{Palulos communales}$



# Partie 1 : Bilan au niveau national

## Offre nouvelle - chiffres clés (en nombre de logements)

|                                                                                                                                                                                            |                                                |                 |                     |                                |                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------|---------------------|--------------------------------|------------------------|
| Le nombre total de logements<br>locatifs sociaux (LLS hors Anru +<br>LLS Anru + logements Anah<br>conventionnés à l'APL) s'élève à :<br><b>140 522 logements conventionnés<br/>à l'APL</b> | <b>1) Logements locatifs sociaux hors Anru</b> |                 |                     |                                | <b>PARC<br/>PUBLIC</b> |
|                                                                                                                                                                                            |                                                | <u>Financés</u> |                     |                                |                        |
|                                                                                                                                                                                            | PLUS                                           | 54 788          | Objectif du PAP (1) |                                |                        |
|                                                                                                                                                                                            | PLAI                                           | 29 734          | Objectif PLUS-PLAI  | <u>% réalisé</u>               |                        |
|                                                                                                                                                                                            | PLS                                            | 32 543          | 102 000             | 83 %                           |                        |
|                                                                                                                                                                                            | PLS foncière                                   |                 | Objectif LLS total  |                                | <b>PARC<br/>PUBLIC</b> |
|                                                                                                                                                                                            | <b>Sous-total hors Anru</b>                    | <b>117 065</b>  | <b>150 000</b>      | <b>78 %</b>                    |                        |
|                                                                                                                                                                                            | <b>2) Anru</b>                                 | 12 071          |                     |                                | <b>PARC<br/>PRIVÉ</b>  |
|                                                                                                                                                                                            | <b>Total LLS</b>                               | <b>129 136</b>  |                     |                                |                        |
|                                                                                                                                                                                            | <b>3) Anah</b>                                 |                 |                     |                                |                        |
| Propriétaires occupants (PO)                                                                                                                                                               | 45 129                                         |                 |                     | <b>PARC<br/>PRIVÉ</b>          |                        |
| Propriétaires bailleurs (PB)                                                                                                                                                               | 6 574                                          |                 |                     |                                |                        |
| <b>- dont logements conventionnés APL</b>                                                                                                                                                  | <b>5 618</b>                                   |                 |                     |                                |                        |
| <b>Total Anah PO + PB</b>                                                                                                                                                                  | <b>51 703</b>                                  |                 |                     | <b>LOCATION-<br/>ACCESSION</b> |                        |
| <b>Logements conventionnés Anah sans travaux</b>                                                                                                                                           | <b>5 768</b>                                   |                 |                     |                                |                        |
|                                                                                                                                                                                            | <b>PSLA location-accession</b>                 | <b>7 232</b>    |                     |                                |                        |

(1) PAP : Projet annuel de performances du programme 135 « [Urbanisme, territoires et amélioration de l'habitat](#) »

## Bilan des aides à la pierre

Crédits sur le programme 135 (Urbanisme, territoires et amélioration de l'habitat), Anah, dispositifs non budgétaires (PLS & PSLA)

| PRODUITS                             | Programme 135 | Nb de logements financés |                           |                      |                      | Nb logements hors Anru et hors DOM |           |           |        |
|--------------------------------------|---------------|--------------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|------------------------------------|-----------|-----------|--------|
|                                      |               | Nb total de logements    | dont production hors Anru | dont production Anru | dont production DOM* | Déc. 2013                          | Déc. 2012 | Déc. 2011 |        |
| PLUS                                 | 49 781 731    | 63 573                   | 54 704                    | 5 535                | 3 334                | PLUS - PLAI (1)                    | 84 522    | 72 129    | 75 025 |
| PLUS-CD                              | 72 800        | 4 453                    | 84                        | 4 369                |                      | PLS                                | 32 543    | 30 599    | 40 864 |
| PLAI                                 | 240 878 215   | 34 528                   | 29 618                    | 2 167                | 2 743                |                                    |           |           |        |
| PLS                                  |               | 33 513                   | 32 543                    |                      | 970                  |                                    |           |           |        |
| PLS foncière                         |               | 0                        | 0                         |                      |                      |                                    |           |           |        |
| Produit spécifique hébergement       | 1 389 178     | 116                      | 116                       |                      |                      |                                    |           |           |        |
| Surcharge foncière                   | 77 468 308    |                          |                           |                      |                      |                                    |           |           |        |
| Prime spécifique IDF                 | 66 347 230    |                          |                           |                      |                      |                                    |           |           |        |
| Total LLS                            | 435 937 461   | 136 183                  | 117 065                   | 12 071               | 7 047                |                                    |           |           |        |
| PALULOS                              | 2 575 080     |                          | 610                       |                      |                      |                                    |           |           |        |
| Démolition                           | 612 050       |                          | 447                       |                      |                      |                                    |           |           |        |
| MOUS & autres dispositifs            | 6 833 836     |                          |                           |                      |                      |                                    |           |           |        |
| Études habitat                       | 1 256 563     |                          |                           |                      |                      |                                    |           |           |        |
| Gens du voyage                       | 1 077 115     |                          |                           |                      |                      |                                    |           |           |        |
| TOTAL AE 135                         | 448 292 104   |                          |                           |                      |                      |                                    |           |           |        |
| Propriétaire occupant                | 245 368 615   |                          |                           |                      |                      |                                    |           |           |        |
| Propriétaire bailleur                | 102 434 883   |                          |                           |                      |                      |                                    |           |           |        |
| Copropriété                          | 35 398 334    |                          |                           |                      |                      |                                    |           |           |        |
| Aides aux collectivités - Ingénierie | 29 774 095    |                          |                           |                      |                      |                                    |           |           |        |
| Aides aux collectivités - Travaux    | 186 187       |                          |                           |                      |                      |                                    |           |           |        |
| Aides aux collectivités - RHI        | 11 999 976    |                          |                           |                      |                      |                                    |           |           |        |
| Humanisation hébergement             | 6 473 558     |                          |                           |                      |                      |                                    |           |           |        |
| Total consommation Anah              | 431 635 648   |                          |                           |                      |                      |                                    |           |           |        |
| FART                                 | 108 118 776   |                          |                           |                      |                      |                                    |           |           |        |
| Total d'AE – Parc privé              | 539 754 424   |                          |                           |                      |                      |                                    |           |           |        |

| Nb de logements financés |        |  |  |
|--------------------------|--------|--|--|
| Propriétaire occupant    | 45 129 |  |  |
| Propriétaire bailleur    | 6 574  |  |  |
| Total                    | 51 703 |  |  |

| Logements conventionnés APL |        |
|-----------------------------|--------|
| Avec travaux                | 5 618  |
| Sans travaux                | 5 768  |
| Total                       | 11 386 |

\* Dans les DOM LLTS=PLAI, LLS=PLUS et PLS=PLS

### Courbe mensuelle hors Anru et hors DOM

| Mois  | 2012   | 2013   |
|-------|--------|--------|
| Fev   | 1000   | 1000   |
| Mars  | 2000   | 2000   |
| Avril | 4000   | 4000   |
| mai   | 8000   | 8000   |
| juin  | 25000  | 25000  |
| Jul   | 35000  | 35000  |
| Août  | 45000  | 45000  |
| Sep   | 50000  | 50000  |
| Oct   | 60000  | 60000  |
| Nov   | 75000  | 75000  |
| Déc   | 105000 | 115000 |

Source : DGALN - Infocentre SISAL - 13 janvier 2014

## Détail des crédits engagés sur le programme 135

|                                     | Total 135, hors<br>GDV et études | Logement + Prime<br>+ SF | dont SF et prime<br>IDF | Palulos FTM                      | Palulos hors FTM | Démolition     | MOUS             | GDV              | Études habitat   |
|-------------------------------------|----------------------------------|--------------------------|-------------------------|----------------------------------|------------------|----------------|------------------|------------------|------------------|
| Région                              | (a)                              | (b)                      | (c)                     | (d)                              | (e)              | (f)            | (g)              | (h)              | (i)              |
| Île-de-France                       | 226 381 878                      | 220 894 894              | 117 018 172             | 582 400                          | 13 000           |                | 4 891 583        | 236 206          | 674 812          |
| Alsace                              | 7 778 426                        | 7 523 464                | 562 000                 |                                  |                  |                | 254 962          |                  | 55 887           |
| Aquitaine                           | 15 064 379                       | 14 815 929               | 1 537 226               |                                  |                  |                | 248 450          | 181 416          | 28 000           |
| Auvergne                            | 2 346 319                        | 2 276 319                |                         |                                  |                  |                | 70 000           |                  |                  |
| Bourgogne                           | 2 751 946                        | 2 051 946                |                         |                                  | 700 000          |                |                  |                  | 3 944            |
| Bretagne                            | 13 019 530                       | 12 693 978               | 631 432                 |                                  | 76 576           |                | 248 976          |                  | 23 400           |
| Centre                              | 4 093 463                        | 4 001 463                |                         |                                  |                  |                | 92 000           | 64 029           |                  |
| Champagne-Ardenne                   | 1 548 553                        | 1 548 553                |                         |                                  |                  |                |                  |                  |                  |
| Franche-Comté                       | 878 999                          | 499 749                  |                         |                                  |                  | 379 250        |                  |                  |                  |
| Languedoc-Roussillon                | 14 862 502                       | 14 752 698               | 1 818 000               |                                  | 1 604            |                | 108 200          | 128 058          | 89 956           |
| Limousin                            | 940 565                          | 844 765                  |                         |                                  |                  | 72 800         | 23 000           |                  | 8 400            |
| Lorraine                            | 5 211 900                        | 5 040 400                |                         |                                  |                  | 160 000        | 11 500           | 168 609          | 74 952           |
| Midi-Pyrénées                       | 18 065 000                       | 17 988 000               | 1 905 000               |                                  |                  |                | 77 000           |                  |                  |
| Nord-Pas-de-Calais                  | 16 945 012                       | 16 751 262               | 1 648 794               |                                  |                  |                | 193 750          |                  | 91 830           |
| Basse-Normandie                     | 1 680 644                        | 1 644 404                |                         |                                  |                  |                | 36 240           |                  | 2 500            |
| Haute-Normandie                     | 3 559 097                        | 3 473 450                | 288 100                 |                                  |                  |                | 85 647           |                  | 27 986           |
| Pays de la Loire                    | 15 315 121                       | 15 315 121               | 1 262 500               |                                  |                  |                |                  |                  | 94 500           |
| Picardie                            | 3 392 549                        | 3 392 549                |                         |                                  |                  |                |                  |                  |                  |
| Poitou-Charentes                    | 2 652 943                        | 2 652 943                |                         |                                  |                  |                |                  |                  |                  |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur          | 41 056 526                       | 39 807 526               | 10 424 986              | 1 061 000                        | 120 000          |                | 68 000           |                  | 67 000           |
| Rhône-Alpes                         | 44 205 476                       | 43 760 448               | 6 313 327               |                                  | 20 500           |                | 424 527          | 298 797          | 13 397           |
| Corse                               | 4 207 600                        | 4 207 600                | 406 000                 |                                  |                  |                |                  |                  |                  |
| <b>Total</b>                        | <b>445 958 427</b>               | <b>435 937 461</b>       | <b>143 815 537</b>      | <b>1 643 400</b>                 | <b>931 680</b>   | <b>612 050</b> | <b>6 833 836</b> | <b>1 077 115</b> | <b>1 256 563</b> |
| <b>Total AE engagées sur le 135</b> | <b>448 292 104</b>               |                          |                         | <b>Total palulos = 2 575 080</b> |                  |                |                  |                  |                  |

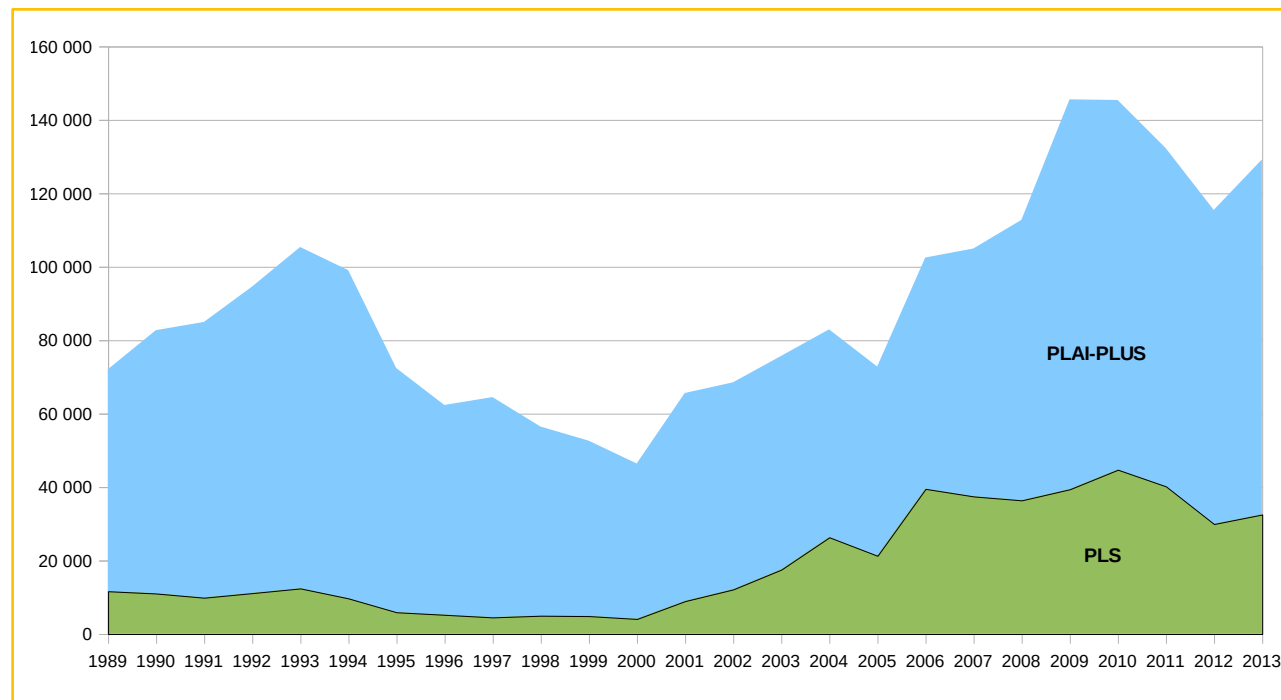
(a) offre nouvelle (LLS détaillé en note b) + interventions sur le parc HLM existant (cf. d,e,f) + actions d'accompagnement (MOUS)

(b) PLAI, produit spécifique hébergement, RHVS, PLUS, PLUS-CD, Palulos communale, PLS : subvention de base + subvention pour surcharge foncière + prime spécifique en IDF

Interventions sur le parc HLM existant : (d et e) Palulos, AQS, résidentialisation - (f) démolition, changement d'usage

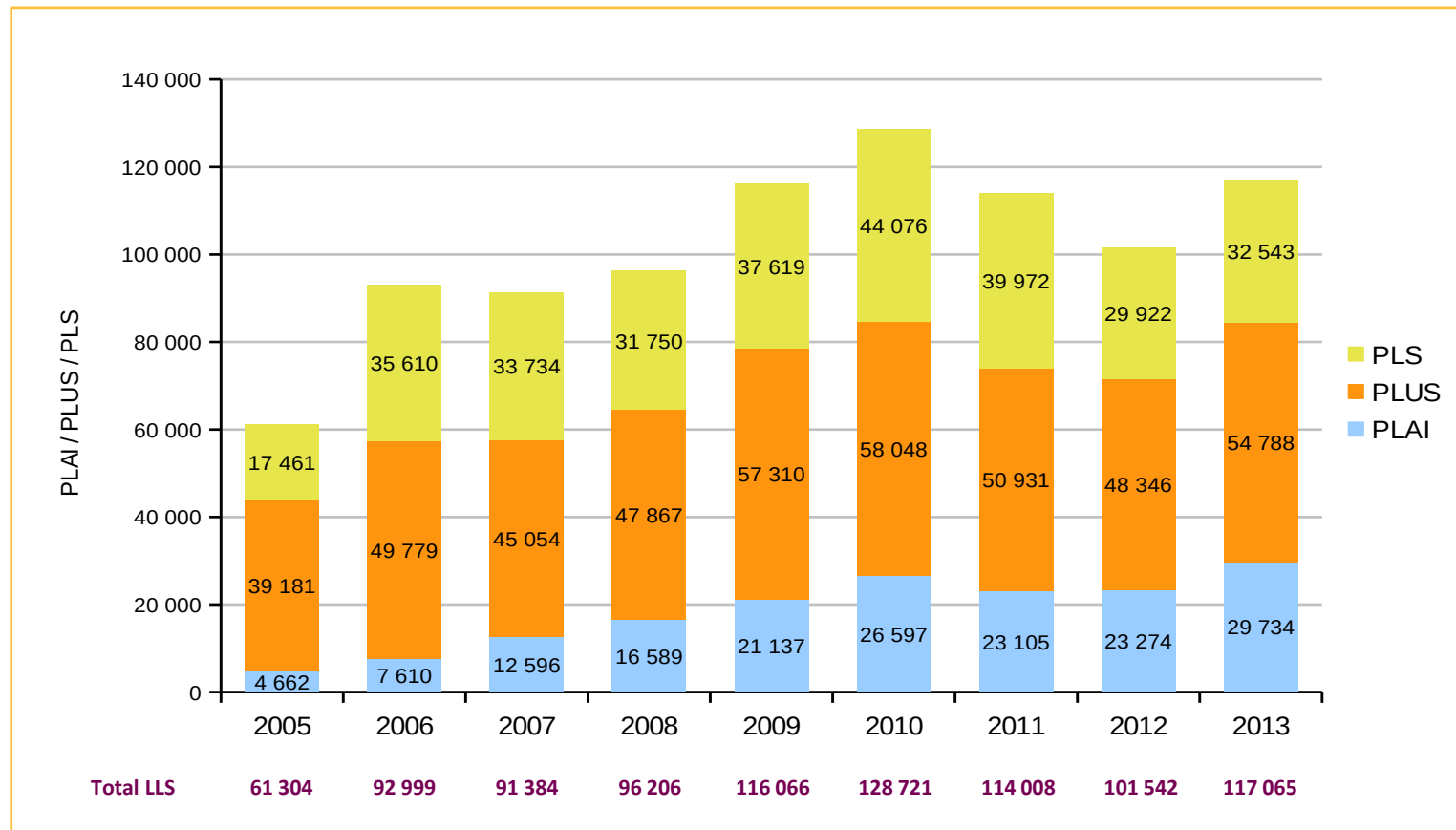
## Nombre de LLS financés depuis 1989 (PLAI, PLUS, PLS y compris Anru et Foncière)

| Année | PLS    | PLAI PLUS | Total LLS |
|-------|--------|-----------|-----------|
| 1989  | 11 628 | 60 348    | 71 976    |
| 1990  | 11 009 | 71 630    | 82 639    |
| 1991  | 9 855  | 75 019    | 84 874    |
| 1992  | 11 107 | 83 376    | 94 483    |
| 1993  | 12 416 | 92 868    | 105 284   |
| 1994  | 9 671  | 89 324    | 98 995    |
| 1995  | 5 899  | 66 440    | 72 339    |
| 1996  | 5 225  | 57 061    | 62 286    |
| 1997  | 4 510  | 59 911    | 64 421    |
| 1998  | 4 966  | 51 442    | 56 408    |
| 1999  | 4 868  | 47 695    | 52 563    |
| 2000  | 4 081  | 42 262    | 46 343    |
| 2001  | 8 944  | 56 595    | 65 539    |
| 2002  | 12 130 | 56 290    | 68 420    |
| 2003  | 17 525 | 58 090    | 75 615    |
| 2004  | 26 326 | 56 545    | 82 871    |
| 2005  | 21 285 | 51 467    | 72 752    |
| 2006  | 39 500 | 62 927    | 102 427   |
| 2007  | 37 462 | 67 421    | 104 883   |
| 2008  | 36 393 | 76 286    | 112 679   |
| 2009  | 39 406 | 106 087   | 145 493   |
| 2010  | 44 722 | 100 600   | 145 322   |
| 2011  | 40 189 | 92 043    | 132 232   |
| 2012  | 29 922 | 85 483    | 115 405   |
| 2013  | 32 543 | 96 593    | 129 136   |



Les données sont actualisées avec les données de l'infocentre SISAL : à partir de 2004 pour l'Anru, de 2005 pour le droit commun.  
 Les données de la Foncière logement sont actualisées à fin 2011 (celle-ci n'a pas financé de PLS depuis 2012).

## Évolution des LLS financés



## Nombre de LLS financés par produit

| Région                     | PLAI          | PLUS          | PLUS & PLAI   | PLS           | Total hors Anru | Anru          | Total LLS      | % Obj. PLUS-PLAI* | % Obj. LLS* |
|----------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|----------------|-------------------|-------------|
| Île-de-France              | 8 075         | 11 501        | 19 576        | 11 589        | 31 165          | 4 099         | 35 264         | 70,8 %            | 66,1 %      |
| Alsace                     | 904           | 983           | 1 887         | 780           | 2 667           | 246           | 2 913          | 72,3 %            | 86 %        |
| Aquitaine                  | 1 930         | 4 002         | 5 932         | 1 716         | 7 648           | 283           | 7 931          | 78,9 %            | 71,7 %      |
| Auvergne                   | 409           | 898           | 1 307         | 724           | 2 031           | 177           | 2 208          | 118,8 %           | 81,9 %      |
| Bourgogne                  | 285           | 604           | 889           | 731           | 1 620           | 250           | 1 870          | 78 %              | 75,3 %      |
| Bretagne                   | 1 485         | 3 239         | 4 724         | 1 233         | 5 957           | 29            | 5 986          | 100,7 %           | 84,6 %      |
| Centre                     | 630           | 1 270         | 1 900         | 902           | 2 802           | 655           | 3 457          | 105,6 %           | 98,3 %      |
| Champagne-Ardenne          | 572           | 681           | 1 253         | 574           | 1 827           | 466           | 2 293          | 127,9 %           | 97,2 %      |
| Franche-Comté              | 104           | 296           | 400           | 49            | 449             | 238           | 687            | 60,6 %            | 42,4 %      |
| Languedoc-Roussillon       | 1 714         | 3 245         | 4 959         | 1 169         | 6 128           | 60            | 6 188          | 85,9 %            | 83,1 %      |
| Limousin                   | 182           | 373           | 555           | 180           | 735             | 20            | 755            | 132,1 %           | 118,5 %     |
| Lorraine                   | 731           | 1 303         | 2 034         | 551           | 2 585           | 339           | 2 924          | 124 %             | 107,3 %     |
| Midi-Pyrénées              | 1 800         | 3 192         | 4 992         | 1 748         | 6 740           | 57            | 6 797          | 93 %              | 105 %       |
| Nord-Pas-de-Calais         | 1 745         | 3 974         | 5 719         | 860           | 6 579           | 1 356         | 7 935          | 84,4 %            | 80,4 %      |
| Basse-Normandie            | 464           | 886           | 1 350         | 795           | 2 145           | 226           | 2 371          | 109,8 %           | 90,1 %      |
| Haute-Normandie            | 563           | 1 686         | 2 249         | 531           | 2 780           | 615           | 3 395          | 92,9 %            | 86,9 %      |
| Pays de la Loire           | 1 681         | 3 518         | 5 199         | 1 523         | 6 722           | 242           | 6 964          | 109 %             | 94,4 %      |
| Picardie                   | 589           | 1 009         | 1 598         | 512           | 2 110           | 173           | 2 283          | 122 %             | 86,5 %      |
| Poitou-Charentes           | 640           | 944           | 1 584         | 999           | 2 583           | 140           | 2 723          | 120 %             | 97,8 %      |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | 2 060         | 4 709         | 6 769         | 2 094         | 8 863           | 1 018         | 9 881          | 67,4 %            | 71 %        |
| Rhône-Alpes                | 3 004         | 6 186         | 9 190         | 3 229         | 12 419          | 1 382         | 13 801         | 74,4 %            | 78,4 %      |
| Corse                      | 167           | 289           | 456           | 54            | 510             |               | 510            | 108,6 %           | 104,1 %     |
| <b>Total</b>               | <b>29 734</b> | <b>54 788</b> | <b>84 522</b> | <b>32 543</b> | <b>117 065</b>  | <b>12 071</b> | <b>129 136</b> | <b>82,9 %</b>     | <b>78 %</b> |

\* L'atteinte des objectifs ne prend pas en compte l'Anru

|                                            |                    |                    |        |                   |                    |
|--------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------|-------------------|--------------------|
| Subvention État engagée<br>(y compris PIA) | <b>332 905 766</b> | <b>112 436 784</b> |        | <b>11 981 427</b> | <b>457 323 977</b> |
| Production des délégataires<br>(Nb de LLS) | 15 925             | 29 931             | 45 856 | 15 360            | 61 216             |
|                                            | 53,6 %             | 54,6 %             | 54,3 % | 47,2 %            | 52,3 %             |
| En montant de subvention État<br>engagée   | 171 547 598        | 57 272 491         |        | 9 987 427         | 238 807 516        |
|                                            | 51,5 %             | 50,9 %             |        | 83,4 %            | 52,2 %             |



## Logements financés par l'Anru

### 1) Bilan 2013

| Région                     | Logts Anru    | Total LLS      | % des LLS Anru | PLAI         | PLUS         | PLUS-CD      |
|----------------------------|---------------|----------------|----------------|--------------|--------------|--------------|
| Île-de-France              | 4 099         | 35 264         | 12 %           | 830          | 2 015        | 1 254        |
| Alsace                     | 246           | 2 913          | 8 %            | 58           | 145          | 43           |
| Aquitaine                  | 283           | 7 931          | 4 %            | 19           | 97           | 167          |
| Auvergne                   | 177           | 2 208          | 8 %            |              | 6            | 171          |
| Bourgogne                  | 250           | 1 870          | 13 %           | 35           | 111          | 104          |
| Bretagne                   | 29            | 5 986          |                | 7            | 4            | 18           |
| Centre                     | 655           | 3 457          | 19 %           | 60           | 464          | 131          |
| Champagne-Ardenne          | 466           | 2 293          | 20 %           | 85           | 111          | 270          |
| Franche-Comté              | 238           | 687            | 35 %           | 55           | 142          | 41           |
| Languedoc-Roussillon       | 60            | 6 188          | 1 %            | 38           | 22           |              |
| Limousin                   | 20            | 755            | 3 %            | 4            | 16           |              |
| Lorraine                   | 339           | 2 924          | 12 %           | 38           | 105          | 196          |
| Midi-Pyrénées              | 57            | 6 797          | 1 %            | 28           | 29           |              |
| Nord-Pas-de-Calais         | 1 356         | 7 935          | 17 %           | 25           | 533          | 798          |
| Basse-Normandie            | 226           | 2 371          | 10 %           | 16           | 198          | 12           |
| Haute-Normandie            | 615           | 3 395          | 18 %           | 110          | 431          | 74           |
| Pays de la Loire           | 242           | 6 964          | 3 %            | 108          | 92           | 42           |
| Picardie                   | 173           | 2 283          | 8 %            | 47           | 2            | 124          |
| Poitou-Charentes           | 140           | 2 723          | 5 %            | 23           | 59           | 58           |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | 1 018         | 9 881          | 10 %           | 285          | 321          | 412          |
| Rhône-Alpes                | 1 382         | 13 801         | 10 %           | 296          | 632          | 454          |
| Corse                      |               | 510            |                |              |              |              |
| <b>Total</b>               | <b>12 071</b> | <b>129 136</b> | <b>9 %</b>     | <b>2 167</b> | <b>5 535</b> | <b>4 369</b> |
| % des différents produits  |               |                |                | <b>18 %</b>  | <b>46 %</b>  | <b>36 %</b>  |

### 2) Résultats depuis la création de l'Anru

|                                              | 2004  | 2005   | 2006   | 2007   | 2008   | 2009   | 2010   | 2011    | 2012    | 2013    |
|----------------------------------------------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|
| Nb de LLS financés                           | 4 886 | 7 624  | 5 538  | 9 771  | 11 830 | 27 640 | 15 955 | 18 007  | 13 863  | 12 071  |
| Cumul                                        | 4 886 | 12 510 | 18 048 | 27 819 | 39 649 | 67 289 | 83 244 | 101 251 | 115 114 | 127 185 |
| Démolition financée (nb cumulé de logements) | 7 234 | 17 879 | 24 470 | 39 252 | 53 157 | 74 771 | 93 544 | 108 115 | 120 835 | 134 345 |

Comme l'indique le RGA de l'Anru (titre III - §1.5), « la reconstitution de l'offre est appréciée selon la tension du marché local du logement, la vacance structurelle dans le parc, l'évolution du marché, la démographie de l'agglomération et l'étendue de la concentration de logements sociaux . » On observe sur la période que :

- le taux de reconstitution de l'offre est plus élevé dans les zones tendues
- la proportion des LLS financés par l'Anru dans les zones A et B1 représentent 53 % de ses interventions

| Opérations financées depuis 2004  | Zone A | Zone B1 | Zone B2 | Zone C | Total   |
|-----------------------------------|--------|---------|---------|--------|---------|
| LLS financés par l'Anru           | 34 892 | 33 094  | 46 557  | 12 642 | 127 185 |
|                                   | 27,4 % | 26,0 %  | 36,6 %  | 9,9 %  |         |
| LLS hors Anru                     | 28,4 % | 31,8 %  | 22,1 %  | 17,7 % |         |
| Démolitions financées             | 31 562 | 30 883  | 53 263  | 18 637 | 134 345 |
| Taux de reconstitution de l'offre | 1,11   | 1,07    | 0,87    | 0,68   | 0,95    |

| Logements ordinaires par taille |         | Type 1 | Type 2 | Type 3 | Type 4 | Type 5 |
|---------------------------------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Anru                            | 122 152 | 2,8 %  | 21,7 % | 38,4 % | 28,5 % | 8,6 %  |
| Hors Anru                       | 804 497 | 11,6 % | 22,3 % | 36,7 % | 24,5 % | 4,9 %  |

L'intégration des opérations de l'Anru dans Sisal étant relativement récente, certaines opérations anciennes n'ont pas pu être intégrées. On pourra donc observer un écart entre les chiffres cumulés présentés ici et des résultats de l'Anru par ailleurs, mais il demeure très faible.  
L'ensemble de ces données n'inclut pas l'activité de l'Anru dans les DOM.

## Logements financés par l'Anru depuis 2004

|                                                         | 2004  | 2005   | 2006   | 2007   | 2008   | 2009   | 2010   | 2011    | 2012    | 2013    |
|---------------------------------------------------------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|
| <b>Nb de LLS financés</b>                               | 4 886 | 7 624  | 5 538  | 9 771  | 11 830 | 27 640 | 15 955 | 18 007  | 13 863  | 12 071  |
| <b>Cumul</b>                                            | 4 886 | 12 510 | 18 048 | 27 819 | 39 649 | 67 289 | 83 244 | 101 251 | 115 114 | 127 185 |
| <b>Démolition financée<br/>(nb cumulé de logements)</b> | 7 234 | 17 879 | 24 470 | 39 252 | 53 157 | 74 771 | 93 544 | 108 115 | 120 835 | 134 345 |

|                                                                          |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|--------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| <b>% de logements financés<br/>hors ZUS (cumul)</b>                      | 33 %   | 30 %   | 30 %   | 33 %   | 34 %   | 37 %   | 39 %   | 41 %   | 42 %   | 42 %   |
| <b>% de logements financés<br/>dans les communes art. 55<br/>(cumul)</b> | 16,8 % | 17,8 % | 17,5 % | 15,7 % | 14,5 % | 13,5 % | 14 %   | 13,8 % | 13,3 % | 13,9 % |
| <b>Communes art. 55 hors<br/>ZUS (cumul)</b>                             | 10,1 % | 6,5 %  | 6,8 %  | 6,1 %  | 6,1 %  | 6,1 %  | 6,5 %  | 6,4 %  | 6,2 %  | 6,5 %  |
| <b>PLS en ZUS (cumul)</b>                                                | 585    | 1 243  | 4 014  | 6 446  | 7 547  | 9 735  | 12 901 | 16 091 | 17 809 | 19 880 |
| <b>PSLA en ZUS (cumul)</b>                                               |        | 135    | 443    | 748    | 828    | 906    | 1 074  | 1 857  | 2 273  | 2 850  |

Les PLS et les PSLA ne sont pas financés par l'Anru.

L'ensemble de ces données n'inclut pas l'activité de l'Anru dans les DOM.

La diversification de l'habitat est un des objectifs de l'Anru (cf. RGA - titre III - §1.5), par une meilleure localisation de cette production dans la commune, l'agglomération ou le bassin d'habitat, ce qui implique qu'une partie de cette production soit réalisée hors site, *i.e.* en dehors des ZUS ou extensions au titre de l'article 6 de la loi n° 2003-710 du 1<sup>er</sup> août 2003.

Clé de lecture : valeur cumulée

Depuis 2004, 42 % des LLS financés par l'Anru sont situés hors site.

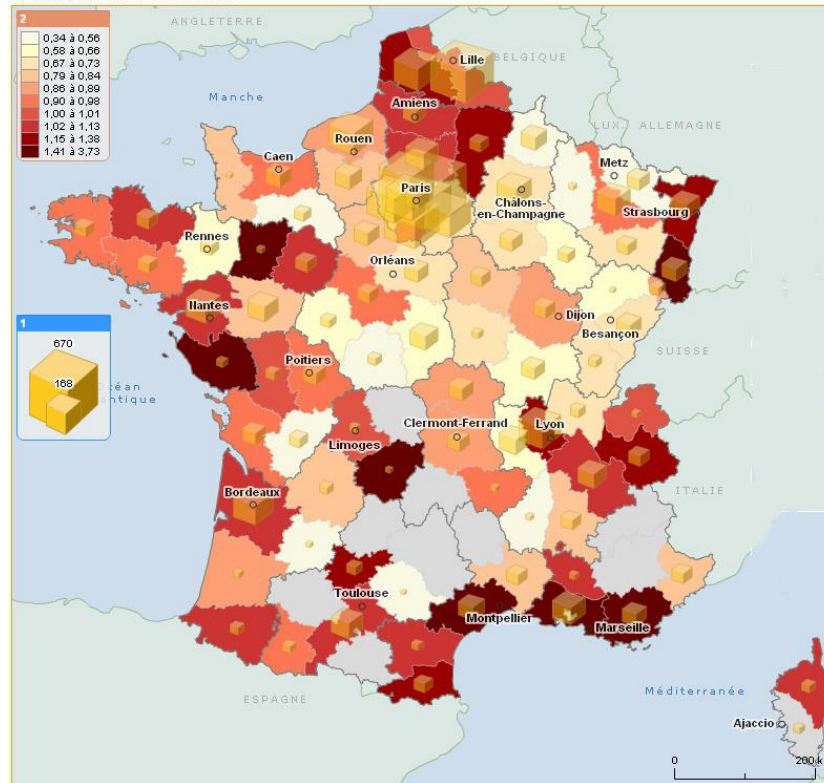
En cumul depuis 2004, les PLS en ZUS représentent 6,3 % du total des PLS financés.

En cumul depuis 2004, les PSLA en ZUS représentent 8,9 % du total des PSLA financés.

## Interventions de l'Anru depuis 2004

1 - subvention\_ANRU\_(M€)

2 - Taux\_de\_renouvellement\_offre



L'agglomération de Paris (unité urbaine) représente près du tiers des interventions de l'Anru (en subventions engagées).

Les quinze premières agglomérations sont indiquées dans le tableau ci-dessous.

| Agglomération                   | Subvention ANRU (M€) | Taux de reconstitution de l'offre (constaté) | Taux de reconstitution de l'offre (prévisionnel) | Rang de l'agglomération dans le prévisionnel |
|---------------------------------|----------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Paris                           | 4 203                | 112 %                                        | 111 %                                            | 1                                            |
| Lille (partie française)        | 385                  | 110 %                                        | 95 %                                             | 3                                            |
| Bordeaux                        | 287                  | 99 %                                         | 103 %                                            | 5                                            |
| Lyon                            | 261                  | 179 %                                        | 130 %                                            | 2                                            |
| Rouen                           | 193                  | 86 %                                         | 88 %                                             | 6                                            |
| Toulouse                        | 185                  | 108 %                                        | 131 %                                            | 7                                            |
| Marseille - Aix-en-Provence     | 184                  | 176 %                                        | 117 %                                            | 4                                            |
| Nancy                           | 178                  | 96 %                                         | 84 %                                             | 13                                           |
| Douai - Lens                    | 175                  | 112 %                                        | 116 %                                            | 9                                            |
| Valenciennes (partie française) | 165                  | 89 %                                         | 101 %                                            | 12                                           |
| Strasbourg (partie française)   | 158                  | 116 %                                        | 82 %                                             | 8                                            |
| Saint-Étienne                   | 141                  | 79 %                                         | 89 %                                             | 15                                           |
| Nantes                          | 135                  | 111 %                                        | 112 %                                            | 27                                           |
| Reims                           | 134                  | 82 %                                         | 82 %                                             | 16                                           |
| Bourges                         | 130                  | 67 %                                         | 68 %                                             | 20                                           |

Taux de reconstitution de l'offre =

Nombre de logements PLUS-PLAI financés / Nombre de logements financées en démolition

Les chiffres de démolition ne concernent que la famille 1 des interventions de l'Anru (parc HLM) et non la famille 11 (interventions sur l'habitat privé).

La différence entre les taux de reconstitution de l'offre constaté et prévisionnel tient aux rythmes d'avancement des projets.

## PLS financés par l'Association Foncière Logement depuis sa création

| Région               | 2002       | 2003         | 2004         | 2005         | 2006         | 2007         | 2008         | 2009         | 2010       | 2011       | Total         | Logements financés dans les communes art. 55 * |             |
|----------------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|------------|------------|---------------|------------------------------------------------|-------------|
| Île-de-France        | 170        | 1 209        | 1 413        | 1 177        | 1 386        | 1 086        | 1 615        | 570          | 146        | 65         | 8 837         | 3 481                                          | 39,4 %      |
| Alsace               | 12         | 123          | 54           | 68           | 51           | 78           | 91           | 0            | 0          | 0          | 477           | 169                                            | 35,4 %      |
| Aquitaine            | 12         | 227          | 141          | 110          | 274          | 496          | 285          | 249          | 67         | 11         | 1 872         | 1 190                                          | 63,6 %      |
| Auvergne             | 0          | 0            | 23           | 45           | 16           | 36           | 0            | 0            | 0          | 0          | 120           | 41                                             | 34,2 %      |
| Bourgogne            | 0          | 0            | 0            | 96           | 0            | 24           | 47           | 0            | 0          | 0          | 167           | 59                                             | 35,3 %      |
| Bretagne             | 0          | 92           | 178          | 48           | 33           | 254          | 242          | 53           | 53         | 22         | 975           | 422                                            | 43,3 %      |
| Centre               | 20         | 97           | 148          | 78           | 30           | 133          | 95           | 30           | 12         | 0          | 643           | 286                                            | 44,5 %      |
| Champagne-Ardenne    | 0          | 49           | 39           | 0            | 0            | 45           | 100          | 0            | 0          | 0          | 233           |                                                | 0 %         |
| Franche-Comté        | 0          | 0            | 46           | 10           | 0            | 9            | 7            | 0            | 8          | 0          | 80            |                                                | 0 %         |
| Languedoc-Roussillon | 9          | 20           | 152          | 160          | 135          | 0            | 83           | 65           | 0          | 0          | 624           | 239                                            | 38,3 %      |
| Limousin             | 0          | 97           | 57           | 30           | 0            | 0            | 0            | 0            | 0          | 0          | 184           | 87                                             | 47,3 %      |
| Lorraine             | 0          | 87           | 22           | 51           | 0            | 0            | 0            | 0            | 0          | 0          | 160           | 41                                             | 25,6 %      |
| Midi-Pyrénées        | 9          | 186          | 127          | 130          | 223          | 336          | 300          | 78           | 39         | 18         | 1 446         | 1 288                                          | 89,1 %      |
| Nord-Pas-de-Calais   | 8          | 78           | 96           | 65           | 54           | 10           | 121          | 51           | 34         | 37         | 554           | 80                                             | 14,4 %      |
| Basse-Normandie      | 0          | 34           | 30           | 16           | 0            | 67           | 41           | 73           | 30         | 0          | 291           |                                                | 0 %         |
| Haute-Normandie      | 20         | 134          | 11           | 222          | 124          | 0            | 84           | 32           | 0          | 0          | 627           | 92                                             | 14,7 %      |
| Pays de la Loire     | 0          | 50           | 92           | 278          | 302          | 194          | 176          | 57           | 14         | 18         | 1 181         | 232                                            | 19,6 %      |
| Picardie             | 36         | 211          | 68           | 41           | 18           | 97           | 31           | 58           | 0          | 0          | 560           | 36                                             | 6,4 %       |
| Poitou-Charentes     | 0          | 92           | 174          | 15           | 124          | 24           | 0            | 13           | 39         | 0          | 481           | 212                                            | 44,1 %      |
| PACA                 | 0          | 234          | 351          | 658          | 712          | 368          | 773          | 378          | 136        | 46         | 3 656         | 2 882                                          | 78,8 %      |
| Rhône-Alpes          | 0          | 169          | 262          | 526          | 408          | 471          | 552          | 70           | 68         | 0          | 2 526         | 1 238                                          | 49 %        |
| Corse                | 0          | 12           | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            | 10           | 0          | 0          | 22            |                                                | 0 %         |
| <b>Total</b>         | <b>296</b> | <b>3 201</b> | <b>3 484</b> | <b>3 824</b> | <b>3 890</b> | <b>3 728</b> | <b>4 643</b> | <b>1 787</b> | <b>646</b> | <b>217</b> | <b>25 716</b> | <b>12 075</b>                                  | <b>47 %</b> |

\* Il s'agit des communes soumises aux dispositions des articles L 302-5 et suivants du CCH. L'un des objectifs de la création de l'Association Foncière Logement (AFL) était de financer des PLS dans les communes qui comptent moins de 20 % de logements locatifs sociaux.

L'AFL n'a financé aucun PLS depuis 2012.

Rappelons que les PLS financés par l'AFL ne sont pas des PLS classiques compte tenu des ménages que doit loger l'AFL. Celle-ci doit respecter la répartition suivante : 1/3 des ménages aux revenus inférieurs à 60 % du plafond PLUS, les plafonds de loyers pratiqués étant ceux du PLUS ; 1/3 des ménages aux revenus compris entre 60 % et 100 % du plafond PLUS, les plafonds de loyers pratiqués étant progressifs du plafond PLUS au plafond PLS ; 1/3 des ménages aux revenus compris entre 100 % et 130 % du plafond PLUS, les plafonds de loyers pratiqués étant ceux du PLS.

Source : DGALN - Infocentre SISAL - 13 janvier 2014

## Répartition acquisition-amélioration et neuf

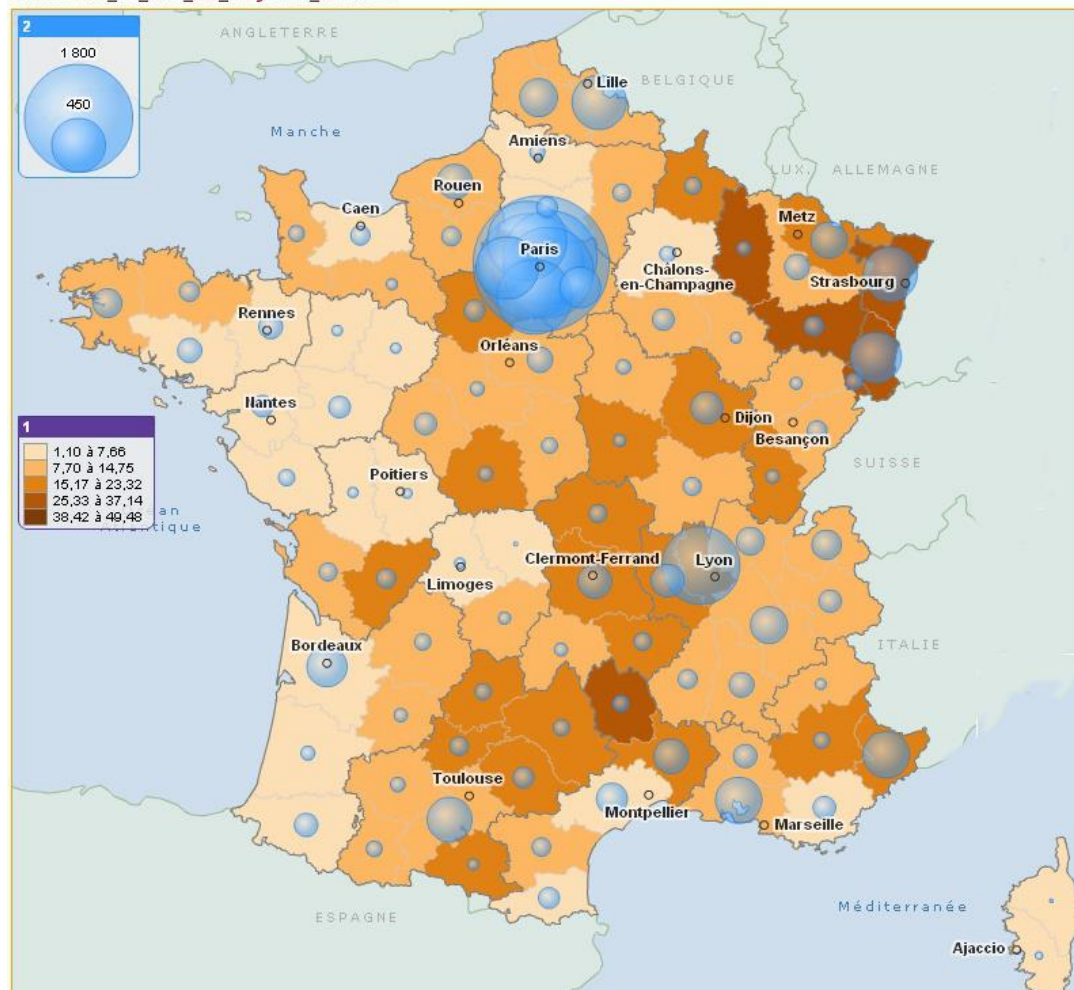
| Région                     | PLAI         |               | PLUS         |               | PLS          |               | Total         |                | Total A.A.<br>+ NEUF | % neuf        |
|----------------------------|--------------|---------------|--------------|---------------|--------------|---------------|---------------|----------------|----------------------|---------------|
|                            | A.A          | NEUF          | A.A          | NEUF          | A.A          | NEUF          | A.A           | NEUF           |                      |               |
| Île-de-France              | 914          | 7 161         | 1 548        | 9 953         | 3 646        | 7 943         | 6 108         | 25 057         | 31 165               | 80,4 %        |
| Alsace                     | 216          | 688           | 121          | 862           | 39           | 741           | 376           | 2 291          | 2 667                | 85,9 %        |
| Aquitaine                  | 202          | 1 728         | 195          | 3 807         | 55           | 1 661         | 452           | 7 196          | 7 648                | 94,1 %        |
| Auvergne                   | 50           | 359           | 115          | 783           | 40           | 684           | 205           | 1 826          | 2 031                | 89,9 %        |
| Bourgogne                  | 40           | 245           | 110          | 494           | 28           | 703           | 178           | 1 442          | 1 620                | 89 %          |
| Bretagne                   | 90           | 1 395         | 382          | 2 857         | 78           | 1 155         | 550           | 5 407          | 5 957                | 90,8 %        |
| Centre                     | 93           | 537           | 80           | 1 190         | 83           | 819           | 256           | 2 546          | 2 802                | 90,9 %        |
| Champagne-Ardenne          | 177          | 395           | 15           | 666           | 141          | 433           | 333           | 1 494          | 1 827                | 81,8 %        |
| Franche-Comté              | 41           | 63            | 148          | 148           |              | 49            | 189           | 260            | 449                  | 57,9 %        |
| Languedoc-Roussillon       | 167          | 1 547         | 237          | 3 008         | 109          | 1 060         | 513           | 5 615          | 6 128                | 91,6 %        |
| Limousin                   | 9            | 173           | 28           | 345           | 13           | 167           | 50            | 685            | 735                  | 93,2 %        |
| Lorraine                   | 167          | 564           | 137          | 1 166         | 74           | 477           | 378           | 2 207          | 2 585                | 85,4 %        |
| Midi-Pyrénées              | 243          | 1 557         | 230          | 2 962         | 325          | 1 423         | 798           | 5 942          | 6 740                | 88,2 %        |
| Nord-Pas-de-Calais         | 264          | 1 481         | 261          | 3 713         | 12           | 848           | 537           | 6 042          | 6 579                | 91,8 %        |
| Basse-Normandie            | 24           | 440           | 20           | 866           | 11           | 784           | 55            | 2 090          | 2 145                | 97,4 %        |
| Haute-Normandie            | 51           | 512           | 63           | 1 623         |              | 531           | 114           | 2 666          | 2 780                | 95,9 %        |
| Pays de la Loire           | 49           | 1 632         | 26           | 3 492         |              | 1 523         | 75            | 6 647          | 6 722                | 98,9 %        |
| Picardie                   | 24           | 565           | 70           | 939           | 86           | 426           | 180           | 1 930          | 2 110                | 91,5 %        |
| Poitou-Charentes           | 36           | 604           | 52           | 892           | 86           | 913           | 174           | 2 409          | 2 583                | 93,3 %        |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | 204          | 1 856         | 518          | 4 191         | 189          | 1 905         | 911           | 7 952          | 8 863                | 89,7 %        |
| Rhône-Alpes                | 466          | 2 538         | 978          | 5 208         | 253          | 2 976         | 1 697         | 10 722         | 12 419               | 86,3 %        |
| Corse                      | 8            | 159           | 14           | 275           |              | 54            | 22            | 488            | 510                  | 95,7 %        |
| <b>Total</b>               | <b>3 535</b> | <b>26 199</b> | <b>5 348</b> | <b>49 440</b> | <b>5 268</b> | <b>27 275</b> | <b>14 151</b> | <b>102 914</b> | <b>117 065</b>       | <b>87,9 %</b> |

En 2013, 12,1 % des LLS financés sont des opérations d'acquisition-amélioration.

Cette proportion est la plus élevée dans les opérations de PLS ordinaires (21 %) et dans les résidences sociales (19 %).

## Proportion de logements en acquisition-amélioration sur les LLS financés depuis 2005

- 1 - Proportion\_Acquisition\_Amelioration  
2 - Nombre\_de\_LLS\_AA\_moyenne\_annuelle



Les LLS comprennent les PLAI, PLUS, PLUS-CD, Palulos communales et PLS. La carte représente la moyenne annuelle depuis 2005 et la proportion (%) de logements en acquisition-amélioration sur le total des LLS (par département). Les PLS ICADE financés depuis 2010 dans le cadre du décret du 15 mai 2007 sont inclus.

Cette proportion a sensiblement baissé depuis 2012.

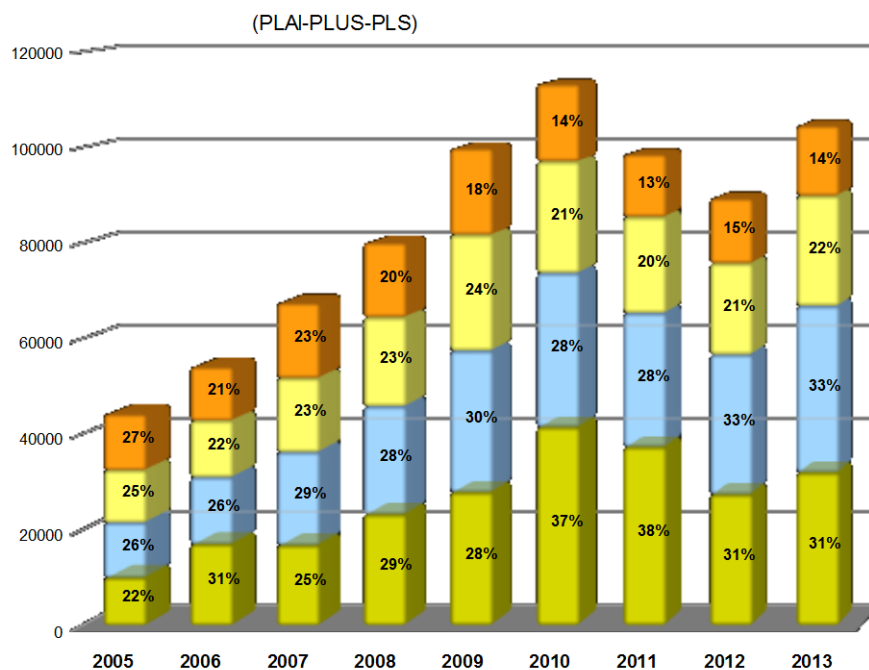
| Moyenne | 18,1 % |
|---------|--------|
| 2005    | 18,2 % |
| 2006    | 18,3 % |
| 2007    | 15,5 % |
| 2008    | 21 %   |
| 2009    | 19,2 % |
| 2010    | 23,6 % |
| 2011    | 21 %   |
| 2012    | 13,5 % |
| 2013    | 11,8 % |



## Recentrer la programmation des logements sur les zones tendues

Depuis 2010, l'objectif assigné aux préfets de région a été de recentrer la programmation des logements sur les zones où le marché du logement est le plus tendu, ce qui s'est traduit par une diminution du poids de la zone C dans les résultats et une augmentation du poids des zones A et B1.

Répartition des LLS par zone depuis 2005 (hors foyers pour personnes âgées ou handicapées)



Cette analyse correspond à l'[indicateur 1.2](#) du PAP 135.

Afin que l'analyse de cet indicateur ne soit pas biaisée par le fort développement des structures collectives à destination des personnes âgées ou handicapées, dont une proportion importante est financée en zone non tendue, ces établissements sont exclus du périmètre de l'indicateur.

Les zones A, B1, B2 et C correspondent au zonage du dispositif pour l'investissement locatif (arrêté du 19 décembre 2003 modifié par l'arrêté du 29 avril 2009).

LLS = PLAI, PLUS, PLUS-CD, Palulos communales, PLS et produit spécifique hébergement

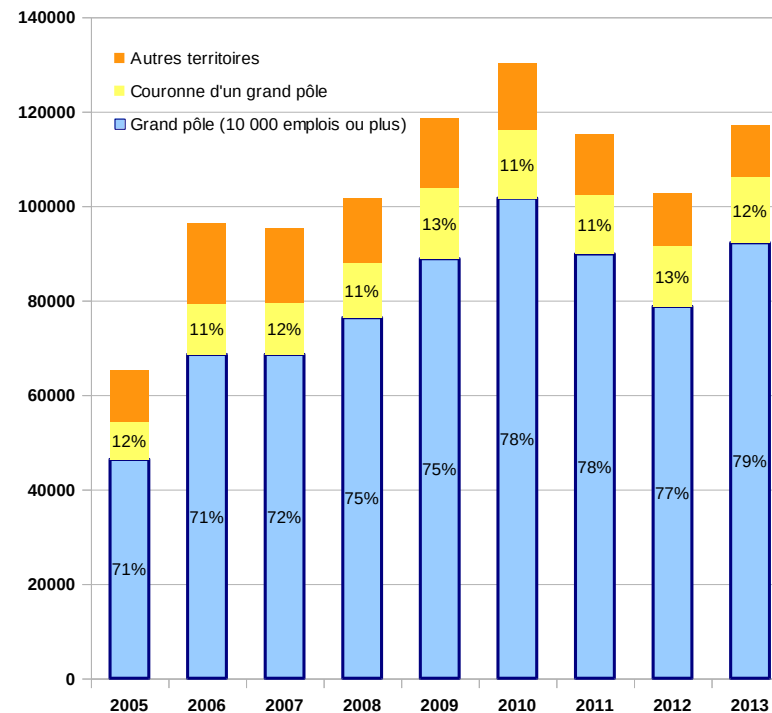
## Recentrer la programmation des logements sur les zones tendues

### 1) Bilan 2013 - Logements financés par zone ABC (hors foyers pour personnes âgées ou handicapées)

|                           | Zone A        | en %          | Zone B1       | en %          | Zone B2       | en %          | Zone C        | en %          | Total          |
|---------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| PLAI                      | 8 569         | 28,8 %        | 9 972         | 33,5 %        | 6 807         | 22,9 %        | 4 386         | 14,8 %        | 29 734         |
| PLUS                      | 12 472        | 23,7 %        | 17 842        | 33,9 %        | 12 845        | 24,4 %        | 9 466         | 18 %          | 52 625         |
| PLS                       | 10 981        | 48,8 %        | 7 124         | 31,6 %        | 3 519         | 15,6 %        | 887           | 3,9 %         | 22 511         |
| <b>Total LLS par zone</b> | <b>32 022</b> | <b>30,5 %</b> | <b>34 938</b> | <b>33,3 %</b> | <b>23 171</b> | <b>22,1 %</b> | <b>14 739</b> | <b>14,1 %</b> | <b>104 870</b> |

|                  | 2008          | 2009           | 2010           | 2011          | 2012          | 2013           | Moyenne       |
|------------------|---------------|----------------|----------------|---------------|---------------|----------------|---------------|
| Zone A           | 28,2 %        | 27,5 %         | 36,6 %         | 37,8 %        | 30,6 %        | 30,5 %         | 32,1 %        |
| Zone B1          | 28,3 %        | 29,6 %         | 28,4 %         | 28,5 %        | 32,7 %        | 33,3 %         | 30,2 %        |
| Zone B2          | 23,6 %        | 24,3 %         | 20,6 %         | 20,5 %        | 21,4 %        | 22,1 %         | 22 %          |
| Zone C           | 20 %          | 18,7 %         | 14,3 %         | 13,3 %        | 15,3 %        | 14,1 %         | 15,8 %        |
| <b>Total LLS</b> | <b>78 129</b> | <b>100 584</b> | <b>113 318</b> | <b>98 748</b> | <b>89 424</b> | <b>104 870</b> | <b>97 512</b> |

### 2) Répartition des LLS financés depuis 2005 suivant le zonage en aires urbaines de 2010



La répartition de l'ensemble des LLS financés depuis 2005 suivant le zonage en aires urbaines de 2010 montre aussi que la plus grande partie des réalisations se situe dans les grands pôles urbains (10 000 emplois et plus). Cette tendance s'accroît à partir de 2010.



## Pourcentage de LLS financés par région et par zone ABC

|                            | 2013          |               |               |               |                |
|----------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| Région                     | A             | B1            | B2            | C             | Total LLS      |
| Ile-de-France              | 95 %          | 4 %           | 0,9 %         |               | 29 945         |
| Alsace                     |               | 67,3 %        | 24,4 %        | 8,3 %         | 2 449          |
| Aquitaine                  |               | 68,9 %        | 21 %          | 10 %          | 6 722          |
| Auvergne                   |               | 22,6 %        | 41,3 %        | 36,1 %        | 1 566          |
| Bourgogne                  |               |               | 62 %          | 38 %          | 1 116          |
| Bretagne                   |               | 30,2 %        | 41 %          | 28,8 %        | 4 404          |
| Centre                     |               | 43,2 %        | 24,9 %        | 31,9 %        | 2 373          |
| Champagne-Ardenne          |               |               | 79,6 %        | 20,4 %        | 1 620          |
| Franche-Comté              |               |               | 59,4 %        | 40,6 %        | 416            |
| Languedoc-Roussillon       |               | 27 %          | 48,9 %        | 24,1 %        | 5 320          |
| Limousin                   |               |               | 79,7 %        | 20,3 %        | 625            |
| Lorraine                   |               | 46,8 %        | 41,6 %        | 11,6 %        | 2 281          |
| Midi-Pyrénées              |               | 67,6 %        | 6,3 %         | 26,1 %        | 6 585          |
| Nord-Pas-de-Calais         |               | 42,2 %        | 49,4 %        | 8,4 %         | 5 792          |
| Basse-Normandie            |               |               | 66,3 %        | 33,7 %        | 1 664          |
| Haute-Normandie            |               | 34,2 %        | 41,1 %        | 24,7 %        | 2 769          |
| Pays de la Loire           |               | 43,7 %        | 32,8 %        | 23,5 %        | 5 377          |
| Picardie                   |               |               | 58,5 %        | 41,5 %        | 2 038          |
| Poitou-Charentes           |               | 48 %          | 35,5 %        | 16,5 %        | 2 021          |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | 33,4 %        | 51,4 %        | 10,5 %        | 4,7 %         | 8 053          |
| Rhône-Alpes                | 7,8 %         | 57,4 %        | 13,5 %        | 21,3 %        | 11 278         |
| Corse                      |               | 100 %         |               |               | 456            |
| <b>Total</b>               | <b>32 022</b> | <b>34 938</b> | <b>23 171</b> | <b>14 739</b> | <b>104 870</b> |
| <b>% par zone</b>          | <b>30,5 %</b> | <b>33,3 %</b> | <b>22,1 %</b> | <b>14,1 %</b> |                |

| 2012   |        |        |        |           |
|--------|--------|--------|--------|-----------|
| A      | B1     | B2     | C      | Total LLS |
| 96,7 % | 2,5 %  | 0,8 %  |        | 25 718    |
|        | 63,3 % | 24,2 % | 12,5 % | 2 120     |
|        | 71,4 % | 19,9 % | 8,7 %  | 5 861     |
|        | 27,9 % | 42,6 % | 29,5 % | 962       |
|        |        | 68,3 % | 31,7 % | 1 336     |
|        | 32,6 % | 39,8 % | 27,5 % | 3 734     |
|        | 39,6 % | 23,1 % | 37,3 % | 1 726     |
|        |        | 74,4 % | 25,6 % | 1 367     |
|        |        | 31 %   | 69 %   | 449       |
|        | 32,5 % | 37,5 % | 30 %   | 4 553     |
|        |        | 67,2 % | 32,8 % | 409       |
|        | 51,6 % | 35 %   | 13,4 % | 1 732     |
|        | 60,1 % | 8,9 %  | 31 %   | 4 624     |
|        | 43,2 % | 49,4 % | 7,4 %  | 5 860     |
|        |        | 72,4 % | 27,6 % | 1 285     |
|        | 34,6 % | 24,6 % | 40,8 % | 2 326     |
|        | 45,5 % | 27,3 % | 27,1 % | 5 036     |
|        | 3,4 %  | 62 %   | 34,6 % | 1 729     |
|        | 41,7 % | 40,9 % | 17,4 % | 1 317     |
| 33,3 % | 44,8 % | 16,4 % | 5,4 %  | 5 856     |
| 5 %    | 59,7 % | 13,6 % | 21,7 % | 11 194    |
|        | 100 %  |        |        | 230       |
| 27 378 | 29 269 | 19 122 | 13 655 | 89 424    |
| 30,6 % | 32,7 % | 21,4 % | 15,3 % |           |

| 2011   |        |        |        |           |
|--------|--------|--------|--------|-----------|
| A      | B1     | B2     | C      | Total LLS |
| 97,2 % | 2,1 %  | 0,6 %  |        | 35 626    |
|        | 56,4 % | 29,1 % | 14,5 % | 2 378     |
|        | 72,6 % | 16,6 % | 10,8 % | 5 992     |
|        | 37,8 % | 34,3 % | 27,9 % | 964       |
|        |        | 66,9 % | 33,1 % | 1 342     |
|        | 33,3 % | 38,2 % | 28,5 % | 3 912     |
|        | 37,1 % | 20,2 % | 42,7 % | 1 785     |
|        |        | 75 %   | 25 %   | 1 316     |
|        |        | 40,5 % | 59,5 % | 666       |
|        | 31,5 % | 44 %   | 24,5 % | 3 983     |
|        |        | 62,1 % | 37,9 % | 393       |
|        | 58 %   | 29,1 % | 12,9 % | 1 627     |
|        | 64,2 % | 7,1 %  | 28,7 % | 4 816     |
|        | 39,6 % | 53,2 % | 7,2 %  | 5 995     |
|        |        | 81,5 % | 18,5 % | 1 438     |
|        | 49,4 % | 24,8 % | 25,8 % | 2 519     |
|        | 37,9 % | 35 %   | 27,1 % | 4 395     |
|        | 1,3 %  | 62,8 % | 35,9 % | 1 775     |
|        | 27,7 % | 34,6 % | 37,7 % | 1 068     |
| 32 %   | 43,3 % | 20,6 % | 4,1 %  | 6 457     |
| 5,8 %  | 53,7 % | 17,9 % | 22,6 % | 10 051    |
|        | 100 %  |        |        | 250       |
| 37 284 | 28 112 | 20 205 | 13 147 | 98 748    |
| 37,8 % | 28,5 % | 20,5 % | 13,3 % |           |

Les opérations Icade en zone A, sur 2011, ont représenté un nombre important de PLS.

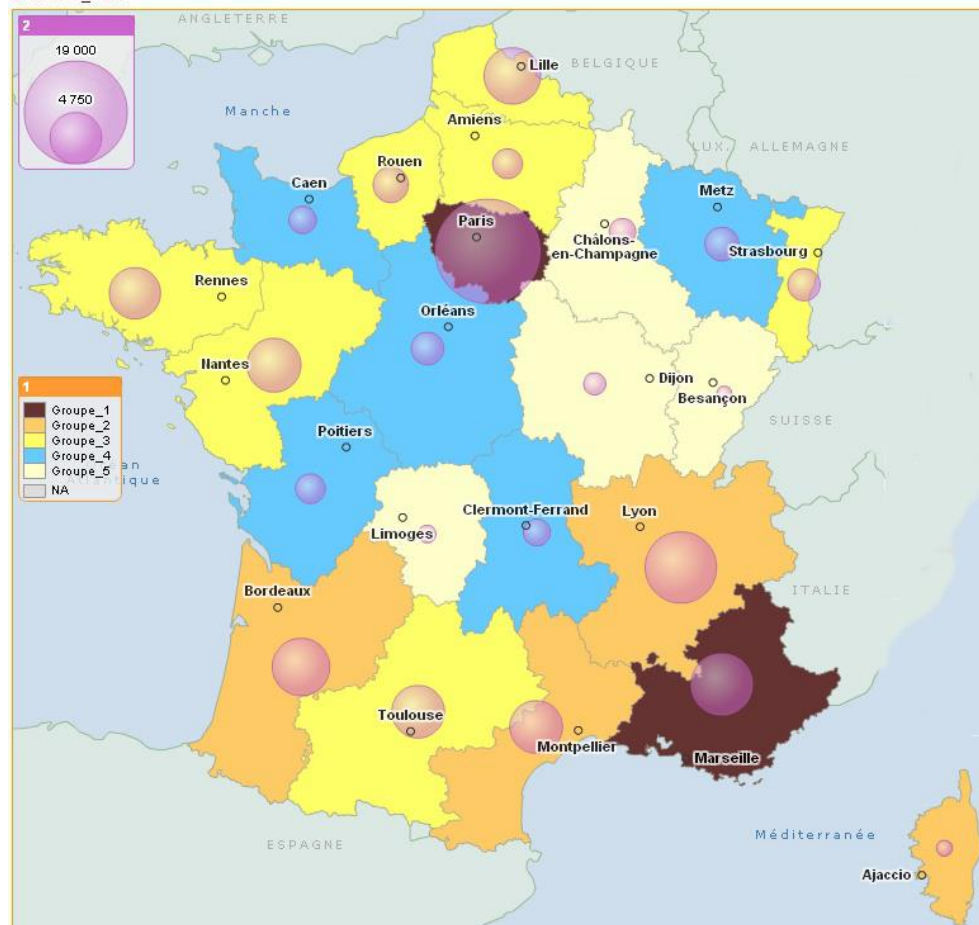
| 2011   | 2012 |
|--------|------|
| 10 085 | 920  |

LLS = PLAI, PLUS, PLUS-CD, Palulos communales, PLS (hors Anru et hors Foncière)  
Ne comprend pas les logements foyers pour personnes âgées ou handicapées.

## PLUS et PLAI financés par région

1 - Groupe\_de\_regions

2 - PLUS\_PLAI



Lors des exercices de programmation 2012 et 2013, les régions ont été classées en cinq groupes en fonction de la tension du marché du logement (L'annexe I de la note adressée à chaque préfet de région le 28 décembre 2011 décrit la méthodologie retenue).

- Groupe 1 : Île-de-France, PACA
- Groupe 2 : Aquitaine, Languedoc-Roussillon, Rhône-Alpes, Corse
- Groupe 3 : Alsace, Bretagne, Haute-Normandie, Midi-Pyrénées, Nord-Pas-de-Calais, Pays de la Loire, Picardie
- Groupe 4 : Auvergne, Centre, Lorraine, Basse-Normandie, Poitou-Charentes
- Groupe 5 : Bourgogne, Champagne-Ardenne, Franche-Comté, Limousin

|          | Part de l'objectif du groupe dans l'objectif total (PLUS-PLAI) | Part de la production du groupe dans l'objectif total (PLUS-PLAI) | % objectif atteint |
|----------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Groupe 1 | 37 %                                                           | 25,8 %                                                            | 70 %               |
| Groupe 2 | 25,5 %                                                         | 20,1 %                                                            | 79 %               |
| Groupe 3 | 27,4 %                                                         | 25,9 %                                                            | 94 %               |
| Groupe 4 | 7 %                                                            | 8 %                                                               | 115 %              |
| Groupe 5 | 3,1 %                                                          | 3 %                                                               | 97 %               |
|          | 100 %                                                          | 82,9 %                                                            | 83 %               |

## Poids des LLS financés dans les grands pôles urbains

|                            | Grands pôles urbains | Couronnes des grands pôles | Reste du territoire | Total          | Part des grands pôles dans le total des LLS financés |
|----------------------------|----------------------|----------------------------|---------------------|----------------|------------------------------------------------------|
| Région                     | (P)                  | (C)                        | (R)                 | (T)            | = P/T                                                |
| Île-de-France              | 29 574               | 1 591                      | 0                   | 31 165         | 95 %                                                 |
| Alsace                     | 2 344                | 154                        | 169                 | 2 667          | 88 %                                                 |
| Aquitaine                  | 6 513                | 583                        | 552                 | 7 648          | 85 %                                                 |
| Auvergne                   | 1 310                | 393                        | 328                 | 2 031          | 65 %                                                 |
| Bourgogne                  | 933                  | 207                        | 480                 | 1 620          | 58 %                                                 |
| Bretagne                   | 2 842                | 1 769                      | 1 346               | 5 957          | 48 %                                                 |
| Centre                     | 1 764                | 482                        | 556                 | 2 802          | 63 %                                                 |
| Champagne-Ardenne          | 1 555                | 124                        | 148                 | 1 827          | 85 %                                                 |
| Franche-Comté              | 233                  | 138                        | 78                  | 449            | 52 %                                                 |
| Languedoc-Roussillon       | 3 937                | 1 080                      | 1 111               | 6 128          | 64 %                                                 |
| Limousin                   | 608                  | 31                         | 96                  | 735            | 83 %                                                 |
| Lorraine                   | 1 869                | 291                        | 425                 | 2 585          | 72 %                                                 |
| Midi-Pyrénées              | 5 240                | 997                        | 503                 | 6 740          | 78 %                                                 |
| Nord-Pas-de-Calais         | 5 766                | 534                        | 279                 | 6 579          | 88 %                                                 |
| Basse-Normandie            | 1 193                | 599                        | 353                 | 2 145          | 56 %                                                 |
| Haute-Normandie            | 2 167                | 413                        | 200                 | 2 780          | 78 %                                                 |
| Pays de la Loire           | 4 041                | 1 326                      | 1 355               | 6 722          | 60 %                                                 |
| Picardie                   | 1 038                | 610                        | 462                 | 2 110          | 49 %                                                 |
| Poitou-Charentes           | 1 847                | 190                        | 546                 | 2 583          | 72 %                                                 |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | 8 053                | 298                        | 512                 | 8 863          | 91 %                                                 |
| Rhône-Alpes                | 9 300                | 1 881                      | 1 238               | 12 419         | 75 %                                                 |
| Corse                      | 95                   | 150                        | 265                 | 510            | 19 %                                                 |
| <b>Total</b>               | <b>92 222</b>        | <b>13 841</b>              | <b>11 002</b>       | <b>117 065</b> | <b>79 %</b>                                          |

Analyse territoriale basée sur le zonage en aires urbaines 2010.

Les grands pôles urbains sont les unités urbaines comportant 10 000 emplois ou plus.

## LLS financés en acquisition-amélioration et part des logements vacants par produit

|              | Total logts A.A | Logts A.A vacants | Part des logements vacants |
|--------------|-----------------|-------------------|----------------------------|
| PLAI         | 3 535           | 1 368             | 38,7 %                     |
| PLUS         | 5 348           | 1 304             | 24,4 %                     |
| PLS          | 5 268           | 354               | 6,7 %                      |
| <b>Total</b> | <b>14 151</b>   | <b>3 026</b>      | <b>21,4 %</b>              |

|                                   |                |
|-----------------------------------|----------------|
| <b>Total LLS (neuf &amp; A.A)</b> | <b>117 065</b> |
| <b>% A.A / total LLS</b>          | <b>12,09 %</b> |

**Élément de doctrine :** lettre de notification des objectifs aux préfets de région

La priorité doit être donnée au développement de l'offre nouvelle de logements familiaux (construction neuve ou acquisition-amélioration de logements non occupés).

## LLS financés en acquisition-amélioration et part des logements vacants par produit et par région

| Région                     | Nb de LLS AA  | Nb de LLS A.A vacants | % des LLS A.A vacants | % PLAI vacants | % PLUS vacants | % PLS vacants |
|----------------------------|---------------|-----------------------|-----------------------|----------------|----------------|---------------|
| Île-de-France              | 6 108         | 1 091                 | 17,9 %                | 46,6 %         | 30,8 %         | 5,2 %         |
| Alsace                     | 376           | 339                   | 90,2 %                | 99,1 %         | 71,1 %         | 100 %         |
| Aquitaine                  | 452           | 116                   | 25,7 %                | 46,5 %         | 11,3 %         | 0 %           |
| Auvergne                   | 205           | 108                   | 52,7 %                | 66 %           | 65,2 %         | 0 %           |
| Bourgogne                  | 178           | 10                    | 5,6 %                 | 7,5 %          | 6,4 %          | 0 %           |
| Bretagne                   | 550           | 45                    | 8,2 %                 | 34,4 %         | 2,1 %          | 7,7 %         |
| Centre                     | 256           | 41                    | 16 %                  | 17,2 %         | 28,8 %         | 2,4 %         |
| Champagne-Ardenne          | 333           | 26                    | 7,8 %                 | 8,5 %          | 73,3 %         | 0 %           |
| Franche-Comté              | 189           | 10                    | 5,3 %                 | 4,9 %          | 5,4 %          |               |
| Languedoc-Roussillon       | 513           | 27                    | 5,3 %                 | 6 %            | 6,8 %          | 0,9 %         |
| Limousin                   | 50            | 14                    | 28 %                  | 44,4 %         | 35,7 %         | 0 %           |
| Lorraine                   | 378           | 39                    | 10,3 %                | 7,2 %          | 19,7 %         | 0 %           |
| Midi-Pyrénées              | 798           | 180                   | 22,6 %                | 42,8 %         | 24,8 %         | 5,8 %         |
| Nord-Pas-de-Calais         | 537           | 171                   | 31,8 %                | 46,6 %         | 17,6 %         | 16,7 %        |
| Basse-Normandie            | 55            | 12                    | 21,8 %                | 0 %            | 60 %           | 0 %           |
| Haute-Normandie            | 114           | 21                    | 18,4 %                | 25,5 %         | 12,7 %         |               |
| Pays de la Loire           | 75            | 46                    | 61,3 %                | 73,5 %         | 38,5 %         |               |
| Picardie                   | 180           | 43                    | 23,9 %                | 33,3 %         | 48,6 %         | 1,2 %         |
| Poitou-Charentes           | 174           | 23                    | 13,2 %                | 5,6 %          | 21,2 %         | 11,6 %        |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | 911           | 433                   | 47,5 %                | 71,1 %         | 48,1 %         | 20,6 %        |
| Rhône-Alpes                | 1 697         | 231                   | 13,6 %                | 16,5 %         | 10,9 %         | 18,6 %        |
| Corse                      | 22            | 0                     | 0 %                   | 0 %            | 0 %            |               |
| <b>France</b>              | <b>14 151</b> | <b>3 026</b>          | <b>21,4 %</b>         | <b>38,7 %</b>  | <b>24,4 %</b>  | <b>6,7 %</b>  |

## Logements financés dans les communes soumises aux dispositions de l'article 55 de la loi SRU (y compris Anru)

| Région                     | PLAI          | PLUS          | PLS          | Anah         | Total LLS art. 55 | % art. 55 dans le total des LLS financés (hors Anah) |
|----------------------------|---------------|---------------|--------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------|
| Île-de-France              | 3 336         | 5 260         | 5 057        | 250          | 13 903            | 38,7 %                                               |
| Alsace                     | 99            | 234           | 96           | 30           | 459               | 14,7 %                                               |
| Aquitaine                  | 1 238         | 2 449         | 632          | 145          | 4 464             | 54,5 %                                               |
| Auvergne                   | 167           | 389           | 197          | 21           | 774               | 34,1 %                                               |
| Bourgogne                  | 147           | 278           | 157          | 54           | 636               | 31,1 %                                               |
| Bretagne                   | 404           | 869           | 51           | 25           | 1 349             | 22,1 %                                               |
| Centre                     | 100           | 217           | 67           | 8            | 392               | 11,1 %                                               |
| Champagne-Ardenne          | 0             | 0             | 0            | 0            | 0                 | 0 %                                                  |
| Franche-Comté              | 0             | 3             | 0            | 9            | 12                | 0,4 %                                                |
| Languedoc-Roussillon       | 724           | 1 325         | 259          | 282          | 2 590             | 37,5 %                                               |
| Limousin                   | 86            | 186           | 47           | 1            | 320               | 42,3 %                                               |
| Lorraine                   | 43            | 116           | 0            | 1            | 160               | 5,4 %                                                |
| Midi-Pyrénées              | 648           | 1 234         | 214          | 86           | 2 182             | 30,8 %                                               |
| Nord-Pas-de-Calais         | 188           | 625           | 49           | 41           | 903               | 10,9 %                                               |
| Basse-Normandie            | 0             | 0             | 0            | 0            | 0                 | 0 %                                                  |
| Haute-Normandie            | 13            | 24            | 9            | 3            | 49                | 1,4 %                                                |
| Pays de la Loire           | 502           | 961           | 35           | 16           | 1 514             | 21,5 %                                               |
| Picardie                   | 24            | 61            | 28           | 0            | 113               | 4,9 %                                                |
| Poitou-Charentes           | 186           | 398           | 54           | 16           | 654               | 23,4 %                                               |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | 1 847         | 4 421         | 1 740        | 573          | 8 581             | 81 %                                                 |
| Rhône-Alpes                | 1 294         | 2 898         | 1 015        | 221          | 5 428             | 37,7 %                                               |
| Corse                      | 5             | 9             | 0            | 7            | 21                | 2,7 %                                                |
| <b>Total</b>               | <b>11 051</b> | <b>21 957</b> | <b>9 707</b> | <b>1 789</b> | <b>44 504</b>     | <b>33,1 %</b>                                        |

- Les logements PLAI, PLUS et PLS sont ceux comptabilisés dans Sisal. Ils comprennent les logements financés par l'ANRU.

- Il ne s'agit pas, au sens strict, du décompte tel qu'il est prévu aux articles L 302-5 et L 302-14 du CCH qui prévoit un mode de décompte particulier pour les logements foyers et les centres d'hébergement et de réinsertion sociale.

- Loi SRU : loi du 13 décembre 2000 relative à la solidarité et au renouvellement urbain.

Ces données portent sur les communes soumises aux dispositions des articles L 302-5 et suivants du CCH à l'issue de l'inventaire 2011 qui mesure le parc de logements locatifs conventionnés au 1<sup>er</sup> janvier 2011.

Rapport annuel de performance du programme 135 (Développement et amélioration de l'offre de logement) Indicateur 2.1

**Pourcentage de logements locatifs sociaux financés dans les communes soumises à l'article 55 de la loi SRU par rapport à leur objectif annuel moyen sur la période triennale par tranches**

|                                                               | 2011  | 2012  | 2013  |
|---------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|
| Communes ayant entre 0 et 5 % de logements locatifs sociaux   | 69 %  | 65 %  | 92 %  |
| Communes ayant entre 5 et 10 % de logements locatifs sociaux  | 115 % | 107 % | 107 % |
| Communes ayant entre 10 et 15 % de logements locatifs sociaux | 191 % | 158 % | 165 % |
| Communes ayant entre 15 et 20 % de logements locatifs sociaux | 429 % | 487 % | 581 % |

## Opérations financées dans le cadre du PNRQAD depuis 2011

| Code  | Commune            | Nb de logements financés | Année de financement | Subvention État  | Autres subventions | Taux global de subvention |
|-------|--------------------|--------------------------|----------------------|------------------|--------------------|---------------------------|
| 06088 | Nice               | 34                       | 2012                 | 350 169          | 962 150            | 22,8 %                    |
| 33063 | Bordeaux           | 65                       | 2011                 | 776 000          | 1 008 175          | 19,7 %                    |
| 33063 | Bordeaux           | 47                       | 2012                 | 578 001          | 761 200            | 20,3 %                    |
| 33063 | Bordeaux           | 16                       | 2013                 | 190 000          | 406 800            | 21,3 %                    |
| 34032 | Béziers            | 53                       | 2012                 | 137 000          | 952 873            | 20,8 %                    |
| 59606 | Condé-sur-l'Escaut | 18                       | 2012                 | 54 400           | 397 000            | 18,8 %                    |
| 76351 | Le Havre           | 23                       | 2013                 | 20 000           | 164 000            | 6 %                       |
| CG034 | Sète               | 3                        | 2012                 | 10 974           | 205 208            | 45,3 %                    |
| CG034 | Sète               | 7                        | 2013                 | 11 750           | 357 945            | 35,7 %                    |
| DD02B | Bastia             | 24                       | 2013                 | 240 000          | 1 002 000          | 37 %                      |
| DD062 | Calais             | 10                       | 2013                 | 6 000            |                    | 0,4 %                     |
| DD084 | Carpentras         | 32                       | 2011                 | 281 001          | 653 341            | 21,2 %                    |
| DD093 | Saint-Denis        | 10                       | 2012                 | 300 000          | 455 000            | 37,1 %                    |
|       | <b>Total</b>       | <b>342</b>               |                      | <b>2 955 295</b> | <b>7 325 692</b>   | <b>21,4 %</b>             |

|      |            |
|------|------------|
| PLUS | 236        |
| PLAI | 99         |
| PLS  | 7          |
|      | <b>342</b> |

*Instauré par la loi du 25 mars 2009 de mobilisation pour le logement et la lutte contre l'exclusion, le Programme national de requalification des quartiers anciens dégradés (PNRQAD) vise à engager les actions nécessaires à une requalification globale de ces quartiers, tout en favorisant la mixité sociale et en recherchant un meilleur équilibre entre l'habitat (logements privés, logements sociaux et places d'hébergement) et la présence d'activités de services.*

## Opérations financées au titre du programme « Investissements d'avenir »

L'action 2 du Programme d'investissements d'avenir (PIA) « Investir dans la formation en alternance » finance la création de nouvelles possibilités d'hébergement pour les jeunes en formation en alternance. L'opérateur de ce programme est la CDC. Le taux de financement maximal dans le cadre de ce PIA est de 60 % du projet d'investissement.

Pour plus d'informations, consulter la fiche sur [les modalités de financement des dossiers en PIA](#) (site Galion-Sisal).

### Opérations financées en 2012

| Opération                                         | Maitre d'ouvrage                                  | Territoire |                    | Produit | Nbre Logts | Financement PIA   | Taux de sub. PIA | Taux de sub. global |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------|--------------------|---------|------------|-------------------|------------------|---------------------|
| PIA - PANTIN - RSF                                | Résidences Sociales de France                     | DD093      | Pantin             | PLAI    | 105        | 6 050 000         | 51,7 %           | 71,7 %              |
| RHVS Quartier haut Carriet - Lormont              | S.A. DOMOFRANCE                                   | 33063      | Lormont            | RHVS    |            | 3 000 000         | 42,6 %           | 48,8 %              |
| 30 PLAI J. ELLUL à Bordeaux                       | Fondation du Protestantisme                       | 33063      | Bordeaux           | PLAI    | 30         | 1 000 000         | 43,1 %           | 84,8 %              |
| 2012 PLS Chartres - 45 log pour jeunes alternants | Chambre de Commerce et d'Industrie d'Eure et Loir | DD028      | Chartres           | PLS     | 45         | 1 125 000         | 45,9 %           | 45,9 %              |
| PIA ECO CAMPUS de la FCMB PLAISANCE               | FEDERATION COMPAGNONNIQUE DES METIERS DU BATIMENT | CG031      | Plaisance-du-Touch | PLAI    | 34         | 1 800 000         | 48,2 %           | 79,1 %              |
| PLUS PLAI ALLIADE Irigny Acte 1 bât B             | SA HLM ALLIADE HABITAT                            | 69123      | Irigny             | PLAI    | 5          | 190 000           | 7 %              | 23 %                |
| PLUS PLAI ALLIADE Irigny Acte 1 bât B             | SA HLM ALLIADE HABITAT                            | 69123      | Irigny             | PLUS    | 14         | 190 000           | 7 %              | 23 %                |
|                                                   |                                                   |            |                    |         | <b>233</b> | <b>13 165 000</b> | <b>43,9 %</b>    | <b>61,7 %</b>       |



## Opérations financées au titre du programme « Investissements d'avenir »

### Opérations financées en 2013

| Opération                                          | Maître d'ouvrage                           | Territoire |                           | Produit | Nbre Logts | Financement PIA   | Taux de sub. PIA | Taux de sub. global |
|----------------------------------------------------|--------------------------------------------|------------|---------------------------|---------|------------|-------------------|------------------|---------------------|
| CERGY - Résidences Jeunes Actifs (79) dont 32 PIA  | S.A. EFIDIS                                | 95127      | Cergy                     | PLAI    | 32         | 1 479 098         | 53,3 %           | 62,5 %              |
| CERGY LE HAUT - RJA - 131 (dont 48 PIA)            | S.A. EFIDIS                                | 95127      | Cergy                     | PLAI    | 48         | 1 320 902         | 47,3 %           | 64,7 %              |
| RSF CHAMPS 68 PLAIS                                | Résidences Sociales de France              | DD077      | Champs-sur-Marne          | PLAI    | 68         | 3 268 615         | 50 %             | 70,1 %              |
| Résidence étudiante - CN 200 PLS                   | CROUS STRASBOURG                           | 67482      | Illkirch-Graffenstaden    | PLS     | 200        | 4 170 901         | 40 %             | 40 %                |
| construction de 40 logements étudiants à AURILLAC  | S.A. INTERREGIONALE POLYGONE               | DD015      | Aurillac                  | PLS     | 40         | 500 000           | 23,2 %           | 37,2 %              |
| Les Charmilles à Reims - 54 PLAIS                  | S.A. L'EFFORT REMOIS                       | 51454      | Reims                     | PLAI    | 54         | 1 300 000         | 49,8 %           | 52,2 %              |
| Rue Camille Guérin - Izidom-Betheny - 31 PLAIS     | S.A. LE FOYER REMOIS                       | 51454      | Bétheny                   | PLAI    | 31         | 590 000           | 26,6 %           | 26,6 %              |
| FJT "Les Compagnons du Devoir" - 90 PLAIS          | S.A. FDI HABITAT                           | 34172      | Baillargues               | PLAI    | 90         | 1 200 000         | 24,2 %           | 41,4 %              |
| CN 7 PLA-I 9 PLUS Lot Habitat Cahors JJ            | O.P.H. DU LOT                              | CG046      | Cahors                    | PLAI    | 7          | 357 000           | 23 %             | 28,6 %              |
| CN 7 PLA-I 9 PLUS Lot Habitat Cahors JJ            | O.P.H. DU LOT                              | CG046      | Cahors                    | PLUS    | 9          | 357 000           | 23 %             | 28,6 %              |
| PIA St Affrique - 265 avenue Maurice Fournol 61PLS | Saint-Affrique Construction et Aménagement | DD012      | Saint-Affrique            | PLS     | 61         | 900 000           | 33,5 %           | 49,9 %              |
| Résidence sociale -jeunes travailleurs             | Office Public de l'Habitat de l'Orne       | DD061      | Saint-Langis-lès-Mortagne | PALULOS | 24         | 500 000           | 30,7 %           | 54,7 %              |
| POITIERS - Résidence Habitat Jeunes - 125 PLAIS    | S.A.I.E.M. DE LA VILLE DE POITIERS         | DD086      | Poitiers                  | PLAI    | 125        | 3 000 000         | 35,8 %           | 60,7 %              |
| Campus Apprentissage - Boulevard Maurice Slama     | HABITAT 06                                 | 06088      | Nice                      | PLAI    | 100        | 3 300 000         | 41,2 %           | 59,4 %              |
|                                                    |                                            |            |                           |         | <b>889</b> | <b>21 886 516</b> | <b>38,6 %</b>    | <b>52,2 %</b>       |

Source : DGALN - Infocentre SISAL - 13 janvier 2014

## Part des délégataires dans les opérations financées

|                                    | PLAI   | PLUS   | PLS    | Total   |
|------------------------------------|--------|--------|--------|---------|
| Nombre total de logements financés | 29 734 | 54 788 | 32 543 | 117 065 |

|                       |        |        |        |        |
|-----------------------|--------|--------|--------|--------|
| Part des délégataires | 15 925 | 29 931 | 15 360 | 61 216 |
|                       | 54 %   | 55 %   | 47 %   | 52 %   |

| Taux global de subvention dans les territoires (toutes subventions) |                 |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------|
| en délégation                                                       | hors délégation |
| 14,1 %                                                              | 11,8 %          |

| Les délégataires en 2013          |            |
|-----------------------------------|------------|
| Communautés urbaines & métropoles | 14         |
| Communautés d'agglomération       | 64         |
| Communautés de communes           | 5          |
| Départements                      | 26         |
| <b>Total</b>                      | <b>109</b> |

Les territoires de programmation sont les territoires pour lesquels le Comité régional de l'habitat (CRH) répartit les crédits et les objectifs :

- en cas de délégation de compétence à un EPCI, il s'agit du territoire de cet EPCI
- en cas de délégation de compétence à un département, il s'agit du territoire départemental duquel sont retirés le cas échéant le territoire des EPCI délégataires
- la partie du territoire de chaque département qui ne fait pas l'objet d'une délégation de compétence est gérée par le service de l'État idoine

Pour plus d'informations, consulter [la liste des délégations en 2013](#).

## Opérations de RHVS financées

Une Résidence hôtelière à vocation sociale (RHVS) est un établissement commercial d'hébergement, constitué de logements autonomes équipés et meublés, offerts en location pour une occupation temporaire, soit à la journée, soit à la semaine ou encore au mois, à titre de résidence principale. Ces structures sont adaptées à l'accueil temporaire, notamment des jeunes en mobilité pour l'exercice d'une activité professionnelle de courte durée ou saisonnière.

Pour plus d'informations, consulter la fiche de l'Anil sur [les Résidences hôtelières à vocation sociale](#) (RHVS).

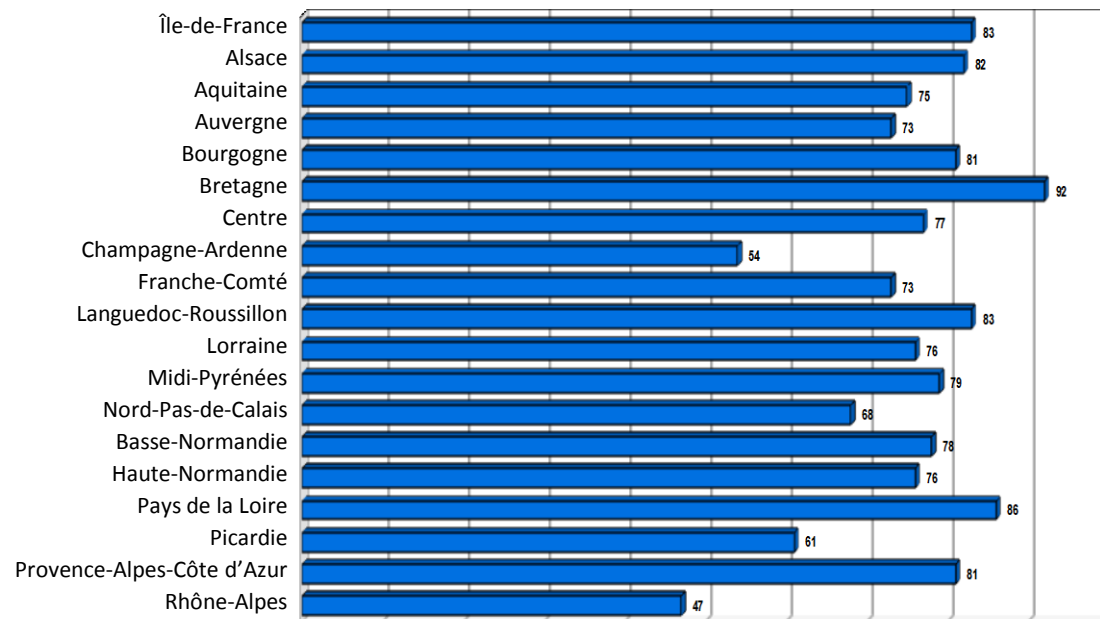
### Opérations financées en 2011

| Opération                                   | Maître d'ouvrage       | Territoire |                     | Taux de sub. global |
|---------------------------------------------|------------------------|------------|---------------------|---------------------|
| RHVS-VELIZY-FH                              | S.A. FRANCE HABITATION | DD078      | Vélizy-Villacoublay | 17,7 %              |
| RHVS - ALLIADE vénissieux<br>avenue Viviani | SA HLM ALLIADE HABITAT | 69123      | Vénissieux          | 15 %                |
|                                             |                        |            |                     | <b>16,8 %</b>       |

### Opérations financées en 2012

| Opération                                       | Maître d'ouvrage              | Territoire |             | Taux de sub. global |
|-------------------------------------------------|-------------------------------|------------|-------------|---------------------|
| I3F - RSF - RHVS - 6 RUE DE<br>ROTHAU - 30 PLAÎ | Résidences Sociales de France | 67482      | Strasbourg  | 10 %                |
| RHVS Quartier haut Carriet -<br>Lormont         | S.A. DOMOFRANCE               | 33063      | Lormont     | 48,8 %              |
| COLOMBELLES - RHVS - Le Foyer<br>Normand        | S.A. LE FOYER NORMAND         | DD014      | Colombelles | 12,8 %              |
|                                                 |                               |            |             | <b>24,6 %</b>       |

## Paielements des délégataires par rapport aux AE engagées - comparaison avec une cible théorique



La cible théorique est calculée sur la base des clés théoriques de versement de CP aux délégataires. Chaque année, l'État met à la disposition du délégataire un montant de crédits de paiement calculé par application d'une clé prédéfinie au montant des engagements constatés les années précédentes et des engagements prévisionnels de l'année considérée. Ainsi, pour le calibrage des CP dans l'avenant annuel (et dans la convention pour la première année), la clé à appliquer est de 10 % des engagements prévisionnels de l'année n, 30 % des engagements constatés pour chacune des années n-1, n-2 et n-3. Pour le calcul de la cible, il est fait l'hypothèse que sur les AE engagées en 2013 aucun paiement n'a été effectué.

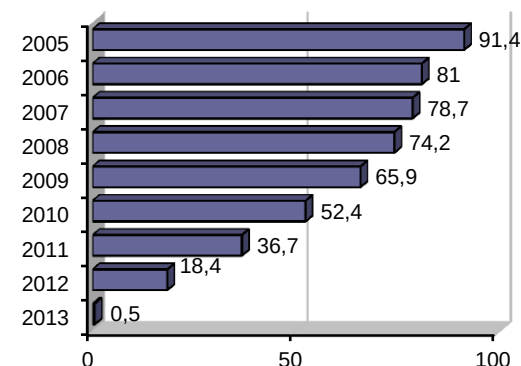
L'indicateur est égal à paiements effectués / cible. Il est égal à 100 en cas de parfaite adéquation à la cible théorique. Moyenne nationale = 77

|            |               |
|------------|---------------|
| Total AE   | 2 520 320 133 |
| Paieements | 1 366 123 916 |

Soit 54,2 % des AE

Paieement effectués  
par année  
d'engagement

(en % des AE de  
l'année  
d'engagement)



Le décalage entre le réel et la cible peut être dû à plusieurs causes :

- le retard des opérations elles-mêmes
- le retard de facturation par les bailleurs
- le retard des paiements des factures par les délégataires
- le retard dans l'enregistrement dans le système d'information

En conséquence, ces données ont surtout un objectif d'aide à l'analyse préalable aux actions à mettre en œuvre et de comparaison entre régions.

## Logements financés par type de bénéficiaires et par région

| Région                     | Ménages       | Étudiants    | Jeunes       | Saisonniers | Pers. âgées   | Pers. handicapées | Publics issus de FTM | Publics de pensions de famille ou de résidences accueil | Autres publics spécifiques | Total LLS      | Poids des publics spécifiques |
|----------------------------|---------------|--------------|--------------|-------------|---------------|-------------------|----------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------|----------------|-------------------------------|
| Île-de-France              | 21 196        | 3 419        | 2 044        |             | 861           | 367               | 2 358                | 377                                                     | 536                        | 31 165         | 32 %                          |
| Alsace                     | 1 738         | 328          |              |             | 250           |                   | 270                  |                                                         | 81                         | 2 667          | 34,8 %                        |
| Aquitaine                  | 6 388         | 87           | 42           |             | 727           | 221               |                      | 23                                                      | 148                        | 7 648          | 16,5 %                        |
| Auvergne                   | 1 350         | 190          | 15           |             | 431           | 34                |                      |                                                         |                            | 2 031          | 33,5 %                        |
| Bourgogne                  | 975           | 101          |              |             | 476           | 28                |                      | 16                                                      |                            | 1 620          | 39,8 %                        |
| Bretagne                   | 4 135         |              | 84           |             | 1 457         | 160               |                      | 36                                                      | 66                         | 5 957          | 30,6 %                        |
| Centre                     | 2 107         | 98           | 78           |             | 325           | 104               |                      | 46                                                      | 43                         | 2 802          | 24,8 %                        |
| Champagne-Ardenne          | 1 518         |              | 85           |             | 207           |                   | 1                    | 16                                                      |                            | 1 827          | 16,9 %                        |
| Franche-Comté              | 416           |              |              |             |               | 33                |                      |                                                         |                            | 449            | 7,3 %                         |
| Languedoc-Roussillon       | 4 899         | 20           | 201          |             | 690           | 118               |                      | 64                                                      | 96                         | 6 128          | 20,1 %                        |
| Limousin                   | 622           |              |              |             | 110           |                   |                      |                                                         |                            | 735            | 15,4 %                        |
| Lorraine                   | 2 083         |              | 20           |             | 265           | 53                | 100                  | 50                                                      | 14                         | 2 585          | 19,4 %                        |
| Midi-Pyrénées              | 5 309         | 937          | 156          |             | 58            | 97                |                      | 21                                                      | 158                        | 6 740          | 21,2 %                        |
| Nord-Pas-de-Calais         | 5 092         | 224          | 216          |             | 768           | 36                | 103                  | 46                                                      | 79                         | 6 579          | 22,6 %                        |
| Basse-Normandie            | 1 580         |              | 13           |             | 399           | 82                |                      | 8                                                       | 57                         | 2 145          | 26,3 %                        |
| Haute-Normandie            | 2 514         | 97           | 130          |             |               | 11                |                      |                                                         | 26                         | 2 780          | 9,6 %                         |
| Pays de la Loire           | 4 894         | 64           | 108          |             | 1 187         | 258               |                      | 35                                                      | 176                        | 6 722          | 27,2 %                        |
| Picardie                   | 1 766         | 100          |              |             | 7             | 69                | 45                   | 36                                                      | 87                         | 2 110          | 16,3 %                        |
| Poitou-Charentes           | 1 527         | 241          | 187          |             | 530           | 32                |                      | 53                                                      | 6                          | 2 583          | 40,9 %                        |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | 6 876         | 778          | 180          |             | 665           | 178               | 4                    | 52                                                      | 130                        | 8 863          | 22,4 %                        |
| Rhône-Alpes                | 9 708         | 977          | 230          | 34          | 1 010         | 158               | 198                  | 9                                                       | 51                         | 12 419         | 21,8 %                        |
| Corse                      | 429           |              |              |             | 54            |                   |                      |                                                         |                            | 510            | 15,9 %                        |
| <b>Total</b>               | <b>87 122</b> | <b>7 661</b> | <b>3 789</b> | <b>34</b>   | <b>10 477</b> | <b>2 039</b>      | <b>3 079</b>         | <b>888</b>                                              | <b>1 754</b>               | <b>117 065</b> | <b>25,6 %</b>                 |

Source : DGALN - Infocentre SISAL - 13 janvier 2014

## Logements étudiant

De 2005 à 2013, 45 237 nouveaux logements ont été financés au profit des étudiants. Les 11 agglomérations suivantes représentent 80 % de ce total (et l'agglomération de Paris près de la moitié).

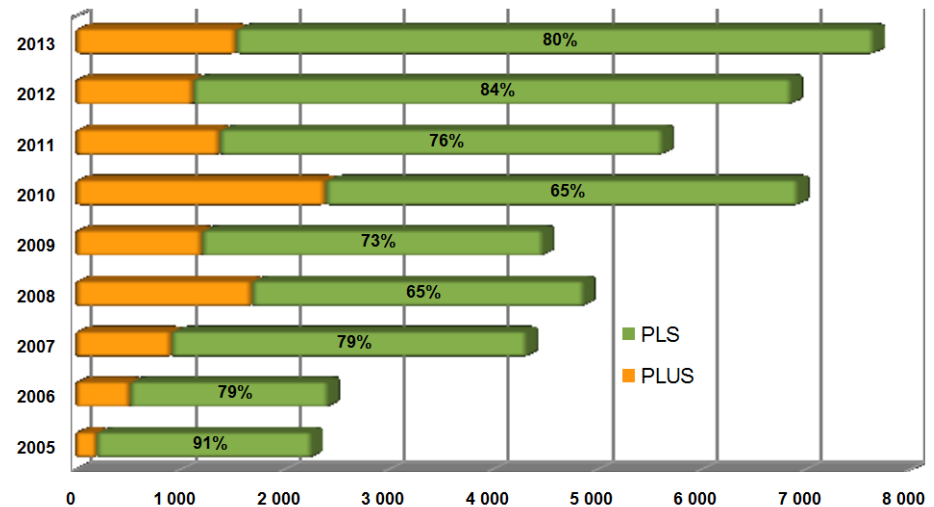
|    | Agglomération | Nbre de Logts | Part cumulée sur un total de LLS |
|----|---------------|---------------|----------------------------------|
| 1  | Paris         | 21 979        | 49 %                             |
| 2  | Toulouse      | 2 820         | 55 %                             |
| 3  | Bordeaux      | 2 131         | 60 %                             |
| 4  | Marseille     | 1 534         | 63 %                             |
| 5  | Lyon          | 1 378         | 66 %                             |
| 6  | Nice          | 1 357         | 69 %                             |
| 7  | Rouen         | 1 092         | 72 %                             |
| 8  | Angers        | 1 022         | 74 %                             |
| 9  | Nantes        | 1 017         | 76 %                             |
| 10 | Rennes        | 958           | 78 %                             |
| 11 | Strasbourg    | 872           | 80 %                             |

En sus de la production de nouveaux logements, la réhabilitation de 1 339 logements HLM a également été financée dans la perspective de loger des étudiants (sur la même période).

N.B. : Le concept d'agglomération s'entend au sens de l'unité urbaine définie par l'INSEE. Les organismes HLM et SEM sont sur-représentés dans la répartition par maître d'ouvrage des opérations (ils réalisent 92 % de ces logements). Parmi les autres intervenants, les CROUS représentent 3 % du marché.

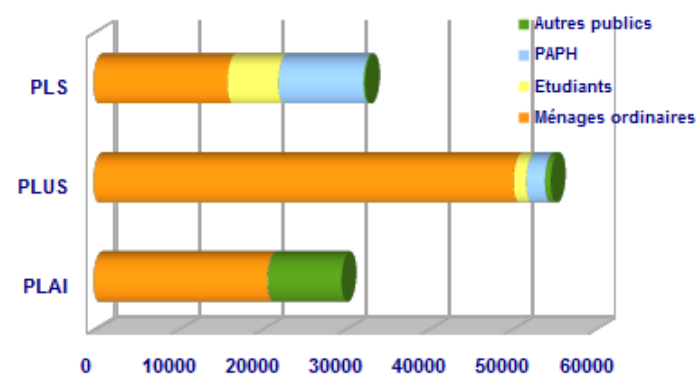
En moyenne depuis 2005, les logements étudiant pèsent 10 % du total des LLS financés. Ils sont essentiellement financés en PLS (76 %).

Nombre et répartition des logements étudiants depuis 2005



## Logements financés par type de produits et bénéficiaires

|                                                            | PLAI          | PLUS          | PLS           | Produit spécifique hébergement | Total          |
|------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|--------------------------------|----------------|
| Ménages ordinaires                                         | 20 814        | 50 297        | 16 011        |                                | 87 122         |
| Étudiants                                                  |               | 1 534         | 6 127         |                                | 7 661          |
| Saisonniers                                                |               |               | 34            |                                | 34             |
| Personnes âgées                                            | 3             | 1 872         | 8 602         |                                | 10 477         |
| Personnes handicapées                                      | 59            | 373           | 1 607         |                                | 2 039          |
| Jeunes                                                     | 3 263         | 364           | 162           |                                | 3 789          |
| Publics issus de FTM                                       | 2 623         | 161           |               |                                | 2 784          |
| Publics logés en Pensions de Famille ou Résidences Accueil | 888           |               |               |                                | 888            |
| Autres publics de résidences sociales                      | 1 968         | 187           |               | 116                            | 2 271          |
| <b>Total</b>                                               | <b>29 618</b> | <b>54 788</b> | <b>32 543</b> | <b>116</b>                     | <b>117 065</b> |



\* PAPH = Personnes âgées et Personnes handicapées

Source : DGALN - Infocentre SISAL - 13 janvier 2014

## Logements financés par type de structures et bénéficiaires

|                                                         | Logements ordinaires                                                                                | Résidences sociales classiques | Pensions de familles (Maisons relais) | Résidences accueil | Autres logements foyer | Hébergement | Total          |
|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|--------------------|------------------------|-------------|----------------|
| Ménages ordinaires                                      | 87 062                                                                                              |                                |                                       |                    |                        |             | 87 062         |
| Étudiants                                               | 7 661                                                                                               |                                |                                       |                    |                        |             | 7 661          |
| Saisonniers                                             | 34                                                                                                  |                                |                                       |                    |                        |             | 34             |
| Personnes âgées                                         | 230                                                                                                 |                                |                                       |                    | 10 247                 |             | 10 477         |
| Personnes handicapées                                   | 11                                                                                                  |                                |                                       |                    | 2 028                  |             | 2 039          |
| Jeunes                                                  | 348                                                                                                 | 3 460                          |                                       |                    |                        |             | 3 808          |
| Publics issus de FTM                                    |                                                                                                     | 2 784                          |                                       |                    |                        |             | 2 784          |
| Publics de pensions de famille ou de résidences accueil |                                                                                                     |                                | 755                                   | 133                |                        |             | 888            |
| Autres publics de résidences sociales                   |                                                                                                     | 1 800                          |                                       |                    |                        | 309         | 2 109          |
| Gens du voyage                                          | 203                                                                                                 |                                |                                       |                    |                        |             | 203            |
| <b>Total</b>                                            | <b>95 549</b>                                                                                       | <b>8 044</b>                   | <b>755</b>                            | <b>133</b>         | <b>12 275</b>          | <b>309</b>  | <b>117 065</b> |
|                                                         | Part des logements foyers et logements dédiés à un public particulier y compris étudiants et jeunes |                                |                                       |                    |                        |             | 25,6 %         |

Aucune RHVS n'a été financée en 2013.

Pour plus d'informations, consulter la fiche : [Instruction des dossiers de LLS : populations cibles et nature d'opérations](#).



## Foyers pour personnes âgées et pour personnes dépendantes

| Région                     | Nombre de logements pour personnes âgées | Dont nombre de logements en foyer pour personnes âgées dépendantes |
|----------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Île-de-France              | 861                                      | 452                                                                |
| Alsace                     | 250                                      | 218                                                                |
| Aquitaine                  | 727                                      | 557                                                                |
| Auvergne                   | 431                                      | 376                                                                |
| Bourgogne                  | 476                                      | 396                                                                |
| Bretagne                   | 1 457                                    | 1 242                                                              |
| Centre                     | 325                                      | 222                                                                |
| Champagne-Ardenne          | 207                                      | 140                                                                |
| Franche-Comté              |                                          |                                                                    |
| Languedoc-Roussillon       | 690                                      | 540                                                                |
| Limousin                   | 110                                      | 0                                                                  |
| Lorraine                   | 265                                      | 251                                                                |
| Midi-Pyrénées              | 58                                       | 24                                                                 |
| Nord-Pas-de-Calais         | 768                                      | 367                                                                |
| Basse-Normandie            | 399                                      | 161                                                                |
| Haute-Normandie            |                                          |                                                                    |
| Pays de la Loire           | 1 187                                    | 591                                                                |
| Picardie                   | 7                                        | 0                                                                  |
| Poitou-Charentes           | 530                                      | 490                                                                |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | 665                                      | 354                                                                |
| Rhône-Alpes                | 1 010                                    | 598                                                                |
| Corse                      | 54                                       | 54                                                                 |
| <b>Total</b>               | <b>10 477</b>                            | <b>7 033</b>                                                       |

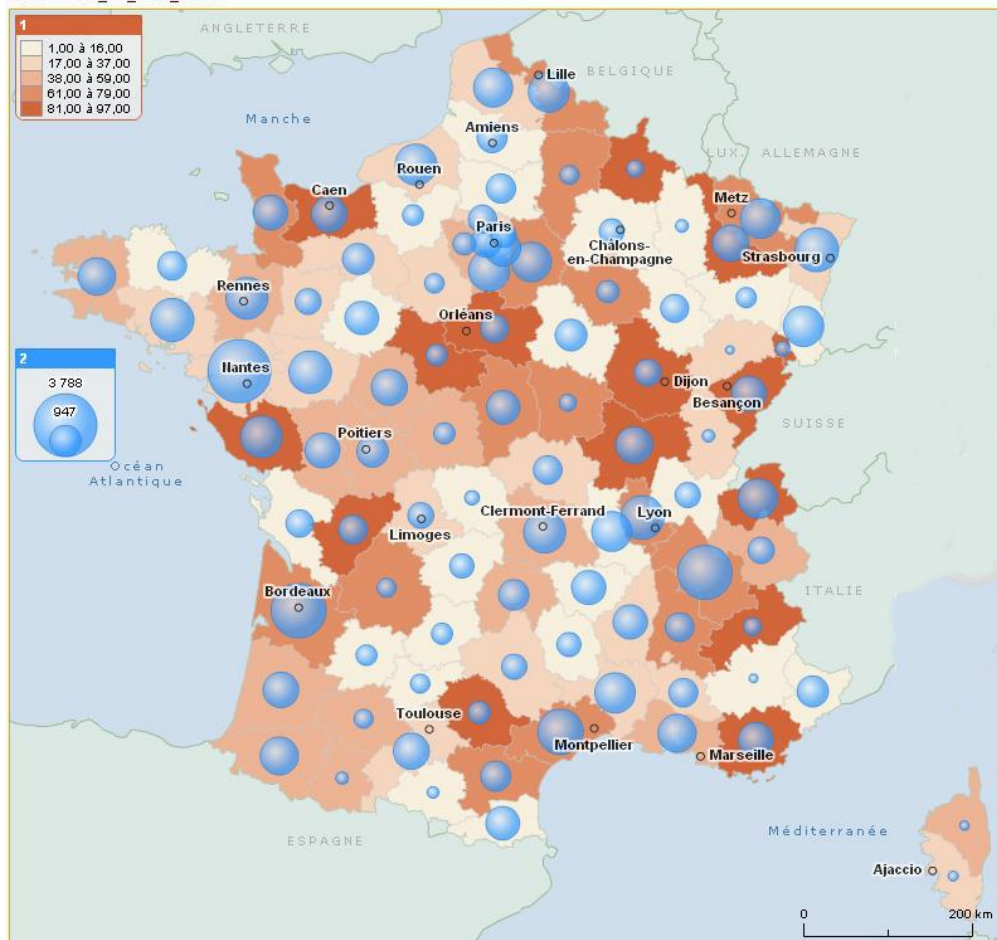
| Caractéristiques moyennes par logement |                      |
|----------------------------------------|----------------------|
| Coût TTC / logement                    | 126 963              |
| Taux de subvention                     | 13,71 %              |
| Taux de fonds propres                  | 5,30 %               |
| Surface utile                          | 26,09 m <sup>2</sup> |

| Les maîtres d'ouvrage des foyers | Part de marché          |
|----------------------------------|-------------------------|
| SA HLM / ESH                     | 22,7 %                  |
| Ets public local                 | 18,8 %                  |
| Ets hospitaliers privés          | 18,6 %                  |
| Office public HLM (OPH)          | 12,6 %                  |
| Associations                     | 12 %                    |
| Entreprises commerciales         | 4,4 %                   |
| Fondation                        | 2,7 %                   |
| SEM / EPL                        | 2,2 %                   |
| Sté coopérative HLM / SCIC       | 1,6 %                   |
| EPCI                             | 1,3 %                   |
| Mutuelle                         | 1,2 %                   |
| Commune                          | 1,1 %                   |
|                                  | 0,9 %                   |
| Particuliers                     | 0,1 %                   |
|                                  | <b>10 477 logements</b> |

## PLS pour personnes âgées ou handicapées financés depuis 2005

1 - Proportion\_de\_PLA\_PAPH

2 - Nombre\_de\_PLS\_PAPH



En moyenne, depuis 2005, plus de 10 000 PLS sont financés chaque année pour le logement des personnes âgées ou handicapées, soit un peu plus de 30 % de l'ensemble des PLS financés.

Dans 9 régions (tableau ci-dessous), la part des PLS financés pour ces publics dépasse 50 %. Ces régions représentent 34 % du total des PLS financés pour ce type de public.

**Pourcentage des PLS financés dans la région qui sont destinés aux personnes âgées ou handicapées (PAPH)**

|                  |    |
|------------------|----|
| Auvergne         | 72 |
| Bourgogne        | 64 |
| Limousin         | 63 |
| Poitou-Charentes | 62 |
| Centre           | 60 |
| Corse            | 58 |
| Franche-Comté    | 54 |
| Lorraine         | 54 |
| Pays de la Loire | 53 |

| Groupe de régions | Poids (%) dans le total des logements PLS pour PAPH | Poids (%) dans le total des logements PLS |
|-------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 1                 | 14,2 %                                              | 39,7 %                                    |
| 2                 | 25,2 %                                              | 19,5 %                                    |
| 3                 | 31,1 %                                              | 24,7 %                                    |
| 4                 | 20,6 %                                              | 10,6 %                                    |
| 5                 | 9 %                                                 | 5,5 %                                     |
| <b>Total</b>      | <b>100 %</b>                                        | <b>100 %</b>                              |

Source : DGALN - Infocentre SISAL - 13 janvier 2014

## Opérations d'hébergement financées

| Région                     | Produit spécifique hébergement |            |                  | PLAI          |            |                  | Palulos       |           |               | Anah - Modernisation hébergement |                  |
|----------------------------|--------------------------------|------------|------------------|---------------|------------|------------------|---------------|-----------|---------------|----------------------------------|------------------|
|                            | Nb opérations                  | Nb logts   | Sub. État        | Nb opérations | Nb logts   | Sub. État        | Nb opérations | Nb logts  | Sub. État     | Nb places                        | Subv.            |
| Île-de-France              | 2                              | 91         | 1 165 188        | 3             | 110        | 1 500 000        |               |           |               | 185                              | 2 201 112        |
| Alsace                     |                                |            |                  |               |            |                  |               |           |               | 38                               | 26 117           |
| Aquitaine                  |                                |            |                  |               |            |                  |               |           |               | 8                                | 101 033          |
| Auvergne                   |                                |            |                  |               |            |                  |               |           |               | 0                                | 0                |
| Bourgogne                  |                                |            |                  |               |            |                  |               |           |               | 0                                | 0                |
| Bretagne                   |                                |            |                  |               |            |                  | 1             | 14        | 76 576        | 14                               | 245 000          |
| Centre                     |                                |            |                  |               |            |                  |               |           |               | 89                               | 94 000           |
| Champagne-Ardenne          |                                |            |                  |               |            |                  |               |           |               | 0                                | 0                |
| Franche-Comté              |                                |            |                  |               |            |                  |               |           |               | 31                               | 401 426          |
| Languedoc-Roussillon       | 2                              | 25         | 223 990          |               |            |                  |               |           |               | 40                               | 400 000          |
| Limousin                   |                                |            |                  |               |            |                  |               |           |               | 16                               | 182 926          |
| Lorraine                   |                                |            |                  |               |            |                  |               |           |               | 0                                | 0                |
| Midi-Pyrénées              |                                |            |                  |               |            |                  |               |           |               | 125                              | 633 337          |
| Nord-Pas-de-Calais         |                                |            |                  | 4             | 59         | 685 890          |               |           |               | 118                              | 918 861          |
| Basse-Normandie            |                                |            |                  |               |            |                  |               |           |               | 0                                | 0                |
| Haute-Normandie            |                                |            |                  |               |            |                  |               |           |               | 0                                | 0                |
| Pays de la Loire           |                                |            |                  |               |            |                  |               |           |               | 60                               | 112 087          |
| Picardie                   |                                |            |                  |               |            |                  |               |           |               | 0                                | 0                |
| Poitou-Charentes           |                                |            |                  | 1             | 6          | 33 150           |               |           |               | 18                               | 22 584           |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur |                                |            |                  |               |            |                  |               |           |               | 405                              | 490 111          |
| Rhône-Alpes                |                                |            |                  | 2             | 18         | 177 898          |               |           |               | 128                              | 644 964          |
| Corse                      |                                |            |                  |               |            |                  |               |           |               | 0                                | 0                |
|                            | <b>4</b>                       | <b>116</b> | <b>1 389 178</b> | <b>10</b>     | <b>193</b> | <b>2 396 938</b> | <b>1</b>      | <b>14</b> | <b>76 576</b> | <b>1 275</b>                     | <b>6 473 558</b> |
| Subv. moyenne/logt         |                                |            | <b>11 976</b>    |               |            |                  |               |           |               | <b>5 470</b>                     |                  |

Nombre total de logements financés (État) : 323

Total des subventions État : 3 862 692

Sur le BOP 135, les structures d'hébergement peuvent être financées selon trois modalités :

- le PLA1 classique où les logements font l'objet d'une convention à l'APL suspendue tant que la structure a vocation d'hébergement (signature d'une convention ALT avec la DDSCS)
- le produit spécifique (PSH) visé au R 331-96 du CCH qui donne lieu à un conventionnement particulier visant à garantir l'usage des logements aux fins d'hébergement (prévu au R 331-103)
- la PALULOS hébergement (depuis 2011) pour la création de places d'hébergement à partir de logements vacants dans le parc HLM situé dans les zones où le marché du logement est détendu

Par ailleurs, l'Anah finance des projets de réhabilitation totale ou partielle, de mise aux normes ou de transformation de structures d'hébergement existantes.

## Actions de réhabilitation du parc HLM

| Région                            | Sub. État<br>FTM (1) | Nb de logts<br>(2) | Sub. État autres<br>actions (1) | Nb de logts<br>(2) | CGLLS (1)         | Europe- FEDER (1) | Autres Subv. (1,3) | Total hors Anru   | Anru (1)           |
|-----------------------------------|----------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| Île-de-France                     | 582 400              | 218                | 13 000                          | 10                 | 10 090 404        |                   | 9 647 638          | 20 333 442        | 63 600 078         |
| Alsace                            |                      |                    |                                 |                    |                   |                   | 5 973 550          | 5 973 550         | 5 452 323          |
| Aquitaine                         |                      |                    |                                 |                    |                   | 1 273 067         | 1 209 669          | 2 482 736         | 2 015 102          |
| Auvergne                          |                      |                    |                                 |                    |                   |                   |                    |                   | 781 340            |
| Bourgogne                         |                      |                    | 700 000                         | 80                 |                   |                   | 1 200 000          | 1 900 000         | 2 073 109          |
| Bretagne                          |                      |                    | 76 576                          | 14                 |                   | 303 403           | 257 442            | 637 421           | 234 244            |
| Centre                            |                      |                    |                                 |                    | 575 700           |                   | 31 000             | 606 700           | 6 951 889          |
| Champagne-Ardenne                 |                      |                    |                                 |                    |                   |                   | 1 412 080          | 1 412 080         | 7 709 104          |
| Franche-Comté                     |                      |                    |                                 |                    |                   | 451 990           | 425 000            | 876 990           | 6 075 219          |
| Languedoc-Roussillon              |                      |                    | 1 604                           | 1                  |                   |                   | 117 689            | 119 293           | 926 224            |
| Limousin                          |                      |                    |                                 |                    |                   |                   |                    |                   |                    |
| Lorraine                          |                      |                    |                                 |                    |                   |                   |                    |                   | 3 859 305          |
| Midi-Pyrénées                     |                      |                    |                                 |                    |                   |                   |                    |                   | 552 660            |
| Nord-Pas-de-Calais                |                      |                    |                                 |                    |                   |                   |                    |                   | 14 800 402         |
| Basse-Normandie                   |                      |                    |                                 |                    |                   |                   | 919 078            | 919 078           | 1 350 575          |
| Haute-Normandie                   |                      |                    |                                 |                    | 3 035 000         | 450 000           | 5 504 280          | 8 989 280         | 9 389 591          |
| Pays de la Loire                  |                      |                    |                                 |                    |                   |                   |                    |                   | 2 906 584          |
| Picardie                          |                      |                    |                                 |                    |                   |                   |                    |                   | 4 134 918          |
| Poitou-Charentes                  |                      |                    |                                 |                    |                   |                   |                    |                   | 249 011            |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur        | 1 061 000            | 278                | 120 000                         | 60                 |                   |                   | 1 007 425          | 2 188 425         | 6 177 186          |
| Rhône-Alpes                       |                      |                    | 20 500                          | 9                  |                   |                   | 1 153 596          | 1 174 096         | 8 254 368          |
| Corse                             |                      |                    |                                 |                    |                   |                   |                    |                   | 783 688            |
| <b>Total subventions engagées</b> | <b>1 643 400</b>     |                    | <b>931 680</b>                  |                    | <b>13 701 104</b> | <b>2 478 460</b>  | <b>28 858 447</b>  | <b>47 613 091</b> | <b>148 276 921</b> |
| <b>Total logements financés</b>   |                      | <b>496</b>         |                                 | <b>174</b>         | <b>2 946</b>      | <b>959</b>        | <b>6 883</b>       |                   | <b>66 753</b>      |

|                                                     |                  |
|-----------------------------------------------------|------------------|
| <b>Montant total de subvention État</b>             | <b>2 575 080</b> |
| <b>Nombre de logements financés avec la Palulos</b> | <b>670</b>       |

(1) Sont comptabilisés les subventions accordées pour la réhabilitation, l'amélioration de la qualité de service et la résidentialisation.

(2) Ne sont décomptés que les logements ayant bénéficiés d'une subvention Palulos.

(3) Essentiellement des subventions des collectivités locales.

[Les organismes ont à disposition une palette d'outils financiers pour la réhabilitation de leur parc de logements.](#)

## Traitement des foyers de travailleurs migrants

|                            | Construction de logements |                   | Réhabilitation |                  | Démolition  |                 |
|----------------------------|---------------------------|-------------------|----------------|------------------|-------------|-----------------|
| Région                     | Nb de logts               | Subvention État   | Nb de logts    | Subvention État  | Nb de logts | Subvention État |
| Île-de-France              | 2 358                     | 38 919 956        | 218            | 582 400          |             |                 |
| Alsace                     | 270                       | 2 430 000         |                |                  |             |                 |
| Aquitaine                  |                           |                   |                |                  |             |                 |
| Auvergne                   |                           |                   |                |                  |             |                 |
| Bourgogne                  |                           |                   |                |                  |             |                 |
| Bretagne                   |                           |                   |                |                  |             |                 |
| Centre                     |                           |                   |                |                  |             |                 |
| Champagne-Ardenne          | 1                         | 6 000             |                |                  |             |                 |
| Franche-Comté              |                           |                   |                |                  |             |                 |
| Languedoc-Roussillon       |                           |                   |                |                  |             |                 |
| Limousin                   |                           |                   |                |                  |             |                 |
| Lorraine                   | 100                       | 720 000           |                |                  |             |                 |
| Midi-Pyrénées              |                           |                   |                |                  |             |                 |
| Nord-Pas-de-Calais         | 103                       | 869 713           |                |                  |             |                 |
| Basse-Normandie            |                           |                   |                |                  |             |                 |
| Haute-Normandie            |                           |                   |                |                  |             |                 |
| Pays de la Loire           |                           |                   |                |                  |             |                 |
| Picardie                   | 45                        | 427 500           |                |                  |             |                 |
| Poitou-Charentes           |                           |                   |                |                  |             |                 |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | 4                         |                   | 278            | 1 061 000        |             |                 |
| Rhône-Alpes                | 198                       | 2 156 986         |                |                  |             |                 |
| Corse                      |                           |                   |                |                  |             |                 |
| <b>Total</b>               | <b>3 079</b>              | <b>45 530 155</b> | <b>496</b>     | <b>1 643 400</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>        |

## Traitement des foyers de travailleurs migrants

|                                                     | PLUS       | PLAI         | PALULOS    |
|-----------------------------------------------------|------------|--------------|------------|
| ADOMA ( 75 )                                        |            | 1 607        | 496        |
| ARELI ( 59 )                                        |            | 103          |            |
| Association pour le Développement des Foyers ( 94 ) | 51         | 235          |            |
| ELOGIE ( 75 )                                       |            | 22           |            |
| O.P.H. 94 ( 94 )                                    |            | 220          |            |
| O.P.H. DE GENNEVILLIERS ( 92 )                      |            | 103          |            |
| O.P.H. DE PARIS ( 75 )                              |            | 44           |            |
| Résidences Sociales de France ( 94 )                | 110        | 320          |            |
| S.A. ANTIN RESIDENCES ( 75 )                        |            | 164          |            |
| S.A. PRESENCE HABITAT ( 57 )                        |            | 100          |            |
|                                                     | <b>161</b> | <b>2 918</b> | <b>496</b> |

*N.B.: le chiffre entre parenthèses indique le n° de département du siège social du bailleur.*

## Logements financés par catégorie de maîtres d'ouvrage

| Catégorie d'organismes              | PLAI          | PLUS          | PLS           | Total LLS      | %      |
|-------------------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|--------|
| Fondation HLM                       |               |               | 14            | 14             | 0 %    |
| Office public HLM (OPH)             | 8 739         | 18 280        | 5 581         | 32 600         | 27,8 % |
| SA HLM / ESH                        | 15 205        | 30 784        | 13 057        | 59 046         | 50,4 % |
| SEM / EPL                           | 3 293         | 3 193         | 3 502         | 9 988          | 8,5 %  |
| Sté coopérative HLM /SCIC           | 683           | 1 825         | 128           | 2 636          | 2,3 %  |
| <b>Total HLM &amp; SEM logement</b> | <b>27 920</b> | <b>54 082</b> | <b>22 282</b> | <b>104 284</b> |        |
|                                     | <b>93,9 %</b> | <b>98,7 %</b> | <b>68,5 %</b> | <b>89,1 %</b>  |        |

|                                              |               |               |               |                |              |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|--------------|
| Foncière Logement                            |               |               | 0             | 0              | 0 %          |
| Collectivités locales et leurs étab. publics | 213           | 527           | 2 322         | 3 062          | 2,6 %        |
| Tiers Secteur : MOI (1)                      | 1 525         | 94            | 169           | 1 788          | 1,5 %        |
| Tiers Secteur : autres MO                    | 39            | 11            | 5 142         | 5 437          | 4,6 %        |
| Entreprises commerciales (SCI...)            | 26            | 74            | 2 434         | 2 300          | 2 %          |
| Particuliers                                 | 16            |               | 194           | 194            | 0,2 %        |
| <b>Total</b>                                 | <b>29 734</b> | <b>54 788</b> | <b>32 543</b> | <b>117 065</b> | <b>100 %</b> |

(1) Il s'agit des organismes qui exercent des activités de maîtrise d'ouvrage mentionnées au 1° de l'article L 365-1 du CCH et agréés à cet effet par le ministre chargé du Logement.

Cf. [Circulaire du 06 septembre 2010 relative aux agréments des organismes agissant en faveur du logement et de l'hébergement des personnes défavorisées](#).

La liste des MOI correspond aux arrêtés pris au 31 décembre 2013.

## Activité des différentes catégories de maîtres d'ouvrage

### 1) Part de la VEFA dans le LLS neuf, par catégorie de maîtres d'ouvrage

| Catégorie de MO                          | Nombre de MO produisant du Neuf | en % (1)     | Nombre de MO ayant recours à la VEFA | en % (2)     | Proportion de MO utilisant la VEFA (3) |
|------------------------------------------|---------------------------------|--------------|--------------------------------------|--------------|----------------------------------------|
| ESH                                      | 222                             | 28,21 %      | 163                                  | 42,01 %      | <b>73,42 %</b>                         |
| OPH                                      | 212                             | 26,94 %      | 124                                  | 31,96 %      | <b>58,49 %</b>                         |
| Autres bailleurs sociaux                 | 60                              | 7,62 %       | 33                                   | 8,51 %       | <b>55 %</b>                            |
| Tiers secteur                            | 178                             | 22,62 %      | 8                                    | 2,06 %       | <b>4,49 %</b>                          |
| Particuliers et sociétés commerciales    | 115                             | 14,61 %      | 60                                   | 15,46 %      | <b>52,17 %</b>                         |
| <b>Nombre total de maîtres d'ouvrage</b> | <b>787</b>                      | <b>100 %</b> | <b>388</b>                           | <b>100 %</b> | <b>49,30 %</b>                         |

Nombre d'organismes HLM et SEM logement ayant financé des opérations de LLS en 2013 : 522

Nombre d'organismes HLM et SEM logement ayant financé des opérations de PSLA en 2013 : 137

### 2) La production des maîtres d'ouvrage agréés

[Consulter la réforme du régime des agréments](#)

|      | PLAI  | dont en structures collectives | PLUS | PLS | Total LLS |
|------|-------|--------------------------------|------|-----|-----------|
| 2009 | 2 026 | 1 706                          | 76   | 86  | 2 188     |
| 2010 | 1 653 | 1 212                          | 72   | 83  | 1 808     |
| 2011 | 1 508 | 1 150                          | 36   | 178 | 1 722     |
| 2012 | 1 340 | 975                            | 218  | 356 | 1 914     |
| 2013 | 1 418 | 1 050                          | 94   | 119 | 1 631     |

### Clés de lecture

1) Les ESH représentent 28,2 % des maîtres d'ouvrage ayant monté des opérations de LLS neufs en 2013

2) Les ESH représentent 42 % des maîtres d'ouvrages ayant eu recours à la VEFA en 2013

3) 73,4 % des ESH ayant monté des opérations en neuf en 2013 ont eu recours à la VEFA

Les maîtres d'ouvrage agréés analysés correspondent aux arrêtés pris au 14 décembre 2012.

### 3) Proportion des LLS neufs réalisés en VEFA

|      | Tous LLS neufs | Logements ordinaires |
|------|----------------|----------------------|
| 2005 | 6,2 %          | 6,3 %                |
| 2006 | 12,3 %         | 14,3 %               |
| 2007 | 12,4 %         | 15,8 %               |
| 2008 | 18,7 %         | 23,8 %               |
| 2009 | 29,2 %         | 35,4 %               |
| 2010 | 24,3 %         | 29,9 %               |
| 2011 | 31,1 %         | 37,3 %               |
| 2012 | 31,2 %         | 37 %                 |
| 2013 | 32,1 %         | 37 %                 |



## Montant moyen de subvention État pour les PLAI en logements ordinaires

Tous types de PLAI, valeurs par logement et par m<sup>2</sup> de surface utile

| Région                     | Nbre Logts    | Subvention principale État | Subvention État pour surcharge foncière et prime spécifique | Total subvention État | Montant moyen/par logt | Montant moyen/par m <sup>2</sup> SU | SU moyenne (m <sup>2</sup> /par logt) |
|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|
| Ile-de-France              | 3 375         | 34 235 213                 | 35 716 656                                                  | 69 951 869            | 20 726                 | 345                                 | 60,1                                  |
| Alsace                     | 553           | 3 846 562                  | 562 000                                                     | 4 408 562             | 7 972                  | 120                                 | 66,6                                  |
| Aquitaine                  | 1 756         | 11 648 433                 | 453 358                                                     | 12 101 791            | 6 892                  | 107                                 | 64,4                                  |
| Auvergne                   | 394           | 2 201 319                  |                                                             | 2 201 319             | 5 587                  | 82                                  | 68                                    |
| Bourgogne                  | 269           | 1 955 946                  |                                                             | 1 955 946             | 7 271                  | 114                                 | 64                                    |
| Bretagne                   | 1 225         | 8 184 592                  | 495 181                                                     | 8 679 773             | 7 086                  | 101                                 | 69,9                                  |
| Centre                     | 473           | 2 939 463                  |                                                             | 2 939 463             | 6 215                  | 92                                  | 67,4                                  |
| Champagne-Ardenne          | 470           | 1 542 553                  |                                                             | 1 542 553             | 3 282                  | 47                                  | 69,9                                  |
| Franche-Comté              | 104           | 499 749                    |                                                             | 499 749               | 4 805                  | 66                                  | 72,4                                  |
| Languedoc-Roussillon       | 1 353         | 8 836 040                  | 1 622 250                                                   | 10 458 290            | 7 730                  | 112                                 | 69,2                                  |
| Limousin                   | 182           | 834 000                    |                                                             | 834 000               | 4 582                  | 68                                  | 67,9                                  |
| Lorraine                   | 567           | 3 840 400                  |                                                             | 3 840 400             | 6 773                  | 105                                 | 64,4                                  |
| Midi-Pyrénées              | 1 526         | 12 201 000                 | 1 905 000                                                   | 14 106 000            | 9 244                  | 146                                 | 63,3                                  |
| Nord-Pas-de-Calais         | 1 326         | 11 092 720                 | 1 648 794                                                   | 12 741 514            | 9 609                  | 140                                 | 68,5                                  |
| Basse-Normandie            | 386           | 1 176 404                  |                                                             | 1 176 404             | 3 048                  | 46                                  | 66,9                                  |
| Haute-Normandie            | 407           | 2 222 950                  | 116 600                                                     | 2 339 550             | 5 748                  | 87                                  | 65,8                                  |
| Pays de la Loire           | 1 362         | 7 735 990                  | 401 950                                                     | 8 137 940             | 5 975                  | 91                                  | 65,9                                  |
| Picardie                   | 421           | 798 884                    |                                                             | 798 884               | 1 898                  | 28                                  | 68,3                                  |
| Poitou-Charentes           | 415           | 2 271 093                  |                                                             | 2 271 093             | 5 473                  | 86                                  | 63,5                                  |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | 1 802         | 19 206 711                 | 2 622 582                                                   | 21 829 293            | 12 114                 | 184                                 | 65,9                                  |
| Rhône-Alpes                | 2 603         | 26 500 993                 | 2 721 403                                                   | 29 222 396            | 11 226                 | 173                                 | 64,8                                  |
| Corse                      | 167           | 2 140 555                  | 125 468                                                     | 2 266 023             | 13 569                 | 218                                 | 62,1                                  |
| <b>Total</b>               | <b>21 136</b> | <b>165 911 569</b>         | <b>48 391 241</b>                                           | <b>214 302 810</b>    | <b>10 139</b>          | <b>155</b>                          | <b>65,3</b>                           |

Comprend tous les types de PLAI (neuf, A.A).

## Montant moyen de subvention État pour les PLAI en résidences sociales

Valeurs par logement et par m<sup>2</sup> de surface utile

| Région                     | Nbre Logts   | Subvention principale État | Subvention État pour surcharge foncière et prime spécifique | Total subvention État | Montant moyen/ par logt | Montant moyen/ par m <sup>2</sup> SU | SU moyenne (m <sup>2</sup> /par logt) |
|----------------------------|--------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|
| Île-de-France              | 4 609        | 44 786 573                 | 26 482 017                                                  | 71 268 590            | 15 463                  | 750                                  | 20,6                                  |
| Alsace                     | 351          | 2 936 000                  |                                                             | 2 936 000             | 8 365                   | 322                                  | 26                                    |
| Aquitaine                  | 174          | 1 161 715                  | 20 700                                                      | 1 182 415             | 6 795                   | 271                                  | 25,1                                  |
| Auvergne                   | 15           | 72 000                     |                                                             | 72 000                | 4 800                   | 138                                  | 34,8                                  |
| Bourgogne                  | 16           | 96 000                     |                                                             | 96 000                | 6 000                   | 227                                  | 26,5                                  |
| Bretagne                   | 260          | 2 027 197                  |                                                             | 2 027 197             | 7 797                   | 235                                  | 33,2                                  |
| Centre                     | 157          | 1 062 000                  |                                                             | 1 062 000             | 6 764                   | 243                                  | 27,8                                  |
| Champagne-Ardenne          | 102          | 6 000                      |                                                             | 6 000                 | 59                      | 2                                    | 24,7                                  |
| Franche-Comté              |              |                            |                                                             |                       |                         |                                      |                                       |
| Languedoc-Roussillon       | 336          | 2 485 000                  |                                                             | 2 485 000             | 7 396                   | 337                                  | 22                                    |
| Limousin                   |              |                            |                                                             |                       |                         |                                      |                                       |
| Lorraine                   | 164          | 1 103 000                  |                                                             | 1 103 000             | 6 726                   | 284                                  | 23,7                                  |
| Midi-Pyrénées              | 274          | 3 836 000                  |                                                             | 3 836 000             | 14 000                  | 570                                  | 24,6                                  |
| Nord-Pas-de-Calais         | 419          | 3 995 496                  |                                                             | 3 995 496             | 9 536                   | 404                                  | 23,6                                  |
| Basse-Normandie            | 78           | 468 000                    |                                                             | 468 000               | 6 000                   | 230                                  | 26                                    |
| Haute-Normandie            | 156          | 753 050                    | 14 300                                                      | 767 350               | 4 919                   | 182                                  | 27,1                                  |
| Pays de la Loire           | 319          | 2 808 130                  |                                                             | 2 808 130             | 8 803                   | 284                                  | 31                                    |
| Picardie                   | 168          | 824 400                    |                                                             | 824 400               | 4 907                   | 194                                  | 25,3                                  |
| Poitou-Charentes           | 225          | 379 250                    |                                                             | 379 250               | 1 686                   | 75                                   | 22,5                                  |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | 258          | 2 406 467                  | 271 500                                                     | 2 677 967             | 10 380                  | 387                                  | 26,8                                  |
| Rhône-Alpes                | 401          | 3 760 368                  |                                                             | 3 760 368             | 9 377                   | 344                                  | 27,3                                  |
| Corse                      |              |                            |                                                             |                       |                         |                                      |                                       |
| <b>Total</b>               | <b>8 482</b> | <b>74 966 646</b>          | <b>26 788 517</b>                                           | <b>101 755 163</b>    | <b>11 997</b>           | <b>519</b>                           | <b>23,1</b>                           |

Comprend tous les types de PLUS (neuf, A.A, logements ordinaires, résidences sociales) : PLUS, PLUS-CD et palulos communale.

## Montant moyen de subvention État pour les PLUS

Valeurs par logement et par m<sup>2</sup> de surface utile

| Région                     | Nbre Logts    | Subvention principale État | Subvention État pour surcharge foncière | Total subvention État | Montant moyen/par logt | Montant moyen/par m <sup>2</sup> SU | SU moyenne (m <sup>2</sup> /par logt) |
|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------------------|-----------------------|------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|
| Île-de-France              | 11 501        | 23 689 748                 | 48 673 685                              | 72 363 433            | 6 292                  | 111                                 | 56,6                                  |
| Alsace                     | 983           | 178 902                    |                                         | 178 902               | 182                    | 3                                   | 70,3                                  |
| Aquitaine                  | 4 002         | 468 555                    | 1 063 168                               | 1 531 723             | 383                    | 6                                   | 67,1                                  |
| Auvergne                   | 898           | 3 000                      |                                         | 3 000                 | 3                      | 0                                   | 71,4                                  |
| Bourgogne                  | 604           |                            |                                         |                       |                        |                                     | 70,6                                  |
| Bretagne                   | 3 239         | 1 850 757                  | 136 251                                 | 1 987 008             | 613                    | 10                                  | 60,1                                  |
| Centre                     | 1270          |                            |                                         |                       |                        |                                     | 70,5                                  |
| Champagne-Ardenne          | 681           |                            |                                         |                       |                        |                                     | 78,9                                  |
| Franche-Comté              | 296           |                            |                                         |                       |                        |                                     | 75,4                                  |
| Languedoc-Roussillon       | 3 245         | 1 389 668                  | 195 750                                 | 1 585 418             | 489                    | 7                                   | 71                                    |
| Limousin                   | 373           | 10 765                     |                                         | 10 765                | 29                     | 0                                   | 75,5                                  |
| Lorraine                   | 1 303         | 97 000                     |                                         | 97 000                | 74                     | 1                                   | 70,4                                  |
| Midi-Pyrénées              | 3 192         | 46 000                     |                                         | 46 000                | 14                     | 0                                   | 68,3                                  |
| Nord-Pas-de-Calais         | 3 974         | 14 252                     |                                         | 14 252                | 4                      | 0                                   | 66,9                                  |
| Basse-Normandie            | 886           |                            |                                         |                       |                        |                                     | 71                                    |
| Haute-Normandie            | 1 686         | 209 350                    | 157 200                                 | 366 550               | 217                    | 3                                   | 75                                    |
| Pays de la Loire           | 3 518         | 3 508 501                  | 860 550                                 | 4 369 051             | 1 242                  | 19                                  | 65,3                                  |
| Picardie                   | 1 009         | 1 769 265                  |                                         | 1 769 265             | 1 753                  | 25                                  | 69,1                                  |
| Poitou-Charentes           | 944           | 2 600                      |                                         | 2 600                 | 3                      | 0                                   | 64,9                                  |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | 4 709         | 7 769 362                  | 7 266 192                               | 15 035 554            | 3 193                  | 50                                  | 64,5                                  |
| Rhône-Alpes                | 6 186         | 7 185 761                  | 3 591 925                               | 10 777 685            | 1 742                  | 26                                  | 67,2                                  |
| Corse                      | 289           | 1 661 045                  | 280 532                                 | 1 941 577             | 6 718                  | 96                                  | 69,9                                  |
| <b>Total</b>               | <b>54 788</b> | <b>49 854 531</b>          | <b>62 225 253</b>                       | <b>112 079 784</b>    | <b>2 046</b>           | <b>31</b>                           | <b>65,3</b>                           |

Comprend tous les types de PLUS (neuf, A.A, logements ordinaires, résidences sociales) : PLUS, PLUS-CD et palulos communale.

## Surcharge foncière et prime spécifique IDF

| Région                                            | Subvention surcharge foncière et prime spécifique IDF | % des AE surcharge foncière et prime spécifique IDF sur Total AE |               |               |                        |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|------------------------|
|                                                   |                                                       | % PLAI                                                           | % PLUS        | % PLS         | % SF et prime / AE LLS |
| Île-de-France                                     | 117 018 172                                           | 53,2 %                                                           | 41,6 %        | 5,3 %         | 53,3 %                 |
| Alsace                                            | 562 000                                               | 100 %                                                            |               |               | 7,6 %                  |
| Aquitaine                                         | 1 537 226                                             | 30,8 %                                                           | 69,2 %        |               | 10,4 %                 |
| Auvergne                                          |                                                       |                                                                  |               |               |                        |
| Bourgogne                                         |                                                       |                                                                  |               |               |                        |
| Bretagne                                          | 631 432                                               | 78,4 %                                                           | 21,6 %        |               | 5 %                    |
| Centre                                            |                                                       |                                                                  |               |               |                        |
| Champagne-Ardenne                                 |                                                       |                                                                  |               |               |                        |
| Franche-Comté                                     |                                                       |                                                                  |               |               |                        |
| Languedoc-Roussillon                              | 1 818 000                                             | 89,2 %                                                           | 10,8 %        |               | 12,5 %                 |
| Limousin                                          |                                                       |                                                                  |               |               |                        |
| Lorraine                                          |                                                       |                                                                  |               |               |                        |
| Midi-Pyrénées                                     | 1 905 000                                             | 100 %                                                            |               |               | 10,6 %                 |
| Nord-Pas-de-Calais                                | 1 648 794                                             | 100 %                                                            |               |               | 9,8 %                  |
| Basse-Normandie                                   |                                                       |                                                                  |               |               |                        |
| Haute-Normandie                                   | 288 100                                               | 45,4 %                                                           | 54,6 %        |               | 8,3 %                  |
| Pays de la Loire                                  | 1 262 500                                             | 31,8 %                                                           | 68,2 %        |               | 8,2 %                  |
| Picardie                                          |                                                       |                                                                  |               |               |                        |
| Poitou-Charentes                                  |                                                       |                                                                  |               |               |                        |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur                        | 10 424 986                                            | 27,8 %                                                           | 69,7 %        | 2,5 %         | 26,2 %                 |
| Rhône-Alpes                                       | 6 313 327                                             | 43,1 %                                                           | 56,9 %        |               | 14,4 %                 |
| Corse                                             | 406 000                                               | 30,9 %                                                           | 69,1 %        |               | 9,7 %                  |
| <b>Total</b>                                      | <b>143 815 537</b>                                    | <b>52,3 %</b>                                                    | <b>43,3 %</b> | <b>4,5 %</b>  | <b>33,1 %</b>          |
| <b>% du produit dans les 117 065 LLS financés</b> |                                                       | <b>25,4 %</b>                                                    | <b>46,8 %</b> | <b>27,8 %</b> |                        |

### Clés de lecture

1) En moyenne, 52,3 % du montant total de la SF et de la prime spécifique IDF ont été affectés aux PLAI, 43,3 % aux PLUS et 4,5 % aux PLS

2) En moyenne, la subvention pour surcharge foncière et la prime spécifique en IDF représentent 33,1 % des AE engagés

Les modalités d'attribution de la surcharge foncière (zones urbaines et maîtres d'ouvrage éligibles...) sont explicitées dans [la circulaire du 14 décembre 1989](#), les lettres de notifications aux préfets et [l'arrêté du 5 mai 1995](#).

## Surcharge foncière et prime spécifique IDF par zone

| Région                     | Zone A        | Zone B1       | Zone B2      | Zone C       | Total              |              |
|----------------------------|---------------|---------------|--------------|--------------|--------------------|--------------|
| Île-de-France              | 95 %          | 3,8 %         | 1,2 %        |              | 117 018 172        | 81,4 %       |
| Alsace                     |               | 100 %         |              |              | 562 000            | 0,4 %        |
| Aquitaine                  |               | 75,8 %        | 22,6 %       | 1,6 %        | 1 537 226          | 1,1 %        |
| Auvergne                   |               |               |              |              |                    |              |
| Bourgogne                  |               |               |              |              |                    |              |
| Bretagne                   |               | 100 %         |              |              | 631 432            | 0,4 %        |
| Centre                     |               |               |              |              |                    |              |
| Champagne-Ardenne          |               |               |              |              |                    |              |
| Franche-Comté              |               |               |              |              |                    |              |
| Languedoc-Roussillon       |               | 100 %         |              |              | 1 818 000          | 1,3 %        |
| Limousin                   |               |               |              |              |                    |              |
| Lorraine                   |               |               |              |              |                    |              |
| Midi-Pyrénées              |               | 86,4 %        |              | 13,6 %       | 1 905 000          | 1,3 %        |
| Nord-Pas-de-Calais         |               | 93,4 %        | 6,6 %        |              | 1 648 794          | 1,1 %        |
| Basse-Normandie            |               |               |              |              |                    |              |
| Haute-Normandie            |               | 100 %         |              |              | 288 100            | 0,2 %        |
| Pays de la Loire           |               | 92,8 %        | 6,3 %        | 1 %          | 1 262 500          | 0,9 %        |
| Picardie                   |               |               |              |              |                    |              |
| Poitou-Charentes           |               |               |              |              |                    |              |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | 53,4 %        | 44,1 %        | 1,8 %        | 0,7 %        | 10 424 986         | 7,2 %        |
| Rhône-Alpes                | 11 %          | 88,6 %        |              | 0,4 %        | 6 313 327          | 4,4 %        |
| Corse                      |               | 100 %         |              |              | 406 000            | 0,3 %        |
| <b>Total</b>               | <b>81,6 %</b> | <b>16,6 %</b> | <b>1,5 %</b> | <b>0,3 %</b> | <b>143 815 537</b> | <b>100 %</b> |

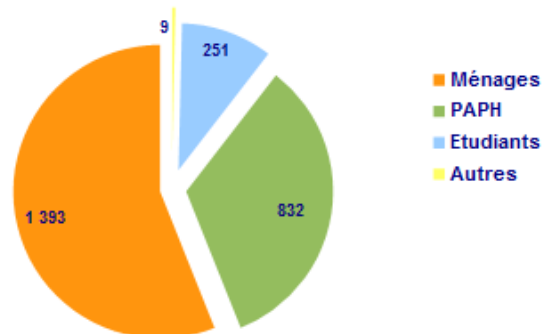
## Interventions d'Action Logement dans le financement des opérations de logement

| Région                                  | Subventions PEEC engagées au titre de l'accord 2013 - 2015 - État / Action - Logement (1 € pour 1 €) |                    |                    | Total des interventions d'Action Logement |                     |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------------------------------|---------------------|
|                                         | Nb de LLS                                                                                            | Enveloppe 2013     | Subvention engagée | sous forme de subventions                 | sous forme de prêts |
| Île-de-France                           | 15 776                                                                                               | 107 531 075        | 107 531 075        | 165 826 009                               | 253 036 315         |
| Alsace                                  | 661                                                                                                  | 560 000            | 548 000            | 8 523 539                                 | 8 537 384           |
| Aquitaine                               |                                                                                                      | 1 177 679          | 0                  | 3 573 731                                 | 9 450 734           |
| Auvergne                                |                                                                                                      | 0                  | 0                  | 104 000                                   | 600 000             |
| Bourgogne                               |                                                                                                      | 0                  | 0                  |                                           | 630 000             |
| Bretagne                                | 632                                                                                                  | 632 432            | 631 432            | 1 082 932                                 | 3 092 000           |
| Centre                                  |                                                                                                      | 0                  | 0                  | 435 000                                   | 6 241 000           |
| Champagne-Ardenne                       |                                                                                                      | 0                  | 0                  |                                           | 307 500             |
| Franche-Comté                           |                                                                                                      | 0                  | 0                  |                                           | 100 000             |
| Languedoc-Roussillon                    | 1 115                                                                                                | 1 887 250          | 1 818 000          | 2 051 000                                 | 9 456 000           |
| Limousin                                |                                                                                                      | 0                  | 0                  | 77 800                                    | 455 000             |
| Lorraine                                |                                                                                                      | 0                  | 0                  | 1 597 052                                 | 5 537 832           |
| Midi-Pyrénées                           | 2 259                                                                                                | 2 030 292          | 1 905 000          | 5 504 000                                 | 16 558 692          |
| Nord-Pas-de-Calais                      | 1 478                                                                                                | 1 445 920          | 1 445 000          | 4 435 133                                 | 6 190 000           |
| Basse-Normandie                         |                                                                                                      | 0                  | 0                  | 84 000                                    | 60 000              |
| Haute-Normandie                         | 753                                                                                                  | 389 471            | 288 100            | 609 000                                   | 7 191 624           |
| Pays de la Loire                        | 1 919                                                                                                | 1 148 849          | 1 148 849          | 4 309 700                                 | 12 454 253          |
| Picardie                                |                                                                                                      | 0                  | 0                  | 480 000                                   | 5 825 875           |
| Poitou-Charentes                        |                                                                                                      | 0                  | 0                  | 992 000                                   | 5 968 000           |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur              | 4 009                                                                                                | 9 500 000          | 8 486 353          | 16 942 373                                | 31 032 036          |
| Rhône-Alpes                             | 1 835                                                                                                | 6 791 032          | 2 746 390          | 18 823 454                                | 37 234 591          |
| Corse                                   | 240                                                                                                  | 406 000            | 390 000            | 496 000                                   | 654 000             |
| <b>Total</b>                            | <b>30 677</b>                                                                                        | <b>133 500 000</b> | <b>126 938 199</b> | <b>235 946 722</b>                        | <b>420 612 836</b>  |
| Total des interventions au titre du LLS |                                                                                                      |                    |                    | <b>656 559 559</b>                        |                     |
| au titre du PSLA                        |                                                                                                      |                    |                    | <b>5 238 827</b>                          |                     |
| Autres interventions                    |                                                                                                      |                    |                    | <b>7 556 768</b>                          |                     |

Les subventions Action logement au titre du « 1 € pour 1 € » ont été réservées en 2013 aux opérations (logements familiaux et structures collectives) PLA1 et PLUS en zone A et B1 (exceptionnellement en B2 ou C).

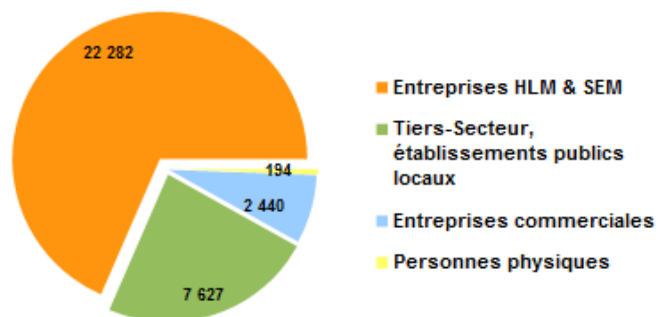
## Prêts PLS mobilisés

Répartition par public cible (en million d'euros)



|                                       | Total des prêts PLS mobilisés | En % du total des prêts PLS | En % du nombre total de PLS | Nb de PLS financés |
|---------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------|
| Ménages                               | 1 393 478 555                 | 56 %                        | 49,3 %                      | 16 030             |
| Personnes âgées ou handicapées (PAPH) | 832 356 562                   | 33,5 %                      | 31,3 %                      | 10 190             |
| Étudiants                             | 251 034 870                   | 10,1 %                      | 18,8 %                      | 6 127              |
| Autres                                | 9 370 394                     | 0,4 %                       | 0,6 %                       | 196                |
| <b>Total</b>                          | <b>2 486 240 380</b>          | <b>100 %</b>                | <b>100 %</b>                | <b>32 543</b>      |

Répartition des PLS par famille de maître d'ouvrage (en nb de logements)



N.B. : 16 % des logements pour étudiants ont été financés en PLUS (1 123 sur 7 019)

Part moyenne des prêts PLS dans le plan de financement initial des opérations : 65 %

L'objectif fixé par le « projet annuel de performance » pour 2013 est de 42 000 PLS. Cet objectif a été notifié aux préfets de région le 28 décembre 2011.

Pour plus d'informations, consulter [la liste des établissements de crédits et des enveloppes pour 2013](#).

## Plan de financement moyen des opérations

Une opération de logements locatifs peut comporter un ou plusieurs types de produits : PLAI, PLUS, PLS. Dans le cadre d'une opération mixte, le coût de l'opération est global et ne peut être décomposé par type de produit financier.

Le montant total qui est indiqué en bas de colonne pour chaque plan de financement représente le plan de financement pour chaque type de produit.

L'analyse distingue les logements ordinaires des logements foyers (foyers pour personnes âgées ou handicapées, d'une part, résidences sociales, d'autre part), car les caractéristiques techniques et économiques sont différentes.

|                      | Nbre Logts     | SU/logement (m²) | Part dans le total des LLS |
|----------------------|----------------|------------------|----------------------------|
| Logements ordinaires | 95 549         | 62,85            | 81,6 %                     |
| Structures           | 21 516         | 24,36            | 18,4 %                     |
|                      | <b>117 065</b> |                  |                            |

| Nombre de pièces                          | 1      | 2      | 3      | 4      | 5     |
|-------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|-------|
| Répartition pour les logements ordinaires | 12,5 % | 26,2 % | 37,4 % | 20,6 % | 3,4 % |
| Répartition pour les structures           | 96,2 % | 3,3 %  | 0,4 %  | 0,1 %  | 0 %   |



# Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement)

→ Tous LLS

|                               | France         |               | Zone A         |               | Zone B1        |               | Zone B2        |               | Zone C         |               |
|-------------------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
| Sub. État principale          | 2 678          |               | 3 655          |               | 2 728          |               | 2 216          |               | 1 594          |               |
| Surcharge Foncière            | 662            |               | 1 706          |               | 523            |               | 31             |               | 19             |               |
| Prime spécifique IDF          | 567            |               | 1 818          |               | 120            |               | 51             |               |                |               |
| <b>Total Sub. État</b>        | <b>3 724</b>   | <b>2,9 %</b>  | <b>6 898</b>   | <b>4,9 %</b>  | <b>3 259</b>   | <b>2,6 %</b>  | <b>2 063</b>   | <b>1,7 %</b>  | <b>1 528</b>   | <b>1,2 %</b>  |
| Subvention Commune            | 2 802          |               | 7 983          |               | 896            |               | 661            |               | 567            |               |
| Subvention EPCI               | 2 400          |               | 931            |               | 4 492          |               | 2 486          |               | 897            |               |
| Subvention Département        | 2 331          |               | 1 349          |               | 2 062          |               | 2 043          |               | 4 756          |               |
| Subvention Région             | 1 809          |               | 3 709          |               | 1 080          |               | 749            |               | 1 390          |               |
| <b>Total Coll. locales</b>    | <b>9 342</b>   | <b>7,2 %</b>  | <b>13 972</b>  | <b>9,8 %</b>  | <b>8 531</b>   | <b>6,8 %</b>  | <b>5 939</b>   | <b>4,9 %</b>  | <b>7 610</b>   | <b>6,1 %</b>  |
| Subventions PEEC              | 2 016          |               | 4 978          |               | 1 732          |               | 161            |               | 78             |               |
| Subventions autres            | 1 673          |               | 1 885          |               | 1 204          |               | 1 125          |               | 2 865          |               |
| <b>Total subventions</b>      | <b>16 755</b>  | <b>13 %</b>   | <b>27 733</b>  | <b>19,5 %</b> | <b>14 725</b>  | <b>11,8 %</b> | <b>9 289</b>   | <b>7,6 %</b>  | <b>12 080</b>  | <b>9,7 %</b>  |
|                               |                |               |                |               |                |               |                |               |                |               |
| Prêts standards PLAI-PLUS-PLS | 86 988         |               | 84 523         |               | 87 273         |               | 89 054         |               | 87 857         |               |
| Prêts PEEC                    | 3 593          |               | 7 747          |               | 2 965          |               | 1 261          |               | 953            |               |
| Autres prêts                  | 6 746          |               | 8 009          |               | 4 428          |               | 6 559          |               | 9 116          |               |
| <b>Total prêts</b>            | <b>97 327</b>  | <b>75,6 %</b> | <b>100 279</b> | <b>70,8 %</b> | <b>94 666</b>  | <b>75,8 %</b> | <b>96 875</b>  | <b>79,8 %</b> | <b>97 925</b>  | <b>78,6 %</b> |
|                               |                |               |                |               |                |               |                |               |                |               |
| Fonds propres                 | 14 785         | 11,5 %        | 13 691         | 9,6 %         | 15 523         | 12,4 %        | 15 258         | 12,5 %        | 14 627         | 11,7 %        |
| <b>Total par logement</b>     | <b>129 050</b> |               | <b>141 985</b> |               | <b>125 027</b> |               | <b>121 657</b> |               | <b>124 717</b> |               |
| Nb de logements financés      | 117 065        |               | 33 300         |               | 37 190         |               | 25 908         |               | 20 667         |               |

Les subventions de la ville de Paris sont comptabilisées sur la ligne « Subvention Commune ».

# Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement)

## → Logements étudiant

|                                 | France        |               | Zone A        |               | Zone B1       |               | Zone B2       |              | Zone C        |               |
|---------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------|---------------|---------------|
| Sub. État principale            | 383           |               | 623           |               | 220           |               |               |              |               |               |
| Surcharge Foncière              | 802           |               | 1 673         |               | 15            |               |               |              |               |               |
| Prime spécifique IDF            | 52            |               | 110           |               |               |               |               |              |               |               |
| <b>Total Sub. État</b>          | <b>1 238</b>  | <b>1,8 %</b>  | <b>2 406</b>  | <b>2,9 %</b>  | <b>235</b>    | <b>0,4 %</b>  |               |              |               |               |
| Subvention Commune              | 5 237         |               | 10 727        |               | 14            |               | 1 056         |              |               |               |
| Subvention EPCI                 | 1 047         |               | 284           |               | 2 052         |               | 796           |              |               |               |
| Subvention Département          | 802           |               | 783           |               | 864           |               | 706           |              |               |               |
| Subvention Région               | 2 831         |               | 4 084         |               | 1 956         |               | 917           |              |               |               |
| <b>Total Coll. locales</b>      | <b>9 917</b>  | <b>14,2 %</b> | <b>15 878</b> | <b>18,8 %</b> | <b>4 886</b>  | <b>8,6 %</b>  | <b>3 475</b>  | <b>5,9 %</b> |               |               |
| Subventions PEEC                | 215           |               | 391           |               | 72            |               |               |              |               |               |
| Subventions autres              | 1 471         |               | 119           |               | 2 770         |               | 2 264         |              | 7 500         |               |
| <b>Total subventions</b>        | <b>12 840</b> | <b>18,3 %</b> | <b>18 794</b> | <b>22,3 %</b> | <b>7 962</b>  | <b>14,1 %</b> | <b>5 739</b>  | <b>9,8 %</b> | <b>7 500</b>  | <b>13,9 %</b> |
|                                 |               |               |               |               |               |               |               |              |               |               |
| Prêt PLS                        | 32 375        |               | 29 764        |               | 33 905        |               | 37 772        |              | 27 555        |               |
| Prêts CDC                       | 10 580        |               | 20 476        |               | 2 118         |               |               |              |               |               |
| Prêts PEEC                      | 676           |               | 743           |               | 573           |               | 574           |              | 4 750         |               |
| Autres prêts                    | 10 596        |               | 10 767        |               | 9 893         |               | 12 132        |              | 12 500        |               |
| <b>Total prêts</b>              | <b>54 226</b> | <b>77,4 %</b> | <b>61 750</b> | <b>73,3 %</b> | <b>46 489</b> | <b>82,1 %</b> | <b>50 478</b> | <b>86 %</b>  | <b>44 805</b> | <b>83,3 %</b> |
|                                 |               |               |               |               |               |               |               |              |               |               |
| Fonds propres                   | 2 952         | 4,2 %         | 3 724         | 4,4 %         | 2 190         | 3,9 %         | 2 481         | 4,2 %        | 1 466         | 2,7 %         |
| <b>Total par logement</b>       | <b>70 018</b> |               | <b>84 268</b> |               | <b>56 642</b> |               | <b>58 698</b> |              | <b>53 771</b> |               |
| <b>Nb de logements financés</b> | <b>7 754</b>  |               | <b>3 688</b>  |               | <b>3 079</b>  |               | <b>947</b>    |              | <b>40</b>     |               |

La ligne « Prêts CDC » ne concerne que les prêts accordés par la CDC aux opérations de PLUS et de PLAI. Les prêts de la CDC pour les PLS sont comptabilisés dans la ligne « Prêts PLS ».  
Les subventions de la ville de Paris sont incluses dans la ligne « Subvention Commune ».

# Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement)

## Logements ordinaires - PLAI

|                                 | France         |               | Zone A         |               | Zone B1        |               | Zone B2        |               | Zone C         |               |
|---------------------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
| Sub. État principale            | 8 006          |               | 11 145         |               | 8 072          |               | 6 987          |               | 6 180          |               |
| Surcharge Foncière              | 876            |               | 1 915          |               | 1 329          |               | 70             |               | 78             |               |
| Prime spécifique IDF            | 1 414          |               | 6 991          |               | 277            |               | 108            |               |                |               |
| <b>Total Sub. État</b>          | <b>10 295</b>  | <b>7,3 %</b>  | <b>20 051</b>  | <b>11 %</b>   | <b>9 677</b>   | <b>7,1 %</b>  | <b>7 164</b>   | <b>5,7 %</b>  | <b>6 258</b>   | <b>5 %</b>    |
| Subvention Commune              | 1 763          |               | 5 504          |               | 1 304          |               | 643            |               | 550            |               |
| Subvention EPCI                 | 4 287          |               | 1 859          |               | 7 034          |               | 3 914          |               | 1 675          |               |
| Subvention Département          | 3 395          |               | 1 765          |               | 3 623          |               | 2 835          |               | 5 415          |               |
| Subvention Région               | 1 967          |               | 5 800          |               | 1 110          |               | 1 065          |               | 1 159          |               |
| <b>Total Coll. locales</b>      | <b>11 413</b>  | <b>8,3 %</b>  | <b>14 927</b>  | <b>8,5 %</b>  | <b>13 072</b>  | <b>9,6 %</b>  | <b>8 456</b>   | <b>6,8 %</b>  | <b>8 799</b>   | <b>7,1 %</b>  |
| Subventions PEEC                | 2 705          |               | 9 411          |               | 2 378          |               | 265            |               | 158            |               |
| Subventions autres              | 1 270          |               | 2 090          |               | 1 048          |               | 947            |               | 1 367          |               |
| <b>Total subventions</b>        | <b>25 683</b>  | <b>18,5 %</b> | <b>45 628</b>  | <b>26,1 %</b> | <b>26 174</b>  | <b>19,2 %</b> | <b>16 832</b>  | <b>13,5 %</b> | <b>16 583</b>  | <b>13,3 %</b> |
| Prêts CDC                       | 95 854         |               | 103 683        |               | 96 384         |               | 92 834         |               | 91 258         |               |
| Prêts PEEC                      | 1 841          |               | 5 113          |               | 1 570          |               | 623            |               | 868            |               |
| Autres prêts                    | 1 877          |               | 2 748          |               | 702            |               | 2 739          |               | 2 128          |               |
| <b>Total prêts</b>              | <b>99 573</b>  | <b>72,1 %</b> | <b>111 544</b> | <b>63,8 %</b> | <b>98 656</b>  | <b>72,5 %</b> | <b>96 197</b>  | <b>77,1 %</b> | <b>94 253</b>  | <b>75,6 %</b> |
| Fonds propres                   | 12 817         | 9,3 %         | 16 722         | 9,6 %         | 11 196         | 8,2 %         | 11 706         | 9,4 %         | 13 809         | 11,1 %        |
| <b>Total par logement</b>       | <b>138 073</b> |               | <b>174 745</b> |               | <b>136 026</b> |               | <b>124 735</b> |               | <b>124 645</b> |               |
| <b>Nb de logements financés</b> | <b>21 136</b>  |               | <b>3 879</b>   |               | <b>7 816</b>   |               | <b>5 633</b>   |               | <b>3 808</b>   |               |

La ligne « Prêts CDC » ne concerne que les prêts accordés par la CDC aux opérations de PLUS et de PLAI.

Les prêts de la CDC pour les PLS sont comptabilisés dans la ligne « Prêts PLS ».

Les subventions de la ville de Paris sont comptabilisées sur la ligne « Subvention Commune ».

Hors logements pour étudiant.

# Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement)

## → Logements ordinaires - PLUS

|                            | France         |               | Zone A         |               | Zone B1        |               | Zone B2        |               | Zone C         |               |
|----------------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
| Sub. État principale       | 891            |               | 2 070          |               | 816            |               | 431            |               | 341            |               |
| Surcharge Foncière         | 781            |               | 2 856          |               | 501            |               | 32             |               | 11             |               |
| Prime spécifique IDF       | 286            |               | 1 168          |               | 98             |               | 35             |               |                |               |
| <b>Total Sub. État</b>     | <b>1 958</b>   | <b>1,4 %</b>  | <b>6 094</b>   | <b>3,5 %</b>  | <b>1 414</b>   | <b>1 %</b>    | <b>497</b>     | <b>0,4 %</b>  | <b>313</b>     | <b>0,2 %</b>  |
| Subvention Commune         | 2 727          |               | 9 634          |               | 1 193          |               | 592            |               | 828            |               |
| Subvention EPCI            | 3 056          |               | 1 721          |               | 5 028          |               | 2 756          |               | 1 176          |               |
| Subvention Département     | 1 721          |               | 1 207          |               | 1 664          |               | 1 455          |               | 2 794          |               |
| Subvention Région          | 1 398          |               | 3 614          |               | 775            |               | 795            |               | 927            |               |
| <b>Total Coll. locales</b> | <b>8 902</b>   | <b>6,3 %</b>  | <b>16 176</b>  | <b>9,3 %</b>  | <b>8 661</b>   | <b>6,2 %</b>  | <b>5 597</b>   | <b>4,3 %</b>  | <b>5 725</b>   | <b>4,5 %</b>  |
| Subventions PEEC           | 2 845          |               | 9 697          |               | 2 148          |               | 197            |               | 107            |               |
| Subventions autres         | 859            |               | 1 767          |               | 683            |               | 634            |               | 483            |               |
| <b>Total subventions</b>   | <b>14 564</b>  | <b>10,2 %</b> | <b>33 734</b>  | <b>19,3 %</b> | <b>12 905</b>  | <b>9,3 %</b>  | <b>6 925</b>   | <b>5,3 %</b>  | <b>6 666</b>   | <b>5,2 %</b>  |
|                            |                |               |                |               |                |               |                |               |                |               |
| Prêts CDC                  | 100 420        |               | 109 424        |               | 99 457         |               | 98 276         |               | 95 032         |               |
| Prêts PEEC                 | 3 520          |               | 7 585          |               | 3 665          |               | 1 565          |               | 1 354          |               |
| Autres prêts               | 2 818          |               | 3 432          |               | 1 028          |               | 4 719          |               | 2 912          |               |
| <b>Total prêts</b>         | <b>106 758</b> | <b>75,2 %</b> | <b>120 441</b> | <b>69,0 %</b> | <b>104 150</b> | <b>74,9 %</b> | <b>104 560</b> | <b>79,9 %</b> | <b>99 298</b>  | <b>78,6 %</b> |
|                            |                |               |                |               |                |               |                |               |                |               |
| Fonds propres              | 20 706         | 14,6 %        | 20 378         | 11,7 %        | 22 028         | 15,8 %        | 19 340         | 14,8 %        | 20 437         | 16,2 %        |
| <b>Total par logement</b>  | <b>142 027</b> |               | <b>174 553</b> |               | <b>139 084</b> |               | <b>130 826</b> |               | <b>126 401</b> |               |
| Nb de logements financés   | 49 985         |               | 10 389         |               | 17 667         |               | 12 827         |               | 9 102          |               |

L'analyse n'intègre pas les PLUS-CD.

La ligne « Prêts CDC » ne concerne que les prêts accordés par la CDC aux opérations de PLUS et de PLAI.

Les prêts de la CDC pour les PLS sont comptabilisés dans la ligne « Prêts PLS ».

Les subventions de la ville de Paris sont comptabilisées sur la ligne « Subvention Commune ».

Hors logements pour étudiant.

# Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement)

## Logements ordinaires - PLS

|                                 | France         |               | Zone A         |               | Zone B1        |               | Zone B2        |               | Zone C         |              |
|---------------------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|--------------|
| Sub. État principale            | 55             |               |                |               |                |               |                |               | 1 063          |              |
| Surcharge Foncière              | 339            |               | 634            |               |                |               |                |               |                |              |
| Prime spécifique IDF            |                |               |                |               |                |               |                |               |                |              |
| <b>Total Sub. État</b>          | <b>394</b>     | <b>0,3 %</b>  | <b>634</b>     | <b>0,5 %</b>  |                |               |                |               | <b>1 063</b>   |              |
| Subvention Commune              | 2 501          |               | 4 503          |               | 169            |               | 249            |               | 184            |              |
| Subvention EPCI                 | 245            |               | 270            |               | 172            |               | 339            |               | 67             |              |
| Subvention Département          | 405            |               | 254            |               | 258            |               | 813            |               | 1 457          |              |
| Subvention Région               | 334            |               | 166            |               | 770            |               | 83             |               | 675            |              |
| <b>Total Coll. locales</b>      | <b>3 485</b>   | <b>2,6 %</b>  | <b>5 192</b>   | <b>3,7 %</b>  | <b>1 369</b>   | <b>1,1 %</b>  | <b>1 483</b>   | <b>1,1 %</b>  | <b>2 384</b>   | <b>1,8 %</b> |
| Subventions PEEC                | 941            |               | 972            |               | 1 607          |               | 48             |               | 23             |              |
| Subventions autres              | 864            |               | 1 258          |               | 456            |               | 226            |               | 753            |              |
| <b>Total subventions</b>        | <b>5 684</b>   | <b>4,2 %</b>  | <b>8 056</b>   | <b>5,7 %</b>  | <b>3 433</b>   | <b>2,8 %</b>  | <b>1 757</b>   | <b>1,3 %</b>  | <b>4 223</b>   | <b>2,4 %</b> |
|                                 |                |               |                |               |                |               |                |               |                |              |
| Prêt PLS                        | 86 369         | 65 %          | 86 997         | 62 %          | 82 453         | 68 %          | 90 775         | 69 %          | 85 901         | 65 %         |
| Prêts CDC                       |                |               |                |               |                |               |                |               |                |              |
| Prêts PEEC                      | 6 012          |               | 8 712          |               | 3 965          |               | 1 308          |               | 2 511          |              |
| Autres prêts                    | 19 151         |               | 21 672         |               | 15 789         |               | 16 096         |               | 19 017         |              |
| <b>Total prêts</b>              | <b>111 532</b> | <b>83,5 %</b> | <b>117 382</b> | <b>83,6 %</b> | <b>102 206</b> | <b>84,3 %</b> | <b>108 180</b> | <b>82,7 %</b> | <b>107 429</b> | <b>81 %</b>  |
|                                 |                |               |                |               |                |               |                |               |                |              |
| Fonds propres                   | 16 309         | 12,2 %        | 14 895         | 10,6 %        | 15 533         | 12,8 %        | 20 840         | 15,9 %        | 21 019         | 15,8 %       |
| <b>Total par logement</b>       | <b>133 525</b> |               | <b>140 333</b> |               | <b>121 172</b> |               | <b>130 776</b> |               | <b>132 671</b> |              |
| <b>Nb de logements financés</b> | <b>16 384</b>  |               | <b>8 765</b>   |               | <b>4 200</b>   |               | <b>2 572</b>   |               | <b>847</b>     |              |

La ligne « Prêts CDC » ne concerne que les prêts accordés par la CDC aux opérations de PLUS et de PLAI.

Les prêts de la CDC pour les PLS sont comptabilisés dans la ligne « Prêts PLS ».

Les subventions de la ville de Paris sont comptabilisées sur la ligne « Subvention Commune ».

Hors logements pour étudiant.

# Plan de financement moyen des opérations financées

## Logements - foyers pour personnes âgées ou handicapées en PLS

|                            | France         |               | Zone A         |               | Zone B1        |               | Zone B2        |               | Zone C         |               |
|----------------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
| Sub. État principale       |                |               |                |               |                |               |                |               |                |               |
| Surcharge Foncière         | 59             |               | 593            |               |                |               |                |               |                |               |
| Prime spécifique IDF       |                |               |                |               |                |               |                |               |                |               |
| <b>Total Sub. État</b>     | <b>59</b>      | <b>0 %</b>    | <b>593</b>     | <b>0,3 %</b>  |                |               |                |               |                |               |
| Subvention Commune         | 1 582          |               | 11 165         |               | 18             |               | 1 629          |               | 244            |               |
| Subvention EPCI            | 208            |               | 36             |               | 779            |               | 257            |               | 10             |               |
| Subvention Département     | 8 014          |               | 16 113         |               | 5 466          |               | 5 892          |               | 8 235          |               |
| Subvention Région          | 1 445          |               | 5 938          |               | 110            |               |                |               | 1 650          |               |
| <b>Total Coll. locales</b> | <b>11 250</b>  | <b>8,5 %</b>  | <b>33 252</b>  | <b>17,1 %</b> | <b>6 373</b>   | <b>5,1 %</b>  | <b>7 778</b>   | <b>6,9 %</b>  | <b>10 140</b>  | <b>7,8 %</b>  |
| Subventions PEEC           |                |               |                |               |                |               |                |               |                |               |
| Subventions autres         | 6 613          |               | 5 957          |               | 4 357          |               | 4 720          |               | 8 366          |               |
| <b>Total subventions</b>   | <b>17 922</b>  | <b>13,6 %</b> | <b>39 802</b>  | <b>20,4 %</b> | <b>10 730</b>  | <b>8,6 %</b>  | <b>12 498</b>  | <b>11,1 %</b> | <b>18 506</b>  | <b>14,2 %</b> |
|                            |                |               |                |               |                |               |                |               |                |               |
| Prêts PLS                  | 81 770         | 61,9 %        | 127 702        | 65,6 %        | 77 463         | 62 %          | 73 488         | 65,2 %        | 77 702         | 59,7 %        |
|                            |                |               |                |               |                |               |                |               |                |               |
| Prêts PEEC                 |                |               |                |               |                |               |                |               |                |               |
| Autres prêts               | 24 006         |               | 17 045         |               | 27 866         |               | 16 959         |               | 26 877         |               |
| <b>Total prêts</b>         | <b>105 776</b> | <b>80,1 %</b> | <b>144 747</b> | <b>74,3 %</b> | <b>105 329</b> | <b>84,3 %</b> | <b>90 447</b>  | <b>80,2 %</b> | <b>104 580</b> | <b>80,3 %</b> |
|                            |                |               |                |               |                |               |                |               |                |               |
| Fonds propres              | 8 304          | 6,3 %         | 10 218         | 5,2 %         | 8 847          | 7,1 %         | 9 811          | 8,7 %         | 7 097          | 5,5 %         |
| <b>Total par logement</b>  | <b>132 002</b> |               | <b>194 767</b> |               | <b>124 906</b> |               | <b>112 756</b> |               | <b>130 183</b> |               |
| Nb de logements financés   | 10 032         |               | 1 002          |               | 1 877          |               | 2 098          |               | 5 055          |               |

Cette analyse porte aussi bien sur les logements neufs que ceux en acquisition-amélioration.

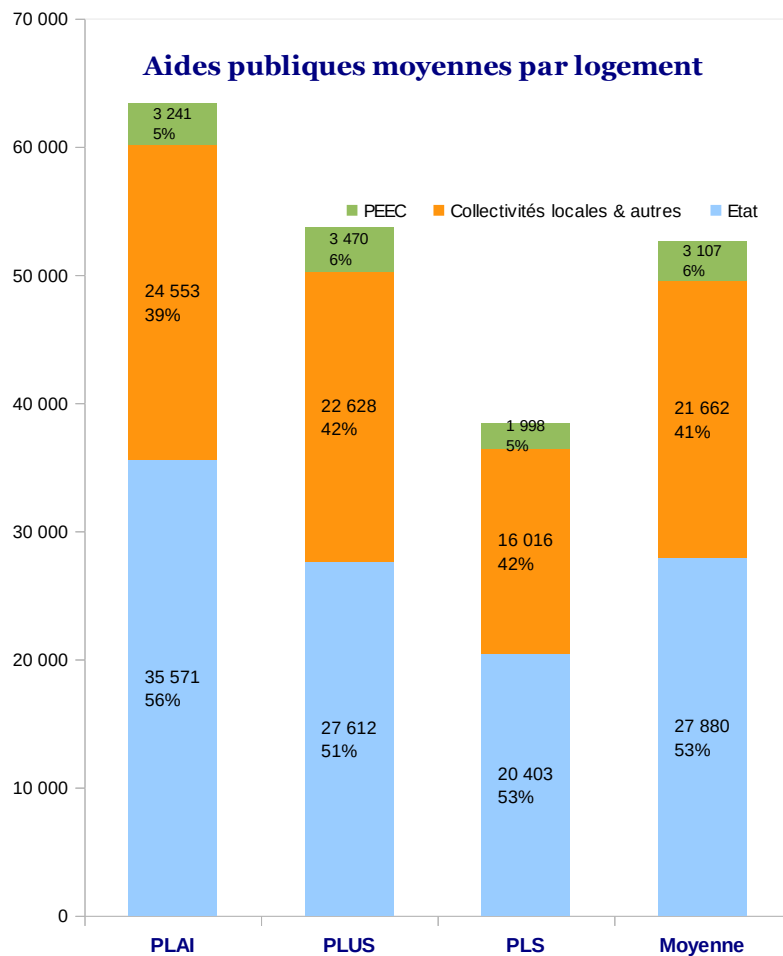
# Plan de financement moyen des opérations financées

## → Résidences sociales (PLAI)

|                                 | France        |                | Zone A        |                | Zone B1       |                | Zone B2       |                | Zone C        |                |
|---------------------------------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|
| Sub. État principale            | 10 272        |                | 11 235        |                | 8 814         |                | 10 483        |                | 7 627         |                |
| Surcharge Foncière              | 696           |                | 1 247         |                | 79            |                |               |                |               |                |
| Prime spécifique IDF            | 2 462         |                | 4 378         |                | 218           |                | 244           |                |               |                |
| <b>Total Sub. État</b>          | <b>13 430</b> | <b>17,04 %</b> | <b>16 860</b> | <b>20 %</b>    | <b>9 111</b>  | <b>12 %</b>    | <b>10 727</b> | <b>17 %</b>    | <b>7 627</b>  | <b>9,9 %</b>   |
| Subvention Commune              | 5 222         |                | 9 254         |                | 465           |                | 479           |                | 306           |                |
| Subvention EPCI                 | 2 582         |                | 450           |                | 6 694         |                | 4 022         |                | 1 343         |                |
| Subvention Département          | 1 419         |                | 849           |                | 1 856         |                | 1 873         |                | 3 426         |                |
| Subvention Région               | 5 423         |                | 7 003         |                | 3 722         |                | 1 823         |                | 6 353         |                |
| <b>Total Coll. locales</b>      | <b>14 646</b> | <b>18,58 %</b> | <b>17 556</b> | <b>20,8 %</b>  | <b>12 738</b> | <b>16,8 %</b>  | <b>8 198</b>  | <b>13 %</b>    | <b>11 428</b> | <b>14,9 %</b>  |
| Subventions PEEC                | 2 044         |                | 3 610         |                | 334           |                |               |                | 35            |                |
| Subventions autres              | 3 296         |                | 3 901         |                | 2 039         |                | 2 656         |                | 4 448         |                |
| <b>Total subventions</b>        | <b>33 417</b> | <b>42,39 %</b> | <b>41 926</b> | <b>49,70 %</b> | <b>24 222</b> | <b>31,92 %</b> | <b>21 581</b> | <b>34,12 %</b> | <b>23 537</b> | <b>30,64 %</b> |
|                                 |               |                |               |                |               |                |               |                |               |                |
|                                 |               |                |               |                |               |                |               |                |               |                |
| Prêts CDC                       | 28 851        |                | 21 889        |                | 38 031        |                | 31 581        |                | 44 582        |                |
| Prêts PEEC                      | 11 250        |                | 15 821        |                | 7 299         |                | 4 510         |                | 3 017         |                |
| Autres prêts                    | 1 178         |                | 394           |                | 1 591         |                | 2 252         |                | 3 730         |                |
| <b>Total prêts</b>              | <b>41 279</b> | <b>52,37 %</b> | <b>38 104</b> | <b>45,17 %</b> | <b>46 921</b> | <b>61,84 %</b> | <b>38 344</b> | <b>60,63 %</b> | <b>51 329</b> | <b>66,82 %</b> |
|                                 |               |                |               |                |               |                |               |                |               |                |
| Fonds propres                   | 4 127         | 5,24 %         | 4 321         | 5,12 %         | 4 728         | 6,23 %         | 3 318         | 5,25 %         | 1 953         | 2,54 %         |
| <b>Total par logement</b>       | <b>78 823</b> |                | <b>84 351</b> |                | <b>75 871</b> |                | <b>63 243</b> |                | <b>76 819</b> |                |
| <b>Nb de logements financés</b> | <b>8 482</b>  |                | <b>4 599</b>  |                | <b>2 156</b>  |                | <b>1 149</b>  |                | <b>578</b>    |                |

Cette analyse porte aussi bien sur les logements neufs que ceux en acquisition-amélioration.

# Estimation des aides publiques mobilisées sur une opération de logement locatif social (Logements ordinaires et neufs)



Le financement d'une opération de logement locatif social (PLAI, PLUS ou PLS) mobilise les différents types de financements suivants :

## 1) des financements directs

- des subventions de l'État
- des subventions des collectivités locales ou des cessions de terrains à un prix inférieur à leur valeur marchande
- des subventions d'Action Logement au titre de la participation des employeurs à l'effort de construction
- des subventions accordées par d'autres institutions
- des prêts (prêts adossés au fonds d'épargne ou autres prêts bancaires)
- des fonds propres des organismes

## 2) des aides indirectes

- les avantages fiscaux accordés par l'État ou les collectivités locales : TVA à taux réduit et exonération de TFPB (Taxe foncière sur les propriétés bâties)
- le coût de la garantie des emprunts par les collectivités locales ou Action logement
- les aides dites de circuit ou de taux (celles-ci s'analysent comme un avantage par rapport aux taux du marché des taux des prêts accordés par la CDC ou Action logement)

Ces aides indirectes étant étalées sur un certain nombre d'années, elles sont ramenées en valeur actuelle d'un équivalent subvention, avec un taux d'actualisation égal au [TMO](#) (taux moyen de rendement des obligations des sociétés privées émises au cours du semestre précédent).

Le calcul des aides publiques est présenté ici pour un logement moyen PLUS, PLAI ou PLS et repose sur l'analyse des opérations financées en 2013. Il ne porte que sur les logements neufs ordinaires, c'est-à-dire hors logements foyers et résidences sociales, dont la structure de coût et de financement est un peu différente (logements plus petits, services et espaces communs...).



# Aides moyennes publiques en faveur du logement social : logements ordinaires et neufs financés en 2013

|                              | PLAI           |        |
|------------------------------|----------------|--------|
| Fonds propres                | 13 085         | 9,3 %  |
| Emprunts                     | 101 970        | 72,8 % |
| Subventions                  | 24 999         | 17,8 % |
| <b>Total TTC</b>             | <b>140 054</b> |        |
| Nombre de logements financés | 18 959         |        |

|  | PLUS           |        |
|--|----------------|--------|
|  | 20 319         | 14,3 % |
|  | 106 957        | 75,5 % |
|  | 14 450         | 10,2 % |
|  | <b>141 725</b> |        |
|  | 47 300         |        |

|  | PLS            |        |
|--|----------------|--------|
|  | 14 372         | 11,9 % |
|  | 100 189        | 82,8 % |
|  | 6 464          | 5,3 %  |
|  | <b>121 025</b> |        |
|  | 17 808         |        |

|                                                                   | PLAI          |                                                            |
|-------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------|
|                                                                   | État          | (voir tableau PLS) :<br>Collectivités locales<br>et autres |
| Subventions directes                                              | 10 079        | 14 920                                                     |
| Aides fiscales : TVA à 5,5 %                                      | 19 327        |                                                            |
| Aides fiscales : exonération de TFPB                              | 6 165         | 6 366                                                      |
| Aides de circuit                                                  |               | 466                                                        |
| Coût de la garantie des emprunts par<br>les collectivités locales |               | 2 801                                                      |
| <b>Total des aides publiques</b>                                  | <b>35 571</b> | <b>24 553</b>                                              |

|  | PLUS          |                                    |
|--|---------------|------------------------------------|
|  | État          | Collectivités locales<br>et autres |
|  | 1 889         | 12 561                             |
|  | 19 558        |                                    |
|  | 6 165         | 6 366                              |
|  |               | 866                                |
|  |               | 2 835                              |
|  | <b>27 612</b> | <b>22 628</b>                      |

|  | PLS           |                                    |
|--|---------------|------------------------------------|
|  | État          | Collectivités locales<br>et autres |
|  | 494           | 5 970                              |
|  | 16 701        |                                    |
|  | 3 208         | 9 397                              |
|  |               | 1 260                              |
|  |               | 2 421                              |
|  | <b>20 403</b> | <b>16 016</b>                      |

|                                                           |      |
|-----------------------------------------------------------|------|
| Aides publiques totales pour 100 €<br>d'investissement HT | 45,3 |
|-----------------------------------------------------------|------|

|      |
|------|
| 37,4 |
|------|

|      |
|------|
| 31,7 |
|------|

## Répartition territoriale des opérations de PSLA financées en 2013

| Régions                    | Zone A     | Zone B1      | Zone B2      | Zone C       | Total        |
|----------------------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Île-de-France              | 577        | 12           |              |              | 589          |
| Alsace                     |            | 85           | 10           | 9            | 104          |
| Aquitaine                  |            | 611          | 130          | 54           | 795          |
| Auvergne                   |            | 41           | 7            | 91           | 139          |
| Bourgogne                  |            |              | 36           | 104          | 140          |
| Bretagne                   |            | 535          | 321          | 174          | 1 030        |
| Centre                     |            | 133          | 11           | 34           | 178          |
| Champagne-Ardenne          |            |              | 63           | 17           | 80           |
| Franche-Comté              |            |              |              |              |              |
| Languedoc-Roussillon       |            | 55           | 114          | 43           | 212          |
| Limousin                   |            |              |              |              |              |
| Lorraine                   |            | 12           | 13           | 8            | 33           |
| Midi-Pyrénées              |            | 780          | 19           | 184          | 983          |
| Nord-Pas-de-Calais         |            | 169          | 263          | 37           | 469          |
| Basse-Normandie            |            |              | 41           | 54           | 95           |
| Haute-Normandie            |            | 81           | 55           | 52           | 188          |
| Pays de la Loire           |            | 431          | 168          | 169          | 768          |
| Picardie                   |            |              | 17           | 19           | 36           |
| Poitou-Charentes           |            |              | 6            | 13           | 19           |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | 12         | 12           | 72           | 15           | 111          |
| Rhône-Alpes                |            | 258          | 358          | 647          | 1 263        |
| Corse                      |            |              |              |              |              |
| <b>Total</b>               | <b>589</b> | <b>3 215</b> | <b>1 704</b> | <b>1 724</b> | <b>7 232</b> |
| Pourcentage par zone       | 8 %        | 44 %         | 24 %         | 24 %         |              |
| Pourcentage cumulé         | 8 %        | 53 %         | 76 %         | 100 %        |              |

## Logements financés en PSLA depuis 2004 : répartition par zone ABC

|                          | 2004   | 2005   | 2006   | 2007   | 2008   | 2009   | 2010   | 2011   | 2012   | 2013   | Total logts | % par zone |
|--------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------------|------------|
| Zone A                   |        |        | 5,2 %  | 1,2 %  | 5,9 %  | 10,1 % | 18,2 % | 14,3 % | 9,1 %  | 8,1 %  | 3 125       | 9,7 %      |
| Zone B1                  |        | 27,8 % | 19,7 % | 23,1 % | 35,3 % | 35,9 % | 28,7 % | 42,3 % | 43,3 % | 44,5 % | 12 217      | 38 %       |
| Zone B2                  | 37,7 % | 29,6 % | 34,4 % | 35,8 % | 31,4 % | 27,8 % | 25 %   | 23 %   | 21,4 % | 23,6 % | 8 216       | 25,5 %     |
| Zone C                   | 62,3 % | 42,7 % | 40,6 % | 39,9 % | 27,3 % | 26,2 % | 28,1 % | 20,4 % | 26,3 % | 23,8 % | 8 608       | 26,8 %     |
| Nb de logements financés | 69     | 778    | 1 432  | 2 243  | 2 331  | 2 266  | 2 941  | 6 909  | 5 965  | 7 232  | 32 166      |            |

|                               |    |     |       |       |       |       |       |       |       |       |        |         |
|-------------------------------|----|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|---------|
| Organismes de logement social | 69 | 715 | 1 170 | 1 905 | 1 768 | 1 924 | 2 449 | 5 130 | 4 637 | 6 146 | 25 913 | 80,56 % |
| Autres opérateurs             | 0  | 63  | 262   | 338   | 563   | 342   | 492   | 1 779 | 1 328 | 1 086 | 6 253  | 19,44 % |

## Logements financés en PSLA depuis 2004 : répartition par région

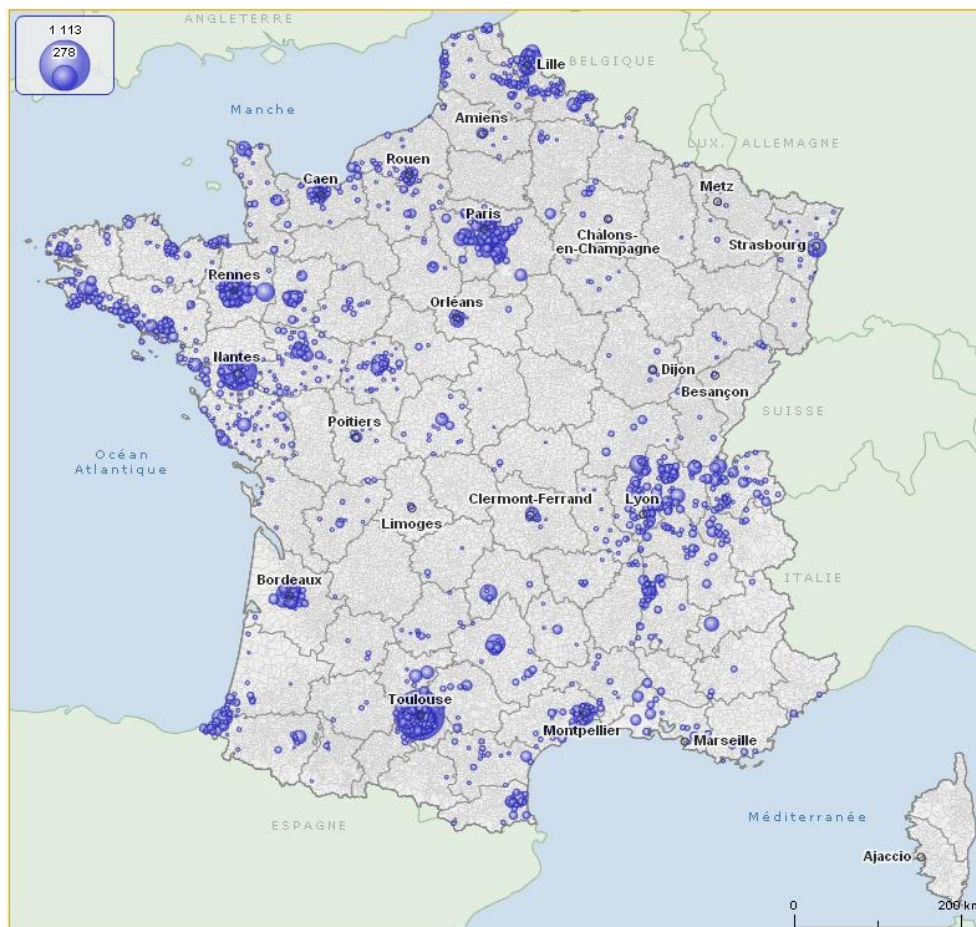
| Région                     | A            | B1            | B2           | C            | Total         | Part de la région | % en zones A & B1 |
|----------------------------|--------------|---------------|--------------|--------------|---------------|-------------------|-------------------|
| Île-de-France              | 2 737        | 81            | 62           |              | 2 880         | 9 %               | 97,8 %            |
| Alsace                     |              | 222           | 51           | 74           | 347           | 1,1 %             | 64 %              |
| Aquitaine                  |              | 1 539         | 366          | 258          | 2 163         | 6,7 %             | 71,2 %            |
| Auvergne                   |              | 78            | 87           | 270          | 435           | 1,4 %             | 17,9 %            |
| Bourgogne                  |              |               | 67           | 291          | 358           | 1,1 %             |                   |
| Bretagne                   |              | 1 827         | 1 625        | 1 148        | 4 600         | 14,3 %            | 39,7 %            |
| Centre                     |              | 513           | 197          | 324          | 1 034         | 3,2 %             | 49,6 %            |
| Champagne-Ardenne          |              |               | 115          | 89           | 204           | 0,6 %             |                   |
| Franche-Comté              |              |               | 36           | 107          | 143           | 0,4 %             |                   |
| Languedoc-Roussillon       |              | 471           | 627          | 457          | 1 555         | 4,8 %             | 30,3 %            |
| Limousin                   |              |               | 37           | 13           | 50            | 0,2 %             |                   |
| Lorraine                   |              | 22            | 32           | 22           | 76            | 0,2 %             | 28,9 %            |
| Midi-Pyrénées              |              | 3 784         | 145          | 1 376        | 5 305         | 16,5 %            | 71,3 %            |
| Nord-Pas-de-Calais         |              | 867           | 1 303        | 114          | 2 284         | 7,1 %             | 38 %              |
| Basse-Normandie            |              |               | 708          | 502          | 1 210         | 3,8 %             |                   |
| Haute-Normandie            |              | 303           | 207          | 219          | 729           | 2,3 %             | 41,6 %            |
| Pays de la Loire           |              | 1 400         | 940          | 1 182        | 3 522         | 10,9 %            | 39,8 %            |
| Picardie                   |              |               | 110          | 105          | 215           | 0,7 %             |                   |
| Poitou-Charentes           |              |               | 116          | 101          | 217           | 0,7 %             |                   |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | 68           | 217           | 264          | 162          | 711           | 2,2 %             | 40,1 %            |
| Rhône-Alpes                | 320          | 893           | 1 121        | 1 794        | 4 128         | 12,8 %            | 29,4 %            |
| <b>Total</b>               | <b>3 125</b> | <b>12 217</b> | <b>8 216</b> | <b>8 608</b> | <b>32 166</b> | <b>100 %</b>      | <b>47,7 %</b>     |

## Répartition territoriale des opérations de PSLA financées depuis 2004

|                            | Zone A       |              | Zone B1       |              | Zone B2      |               | Zone C       |               | Total PSLA    | dont % hors agglo |
|----------------------------|--------------|--------------|---------------|--------------|--------------|---------------|--------------|---------------|---------------|-------------------|
| Région                     | En agglo     | Hors agglo   | En agglo      | Hors agglo   | En agglo     | Hors agglo    | En agglo     | Hors agglo    |               |                   |
| Île-de-France              | 2 687        | 50           | 81            |              | 62           |               |              |               | 2 880         | 1,7 %             |
| Alsace                     |              |              | 222           |              | 35           | 16            | 28           | 46            | 347           | 17,9 %            |
| Aquitaine                  |              |              | 1 539         |              | 348          | 18            | 174          | 84            | 2 163         | 4,7 %             |
| Auvergne                   |              |              | 78            |              | 87           |               | 232          | 38            | 435           | 8,7 %             |
| Bourgogne                  |              |              |               |              | 67           |               | 288          | 3             | 358           | 0,8 %             |
| Bretagne                   |              |              | 1 521         | 306          | 1 391        | 234           | 856          | 292           | 4 600         | 18,1 %            |
| Centre                     |              |              | 513           |              | 188          | 9             | 200          | 124           | 1 034         | 12,9 %            |
| Champagne-Ardenne          |              |              |               |              | 115          |               | 40           | 49            | 204           | 24 %              |
| Franche-Comté              |              |              |               |              | 36           |               | 71           | 36            | 143           | 25,2 %            |
| Languedoc-Roussillon       |              |              | 471           |              | 607          | 20            | 282          | 175           | 1 555         | 12,5 %            |
| Limousin                   |              |              |               |              | 37           |               | 6            | 7             | 50            | 14 %              |
| Lorraine                   |              |              | 22            |              | 23           | 9             | 22           |               | 76            | 11,8 %            |
| Midi-Pyrénées              |              |              | 3 784         |              | 145          |               | 880          | 496           | 5 305         | 9,3 %             |
| Nord-Pas-de-Calais         |              |              | 867           |              | 1 225        | 78            | 46           | 68            | 2 284         | 6,4 %             |
| Basse-Normandie            |              |              |               |              | 612          | 96            | 284          | 218           | 1 210         | 26 %              |
| Haute-Normandie            |              |              | 303           |              | 167          | 40            | 155          | 64            | 729           | 14,3 %            |
| Pays de la Loire           |              |              | 1 390         | 10           | 877          | 63            | 633          | 549           | 3 522         | 17,7 %            |
| Picardie                   |              |              |               |              | 100          | 10            | 84           | 21            | 215           | 14,4 %            |
| Poitou-Charentes           |              |              |               |              | 110          | 6             | 24           | 77            | 217           | 38,2 %            |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | 68           |              | 217           |              | 231          | 33            | 114          | 48            | 711           | 11,4 %            |
| Rhône-Alpes                | 215          | 105          | 893           |              | 1 022        | 99            | 1 127        | 667           | 4 128         | 21,1 %            |
| Corse                      |              |              |               |              |              |               |              |               |               |                   |
| <b>Total</b>               | <b>2 970</b> | <b>155</b>   | <b>11 901</b> | <b>316</b>   | <b>7 485</b> | <b>731</b>    | <b>5 546</b> | <b>3 062</b>  | <b>32 166</b> | <b>4 264</b>      |
|                            |              | <b>5 %</b>   |               | <b>2,6 %</b> |              | <b>8,9 %</b>  |              | <b>35,6 %</b> |               | <b>13,3 %</b>     |
| Répartition par zone       |              |              |               |              |              |               |              |               |               |                   |
| du total des PSLA          |              | <b>9,7 %</b> |               | <b>38 %</b>  |              | <b>25,5 %</b> |              | <b>26,8 %</b> |               |                   |
| des PSLA hors agglo        |              | <b>3,6 %</b> |               | <b>7,4 %</b> |              | <b>17,1 %</b> |              | <b>71,8 %</b> |               |                   |

Agglo = unité urbaine au sens de l'INSEE

## PSLA financés depuis 2004



La production des PSLA est concentrée sur quelques régions.  
8 régions cumulent 82 % des PSLA financés.

| Région               | Part dans le total national |
|----------------------|-----------------------------|
| Midi-Pyrénées        | 16,5 %                      |
| Bretagne             | 14,3 %                      |
| Rhône-Alpes          | 12,8 %                      |
| Pays de la Loire     | 10,9 %                      |
| Île-de-France        | 9 %                         |
| Nord-Pas-de-Calais   | 7,1 %                       |
| Aquitaine            | 6,7 %                       |
| Languedoc-Roussillon | 4,8 %                       |

73 % des PSLA financés sont situés dans les zones A et B.  
77 % se situent dans des unités urbaines (toutes zones confondues).

Cette production est, par ailleurs, concentrée sur les grands pôles urbains et leur couronnes, mais moins que le LLS : en effet, 80 % des LLS financés depuis 2005 se situent dans les grands pôles urbains.

|                                               |        |
|-----------------------------------------------|--------|
| Grands pôles urbains (10 000 emplois ou plus) | 68,5 % |
| Couronnes urbaines des grands pôles           | 20,5 % |
| Autres communes                               | 11 %   |

44 % des logements financés font partie d'opérations de maisons individuelles.

## Coût logements ordinaires : PLUS, PLAI, PLS, neuf (en euros/m<sup>2</sup> de SU)

| Région                     | Hors VEFA     |                           |              |              |                 |                             | VEFA         |               |                           |                 |
|----------------------------|---------------|---------------------------|--------------|--------------|-----------------|-----------------------------|--------------|---------------|---------------------------|-----------------|
|                            | Nb logts      | SU/logt (m <sup>2</sup> ) | Coût Total   | Bâtiment     | Charge foncière | Prestations intellectuelles | Coût Total   | Nb logts      | SU/logt (m <sup>2</sup> ) | % logts en VEFA |
| Île-de-France              | 10 055        | 56                        | 2 970        | 1 914        | 770             | 286                         | 2 772        | 8 719         | 54,2                      | 46,4 %          |
| Alsace                     | 903           | 58,9                      | 2 007        | 1 438        | 321             | 247                         | 2 183        | 925           | 60,8                      | 50,6 %          |
| Aquitaine                  | 4 353         | 64,5                      | 1 879        | 1 284        | 410             | 184                         | 1 894        | 1 872         | 64,9                      | 30,1 %          |
| Auvergne                   | 1035          | 63,1                      | 1 908        | 1 402        | 281             | 225                         | 1 922        | 311           | 70,2                      | 23,1 %          |
| Bourgogne                  | 608           | 60,3                      | 1 928        | 1 229        | 389             | 311                         | 1 956        | 314           | 68,4                      | 34,1 %          |
| Bretagne                   | 3 113         | 69,9                      | 1 660        | 1 234        | 252             | 174                         | 1 599        | 753           | 69,3                      | 19,5 %          |
| Centre                     | 1 468         | 65,4                      | 1 827        | 1 363        | 267             | 197                         | 1 859        | 557           | 70,9                      | 27,5 %          |
| Champagne-Ardenne          | 954           | 77,5                      | 1 780        | 1 298        | 334             | 148                         | 1 965        | 309           | 72,9                      | 24,5 %          |
| Franche-Comté              | 114           | 74,7                      | 1 783        | 1 394        | 177             | 211                         | 1 746        | 113           | 75,8                      | 49,8 %          |
| Languedoc-Roussillon       | 2 885         | 70,4                      | 1 629        | 1 147        | 341             | 142                         | 1 664        | 1 726         | 69,7                      | 37,4 %          |
| Limousin                   | 574           | 73,3                      | 1 583        | 1 054        | 359             | 170                         | 1 716        | 1             | 67,3                      | 0,2 %           |
| Lorraine                   | 1 338         | 67,8                      | 1 895        | 1 377        | 361             | 157                         | 1 804        | 585           | 68,8                      | 30,4 %          |
| Midi-Pyrénées              | 3 842         | 54,9                      | 1 796        | 1 246        | 357             | 193                         | 1 848        | 1 724         | 64,8                      | 31 %            |
| Nord-Pas-de-Calais         | 3 655         | 69                        | 1 847        | 1 317        | 368             | 161                         | 1 835        | 1 350         | 66,7                      | 27 %            |
| Basse-Normandie            | 1 245         | 70,3                      | 1 710        | 1 031        | 548             | 132                         | 1 745        | 310           | 69,2                      | 19,9 %          |
| Haute-Normandie            | 1 496         | 75,2                      | 1 885        | 1 385        | 312             | 188                         | 1 950        | 970           | 60,6                      | 39,3 %          |
| Pays de la Loire           | 3 443         | 66,1                      | 1 880        | 1 363        | 318             | 199                         | 1 885        | 1 499         | 65,3                      | 30,3 %          |
| Picardie                   | 1 198         | 66,7                      | 1 781        | 1 321        | 304             | 156                         | 1 792        | 522           | 70,1                      | 30,3 %          |
| Poitou-Charentes           | 1 153         | 57,2                      | 1 908        | 1 429        | 242             | 237                         | 1 827        | 514           | 57,7                      | 30,8 %          |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | 3 965         | 58,3                      | 2 176        | 1 470        | 473             | 233                         | 2 072        | 3 016         | 68,5                      | 43,2 %          |
| Rhône-Alpes                | 5 095         | 64,7                      | 1 933        | 1 311        | 397             | 226                         | 2 059        | 3 890         | 60,6                      | 43,3 %          |
| Corse                      | 126           | 61,2                      | 2 331        | 1 522        | 528             | 281                         | 1 950        | 308           | 69,2                      | 71 %            |
| <b>Moyenne (hors IDF)</b>  | <b>42 563</b> | <b>65,1</b>               | <b>1 855</b> | <b>1 305</b> | <b>359</b>      | <b>191</b>                  | <b>1 915</b> | <b>21 552</b> | <b>65,6</b>               | <b>33,6 %</b>   |
| <b>France</b>              | <b>52 618</b> | <b>63,4</b>               | <b>2 043</b> | <b>1 407</b> | <b>429</b>      | <b>207</b>                  | <b>2 130</b> | <b>30 288</b> | <b>62,3</b>               | <b>36,5 %</b>   |

La décomposition en 3 postes est celle de l'arrêté du 17 octobre 2011.

L'analyse des coûts décomposés ne comprend pas :

- les logements foyers
- les opérations en acquisition-amélioration
- les opérations en usufruit
- les opérations de l'Anru

Les coûts sont indiqués hors TVA (en euros/m<sup>2</sup> de SU).

## Modes de chauffage principal des opérations financées (LLS & PSLA)

| Région                        | Gaz           | Électricité   | Chauffage urbain | Bois         | Autres        | Nb de logements financés | Label BBC     |
|-------------------------------|---------------|---------------|------------------|--------------|---------------|--------------------------|---------------|
| Île-de-France                 | 56,1 %        | 16,4 %        | <b>20,1 %</b>    | 0 %          | <b>7,4 %</b>  | 31 754                   | 70 %          |
| Alsace                        | 66,8 %        | 8,5 %         | <b>14,7 %</b>    | 0 %          | <b>10 %</b>   | 2 749                    | 78,8 %        |
| Aquitaine                     | 80,9 %        | 11,8 %        | 5,5 %            | 0 %          | 1,8 %         | 8 457                    | 80 %          |
| Auvergne                      | 80,7 %        | 3,2 %         | <b>13,9 %</b>    | 0 %          | 2,3 %         | 2 164                    | 44,5 %        |
| Bourgogne                     | 85,6 %        | 4,4 %         | 6,1 %            | 0 %          | 3,9 %         | 1 734                    | 50,4 %        |
| Bretagne                      | 79,3 %        | 9,9 %         | 3,9 %            | 0,2 %        | <b>6,7 %</b>  | 7 011                    | 76,8 %        |
| Centre                        | 86,4 %        | 8,2 %         | 1,4 %            | <b>0,4 %</b> | 3,6 %         | 2 961                    | 69,2 %        |
| Champagne-Ardenne             | 84,4 %        | 5,8 %         | 0 %              | 0 %          | <b>9,8 %</b>  | 1 907                    | 45,9 %        |
| Franche-Comté                 | 72,5 %        | 4,7 %         | 0 %              | <b>9,8 %</b> | <b>13 %</b>   | 407                      | 46,3 %        |
| Languedoc-Roussillon          | 29,9 %        | <b>61,7 %</b> | 3,8 %            | 0 %          | 4,6 %         | 6 328                    | 57,7 %        |
| Limousin                      | 67,3 %        | 7 %           | 0 %              | <b>0,6 %</b> | <b>25,2 %</b> | 727                      | 42,6 %        |
| Lorraine                      | 81,6 %        | 4,9 %         | <b>12,1 %</b>    | 0 %          | 1,5 %         | 2 618                    | 47,9 %        |
| Midi-Pyrénées                 | 69,2 %        | 16,6 %        | 6,9 %            | <b>3,3 %</b> | 4 %           | 7 677                    | 75,3 %        |
| Nord-Pas-de-Calais            | 87,5 %        | 5,6 %         | 4,8 %            | 0 %          | 2,1 %         | 7 074                    | 59,1 %        |
| Basse-Normandie               | 76,6 %        | 11,5 %        | 0,3 %            | 0 %          | <b>11,6 %</b> | 2 240                    | 83,7 %        |
| Haute-Normandie               | 69,9 %        | 5,4 %         | <b>14,6 %</b>    | 0,1 %        | <b>10,1 %</b> | 2 959                    | 55,1 %        |
| Pays de la Loire              | 78 %          | 14,2 %        | 3,9 %            | 0,1 %        | 3,9 %         | 7 586                    | 42,5 %        |
| Picardie                      | 80,7 %        | 18,8 %        | 0,2 %            | 0 %          | 0,3 %         | 2 164                    | 26,4 %        |
| Poitou-Charentes              | 48,3 %        | 28,3 %        | <b>13,4 %</b>    | 0 %          | <b>10 %</b>   | 2 581                    | 66 %          |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur    | 50,8 %        | <b>40,1 %</b> | 2,6 %            | 0,2 %        | 6,3 %         | 8 957                    | 81,4 %        |
| Rhône-Alpes                   | 73,2 %        | 8,5 %         | 8 %              | <b>0,4 %</b> | <b>9,9 %</b>  | 13 658                   | 63,3 %        |
| Corse                         | 59,1 %        | 26,7 %        | 0 %              | 0 %          | <b>14,2 %</b> | 506                      | 35,7 %        |
| <b>Moyenne nationale</b>      | <b>67,1 %</b> | <b>16,9 %</b> | <b>9,5 %</b>     | <b>0,3 %</b> | <b>6,3 %</b>  | <b>100 %</b>             | <b>64,5 %</b> |
| Nombre de logements concernés | 83 300        | 20 937        | 11 796           | 390          | 7 796         | 124 219                  | 69 378        |

La rubrique « Autres » comporte notamment : géothermie / pompes à chaleur, solaire...

Avertissement : Il est probable que le mode « chauffage urbain » soit sous-renseigné dû à un renseignement erroné dans certains dossiers par confusion avec le mode « gaz ».



## Répartition des logements financés par taille : logements ordinaires (PLAI, PLUS, PLS)

|                 | 2011        |            | 2012        |            | 2013        |            |
|-----------------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|------------|
|                 | Pourcentage | SU moyenne | Pourcentage | SU moyenne | Pourcentage | SU moyenne |
| Nb de logements | 91 679      |            | 82 031      |            | 95 243      |            |
| Type 1          | 10,51 %     | 25,6       | 12,40 %     | 23,8       | 12,51 %     | 23,8       |
| Type 2          | 24,19 %     | 50,2       | 25,65 %     | 50,3       | 26,18 %     | 50         |
| Type 3          | 37,66 %     | 68,1       | 38,16 %     | 69,7       | 37,36 %     | 69,2       |
| Type 4          | 23,42 %     | 83,8       | 20,26 %     | 85,9       | 20,56 %     | 85,8       |
| Type 5          | 4,23 %      | 99,6       | 3,52 %      | 103,2      | 3,39 %      | 101,6      |
|                 |             | 64,3       |             | 63,5       |             | 63         |

|                                                                                  | Isolés | Ménages sans enfant | Ménages avec 1 enfant ou plus |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------|-------------------------------|
| Demandeurs de logements sociaux au RSA<br>Source : Infocentre DLS – février 2014 | 38,4 % | 4,8 %               | 56,8 %                        |
| Requérants DALO en 2013<br>Source : Infocentre Dalo – février 2014               | 29,5 % | 7,4 %               | 63,1 %                        |

### % des logements ordinaires / total LLS

|           | 2011    | 2012    | 2013    |
|-----------|---------|---------|---------|
|           | 80,4 %  | 80,8 %  | 81,4 %  |
| Total LLS | 114 008 | 101 542 | 117 065 |

### SU moyenne par logement (en m²)

|      | Toutes zones | Zone A | Zone B1 | Zone B2 | Zone C |
|------|--------------|--------|---------|---------|--------|
| 2011 | 64,3         | 58     | 64,9    | 68,9    | 73,2   |
| 2012 | 63,5         | 54     | 64      | 68,4    | 72,6   |
| 2013 | 63           | 57     | 61,3    | 67,3    | 72     |

## Gens du voyage : nombre de places financées et montant des subventions par catégorie d'aire

| Région                     | Aires d'accueil |                | Réhabilitations |            | Terrains familiaux |                | Total places | Total subvention État |
|----------------------------|-----------------|----------------|-----------------|------------|--------------------|----------------|--------------|-----------------------|
|                            | nbre places     | subv. État     | nbre places     | subv. État | nbre places        | subv. État     |              |                       |
| Île-de-France              | 178             | 236 206        |                 |            |                    |                | 178          | 236 206               |
| Alsace                     |                 |                |                 |            |                    |                |              |                       |
| Aquitaine                  |                 |                |                 |            | 17                 | 181 416        | 17           | 181 416               |
| Auvergne                   |                 |                |                 |            |                    |                |              |                       |
| Bourgogne                  |                 |                |                 |            |                    |                |              |                       |
| Bretagne                   |                 |                |                 |            |                    |                |              |                       |
| Centre                     |                 |                |                 |            | 6                  | 64 029         | 6            | 64 029                |
| Champagne-Ardenne          |                 |                |                 |            |                    |                |              |                       |
| Franche-Comté              |                 |                |                 |            |                    |                |              |                       |
| Languedoc-Roussillon       | 12              | 128 058        |                 |            |                    |                | 12           | 128 058               |
| Limousin                   |                 |                |                 |            |                    |                |              |                       |
| Lorraine                   |                 |                |                 |            | 17                 | 168 609        | 17           | 168 609               |
| Midi-Pyrénées              |                 |                |                 |            |                    |                |              |                       |
| Nord-Pas-de-Calais         |                 |                |                 |            |                    |                |              |                       |
| Basse-Normandie            |                 |                |                 |            |                    |                |              |                       |
| Haute-Normandie            |                 |                |                 |            |                    |                |              |                       |
| Pays de la Loire           |                 |                |                 |            |                    |                |              |                       |
| Picardie                   |                 |                |                 |            |                    |                |              |                       |
| Poitou-Charentes           |                 |                |                 |            |                    |                |              |                       |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur |                 |                |                 |            |                    |                |              |                       |
| Rhône-Alpes                |                 |                |                 |            | 20                 | 298 797        | 20           | 298 797               |
| Corse                      |                 |                |                 |            |                    |                |              |                       |
| <b>Total</b>               | <b>190</b>      | <b>364 264</b> | <b>0</b>        | <b>0</b>   | <b>60</b>          | <b>712 851</b> | <b>250</b>   | <b>1 077 115</b>      |

Ces opérations sont financées selon [différentes modalités](#).

Le financement de la réhabilitation des aires est décrit au § 2.1.2 de la circulaire du 3 août 2006 sur la mise en œuvre des prescriptions du schéma départemental d'accueil des gens du voyage.

## MOUS financées par catégorie

| Type de MOUS                              | Part dans le total des MOUS            | Subvention État  | Autres subventions | Taux moyen de subvention |
|-------------------------------------------|----------------------------------------|------------------|--------------------|--------------------------|
| Campements et squats (type 8)             | 21,5 %                                 | 1 072 745        | 795 218            | 57,6 %                   |
| Problèmes identifiés (type 1)             | 20,2 %                                 | 986 483          | 1 474 853          | 80,8 %                   |
| Situations exceptionnelles (type 6)       | 16,7 %                                 | 1 912 672        | 595 582            | 99,9 %                   |
| AMO (type 5)                              | 10,9 %                                 | 427 186          | 1 014 616          | 87,6 %                   |
| Dispositif hébergement d'urgence (type 7) | 10 %                                   | 1 197 794        | 33 543             | 82 %                     |
| Mobilisation de LLTS (type 3)             | 8,5 %                                  | 488 539          | 464 850            | 74 %                     |
| Production de LLTS (type 2)               | 8,3 %                                  | 481 838          | 770 545            | 99,8 %                   |
| Aide au maintien (type 4)                 | 3,9 %                                  | 266 579          | 151 425            | 71,9 %                   |
|                                           |                                        | <b>6 833 836</b> | <b>5 300 631</b>   |                          |
|                                           | <b>Taux moyen de subvention : 80 %</b> | <b>45 %</b>      | <b>35 %</b>        |                          |

## Les maîtrises d'œuvre urbaines et sociales : typologie

Depuis 2011, lors de l'instruction d'un dossier de MOUS, les services sont invités à le classer d'après la typologie suivante :

- **Type 1** : réponse à des problèmes de logement rencontrés par un ou des groupes de personnes identifiées
- **Type 2** : production de logements très sociaux sans connaître les personnes qui en bénéficient
- **Type 3** : mobilisation de logements à destination très sociale (AIVS, bureau d'aide ou d'accès au logement...)
- **Type 4** : aide au maintien dans le logement (amélioration du logement, prévention des expulsions, diagnostic social FTM...)
- **Type 5** : assistance à maîtrise d'ouvrage (animation du PDALPD, observation de la demande locative sociale...)
- **Type 6** : situations exceptionnelles (catastrophes naturelles ou industrielles...)
- **Type 7** : dispositifs d'hébergement d'urgence en Île-de-France
- **Type 8** : Campements et MOUS (circulaire interministérielle du 26 août 2012 - NOR INTK1233053C )

Le financement des MOUS est régi par la [circulaire n° 95-63 du 2 août 1995 relative aux maîtrises d'œuvre urbaine et sociale pour l'accès au logement des personnes défavorisées](#).

Seuls deux cas particuliers (type 6 et 7 de la nomenclature ci-dessus) sont prévus par le [décret n° 2000-967 du 3 octobre 2000 \(article 1\)](#) par dérogation aux dispositions du [décret n°99-1060 du 16 décembre 1999 relatifs aux subventions de l'État](#).

## Interventions de l'Anah

| Région               | Montant des subventions engagées |                              |                       |                       |                    | FART (1)           |
|----------------------|----------------------------------|------------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------|--------------------|
|                      | Ingénierie                       | Aide aux syndicats de copro. | Propriétaire occupant | Propriétaire bailleur | Total AE           |                    |
| Île-de-France        | 4 328 601                        | 18 762 612                   | 12 100 329            | 2 502 894             | 37 694 436         | 6 534 573          |
| Alsace               | 1 205 077                        | 1 929 031                    | 7 525 757             | 5 325 372             | 15 985 237         | 3 480 958          |
| Aquitaine            | 2 146 250                        | 1 652                        | 12 774 068            | 6 430 642             | 21 352 612         | 5 175 853          |
| Auvergne             | 1 090 697                        | 83 778                       | 12 818 688            | 2 910 203             | 16 903 366         | 4 903 034          |
| Bourgogne            | 829 835                          | 51 694                       | 7 473 666             | 2 256 499             | 10 611 694         | 3 242 892          |
| Bretagne             | 1 751 890                        | 5 305 394                    | 22 333 961            | 3 579 385             | 32 970 630         | 11 391 405         |
| Centre               | 670 819                          | 53 710                       | 10 489 091            | 1 568 648             | 12 782 268         | 3 845 829          |
| Champagne-Ardenne    | 604 719                          |                              | 6 781 387             | 1 271 551             | 8 657 657          | 3 344 164          |
| Franche-Comté        | 355 759                          |                              | 9 576 357             | 2 426 986             | 12 359 102         | 4 327 184          |
| Languedoc-Roussillon | 1 914 218                        | 2 084 845                    | 13 235 205            | 5 163 321             | 22 397 589         | 4 973 281          |
| Limousin             | 499 607                          | 10 000                       | 4 546 810             | 704 226               | 5 760 643          | 1 991 267          |
| Lorraine             | 732 824                          |                              | 13 722 899            | 4 864 798             | 19 320 521         | 6 577 370          |
| Midi-Pyrénées        | 1 029 949                        | 64 920                       | 17 472 085            | 4 385 987             | 22 952 941         | 8 097 944          |
| Nord-Pas-de-Calais   | 2 093 044                        |                              | 14 279 056            | 25 827 305            | 42 199 405         | 5 323 845          |
| Basse-Normandie      | 485 044                          |                              | 7 050 084             | 1 765 172             | 9 300 300          | 2 809 810          |
| Haute-Normandie      | 1 078 924                        | 318 125                      | 6 405 969             | 1 814 967             | 9 617 985          | 2 789 690          |
| Pays de la Loire     | 1 309 586                        | 222 498                      | 20 913 630            | 10 885 580            | 33 331 294         | 9 023 475          |
| Picardie             | 834 122                          |                              | 6 324 867             | 625 048               | 7 784 037          | 3 219 453          |
| Poitou-Charentes     | 1 021 537                        |                              | 9 229 166             | 1 609 036             | 11 859 739         | 5 004 559          |
| PACA                 | 2 731 366                        | 703 494                      | 7 037 071             | 6 266 379             | 16 738 310         | 2 441 882          |
| Rhône-Alpes          | 2 832 042                        | 4 563 896                    | 21 358 549            | 10 056 003            | 38 810 400         | 9 133 504          |
| Corse                | 228 185                          | 1 242 685                    | 1 920 010             | 194 881               | 3 585 761          | 486 804            |
| <b>Total</b>         | <b>29 774 095</b>                | <b>35 398 334</b>            | <b>245 368 615</b>    | <b>102 434 883</b>    | <b>412 975 927</b> | <b>108 118 776</b> |

| Nombre de logements   |               |                       |              |
|-----------------------|---------------|-----------------------|--------------|
| Propriétaire occupant |               | Propriétaire bailleur |              |
| Objectifs             | Financés      | Objectifs             | Financés     |
| 3 625                 | <b>3 001</b>  | 1 770                 | <b>291</b>   |
| 1 150                 | <b>1 158</b>  | 435                   | <b>297</b>   |
| 2 805                 | <b>2 310</b>  | 780                   | <b>368</b>   |
| 1 875                 | <b>2 229</b>  | 320                   | <b>162</b>   |
| 1 640                 | <b>1 232</b>  | 360                   | <b>128</b>   |
| 3 400                 | <b>4 124</b>  | 530                   | <b>192</b>   |
| 2 585                 | <b>2 259</b>  | 320                   | <b>102</b>   |
| 1 515                 | <b>1 240</b>  | 320                   | <b>72</b>    |
| 1 610                 | <b>1 716</b>  | 365                   | <b>157</b>   |
| 2 115                 | <b>2 449</b>  | 750                   | <b>291</b>   |
| 1 185                 | <b>893</b>    | 145                   | <b>43</b>    |
| 2 425                 | <b>2 567</b>  | 630                   | <b>267</b>   |
| 3 550                 | <b>2 954</b>  | 760                   | <b>256</b>   |
| 3 095                 | <b>2 480</b>  | 890                   | <b>2 135</b> |
| 1 575                 | <b>1 136</b>  | 315                   | <b>129</b>   |
| 1 350                 | <b>1 083</b>  | 335                   | <b>109</b>   |
| 3 715                 | <b>3 865</b>  | 450                   | <b>589</b>   |
| 1 530                 | <b>1 079</b>  | 230                   | <b>35</b>    |
| 1 820                 | <b>1 655</b>  | 275                   | <b>99</b>    |
| 1 830                 | <b>1 310</b>  | 985                   | <b>363</b>   |
| 3 330                 | <b>4 140</b>  | 1 225                 | <b>474</b>   |
| 275                   | <b>249</b>    | 100                   | <b>15</b>    |
| <b>48 000</b>         | <b>45 129</b> | <b>12 290</b>         | <b>6 574</b> |

(1) Fonds national d'aide à la rénovation thermique

Source : Anah – données traitées par la DGALN

## Interventions de l'Anah

| Région                   | Indicateurs PAP        |                  |                              | Habitat indigne & dégradé |
|--------------------------|------------------------|------------------|------------------------------|---------------------------|
|                          | 3-1<br>Habitat indigne | 3-2<br>Autonomie | 3-3<br>Précarité énergétique |                           |
| Île-de-France            | 14,7 %                 | 13,8 %           | 44,23 %                      | 26 %                      |
| Alsace                   | 20,7 %                 | 24,4 %           | 68,59 %                      | 42,9 %                    |
| Aquitaine                | 10,3 %                 | 28,7 %           | 60,72 %                      | 44 %                      |
| Auvergne                 | 15,5 %                 | 33,8 %           | 62,19 %                      | 37,9 %                    |
| Bourgogne                | 1,6 %                  | 29,8 %           | 69,63 %                      | 35 %                      |
| Bretagne                 | 5,4 %                  | 25,5 %           | 74,81 %                      | 19,9 %                    |
| Centre                   | 9,2 %                  | 43,3 %           | 49,26 %                      | 19,4 %                    |
| Champagne-Ardenne        | 8,9 %                  | 26,8 %           | 72,48 %                      | 22,6 %                    |
| Franche-Comté            | 7,5 %                  | 28,3 %           | 66,31 %                      | 21,6 %                    |
| Languedoc-Roussillon     | 8,4 %                  | 31,8 %           | 55 %                         | 41,3 %                    |
| Limousin                 | 5,4 %                  | 34,7 %           | 61,43 %                      | 20,5 %                    |
| Lorraine                 | 5,6 %                  | 29,1 %           | 69,65 %                      | 31,8 %                    |
| Midi-Pyrénées            | 8,1 %                  | 25,5 %           | 72,83 %                      | 28,7 %                    |
| Nord-Pas-de-Calais       | 7,7 %                  | 7,6 %            | 74,41 %                      | 34,4 %                    |
| Basse-Normandie          | 7,2 %                  | 28,7 %           | 66,8 %                       | 32,7 %                    |
| Haute-Normandie          | 8,6 %                  | 25,5 %           | 70,55 %                      | 32 %                      |
| Pays de la Loire         | 4,7 %                  | 25,5 %           | 56,56 %                      | 38,8 %                    |
| Picardie                 | 4 %                    | 20,7 %           | 76,75 %                      | 20,6 %                    |
| Poitou-Charentes         | 6 %                    | 18,4 %           | 79,42 %                      | 20 %                      |
| PACA                     | 20,4 %                 | 29,4 %           | 55,23 %                      | 54,5 %                    |
| Rhône-Alpes              | 4,1 %                  | 32,4 %           | 60,73 %                      | 35,9 %                    |
| Corse                    | 8,9 %                  | 28,8 %           | 51,52 %                      | 48,8 %                    |
| <b>Total</b>             | <b>8,4 %</b>           | <b>25,9 %</b>    | <b>64,29 %</b>               | <b>33 %</b>               |
| <b>Cible 2013 du PAP</b> | <b>25 %</b>            | <b>16 %</b>      | <b>40 %</b>                  |                           |

Les principaux objectifs assignés à l'Agence nationale pour l'habitat (Anah) sont la lutte contre l'habitat indigne, la lutte contre la précarité énergétique, ainsi que l'adaptation des logements privés à l'âge et au handicap et nécessitent un ciblage de la part des aides qui y sont consacrées.

**Indicateur 3-1 :** pourcentage des subventions accordées pour sortir d'une situation d'indignité par rapport au total des subventions accordées

**Mode de calcul :** l'indicateur rapporte le montant total des aides accordées par l'Anah pour sortir d'une situation d'indignité au montant total des aides accordées par l'Anah. Les aides prises en compte au numérateur de cet indicateur sont les subventions en faveur de l'habitat indigne au sens strict de sa définition juridique (article 84 de la loi n° 2009-323 du 25 mars 2009) hors les actions menées par l'Anah au titre du traitement de l'habitat très dégradé lorsqu'il ne s'inscrit pas dans une procédure. La définition de l'habitat indigne recouvre les logements soumis à un risque de saturnisme, les logements insalubres ou menaçant ruine, ainsi qu'un certain nombre d'hôtels meublés, que leurs services effectifs et leurs conditions d'occupation rendent indignes. Les logements très dégradés sont des logements qui ne sont pas indignes au sens de l'article 84 de la loi du 25 mars 2009 mais qui pourraient le devenir et qui nécessitent donc des travaux importants, notamment pour améliorer leur confort. Il est précisé que le traitement des copropriétés en difficulté et la Résorption de l'habitat insalubre (RHI) ne sont pas dans le périmètre de cet indicateur.

**Indicateur 3-2 :** taux de logements aidés en vue d'une adaptation aux besoins des personnes âgées ou handicapées par rapport au nombre total de logements aidés

**Mode de calcul :** cet indicateur rapporte le nombre de logements subventionnés par l'Anah en vue d'une adaptation aux besoins des personnes âgées ou handicapées et le nombre total de logements aidés par l'Anah tous travaux confondus.

**Indicateur 3-3 :** taux de logements aidés par l'Anah dans le cadre de la lutte contre la précarité énergétique par rapport au nombre total de logements aidés par l'Anah

**Mode de calcul :** cet indicateur rapporte :

- au numérateur, les logements subventionnés par le Fonds national d'aide à la rénovation thermique des logements privés (FART) et les logements des propriétaires occupants qui obtiennent un gain énergétique de plus de 25 % après travaux
- au dénominateur, l'ensemble des logements aidés par l'Anah.

Les aides aux syndicats de copropriétaires comprennent les aides accordées dans le cadre des OPAH copro, les plans de sauvegarde ou d'autres dispositifs.



## **Partie 2 : Bilan par région et par territoire de programmation**



## LLS financés dans la région Île-de-France

| Dép. | Territoire |                       | PLAI         | PLUS          | PLS           | Total hors Anru | Anru         | Total LLS     |
|------|------------|-----------------------|--------------|---------------|---------------|-----------------|--------------|---------------|
| 75   | CG075      | CG Paris              | 1 811        | 2 604         | 2 854         | 7 269           | 224          | 7 493         |
| 77   | 77288      | CA Melun Val de Seine | 33           | 79            | 16            | 128             | 118          | 246           |
| 77   | DD077      | DDT Seine et Marne    | 1 060        | 1 360         | 360           | 2 780           | 405          | 3 185         |
| 78   | DD078      | DDT Yvelines          | 978          | 1 090         | 1 157         | 3 225           | 318          | 3 543         |
| 91   | DD091      | DDT Essonne           | 878          | 1 515         | 1 128         | 3 521           | 845          | 4 366         |
| 92   | DD092      | UTHL92                | 875          | 1 248         | 1 438         | 3 561           | 446          | 4 007         |
| 93   | DD093      | UTHL93                | 868          | 1 316         | 1 577         | 3 761           | 591          | 4 352         |
| 94   | DD094      | UTHL94                | 671          | 1 419         | 1 454         | 3 544           | 601          | 4 145         |
| 95   | 95127      | CA de Cergy-Pontoise  | 172          | 262           | 214           | 648             | 202          | 850           |
| 95   | DD095      | DDT Val d'Oise        | 729          | 608           | 1 391         | 2 728           | 349          | 3 077         |
|      |            |                       | <b>8 075</b> | <b>11 501</b> | <b>11 589</b> | <b>31 165</b>   | <b>4 099</b> | <b>35 264</b> |

|                                             |        |                                                                                  |        |                      |         |
|---------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------|---------|
| Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI : | 27 650 | Total PLUS-PLAI :                                                                | 19 576 | Objectif atteint à : | 70,80 % |
| Objectif total LLS :                        | 47 180 | Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS) |        |                      |         |

## LLS financés dans la région Alsace

| Dép. | Territoire |                                  | PLAI       | PLUS       | PLS        | Total hors Anru | Anru       | Total LLS    |
|------|------------|----------------------------------|------------|------------|------------|-----------------|------------|--------------|
| 67   | 67482      | CU de Strasbourg                 | 614        | 495        | 510        | 1 619           | 198        | 1 817        |
| 67   | CG067      | CG Bas Rhin                      | 104        | 226        | 66         | 396             | 0          | 396          |
| 68   | 68224      | CA Mulhouse Alsace Agglomération | 84         | 201        | 118        | 403             | 29         | 432          |
| 68   | CG068      | CG Haut Rhin                     | 102        | 61         | 86         | 249             | 19         | 268          |
|      |            |                                  | <b>904</b> | <b>983</b> | <b>780</b> | <b>2 667</b>    | <b>246</b> | <b>2 913</b> |

|                                             |       |                                                                                  |       |                      |         |
|---------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------|---------|
| Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI : | 2 610 | Total PLUS-PLAI :                                                                | 1 887 | Objectif atteint à : | 72,30 % |
| Objectif total LLS :                        | 3 100 | Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS) |       |                      |         |

## LLS financés dans la région Aquitaine

| Dép. | Territoire |                                    | PLAI         | PLUS         | PLS          | Total hors Anru | Anru       | Total LLS    |
|------|------------|------------------------------------|--------------|--------------|--------------|-----------------|------------|--------------|
| 24   | CG024      | CG Dordogne                        | 86           | 177          | 0            | 263             | 0          | 263          |
| 33   | 33063      | CU de Bordeaux                     | 905          | 1 661        | 1 080        | 3 646           | 37         | 3 683        |
| 33   | DD033      | DDTM Gironde                       | 385          | 797          | 113          | 1 295           | 10         | 1 305        |
| 40   | DD040      | DDTM Landes                        | 124          | 401          | 155          | 680             | 107        | 787          |
| 47   | DD047      | DDT Lot et Garonne                 | 55           | 101          | 61           | 217             | 79         | 296          |
| 64   | 64102      | CA Agglomération Côte Basque Adour | 163          | 351          | 80           | 594             | 0          | 594          |
| 64   | 64445      | CA de Pau - Pyrénées               | 89           | 186          | 186          | 461             | 0          | 461          |
| 64   | CG064      | CG Pyrénées Atlantiques            | 123          | 328          | 41           | 492             | 50         | 542          |
|      |            |                                    | <b>1 930</b> | <b>4 002</b> | <b>1 716</b> | <b>7 648</b>    | <b>283</b> | <b>7 931</b> |

|                                             |        |                                                                                  |       |                      |         |
|---------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------|---------|
| Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI : | 7 520  | Total PLUS-PLAI :                                                                | 5 932 | Objectif atteint à : | 78,88 % |
| Objectif total LLS :                        | 10 660 | Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS) |       |                      |         |

## LLS financés dans la région Auvergne

| Dép. | Territoire |                 | PLAI       | PLUS       | PLS        | Total hors Anru | Anru       | Total LLS    |
|------|------------|-----------------|------------|------------|------------|-----------------|------------|--------------|
| 03   | CG003      | CG Allier       | 27         | 47         | 26         | 100             | 151        | 251          |
| 15   | DD015      | DDT Cantal      | 37         | 90         | 44         | 171             | 0          | 171          |
| 43   | DD043      | DDT Haute Loire | 34         | 78         | 179        | 291             | 0          | 291          |
| 63   | DD063      | DDT Puy de Dôme | 311        | 683        | 475        | 1 469           | 26         | 1 495        |
|      |            |                 | <b>409</b> | <b>898</b> | <b>724</b> | <b>2 031</b>    | <b>177</b> | <b>2 208</b> |

|                                             |       |                   |                                                                                  |                      |          |
|---------------------------------------------|-------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------|
| Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI : | 1 100 | Total PLUS-PLAI : | 1 307                                                                            | Objectif atteint à : | 118,82 % |
| Objectif total LLS :                        |       | 2 480             | Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS) |                      |          |

## LLS financés dans la région Bourgogne

| Dép. | Territoire |                              | PLAI       | PLUS       | PLS        | Total hors Anru | Anru       | Total LLS    |
|------|------------|------------------------------|------------|------------|------------|-----------------|------------|--------------|
| 21   | 21231      | CA Grand Dijon               | 128        | 259        | 188        | 575             | 0          | 575          |
| 21   | CG021      | CG Côte d'Or                 | 22         | 61         | 0          | 83              | 0          | 83           |
| 58   | DD058      | DDT Nièvre                   | 36         | 82         | 77         | 195             | 14         | 209          |
| 71   | 71076      | CA Chalon - Val de Bourgogne | 28         | 42         | 12         | 82              | 0          | 82           |
| 71   | DD071      | DDT Saône et Loire           | 39         | 59         | 243        | 341             | 77         | 418          |
| 89   | DD089      | DDT Yonne                    | 32         | 101        | 211        | 344             | 159        | 503          |
|      |            |                              | <b>285</b> | <b>604</b> | <b>731</b> | <b>1 620</b>    | <b>250</b> | <b>1 870</b> |

|                                             |       |                   |                                                                                  |                      |         |
|---------------------------------------------|-------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------|
| Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI : | 1 140 | Total PLUS-PLAI : | 889                                                                              | Objectif atteint à : | 77,98 % |
| Objectif total LLS :                        |       | 2 150             | Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS) |                      |         |

## LLS financés dans la région Bretagne

| Dép. | Territoire |                                            | PLAI         | PLUS         | PLS          | Total hors Anru | Anru      | Total LLS    |
|------|------------|--------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|-----------------|-----------|--------------|
| 22   | 22050      | CC de Dinan                                | 7            | 12           | 146          | 165             | 0         | 165          |
| 22   | 22113      | CA Lannion-Trégor Agglomération            | 20           | 45           | 0            | 65              | 0         | 65           |
| 22   | 22136      | CC Cideral                                 | 31           | 11           | 0            | 42              | 0         | 42           |
| 22   | 22278      | CA Saint-Brieuc Agglomération Baie d'Armor | 73           | 77           | 7            | 157             | 17        | 174          |
| 22   | DD022      | DDTM Côtes d'Armor                         | 61           | 180          | 291          | 532             | 8         | 540          |
| 29   | 29019      | CU de Brest Métropole Océane               | 110          | 375          | 98           | 583             | 0         | 583          |
| 29   | 29151      | CA Morlaix-Communauté                      | 27           | 277          | 0            | 304             | 0         | 304          |
| 29   | 29232      | CA Quimper Communauté                      | 68           | 131          | 0            | 199             | 0         | 199          |
| 29   | CG029      | CG Finistère                               | 177          | 312          | 313          | 802             | 0         | 802          |
| 35   | 35238      | CA Rennes Métropole                        | 392          | 667          | 126          | 1 185           | 0         | 1185         |
| 35   | 35288      | CA de Saint-Malo                           | 33           | 76           | 22           | 131             | 0         | 131          |
| 35   | 35360      | CA Vitré communauté                        | 28           | 64           | 12           | 104             | 0         | 104          |
| 35   | CG035      | CG Ille et Vilaine                         | 125          | 318          | 22           | 465             | 4         | 469          |
| 56   | 56121      | CA du Pays de Lorient                      | 141          | 341          | 7            | 489             | 0         | 489          |
| 56   | 56260      | CA du Pays de Vannes Agglomération         | 84           | 185          | 64           | 333             | 0         | 333          |
| 56   | CG056      | CG Morbihan                                | 108          | 168          | 125          | 401             | 0         | 401          |
|      |            |                                            | <b>1 485</b> | <b>3 239</b> | <b>1 233</b> | <b>5 957</b>    | <b>29</b> | <b>5 986</b> |

|                                                    |              |                                                                                         |              |                             |                 |
|----------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------|-----------------|
| <b>Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :</b> | <b>4 690</b> | <b>Total PLUS-PLAI :</b>                                                                | <b>4 724</b> | <b>Objectif atteint à :</b> | <b>100,72 %</b> |
| <b>Objectif total LLS :</b>                        | <b>7 040</b> | <i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS)</i> |              |                             |                 |

## LLS financés dans la région Centre

| Dép. | Territoire |                             | PLAI       | PLUS         | PLS        | Total hors Anru | Anru       | Total LLS    |
|------|------------|-----------------------------|------------|--------------|------------|-----------------|------------|--------------|
| 18   | 18033      | CA Bourges Plus             | 6          | 8            | 8          | 22              | 30         | 52           |
| 18   | DD018      | DDT Cher                    | 33         | 62           | 136        | 231             | 16         | 247          |
| 28   | DD028      | DDT Eure et Loir            | 116        | 250          | 154        | 520             | 164        | 684          |
| 36   | DD036      | DDT Indre                   | 19         | 51           | 106        | 176             | 12         | 188          |
| 37   | 37261      | CA Tours Plus               | 112        | 273          | 178        | 563             | 0          | 563          |
| 37   | CG037      | CG Indre et Loire           | 115        | 145          | 151        | 411             | 0          | 411          |
| 41   | 41018      | CA de Blois « Agglopolys »  | 12         | 23           | 98         | 133             | 140        | 273          |
| 41   | DD041      | DDT Loir et Cher            | 24         | 42           | 0          | 66              | 28         | 94           |
| 45   | 45234      | CA d'Orléans - Val de Loire | 132        | 218          | 70         | 420             | 152        | 572          |
| 45   | CG045      | CG Loiret                   | 61         | 198          | 1          | 260             | 113        | 373          |
|      |            |                             | <b>630</b> | <b>1 270</b> | <b>902</b> | <b>2 802</b>    | <b>655</b> | <b>3 457</b> |

|                                             |              |                                                                                  |              |                      |                 |
|---------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------|-----------------|
| Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI : | <b>1 800</b> | Total PLUS-PLAI :                                                                | <b>1 900</b> | Objectif atteint à : | <b>105,56 %</b> |
| Objectif total LLS :                        | <b>2 850</b> | Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS) |              |                      |                 |

## LLS financés dans la région Champagne-Ardenne

| Dép. | Territoire |                            | PLAI       | PLUS       | PLS        | Total hors Anru | Anru       | Total LLS    |
|------|------------|----------------------------|------------|------------|------------|-----------------|------------|--------------|
| 08   | DD008      | DDT Ardennes               | 35         | 109        | 78         | 222             | 184        | 406          |
| 10   | DD010      | DDT Aube                   | 275        | 222        | 170        | 667             | 182        | 849          |
| 51   | 51108      | CA de Châlons en Champagne | 22         | 58         | 0          | 80              | 0          | 80           |
| 51   | 51454      | CA de Reims                | 175        | 166        | 326        | 667             | 0          | 667          |
| 51   | DD051      | DDT Marne                  | 24         | 55         | 0          | 79              | 88         | 167          |
| 52   | DD052      | DDT Haute Marne            | 41         | 71         | 0          | 112             | 12         | 124          |
|      |            |                            | <b>572</b> | <b>681</b> | <b>574</b> | <b>1 827</b>    | <b>466</b> | <b>2 293</b> |

|                                             |            |                   |                                                                                         |                      |                 |
|---------------------------------------------|------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------|
| Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI : | <b>980</b> | Total PLUS-PLAI : | <b>1 253</b>                                                                            | Objectif atteint à : | <b>127,86 %</b> |
| Objectif total LLS :                        |            | <b>1 880</b>      | <i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS)</i> |                      |                 |



## LLS financés dans la région Franche-Comté

| Dép. | Territoire |                           | PLAI       | PLUS       | PLS       | Total hors Anru | Anru       | Total LLS  |
|------|------------|---------------------------|------------|------------|-----------|-----------------|------------|------------|
| 25   | 25056      | CA du Grand Besançon      | 57         | 120        | 0         | 177             | 15         | 192        |
| 25   | 25388      | CA du Pays de Montbéliard | 15         | 26         | 6         | 47              | 122        | 169        |
| 25   | CG025      | CG Doubs                  | 9          | 50         | 0         | 59              | 0          | 59         |
| 39   | 39198      | CA du Grand Dôle          | 3          | 9          | 33        | 45              | 7          | 52         |
| 39   | 39300      | CC du Bassin Lédonien     | 2          | 0          | 0         | 2               | 5          | 7          |
| 39   | CG039      | CG Jura                   | 6          | 26         | 10        | 42              | 12         | 54         |
| 70   | CG070      | CG Haute Saône            | 10         | 44         | 0         | 54              | 61         | 115        |
| 90   | 90010      | CA Belfortaine            | 2          | 21         | 0         | 23              | 0          | 23         |
| 90   | DD090      | DDT Territoire de Belfort | 0          | 0          | 0         | 0               | 16         | 16         |
|      |            |                           | <b>104</b> | <b>296</b> | <b>49</b> | <b>449</b>      | <b>238</b> | <b>687</b> |

|                                             |       |                                                                                  |     |                      |         |
|---------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------|-----|----------------------|---------|
| Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI : | 660   | Total PLUS-PLAI :                                                                | 400 | Objectif atteint à : | 60,61 % |
| Objectif total LLS :                        | 1 060 | Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS) |     |                      |         |

## LLS financés dans la région Languedoc-Roussillon

| Dép. | Territoire |                              | PLAI         | PLUS         | PLS          | Total hors Anru | Anru      | Total LLS    |
|------|------------|------------------------------|--------------|--------------|--------------|-----------------|-----------|--------------|
| 11   | DD011      | DDTM Aude                    | 186          | 464          | 173          | 823             | 0         | 823          |
| 30   | 30007      | CA d'Alès agglomération      | 78           | 103          | 114          | 295             | 0         | 295          |
| 30   | 30189      | CA Nîmes Métropole           | 83           | 189          | 25           | 297             | 18        | 315          |
| 30   | DD030      | DDTM Gard                    | 101          | 176          | 281          | 558             | 0         | 558          |
| 34   | 34003      | CA Hérault Méditerranée      | 75           | 181          | 6            | 262             | 0         | 262          |
| 34   | 34032      | CA Béziers Méditerranée      | 74           | 228          | 10           | 312             | 0         | 312          |
| 34   | 34172      | CA Montpellier Agglomération | 647          | 725          | 248          | 1 620           | 14        | 1 634        |
| 34   | CG034      | CG Hérault                   | 125          | 324          | 77           | 526             | 26        | 552          |
| 48   | DD048      | DDT Lozère                   | 28           | 72           | 52           | 152             | 0         | 152          |
| 66   | 66136      | CA Perpignan Méditerranée    | 189          | 444          | 98           | 731             | 2         | 733          |
| 66   | DD066      | DDTM Pyrénées Orientales     | 128          | 339          | 85           | 552             | 0         | 552          |
|      |            |                              | <b>1 714</b> | <b>3 245</b> | <b>1 169</b> | <b>6 128</b>    | <b>60</b> | <b>6 188</b> |

|                                             |       |                                                                                  |       |                      |         |
|---------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------|---------|
| Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI : | 5 770 | Total PLUS-PLAI :                                                                | 4 959 | Objectif atteint à : | 85,94 % |
| Objectif total LLS :                        | 7 370 | Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS) |       |                      |         |

## LLS financés dans la région Limousin

| Dép. | Territoire |                  | PLAI       | PLUS       | PLS        | Total hors Anru | Anru      | Total LLS  |
|------|------------|------------------|------------|------------|------------|-----------------|-----------|------------|
| 19   | DD019      | DDT Corrèze      | 67         | 159        | 68         | 294             | 0         | 294        |
| 23   | DD023      | DDT Creuse       | 17         | 12         | 0          | 29              | 0         | 29         |
| 87   | DD087      | DDT Haute Vienne | 98         | 202        | 112        | 412             | 20        | 432        |
|      |            |                  | <b>182</b> | <b>373</b> | <b>180</b> | <b>735</b>      | <b>20</b> | <b>755</b> |

|                                             |     |                   |                                                                                  |                      |          |
|---------------------------------------------|-----|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------|
| Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI : | 420 | Total PLUS-PLAI : | 555                                                                              | Objectif atteint à : | 132,14 % |
| Objectif total LLS :                        |     | 620               | Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS) |                      |          |

## LLS financés dans la région Lorraine

| Dép. | Territoire |                        | PLAI       | PLUS         | PLS        | Total hors Anru | Anru       | Total LLS    |
|------|------------|------------------------|------------|--------------|------------|-----------------|------------|--------------|
| 54   | 54115      | CC du Bassin de Pompey | 12         | 28           | 0          | 40              | 0          | 40           |
| 54   | 54395      | CU du Grand Nancy      | 121        | 243          | 130        | 494             | 151        | 645          |
| 54   | DD054      | DDT Meurthe et Moselle | 188        | 162          | 169        | 519             | 97         | 616          |
| 55   | CG055      | CG Meuse               | 3          | 7            | 0          | 10              | 19         | 29           |
| 57   | DD057      | DDT Moselle            | 379        | 840          | 238        | 1457            | 26         | 1 483        |
| 88   | DD088      | DDT Vosges             | 28         | 23           | 14         | 65              | 46         | 111          |
|      |            |                        | <b>731</b> | <b>1 303</b> | <b>551</b> | <b>2 585</b>    | <b>339</b> | <b>2 924</b> |

|                                             |              |                   |                                                                                         |                      |                 |
|---------------------------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------|
| Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI : | <b>1 640</b> | Total PLUS-PLAI : | <b>2 034</b>                                                                            | Objectif atteint à : | <b>124,02 %</b> |
| Objectif total LLS :                        |              | <b>2 410</b>      | <i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS)</i> |                      |                 |

## LLS financés dans la région Midi-Pyrénées

| Dép. | Territoire |                       | PLAI         | PLUS         | PLS          | Total hors Anru | Anru      | Total LLS    |
|------|------------|-----------------------|--------------|--------------|--------------|-----------------|-----------|--------------|
| 09   | DD009      | DDT Ariège            | 42           | 67           | 0            | 109             | 0         | 109          |
| 12   | DD012      | DDT Aveyron           | 35           | 85           | 122          | 242             | 0         | 242          |
| 31   | 31395      | CA du Muretain        | 102          | 235          | 2            | 339             | 0         | 339          |
| 31   | 31446      | CA Sicoval            | 93           | 145          | 35           | 273             | 0         | 273          |
| 31   | 31555      | CU Toulouse Métropole | 889          | 1 439        | 1 534        | 3 862           | 9         | 3 871        |
| 31   | CG031      | CG Haute Garonne      | 276          | 531          | 13           | 820             | 0         | 820          |
| 32   | DD032      | DDT Gers              | 63           | 146          | 0            | 209             | 0         | 209          |
| 46   | CG046      | CG Lot                | 75           | 72           | 4            | 151             | 0         | 151          |
| 65   | DD065      | DDT Hautes-Pyrénées   | 57           | 184          | 14           | 255             | 0         | 255          |
| 81   | DD081      | DDT Tarn              | 132          | 197          | 15           | 344             | 0         | 344          |
| 82   | 82121      | Grand Montauban CA    | 12           | 30           | 0            | 42              | 48        | 90           |
| 82   | CG082      | CG Tarn et Garonne    | 24           | 61           | 9            | 94              | 0         | 94           |
|      |            |                       | <b>1 800</b> | <b>3 192</b> | <b>1 748</b> | <b>6 740</b>    | <b>57</b> | <b>6 797</b> |

|                                             |       |                                                                                  |       |                      |         |
|---------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------|---------|
| Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI : | 5 370 | Total PLUS-PLAI :                                                                | 4 992 | Objectif atteint à : | 92,96 % |
| Objectif total LLS :                        | 6 420 | Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS) |       |                      |         |

## LLS financés dans la région Nord-Pas-de-Calais

| Dép. | Territoire |                                | PLAI         | PLUS         | PLS        | Total hors Anru | Anru         | Total LLS    |
|------|------------|--------------------------------|--------------|--------------|------------|-----------------|--------------|--------------|
| 59   | 59178      | CA du Douaisis                 | 94           | 203          | 11         | 308             | 34           | 342          |
| 59   | 59183      | CU de Dunkerque Grand Littoral | 165          | 220          | 0          | 385             | 89           | 474          |
| 59   | 59350      | CU de Lille Métropole          | 770          | 1 466        | 374        | 2 610           | 441          | 3 051        |
| 59   | 59392      | CA Maubeuge Val de la Sambre   | 50           | 116          | 0          | 166             | 87           | 253          |
| 59   | 59606      | CA de Valenciennes Métropole   | 56           | 180          | 83         | 319             | 75           | 394          |
| 59   | 59632      | CA de la Porte du Hainaut      | 43           | 155          | 126        | 324             | 2            | 326          |
| 59   | DD059      | DDTM Nord                      | 153          | 288          | 94         | 535             | 154          | 689          |
| 62   | 62041      | CU d'Arras                     | 20           | 126          | 0          | 146             | 51           | 197          |
| 62   | 62119      | CA de l'Artois                 | 67           | 229          | 3          | 299             | 90           | 389          |
| 62   | 62160      | CA du Boulonnais               | 74           | 173          | 17         | 264             | 0            | 264          |
| 62   | 62498      | CA de Lens - Liévin            | 81           | 197          | 0          | 278             | 236          | 514          |
| 62   | DD062      | DDTM Pas de Calais             | 172          | 621          | 152        | 945             | 97           | 1 042        |
|      |            |                                | <b>1 745</b> | <b>3 974</b> | <b>860</b> | <b>6 579</b>    | <b>1 356</b> | <b>7 935</b> |

|                                             |       |                                                                                  |       |                      |         |
|---------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------|---------|
| Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI : | 6 780 | Total PLUS-PLAI :                                                                | 5 719 | Objectif atteint à : | 84,35 % |
| Objectif total LLS :                        | 8 180 | Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS) |       |                      |         |

Source : DGALN - Infocentre SISAL - 13 janvier 2014

## LLS financés dans la région Basse-Normandie

| Dép. | Territoire |                 | PLAI       | PLUS       | PLS        | Total hors Anru | Anru       | Total LLS    |
|------|------------|-----------------|------------|------------|------------|-----------------|------------|--------------|
| 14   | DD014      | DDTM Calvados   | 372        | 673        | 635        | 1 680           | 135        | 1 815        |
| 50   | 50129      | CU de Cherbourg | 12         | 38         | 5          | 55              | 16         | 71           |
| 50   | DD050      | DDTM Manche     | 45         | 107        | 146        | 298             | 0          | 298          |
| 61   | DD061      | DDT Orne        | 35         | 68         | 9          | 112             | 75         | 187          |
|      |            |                 | <b>464</b> | <b>886</b> | <b>795</b> | <b>2 145</b>    | <b>226</b> | <b>2 371</b> |

|                                             |       |                   |                                                                                  |                      |          |
|---------------------------------------------|-------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------|
| Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI : | 1 230 | Total PLUS-PLAI : | 1 350                                                                            | Objectif atteint à : | 109,76 % |
| Objectif total LLS :                        |       | 2 380             | Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS) |                      |          |

## LLS financés dans la région Haute-Normandie

| Dép. | Territoire |                                     | PLAI       | PLUS         | PLS        | Total hors Anru | Anru       | Total LLS    |
|------|------------|-------------------------------------|------------|--------------|------------|-----------------|------------|--------------|
| 27   | 27375      | CA Seine - Eure                     | 25         | 79           | 1          | 105             | 0          | 105          |
| 27   | CG027      | CG Eure                             | 206        | 279          | 33         | 518             | 56         | 574          |
| 76   | 76114      | CC Caux Vallée de Seine             | 9          | 119          | 12         | 140             | 0          | 140          |
| 76   | 76217      | CA de la Région Dieppoise           | 36         | 71           | 27         | 134             | 54         | 188          |
| 76   | 76351      | CA Havraise - CODH                  | 72         | 203          | 257        | 532             | 80         | 612          |
| 76   | 76540      | CA Rouen-Elbeuf-Austreberthe (CREA) | 201        | 814          | 163        | 1 178           | 388        | 1 566        |
| 76   | DD076      | DDTM Seine Maritime                 | 14         | 121          | 38         | 173             | 37         | 210          |
|      |            |                                     | <b>563</b> | <b>1 686</b> | <b>531</b> | <b>2 780</b>    | <b>615</b> | <b>3 395</b> |

|                                             |       |                   |                                                                                  |                      |         |
|---------------------------------------------|-------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------|
| Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI : | 2 420 | Total PLUS-PLAI : | 2 249                                                                            | Objectif atteint à : | 92,93 % |
| Objectif total LLS :                        |       | 3 200             | Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS) |                      |         |



## LLS financés dans la région Pays de la Loire

| Dép. | Territoire |                                   | PLAI         | PLUS         | PLS          | Total hors Anru | Anru       | Total LLS    |
|------|------------|-----------------------------------|--------------|--------------|--------------|-----------------|------------|--------------|
| 44   | 44109      | CU Nantes Métropole               | 737          | 1 221        | 214          | 2 172           | 9          | 2 181        |
| 44   | 44184      | CA Saint-Nazaire                  | 100          | 174          | 91           | 365             | 22         | 387          |
| 44   | DD044      | DDTM Loire Atlantique             | 210          | 424          | 254          | 888             | 0          | 888          |
| 49   | 49007      | CA Angers Loire Métropole         | 196          | 471          | 71           | 738             | 173        | 911          |
| 49   | CG049      | CG Maine et Loire                 | 129          | 274          | 84           | 487             | 6          | 493          |
| 53   | 53130      | CA Laval Agglomération            | 34           | 78           | 136          | 248             | 4          | 252          |
| 53   | DD053      | DDT Mayenne                       | 17           | 38           | 128          | 183             | 0          | 183          |
| 72   | 72181      | CU Le Mans Métropole              | 81           | 224          | 100          | 405             | 0          | 405          |
| 72   | CG072      | CG Sarthe                         | 42           | 104          | 208          | 354             | 0          | 354          |
| 85   | 85191      | CA La Roche sur Yon Agglomération | 41           | 97           | 10           | 148             | 28         | 176          |
| 85   | CG085      | CG Vendée                         | 94           | 413          | 227          | 734             | 0          | 734          |
|      |            |                                   | <b>1 681</b> | <b>3 518</b> | <b>1 523</b> | <b>6 722</b>    | <b>242</b> | <b>6 964</b> |

|                                             |              |                   |                                                                                  |                      |                 |
|---------------------------------------------|--------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------|
| Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI : | <b>4 770</b> | Total PLUS-PLAI : | <b>5 199</b>                                                                     | Objectif atteint à : | <b>108,99 %</b> |
| Objectif total LLS :                        |              | <b>7 120</b>      | Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS) |                      |                 |

## LLS financés dans la région Picardie

| Dép. | Territoire |                              | PLAI       | PLUS         | PLS        | Total hors Anru | Anru       | Total LLS    |
|------|------------|------------------------------|------------|--------------|------------|-----------------|------------|--------------|
| 02   | 02691      | CA de Saint Quentin          |            |              |            |                 |            |              |
| 02   | 02722      | CA du Soissonais             | 32         | 89           | 13         | 134             | 28         | 162          |
| 02   | DD002      | DDT Aisne                    | 63         | 139          | 17         | 219             | 0          | 219          |
| 60   | 60057      | CA du Beauvaisis             | 37         | 83           | 55         | 175             | 0          | 175          |
| 60   | 60159      | CA de la Région de Compiègne | 20         | 38           | 18         | 76              | 0          | 76           |
| 60   | DD060      | DDT Oise                     | 256        | 463          | 271        | 990             | 57         | 1 047        |
| 80   | 80021      | CA Amiens                    | 128        | 104          | 138        | 370             | 88         | 458          |
| 80   | CG080      | CG Somme                     | 53         | 93           | 0          | 146             | 0          | 146          |
|      |            |                              | <b>589</b> | <b>1 009</b> | <b>512</b> | <b>2 110</b>    | <b>173</b> | <b>2 283</b> |

|                                                    |              |                                                                                         |              |                             |                 |
|----------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------|-----------------|
| <b>Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :</b> | <b>1 310</b> | <b>Total PLUS-PLAI :</b>                                                                | <b>1 598</b> | <b>Objectif atteint à :</b> | <b>121,98 %</b> |
| <b>Objectif total LLS :</b>                        | <b>2 440</b> | <i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS)</i> |              |                             |                 |

## LLS financés dans la région Poitou-Charentes

| Dép. | Territoire |                        | PLAI       | PLUS       | PLS        | Total hors Anru | Anru       | Total LLS    |
|------|------------|------------------------|------------|------------|------------|-----------------|------------|--------------|
| 16   | DD016      | DDT Charente           | 48         | 45         | 76         | 169             | 0          | 169          |
| 17   | DD017      | DDTM Charente Maritime | 316        | 629        | 239        | 1 184           | 40         | 1 224        |
| 79   | DD079      | DDT Deux Sèvres        | 45         | 132        | 217        | 394             | 0          | 394          |
| 86   | DD086      | DDT Vienne             | 231        | 138        | 467        | 836             | 100        | 936          |
|      |            |                        | <b>640</b> | <b>944</b> | <b>999</b> | <b>2 583</b>    | <b>140</b> | <b>2 723</b> |

|                                             |       |                   |                                                                                         |                      |       |
|---------------------------------------------|-------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------|
| Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI : | 1 320 | Total PLUS-PLAI : | 1 584                                                                                   | Objectif atteint à : | 120 % |
| Objectif total LLS :                        |       | 2 640             | <i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS)</i> |                      |       |

## LLS financés dans la région Provence-Alpes-Côte d'Azur

| Dép. | Territoire |                                     | PLAI         | PLUS         | PLS          | Total hors Anru | Anru         | Total LLS    |
|------|------------|-------------------------------------|--------------|--------------|--------------|-----------------|--------------|--------------|
| 04   | DD004      | DDT Alpes de Haute Provence         | 51           | 89           | 9            | 149             | 0            | 149          |
| 05   | DD005      | DDT Hautes Alpes                    | 33           | 45           | 59           | 137             | 0            | 137          |
| 06   | 00886      | CA de Nice - Côte d'Azur            | 230          | 513          | 99           | 842             | 86           | 928          |
| 06   | DD006      | DDTM Alpes Maritimes                | 291          | 649          | 276          | 1 216           | 0            | 1 216        |
| 13   | 13001      | CA du Pays d'Aix-en-Provence        | 188          | 181          | 484          | 853             | 15           | 868          |
| 13   | 13004      | CA d'Arles                          | 33           | 49           | 30           | 112             | 0            | 112          |
| 13   | 13005      | CA du Pays d'Aubagne et de l'Etoile | 101          | 210          | 30           | 341             | 0            | 341          |
| 13   | 13055      | CU Marseille Provence Métropole     | 245          | 808          | 633          | 1 686           | 492          | 2 178        |
| 13   | DD013      | DDTM Bouches du Rhône               | 220          | 575          | 116          | 911             | 18           | 929          |
| 83   | 83050      | CA Dracénoise                       | 43           | 89           | 0            | 132             | 0            | 132          |
| 83   | 83061      | CA de Fréjus - Saint Raphaël        | 92           | 214          | 0            | 306             | 65           | 371          |
| 83   | DD083      | DDTM Var                            | 414          | 1 020        | 196          | 1 630           | 342          | 1 972        |
| 84   | DD084      | DDT Vaucluse                        | 119          | 267          | 162          | 548             | 0            | 548          |
|      |            |                                     | <b>2 060</b> | <b>4 709</b> | <b>2 094</b> | <b>8 863</b>    | <b>1 018</b> | <b>9 881</b> |

|                                             |        |                   |                                                                                  |                      |         |
|---------------------------------------------|--------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------|
| Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI : | 10 050 | Total PLUS-PLAI : | 6 769                                                                            | Objectif atteint à : | 67,35 % |
| Objectif total LLS :                        |        | 12 490            | Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS) |                      |         |

## LLS financés dans la région Rhône-Alpes

| Dép. | Territoire |                                            | PLAI         | PLUS         | PLS          | Total hors Anru | Anru         | Total LLS     |
|------|------------|--------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|-----------------|--------------|---------------|
| 01   | CG001      | CG Ain                                     | 338          | 753          | 295          | 1 386           | 0            | 1 386         |
| 07   | DD007      | DDT Ardèche                                | 90           | 315          | 155          | 560             | 40           | 600           |
| 26   | DD026      | DDT Drôme                                  | 225          | 569          | 35           | 829             | 52           | 881           |
| 38   | 38185      | CA Grenoble Alpes Métropole                | 400          | 600          | 457          | 1 457           | 47           | 1 504         |
| 38   | 38563      | CA du Pays Voironnais                      | 50           | 105          | 6            | 161             | 0            | 161           |
| 38   | DD038      | DDT Isère                                  | 167          | 430          | 227          | 824             | 74           | 898           |
| 42   | DD042      | DDT Loire                                  | 169          | 338          | 254          | 761             | 230          | 991           |
| 69   | 69123      | CU de Lyon (Grand Lyon)                    | 838          | 1 550        | 1 226        | 3 614           | 846          | 4 460         |
| 69   | DD069      | DDT Rhône                                  | 116          | 427          | 45           | 588             | 69           | 657           |
| 73   | 73065      | CA de Chambéry                             | 123          | 253          | 18           | 394             | 2            | 396           |
| 73   | DD073      | DDT Savoie                                 | 91           | 153          | 188          | 432             | 22           | 454           |
| 74   | 74012      | CA Annemasse - Les Voirons - Agglomération | 26           | 58           | 0            | 84              | 0            | 84            |
| 74   | DD074      | DDT Haute Savoie                           | 371          | 635          | 323          | 1 329           | 0            | 1 329         |
|      |            |                                            | <b>3 004</b> | <b>6 186</b> | <b>3 229</b> | <b>12 419</b>   | <b>1 382</b> | <b>13 801</b> |

|                                             |        |                   |                                                                                  |                      |         |
|---------------------------------------------|--------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------|
| Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI : | 12 350 | Total PLUS-PLAI : | 9 190                                                                            | Objectif atteint à : | 74,41 % |
| Objectif total LLS :                        |        | 15 840            | Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS) |                      |         |

## LLS financés dans la région Corse

| Dép. | Territoire |                   | PLAI       | PLUS       | PLS       | Total hors Anru | Anru     | Total LLS  |
|------|------------|-------------------|------------|------------|-----------|-----------------|----------|------------|
| 2A   | DD02A      | DDTM Corse du Sud | 89         | 191        | 24        | 304             | 0        | 304        |
| 2B   | DD02B      | DDTM Haute Corse  | 78         | 98         | 30        | 206             | 0        | 206        |
|      |            |                   | <b>167</b> | <b>289</b> | <b>54</b> | <b>510</b>      | <b>0</b> | <b>510</b> |

|                                             |     |                                                                                  |     |                      |          |
|---------------------------------------------|-----|----------------------------------------------------------------------------------|-----|----------------------|----------|
| Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI : | 420 | Total PLUS-PLAI :                                                                | 456 | Objectif atteint à : | 108,57 % |
| Objectif total LLS :                        | 490 | Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS) |     |                      |          |

## LLS financés par territoire de programmation (hors Anru)

| Code  | Territoire                          | 2013  | 2012  | 2011  | 2010  | 2009  | 2008  | 2007  | 2006  | 2005  |
|-------|-------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| CG075 | CG Paris                            | 7 269 | 6 097 | 6 053 | 8 520 | 5 691 | 5 777 | 4 760 | 4 795 | 3 636 |
| 31555 | CU Toulouse Métropole               | 3 862 | 2 193 | 2 485 | 2 838 | 2 895 | 1 400 | 1 599 | 1 476 |       |
| DD093 | UTHL93                              | 3 761 | 6 437 | 6 423 | 6 125 | 4 405 | 3 291 | 2 841 | 2 745 | 1 848 |
| 33063 | CU de Bordeaux                      | 3 646 | 3 126 | 3 265 | 2 568 | 2 480 | 1 905 | 1 925 | 2 484 |       |
| 69123 | CU de Lyon (Grand Lyon)             | 3 614 | 4 282 | 3 353 | 4 275 | 4 198 | 3 337 | 2 872 | 1 401 |       |
| DD092 | UTHL92                              | 3 561 |       |       |       |       |       | 181   | 2 635 | 1 467 |
| DD094 | UTHL94                              | 3 544 | 2 823 | 5 925 | 6 311 | 3 553 | 3 589 | 1 006 | 1 891 | 779   |
| DD091 | DDT Essonne                         | 3 521 | 2 612 | 5 147 | 3 746 | 3 857 | 2 780 | 3 439 | 1 803 | 622   |
| DD078 | DDT Yvelines                        | 3 225 | 2 139 | 3 131 | 2 504 | 2 212 | 2 529 | 1 452 | 1 348 | 1 048 |
| DD077 | DDT Seine et Marne                  | 2 780 | 1 543 | 1 469 | 2 471 | 2 693 | 1 431 | 1 569 | 1 706 | 153   |
| DD095 | DDT Val d'Oise                      | 2 728 | 1 167 | 3 658 | 2 953 | 1 518 | 1 832 | 1 391 | 1 147 | 633   |
| 59350 | CU de Lille Métropole               | 2 610 | 2 510 | 2 581 | 2 442 | 2 320 | 1 948 | 1 416 | 1 473 |       |
| 44109 | CU Nantes Métropole                 | 2 172 | 2 151 | 1 843 | 2 215 | 2 163 | 1 078 | 1 414 | 1 261 |       |
| 13055 | CU Marseille Provence Métropole     | 1 686 | 804   | 1 316 | 1 573 | 1 747 | 1 745 | 2 048 | 1 903 |       |
| DD014 | DDTM Calvados                       | 1 680 | 1 065 | 1 498 | 1 478 | 1 161 | 1 315 | 987   | 1 005 | 864   |
| DD083 | DDTM Var                            | 1 630 | 1 324 | 931   | 1 344 | 1 071 | 809   | 834   | 1 525 | 544   |
| 34172 | CA Montpellier Agglomération        | 1 620 | 1 598 | 1 250 | 905   | 791   | 1 526 | 842   | 1 541 |       |
| 67482 | CU de Strasbourg                    | 1 619 | 1 354 | 1 541 | 1 808 | 1 150 | 911   | 463   | 642   |       |
| DD063 | DDT Puy de Dôme                     | 1 469 | 1 044 | 695   | 1 355 | 1 223 | 1 374 | 1 017 | 1 138 | 690   |
| 38185 | CA Grenoble Alpes Métropole         | 1 457 | 986   | 723   | 1 429 | 1 559 | 1 277 | 1 303 | 779   | 411   |
| DD057 | DDT Moselle                         | 1 457 | 1 073 | 948   | 1 112 | 1 380 | 1 324 | 1 121 | 1 188 | 504   |
| CG001 | CG Ain                              | 1 386 | 1 229 | 1 247 | 1 252 | 1 068 | 1 181 | 1 265 | 1 128 |       |
| DD074 | DDT Haute Savoie                    | 1 329 | 1 332 | 1 073 | 1 448 | 1 682 | 1 286 | 1 285 | 1 327 | 932   |
| DD033 | DDTM Gironde                        | 1 295 | 1 215 | 1 135 | 1 269 | 1 379 | 1 310 | 1 503 | 862   | 2 551 |
| DD006 | DDTM Alpes Maritimes                | 1 216 | 526   | 1 324 | 1 297 | 832   | 688   | 815   | 2 069 | 849   |
| 35238 | CA Rennes Métropole                 | 1 185 | 1 264 | 1 160 | 2 132 | 1 741 | 1 454 | 1 769 | 1 613 | 1 268 |
| DD017 | DDTM Charente Maritime              | 1 184 | 874   | 837   | 705   | 627   | 809   | 328   | 547   | 193   |
| 76540 | CA Rouen-Elbeuf-Austreberthe (CREA) | 1 178 | 1 137 | 1 404 | 1 915 | 234   | 51    | 113   | 77    |       |
| DD060 | DDT Oise                            | 990   | 616   |       |       |       |       |       |       |       |
| DD062 | DDTM Pas de Calais                  | 945   | 815   | 1 075 | 1 303 | 1 254 | 1 206 | 1 001 | 1 231 | 2 098 |
| DD013 | DDTM Bouches du Rhône               | 911   | 978   | 743   | 834   | 708   | 881   | 716   | 728   | 842   |
| DD044 | DDTM Loire Atlantique               | 888   | 1 433 |       |       |       |       |       | 5     | 2 098 |
| 13001 | CA du Pays d'Aix-en-Provence        | 853   | 292   | 426   | 341   | 449   | 357   | 492   | 229   |       |
| 06088 | CA de Nice - Côte d'Azur            | 842   | 996   | 927   | 682   | 782   | 345   | 383   |       |       |
| DD086 | DDT Vienne                          | 836   | 420   | 207   | 427   | 672   | 405   | 477   | 636   | 509   |
| DD026 | DDT Drôme                           | 829   | 849   | 817   | 840   | 1 247 | 1 005 | 792   | 748   | 315   |
| DD038 | DDT Isère                           | 824   | 1 099 | 892   | 894   | 939   | 711   | 881   | 635   | 512   |
| DD011 | DDTM Aude                           | 823   | 477   | 621   | 692   | 716   | 423   | 382   | 450   | 424   |
| CG031 | CG Haute Garonne                    | 820   | 785   | 622   | 729   | 1 214 | 661   | 1 059 | 1 133 |       |
| CG029 | CG Finistère                        | 802   | 485   | 523   | 1 221 | 517   | 686   | 632   | 995   |       |
| DD042 | DDT Loire                           | 761   | 1 042 | 1 103 | 1 242 | 1 196 | 794   | 1 033 | 653   | 551   |
| 49007 | CA Angers Loire Métropole           | 738   | 682   | 847   | 1 597 | 1 773 | 535   | 309   |       |       |
| CG085 | CG Vendée                           | 734   | 644   | 571   | 588   | 854   | 632   | 782   | 551   |       |
| 66136 | CA Perpignan Méditerranée           | 731   | 583   | 665   | 695   | 345   | 710   | 237   | 303   |       |
| DD040 | DDTM Landes                         | 680   | 400   | 653   | 416   | 515   | 422   | 551   | 786   | 513   |

Ne sont listés dans ce tableau que les territoires actifs en 2013. Depuis 2005, certains territoires sont passés en délégation de compétence ou certaines délégations ont été abandonnées.

## LLS financés par territoire de programmation (hors Anru)

| Code  | Territoire                          | 2013 | 2012 | 2011 | 2010 | 2009 | 2008 | 2007 | 2006 | 2005  |
|-------|-------------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|
| 51454 | CA de Reims                         | 667  | 423  | 579  | 488  | 772  | 624  | 293  |      |       |
| DD010 | DDT Aube                            | 667  | 500  | 543  | 699  | 688  | 438  | 558  | 414  | 396   |
| 95127 | CA de Cergy-Pontoise                | 648  | 756  | 443  | 353  | 288  | 104  | 472  | 288  |       |
| 64102 | CA Agglomération Côte Basque Adour  | 594  | 639  | 574  | 379  | 342  | 140  | 239  | 473  |       |
| DD069 | DDT Rhône                           | 588  | 703  | 1053 | 923  | 596  | 682  | 541  | 746  |       |
| 29019 | CU de Brest Métropole Océane        | 583  | 574  | 364  | 562  | 479  | 314  | 474  | 165  | 102   |
| 21231 | CA Grand Dijon                      | 575  | 903  | 919  | 663  | 636  | 638  | 658  | 514  |       |
| 37261 | CA Tours Plus                       | 563  | 657  | 531  | 453  | 403  | 372  | 288  | 360  |       |
| DD007 | DDT Ardèche                         | 560  | 374  | 401  | 475  | 424  | 571  | 470  | 581  | 450   |
| DD030 | DDTM Gard                           | 558  | 737  | 302  | 452  | 325  | 283  | 419  | 721  | 566   |
| DD066 | DDTM Pyrénées Orientales            | 552  | 583  | 609  | 397  | 444  | 213  | 289  | 365  | 709   |
| DD084 | DDT Vaucluse                        | 548  | 659  | 695  | 688  | 812  | 480  | 561  | 616  | 366   |
| DD059 | DDTM Nord                           | 535  | 419  | 510  | 653  | 662  | 718  | 869  | 577  | 3 525 |
| DD022 | DDTM Côtes d'Armor                  | 532  | 351  | 274  |      |      |      | 492  | 698  | 599   |
| 76351 | CA Havraise- CODH                   | 532  | 336  | 426  | 264  | 453  | 189  | 139  | 249  |       |
| CG034 | CG Hérault                          | 526  | 617  | 679  | 586  | 316  | 300  | 242  | 715  |       |
| DD028 | DDT Eure et Loir                    | 520  | 338  | 513  | 283  | 333  | 303  | 295  | 359  | 382   |
| DD054 | DDT Meurthe et Moselle              | 519  | 273  | 334  | 527  | 411  | 509  | 452  | 397  | 253   |
| CG027 | CG Eure                             | 518  | 215  | 201  | 397  | 792  | 381  | 414  |      |       |
| 54395 | CU du Grand Nancy                   | 494  | 399  | 328  | 538  | 335  | 534  | 479  | 393  | 117   |
| CG064 | CG Pyrénées Atlantiques             | 492  | 479  | 731  | 481  | 521  | 444  | 344  | 549  | 437   |
| 56121 | CA du Pays de Lorient               | 489  | 271  | 407  | 242  | 464  | 229  | 268  | 109  |       |
| CG049 | CG Maine et Loire                   | 487  | 553  | 399  | 501  | 746  | 431  |      |      |       |
| CG035 | CG Ille et Vilaine                  | 465  | 568  | 444  | 849  | 557  | 610  | 619  | 312  |       |
| 64445 | CA de Pau - Pyrénées                | 461  | 221  | 181  | 450  | 431  | 238  | 137  | 199  | 161   |
| DD073 | DDT Savoie                          | 432  | 320  | 825  | 294  | 579  | 857  | 796  | 827  | 439   |
| 45234 | CA d'Orléans - Val de Loire         | 420  | 279  | 265  | 648  | 411  | 418  | 421  | 487  | 294   |
| DD087 | DDT Haute Vienne                    | 412  | 199  | 280  | 423  | 461  | 177  | 423  | 458  | 309   |
| CG037 | CG Indre et Loire                   | 411  | 222  | 315  | 401  | 593  | 300  | 412  | 438  |       |
| 72181 | CU Le Mans Métropole                | 405  | 202  | 228  | 110  | 244  | 148  | 265  | 322  | 114   |
| 68224 | CA Mulhouse Alsace Agglomération    | 403  | 186  | 265  | 404  | 509  | 500  | 734  | 395  |       |
| CG056 | CG Morbihan                         | 401  | 690  | 488  | 502  | 811  |      |      |      |       |
| CG067 | CG Bas Rhin                         | 396  | 435  | 631  | 929  | 800  | 840  | 859  | 640  |       |
| 73065 | CA de Chambéry                      | 394  | 428  | 260  | 389  | 229  |      |      |      |       |
| DD079 | DDT Deux Sèvres                     | 394  | 375  | 497  | 161  | 473  | 353  | 472  | 360  | 364   |
| 59183 | CU de Dunkerque Grand Littoral      | 385  | 385  | 343  | 284  | 384  | 355  | 395  | 337  | 274   |
| 80021 | CA Amiens                           | 370  |      |      |      |      |      |      |      |       |
| 44184 | CA de Saint Nazaire                 | 365  |      |      |      |      |      |      |      |       |
| CG072 | CG Sarthe                           | 354  | 173  | 397  | 330  | 362  | 84   | 291  | 170  | 111   |
| DD081 | DDT Tarn                            | 344  | 355  | 271  | 266  | 476  | 472  | 403  | 283  | 209   |
| DD089 | DDT Yonne                           | 344  | 189  | 326  | 265  | 494  | 603  | 450  | 507  | 260   |
| 13005 | CA du Pays d'Aubagne et de l'Etoile | 341  | 215  | 4    | 230  | 180  | 70   | 81   | 171  |       |
| DD071 | DDT Saône et Loire                  | 341  | 343  | 484  | 359  | 353  | 374  | 415  | 379  | 450   |
| 31395 | CA du Muretain                      | 339  | 202  | 198  | 170  | 318  | 170  |      |      |       |
| 56260 | CA du Pays de Vannes Agglomération  | 333  | 275  | 359  | 461  | 489  | 312  | 325  | 372  |       |

Source : DGALN - Infocentre SISAL - 13 janvier 2014



## LLS financés par territoire de programmation (hors Anru)

| Code  | Territoire                                 | 2013 | 2012 | 2011 | 2010 | 2009  | 2008  | 2007 | 2006  | 2005  |
|-------|--------------------------------------------|------|------|------|------|-------|-------|------|-------|-------|
| 59632 | CA de la Porte du Hainaut                  | 324  | 241  | 294  | 353  | 389   | 338   | 377  | 362   |       |
| 59606 | CA de Valenciennes Métropole               | 319  | 387  | 433  | 386  | 427   | 377   | 328  | 491   |       |
| 34032 | CA Béziers Méditerranée                    | 312  | 209  | 143  | 224  | 273   | 234   | 132  | 28    |       |
| 59178 | CA du Douaisis                             | 308  | 324  | 394  | 337  | 361   | 263   | 304  | 254   |       |
| 83061 | CA de Fréjus - Saint Raphaël               | 306  | 220  | 75   | 143  | 55    | 138   | 107  |       |       |
| 29151 | CA Morlaix-Communauté                      | 304  | 114  | 88   | 124  | 62    | 54    |      |       |       |
| DD02A | DDTM Corse du Sud                          | 304  | 117  | 100  | 149  | 118   | 154   | 258  | 130   | 167   |
| 62119 | CA de l'Artois                             | 299  | 214  | 146  | 402  | 551   | 510   | 477  | 406   |       |
| DD050 | DDTM Manche                                | 298  | 256  | 106  | 584  | 402   | 302   | 317  | 426   | 239   |
| 30189 | CA Nîmes Métropole                         | 297  | 154  | 510  | 212  | 352   | 454   | 498  | 381   |       |
| 30007 | CA d'Alès agglomération                    | 295  | 109  | 165  | 172  | 283   | 240   | 190  | 196   | 70    |
| DD019 | DDT Corrèze                                | 294  | 191  | 251  | 182  | 344   | 459   | 220  | 390   | 264   |
| DD043 | DDT Haute Loire                            | 291  | 99   | 174  | 223  | 601   | 365   | 469  | 231   | 84    |
| 62498 | CA de Lens - Liévin                        | 278  | 250  | 335  | 631  | 595   | 606   | 759  | 527   |       |
| 31446 | CA Sicoval                                 | 273  | 354  | 352  | 311  | 419   | 155   | 472  | 416   |       |
| 62160 | CA du Boulonnais                           | 264  | 317  | 278  | 280  | 233   | 225   | 276  | 131   |       |
| CG024 | CG Dordogne                                | 263  | 116  | 354  | 306  | 376   | 304   | 265  | 317   |       |
| 34003 | CA Hérault Méditerranée                    | 262  | 210  | 177  | 226  | 62    | 107   | 68   | 18    |       |
| CG045 | CG Loiret                                  | 260  | 250  | 277  | 386  | 431   | 292   | 454  | 358   |       |
| DD065 | DDT Hautes Pyrénées                        | 255  | 253  | 233  | 329  | 383   | 198   | 88   | 352   | 214   |
| CG068 | CG Haut Rhin                               | 249  | 187  | 384  | 677  | 1 107 | 984   | 872  | 744   |       |
| 53130 | CA Laval Agglomération                     | 248  | 149  | 120  | 126  | 124   | 127   | 173  | 166   |       |
| DD012 | DDT Aveyron                                | 242  | 120  | 215  | 190  | 160   | 217   | 298  | 370   | 169   |
| DD018 | DDT Cher                                   | 231  | 55   | 63   | 283  | 238   | 251   | 265  | 269   | 222   |
| DD008 | DDT Ardennes                               | 222  | 117  | 99   | 162  | 190   | 172   | 144  | 394   | 224   |
| DD002 | DDT Aisne                                  | 219  | 299  | 193  | 259  | 466   | 235   | 309  | 240   | 497   |
| DD047 | DDT Lot et Garonne                         | 217  | 328  | 336  | 315  | 154   | 269   | 293  | 472   | 329   |
| DD032 | DDT Gers                                   | 209  | 270  | 129  | 310  | 278   | 326   | 130  | 260   | 188   |
| DD02B | DDTM Haute Corse                           | 206  | 113  | 150  | 99   | 259   | 103   | 169  | 117   | 148   |
| 29232 | CA Quimper Communauté                      | 199  | 158  |      |      |       |       |      |       |       |
| DD058 | DDT Nièvre                                 | 195  | 60   | 79   | 194  | 150   | 170   | 91   | 63    | 16    |
| DD053 | DDT Mayenne                                | 183  | 128  | 182  | 100  | 190   | 161   | 92   | 236   | 342   |
| 25056 | CA du Grand Besançon                       | 177  | 169  | 164  | 234  | 268   | 223   | 202  | 349   |       |
| DD036 | DDT Indre                                  | 176  | 110  | 185  | 124  | 225   | 195   | 176  | 381   | 205   |
| 60057 | CA du Beauvaisis                           | 175  | 246  | 206  | 203  | 223   | 201   | 119  | 279   |       |
| DD076 | DDTM Seine Maritime                        | 173  | 217  | 252  | 502  | 1 651 | 1 550 | 790  | 1 050 | 1 334 |
| DD015 | DDT Cantal                                 | 171  | 178  | 279  | 195  | 181   | 166   | 467  | 185   | 165   |
| DD016 | DDT Charente                               | 169  | 436  | 256  | 324  | 259   | 378   | 307  | 408   | 56    |
| 59392 | CA Maubeuge Val de la Sambre               | 166  | 124  | 196  | 217  | 197   | 210   | 203  | 171   |       |
| 22050 | CC de Dinan                                | 165  |      |      |      |       |       |      |       |       |
| 38563 | CA du Pays Viroonnais                      | 161  |      | 117  | 131  | 208   | 129   | 103  | 37    |       |
| 22278 | CA Saint-Brieuc Agglomération Baie d'Armor | 157  | 212  | 173  | 405  | 135   | 174   | 80   | 198   |       |
| DD048 | DDT Lozère                                 | 152  | 139  | 100  | 114  | 194   | 93    | 142  | 58    | 27    |
| CG046 | CG Lot                                     | 151  | 125  | 168  | 198  | 208   | 308   | 260  | 300   |       |
| DD004 | DDT Alpes de Haute Provence                | 149  | 130  | 331  | 348  | 231   | 205   | 329  | 293   | 125   |

Source : DGALN - Infocentre SISAL - 13 janvier 2014

## LLS financés par territoire de programmation (hors Anru)

| Code         | Territoire                                 | 2013           | 2012 | 2011 | 2010 | 2009 | 2008 | 2007 | 2006 | 2005 |
|--------------|--------------------------------------------|----------------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 85191        | CA La Roche sur Yon Agglomération          | 148            | 182  | 59   | 143  | 234  | 99   | 114  | 287  |      |
| 62041        | CU d'Arras                                 | 146            | 149  | 173  | 282  | 267  | 311  | 285  | 490  | 165  |
| CG080        | CG Somme                                   | 146            |      |      |      |      |      |      |      |      |
| 76114        | CC Caux Vallée de Seine                    | 140            | 253  | 97   |      |      |      |      |      |      |
| DD005        | DDT Hautes Alpes                           | 137            | 64   | 204  | 193  | 136  | 82   | 373  | 235  | 36   |
| 02722        | CA du Soissonais                           | 134            | 84   | 78   | 88   | 175  | 95   | 150  | 125  |      |
| 76217        | CA de la Région Dieppoise                  | 134            | 150  | 128  | 59   | 246  | 39   | 112  |      |      |
| 41018        | CA de Blois « Agglopolys »                 | 133            | 4    | 10   | 35   | 84   | 21   | 79   | 244  |      |
| 83050        | CA Dracénoise                              | 132            | 18   | 106  |      |      |      |      |      |      |
| 35288        | CA de Saint-Malo                           | 131            | 222  | 390  | 350  | 183  |      |      |      |      |
| 77288        | CA Melun Val de Seine                      | 128            | 73   | 109  | 62   | 111  | 311  | 130  |      |      |
| 13004        | CA d'Arles                                 | 112            | 101  | 278  | 166  | 232  |      |      |      |      |
| DD052        | DDT Haute Marne                            | 112            | 309  | 172  | 136  | 299  | 74   | 100  | 317  | 162  |
| DD061        | DDT Orne                                   | 112            | 165  | 226  | 246  | 112  | 78   | 277  | 662  | 200  |
| DD009        | DDT Ariège                                 | 109            | 57   | 117  | 74   | 120  | 95   | 92   | 166  | 121  |
| 27375        | CA Seine - Eure                            | 105            | 73   | 102  | 115  | 200  | 86   | 146  | 137  |      |
| 35360        | CA Vitré communauté                        | 104            | 71   | 64   | 56   | 41   | 34   | 31   | 71   |      |
| CG003        | CG Allier                                  | 100            | 228  | 300  | 249  | 454  | 369  | 520  | 430  |      |
| CG082        | CG Tarn et Garonne                         | 94             | 150  | 151  | 175  | 222  | 162  | 135  | 358  |      |
| 74012        | CA Annemasse - Les Voirons - Agglomération | 84             | 78   | 209  | 249  | 342  | 241  | 225  | 95   |      |
| CG021        | CG Côte d'Or                               | 83             | 142  | 120  | 216  | 208  | 157  | 169  |      |      |
| 71076        | CA Chalon - Val de Bourgogne               | 82             |      | 112  | 214  | 233  | 146  | 89   | 98   |      |
| 51108        | CA de Châlons en Champagne                 | 80             | 162  | 131  | 121  | 85   | 74   | 77   | 48   | 118  |
| DD051        | DDT Marne                                  | 79             | 103  | 118  | 184  | 292  | 346  | 213  | 589  | 449  |
| 60159        | CA de la Région de Compiègne               | 76             | 129  | 180  | 124  | 101  | 48   | 105  | 66   |      |
| DD041        | DDT Loir et Cher                           | 66             | 91   | 150  | 137  | 109  | 232  | 159  | 270  | 207  |
| 22113        | Lannion-Trégor Agglomération               | 65             | 54   | 55   |      |      |      |      |      |      |
| DD088        | DDT Vosges                                 | 65             | 159  | 118  | 161  | 316  | 389  | 279  | 259  | 138  |
| CG025        | CG Doubs                                   | 59             | 79   | 79   | 156  | 270  | 408  | 227  | 192  |      |
| 50129        | CU de Cherbourg                            | 55             | 81   | 28   | 109  | 142  | 72   | 49   |      |      |
| CG070        | CG Haute Saône                             | 54             | 86   | 148  | 168  | 108  | 101  | 109  |      |      |
| 25388        | CA du Pays de Montbéliard                  | 47             | 16   | 138  | 176  | 94   | 184  | 327  | 204  |      |
| 39198        | CA du Grand Dôle                           | 45             |      |      |      |      |      |      |      |      |
| 22136        | CC Cideral                                 | 42             | 25   | 28   | 55   | 127  | 49   | 67   |      |      |
| 82121        | Grand Montauban CA                         | 42             | 120  | 81   | 112  | 199  | 187  | 43   | 7    |      |
| CG039        | CG JURA                                    | 42             |      |      |      |      |      |      |      |      |
| 54115        | CC du Bassin de Pompey                     | 40             | 65   | 222  | 60   | 63   | 64   | 92   |      |      |
| DD023        | DDT Creuse                                 | 29             | 38   | 48   | 47   | 48   | 182  | 116  | 117  | 130  |
| 90010        | CA Belfortaine                             | 23             | 52   | 30   | 89   | 127  | 125  | 66   |      |      |
| 18033        | CA Bourges Plus                            | 22             | 164  | 45   | 121  | 137  | 124  | 148  | 154  |      |
| CG055        | CG Meuse                                   | 10             | 56   | 59   | 115  | 24   | 105  | 130  |      |      |
| 39300        | CC du Bassin Lédonien                      | 2              | 16   | 17   | 16   | 89   | 18   | 49   | 55   |      |
| <b>Total</b> |                                            | <b>117 065</b> |      |      |      |      |      |      |      |      |



# Glossaire

## Les dispositifs financiers d'aide au logement

|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>LLS</b>                            | Logements locatifs sociaux financés par les prêts PLAI, PLUS, PLUS-CD, PLS, Palulos communale et le produit spécifique hébergement                                                                                                                                        |
| <b>PLAI</b>                           | Prêt locatif aidé d'intégration                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>PLUS</b>                           | Prêt locatif à usage social                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>PLUS-CD</b>                        | Prêt locatif à usage social construction-démolition                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>PLS</b>                            | Prêt locatif social                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Palulos communale</b>              | Logement appartenant ou géré par une commune mis sur le marché du logement social après réhabilitation financée par une Palulos                                                                                                                                           |
| <b>PSLA</b>                           | <a href="#">Prêt social location-accession</a>                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Palulos</b>                        | Subvention destinée à améliorer la qualité des logements du parc HLM ; elle peut actuellement être également attribuée par la Caisse de garantie du logement locatif social (CGLLS)                                                                                       |
| <b>Produit spécifique hébergement</b> | Dispositif mis en place en 2009 pour la création de centres d'hébergement (articles <a href="#">R 331-96</a> à <a href="#">R 331-110</a> du CCH)                                                                                                                          |
| <b>AQS</b>                            | Amélioration de la qualité de service dans le logement social                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Surcharge foncière</b>             | Aide complémentaire qui peut être accordée en cas de dépassement des valeurs foncières de référence (article <a href="#">R 331-24</a> du CCH)                                                                                                                             |
| <b>Prime spécifique IDF</b>           | <a href="#">Aide complémentaire qui peut être accordée en Île-de-France</a> pour les PLAI et la part des PLUS correspondant aux logements destinés aux ménages dont les revenus sont inférieurs aux plafonds de ressources PLAI (article <a href="#">R 381-4</a> du CCH). |
| <b>MOUS</b>                           | Maîtrise d'œuvre urbaine et sociale, prestation de service destinée à faciliter le logement de certains ménages en situation difficile ( <a href="#">Circulaire du 2 août 1995</a> )                                                                                      |
| <b>PO</b>                             | Logements aidés par l'Anah occupés par leurs propriétaires                                                                                                                                                                                                                |
| <b>PB</b>                             | Logements aidés par l'Anah appartenant à des propriétaires bailleurs                                                                                                                                                                                                      |
| <b>PEEC</b>                           | Participation des employeurs à l'effort de construction ou Action Logement (autrefois appelé 1 % Logement)                                                                                                                                                                |

## Caractéristiques des logements

|                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>AA</b>                                 | Acquisition-amélioration. Il s'agit de logements dont l'acquisition est financée, ainsi que, le cas échéant, les travaux nécessaires                                                                                                                                                                                        |
| <b>Logement ordinaire</b>                 | Par logement ordinaire, on entend les logements qui ne font pas partie des différentes formes de logements foyers (foyers pour personnes âgées ou handicapées, résidences sociales) ou d'établissements d'hébergement                                                                                                       |
| <b>Label de performance énergétique</b>   | BBC (bâtiment basse consommation), HPE (haute performance énergétique), THPE (très haute performance énergétique)                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Surface habitable et surface utile</b> | La <a href="#">surface utile</a> est égale à la surface habitable du logement, telle que définie à l' <a href="#">article R 111-2 du CCH</a> , augmentée de la moitié de la surface des annexes définies par arrêté du ministre chargé du Logement (articles <a href="#">R 331-10</a> et <a href="#">353-16-2°</a> du CCH). |

## Les acteurs

|                 |                                                                                            |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Anru</b>     | Agence nationale pour la rénovation urbaine                                                |
| <b>Anah</b>     | Agence nationale de l'habitat                                                              |
| <b>Foncière</b> | Association Foncière logement, chargée de réaliser des PLS dans des conditions spécifiques |
| <b>GALION</b>   | Logiciel d'instruction des financements des aides aux logements (aides à la pierre)        |
| <b>SISAL</b>    | Infocentre du suivi des logements aidés                                                    |





## Ministère du Logement et de l'Égalité des territoires

Direction générale de l'Aménagement,  
du Logement et de la Nature

Arche sud  
92055 La Défense Cedex

## Contacts

Direction de l'habitat, de l'urbanisme  
et des paysages

Sous-direction des politiques de l'habitat

Bureau de la connaissance sur le logement  
et l'habitat