

Bilan 2015 des logements aidés

Les caractéristiques des opérations
de financement des logements
et leur répartition territoriale



SOMMAIRE

PRÉAMBULE	7	Logements financés par région et par zone	
PARTIE 1 : BILAN NATIONAL	9	• Recentrer la programmation des logements dans les zones tendues	25
Données générales		• Pourcentage de LLS financés par région et par zone ABC	27
• Offre nouvelle - chiffres clés (en nombre de logements)	10	• Poids des LLS financés dans les grands pôles urbains	28
• Bilan des aides à la pierre	11	• LLS financés en acquisition-amélioration (A. A) - Part des logements vacants par produit	29
• Demande de logement social : état de la demande à fin décembre 2015	12	• LLS financés en acquisition-amélioration (A. A) et part des logements vacants par produit et par région	30
• Détail des crédits engagés sur le programme 135	13	• Logements financés dans les communes soumises aux dispositions de l'article 55 de la loi SRU (y compris Anru)	31
• Évolution du nombre de logements locatifs sociaux financés depuis 1989 (y compris Anru et Foncière)	14	• Opérations financées dans le cadre du PNRQAD depuis 2011	32
• Évolution du nombre de logements locatifs sociaux financés depuis 2006, hors Anru, hors DOM	15	• Opérations financées au titre du programme « Investissements d'avenir » (PIA)	33
• Nombre de LLS financés par produit	16	• Part des délégataires dans les opérations financées	34
• Nombre de logements locatifs sociaux financés dans les DOM	17	• Opérations de RHVS financées	35
• Logements financés par l'Anru	18	• Paiements des délégataires par rapport aux AE engagées - comparaison avec une cible théorique	36
• Logements financés par l'Anru depuis 2004	19	Les publics particuliers	
• Interventions de l'Anru depuis 2004	20	• Logements sociaux financés par type de bénéficiaires et par région	37
• PLS financés par l'Association Foncière Logement depuis sa création	21	• Logements étudiants	38
• Répartition entre acquisition-amélioration (A. A) et neuf	22	• Logements sociaux financés par type de produit et bénéficiaires	39
• Proportion de logements en acquisition-amélioration sur les LLS financés depuis 2006	23	• Logements financés par type de structure et bénéficiaires	40
• Logement intermédiaire : production en 2015	24		

SOMMAIRE

• Foyers pour personnes âgées et pour personnes dépendantes	41	• Prêts PLS mobilisés	56
• PLS pour personnes âgées ou handicapées depuis 2006	42	• Plan de financement moyen des opérations	57
• Opérations d'hébergement financées	43	• Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) : Tous LLS - hors Anru	58
• PLAI adapté - Appel à projets n° 3	44	• Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) : Logements étudiants	59
La réhabilitation du parc HLM		• Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) - hors Anru : Logements ordinaires - PLAI	60
• Actions de réhabilitation du parc HLM	45	• Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) - hors Anru : Logements ordinaires - PLUS	61
• Traitement des foyers de travailleurs migrants	46	• Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) - hors Anru : Logements ordinaires - PLS	62
• Traitement des foyers de travailleurs migrants : maîtres d'ouvrage	47	• Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) : Logements - foyers pour personnes âgées ou handicapées en PLS	63
Les maîtres d'ouvrage		• Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) : Résidences sociales (PLAI)	64
• Logements financés par catégorie de maîtres d'ouvrage - hors Anru	48	• Estimation des aides publiques mobilisées sur une opération de logement locatif social (Logements ordinaires et neufs)	65
• Activité des différentes catégories de maîtres d'ouvrage	49	• Aides moyennes publiques en faveur du logement social : logements ordinaires et neufs financés en 2015	66
Les plans de financement moyens des opérations		Les PSLA	
• Montant moyen de subvention État pour les PLAI en logements ordinaires	50	• Répartition territoriale des opérations de PSLA financées en 2015	67
• Montant moyen de subvention État pour les PLAI en résidences sociales	51	• Logements financés en PSLA depuis 2006 : répartition par zone ABC	68
• Montant moyen de subvention État pour les PLUS	52		
• Surcharge foncière et prime spécifique IDF	53		
• Surcharge foncière et prime spécifique IDF par zone	54		
• Intervention d'Action Logement dans le financement des opérations de logement	55		

SOMMAIRE

• Logements financés en PSLA depuis 2006 : répartition par région	69
• Répartition territoriale des opérations de PSLA financées depuis 2006	70
• PSLA financés depuis 2006	71
Caractéristiques techniques des opérations	
• Coût logements ordinaires : PLUS, PLAI, PLS, neuf (en euros/m ² de SU)	72
• Modes de chauffage principal des opérations financées (LLS & PSLA)	73
• Répartition des logements financés par taille : logements ordinaires (PLAI, PLUS, PLS)	74
Les gens du voyage	
• Gens du voyage : nombre de places financées et montant des subventions par catégorie d'aire	75
Les actions d'accompagnement	
• MOUS financées par catégorie	76
• Les maîtrises d'œuvre urbaines et sociales : typologie	77
Parc privé	
• Interventions de l'Anah	78
PARTIE 2 : BILAN PAR RÉGION ET PAR TERRITOIRE DE PROGRAMMATION	
	81
• LLS financés dans la région Île-de-France	82
• LLS financés dans la région Alsace	83
• LLS financés dans la région Aquitaine	84

• LLS financés dans la région Auvergne	85
• LLS financés dans la région Bourgogne	86
• LLS financés dans la région Bretagne	87
• LLS financés dans la région Centre	88
• LLS financés dans la région Champagne-Ardenne	89
• LLS financés dans la région Franche-Comté	90
• LLS financés dans la région Languedoc-Roussillon	91
• LLS financés dans la région Limousin	92
• LLS financés dans la région Lorraine	93
• LLS financés dans la région Midi-Pyrénées	94
• LLS financés dans la région Nord-Pas-de-Calais	95
• LLS financés dans la région Basse-Normandie	96
• LLS financés dans la région Haute-Normandie	97
• LLS financés dans la région Pays de la Loire	98
• LLS financés dans la région Picardie	99
• LLS financés dans la région Poitou-Charentes	100
• LLS financés dans la région Provence-Alpes-Côte d'Azur	101
• LLS financés dans la région Rhône-Alpes	102
• LLS financés dans la région Corse	103
• LLS financés par territoire de programmation - hors Anru	104
GLOSSAIRE	110

PRÉAMBULE

L'État mobilise des moyens importants pour le financement du logement social en France. Pour répondre aux demandes des acteurs locaux ou nationaux de l'habitat, la direction de l'Habitat, de l'Urbanisme et des Paysages (DHUP) du ministère en charge du logement produit chaque année, depuis 2009, le **Bilan des logements aidés** qui compile les informations relatives au financement des logements sociaux. Les données présentées dans ce bilan sont recueillies dans l'infocentre SISAL à partir de l'instruction des demandes de financement effectuées soit par les services de l'État, soit par les collectivités locales délégataires de la compétence des aides à la pierre.

S'adressant à tous les acteurs du secteur (associations d'élus, bailleurs sociaux, Caisse des dépôts et consignations, Action Logement...), ce bilan, qui traite différents aspects du logement social (localisation, plan de financement, caractéristiques techniques...) est devenu depuis sa première édition une source d'information de référence.

Les données présentées dans ce document correspondent à **une photographie de l'activité de financement à la date du 11 janvier 2016 dans l'infocentre SISAL. En 2015, 108 921 logements locatifs sociaux ont été financés en France métropolitaine, hors intervention de l'Anru**, contre 106 414 en 2014.

Les services instructeurs peuvent effectuer à tout moment des mises à jour des opérations dont ils ont la charge sur l'année en cours ou sur les années précédentes. Une opération peut par exemple être supprimée ou actualisée par la saisie des paiements effectués. Une analyse effectuée ultérieurement dans SISAL se fondera ainsi sur des

éléments susceptibles d'avoir été actualisés, et pourrait donner des résultats en partie différents de ceux publiés dans ce bilan.

Les délégataires ont, de plus, la possibilité d'annuler des opérations financées au cours des années antérieures, dégageant ainsi des ressources pour le financement d'opérations au titre de l'exercice en cours. Le bilan d'une délégation de compétence ne s'établit donc pas en additionnant les résultats des publications annuelles successives, mais en effectuant le bilan actualisé à partir de SISAL sur la durée de la convention de délégation.

Le **Bilan des logements aidés** présente des analyses détaillées des opérations financées en France métropolitaine par le programme 135 « Urbanisme, territoires et amélioration de l'habitat ». Il inclut également une présentation synthétique des logements financés par l'Anru, l'Association foncière logement (AFL), l'Anah et par le programme 123 dans les DOM.

De nombreuses politiques d'intervention de l'État y sont référencées, telles le « programme d'investissements d'avenir », le suivi du programme de réhabilitation des foyers de travailleurs migrants, la production de logements étudiants, la production de logements en PLAI adapté, ou la production de logements intermédiaires.

Ce recueil peut être téléchargé sur le site du ministère du Logement et de l'Habitat durable, www.logement.gouv.fr, ou sur le site du financement du logement social, www.financement-logement-social.logement.gouv.fr.

PRÉAMBULE

Clés de lecture :

Sauf mentions contraires, les résultats pour les PLUS et les PLAI sont constitués comme suit :

- $PLAI = PLAI + \text{Produit spécifique hébergement}$
- $PLUS = PLUS + PLUS-CD + \text{Palulos communales}$

Partie 1 : Bilan national

Offre nouvelle - chiffres clés (en nombre de logements)

Parc public	LLS	120 214 logts financés	
	dont :	PLUS :	51 224 logts
		PLAI :	27 634 logts
		PLS :	30 063 logts
		Soit :	108 921 logts droit commun
	dont :	ANRU :	11 293 logts Anru

Parc privé	ANAH	62 996 logts financés	
	Propriétaires occupants :	58 326 logts	
	Propriétaires bailleurs :	4 670 logts	
	dont :	3 892 logts conventionnés APL	
	Logts conventionnés APL sans travaux :	5 373 logts	

Location accession	PSLA	8 080 logts financés
---------------------------	-------------	-----------------------------

Réalisation par rapport aux objectifs du PAP* du programme 135			
	Objectif	Réalisé	% réalisé
PLUS + PLAI :	102 000	78 858	77 %
Total LLS :	135 000	108 921	81 %

* PAP : *Projet annuel de performances du programme 135 : Urbanisme, territoires et amélioration de l'habitat.*

129 479 logements sociaux aidés en 2015
120 214 logements LLS
9 265 logements Anah
dont :
3 892 logts Anah conventionnés APL
5 373 logts Anah conventionnés APL sans travaux

Bilan des aides à la pierre

Crédits sur le programme 135 (Urbanisme, territoires et amélioration de l'habitat), Anah, dispositifs non budgétaires (PLS, PSLA et LI)

Produits de financement	Programme 135
PLUS	24 146 469
PLUS-CD	221 875
PLAI	198 888 253
PLS	
Logement intermédiaire (LI)	
Produit spécifique hébergement	1 427 680
Surcharge foncière	28 241 525
Prime spécifique IDF	58 983 437
PLAI adapté	3 936 090
Total LLS	315 845 329
PALULOS	1 371 105
Démolition	100 000
MOUS & autres dispositifs	7 433 751
Études habitat	626 817
Gens du voyage	1 058 728
TOTAL AE 135	326 435 730

Nb de logements financés			
Nb total de logements	dont production hors Anru	dont production Anru	dont production DOM*
60 185	51 119	5 668	3 398
2 611	105	2 506	
31 946	27 513	3 119	1 314
30 240	30 063		177
5 219	5 219		
121	121		
130 322	114 140	11 293	4 889
	514		
	15 109		

* Dans les DOM LLTS=PLAI, LLS=PLUS et PLS=PLS

	Nb logements hors Anru et hors DOM		
	Déc. 2015	Déc. 2014	Déc. 2013
PLUS - PLAI (1)	78 858	79 939	84 522
PLS	30 063	26 475	32 543
Total LLS fin de gestion	108 921	106 414	117 065
Total LLS actualisé	108 921	105 484	115 196

(1) y compris produit spécifique hébergement

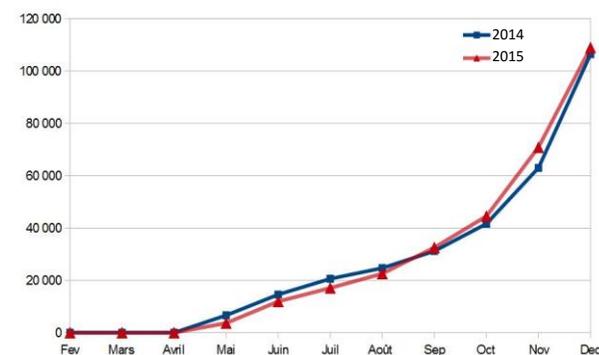
PSLA	8 080	7 355	7 232
------	-------	-------	-------

Anah - Parc privé	
Propriétaires occupants	363 489 811
Propriétaires bailleurs	73 775 223
Copropriétés	46 414 860
Aides aux collectivités - Ingénierie	31 676 121
Aides aux collectivités - Travaux	350 757
Aides aux collectivités - RHI	11 200 000
Humanisation hébergement	7 756 339
Total consommation Anah	534 663 111
FART	140 164 021
Total AE - Parc privé	674 827 132

Nb de logements financés	
Propriétaires occupants	58 326
Propriétaires bailleurs	4 670
Total	62 996

Nb de logements conventionnés APL	
Avec travaux	3 892
Sans travaux	5 373
Total	9 265

Nombre de logements financés sur 2 ans, hors Anru et hors DOM



Source : DGALN - Infocentre SISAL - 11 janvier 2016

Demande de logement social : état de la demande à fin décembre 2015 ⁽¹⁾

	Stock demandes actives	% RSN (3)	Stock demandes actives hors mutation	% RSN (3)	Nombre de demandes nouvelles	% RSN (3)	Radiation	% RSN (3)	Radiation attribution	% RSN (3)	Radiation hors mutation interne	% RSN (3)	Indicateur pap 1.1.1 (2)	Indicateur pap 1.1.1 à M-12 (4)
Alsace	43 946	2,34 %	27 759	2,22 %	29 881	2,32 %	30 513	2,52 %	12 739	2,66 %	8 715	2,57 %	3,19	3,22
Aquitaine	76 459	4,07 %	55 977	4,47 %	58 580	4,54 %	55 397	4,58 %	18 298	3,82 %	14 329	4,22 %	3,91	3,51
Auvergne	27 179	1,45 %	17 818	1,42 %	24 679	1,91 %	22 975	1,9 %	9 168	1,92 %	6 527	1,92 %	2,73	2,43
Basse-Normandie	33 592	1,79 %	20 177	1,61 %	29 502	2,29 %	29 466	2,43 %	14 277	2,98 %	9 585	2,82 %	2,11	2,23
Bourgogne	30 475	1,62 %	18 121	1,45 %	29 574	2,29 %	30 420	2,51 %	14 380	3 %	9 738	2,87 %	1,86	1,99
Bretagne	54 679	2,91 %	34 644	2,77 %	47 721	3,7 %	45 832	3,79 %	23 171	4,84 %	16 832	4,96 %	2,06	2,06
Centre	48 812	2,6 %	28 897	2,31 %	51 377	3,98 %	50 966	4,21 %	23 075	4,82 %	15 956	4,7 %	1,81	1,80
Champagne-Ardenne	27 927	1,49 %	15 305	1,22 %	35 751	2,77 %	36 459	3,01 %	19 077	3,99 %	12 380	3,65 %	1,24	1,27
Corse	6 242	0,33 %	5 124	0,41 %	3 789	0,29 %	3 736	0,31 %	918	0,19 %	760	0,22 %	6,74	6,45
Franche-Comté	17 177	0,92 %	9 510	0,76 %	20 903	1,62 %	20 591	1,7 %	10 463	2,19 %	7 091	2,09 %	1,34	1,37
Guadeloupe	10 133	0,54 %	7 995	0,64 %	8 550	0,66 %	7 775	0,64 %	1 400	0,29 %	1 134	0,33 %	7,05	5,66
Guyane	8 589	0,46 %	7 366	0,59 %	6 741	0,52 %	4 911	0,41 %	763	0,16 %	624	0,18 %	11,80	18,47
Haute-Normandie	48 146	2,57 %	27 073	2,16 %	46 621	3,61 %	44 089	3,64 %	20 256	4,23 %	12 976	3,82 %	2,09	2,05
Île-de-France	632 779	33,71 %	450 147	35,93 %	274 943	21,3 %	221 710	18,32 %	79 944	16,7 %	57 646	16,98 %	7,81	7,36
Languedoc-Roussillon	71 881	3,83 %	50 180	4 %	48 320	3,74 %	44 480	3,68 %	13 436	2,81 %	10 188	3 %	4,93	4,24
Limousin	9 101	0,48 %	5 523	0,44 %	10 325	0,8 %	10 374	0,86 %	4 595	0,96 %	3 325	0,98 %	1,66	1,60
Lorraine	35 122	1,87 %	20 596	1,64 %	36 520	2,83 %	36 081	2,98 %	16 132	3,37 %	11 208	3,3 %	1,84	1,78
Martinique	12 026	0,64 %	9 657	0,77 %	8 272	0,64 %	7 696	0,64 %	1 439	0,3 %	1 148	0,34 %	8,41	6,05
Mayotte	1	0 %	1	0 %	1	0 %								
Midi-Pyrénées	54 284	2,89 %	37 233	2,97 %	45 824	3,55 %	44 813	3,7 %	19 323	4,04 %	15 391	4,53 %	2,42	2,56
Nord-Pas-de-Calais	129 730	6,91 %	75 916	6,06 %	102 112	7,91 %	98 639	8,15 %	41 587	8,69 %	27 620	8,14 %	2,75	2,63
Pays de la Loire	86 241	4,59 %	53 507	4,27 %	67 746	5,25 %	67 984	5,62 %	30 656	6,41 %	21 769	6,41 %	2,46	2,63
Picardie	42 404	2,26 %	24 631	1,97 %	38 362	2,97 %	36 559	3,02 %	15 967	3,34 %	10 820	3,19 %	2,28	2,25
Poitou-Charentes	30 800	1,64 %	20 403	1,63 %	26 946	2,09 %	26 322	2,17 %	11 105	2,32 %	8 327	2,45 %	2,45	2,57
Provence-Alpes-Côte d'Azur	150 856	8,04 %	110 170	8,79 %	89 201	6,91 %	80 862	6,68 %	21 286	4,45 %	16 424	4,84 %	6,71	6,39
Réunion	28 932	1,54 %	21 232	1,69 %	22 753	1,76 %	22 381	1,85 %	6 505	1,36 %	5 010	1,48 %	4,24	4,06
Rhône-Alpes	159 474	8,5 %	97 973	7,82 %	125 670	9,74 %	129 228	10,68 %	48 613	10,16 %	33 985	10,01 %	2,88	2,99
France	1 876 987		1 252 935		1 290 664		1 210 259		478 573		339 508		3,69	3,56

(1) 12 derniers mois glissants

(2) ratio du nombre de demandeurs de logements sociaux (hors demandes de mutations internes) en fin d'année n rapporté au nombre de relogements de demandeurs au cours de l'année n (hors mutation interne) : ce taux de pression mesure en années le temps moyen d'attente pour l'attribution d'un logement social.

(3) rapport des statistiques régionales au regard des données nationales

(4) L'observation d'une amélioration importante du taux de pression de la demande au cours des 12 derniers mois peut être due à l'amélioration du renseignement des radiations pour attributions dans le SNE ; ce biais tend à disparaître.

Source : DGALN - Infocentre Numéro Unique - 11 janvier 2016

Détail des crédits engagés sur le programme 135

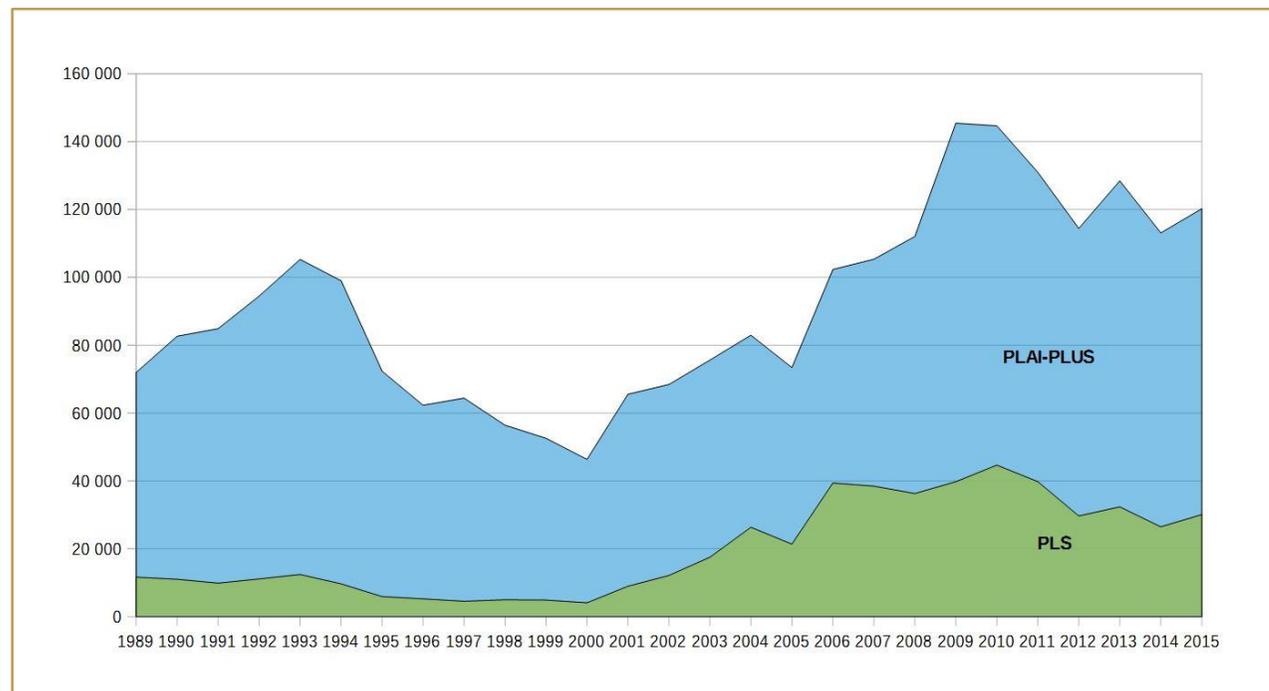
Région	Total 135, hors GDV et études (a)	Logement + Prime + SF + PLAI adapté (b)	dont SF et prime IDF (c)	dont PLAI adapté (j)	Palulos FTM (d)	Palulos hors FTM (e)	Démolition (f)	MOUS (g)	GDV (h)	Études habitat (i)
Île-de-France	161 429 590	155 556 867	84 345 280	664 840		231 105		5 641 618	594 554	278 120
Alsace	6 507 676	6 229 860		36 450				277 816		56 000
Aquitaine	14 046 357	13 905 657	24 148	296 160				140 700	128 058	
Auvergne	1 622 798	1 527 798		96 770				95 000		
Bourgogne	1 804 170	1 804 170								
Bretagne	9 599 422	9 363 230	94 200	378 920				236 192		
Centre	3 193 469	3 081 469						112 000		25 000
Champagne-Ardenne	1 904 025	1 904 025								
Franche-Comté	768 469	768 469								
Languedoc-Roussillon	9 877 210	9 799 410	34 125	256 170				77 800		56 500
Limousin	410 500	410 500								
Lorraine	4 164 180	4 157 388		175 080				6 792	128 058	
Midi-Pyrénées	13 445 832	13 325 532		218 270			100 000	20 300		
Nord-Pas-de-Calais	13 696 881	13 590 981		993 060				105 900		12 000
Basse-Normandie	1 226 157	1 182 549						43 608		
Haute-Normandie	2 196 810	1 983 160		29 160	162 500			51 150		
Pays de la Loire	12 442 389	12 332 389		273 620		100 000		10 000	80 000	95 300
Picardie	2 877 732	2 877 732		51 030						
Poitou-Charentes	2 085 879	1 970 379		87 480				115 500	128 058	41 000
Provence-Alpes-Côte d'Azur	27 534 986	27 298 394	280 450	311 040				236 592		50 000
Rhône-Alpes	30 531 555	29 391 271	2 446 760	68 040	877 500			262 784		12 898
Corse	3 384 100	3 384 100								
Total	324 750 186	315 845 329	87 224 963	3 936 090	1 040 000	331 105	100 000	7 433 751	1 058 728	626 817
Total AE engagées sur le 135	326 435 730				Total Palulos = 1 371 105					

(a) offre nouvelle (LLS détaillé en note b) + interventions sur le parc HLM existant (cf. d,e,f) + actions d'accompagnement (MOUS)

(b) PLAI, produit spécifique hébergement, RHVS, PLUS, PLUS-CD, Palulos communale, PLS : subvention de base + subvention pour surcharge foncière + prime spécifique en IDF + PLAI adapté
Les interventions sur le parc HLM existant sont : (d & e) Palulos, AQS, résidentialisation + (f) démolition, changement d'usage

Évolution du nombre de logements locatifs sociaux financés depuis 1989 (y compris Anru et Foncière)

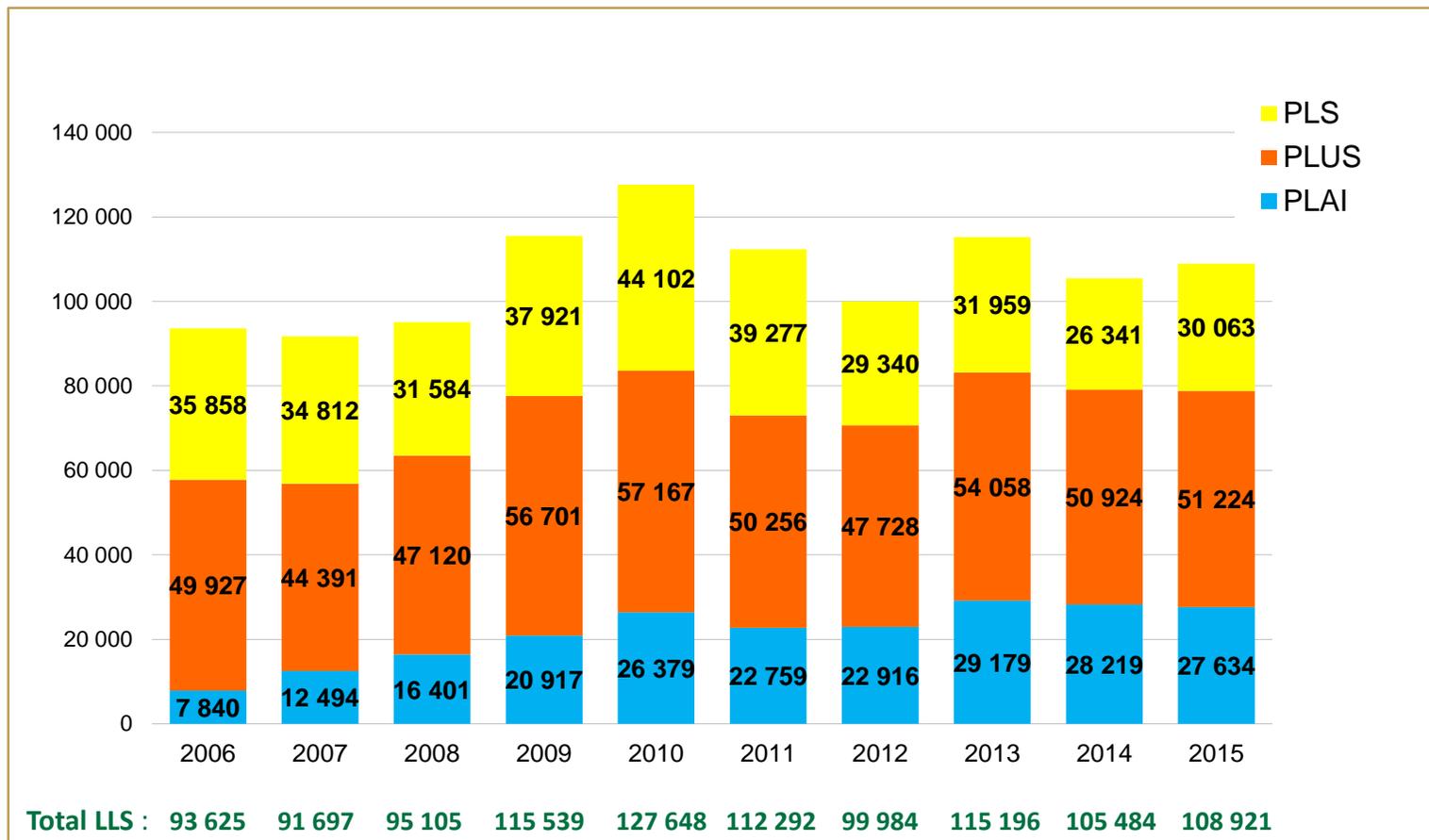
Année	PLS	PLAI PLUS	Total LLS
1989	11 628	60 348	71 976
1990	11 009	71 630	82 639
1991	9 855	75 019	84 874
1992	11 107	83 376	94 483
1993	12 416	92 868	105 284
1994	9 671	89 324	98 995
1995	5 899	66 440	72 339
1996	5 225	57 061	62 286
1997	4 510	59 911	64 421
1998	4 966	51 442	56 408
1999	4 868	47 695	52 563
2000	4 081	42 262	46 343
2001	8 944	56 595	65 539
2002	12 130	56 290	68 420
2003	17 525	58 090	75 615
2004	26 326	56 611	82 937
2005	21 370	52 043	73 413
2006	39 376	62 931	102 307
2007	38 455	66 879	105 334
2008	36 292	75 750	112 042
2009	39 757	105 664	145 421
2010	44 655	99 996	144 651
2011	39 759	91 187	130 946
2012	29 676	84 732	114 408
2013	32 335	96 107	128 442
2014	26 475	86 607	113 082
2015	30 063	90 151	120 214



Les données sont actualisées avec les données de l'infocentre SISAL : à partir de 2004 pour l'Anru, de 2005 pour le droit commun.
Les données de la Foncière sont actualisées à fin 2011 (celle-ci n'a pas financé de PLS depuis 2012).

Source : DGALN - Infocentre SISAL - 11 janvier 2016

Évolution du nombre de logements locatifs sociaux financés depuis 2006, hors Anru, hors DOM



Nombre de LLS financés par produit

Région	PLAI	PLUS	PLUS & PLAI	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS	% Obj. PLUS-PLAI*	% Obj. LLS*
Île-de-France	7 666	11 402	19 068	11 252	30 320	4 421	34 741	85,1 %	94,8 %
Alsace	731	1 173	1 904	232	2 136	299	2 435	77,4 %	75,7 %
Aquitaine	2 142	3 834	5 976	1 846	7 822	103	7 925	81,3 %	84 %
Auvergne	293	697	990	188	1 178	43	1 221	97,1 %	61,4 %
Bourgogne	293	807	1 100	428	1 528	329	1 857	91,7 %	82,6 %
Bretagne	1 369	2 549	3 918	1 029	4 947	7	4 954	78,4 %	80,8 %
Centre	496	1 188	1 684	772	2 456	307	2 763	92,3 %	96,4 %
Champagne-Ardenne	411	704	1 115	562	1 677	414	2 091	97,6 %	98,1 %
Franche-Comté	224	479	703	150	853	232	1 085	95,8 %	96,3 %
Languedoc-Roussillon	1 359	3 111	4 470	547	5 017	218	5 235	72,7 %	62,4 %
Limousin	83	171	254	265	519	147	666	59,5 %	60,1 %
Lorraine	700	1 035	1 735	466	2 201	225	2 426	99,3 %	93,8 %
Midi-Pyrénées	1 466	2 904	4 370	1 296	5 666	232	5 898	78 %	78,7 %
Nord-Pas-de-Calais	1 494	3 862	5 356	1 330	6 686	1 089	7 775	82,4 %	85,3 %
Basse-Normandie	299	780	1 079	380	1 459		1 459	104,8 %	89,5 %
Haute-Normandie	405	1 619	2 024	1 100	3 124	26	3 150	81 %	83,1 %
Pays de la Loire	1 631	2 823	4 454	1 163	5 617	18	5 635	86,7 %	82,5 %
Picardie	515	897	1 412	303	1 715	266	1 981	60,1 %	62,1 %
Poitou-Charentes	307	581	888	302	1 190	208	1 398	60,1 %	58,6 %
Provence-Alpes-Côte d'Azur	2 485	5 252	7 737	2 566	10 303	2 027	12 330	58,6 %	64,4 %
Rhône-Alpes	3 121	5 095	8 216	3 883	12 099	682	12 781	73 %	80,7 %
Corse	144	261	405	3	408		408	79,3 %	77,9 %
Total	27 634	51 224	78 858	30 063	108 921	11 293	120 214	78,1 %	81,3 %

* L'atteinte des objectifs ne prend pas en compte l'Anru

Subventions État engagées (y compris Plan Investissements d'avenir)	270 355 270	62 880 853		9 521 456	342 757 579
Production des délégataires (Nb de LLS)	16 522	29 937	46 459	15 548	62 007
	59,8 %	58,4 %	58,9 %	51,7 %	56,9 %
En montant de subventions État engagées	146 963 187	34 774 669		7 710 857	189 448 713
	54,4 %	55,3 %		81 %	55,3 %

Source : DGALN - Infocentre SISAL - 11 janvier 2016

Nombre de logements locatifs sociaux financés dans les DOM

DOM	LLS *	LLTS *	PLS *	Total
Guadeloupe	767	171	0	938
Martinique	516	167	16	699
Guyane	1 207	132	24	1 363
Réunion	908	832	137	1 877
Mayotte	0	12	0	12
Total	3 398	1 314	177	4 889

* Dans les DOM : LLTS = PLAI, LLS = PLUS et PLS = PLS

Logements financés par l'Anru

1) Bilan 2015

Région	Logts Anru	Total LLS	% des LLS Anru	PLAI	PLUS	PLUS-CD
Île-de-France	4 421	34 741	13 %	1 282	2 426	713
Alsace	299	2 435	12 %	171	122	6
Aquitaine	103	7 925	1 %	38	57	8
Auvergne	43	1 221	4 %	8	11	24
Bourgogne	329	1 857	18 %	163	81	85
Bretagne	7	4 954	0,1 %			7
Centre	307	2 763	11 %	107	160	40
Champagne-Ardenne	414	2 091	20 %	96	209	109
Franche-Comté	232	1 085	21 %	66	116	50
Languedoc-Roussillon	218	5 235	4 %	25	100	93
Limousin	147	666	22 %	41	106	
Lorraine	225	2 426	9 %	92	115	18
Midi-Pyrénées	232	5 898	4 %	100	132	
Nord-Pas-de-Calais	1 089	7 775	14 %	181	678	230
Basse-Normandie		1 459	0 %			
Haute-Normandie	26	3 150	1 %	4	22	
Pays de la Loire	18	5 635	0,3 %	17	1	
Picardie	266	1 981	13 %	44	54	168
Poitou-Charentes	208	1 398	15 %	61	132	15
Provence-Alpes-Côte d'Azur	2 027	12 330	16 %	473	831	723
Rhône-Alpes	682	12 781	5 %	150	315	217
Corse		408	0 %			
Total	11 293	120 214	9 %	3 119	5 668	2 506
% des différents produits				28 %	50 %	22 %

2) Résultats depuis la création de l'Anru

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Nb de LLS financés	4 996	7 655	5 582	9 722	11 708	27 242	15 618	17 557	13 193	11 420	6 471	11 293
Cumul	4 996	12 651	18 233	27 955	39 663	66 905	82 523	100 080	113 273	124 693	131 164	142 457
Démolition financée (nb cumulé de logements)	7 815	19 016	26 168	40 892	54 387	75 957	94 320	108 757	121 203	133 924	141 037	151 003

Comme l'indique le Règlement Général de l'Anru (titre III - §1.5), « la reconstitution de l'offre est appréciée selon la tension du marché local du logement, la vacance structurelle dans le parc, l'évolution du marché, la démographie de l'agglomération et l'étendue de la concentration de logements sociaux ». On observe sur la période que :

- le taux de reconstitution de l'offre est plus élevé dans les zones tendues
- la proportion des LLS financés par l'Anru dans les zones A et B1 représente 66 % de ses interventions

Opérations financées depuis 2004	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C	Total
LLS financés par l'Anru	54 911	38 714	40 952	7 880	142 457
	38,5 %	27,2 %	28,7 %	5,5 %	
LLS hors Anru	38,7 %	31,2 %	18 %	12,1 %	
Démolitions financées	45 481	42 896	49 363	13 263	151 003
Taux de reconstitution de l'offre	121 %	90 %	83 %	59 %	94 %

Logements ordinaires par taille	Type 1	Type 2	Type 3	Type 4	Type 5	
Anru	136 476	2,9 %	22,1 %	38,5 %	28,2 %	8,3 %
Hors Anru	998 095	11,6 %	23 %	36,9 %	23,7 %	4,7 %

L'intégration des opérations de l'Anru dans Sisal étant relativement récente, certaines opérations anciennes n'ont pas pu être prises en compte. On pourra donc observer un écart entre les chiffres cumulés présentés ici et les résultats de l'Anru par ailleurs, mais il demeure très faible.

L'ensemble de ces données n'inclut pas l'activité de l'Anru dans les DOM puisque la reconstitution de l'offre est financée par la LBU (Ligne Budgétaire Unique).

Logements financés par l'Anru depuis 2004

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Nb de LLS financés	4 996	7 655	5 582	9 722	11 708	27 242	15 618	17 557	13 193	11 420	6 471	11 293
Cumul	4 996	12 651	18 233	27 955	39 663	66 905	82 523	100 080	113 273	124 693	131 164	142 457
Démolition financée (nb cumulé de logements)	7 815	19 016	26 168	40 892	54 387	75 957	94 320	108 757	121 203	133 924	141 037	151 003
% de logements financés hors ZUS (cumul)	33 %	29 %	30 %	33 %	34 %	37 %	39 %	41 %	42 %	42 %	42 %	43 %
% de logements financés dans les communes art. 55 (cumul)	17,2 %	18,2 %	19,1 %	17 %	15,6 %	15,2 %	15,7 %	15,6 %	15 %	15,5 %	15,5 %	16,7 %
Communes art. 55 hors ZUS (cumul)	8,2 %	5,9 %	6,5 %	5,8 %	5,8 %	6,5 %	6,8 %	6,9 %	6,7 %	7 %	7 %	7,6 %
PLS en ZUS (cumul)	732	1 432	5 422	8 222	9 312	11 500	14 633	17 825	19 528	21 576	22 811	24 337
PSLA en ZUS (cumul)	38	205	606	913	993	1 071	1 239	1 943	2 339	2 836	3 578	3 702

La diversification de l'habitat est un des objectifs de l'Anru (cf. Règlement Général de l'Anru - titre III - §1.5). Pour permettre cette diversification au sein du quartier, la reconstitution des logements démolis doit donc être réalisée hors site, *ie* en dehors des ZUS ou extensions au titre de l'article 6 de la loi 2003-710 du 1^{er} août 2013. Cette reconstitution hors site permet en outre une meilleure répartition de l'offre sociale au sein de la commune et de l'agglomération.

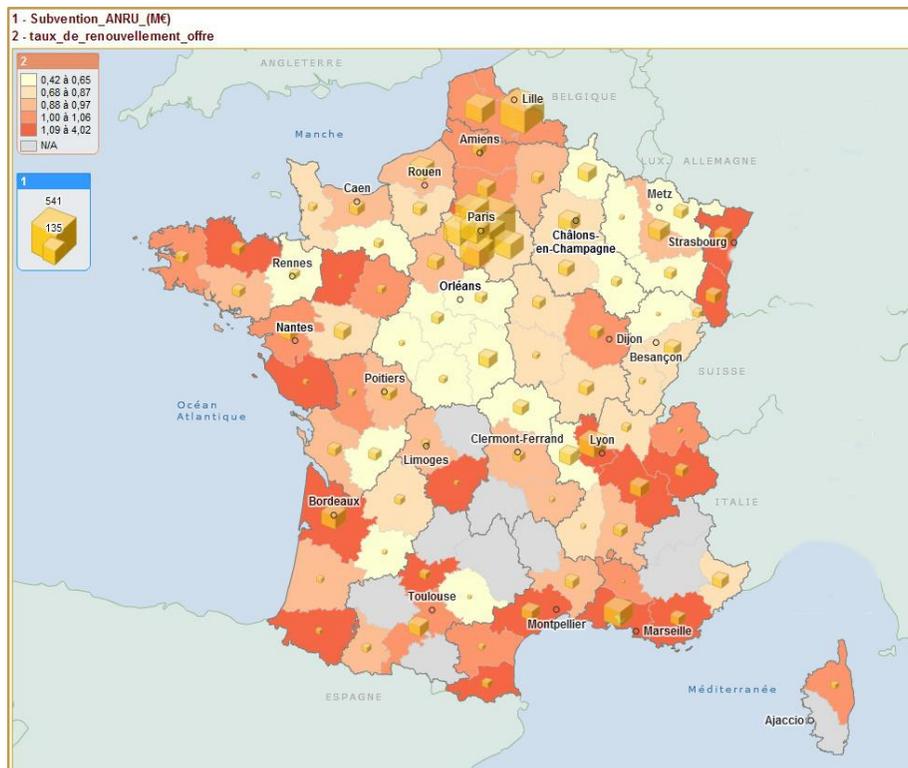
Clé de lecture : valeur cumulée en 2015

Depuis 2004, 43 % des LLS financés par l'Anru sont situés hors site.

En cumul depuis 2004, les PLS en ZUS représentent 6,6 % du total des PLS financés.
En cumul depuis 2004, les PSLA en ZUS représentent 7,9 % du total des PSLA financés.

*Les PLS et les PSLA ne sont pas financés par l'Anru.
L'ensemble de ces données n'inclut pas l'activité de l'Anru dans les DOM.*

Interventions de l'Anru depuis 2004



L'agglomération de Paris (unité urbaine) représente près du tiers des interventions de l'Anru (en subventions engagées).
Les quinze premières agglomérations sont indiquées dans le tableau ci-dessous.

Agglomération	Taux de reconstitution de l'offre (constaté)	Taux de reconstitution de l'offre (prévisionnel)
Paris	113 %	109 %
Lille (partie française)	106 %	92 %
Bordeaux	103 %	105 %
Lyon	142 %	105 %
Marseille - Aix-en-Provence	141 %	123 %
Toulouse	104 %	120 %
Nancy	97 %	84 %
Rouen	87 %	84 %
Douai - Lens	112 %	107 %
Valenciennes (partie française)	91 %	93 %
Strasbourg (partie française)	117 %	83 %
Saint-Étienne	79 %	85 %
Reims	82 %	82 %
Grenoble	107 %	107 %
Bourges	67 %	65 %

Taux de reconstitution de l'offre = nombre de logements PLUS-PLAI financés / nombre de logements financés en démolition

Les chiffres de démolition ne concernent que la famille 1 des interventions de l'Anru (parc HLM) et non la famille 11 (interventions sur l'habitat privé).
La différence entre les taux de reconstitution de l'offre constatés et prévisionnels tient au rythme d'avancement des projets.

PLS financés par l'Association Foncière Logement (AFL) depuis sa création

Région	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	Total	Logements financés dans les communes art. 55 *	
Île-de-France	170	1 209	1 413	1 177	1 386	1 086	1 615	570	146	65	8 837	3 481	39,4 %
Alsace	12	123	54	68	51	78	91	0	0	0	477	169	35,4 %
Aquitaine	12	227	141	110	274	496	285	249	67	11	1 872	1 190	63,6 %
Auvergne	0	0	23	45	16	36	0	0	0	0	120	41	34,2 %
Bourgogne	0	0	0	96	0	24	47	0	0	0	167	59	35,3 %
Bretagne	0	92	178	48	33	254	242	53	53	22	975	422	43,3 %
Centre	20	97	148	78	30	133	95	30	12	0	643	286	44,5 %
Champagne-Ardenne	0	49	39	0	0	45	100	0	0	0	233		0 %
Franche-Comté	0	0	46	10	0	9	7	0	8	0	80		0 %
Languedoc-Roussillon	9	20	152	160	135	0	83	65	0	0	624	239	38,3 %
Limousin	0	97	57	30	0	0	0	0	0	0	184	87	47,3 %
Lorraine	0	87	22	51	0	0	0	0	0	0	160	41	25,6 %
Midi-Pyrénées	9	186	127	130	223	336	300	78	39	18	1 446	1 288	89,1 %
Nord-Pas-de-Calais	8	78	96	65	54	10	121	51	34	37	554	80	14,4 %
Basse-Normandie	0	34	30	16	0	67	41	73	30	0	291		0 %
Haute-Normandie	20	134	11	222	124	0	84	32	0	0	627	92	14,7 %
Pays de la Loire	0	50	92	278	302	194	176	57	14	18	1 181	232	19,6 %
Picardie	36	211	68	41	18	97	31	58	0	0	560	36	6,4 %
Poitou-Charentes	0	92	174	15	124	24	0	13	39	0	481	212	44,1 %
PACA	0	234	351	658	712	368	773	378	136	46	3 656	2 882	78,8 %
Rhône-Alpes	0	169	262	526	408	471	552	70	68	0	2 526	1 238	49 %
Corse	0	12	0	0	0	0	0	10	0	0	22		0 %
Total	296	3 201	3 484	3 824	3 890	3 728	4 643	1 787	646	217	25 716	12 075	47 %

* Il s'agit des communes soumises aux dispositions des articles L 302-5 et suivants du CCH. L'un des objectifs de la création de l'Association Foncière Logement (AFL) était de financer des PLS dans les communes qui comptent moins de 20 % de logements locatifs sociaux.

L'AFL n'a financé aucun PLS depuis 2012.

Rappelons que les PLS financés par l'AFL ne sont pas des PLS classiques compte tenu des ménages que doit loger l'AFL. Celle-ci doit respecter la répartition suivante : 1/3 des ménages aux revenus inférieurs à 60 % du plafond PLUS, les plafonds de loyers pratiqués étant ceux du PLUS ; 1/3 des ménages aux revenus compris entre 60 % et 100 % du plafond PLUS, les plafonds de loyers pratiqués étant progressifs du plafond PLUS au plafond PLS ; 1/3 des ménages aux revenus compris entre 100 % et 130 % du plafond PLUS, les plafonds de loyers pratiqués étant ceux du PLS.

Source : DGALN - Infocentre SISAL - 11 janvier 2016

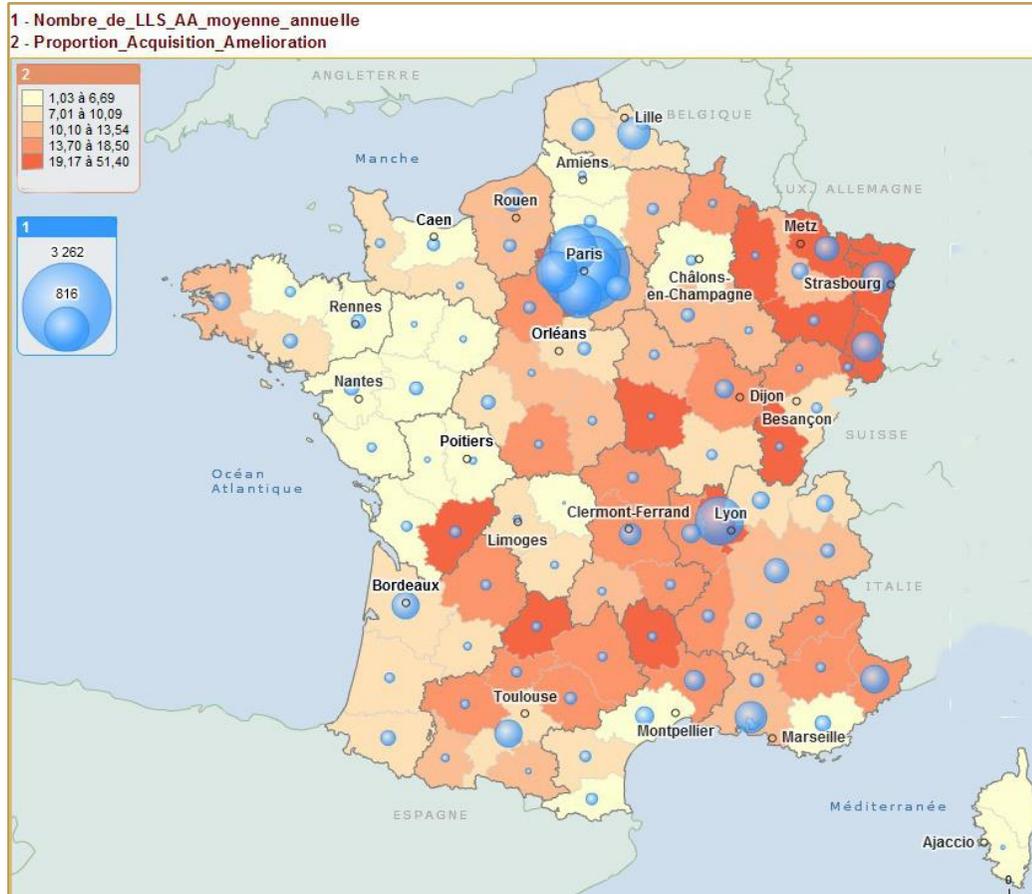
Répartition entre acquisition-amélioration (A. A) et neuf

Région	PLAI			PLUS			PLS			Total		Total A. A + neuf	% neuf
	A. A	neuf	% neuf	A. A	neuf	% neuf	A. A	neuf	% neuf	A. A	neuf		
Île-de-France	2 432	5 234	68,3	2 727	8 675	76,1	2 900	8 352	74,2	8 059	22 261	30 320	73,4
Alsace	204	527	72,1	212	961	81,9	39	193	83,2	455	1 681	2 136	78,7
Aquitaine	129	2 013	94	321	3 513	91,6	274	1 572	85,2	724	7 098	7 822	90,7
Auvergne	82	211	72	175	522	74,9	35	153	81,4	292	886	1 178	75,2
Bourgogne	48	245	83,6	115	692	85,7	16	412	96,3	179	1 349	1 528	88,3
Bretagne	188	1 181	86,3	88	2 461	96,5		1 029	100	276	4 671	4 947	94,4
Centre	16	480	96,8	29	1 159	97,6	129	643	83,3	174	2 282	2 456	92,9
Champagne-Ardenne	115	296	72	67	637	90,5	26	536	95,4	208	1 469	1 677	87,6
Franche-Comté	6	218	97,3	73	406	84,8	23	127	84,7	102	751	853	88
Languedoc-Roussillon	47	1 312	96,5	244	2 867	92,2	32	515	94,1	323	4 694	5 017	93,6
Limousin	14	69	83,1	39	132	77,2	76	189	71,3	129	390	519	75,1
Lorraine	134	566	80,9	148	887	85,7	6	460	98,7	288	1 913	2 201	86,9
Midi-Pyrénées	129	1 337	91,2	230	2 674	92,1	171	1 125	86,8	530	5 136	5 666	90,6
Nord-Pas-de-Calais	230	1 264	84,6	237	3 625	93,9	195	1 135	85,3	662	6 024	6 686	90,1
Basse-Normandie	30	269	90	10	770	98,7	45	335	88,2	85	1 374	1 459	94,2
Haute-Normandie	50	355	87,7	339	1 280	79,1	436	664	60,4	825	2 299	3 124	73,6
Pays de la Loire	113	1 518	93,1	145	2 678	94,9	116	1 047	90	374	5 243	5 617	93,3
Picardie	8	507	98,4	41	856	95,4	44	259	85,5	93	1 622	1 715	94,6
Poitou-Charentes	37	270	87,9	32	549	94,5	61	241	79,8	130	1 060	1 190	89,1
Provence-Alpes-Côte d'Azur	279	2 206	88,8	540	4 712	89,7	772	1 794	69,9	1 591	8 712	10 303	84,6
Rhône-Alpes	412	2 709	86,8	616	4 479	87,9	286	3 597	92,6	1 314	10 785	12 099	89,1
Corse	2	142	98,6	11	250	95,8		3	100	13	395	408	96,8
Total	4 705	22 929	83	6 439	44 785	87,4	5 682	24 381	81,1	16 826	92 095	108 921	84,6

En 2015, 15,4 % des LLS financés sont des opérations d'acquisition-amélioration.

Cette proportion est la plus élevée dans les opérations de PLS ordinaires (près de 19 %).

Proportion de logements en acquisition-amélioration sur les LLS financés depuis 2006



Les LLS comprennent les PLAI, PLUS, PLUS-CD, Palulos communales et PLS (hors Anru). La carte représente la moyenne annuelle depuis 2005 et la proportion (%) de logements en acquisition-amélioration sur le total des LLS (par département). Les PLS ICADE financés entre 2010 et le 15 mai 2013 dans le cadre du décret du 15 mai 2007 sont inclus, ce qui explique en grande partie la diminution du taux d'acquisition-amélioration en 2012 et 2013.

Par ailleurs en zone détendue, il est fortement conseillé aux acteurs locaux de produire le logement social en achetant des logements ou locaux existants.

Moyenne	17,6 %
2006	18,3 %
2007	16,3 %
2008	21,1 %
2009	19,2 %
2010	23,8 %
2011	21 %
2012	13,6 %
2013	11,8 %
2014	14 %
2015	15,2 %

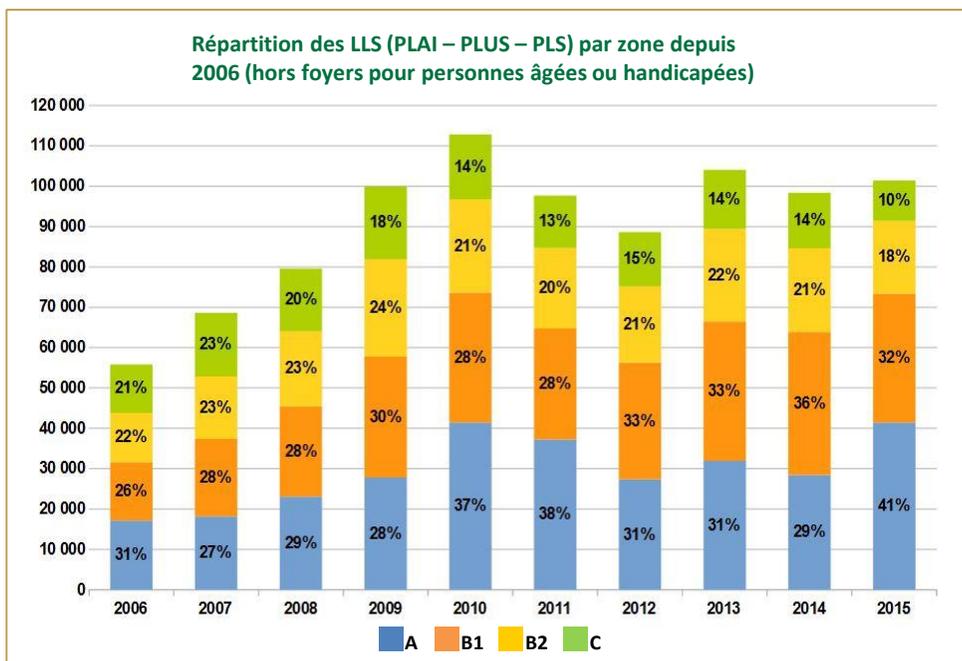
Logement intermédiaire : production en 2015

Région	Département	Nb logements	Prix de revient	Surface habitable	Prix m ² de surface habitable	Surface moyenne en m ²
Alsace	Bas-Rhin	256	33 905 388	14 412,84	2 352,44	56,3
Aquitaine	Gironde	134	24 933 000	8 581,48	2 905,44	64,04
Aquitaine	Landes	15	2 747 514	1 189,4	2 310,00	79,29
Centre	Eure et Loir	6	579 442	259,77	2 230,60	43,3
Centre	Indre et Loire	23	3 121 654,60	1 279	2 440,70	55,61
Champagne-Ardenne	Marne	32	6 355 561,06	2 646,24	2 401,73	82,7
Île-de-France	Essonne	407	83 196 493,88	24 017,77	3 463,96	59,01
Île-de-France	Hauts de Seine	208	54 401 611,61	10 938,55	4 973,38	52,59
Île-de-France	Paris	485	163 891 708	31 256,21	5 243,49	64,45
Île-de-France	Seine et Marne	54	9 807 153	3 013,65	3 254,24	55,81
Île-de-France	Seine St Denis	518	116 154 825,15	29 901,8	3 884,54	57,73
Île-de-France	Val d'Oise	576	102 772 637,91	31 406,2	3 272,37	54,52
Île-de-France	Val de Marne	277	61 297 667,56	15 108,48	4 057,17	54,54
Île-de-France	Yvelines	458	102 309 553	27 086,77	3 777,10	59,14
Languedoc-Roussillon	Gard	3	567 069	233,06	2 433,15	77,69
Languedoc-Roussillon	Hérault	44	6 810 715	2 611	2 608,47	59,34
Midi-Pyrénées	Haute Garonne	426	61 588 575,66	25 989,05	2 369,79	61,01
Nord-Pas-de-Calais	Nord	109	15 767 110,20	6 346,8	2 484,26	58,23
PACA	Alpes Maritimes	192	37 430 535,16	10 587,36	3 535,40	55,14
PACA	Bouches du Rhône	127	18 976 441	7 141,53	2 657,20	56,23
PACA	Var	155	27 024 265,60	9 327,77	2 897,18	60,18
PACA	Vaucluse	86	10 867 115	4 801,6	2 263,23	55,83
Pays de la Loire	Loire Atlantique	6	1 144 069	500,4	2 286,31	83,4
Rhône-Alpes	Ain	63	14 340 395,63	3 966,85	3 615,06	62,97
Rhône-Alpes	Haute Savoie	265	49 046 287,88	14 881,62	3 295,76	56,16
Rhône-Alpes	Isère	49	8 271 509,76	2 897,03	2 855,17	59,12
Rhône-Alpes	Rhône	245	44 801 122,92	14 742,45	3 038,92	60,17
Total		5 219				
				Moyenne France entière	3 480,90	58,46

Source : DGALN - Galion web - 11 janvier 2016

Recentrer la programmation des logements dans les zones tendues

Depuis plusieurs années, l'objectif assigné aux préfets de région est de recentrer la programmation des logements dans les zones où le marché du logement est le plus tendu, ce qui s'est progressivement traduit par une diminution du poids de la zone C dans les résultats et une augmentation du poids des zones A et B1.



Cette analyse correspond à [l'indicateur 1.2](#) du PAP 135.

Les zones A, B1, B2 et C correspondent au zonage du dispositif pour l'investissement locatif (arrêté du 19 décembre 2003 modifié par l'arrêté du 1^{er} août 2014).

Afin que l'analyse de cet indicateur ne soit pas biaisée par le fort développement des structures collectives à destination des personnes âgées ou handicapées, dont une proportion importante est financée en zone non tendue, ces établissements sont exclus du périmètre de l'indicateur.

LLS = PLAI, PLUS, PLUS-CD, Palulos communales, PLS et produit spécifique hébergement

N.B. : comme indiqué page 23 relative aux logements financés en acquisition-amélioration, les forts pourcentages de LLS financés en zone A en 2010 et 2011 sont dus à l'achat des logements d'ICADE.

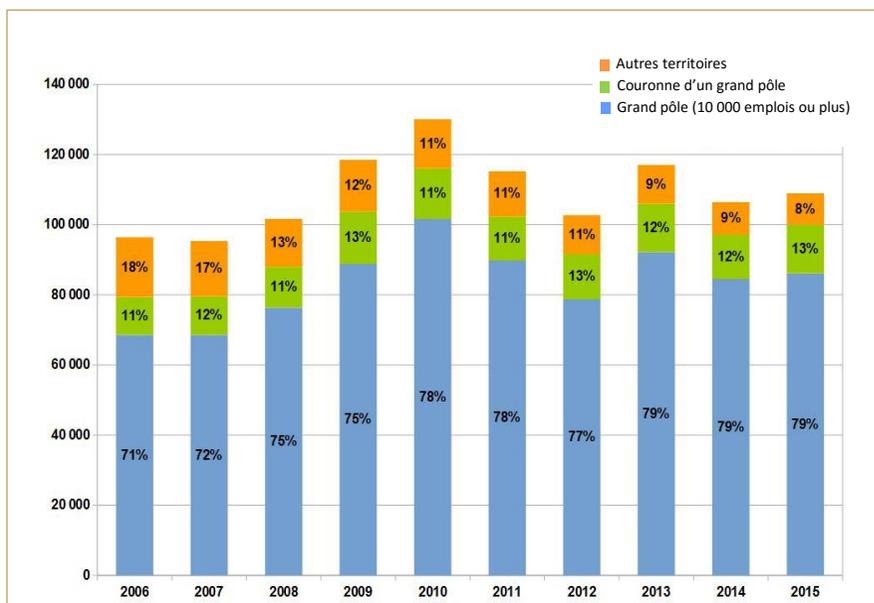
Recentrer la programmation des logements dans les zones tendues

1) Bilan 2015 - Logements financés par zone ABC (hors foyers pour personnes âgées ou handicapées)

	Zone A	en %	Zone B1	en %	Zone B2	en %	Zone C	en %	Total
PLAI	10 751	38,9 %	8 834	32 %	5 182	18,8 %	2 867	10,4 %	27 634
PLUS	16 997	33,8 %	16 620	33 %	10 456	20,8 %	6 228	12,4 %	50 301
PLS	13 708	58,4 %	6 524	27,8 %	2 348	10 %	897	3,8 %	23 477
Total LLS par zone	41 456	40,9 %	31 978	31,5 %	17 986	17,7 %	9 992	9,9 %	101 412

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Moyenne
Zone A	34,6 %	43,2 %	44,9 %	38,4 %	38,6 %	39,1 %	40,9 %	40 %
Zone B1	29,8 %	27,3 %	28,3 %	32,1 %	32,2 %	32,6 %	31,5 %	30,5 %
Zone B2	21,5 %	18,2 %	16,7 %	18,2 %	18,6 %	18,1 %	17,7 %	18,4 %
Zone C	14,2 %	11,3 %	10,2 %	11,3 %	10,6 %	10,2 %	9,9 %	11,1 %
Total LLS	99 634	112 411	97 161	87 932	103 080	97 458	101 412	99 870

2) Répartition des LLS financés depuis 2006 suivant le zonage en aires urbaines de 2010



La répartition de l'ensemble des LLS financés depuis 2006 suivant le zonage en aires urbaines de 2010 montre que la plus grande partie de la production LLS se situe dans les grands pôles urbains (10 000 emplois et plus). Cette tendance s'accroît à partir de 2010.

Pourcentage de LLS financés par région et par zone ABC

Région	2015					Total LLS	2014					Total LLS	2013					Total LLS
	A	B1	B2	C	A		B1	B2	C	A	B1		B2	C				
Île-de-France	95 %	3,4 %	1,6 %			29 786	96,8 %	2,6 %	0,6 %			26 671	97,3 %	2,2 %	0,5 %			29 575
Alsace		67,9 %	23,8 %	8,3 %		2 135		57,6 %	33,7 %	8,6 %		2 073		70,5 %	22,6 %	6,8 %		2 416
Aquitaine		75 %	17,9 %	7,1 %		6 720		78 %	16 %	6 %		6 581		77,4 %	14,9 %	7,7 %		6 540
Auvergne		28,2 %	36,6 %	35,2 %		1 099		27,7 %	39 %	33,3 %		1 683		22,5 %	50 %	27,6 %		1 527
Bourgogne		49,4 %	30 %	20,6 %		1 334		51,2 %	30 %	18,8 %		1 173		44,2 %	35,9 %	19,8 %		1 038
Bretagne		34,9 %	41,1 %	23,9 %		4 465		27,8 %	41,6 %	30,5 %		4 012		26,7 %	43,9 %	29,4 %		4 258
Centre		55,2 %	20,3 %	24,5 %		1 990		62,3 %	15,8 %	21,9 %		2 194		51,6 %	22 %	26,4 %		2 333
Champagne-Ardenne		35,5 %	38,5 %	26 %		1 488		26,2 %	52,4 %	21,4 %		1 349		33,3 %	46,1 %	20,6 %		1 599
Franche-Comté			65,7 %	34,3 %		750			44,1 %	55,9 %		290			59,7 %	40,3 %		414
Languedoc-Roussillon	24,4 %	36,4 %	25,2 %	14,1 %		4 715	30,7 %	27,4 %	26,2 %	15,7 %		5 288	23,6 %	29,3 %	31,1 %	16 %		5 275
Limousin		28,9 %	39,7 %	31,4 %		395		15,5 %	43,7 %	40,8 %		309		31,7 %	49,4 %	18,9 %		565
Lorraine		23 %	72,1 %	4,9 %		1 820		45,4 %	51,2 %	3,4 %		2 443		20,4 %	71,3 %	8,3 %		2 258
Midi-Pyrénées		67 %	10,3 %	22,8 %		5 433		69,2 %	6,4 %	24,4 %		5 336		69,1 %	7,4 %	23,5 %		6 394
Nord-Pas-de-Calais	14,5 %	29,1 %	51,1 %	5,3 %		6 291	16,1 %	31,9 %	49,1 %	3 %		6 333	13 %	32,5 %	47,2 %	7,4 %		5 738
Basse-Normandie		55,8 %	19,8 %	24,5 %		1 291		53,9 %	27 %	19,1 %		1 506		36,6 %	38,9 %	24,4 %		1 649
Haute-Normandie		65,4 %	14,7 %	19,9 %		2 850		66,3 %	21,5 %	12,2 %		2 433		63,1 %	23 %	13,9 %		2 630
Pays de la Loire		50,2 %	30,8 %	19,1 %		4 998		52 %	29,6 %	18,3 %		5 435		48,8 %	31,4 %	19,8 %		5 265
Picardie	11,5 %	44,1 %	32,4 %	12 %		1 715	8 %	44,1 %	24,2 %	23,7 %		1 894	1,7 %	52,3 %	26,6 %	19,4 %		2 032
Poitou-Charentes		38,8 %	46,5 %	14,7 %		982		42,4 %	42,2 %	15,5 %		1 478		45,8 %	37,6 %	16,6 %		2 007
Provence-Alpes-Côte d'Azur	78,7 %	16,3 %	3,8 %	1,2 %		9 938	78 %	15,3 %	4,3 %	2,4 %		7 720	79,3 %	13,1 %	5,6 %	1,9 %		7 929
Rhône-Alpes	26,9 %	42 %	15,2 %	15,9 %		10 809	30,8 %	40,5 %	15,2 %	13,5 %		10 892	22,7 %	49,5 %	14,1 %	13,7 %		11 182
Corse	44,6 %	52 %	3,4 %			408	40,3 %	47,9 %	11,8 %			365	38,8 %	55,7 %	5,5 %			456
Total	41 456	31 978	17 986	9 992		101 412	38 128	31 723	17 654	9 953		97 458	39 798	33 208	19 124	10 950		103 080
% par zone	40,9 %	31,5 %	17,7 %	9,9 %			39,1 %	32,6 %	18,1 %	10,2 %			38,6 %	32,2 %	18,6 %	10,6 %		

LLS = PLAI, PLUS, PLUS-CD, Palulos communales, PLS (hors Anru et hors Foncière)
Ne comprend pas les logements foyers pour personnes âgées ou handicapées.

Nombre de PLS ICADE financés par année	2010	2011	2012	2013
	14 322	9 914	920	849

Poids des LLS financés dans les grands pôles urbains

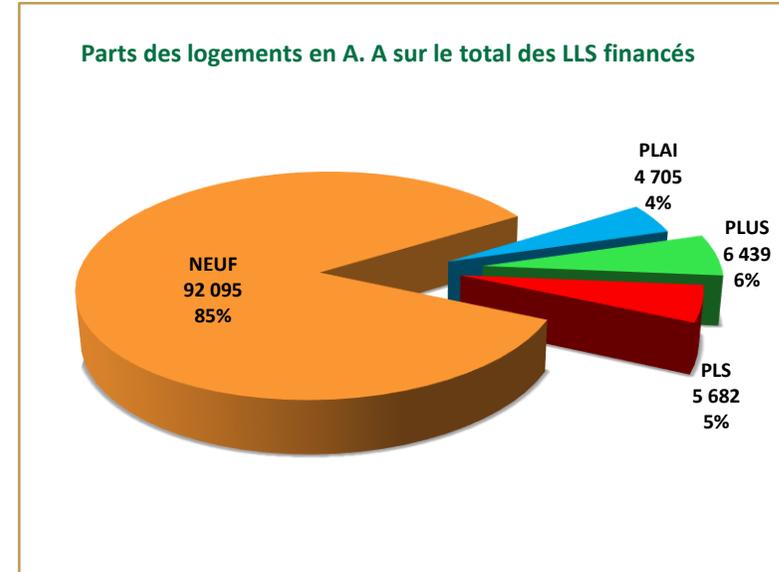
Région	Grands pôles urbains (P)	Couronnes des grands pôles (C)	Reste du territoire (R)	Total (T)	Part des grands pôles dans le total des LLS financés (P/T)
Île-de-France	28 147	2 173	0	30 320	93 %
Alsace	1 679	364	93	2 136	79 %
Aquitaine	6 484	602	736	7 822	83 %
Auvergne	902	183	93	1 178	77 %
Bourgogne	1 034	184	310	1 528	68 %
Bretagne	2 618	1 411	918	4 947	53 %
Centre	1 616	534	306	2 456	66 %
Champagne-Ardenne	1 095	187	395	1 677	65 %
Franche-Comté	498	153	202	853	58 %
Languedoc-Roussillon	2 805	1 418	794	5 017	56 %
Limousin	271	83	165	519	52 %
Lorraine	1 746	201	254	2 201	79 %
Midi-Pyrénées	4 303	774	589	5 666	76 %
Nord-Pas-de-Calais	5 838	616	232	6 686	87 %
Basse-Normandie	732	351	376	1 459	50 %
Haute-Normandie	2 417	318	389	3 124	77 %
Pays de la Loire	3 851	954	812	5 617	69 %
Picardie	902	550	263	1 715	53 %
Poitou-Charentes	756	195	239	1 190	64 %
Provence-Alpes-Côte d'Azur	9 256	495	552	10 303	90 %
Rhône-Alpes	8 872	2 066	1 161	12 099	73 %
Corse	291	87	30	408	71 %
Total	86 113	13 899	8 909	108 921	79 %

Analyse territoriale basée sur le zonage en aires urbaines 2010 (dernière actualisation par l'INSEE).
Les grands pôles urbains sont les unités urbaines comportant 10 000 emplois ou plus.

LLS financés en acquisition-amélioration (A. A) - Part des logements vacants par produit

	Total logts A. A	Logts A. A vacants	Part des logements vacants
PLAI	4 705	917	19,5 %
PLUS	6 439	1 001	15,5 %
PLS	5 682	847	14,9 %
Total	16 826	2 765	16,4 %

Total LLS (neuf & A. A)	108 921
% A. A / total LLS	15,45 %



Élément de doctrine : lettre de notification des objectifs aux préfets de région

La priorité doit être donnée au développement de l'offre nouvelle de logements familiaux (construction neuve ou acquisition-amélioration de logements non occupés).

N.B. : La VEFA (vente en état de futur achèvement) est considérée comme du neuf.

LLS financés en acquisition-amélioration (A. A) et part des logements vacants par produit et par région

Région	Nb de LLS A. A	% A. A / total LLS	Nb de LLS A. A vacants	% des LLS A. A vacants	% PLAI vacants	% PLUS vacants	% PLS vacants
Île-de-France	8 059	26,58 %	701	8,7 %	11,2 %	7,4 %	7,8 %
Alsace	455	21,3 %	166	36,5 %	38,7 %	30,7 %	56,4 %
Aquitaine	724	9,26 %	205	28,3 %	20,9 %	9 %	54,4 %
Auvergne	292	24,79 %	125	42,8 %	42,7 %	44,6 %	34,3 %
Bourgogne	179	11,71 %	59	33 %	33,3 %	37,4 %	0 %
Bretagne	276	5,58 %	49	17,8 %	23,4 %	5,7 %	
Centre	174	7,08 %	0	0 %	0 %	0 %	0 %
Champagne-Ardenne	208	12,4 %	45	21,6 %	15,7 %	40,3 %	0 %
Franche-Comté	102	11,96 %	19	18,6 %	50 %	21,9 %	0 %
Languedoc-Roussillon	323	6,44 %	93	28,8 %	38,3 %	19,3 %	87,5 %
Limousin	129	24,86 %	3	2,3 %	14,3 %	2,6 %	0 %
Lorraine	288	13,08 %	65	22,6 %	29,9 %	12,8 %	100 %
Midi-Pyrénées	530	9,35 %	91	17,2 %	38,8 %	5,2 %	17 %
Nord-Pas-de-Calais	662	9,9 %	169	25,5 %	24,3 %	27 %	25,1 %
Basse-Normandie	85	5,83 %	4	4,7 %	0 %	40 %	0 %
Haute-Normandie	825	26,41 %	152	18,4 %	16 %	32,4 %	7,8 %
Pays de la Loire	374	6,66 %	96	25,7 %	40,7 %	34,5 %	0 %
Picardie	93	5,42 %	53	57 %	100 %	29,3 %	75 %
Poitou-Charentes	130	10,92 %	8	6,2 %	21,6 %	0 %	0 %
Provence-Alpes-Côte d'Azur	1 591	15,44 %	526	33,1 %	52 %	26,3 %	31 %
Rhône-Alpes	1 314	10,86 %	136	10,4 %	10,2 %	12 %	7 %
Corse	13	3,19 %	0	0 %	0 %	0 %	
Total	16 826	15,45 %	2 765	16,4 %	19,5 %	15,5 %	14,9 %

Logements financés dans les communes soumises aux dispositions de l'article 55 de la loi SRU (y compris Anru)

Région	PLAI	PLUS	PLS	Anah	Total LLS art. 55	% art. 55 dans le total des LLS financés (hors Anah)
Île-de-France	4 615	6 998	5 660	51	17 324	49,87 %
Alsace	268	409	109	36	822	33,76 %
Aquitaine	1 491	2 466	986	99	5 042	63,62 %
Auvergne	68	159	95	20	342	28,01 %
Bourgogne	309	531	151	23	1 014	54,6 %
Bretagne	304	643	222	10	1 179	23,8 %
Centre	91	295	166	1	553	20,01 %
Champagne-Ardenne				0	0	
Franche-Comté				2	2	0,18 %
Languedoc-Roussillon	898	2 117	260	149	3 424	65,41 %
Limousin	60	123	33	4	220	33,03 %
Lorraine	68	147		0	215	8,86 %
Midi-Pyrénées	1 132	2 034	1 012	39	4 217	71,5 %
Nord-Pas-de-Calais	391	746	142	20	1 299	16,71 %
Basse-Normandie				0	0	
Haute-Normandie	23	55	6	1	85	2,7 %
Pays de la Loire	311	680	158	13	1 162	20,62 %
Picardie	10	23	33	0	66	3,33 %
Poitou-Charentes	89	189	5	15	298	21,32 %
Provence-Alpes-Côte d'Azur	2 448	5 725	2 128	172	10 473	84,94 %
Rhône-Alpes	1 748	2 776	2 081	98	6 703	52,45 %
Corse	64	105		1	170	41,67 %
Total	14 388	26 221	13 247	754	54 610	45,43 %

- Les logements PLAI, PLUS et PLS sont ceux comptabilisés dans Sisal. Ils comprennent les logements financés par l'Anru.
 - Il ne s'agit pas, au sens strict, de l'inventaire tel qu'il est mentionné à l'article L. 302-5 du CCH, qui prévoit un mode de décompte particulier pour les logements foyers et les centres d'hébergement et de réinsertion sociale (R. 302-15 du CCH)
 - Loi SRU : loi du 13 décembre 2000 relative à la solidarité et au renouvellement urbain, modifiée par la loi du 18 janvier 2013.

Ces données portent sur les communes soumises aux dispositions des articles L. 302-5 et suivants du CCH à l'issue de l'inventaire 2014 qui mesure le parc de logements locatifs conventionnés au 1^{er} janvier 2015.

Rapport annuel de performance du programme 135 (Urbanisme, territoires et amélioration de l'habitat)
[Indicateur 2.1](#)

Pourcentage de logements locatifs sociaux financés dans les communes soumises à l'article 55 de la loi SRU par rapport à leur objectif annuel moyen sur la période triennale par tranches					
	2011	2012	2013	2014	2015
Communes ayant entre 0 et 5 % de logements locatifs sociaux	69 %	65 %	92 %	28 %	39 %
Communes ayant entre 5 et 10 % de logements locatifs sociaux	115 %	107 %	107 %	52 %	54 %
Communes ayant entre 10 et 15 % de logements locatifs sociaux	191 %	158 %	165 %	82 %	74 %
Communes ayant entre 15 et 20 % de logements locatifs sociaux	429 %	487 %	581 %	139 %	130 %
Commune ayant entre 20 et 25 % de logements locatifs sociaux	nc*	nc *	nc *	183 %	224 %

* La loi Duflo du 18 janvier 2003 ne prévoit un taux de 25 % en zone tendue qu'à partir de la période triennale 2014-2016.

Opérations financées dans le cadre du PNRQAD depuis 2011

Année de financement	Code	Commune	Nb de logements financés	Subvention État	Autres subventions	Taux global de subvention
2015	06088	Nice	37	376 197	913 810	21,4 %
2015	33063	Bordeaux	21	250 557	314 000	13,3 %
2015	34108	Sète	24	49 000	644 552	25,6 %
2015	59606	Condé-sur-l'Escaut	4		74 550	15,1 %
2015	59606	Fresnes-sur-Escaut	18	77 200		3,8 %
2015	59606	Vieux-Condé	43	158 100		3 %
2015	64102	Bayonne	4	79 000	520 756	60,2 %
2015	66136	Perpignan	7	23 235	178 425	26,4 %
2015	76351	Le Havre	54	48 300	141 000	2,5 %
2015	DD007	Annonay	3			
2014	06088	Nice	24	311 171	645 726	27,8 %
2014	33063	Bordeaux	6	72 000	218 000	28,2 %
2014	CG034	Sète	38	124 000	346 300	9,7 %
2014	DD078	Vélizy-Villacoublay	24			
2014	DD093	Saint-Denis	136	254 835	1 202 066	12,4 %
2013	33063	Bordeaux	37	412 000	622 800	16,3 %
2013	76351	Le Havre	23	20 000	164 000	6 %
2013	CG034	Sète	7	11 750	357 945	35,7 %
2013	DD02B	Bastia	24	240 000	1 002 000	37 %
2013	DD062	Calais	10	6 000		0,4 %
2012	06088	Nice	34	350 169	962 150	22,8 %
2012	33063	Bordeaux	47	578 001	761 200	20,3 %
2012	34032	Béziers	29	74 000	526 677	23,5 %
2012	59606	Condé-sur-l'Escaut	18	54 400	397 000	18,8 %
2012	CG034	Sète	3	10 974	205 208	45,3 %
2012	DD093	Saint-Denis	10	300 000	455 000	37,1 %
2011	33063	Bordeaux	65	776 000	1 004 175	19,6 %
2011	DD084	Carpentras	13	146 445	195 000	16 %
		Total	763	4 803 334	11 852 340	16,3 %

Instauré par la loi du 25 mars 2009 de mobilisation pour le logement et la lutte contre l'exclusion, le Programme national de requalification des quartiers anciens dégradés (PNRQAD) vise à engager les actions nécessaires à une requalification globale de ces quartiers, tout en favorisant la mixité sociale et en recherchant un meilleur équilibre entre l'habitat (logements privés, logements sociaux et places d'hébergement) et la présence d'activités de service.

[Information sur le site du ministère](#)

PLUS	446
PLAI	181
PLS	136
	763

Opérations financées au titre du programme « Investissements d'avenir » (PIA)

Opérations financées en 2015

Opération	Maître d'ouvrage	Territoire		Produit	Nbre logts	Financement PIA	Taux de sub. PIA	Taux de sub. global
Le Tremblay sur Mauldre projet Campyvale PIA OSICA	OSICA S.A. D'HABITATIONS A LOYER MODERE	DD078	Le Tremblay-sur-Mauldre	PLAI	210	4 500 000	31 %	48,8 %
VITRY-RJA 70PLAI-Rte Fontainebleau-LOGIS TRANSPORT	S.A. LOGIS TRANSPORTS	DD094	Vitry-sur-Seine	PLAI	70	2 000 000	39,8 %	53,7 %
COL - ANGLET - Le Passage 40 (PIA)	S.C.P. COMITE OUVRIER LOGEMENT	64102	Anglet	PLAI	40	1 188 000	28,1 %	51,4 %
Construction d'une RHJ à SARLAT (PIA)	Communauté de communes Sarlat Périgord Noir	CG024	Sarlat-la-Canéda	PLAI	38	800 000	30,3 %	74,5 %
« Les Silènes » - 69 PLAI en PIA	PLURIAL NOVILIA	51454	Reims	PLAI	69	1 940 000	40,4 %	40,4 %
MOIRANS EN MTGNE - 45 PLAI -HEBERGEMENT APPRENTIS	O.P.H. DU JURA	CG039	Moirans-en-Montagne	PLAI	45	1 150 000	41 %	66 %
SLH-Maxéville- 120 PLAI rue Alfred Kastler	S.A. LORRAINE D'HABITAT	54395	Maxéville	PLAI	120	3 084 250	50 %	50 %
BRUAY-LA-BUIS VEFA 151 PLUS collect (lycée Bertin)	MAISONS & CITES SOGINORPA	62119	Bruay-la-Buissière	PLUS	151	5 650 000	66 %	66 %
FALAISE Rue de la caserne 22 PLAI	Communauté de Communes du Pays de Falaise	DD014	Falaise	PLAI	22	650 000	34,5 %	62 %
Résidence Sociale-FJT-La Ferté Macé 24 chambres	COMMUNAUTE DE COMMUNES LA FERTE - ST MICHEL	DD061	La Ferté-Macé	PLAI	24	480 000	23,8 %	58,8 %
EVREUX-LFE-Logements des Jeunes-Ancienne maternité	S.A. LOGEMENT FAMILIAL D'EURE	CG027	Évreux	PLAI	69	627 000	13 %	72,2 %
PLAI - FM - Le Mans - Campus Californie PIA	S.A. LE FOYER MANCEAU	72181	Le Mans	PLAI	60	1 200 000	40,8 %	55 %
PLS- Const Résid. Universit. 92 logts LA ROCHELLE	CROUS de POITIERS	DD017	La Rochelle	PLS	92	1 800 000	39,9 %	39,9 %
Oyonnax Résidence Etudiante 99 PLS Coll Semcoda	S.E.M. CONSTRUCT. DEPT DE L'AIN	CG001	Oyonnax	PLS	99	1 843 000	25,6 %	25,6 %
					1 109	26 912 250	37,3 %	52,1 %

Part des délégataires dans les opérations financées

	PLAI	PLUS	PLS	Total
Nombre total de logements financés	27 634	51 224	30 063	108 921

Taux global de subvention dans les territoires (toutes subventions)	
en délégation	hors délégation
10,6 %	8 %

Part des délégataires	16 522	29 937	15 548	62 007
	60 %	58 %	52 %	57 %

Les délégataires en 2015	
Métropoles	12
Communautés urbaines	7
Communautés d'agglomération	66
Communautés de communes	3
Départements	26
Total	114

Les territoires de programmation sont les territoires pour lesquels le Comité régional de l'habitat et de l'hébergement (CRHH) répartit les crédits et les objectifs :

- en cas de délégation de compétence à un EPCI, il s'agit du territoire de cet EPCI
- en cas de délégation de compétence à un département, il s'agit du territoire départemental duquel sont retirés le cas échéant les territoires des EPCI délégataires
- la partie du territoire de chaque département qui ne fait pas l'objet d'une délégation de compétence est gérée par le service de l'État idoine

Pour plus d'informations, consulter la liste des [délégations en 2015](#)

Opérations de RHVS financées

Une Résidence hôtelière à vocation sociale (RHVS) est un établissement commercial d'hébergement, constitué de logements autonomes équipés et meublés, offerts en location pour une occupation temporaire, soit à la journée, soit à la semaine ou encore au mois, à titre de résidence principale. Ces structures sont adaptées à l'accueil temporaire, notamment des jeunes en mobilité pour l'exercice d'une activité professionnelle de courte durée ou saisonnière.

N.B. : aucune RHVS n'a été financée en 2015

Pour plus d'informations, consulter la fiche de l'Anil sur [les Résidences hôtelières à vocation sociale](#) - RHVS

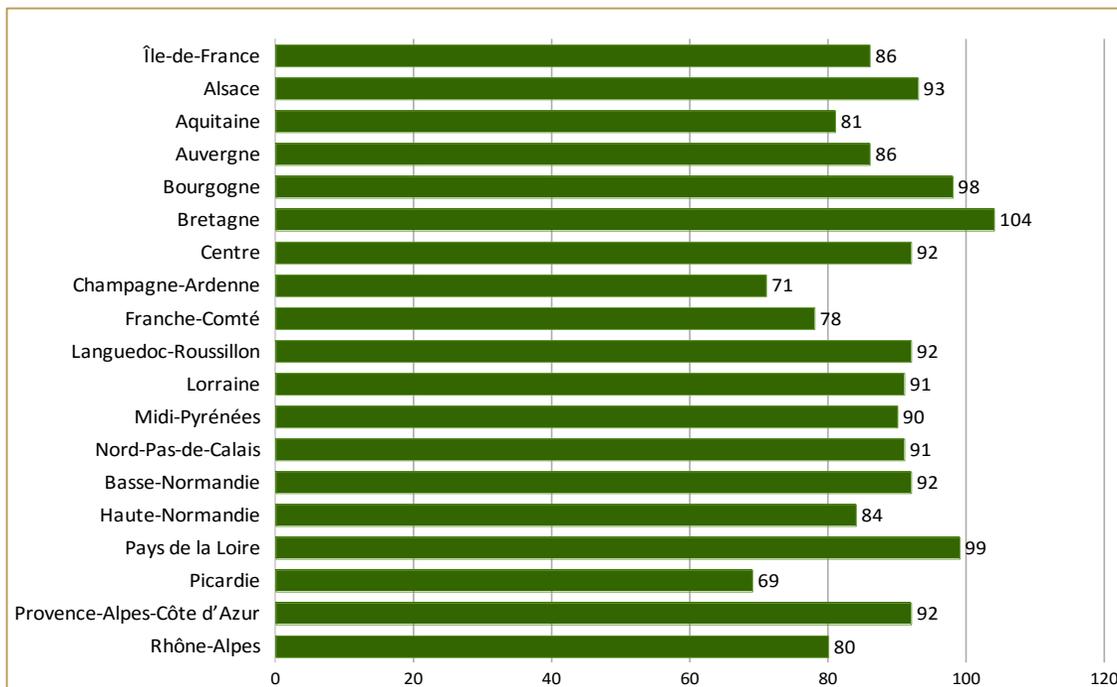
Opérations financées en 2014

Opération	Maître d'ouvrage	Territoire		Taux de sub. global
CAMPUS BOULAZAC - Création RHVS de 110 places	S.A. DOMOFRANCE	CG024	Boulazac	90,3 %
RSF Blois RHVS (CFA) rue A.Vezin PLAÏ	Résidences Sociales de France	41018	Blois	51,8 %
N°001 TOULOUSE RHVS GABARDIE 81 CHEMIN DE GABARDIE	Résidences Sociales de France	31555	Toulouse	10 %
RHVS DOCKS LIBRES MARSEILLE	Résidences Sociales de France	13055	Marseille 3 ^e arrondissement	1,9 %
				30 %

Opérations financées en 2012

Opération	Maître d'ouvrage	Territoire		Taux de sub. global
I3F - RSF - RHVS - 6 RUE DE ROTHAU - 30 PLAÏ	Résidences Sociales de France	67482	Strasbourg	10 %
RHVS Quartier haut Carriet - Lormont	S.A. DOMOFRANCE	33063	Lormont	48,8 %
COLOMBELLES - RHVS - Le Foyer Normand	S.A. LE FOYER NORMAND	DD014	Colombelles	12,8 %
				20,5 %

Paielements des délégataires par rapport aux AE engagées - comparaison avec une cible théorique

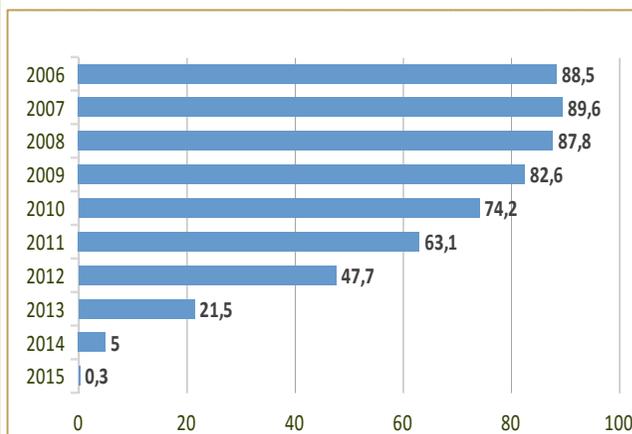


Total AE	2 796 467 326
Paielements	1 732 302 187

Soit 61,9 % des AE

Paielements effectués par année d'engagement

(en % des AE de l'année d'engagement)



La cible théorique est calculée sur la base des clés théoriques de versement de crédits de paiement (CP) aux délégataires. Chaque année, l'État met à la disposition du délégataire un montant de CP calculé par application d'une clé prédéfinie au montant des engagements constatés les années précédentes et des engagements prévisionnels de l'année considérée. Ainsi, pour le calibrage des CP dans l'avenant annuel (et dans la convention pour la première année), la clé à appliquer est la suivante :

10 % des engagements prévisionnels de l'année n, 30 % des engagements constatés pour chacune des années n-1, n-2 et n-3.

Pour le calcul de la cible, il est fait l'hypothèse que sur les AE engagées en 2015 aucun paiement n'a été effectué.

L'indicateur est égal à paiements effectués / cible. Il est égal à 100 en cas de parfaite adéquation à la cible théorique. Moyenne nationale = 88

Le décalage entre le réel et la cible peut être dû à plusieurs causes :

- le retard des opérations elles-mêmes
- le retard de facturation par les bailleurs
- le retard des paiements des factures par les délégataires
- le retard dans l'enregistrement dans le système d'information

En conséquence, ces données ont surtout un objectif d'aide à l'analyse préalable aux actions à mettre en œuvre et de comparaison entre régions.

Logements sociaux financés par type de bénéficiaires et par région

Région	Ménages	Étudiants	Jeunes	Saisonniers	Pers. âgées	Pers. handicapées	Publics issus de FTM	Publics de pensions de famille ou de résidences accueil	Autres publics spécifiques	Gens du voyage	Total LLS	Poids des publics spécifiques*
Île-de-France	22 042	5 099	821		455	79	1 047	208	523	46	30 320	27,3 %
Alsace	1 994		60		1		65	16			2 136	6,6 %
Aquitaine	6 087	257	315		896	206		2	59		7 822	22,2 %
Auvergne	1 057	27	10		19	60			5		1 178	10,3 %
Bourgogne	1 236	96			174	20			2		1 528	19,1 %
Bretagne	4 036	150	239		454	28		40			4 947	18,4 %
Centre	1 948		9		400	66		33			2 456	20,7 %
Champagne-Ardenne	1 314	80	69		189			25			1 677	21,6 %
Franche-Comté	705		45		79	24					853	17,4 %
Languedoc-Roussillon	4 705	10			202	100					5 017	6,2 %
Limousin	395				99	25					519	23,9 %
Lorraine	1 530		172		308	73	40	47	11	20	2 201	30,5 %
Midi-Pyrénées	5 040	369			191	42		24			5 666	11 %
Nord-Pas-de-Calais	5 353	622	151		380	15	128		29	8	6 686	19,9 %
Basse-Normandie	1 104	106	46		132	36			35		1 459	24,3 %
Haute-Normandie	2 539	220	69		274			22			3 124	18,7 %
Pays de la Loire	4 643		86		529	90		76	171	22	5 617	17,3 %
Picardie	1 523		48				129	8		7	1 715	11,2 %
Poitou-Charentes	833		113		105	103			32	4	1 190	30 %
Provence-Alpes-Côte d'Azur	9 343	440	11	12	208	157	3	55	66	8	10 303	9,3 %
Rhône-Alpes	9 484	189	464	22	1 113	206	438	57	126		12 099	21,6 %
Corse	401							7			408	1,7 %
Total	87 312	7 665	2 728	34	6 208	1 330	1 850	537	1 076	181	108 921	19,8 %

* Publics spécifiques = tous sauf ménages

Source : DGALN - Infocentre SISAL - 11 janvier 2016

Logements étudiants

De 2006 à 2015, **57 566 logements ont été financés au profit des étudiants.**

Les 11 agglomérations suivantes représentent 80 % de ce total (et l'agglomération de Paris plus de la moitié).

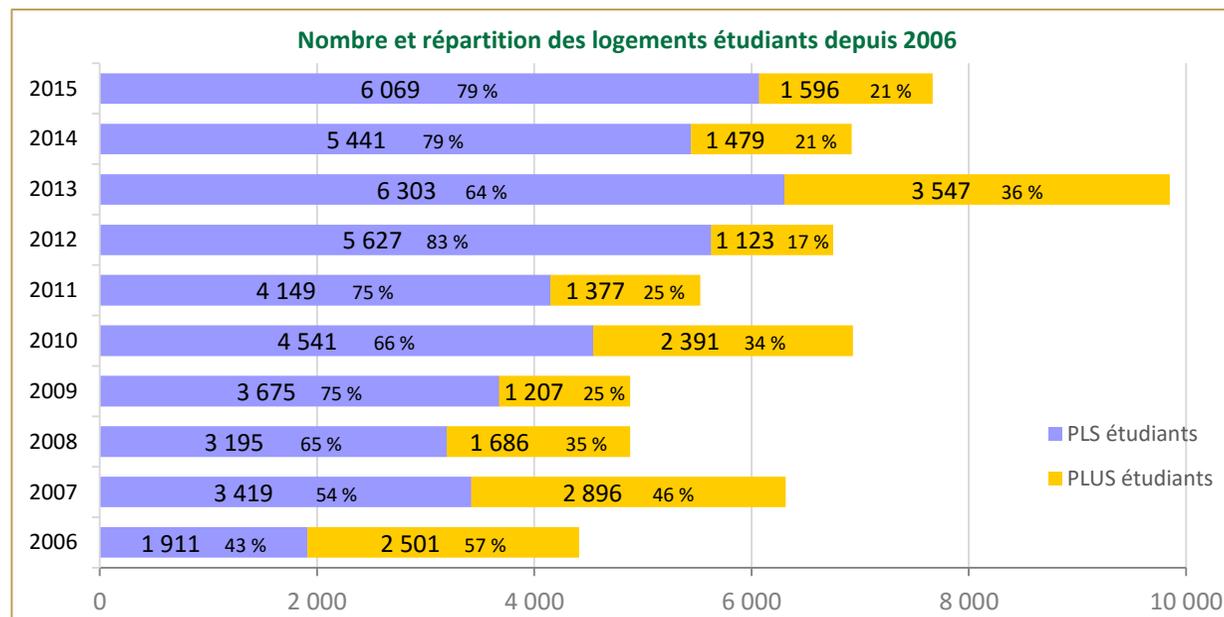
	Agglomération	Nbre de logts	Part cumulée sur un total de 57 566 LLS
1	Paris	29 524	51 %
2	Toulouse	3 433	57 %
3	Marseille	1 934	61 %
4	Bordeaux	1 930	64 %
5	Lyon	1 756	67 %
6	Nice	1 584	70 %
7	Lille	1 498	73 %
8	Nantes	1 200	75 %
9	Rouen	1 170	77 %
10	Rennes	1 108	79 %
11	Grenoble	952	80 %

En sus de la production de nouveaux logements, la réhabilitation de 1 339 logements HLM a été financée en Palulos, sur la même période 2006-2015, dans la perspective de loger des étudiants.

N.B. : les logements étudiants sont des logements ordinaires de petite taille (T1 essentiellement) qui sont donnés en location à des CROUS ou à d'autres associations qui les sous-louent.

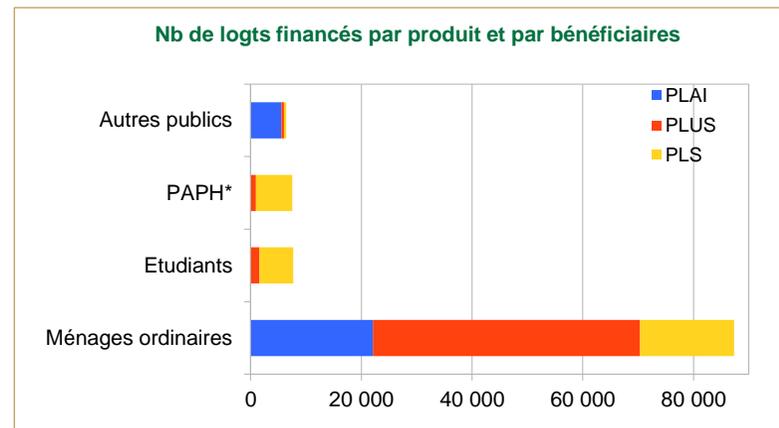
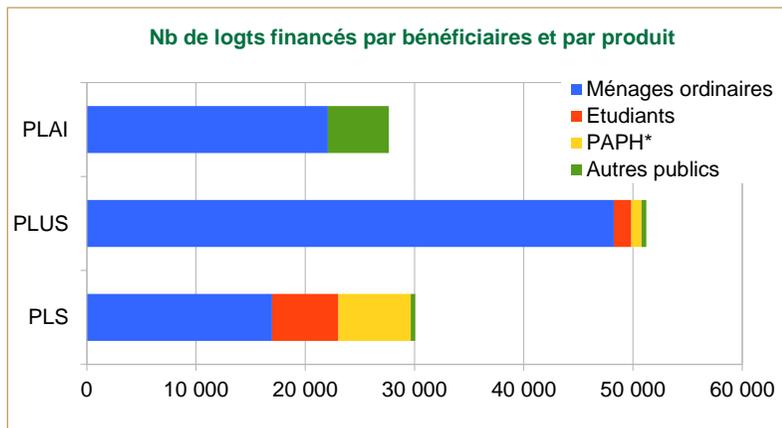
N.B. : le concept d'agglomération s'entend au sens de l'unité urbaine définie par l'INSEE.

Les organismes HLM et SEM sont sur-représentés dans la répartition par maître d'ouvrage des opérations (ils réalisent près de 91 % de ces logements). Parmi les autres intervenants, les CROUS représentent 2,8 % du marché. En moyenne depuis 2006, les logements étudiants pèsent 4,7 % du total des LLS financés. Ils sont essentiellement financés en PLS (76,6 %).



Logements sociaux financés par type de produit et bénéficiaires

	PLAI	PLUS	PLS	Produit spécifique hébergement	Total
Ménages ordinaires	22 081	48 253	16 978		87 312
Étudiants		1 596	6 069		7 665
Saisonniers		2	32		34
Personnes âgées (PA)		808	5 400		6 208
Personnes handicapées (PH)		115	1 215		1 330
Jeunes	2 013	346	369		2 728
Publics issus de FTM	1 850				1 850
Publics logés en Pensions de Famille ou Résidences Accueil	537				537
Autres publics de résidences sociales	851	104		121	1 076
Gens du voyage	181				
Total	27 513	51 224	30 063	121	108 921



* PAPH = Personnes âgées et Personnes handicapées

Logements financés par type de structure et de bénéficiaires

	Logements ordinaires	Résidences sociales classiques	Pensions de familles (Maisons relais)	Résidences accueil	Autres logements foyers	Hébergement	Total
Ménages ordinaires	87 312						87 312
Étudiants	7 665						7 665
Saisonniers	34						34
Personnes âgées	29				6 179		6 208
Personnes handicapées					1 330		1 330
Jeunes	617	2 111					2 728
Publics issus de FTM		1 850					1 850
Publics de pensions de famille ou de résidences accueil			507	30			537
Autres publics de résidences sociales		848				228	1 076
Gens du voyage	181						181
Total	95 838	4 809	507	30	7 509	228	108 921
	Part des logements foyers et logements dédiés à un public particulier y compris étudiants et jeunes						19,8 %

Pour plus d'informations, consulter la fiche : [Instruction des dossiers de LLS : populations cibles et nature d'opérations](#)

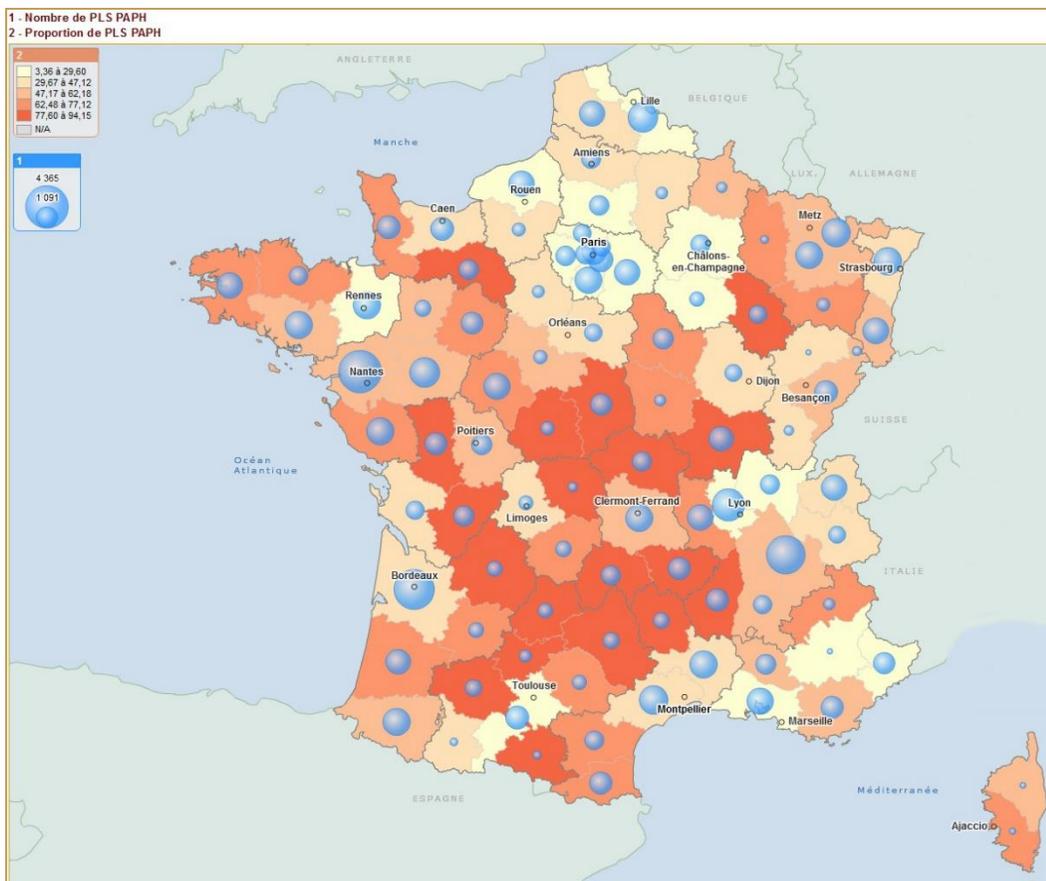
Foyers pour personnes âgées et pour personnes dépendantes

Région	Nombre de logements pour personnes âgées	Dont nombre de logements en foyer pour personnes âgées dépendantes
Île-de-France	455	349
Alsace	1	0
Aquitaine	896	557
Auvergne	19	0
Bourgogne	174	151
Bretagne	454	183
Centre	400	310
Champagne-Ardenne	189	14
Franche-Comté	79	65
Languedoc-Roussillon	202	168
Limousin	99	9
Lorraine	308	308
Midi-Pyrénées	191	102
Nord-Pas-de-Calais	380	150
Basse-Normandie	132	105
Haute-Normandie	274	274
Pays de la Loire	529	381
Picardie		
Poitou-Charentes	105	48
Provence-Alpes-Côte d'Azur	208	208
Rhône-Alpes	1 113	340
Corse		
Total	6 208	3 722

Caractéristiques moyennes par logement	
Coût TTC en € / logement	112 535
Taux de subvention	15,41 %
Taux de fonds propres	7,39 %
Surface utile	23,49 m ²

Les maîtres d'ouvrage des foyers	Part de marché
SA HLM / ESH	26,9 %
Ets public local	25,7 %
Associations	17,6 %
Particuliers	9,5 %
Autres	8,2 %
Office public de l'habitat (OPH)	7,2 %
SEM / EPL	1,9 %
Ets hospitaliers privés	1,8 %
Commune	0,6 %
Fondation	0,5 %
EPCI	0 %
	6 208 logements

PLS pour personnes âgées ou handicapées financés depuis 2006



En moyenne, depuis 2006, plus de 10 000 PLS sont financés chaque année pour le logement des personnes âgées ou handicapées, soit un peu plus de 30 % de l'ensemble des PLS financés.

Dans 10 régions (tableau ci-dessous), la part des PLS financés pour ces publics dépasse 50 %. Ces régions représentent 36,5 % du total des PLS financés pour ce type de public.

Région	Proportion (%) de PLS pour les PAPH
Auvergne	72
Bourgogne	64
Poitou-Charentes	64
Corse	63
Centre	60
Franche-Comté	58
Limousin	56
Lorraine	56
Pays de la Loire	56
Basse-Normandie	50

Nombre total de PLS financés depuis 2006 :

- Personnes âgées : 88 531
- Personnes handicapées : 15 794

Opérations d'hébergement financées

Région	Produit spécifique hébergement			PLAI			Palulos			Anah - Modernisation hébergement	
	Nb opérations	Nb logts	Sub. État	Nb opérations	Nb logts	Sub. État	Nb opérations	Nb logts	Sub. État	Nb places	Subv.
Île-de-France	1	18		2	38	672 000				466	843 048
Alsace										32	123 376
Aquitaine				1	2	13 030					
Auvergne											
Bourgogne										133	498 750
Bretagne											
Centre											
Champagne-Ardenne	1	7	210 000								
Franche-Comté											
Languedoc-Roussillon											
Limousin											
Lorraine										70	245 100
Midi-Pyrénées										459	882 408
Nord-Pas-de-Calais				3	29	179 300				1 174	4 059 996
Basse-Normandie				1	20	120 000					
Haute-Normandie											
Pays de la Loire	1	10	67 200							30	58 067
Picardie										207	665 543
Poitou-Charentes	1	25	454 080								
Provence-Alpes-Côte d'Azur	2	61	696 400							244	141 536
Rhône-Alpes				1	18	198 000				411	238 515
Corse											
Total	6	121	1 427 680	8	107	1 182 330				3 226	7 756 339
Subv. moyenne/logt			11 799			11 050					

Nombre total de logements financés (État) : 228

Total des subventions État : 2 610 010

Sur le BOP 135, les structures d'hébergement peuvent être financées selon trois modalités :

- le PLAИ classique où les logements font l'objet d'une convention à l'APL suspendue tant que la structure a vocation d'hébergement
- le produit spécifique (PSH) visé au R. 331-96 du CCH qui donne lieu à un conventionnement particulier visant à garantir l'usage des logements aux fins d'hébergement (prévu au R. 331-103)
- la Palulos hébergement (depuis 2011) pour la création de places d'hébergement dans des logements vacants dans le parc HLM situé dans les zones où le marché du logement est détendu

Par ailleurs, l'Anah finance des projets de réhabilitation totale ou partielle, de mise aux normes ou de transformation de structures d'hébergement existantes.

PLAI adapté - Appel à projets n° 3

Région	Nombre de logements appel à projets n° 3
Île-de-France	91
Alsace	5
Aquitaine	65
Auvergne	11
Bourgogne	0
Bretagne	68
Centre	0
Champagne-Ardenne	1
Franche-Comté	0
Languedoc-Roussillon	14
Limousin	0
Lorraine	29
Midi-Pyrénées	34
Nord-Pas-de-Calais	135
Basse-Normandie	0
Haute-Normandie	3
Pays de la Loire	35
Picardie	7
Poitou-Charentes	10
Provence-Alpes-Côte d'Azur	28
Rhône-Alpes	59
Corse	0
Total	595

Actions de réhabilitation du parc HLM

Région	Sub. État FTM (1)	Nb de logts (2)	Sub. État autres actions (1)	Nb de logts (2)	CGLLS (1)	Europe- FEDER (1)	Autres Subv. (1,3)	Total hors Anru	Anru (1)
Île-de-France			231 105	110	1 281 000		1 635 711	3 147 816	102 760 542
Alsace							2 806 778	2 806 778	4 249 264
Aquitaine						1 270 000	15 919 659	17 189 659	1 380 000
Auvergne									1 795 400
Bourgogne							47 600	47 600	1 485 368
Bretagne						110 542	156 633	267 175	378 750
Centre					258 000			258 000	5 752 005
Champagne-Ardenne							1 072 200	1 072 200	2 873 778
Franche-Comté									467 915
Languedoc-Roussillon									4 977 128
Limousin							21 000	21 000	2 363 853
Lorraine							1 011 911	1 011 911	1 902 764
Midi-Pyrénées									1 327 929
Nord-Pas-de-Calais							820 960	820 960	3 100 578
Basse-Normandie							316 650	316 650	230 000
Haute-Normandie	162 500	50			114 200		394 000	670 700	1 515 637
Pays de la Loire			100 000	84			604 598	704 598	189 282
Picardie									2 553 369
Poitou-Charentes							12 732	12 732	993 959
Provence-Alpes-Côte d'Azur							327 000	327 000	17 207 269
Rhône-Alpes	877 500	270					931 984	1 809 484	5 389 769
Corse									365 501
Total subventions engagées	1 040 000		331 105		1 653 200	1 380 542	26 079 416	30 484 263	163 260 058
Total logements financés		320		194	552	367	4 057		43 728

Montant total de subventions État	1 371 105
Nombre de logements financés avec la Palulos	514

(1) Sont comptabilisées les subventions accordées pour la réhabilitation, l'amélioration de la qualité de service et la résidentialisation.

(2) Ne sont décomptés que les logements ayant bénéficié d'une subvention Palulos.

(3) Essentiellement des subventions des collectivités locales.

Les organismes ont à disposition une palette d'outils financiers pour la réhabilitation de leur parc de logements.

Traitement des foyers de travailleurs migrants

Région	Construction de logements		Réhabilitation		Démolition	
	Nb de logts	Subvention État	Nb de logts	Subvention État	Nb de logts	Subvention État
Île-de-France	1 047	14 997 562				
Alsace	65	520 000				
Aquitaine						
Auvergne						
Bourgogne						
Bretagne						
Centre						
Champagne-Ardenne						
Franche-Comté						
Languedoc-Roussillon						
Limousin						
Lorraine	40	280 000				
Midi-Pyrénées						
Nord-Pas-de-Calais	128	1 262 056				
Basse-Normandie						
Haute-Normandie			50	162 500		
Pays de la Loire						
Picardie	129	980 400				
Poitou-Charentes						
Provence-Alpes-Côte d'Azur	3					
Rhône-Alpes	438	1 751 000	270	877 500		
Corse						
Total	1 850	19 791 018	320	1 040 000	0	0

Traitement des foyers de travailleurs migrants : maîtres d'ouvrage

Nom de l'organisme	N° SIREN	PLAI	PALULOS
ADOMA (75)	788058030	712	320
COALLIA (75)	775680309	103	
COALLIA HABITAT (75)	510469661	171	
ELOGIE (75)	552038200	4	
EMMAUS HABITAT (92)	542101571	2	
O.P.H. DE L'AIN (01)	779306471	73	
O.P.H. DU GRAND LYON (69)	399898345	31	
Résidences Sociales de France (94)	495286098	454	
S.A. ANTIN RESIDENCES (75)	315518803	160	
S.A. FRANCE HABITATION (92)	582142816	100	
S.A. PRESENCE HABITAT (57)	785580499	40	
	Total	1 850	320

N.B. : le chiffre entre parenthèses indique le n° de département du siège social du bailleur.

Logements financés par catégorie de maîtres d'ouvrage - hors Anru

Catégorie d'organismes	PLAI	PLUS	PLS	Total LLS	%
Fondation HLM			30	30	0,03 %
Office public HLM (OPH)	8 633	16 696	5 107	30 436	27,94 %
SA HLM / ESH	14 891	29 359	14 985	59 235	54,38 %
SEM / EPL	2 625	3 558	2 792	8 975	8,24 %
Sté coopérative HLM /SCIC	568	1 020	128	1 716	1,58 %
Total HLM & SEM logement	26 717	50 633	23 042	100 392	
Part HLM & SEM logement	96,7 %	98,8 %	76,6 %	92,2 %	

Foncière Logement			0	0	0 %
Collectivités locales et leurs étab. publics	130	501	1 548	2 179	2 %
Tiers Secteur : MOI (1)	768	109	441	1 318	1,2 %
Tiers Secteur : autres MO	6		1 810	2 664	2,4 %
Entreprises commerciales (SCI...)	12	2	2 422	1 561	1,4 %
Particuliers	1		807	807	0,7 %
Total	27 634	51 224	30 063	108 921	100 %

(1) Il s'agit des organismes qui exercent des activités de maîtrise d'ouvrage mentionnées au 1° de l'article L. 365-1 du CCH et agréés à cet effet par le ministre chargé du Logement. Cf. [Circulaire du 6 septembre 2010 relative aux agréments des organismes agissant en faveur du logement et de l'hébergement des personnes défavorisées](#). La liste des MOI correspond aux arrêtés pris au 31 décembre 2015.

Activité des différentes catégories de maîtres d'ouvrage

1) Part de la VEFA dans le LLS neuf, par catégorie de maîtres d'ouvrage

Catégorie de MO	Nombre de MO produisant du neuf	en % (1)	Nombre de MO ayant recours à la VEFA	en % (2)	Proportion de MO utilisant la VEFA (3)
ESH	209	31,76 %	162	44,75 %	77,51 %
OPH	198	30,09 %	122	33,7 %	61,62 %
Autres bailleurs sociaux	66	10,03 %	34	9,39 %	51,52 %
Tiers secteur	106	16,11 %	6	1,66 %	5,66 %
Particuliers et sociétés commerciales	79	12,01 %	38	10,5 %	48,1 %
Nombre total de maîtres d'ouvrage	658	100 %	362	100 %	55,02 %

Clés de lecture

(1) Les ESH représentent 31,8 % des maîtres d'ouvrage ayant monté des opérations de LLS neufs en 2015

(2) Les ESH représentent 44,8 % des maîtres d'ouvrage ayant eu recours à la VEFA en 2015

(3) 77,5 % des ESH ayant monté des opérations en neuf en 2015 ont eu recours à la VEFA

Les maîtres d'ouvrage agréés analysés correspondent aux arrêtés pris au 15 décembre 2015.

Nombre d'organismes HLM et SEM logement ayant financé des opérations de LLS en 2015 : 494

Nombre d'organismes HLM et SEM logement ayant financé des opérations de PSLA en 2015 : 163

2) La production des maîtres d'ouvrage agréés [Consulter la réforme du régime des agréments](#)

	PLAI	dont en structures collectives	PLUS	PLS	Total LLS
2006	1 216	768		105	1 321
2007	1 010	808	2	161	1 173
2008	1 513	1 203	21	64	1 598
2009	2 025	1 706	76	90	2 191
2010	1 644	1 212	72	85	1 801
2011	1 479	1 131	36	181	1 696
2012	1 290	940	218	356	1 864
2013	1 370	1 020	94	119	1 583
2014	1 404	775	112	46	1 562
2015	669	243	109	337	1 115

3) Proportion des LLS neufs réalisés en VEFA

	Tous LLS neufs	Logements ordinaires
2006	12,4 %	14,3 %
2007	12,4 %	15,9 %
2008	18,9 %	24,1 %
2009	29,2 %	35,6 %
2010	24,7 %	30,3 %
2011	31,5 %	38 %
2012	31,3 %	37,3 %
2013	32,5 %	37,5 %
2014	39,7 %	43,3 %
2015	44,3 %	48 %

Montant moyen de subvention État pour les PLAI en logements ordinaires

Tous types de PLAI, valeurs par logement et par m² de surface utile

Région	Nbre logts	Subvention principale État	Subvention État pour surcharge foncière, prime spécifique et PLAI adapté	Total subvention État	Montant moyen par logt	Montant moyen par m ² SU	SU moyenne (m ² par logt)
Île-de-France	5 299	38 567 436	39 201 973	77 769 409	14 676	256	57,3
Alsace	650	5 362 994	36 450	5 399 444	8 307	130	64,0
Aquitaine	1 880	12 206 945	302 290	12 509 235	6 654	106	62,7
Auvergne	283	1 377 024	96 770	1 473 794	5 208	80	65,3
Bourgogne	293	1 788 870		1 788 870	6 105	95	64,5
Bretagne	1 090	6 269 934	357 774	6 627 708	6 080	91	66,8
Centre	454	2 831 969		2 831 969	6 238	96	65,0
Champagne-Ardenne	317	1 540 955		1 540 955	4 861	68	71,1
Franche-Comté	179	768 469		768 469	4 293	63	68,3
Languedoc-Roussillon	1 359	9 357 559	290 295	9 647 854	7 099	104	68,0
Limousin	83	410 500		410 500	4 946	65	76,5
Lorraine	482	3 288 608	154 933	3 443 541	7 144	115	61,9
Midi-Pyrénées	1 442	12 743 262	218 270	12 961 532	8 989	145	61,9
Nord-Pas-de-Calais	1 337	11 005 513	986 151	11 991 664	8 969	136	66,1
Basse-Normandie	218	1 037 880		1 037 880	4 761	77	61,6
Haute-Normandie	314	1 629 300	29 160	1 658 460	5 282	77	69,0
Pays de la Loire	1 298	7 159 411	273 620	7 433 031	5 727	84	68,0
Picardie	330	1 710 102	51 030	1 761 132	5 337	81	66,1
Poitou-Charentes	254	1 254 897	59 274	1 314 171	5 174	80	64,7
Provence-Alpes-Côte d'Azur	2 350	23 116 382	411 694	23 528 076	10 012	153	65,3
Rhône-Alpes	2 394	17 435 972	862 418	18 298 390	7 643	121	62,9
Corse	137	3 050 188		3 050 188	22 264	313	71,0
Total	22 443	163 914 169	43 332 103	207 246 272	9 234	146	63,23

Comprend tous les types de PLAI (neuf, A. A).

Montant moyen de subvention État pour les PLAI en résidences sociales

Valeurs par logement et par m² de surface utile

Région	Nbre logts	Subvention principale État	Subvention État pour surcharge foncière et prime spécifique	Total subvention État	Montant moyen par logt	Montant Moyen par m ² SU	SU moyenne (m ² par logt)
Île-de-France	2 349	19 407 921	9 072 097	28 480 018	12 124	586	20,7
Alsace	81	771 173		771 173	9 521	411	23,2
Aquitaine	262	1 196 210		1 196 210	4 566	186	24,5
Auvergne	10	52 004		52 004	5 200	217	24
Bourgogne							
Bretagne	279	2 343 600		2 343 600	8 400	280	30
Centre	42	249 500		249 500	5 940	193	30,7
Champagne-Ardenne	87	83 070		83 070	955	31	30,7
Franche-Comté	45						25
Languedoc-Roussillon							
Limousin							
Lorraine	218	693 700		693 700	3 182	132	24,2
Midi-Pyrénées	24	324 000		324 000	13 500	737	18,3
Nord-Pas-de-Calais	157	1 441 356		1 441 356	9 181	402	22,9
Basse-Normandie	81	120 000		120 000	1 481	75	19,8
Haute-Normandie	91	317 800		317 800	3 492	150	23,3
Pays de la Loire	323	1 960 660		1 960 660	6 070	266	22,8
Picardie	185	1 116 600		1 116 600	6 036	298	20,3
Poitou-Charentes	28	173 922		173 922	6 212	201	30,9
Provence-Alpes-Côte d'Azur	74	805 407	3 700	809 107	10 934	420	26
Rhône-Alpes	727	3 857 660	12 187	3 869 847	5 323	223	23,9
Corse	7	59 500		59 500	8 500	356	23,9
Total	5 070	34 974 084	9 087 984	44 062 068	8 691	383	22,7

Comprend tous les types de PLAI (neuf, A. A) mais pas les financements en produit spécifique hébergement, comprend toutes les natures de logement hors logement ordinaire.

Montant moyen de subvention État pour les PLUS

Valeurs par logement et par m² de surface utile

Région	Nbre logts	Subvention principale État	Subvention État pour surcharge foncière	Total subvention État	Montant moyen/par logt	Montant moyen/par m ² SU	SU moyenne (m ² /par logt)
Île-de-France	11 402	12 571 391	30 868 192	43 439 582	3 810	69	55,5
Alsace	1 173	59 243		59 243	51	1	68
Aquitaine	3 834	182 194	18 018	200 212	52	1	67,5
Auvergne	697	2 000		2 000	3	0	69,6
Bourgogne	807	15 300		15 300	19	0	69,5
Bretagne	2 549	276 576	68 358	344 934	135	2	65
Centre	1 188						71,2
Champagne-Ardenne	704	70 000		70 000	99	1	76,9
Franche-Comté	479						70,5
Languedoc-Roussillon	3 111	151 556		151 556	49	1	69,5
Limousin	171						75
Lorraine	1 035						67
Midi-Pyrénées	2 904	40 000		40 000	14	0	66,4
Nord-Pas-de-Calais	3 862	151 052		151 052	39	1	63,3
Basse-Normandie	780	24 669		24 669	32	0	64,3
Haute-Normandie	1 619	6 900		6 900	4	0	75,5
Pays de la Loire	2 823	2 871 498		2 871 498	1 017	15	68,3
Picardie	897						67,5
Poitou-Charentes	581						63,6
Provence-Alpes-Côte d'Azur	5 252	2 088 715	176 096	2 264 811	431	7	65,9
Rhône-Alpes	5 095	5 582 839	1 633 332	7 216 170	1 416	21	68,6
Corse	261	274 412		274 412	1 051	14	73,4
Total	51 224	24 368 344	32 763 995	57 132 339	1 115	17	65

Comprend tous les types de PLUS (neuf, A. A, logements ordinaires, résidences sociales) : PLUS, PLUS-CD et Palulos communale.

Surcharge foncière et prime spécifique IDF

Région	Subvention surcharge foncière et prime spécifique IDF	% des AE surcharge foncière et prime spécifique IDF sur total AE			
		% PLAI	% PLUS	% PLS	% SF et prime / AE LLS
Île-de-France	84 345 280	56,4 %	36,6 %	7 %	54,2 %
Alsace					
Aquitaine	24 148	25,4 %	74,6 %		0,2 %
Auvergne					
Bourgogne					
Bretagne	94 200	27,4 %	72,6 %		1 %
Centre					
Champagne-Ardenne					
Franche-Comté					
Languedoc-Roussillon	34 125	100 %			0,4 %
Limousin					
Lorraine					
Midi-Pyrénées					
Nord-Pas-de-Calais					
Basse-Normandie					
Haute-Normandie					
Pays de la Loire					
Picardie					
Poitou-Charentes					
Provence-Alpes-Côte d'Azur	280 450	37,2 %	62,8 %		1,1 %
Rhône-Alpes	2 446 760	33,2 %	66,8 %		8,3 %
Corse					
Total	87 224 963	55,7 %	37,6 %	6,7 %	27,8 %
% du produit dans le total des LLS financés		25,4 %	47 %	27,6 %	108 921

Clés de lecture

1) En moyenne, 55,7 % du montant total de la SF et de la prime spécifique IDF ont été affectés aux PLAI, 37,6 % aux PLUS et 6,7 % aux PLS

2) En moyenne, la subvention pour surcharge foncière et la prime spécifique en IDF représentent 27,8 % des AE engagées

Les modalités d'attribution de la surcharge foncière (zones urbaines et maîtres d'ouvrage éligibles...) sont explicitées dans :

- [la circulaire du 14 décembre 1989](#)
- Les lettres de notification aux préfets
- [l'arrêté du 5 mai 1995](#)

Surcharge foncière et prime spécifique IDF par zone

Région	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C	Total	
Île-de-France	95,5 %	3,3 %	1,2 %		84 345 280	96,7 %
Alsace						
Aquitaine		100 %			24 148	0 %
Auvergne						
Bourgogne						
Bretagne		100 %			94 200	0,1 %
Centre						
Champagne-Ardenne						
Franche-Comté						
Languedoc-Roussillon			100 %		34 125	0 %
Limousin						
Lorraine						
Midi-Pyrénées						
Nord-Pas-de-Calais						
Basse-Normandie						
Haute-Normandie						
Pays de la Loire						
Picardie						
Poitou-Charentes						
Provence-Alpes-Côte d'Azur	44,1 %	46 %	9,9 %		280 450	0,3 %
Rhône-Alpes	69,9 %	30,1 %			2 446 760	2,8 %
Corse						
Total	94,5 %	4,3 %	1,2 %		87 224 963	100 %

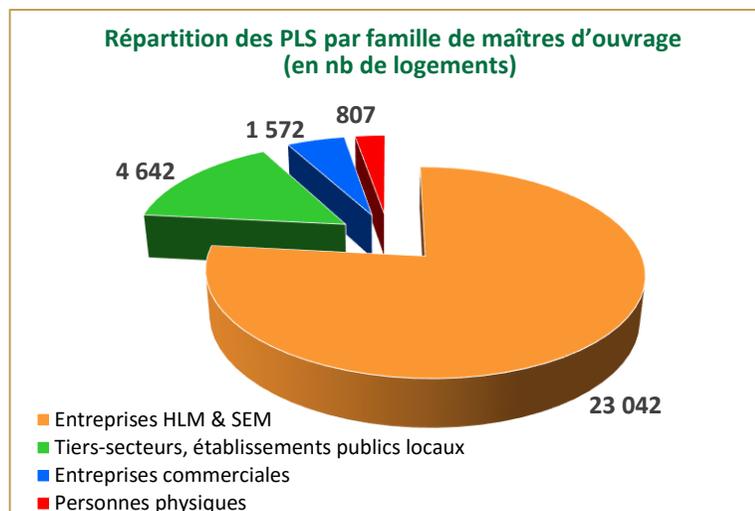
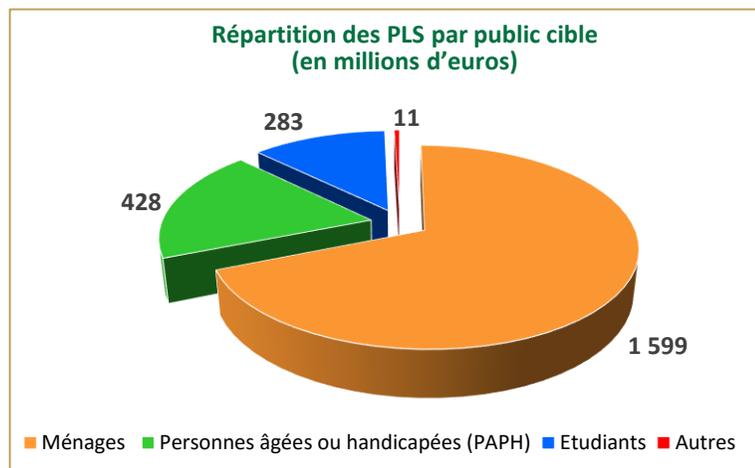
Interventions d'Action Logement dans le financement des opérations de logement

Région	Subventions PEEC engagées au titre de l'accord 2013 - 2015 État / Action - Logement (1 € pour 1 €)			Total des interventions d'Action Logement	
	Nb de LLS	Enveloppe 2015	Subvention engagée	sous forme de subventions	sous forme de prêts
Île-de-France	30 654	107 531 075	107 531 075	302 894 294	758 230 983
Alsace	1 493	560 000	560 000	14 809 794	23 477 295
Aquitaine	2 293	1 177 679	1 177 679	9 086 891	36 129 252
Auvergne	161	0		1 630 000	10 486 500
Bourgogne	376	0		1 046 669	2 802 500
Bretagne	851	632 432	632 432	4 244 382	14 757 200
Centre	909	0		3 711 000	16 158 668
Champagne-Ardenne	301	0		99 000	457 500
Franche-Comté	83	0		39 025	485 000
Languedoc-Roussillon	2 528	1 887 250	1 887 250	4 036 623	27 059 849
Limousin	113	0		77 800	1 283 000
Lorraine	1 464	0		5 332 659	17 102 832
Midi-Pyrénées	5 440	2 030 292	2 030 292	10 756 000	42 736 480
Nord-Pas-de-Calais	2 828	1 445 920	1 445 920	8 513 648	20 526 366
Basse-Normandie	165	0		224 392	3 623 268
Haute-Normandie	1 816	389 471	389 471	3 340 971	18 542 486
Pays de la Loire	4 001	1 148 849	1 148 849	10 985 865	36 852 491
Picardie	212	0		897 911	16 461 786
Poitou-Charentes	726	0		1 581 125	8 755 663
Provence-Alpes-Côte d'Azur	8 100	9 500 000	9 500 000	41 437 898	144 556 602
Rhône-Alpes	4 731	6 791 032	6 791 032	48 344 784	138 225 240
Corse	375	406 000	406 000	735 999	3 733 500
Total	69 620	133 500 000	133 500 000	473 826 729	1 342 444 461
Total des interventions au titre du LLS				1 816 271 190	
au titre du PSLA				19 829 707	
Autres interventions				17 502 814	

Les subventions Action logement au titre du « 1 € pour 1 € » ont été réservées en 2015 aux opérations (logements familiaux et structures collectives) PLAI et PLUS en zone A et B1 (exceptionnellement en B2 ou C).

Source : DGALN - Infocentre SISAL - 11 janvier 2016

Prêts PLS mobilisés



	Total des prêts PLS mobilisés	En % du total des prêts PLS	En % du nombre total de PLS	Nb de PLS financés
Ménages	1 598 534 465	68,9 %	56,5 %	16 978
Personnes âgées ou handicapées (PAPH)	427 709 908	18,4 %	22 %	6 615
Étudiants	283 464 279	12,2 %	20,2 %	6 069
Autres	11 236 995	0,5 %	1,3 %	401
Total	2 320 945 647	100 %	100 %	30 063

N.B. : 21 % des logements pour étudiants ont été financés en PLUS (1 596 sur 7 665)

Part moyenne des prêts PLS dans le plan de financement initial des opérations : 64 %

L'objectif fixé par le projet annuel de performance (PAP) pour 2015 est de 35 000 PLS. 32 957 ont été notifiés aux préfets de région en fin de gestion.

Pour plus d'informations, consulter [la liste des établissements de crédit et des enveloppes pour 2015](#).

Plan de financement moyen des opérations

Une opération de logements locatifs peut comporter un ou plusieurs types de produits : PLAI, PLUS, PLS. Dans le cadre d'une opération mixte, le coût de l'opération est global et ne peut être décomposé par type de produit financier.

Le montant total qui est indiqué en bas de colonne pour chaque plan de financement représente le plan de financement pour chaque type de produit.

L'analyse distingue les logements ordinaires des logements foyers (foyers pour personnes âgées ou handicapées, d'une part, résidences sociales, d'autre part), car les caractéristiques techniques et économiques sont différentes.

	Nb logts	SU/logement (m²)	Part dans le total des LLS
Logements ordinaires	95 838	61,56	88 %
Structures collectives	13 083	23,51	12 %
	108 921		

Nombre de pièces	1	2	3	4	5 et plus
Répartition pour les logements ordinaires	13 %	26,7 %	37,7 %	19,3 %	3,3 %
Répartition pour les structures	97,7 %	1,9 %	0,3 %	0,1 %	0 %

Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement)

→ Tous LLS - hors Anru

	France		Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C	
Sub. État principale	2 310		2 533		2 336		2 266		1 594	
Surcharge Foncière	259		645		29		3			
Prime spécifique IDF	542		1 309		81		53			
PLAI adapté	36		25		41		71		7	
Total Sub. État	2 900	2,3 %	4 357	3,3 %	2 251	1,8 %	1 917	1,6 %	1 367	1,1 %
Subvention Commune	1 762		3 726		502		424		711	
Subvention EPCI	2 388		1 674		4 077		2 179		617	
Subvention Département	1 623		841		1 370		1 994		4 235	
Subvention Région	1 280		2 271		651		610		723	
Total Coll. locales	7 052	5,5 %	8 512	6,4 %	6 600	5,2 %	5 207	4,2 %	6 287	5,1 %
Subventions PEEC	1 056		1 945		825		222		40	
Subventions autres	1 032		817		916		789		2 382	
Total subventions	12 039	9,4 %	15 630	11,7 %	10 593	8,4 %	8 134	6,6 %	10 075	8,1 %
Prêts standards PLAI-PLUS-PLS	89 347		89 863		89 130		91 193		85 500	
Prêts PEEC	4 471		8 276		2 894		1 557		685	
Autres prêts	6 891		5 661		6 726		6 562		11 756	
Total prêts	100 709	78,7 %	103 799	77,7 %	98 750	78,7 %	99 313	80,7 %	97 941	79,4 %
Fonds propres	15 221	11,9 %	14 158	10,6 %	16 220	12,9 %	15 682	12,7 %	15 361	12,4 %
Total par logement	128 271		133 827		125 825		123 625		123 689	
Nb de logements financés	108 921		42 178		34 031		19 570		13 142	
Surface utile / logement (m ²)	46,8		49,15		43,89		47,90		47,31	

Les subventions de la ville de Paris sont comptabilisées sur la ligne « Subvention Commune ».

Source : DGALN - Infocentre SISAL - 11 janvier 2016

Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement)

Logements étudiants

	France		Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C	
Sub. État principale	328		442							
Surcharge Foncière	898		1 209							
Prime spécifique IDF	330		444							
Total Sub. État	1 556	2,2 %	2 095	2,7 %						
Subvention Commune	1 587		2 138							
Subvention EPCI	752		560		1 679		90		1 125	
Subvention Département (*)	106		115				90		3 750	
Subvention Région	2 403		3 133		295		333			
Total Coll. locales	4 849	6,8 %	5 945	7,8 %	1 974	3,6 %	513	0,8 %	4 875	6,5 %
Subventions PEEC	326		439							
Subventions autres	499		513		581		90			
Total subventions	7 231	10,1 %	8 992	11,8 %	2 555	4,6 %	603	0,9 %	4 875	6,5 %
Prêt PLS	37 010		36 699		34 310		48 273		59 710	
Prêts CDC	12 288		16 548							
Prêts PEEC	811		1 092							
Autres prêts	9 082		7 972		12 609		12 078		0	
Total prêts	59 191	82,8 %	62 311	81,7 %	46 919	84,9 %	60 352	93,8 %	59 710	79,9 %
Fonds propres	4 991	7 %	4 913	6,4 %	5 797	10,5 %	3 406	5,3 %	3 523	4,7 %
Total par logement	71 455		76 236		55 272		64 361		74 711	
Nb de logements financés	7 665		5 692		1 491		450		32	

La ligne « Prêts CDC » ne concerne que les prêts accordés par la CDC aux opérations de PLUS et de PLAI.
Les prêts de la CDC pour les PLS sont comptabilisés dans la ligne « Prêts PLS ».

(*) Les subventions de la ville de Paris sont incluses dans la ligne « Subvention Commune ».

Nombre total de logements financés		Total
PLS	PLUS	7 665
6 069	1 596	

Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) - hors Anru

Logements ordinaires - PLAI

	France		Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C	
Sub. État principale	7 304		7 910		7 560		6 515		6 107	
Surcharge Foncière	183		477		47		11			
Prime spécifique IDF	1 577		4 255		232		113			
PLAI adapté	171		136		175		295		38	
Total Sub. État	9 234	6,8 %	12 779	8,7 %	8 013	6 %	6 935	5,4 %	6 145	4,9 %
Subvention Commune	1 550		3 137		658		647		965	
Subvention EPCI	3 992		2 529		6 636		3 700		1 164	
Subvention Département	2 326		1 184		2 569		2 782		4 275	
Subvention Région	1 545		2 994		846		708		691	
Total Coll. locales	9 413	6,9 %	9 844	6,7 %	10 708	8,1 %	7 837	6,1 %	7 095	5,6 %
Subventions PEEC	1 618		3 729		751		286		122	
Subventions autres	750		900		791		515		588	
Total subventions	21 015	15,4 %	27 252	18,5 %	20 264	15,3 %	15 573	12,1 %	13 949	11 %
Prêts CDC	98 216		100 428		97 863		96 462		95 651	
Prêts PEEC	2 980		6 296		1 620		1 017		400	
Autres prêts	1 905		1 795		1 973		1 758		2 307	
Total prêts	103 102	75,7 %	108 518	73,6 %	101 456	76,5 %	99 236	77,4 %	98 358	77,8 %
Fonds propres	12 020	8,8 %	11 632	7,9 %	10 879	8,2 %	13 430	10,5 %	14 051	11,1 %
Total par logement	136 137		147 402		132 599		128 239		126 357	
Nb de logements financés	22 443		7 785		7 537		4 571		2 550	

La ligne « Prêts CDC » ne concerne que les prêts accordés par la CDC aux opérations de PLAI.
Les subventions de la ville de Paris sont comptabilisées sur la ligne « Subvention Commune ».

Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) - hors Anru

Logements ordinaires - PLUS

	France		Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C	
Sub. État principale	439		856		374		135		85	
Surcharge Foncière	265		796		38		1			
Prime spécifique IDF	249		689		61		50			
Total Sub. État	954	0,7 %	2 341	1,6 %	473	0,3 %	186	0,1 %	85	0,1 %
Subvention Commune	1 994		5 033		591		477		771	
Subvention EPCI	2 887		2 534		4 373		2 269		722	
Subvention Département	1 159		918		828		1 196		2 629	
Subvention Région	940		2 018		412		465		485	
Total Coll. locales	6 981	5,1 %	10 504	7 %	6 205	4,6 %	4 407	3,4 %	4 607	3,6 %
Subventions PEEC	1 427		2 983		1 267		198		35	
Subventions autres	472		497		526		524		171	
Total subventions	9 834	7,2 %	16 325	10,9 %	8 471	6,2 %	5 315	4,2 %	4 898	3,9 %
Prêts CDC	100 450		103 505		100 025		98 011		98 064	
Prêts PEEC	5 153		10 133		3 850		2 155		1 273	
Autres prêts	2 557		2 564		2 609		2 512		2 472	
Total prêts	108 161	78,7 %	116 202	77,3 %	106 484	78,5 %	102 678	80,3 %	101 809	80,6 %
Fonds propres	19 431	14,1 %	17 725	11,8 %	20 696	15,3 %	19 810	15,5 %	19 607	15,5 %
Total par logement	137 427		150 252		135 651		127 804		126 315	
Nb de logements financés	47 957		15 166		16 558		10 273		5 960	

L'analyse n'intègre pas les PLUS-CD.

La ligne « Prêts CDC » ne concerne que les prêts accordés par la CDC aux opérations de PLUS.

Les subventions de la ville de Paris sont comptabilisées sur la ligne « Subvention Commune ».

Hors logements pour étudiants.

Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) - hors Anru

Logements ordinaires - PLS

	France		Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C	
Sub. État principale	103				358					
Surcharge Foncière	239		432							
Prime spécifique IDF										
Total Sub. État	342	0,2 %	432	0,3 %	358					
Subvention Commune	2 185		3 786		92		104		1 125	
Subvention EPCI	342		424		267		249		73	
Subvention Département	162		259		45		6		101	
Subvention Région	239		343		81		122		257	
Total Coll. locales	2 928	2,1 %	4 813	3,2 %	486	0,4 %	481	0,4 %	1 556	1,1 %
Subventions PEEC	364		542		214		29			
Subventions autres	697		966		350		424		317	
Total subventions	4 331	3 %	6 753	4,5 %	1 407	0,8 %	935	0,7 %	1 873	1,3 %
Prêt PLS	92 473	65 %	100 233	67 %	81 675	65 %	86 630	64 %	81 888	57 %
Prêts PEEC	6 193		9 399		2 774		1 727		265	
Autres prêts	19 385		13 185		22 277		30 506		47 052	
Total prêts	118 052	83,5 %	122 818	81,7 %	106 727	84,5 %	118 863	88,4 %	129 204	89,7 %
Fonds propres	18 880	13,4 %	20 638	13,7 %	18 103	14,3 %	14 709	10,9 %	13 012	9 %
Total par logement	141 262		150 209		126 237		134 506		144 089	
Nb de logements financés	17 408		9 612		5 033		1 898		865	

Les prêts de la CDC pour les PLS sont comptabilisés dans la ligne « Prêts PLS ».

Les subventions de la ville de Paris sont comptabilisées sur la ligne « Subvention Commune ».

Hors logements pour étudiants.

Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement)

↳ Logements - foyers pour personnes âgées ou handicapées en PLS

	France		Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C	
Sub. État principale										
Surcharge Foncière										
Prime spécifique IDF										
Total Sub. État										
Subvention Commune	514		2 105		381				416	
Subvention EPCI	213		584		420		57		50	
Subvention Département	7 976		11 882		6 061		9 860		7 394	
Subvention Région	1 205		3 994		2 050				461	
Total Coll. locales	9 907	8,6 %	18 566	13,2 %	8 913	8,5 %	9 916	8,9 %	8 321	7,1 %
Subventions PEEC										
Subventions autres	6 157		4 861		5 324		3 944		8 013	
Total subventions	16 065	13,9 %	23 427	16,7 %	14 237	13,5 %	13 860	12,5 %	16 334	13,9 %
Prêts PLS	65 200	56,5 %	90 450	64,5 %	59 634	56,6 %	64 858	58,3 %	62 484	53,1 %
Prêts PEEC	23				82					
Autres prêts	25 348		21 102		21 808		25 317		28 781	
Total prêts	90 571	78,4 %	111 552	79,5 %	81 524	77,4 %	90 175	81,1 %	91 266	77,6 %
Fonds propres	8 852	7,7 %	5 271	3,8 %	9 530	9,1 %	7 172	6,4 %	10 072	8,6 %
Total par logement	115 488		140 250		105 290		111 207		117 672	
Nb de logements financés	6 586		722		1 835		1 232		2 797	

Cette analyse porte aussi bien sur les logements neufs que ceux en acquisition-amélioration.

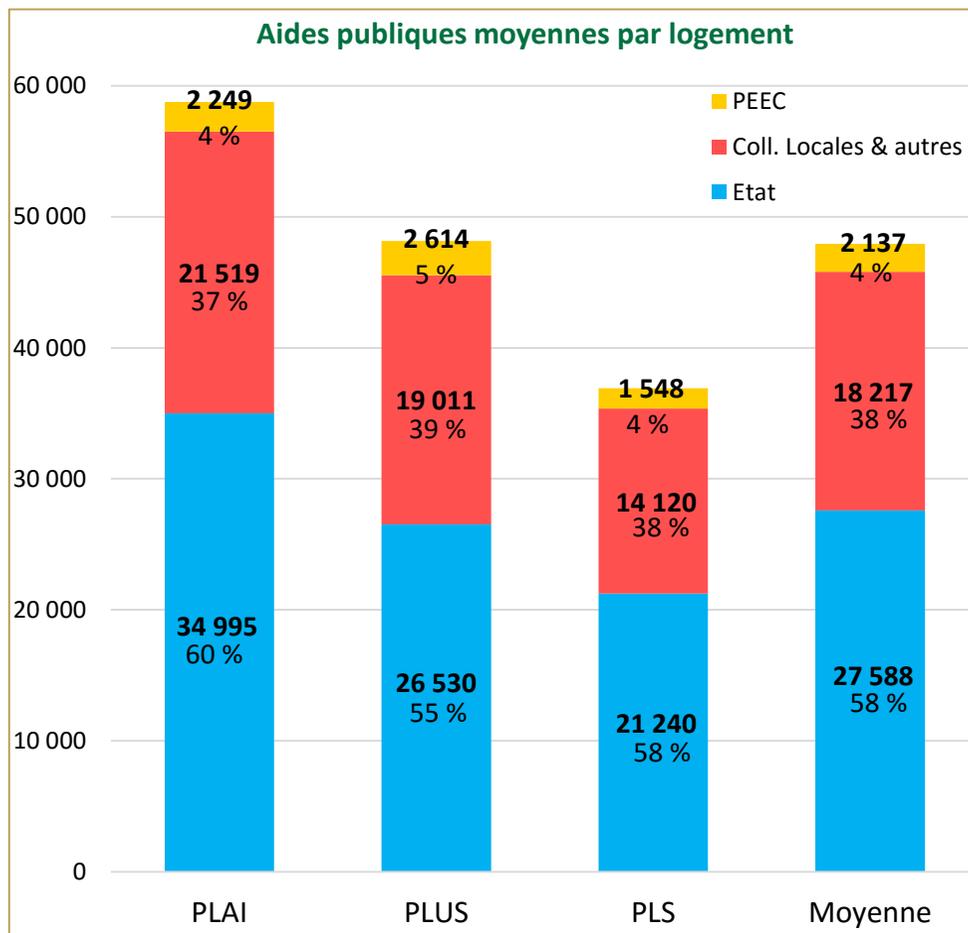
Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement)

↳ Résidences sociales (PLAI)

	France		Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C	
Sub. État principale	10 373		10 025		11 024		8 857		13 765	
Surcharge Foncière	53		90				6			
Prime spécifique IDF	1 740		3 020							
Total Sub. État	12 166	16,8 %	13 135	17,9 %	11 024	16,4 %	8 864	12,3 %	13 765	17,3 %
Subvention Commune	1 421		2 061		823		130		236	
Subvention EPCI	3 201		1 544		7 996		2 503		737	
Subvention Département	1 238		174		1 410		2 818		7 487	
Subvention Région	4 969		5 419		2 977		5 899		7 024	
Total Coll. locales	10 828	15 %	9 197	12,5 %	13 206	19,6 %	11 350	15,8 %	15 485	19,4 %
Subventions PEEC	272		16		299		1 667			
Subventions autres	1 802		1 346		827		2 864		7 935	
Total subventions	25 068	34,7 %	23 693	32,2 %	25 356	37,6 %	24 745	34,3 %	37 185	46,6 %
Prêts CDC	29 634		29 402		27 785		38 157		23 608	
Prêts PEEC	10 841		15 773		6 624		708		517	
Autres prêts	2 762		2 019		1 730		4 084		11 295	
Total prêts	43 237	59,9 %	47 193	64,2 %	36 139	53,6 %	42 949	59,6 %	35 420	44,4 %
Fonds propres	3 910	5,4 %	2 617	3,6 %	5 901	8,7 %	4 332	6 %	7 171	9 %
Total par logement	72 215		73 504		67 396		72 027		79 776	
Nb de logements financés	5 070		2 921		1 256		576		317	

Cette analyse porte aussi bien sur les logements neufs que ceux en acquisition-amélioration.

Estimation des aides publiques mobilisées sur une opération de logement locatif social (Logements ordinaires et neufs)



Le financement d'une opération de logement locatif social (PLAI, PLUS ou PLS) mobilise les différents types de financements suivants :

1) des financements directs

- Subventions de l'État
- Subventions des collectivités locales ou des cessions de terrains à un prix inférieur à leur valeur marchande
- Subventions d'Action Logement au titre de la participation des employeurs à l'effort de construction
- Subventions accordées par d'autres institutions (ex. : fournisseurs d'énergie)
- Prêts (prêts adossés aux fonds d'épargne ou autres prêts bancaires)
- Fonds propres des organismes

2) des aides indirectes

- Avantages fiscaux accordés par l'État ou les collectivités locales : TVA à taux réduit et exonération de TFPB (Taxe foncière sur les propriétés bâties)
- Coût de la garantie des emprunts par les collectivités locales ou Action logement
- Aides dites « de circuit » ou « de taux » (celles-ci s'analysent comme un avantage par rapport aux taux du marché des taux des prêts accordés par la CDC ou Action logement)

Ces aides indirectes étant étalées sur un certain nombre d'années, elles sont ramenées en valeur actuelle d'un équivalent subvention, avec un taux d'actualisation égal au [TMO](#) (taux moyen de rendement des obligations des sociétés privées émises au cours du semestre précédent).

Le calcul des aides publiques est présenté ici pour un logement moyen PLUS, PLAI ou PLS et repose sur l'analyse des opérations financées en 2015. Il ne porte que sur les logements neufs ordinaires, c'est-à-dire hors logements foyers et résidences sociales, dont la structure de coût et de financement est un peu différente (logements plus petits, services et espaces communs...).

Aides moyennes publiques en faveur du logement social : logements ordinaires et neufs financés en 2015

	PLAI	
Fonds propres	12 900	9,1 %
Emprunts	108 715	76,3 %
Subventions	20 835	14,6 %
Total TTC	142 449	
Nombre de logements financés	18 864	

	PLUS	
	19 984	14,2 %
	110 652	78,9 %
	9 666	6,9 %
Total TTC	140 302	
Nombre de logements financés	43 462	

	PLS	
	15 760	12,4 %
	107 209	84,2 %
	4 354	3,4 %
Total TTC	127 324	
Nombre de logements financés	18 228	

	PLAI	
	État	Collectivités locales et autres
Subventions directes	9 172	11 663
Aides fiscales : TVA à 5,5 %	19 658	
Aides fiscales : exonération de TFPB	6 165	6 366
Aides de circuit	0	641
Coût de la garantie des emprunts par les collectivités locales		2 849
Total des aides publiques	34 995	21 519

	PLUS	
	État	Collectivités locales et autres
	1 003	8 663
	19 362	
	6 165	6 366
	0	1 176
		2 806
Total des aides publiques	26 530	19 011

	PLS	
	État	Collectivités locales et autres
	462	3 892
	17 571	
	3 208	9 397
	0	1 315
		2 546
Total des aides publiques	21 240	14 120

Aides publiques totales pour 100 € d'investissement HT	41,9
--	------

Aides publiques totales pour 100 € d'investissement HT	34,2
--	------

Aides publiques totales pour 100 € d'investissement HT	29,3
--	------

Répartition territoriale des opérations de PSLA financées en 2015

Région	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C	Total
Île-de-France	766	8	22		796
Alsace		60	23		83
Aquitaine		487	113	36	636
Auvergne		32		34	66
Bourgogne		62	21	53	136
Bretagne		468	432	216	1 116
Centre		90	12	14	116
Champagne-Ardenne		61		12	73
Franche-Comté			6	12	18
Languedoc-Roussillon	67	85	17	46	215
Limousin		12	8	3	23
Lorraine		22	43		65
Midi-Pyrénées		681	92	71	844
Nord-Pas-de-Calais	72	157	193	80	502
Basse-Normandie		42	87	53	182
Haute-Normandie		92	76	57	225
Pays de la Loire		677	198	176	1 051
Picardie		84	36		120
Poitou-Charentes			9		9
Provence-Alpes-Côte d'Azur	260	22	10		292
Rhône-Alpes	147	503	468	394	1 512
Corse					0
Total	1 312	3 645	1 866	1 257	8 080
Pourcentage par zone	16 %	45 %	23 %	16 %	
Pourcentage cumulé	16 %	61 %	84 %	100 %	

Logements financés en PSLA depuis 2006 : répartition par zone ABC

	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Total logts	% par zone
Zone A	7,4 %	5,2 %	8,4 %	16,9 %	20,9 %	19 %	12,7 %	10 %	16,1 %	16,2 %	6 583	14,3 %
Zone B1	21,8 %	29,8 %	34,7 %	33,9 %	32,6 %	43,1 %	45,7 %	48,4 %	46,7 %	45,1 %	19 421	42,3 %
Zone B2	39,9 %	31,4 %	32,1 %	28,4 %	25,8 %	22,6 %	23,9 %	25,5 %	23,4 %	23,1 %	11 632	25,3 %
Zone C	31 %	33,6 %	24,7 %	20,8 %	20,8 %	15,4 %	17,7 %	16 %	13,8 %	15,6 %	8 259	18 %
Nb de logements financés	1 440	2 262	2 246	2 218	2 901	6 735	5 768	6 980	7 265	8 080	45 895	

Organismes de logement social	1 178	1 924	1 683	1 890	2 409	5 020	4 486	5 871	5 894	6 200	36 555	79,65 %
Autres opérateurs	262	338	563	328	492	1 715	1 282	1 109	1 371	1 880	9 340	20,35 %

Logements financés en PSLA depuis 2006 : répartition par région

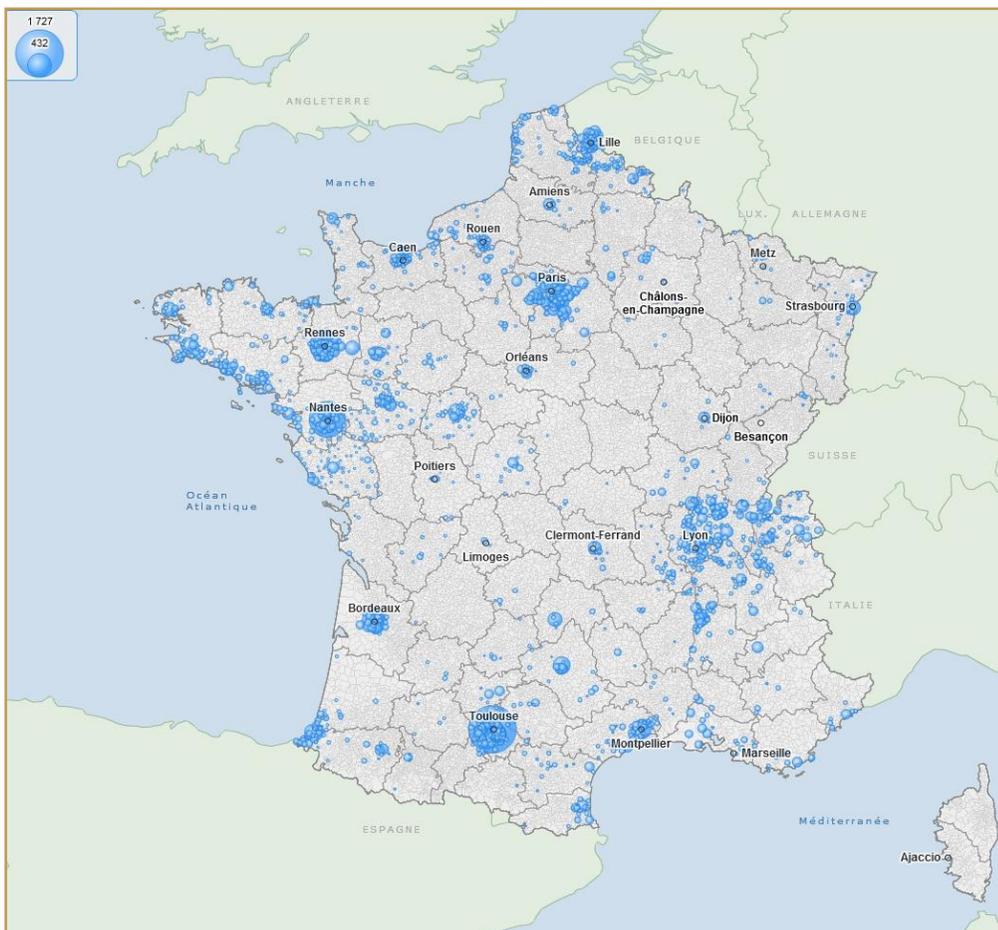
Région	A	B1	B2	C	Total	Part de la région	% en zones A & B1
Île-de-France	4 346	95	43		4 484	9,8 %	99 %
Alsace		276	88	59	423	0,9 %	65,2 %
Aquitaine		2 528	385	170	3 083	6,7 %	82 %
Auvergne		129	104	331	564	1,2 %	22,9 %
Bourgogne		93	270	211	574	1,3 %	16,2 %
Bretagne		2 537	2 497	1 372	6 406	14 %	39,6 %
Centre		744	176	292	1 212	2,6 %	61,4 %
Champagne-Ardenne		143	40	93	276	0,6 %	51,8 %
Franche-Comté			69	75	144	0,3 %	
Languedoc-Roussillon	635	516	337	428	1 916	4,2 %	60,1 %
Limousin		33	28	30	91	0,2 %	36,3 %
Lorraine		44	112	4	160	0,3 %	27,5 %
Midi-Pyrénées		5 304	657	1 115	7 076	15,4 %	75 %
Nord-Pas-de-Calais	471	987	1 654	202	3 314	7,2 %	44 %
Basse-Normandie		335	700	410	1 445	3,1 %	23,2 %
Haute-Normandie		604	306	190	1 100	2,4 %	54,9 %
Pays de la Loire		2 496	1 429	1 131	5 056	11 %	49,4 %
Picardie		165	157	44	366	0,8 %	45,1 %
Poitou-Charentes			131	96	227	0,5 %	
Provence-Alpes-Côte d'Azur	602	221	163	141	1 127	2,5 %	73 %
Rhône-Alpes	529	2 171	2 286	1 865	6 851	14,9 %	39,4 %
Total	6 583	19 421	11 632	8 259	45 895	100 %	56,7 %

Répartition territoriale des opérations de PSLA financées depuis 2006

Région	Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C		Total PSLA	dont % hors agglo
	En agglo	Hors agglo	En agglo	Hors agglo	En agglo	Hors agglo	En agglo	Hors agglo		
Île-de-France	4 296	50	87	8	43				4 484	1,3 %
Alsace			276		53	35	22	37	423	17 %
Aquitaine			2 510	18	362	23	67	103	3 083	4,7 %
Auvergne			129		104		286	45	564	8 %
Bourgogne			93		265	5	150	61	574	11,5 %
Bretagne			2 254	283	1 965	532	980	392	6 406	18,8 %
Centre			744		167	9	163	129	1 212	11,4 %
Champagne-Ardenne			143		40		48	45	276	16,3 %
Franche-Comté					69		44	31	144	21,5 %
Languedoc-Roussillon	635		516		313	24	222	206	1 916	12 %
Limousin			33		28		21	9	91	9,9 %
Lorraine			44		90	22	4		160	13,8 %
Midi-Pyrénées			5 257	47	657		606	509	7 076	7,9 %
Nord-Pas-de-Calais	471		987		1 508	146	115	87	3 314	7 %
Basse-Normandie			335		600	100	123	287	1 445	26,8 %
Haute-Normandie			604		208	98	75	115	1 100	19,4 %
Pays de la Loire			2 468	28	1 216	213	611	520	5 056	15,1 %
Picardie			165		147	10	23	21	366	8,5 %
Poitou-Charentes					123	8	23	73	227	35,7 %
Provence-Alpes-Côte d'Azur	569	33	221		115	48	103	38	1 127	10,6 %
Rhône-Alpes	412	117	2 087	84	2 142	144	967	898	6 851	18,1 %
Corse									0	
Total	6 383	200	18 953	468	10 215	1 417	4 653	3 606	45 895	5 691
		3 %		2,4 %		12,2 %		43,7 %		12,4 %
Répartition par zone :										
du total des PSLA		14,3 %		42,3 %		25,3 %		18 %		
des PSLA hors agglo		3,5 %		8,2 %		24,9 %		63,4 %		

Agglo = unité urbaine au sens de l'INSEE

PSLA financés depuis 2006



La production des PSLA est concentrée sur quelques régions. 8 régions cumulent plus de 83 % des PSLA financés.

Région	Part dans le total national
Midi-Pyrénées	15,4 %
Rhône-Alpes	14,9 %
Bretagne	14 %
Pays de la Loire	11 %
Île-de-France	9,8 %
Nord-Pas-de-Calais	7,2 %
Aquitaine	6,7 %
Languedoc-Roussillon	4,2 %

82 % des PSLA financés depuis 2006 sont situés dans les zones A et B.

87,5 % des PSLA financés depuis 2006 se situent dans des unités urbaines (toutes zones confondues).

Cette production est, par ailleurs, concentrée sur les grands pôles urbains et leur couronne, mais moins que le LLS : en effet, 76 % des LLS financés depuis 2006 se situent dans les grands pôles urbains.

Grands pôles urbains (10 000 emplois ou plus)	69,7 %
Couronnes urbaines des grands pôles	20,2 %
Autres communes	10,1 %

39,8 % des logements financés font partie d'opérations de maisons individuelles.

Coût logements ordinaires : PLUS, PLAI, PLS, neuf (en euros/m² de SU)

Région	Hors VEFA						VEFA			
	Nb logts	SU/logt (m ²)	Coût Total	Bâtiment	Charge foncière	Prestations intellectuelles	Coût Total	Nb logts	SU/logt (m ²)	% logts en VEFA
Île-de-France	8 572	53,8	2 987	1 913	769	305	3 052	10 566	50,3	55,2 %
Alsace	920	69,1	1 981	1 363	378	240	2 068	760	64,4	45,2 %
Aquitaine	3 306	66,6	1 891	1 250	455	185	1 850	2 527	63,6	43,3 %
Auvergne	671	68,2	1 833	1 349	264	219	1 954	119	76,2	15,1 %
Bourgogne	740	64,4	2 193	1 521	400	272	1 980	423	65,1	36,4 %
Bretagne	2 679	65,5	1 949	1 431	299	219	1 815	1 297	63,3	32,6 %
Centre	1 179	67,9	1 877	1 346	330	202	1 921	628	67,9	34,8 %
Champagne-Ardenne	876	72,3	1 862	1 343	350	169	1 925	379	59,9	30,2 %
Franche-Comté	404	69,3	1 819	1 343	276	199	1 851	216	69,4	34,8 %
Languedoc-Roussillon	2 492	70,1	1 661	1 146	369	147	1 772	1 900	67,1	43,3 %
Limousin	260	73,7	1 661	1 200	301	160	1 548	6	93,4	2,3 %
Lorraine	903	63,8	1 885	1 430	314	141	1 888	483	66,5	34,8 %
Midi-Pyrénées	2 562	59,3	1 856	1 231	438	186	1 903	2 293	64,5	47,2 %
Nord-Pas-de-Calais	3 286	64,2	2 077	1 432	409	236	1 995	2 145	58,7	39,5 %
Basse-Normandie	682	67,9	1 688	1 217	286	186	1 945	462	57,1	40,4 %
Haute-Normandie	901	73,2	2 233	1 579	434	220	2 033	1 070	56,4	54,3 %
Pays de la Loire	2 457	69,1	1 883	1 352	324	208	1 994	1 849	65,4	42,9 %
Picardie	1 043	66,4	1 877	1 299	419	160	1 973	394	69,1	27,4 %
Poitou-Charentes	452	58,0	1 851	1 321	324	206	1 804	420	64,1	48,2 %
Provence-Alpes-Côte d'Azur	3 274	61,9	2 212	1 430	541	240	2 188	5 014	65,0	60,5 %
Rhône-Alpes	3 899	67,4	2 055	1 311	504	240	2 148	4 706	65,4	54,7 %
Corse	187	73,3	2 096	1 672	208	215	2 119	201	72,7	51,8 %
Moyenne (hors IDF)	33 173	66,2	1 951	1 341	403	207	2 006	26 915	65,1	44,8 %
France	41 745	63,6	2 131	1 441	466	224	2 249	37 858	60,3	47,6 %

La décomposition en 3 postes est celle de l'arrêté du 17 octobre 2011.

L'analyse des coûts décomposés ne comprend pas :

- les logements foyers
- les opérations en acquisition-amélioration
- les opérations en usufruit
- les opérations de l'Anru

Les coûts sont indiqués hors TVA (en euros/m² de SU).

Modes de chauffage principal des opérations financées (LLS & PSLA)

Région	Gaz	Électricité	Chauffage urbain	Bois	Autres	Nb de logements financés	Label RT2012 *	Label BBC **	Label HPE ***
Île-de-France	66,4 %	14,1 %	15,3 %	0,2 %	4 %	31 192	40,5 %	13,7 %	0,7 %
Alsace	77,3 %	0,5 %	14,9 %	2,4 %	5 %	2 202	23,9 %	14,5 %	3,8 %
Aquitaine	73,2 %	13,4 %	10,7 %	1,1 %	1,6 %	8 470	43,3 %	2,6 %	0 %
Auvergne	89,1 %	4,4 %	0,3 %	5,2 %	1 %	1 240	48,2 %	3,2 %	1 %
Bourgogne	77,4 %	4 %	12,6 %	2,3 %	3,7 %	1 656	49,5 %	5,9 %	3,1 %
Bretagne	77,3 %	6,9 %	9,5 %	0,9 %	5,5 %	6 063	67,5 %	6,2 %	0,2 %
Centre	91,8 %	3,5 %	1,2 %	0,1 %	3,5 %	2 568	43,9 %	26,1 %	0,2 %
Champagne-Ardenne	86,5 %	7,7 %	5,7 %	0 %	0,2 %	1 750	0 %	2,5 %	0 %
Franche-Comté	81,9 %	4,1 %	1,6 %	7,3 %	5,1 %	855	61 %	5,4 %	0 %
Languedoc-Roussillon	43,8 %	50,1 %	2,8 %	0,8 %	2,4 %	5 250	35,5 %	2,7 %	0 %
Limousin	58,6 %	19,6 %	1,1 %	0 %	20,7 %	541	16,9 %	3,1 %	0 %
Lorraine	92,2 %	1,5 %	5,3 %	0 %	0,9 %	2 266	47,2 %	5,5 %	1,3 %
Midi-Pyrénées	76 %	14,2 %	2,9 %	1,7 %	5,3 %	6 601	58,6 %	4,9 %	1,4 %
Nord-Pas-de-Calais	83,5 %	8,3 %	5,7 %	0 %	2,5 %	7 198	57,3 %	2,2 %	0 %
Basse-Normandie	72,4 %	17,4 %	0 %	1,5 %	8,8 %	1 641	71,1 %	2,6 %	0 %
Haute-Normandie	74,7 %	7,1 %	2,5 %	1,9 %	13,8 %	3 373	57,6 %	3,1 %	0 %
Pays de la Loire	75,1 %	9,4 %	11,2 %	2,7 %	1,6 %	6 728	17,7 %	2,8 %	0 %
Picardie	90 %	7 %	0,3 %	1,1 %	1,6 %	1 835	23,6 %	3,9 %	0 %
Poitou-Charentes	62,1 %	13,3 %	0 %	5,7 %	18,9 %	1 184	71,8 %	5,8 %	0 %
Provence-Alpes-Côte d'Azur	50,4 %	43,5 %	0,1 %	0,3 %	5,7 %	10 596	69,5 %	5,7 %	0,1 %
Rhône-Alpes	83 %	5,6 %	3,8 %	5,1 %	2,5 %	13 596	16,5 %	1,3 %	0,8 %
Corse	89,2 %	10,8 %	0 %	0 %	0 %	399	71,7 %	0 %	0 %
Moyenne nationale	71,8 %	14,9 %	7,9 %	1,4 %	4 %	100 %	43,3 %	7,2 %	0,5 %
Nombre de logements concernés	84 105	17 508	9 201	1 646	4 744	117 204	45 864	7 598	564

La rubrique « Autres » comporte notamment : géothermie / pompes à chaleur, solaire...

Avertissement : Il est probable que le mode « chauffage urbain » soit sous-renseigné dû à un remplissage erroné dans certains dossiers par confusion avec le mode « gaz ».

* = RT2012 sans label et RT2012 avec label

** = BBC et BBC rénovation

*** = HPE rénovation

Source : DGALN - Infocentre SISAL - 11 janvier 2016

Répartition des logements financés par taille : logements ordinaires (PLAI, PLUS, PLS)

	2013		2014		2015	
	Pourcentage	SU moyenne	Pourcentage	SU moyenne	Pourcentage	SU moyenne
Nb de logements	93 624		89 276		95 575	
Type 1	12,52 %	23,8	12,89 %	24,9	12,96 %	24
Type 2	26,15 %	50	26,8 %	49,8	26,68 %	49,4
Type 3	37,30 %	69,2	38,03 %	68,3	37,73 %	67,7
Type 4	20,62 %	85,8	19,13 %	85,7	19,29 %	85,6
Type 5	3,41 %	101,6	3,15 %	102,8	3,34 %	101
		63		62,2		61,7

	Isolés	Ménages sans enfants	Ménages avec 1 enfant ou plus
Demandeurs de logements sociaux au RSA (Source : Infocentre Numéro unique - mars 2015)	38,4 %	4,5 %	57,1 %
Requérants DALO en 2015 (Source : InfoDalo - mars 2015)	29,9 %	7,4 %	62,7 %

% des logements ordinaires / total LLS

	2013	2014	2015
	81,3 %	84,6 %	87,7 %
Total LLS	115 196	105 484	108 921

SU moyenne par logement (en m²)

	Toutes zones	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C
2013	63	58,1	61,8	69,1	72,4
2014	62,2	55,9	62,7	68,4	71,3
2015	61,7	54,7	63,7	68,2	72,1

Gens du voyage : nombre de places financées et montant des subventions par catégorie d'aire

Région	Aires d'accueil		Terrains familiaux		Total places	Total subvention État
	nbre places	subv. État	nbre places	subv. État		
Île-de-France	245	594 554			245	594 554
Alsace						
Aquitaine			12	128 058	12	128 058
Auvergne						
Bourgogne						
Bretagne						
Centre						
Champagne-Ardenne						
Franche-Comté						
Languedoc-Roussillon						
Limousin						
Lorraine			12	128 058	12	128 058
Midi-Pyrénées						
Nord-Pas-de-Calais						
Basse-Normandie						
Haute-Normandie						
Pays de la Loire	250	80 000			250	80 000
Picardie						
Poitou-Charentes			12	128 058	12	128 058
Provence-Alpes-Côte d'Azur						
Rhône-Alpes						
Corse						
Total	495	674 554	36	384 174	531	1 058 728

Ces opérations sont financées selon [différentes modalités](#)

Le financement de la réhabilitation des aires est décrit au § 2.1.2 de la circulaire du 3 août 2006 sur la mise en œuvre des prescriptions du schéma départemental d'accueil des gens du voyage.

MOUS financées par catégorie

Type de MOUS	Part dans le total des MOUS	Subvention État	Autres subventions	Taux moyen de subvention
Dispositif hébergement d'urgence (type 7)	43,4 %	3 967 018		47,4 %
Campements et squats (type 8)	14 %	564 938	822 455	51,4 %
Problèmes identifiés (type 1)	10,3 %	740 795	951 844	85,2 %
Aide au maintien (type 4)	9,1 %	834 663	448 443	72,7 %
AMO (type 5)	8,2 %	428 355	731 918	73,1 %
Mobilisation de LLTS (type 3)	6,9 %	388 868	735 681	84,2 %
Situations exceptionnelles (type 6)	4,8 %	196 130	704 873	97,6 %
Production de LLTS (type 2)	3,3 %	312 984	315 000	98,9 %
		7 433 751	4 710 214	
	Taux moyen de subvention : 62 %	38 %	24 %	

Typologie des MOUS : cf. page suivante

Les maîtrises d'œuvre urbaines et sociales : typologie

Depuis 2011, lors de l'instruction d'un dossier de MOUS, les services sont invités à le classer d'après la typologie suivante :

- **Type 1** : réponse à des problèmes de logement rencontrés par un ou des groupes de personnes identifiées
- **Type 2** : production de logements très sociaux sans connaître les personnes qui en bénéficient
- **Type 3** : mobilisation de logements à destination très sociale (AIVS, bureau d'aide ou d'accès au logement...)
- **Type 4** : aide au maintien dans le logement (amélioration du logement, prévention des expulsions, diagnostic social FTM...)
- **Type 5** : assistance à maîtrise d'ouvrage (animation du PDALPD, observation de la demande locative sociale...)
- **Type 6** : situations exceptionnelles (catastrophes naturelles ou industrielles...)
- **Type 7** : dispositifs d'hébergement d'urgence en Île-de-France
- **Type 8** : campements et MOUS (circulaire interministérielle du 26 août 2012 - NOR INTK1233053C)

Le financement des MOUS est régi par la [circulaire n° 95-63 du 2 août 1995 relative aux maîtrises d'œuvre urbaine et sociale pour l'accès au logement des personnes défavorisées](#).

Seuls deux cas particuliers (type 6 et 7 de la nomenclature ci-dessus) sont prévus par le [décret n° 2000-967 du 3 octobre 2000 \(article 1\)](#) par dérogation aux dispositions du [décret n° 99-1060 du 16 décembre 1999 relatif aux subventions de l'État](#).

Interventions de l'Anah

Région	Montant des subventions engagées						Nombre de logements				Nombre de logements aides aux copro Financés
	Ingénierie	Aides aux syndicats de copro.	Propriétaires occupants	Propriétaires bailleurs	Total AE	FART (1)	Propriétaires occupants		Propriétaires bailleurs		
							Objectif	Financés	Objectif	Financés	
Île-de-France	6 030 219	25 574 987	28 669 714	2 411 106	62 686 026	11 237 392	4 497	4 136	260	236	10 587
Alsace	1 000 673	3 694 441	8 836 612	4 585 259	18 116 985	3 300 631	1 430	1 154	135	229	1 361
Aquitaine	1 289 145	0	21 431 477	6 114 001	28 834 623	7 871 318	3 391	3 216	225	304	0
Auvergne	1 043 718	0	17 185 245	2 515 267	20 744 230	6 181 957	2 766	2 506	100	190	0
Bourgogne	566 298	20 747	13 371 183	2 044 408	16 002 636	4 292 570	2 197	2 056	90	123	43
Bretagne	2 161 486	4 902 363	21 948 450	2 560 361	31 572 660	9 441 353	4 260	4 659	125	283	354
Centre	1 022 114	2 376 403	14 101 753	1 655 843	19 156 113	5 676 500	2 822	2 864	80	159	299
Champagne-Ardenne	507 221	0	11 933 857	1 865 522	14 306 600	4 315 124	1 905	1 880	80	102	0
Franche-Comté	414 535	0	11 078 435	3 368 714	14 861 684	4 142 030	1 864	1 831	100	212	0
Languedoc-Roussillon	1 738 322	1 130 869	17 553 025	5 926 269	26 348 485	5 767 059	2 718	2 655	225	347	346
Limousin	465 617	0	6 022 780	485 112	6 973 509	2 591 640	1 202	1 198	50	43	0
Lorraine	1 045 892	20 406	22 640 915	4 171 177	27 878 390	9 595 870	3 434	3 582	165	316	91
Midi-Pyrénées	1 421 166	1 157 426	26 485 083	4 267 965	33 331 640	9 418 858	3 919	3 997	215	308	170
Nord-Pas-de-Calais	1 876 046	0	25 776 348	5 758 363	33 410 757	9 590 842	3 509	3 280	235	266	0
Basse-Normandie	549 265	0	12 127 255	1 875 917	14 552 437	4 480 845	1 832	1 947	100	146	0
Haute-Normandie	582 657	343 564	9 210 823	1 880 290	12 017 334	3 016 015	1 514	1 254	100	122	34
Pays de la Loire	1 968 554	861 932	25 472 721	3 558 215	31 861 422	10 707 898	4 344	5 063	180	212	103
Picardie	580 338	0	12 644 109	646 492	13 870 939	4 660 553	1 514	1 767	70	42	0
Poitou-Charentes	122 2631	0	15 767 899	2 332 743	19 323 273	6 629 281	2 459	2 428	110	142	0
PACA	2 805 442	518 089	12 494 760	6 494 804	22 313 095	4 484 649	2 017	2 000	275	350	168
Rhône-Alpes	3 133 039	5 583 817	26 388 268	8 911 464	44 016 588	12 164 009	5 089	4 581	310	509	865
Corse	251 743	229 816	2 349 099	345 931	3 176 589	597 627	314	272	25	29	23
Total	31 676 121	46 414 860	363 489 811	73 775 223	515 356 015	140 164 021	58 997	58 326	3 255	4 670	14 444

(1) Fonds national d'aide à la rénovation thermique

Interventions de l'Anah

Région	Indicateurs PAP 3.1				
	Nombre de logements aidés	LHI (1)	Autonomie (2)	Précarité énergétique (3)	Copropriétés (4)
Île-de-France	14 955	23,5 %	3,6 %	30 %	70 %
Alsace	2 594	24,4 %	11,6 %	42,1 %	46,7 %
Aquitaine	3 521	9,8 %	22,6 %	79,3 %	0 %
Auvergne	2 697	11 %	24,7 %	78,8 %	0 %
Bourgogne	2 222	6,3 %	25,3 %	72,6 %	1,9 %
Bretagne	5 296	7,7 %	30,9 %	66,9 %	6,7 %
Centre	3 322	13,2 %	30,3 %	68,5 %	9 %
Champagne-Ardenne	1 982	5,1 %	23 %	77,9 %	0 %
Franche-Comté	2 043	7,1 %	25,5 %	73,9 %	0 %
Languedoc-Roussillon	3 251	16,2 %	26 %	65,1 %	7,7 %
Limousin	1 241	3 %	27,1 %	74,4 %	0 %
Lorraine	3 989	6,8 %	19,8 %	79,2 %	2,3 %
Midi-Pyrénées	4 475	9,6 %	23,7 %	75,1 %	3,8 %
Nord-Pas-de-Calais	3 547	8,5 %	16,1 %	82,5 %	0 %
Basse-Normandie	2 102	5,2 %	27,1 %	73,8 %	0 %
Haute-Normandie	1 412	12,2 %	24,6 %	73,2 %	2,4 %
Pays de la Loire	5 378	4,5 %	30,6 %	68,5 %	1,9 %
Picardie	1 809	5,6 %	17,3 %	84,4 %	0 %
Poitou-Charentes	2 571	5,9 %	15,5 %	86,4 %	0 %
PACA	2 524	20,4 %	28,4 %	63,4 %	6,7 %
Rhône-Alpes	5 955	9 %	26,7 %	70,7 %	14,5 %
Corse	324	25 %	22,8 %	64,2 %	7,1 %
Total	77 210	12,3 %	20,4 %	64,1 %	18,2 %
Cible 2015	73 050	15 %	21 %	62 %	21 %

Dans la loi de finances 2015, l'indicateur 3.1 du projet annuel de performance du programme 135 « Urbanisme, territoires, et amélioration de l'habitat » donne un nombre de logements et un taux cible de logements aidés par l'Anah en fonction des principales priorités en 2015 (LHI, autonomie, précarité énergétique et copropriétés dégradées).

(1) LHI : Taux de logements aidés par l'Anah en faveur de la lutte contre l'habitat indigne

(2) Autonomie : Taux de logements aidés par l'Anah en vue d'une adaptation aux besoins des personnes âgées ou handicapées

(3) Précarité énergétique : Taux de logements aidés par l'Anah dans le cadre de la lutte contre la précarité énergétique

(4) Copropriétés : Taux de logements aidés par l'Anah pour l'amélioration des copropriétés dégradées ou en difficultés

Source : Infocentre Anah

Partie 2 : Bilan par région et par territoire de programmation

LLS financés dans la région Île-de-France

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
75	CG075	CD de Paris	2 313	2 763	2 417	7 493	15	7 508
77	77288	CA Melun Val de Seine	21	48	25	94	116	210
77	77284	CA du Pays de Meaux	0	0	0	0	269	269
77	77305	CC des Deux Fleuves	0	0	0	0	96	96
77	DD077	DDT Seine et Marne	622	1 046	529	2 197	0	2 197
78	95127	CA de Cergy-Pontoise	16	26	18	60	0	60
78	DD078	DDT Yvelines	1 091	1 209	1 742	4 042	226	4 268
78	78206	Seine & Vexin Com Agglo	0	0	0	0	28	28
78	78586	CA de la Boucle de la Seine	0	0	0	0	95	95
78	78621	CA de Saint Quentin en Yvelines	0	0	0	0	106	106
91	DD091	DDT Essonne	627	1 867	1 520	4 014	255	4 269
91	91027	CA des Portes de l'Essonne	0	0	0	0	71	71
91	91215	CA du Val d'Yerres	0	0	0	0	90	90
91	91657	CA Sénart Val de Seine	0	0	0	0	26	26
91	91687	CA Les Lacs de l'Essonne	0	0	0	0	104	104
92	DD092	UTHL92	462	603	1 005	2 070	478	2 548
92	92078	Villeneuve-la-Garenne	0	0	0	0	55	55
93	DD093	UTHL93	969	1 561	2 079	4 609	1 558	6 167
93	93072	CA Plaine Commune	0	0	0	0	66	66
94	DD094	UTHL94	704	1 139	1 216	3 059	211	3 270
94	94011	Bonneuil-sur-Marne	0	0	0	0	67	67
94	94077	Villeneuve-le-Roi	0	0	0	0	27	27
95	95127	CA de Cergy-Pontoise	128	151	85	364	265	629
95	DD095	DDT Val d'Oise	713	989	616	2 318	197	2 515
			7 666	11 402	11 252	30 320	4 421	34 741

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :

22 400

Total PLUS-PLAI :

19 068

Objectif atteint à :

85,13 %

Objectif total LLS :

32 000

Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 135 000 LLS)

LLS financés dans la région Alsace

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
67	67482	CU de Strasbourg	422	821	79	1 322	215	1 537
67	CG067	CD du Bas Rhin	103	218	43	364	0	364
68	68224	CA Mulhouse Alsace Agglomération	106	21	17	144	30	174
68	CG068	CD du Haut Rhin	100	113	93	306	54	360
			731	1 173	232	2 136	299	2 435

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	2 460	Total PLUS-PLAI :	1 904	Objectif atteint à :	77,4 %
Objectif total LLS :	2 820	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 135 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Aquitaine

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
24	CG024	CD de Dordogne	138	154	47	339	6	345
33	33063	CU de Bordeaux	913	1 667	690	3 270	59	3 329
33	CG033	CD de la Gironde	388	759	387	1 534	6	1 540
40	DD040	DDTM Landes	223	435	241	899	32	931
47	DD047	DDT Lot et Garonne	36	92	44	172	0	172
64	64102	CA Agglomération Côte Basque Adour	156	302	97	555	0	555
64	64445	CA de Pau - Pyrénées	105	105	228	438	0	438
64	CG064	CD des Pyrénées Atlantiques	183	320	112	615	0	615
			2 142	3 834	1 846	7 822	103	7 925

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	7 355	Total PLUS-PLAI :	5 976	Objectif atteint à :	81,25 %
Objectif total LLS :	9 310	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 135 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Auvergne

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
03	CG003	CD de l'Allier	21	49	121	191	0	191
15	DD015	DDT Cantal	34	72	0	106	0	106
43	DD043	DDT Haute Loire	18	46	3	67	0	67
63	63113	CA Clermont Communauté	180	420	59	659	21	680
63	DD063	DDT Puy de Dôme	40	110	5	155	22	177
			293	697	188	1 178	43	1 221

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	1 020	Total PLUS-PLAI :	990	Objectif atteint à :	97,06 %
Objectif total LLS :	1 920	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 135 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Bourgogne

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
21	21231	CA Grand Dijon	160	473	146	779	254	1 033
21	CG021	CD de la Côte d'Or	25	65	53	143	0	143
58	DD058	DDT Nièvre	13	38	47	98	0	98
71	71076	CA Chalon - Val de Bourgogne	6	6	0	12	34	46
71	DD071	DDT Saône et Loire	66	135	171	372	41	413
89	DD089	DDT Yonne	23	90	11	124	0	124
			293	807	428	1 528	329	1 857

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	1 200	Total PLUS-PLAI :	1 100	Objectif atteint à :	91,67 %
Objectif total LLS :	1 850	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 135 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Bretagne

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
22	22050	CC de Dinan	9	30	39	78	0	78
22	22113	Lannion-Trégor Agglomération	27	49	0	76	0	76
22	22136	CC Cideral	1	7	0	8	0	8
22	22278	CA Saint-Brieuc Agglomération Baie d'Armor	38	86	105	229	0	229
22	DD022	DDTM Côtes d'Armor	41	92	27	160	7	167
29	29019	Brest Métropole	102	208	0	310	0	310
29	29151	CA Morlaix-Communauté	27	40	0	67	0	67
29	29232	CA Quimper Communauté	122	123	2	247	0	247
29	CG029	CD du Finistère	99	335	120	554	0	554
35	35238	Rennes Métropole	414	639	480	1 533	0	1 533
35	35288	CA de Saint-Malo	50	83	62	195	0	195
35	35360	CA Vitré communauté	19	56	25	100	0	100
35	CG035	CD d'Ille et Vilaine	177	366	126	669	0	669
56	56121	CA du Pays de Lorient	91	193	1	285	0	285
56	56260	CA du Pays de Vannes Agglomération	84	160	40	284	0	284
56	DD056	DDTM Morbihan	68	82	2	152	0	152
			1 369	2 549	1 029	4 947	7	4 954

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	5 000	Total PLUS-PLAI :	3 918	Objectif atteint à :	78,36 %
Objectif total LLS :	6 126	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 135 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Centre

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
18	18033	CA Bourges Plus	0	0	42	42	0	42
18	DD018	DDT Cher	5	9	0	14	0	14
28	DD028	DDT Eure et Loir	100	207	68	375	84	459
28	28088	CC du Dunois	0	0	0	0	51	51
36	DD036	DDT Indre	25	50	35	110	0	110
37	37261	CA Tours Plus	99	249	213	561	0	561
37	CG037	CD d'Indre et Loire	98	193	310	601	0	601
41	41018	CA de Blois « Agglopolys »	14	40	0	54	0	54
41	DD041	DDT Loir et Cher	13	22	2	37	0	37
45	45234	CA d'Orléans - Val de Loire	97	182	102	381	172	553
45	CG045	CD du Loiret	45	128	0	173	0	173
45	DD045	DDT Loiret	0	108	0	108	0	108
			496	1 188	772	2 456	307	2 763

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	1 824	Total PLUS-PLAI :	1 684	Objectif atteint à :	92,32 %
Objectif total LLS :	2 549	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 135 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Champagne-Ardenne

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
08	DD008	DDT Ardennes	36	114	25	175	0	175
08	08363	CC Ardenne-Rives-de-Meuse	0	0	0	0	27	27
10	10081	Grand Troyes	0	0	0	0	244	244
10	DD010	DDT Aube	115	209	150	474	0	474
51	51108	CA de Châlons en Champagne	8	31	0	39	0	39
51	51454	CA de Reims	164	169	212	545	126	671
51	DD051	DDT Marne	58	113	175	346	17	363
52	DD052	DDT Haute Marne	30	68	0	98	0	98
			411	704	562	1 677	414	2 091

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	1 143	Total PLUS-PLAI :	1 115	Objectif atteint à :	97,55 %
Objectif total LLS :	1 710	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 135 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Franche-Comté

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
25	25056	CA du Grand Besançon	98	199	12	309	25	334
25	25388	CA du Pays de Montbéliard	27	73	11	111	178	289
25	CG025	CD du Doubs	11	34	12	57	0	57
39	39198	CA du Grand Dôle	0	24	0	24	29	53
39	39300	CC du Bassin Lédonien	0	0	79	79	0	79
39	CG039	CD du Jura	52	45	16	113	0	113
70	CG070	CD de Haute Saône	23	70	20	113	0	113
90	90010	CA Belfortaine	11	28	0	39	0	39
90	DD090	DDT Territoire de Belfort	2	6	0	8	0	8
			224	479	150	853	232	1 085

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	734	Total PLUS-PLAI :	703	Objectif atteint à :	95,78 %
Objectif total LLS :	886	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 135 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Languedoc-Roussillon

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
11	DD011	DDTM Aude	128	284	13	425	37	462
30	30007	CA d'Alès Agglomération	38	71	14	123	26	149
30	30189	CA Nîmes Métropole	62	163	62	287	16	303
30	DD030	DDTM Gard	79	169	46	294	0	294
34	34003	CA Hérault Méditerranée	81	185	12	278	0	278
34	34032	CA Béziers Méditerranée	62	151	8	221	0	221
34	34108	CA Bassin de Thau	36	80	0	116	0	116
34	34172	CA Montpellier Agglomération	383	955	199	1 537	91	1 628
34	CG034	CD de l'Hérault	159	360	6	525	0	525
48	DD048	DDT Lozère	17	38	52	107	0	107
66	66136	CA Perpignan Méditerranée	182	371	11	564	48	612
66	DD066	DDTM Pyrénées Orientales	132	284	124	540	0	540
			1 359	3 111	547	5 017	218	5 235

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	6 150	Total PLUS-PLAI :	4 470	Objectif atteint à :	72,68 %
Objectif total LLS :	8 040	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 135 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Limousin

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
19	DD019	DDT Corrèze	28	78	29	135	0	135
23	DD023	DDT Creuse	5	3	9	17	0	17
87	DD087	DDT Haute Vienne	50	90	227	367	147	514
			83	171	265	519	147	666

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	427	Total PLUS-PLAI :	254	Objectif atteint à :	59,48 %
Objectif total LLS :	863	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 135 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Lorraine

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
54	54115	CC du Bassin de Pompey	14	32	76	122	0	122
54	54395	CU du Grand Nancy	214	199	100	513	0	513
54	DD054	DDT Meurthe et Moselle	80	141	35	256	36	292
57	DD057	DDT Moselle	387	651	239	1 277	118	1 395
57	57058	CA de Forbach Porte de France	0	0	0	0	33	33
57	57751	CA Metz Métropole	0	0	0	0	20	20
88	DD088	DDT Vosges	5	12	16	33	0	33
88	88413	CC de Saint Dié des Vosges	0	0	0	0	18	18
			700	1 035	466	2 201	225	2 426

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	1 747	Total PLUS-PLAI :	1 735	Objectif atteint à :	99,31 %
Objectif total LLS :	2 347	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 135 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Midi-Pyrénées

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
09	DD009	DDT Ariège	12	38	0	50	0	50
12	12202	CA du Grand Rodez	41	89	0	130	0	130
12	DD012	DDT Aveyron	21	38	42	101	0	101
31	31395	CA du Muretain	64	149	15	228	0	228
31	31446	CA Sicoval	109	151	89	349	0	349
31	31555	CU Toulouse Métropole	737	1 341	868	2 946	212	3 158
31	CG031	CD de Haute Garonne	208	468	0	676	0	676
32	DD032	DDT Gers	41	93	156	290	0	290
46	CG046	CD du Lot	47	109	42	198	0	198
65	DD065	DDT Hautes-Pyrénées	29	87	0	116	0	116
81	DD081	DDT Tarn	72	133	66	271	0	271
82	82121	Grand Montauban CA	43	95	0	138	20	158
82	CG082	CD du Tarn et Garonne	42	113	18	173	0	173
			1 466	2 904	1 296	5 666	232	5 898

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	5 600	Total PLUS-PLAI :	4 370	Objectif atteint à :	78,04 %
Objectif total LLS :	7 200	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 135 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Nord-Pas-de-Calais

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Annu	Annu	Total LLS
59	59178	CA du Douaisis	11	9	0	20	0	20
59	59183	CU de Dunkerque Grand Littoral	59	174	65	298	24	322
59	59350	CU de Lille Métropole	678	1 333	767	2 778	440	3 218
59	59392	CA Maubeuge Val de la Sambre	59	102	5	166	213	379
59	59606	CA de Valenciennes Métropole	26	116	211	353	73	426
59	59632	CA de la Porte du Hainaut	47	133	83	263	0	263
59	59139	CC du Caudrésis et du Catésis	0	0	0	0	1	1
59	DD059	DDTM Nord	184	440	78	702	0	702
62	62041	CU d'Arras	52	127	15	194	3	197
62	62119	CA de Béthune Bruay Noeux et environs	47	249	11	307	0	307
62	62160	CA du Boulonnais	60	144	29	233	87	320
62	62498	CA de Lens - Liévin	116	433	10	559	172	731
62	62753	CC Les vertes communes du Saint Polois	0	0	0	0	5	5
62	DD062	DDTM Pas de Calais	155	602	56	813	71	884
			1 494	3 862	1 330	6 686	1 089	7 775

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	6 500	Total PLUS-PLAI :	5 356	Objectif atteint à :	82,4 %
Objectif total LLS :	7 834	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 135 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Basse-Normandie

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
14	DD014	DDTM Calvados	246	683	289	1 218	0	1 218
50	50129	CU de Cherbourg	2	10	6	18	0	18
50	DD050	DDTM Manche	21	70	64	155	0	155
61	DD061	DDT Orne	30	17	21	68	0	68
			299	780	380	1 459	0	1 459

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	1 030	Total PLUS-PLAI :	1 079	Objectif atteint à :	104,76 %
Objectif total LLS :	1 630	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 135 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Haute-Normandie

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
27	27375	CA Seine - Eure	30	55	11	96	0	96
27	CG027	CD de l'Eure	156	267	196	619	17	636
27	27681	CA Portes de l'Eure	0	0	0	0	9	9
76	76114	CC Caux Vallée de Seine	13	70	0	83	0	83
76	76217	CA de la Région Dieppoise	9	41	0	50	0	50
76	76351	CA Havraise- CODH	16	120	483	619	0	619
76	76540	CA Rouen-Elbeuf-Austreberthe (CREA)	145	931	383	1 459	0	1 459
76	DD076	DDTM Seine Maritime	36	135	27	198	0	198
			405	1 619	1 100	3 124	26	3 150

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	2 500	Total PLUS-PLAI :	2 024	Objectif atteint à :	80,96 %
Objectif total LLS :	3 761	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 135 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Pays de la Loire

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
44	44109	CU Nantes Métropole	552	1 102	550	2 204	0	2 204
44	44184	CA de Saint Nazaire	107	130	0	237	0	237
44	DD044	DDTM Loire Atlantique	174	300	165	639	0	639
49	49007	CA Angers Loire Métropole	280	373	55	708	18	726
49	CG049	CD du Maine et Loire	101	162	190	453	0	453
53	53130	CA Laval Agglomération	23	57	8	88	0	88
53	DD053	DDT Mayenne	28	71	4	103	0	103
72	72181	CU Le Mans Métropole	138	168	56	362	0	362
72	CG072	CD de la Sarthe	49	94	11	154	0	154
85	85191	CA La Roche sur Yon Agglomération	39	66	5	110	0	110
85	CG085	CD de Vendée	140	300	119	559	0	559
			1 631	2 823	1 163	5 617	18	5 635

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	5 135	Total PLUS-PLAI :	4 454	Objectif atteint à :	86,74 %
Objectif total LLS :	6 805	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 135 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Picardie

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
02	02691	CA de Saint Quentin	0	0	5	5	0	5
02	02722	CA du Soissonais	26	55	0	81	0	81
02	DD002	DDT Aisne	29	41	50	120	0	120
60	60057	CA du Beauvaisis	54	32	19	105	0	105
60	60159	CA de la Région de Compiègne	16	37	54	107	0	107
60	DD060	DDT Oise	244	322	135	701	166	867
80	80021	CA Amiens	102	284	40	426	100	526
80	CG080	CD de la Somme	44	126	0	170	0	170
			515	897	303	1 715	266	1 981

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	2 350	Total PLUS-PLAI :	1 412	Objectif atteint à :	60,09 %
Objectif total LLS :	2 763	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 135 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Poitou-Charentes

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
16	DD016	DDT Charente	20	22	115	157	150	307
17	DD017	DDTM Charente Maritime	169	376	178	723	0	723
79	DD079	DDT Deux Sèvres	33	83	0	116	0	116
86	86194	CA du Grand Poitiers	56	48	0	104	14	118
86	86066	CA du pays châtelleraudais	0	0	0	0	44	44
86	DD086	DDT Vienne	29	52	9	90	0	90
			307	581	302	1 190	208	1 398

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	1 477	Total PLUS-PLAI :	888	Objectif atteint à :	60,12 %
Objectif total LLS :	2 032	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 135 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Provence-Alpes-Côte d'Azur

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
04	DD004	DDT Alpes de Haute Provence	74	90	20	184	0	184
05	DD005	DDT Hautes Alpes	10	94	44	148	0	148
06	06004	CA Sophia Antipolis	220	440	198	858	0	858
06	06088	Métropole Nice Côte d'Azur	246	584	203	1 033	317	1 350
06	DD006	DDTM Alpes Maritimes	158	404	256	818	68	886
13	13004	CA Arles Crau Camargue Montagnette	46	65	28	139	0	139
13	13005	CA du Pays d'Aubagne et de l'Etoile	46	94	12	152	0	152
13	13055	CU Marseille Provence Métropole	368	680	1 032	2 080	1 361	3 441
13	13103	Agglopoie Provence	110	177	27	314	0	314
13	DD013	DDTM Bouches du Rhône	241	539	419	1 199	0	1 199
83	83050	CA Dracénoise	99	218	11	328	0	328
83	83061	CA Var Estérel Méditerranée	133	276	0	409	15	424
83	DD083	DDTM Var	458	1 034	216	1 708	266	1 974
84	DD084	DDT Vaucluse	276	557	100	933	0	933
			2 485	5 252	2 566	10 303	2 027	12 330

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	13 200	Total PLUS-PLAI :	7 737	Objectif atteint à :	58,61 %
Objectif total LLS :	16 000	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 135 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Rhône-Alpes

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
01	CG001	CG Ain	296	588	632	1 516	0	1 516
07	DD007	DDT Ardèche	65	188	46	299	57	356
26	DD026	DDT Drôme	188	412	69	669	106	775
38	38185	CA Grenoble Alpes Métropole	298	551	250	1 099	141	1 240
38	38318	CA du Pays viennois	0	0	0	0	10	10
38	38563	CA du Pays Voironnais	28	55	108	191	0	191
38	DD038	DDT Isère	201	382	355	938	0	938
42	DD042	DDT Loire	126	272	89	487	18	505
69	69123	CU de Lyon (Grand Lyon)	1 273	1 259	1 328	3 860	350	4 210
69	DD069	DDT Rhône	128	331	493	952	0	952
73	73065	CA de Chambéry	53	121	53	227	0	227
73	DD073	DDT Savoie	55	111	37	203	0	203
74	74012	CA Annemasse - Les Voirons - Agglomération	40	78	13	131	0	131
74	DD074	DDT Haute Savoie	370	747	410	1 527	0	1 527
			3 121	5 095	3 883	12 099	682	12 781

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	11 250	Total PLUS-PLAI :	8 216	Objectif atteint à :	73,03 %
Objectif total LLS :	15 000	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 135 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Corse

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
2A	DD02A	DDTM Corse du Sud	95	173	0	268	0	268
2B	DD02B	DDTM Haute Corse	49	88	3	140	0	140
			144	261	3	408	0	408

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	511	Total PLUS-PLAI :	405	Objectif atteint à :	79,26 %
Objectif total LLS :	524	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 135 000 LLS)</i>			

LLS financés par territoire de programmation (hors Anru)

Code	Territoire	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008	2007	2006
CG075	CD Paris	7 493	7 186	7 269	6 097	6 053	8 520	5 691	5 744	4 745	4 795
DD093	UTHL93	4 609	4 579	3 667	6 347	6 423	5 917	4 408	3 291	2 841	2 741
DD078	DDT Yvelines	4 042	3 326	3 225	2 139	2 957	2 675	2 212	2 520	1 452	1 348
DD091	DDT Essonne	4 014	2 388	3 521	2 612	5 147	3 725	3 858	2 779	3 436	1 803
69123	CU de Lyon (Grand Lyon)	3 860	3 924	3 589	4 329	3 372	4 275	4 198	3 358	2 708	2 456
33063	CU de Bordeaux	3 270	3 958	3 496	2 970	3 037	2 444	2 352	1 866	1 916	2 484
DD094	UTHL94	3 059	2 989	3 523	2 768	5 925	6 314	3 545	3 575	1 886	1 891
31555	Toulouse Métropole	2 946	2 823	3 706	2 122	2 366	2 833	2 880	1 274	1 569	1 465
59350	CU de Lille Métropole	2 778	2 970	2 599	2 509	2 579	2 440	2 320	1 944	1 402	1 473
DD095	DDT Val d'Oise	2 318	1 467	2 715	1 122	3 632	2 933	1 442	1 635	1 470	1 068
44109	CU Nantes Métropole	2 204	2 568	2 135	2 125	1 843	2 204	2 163	1 078	1 399	1 212
DD077	DDT Seine et Marne	2 197	1 721	2 757	1 540	1 428	2 451	2 693	1 405	1 569	1 706
13055	CU Marseille Provence Métropole	2 080	1 473	1 637	620	1 255	1 489	1 715	1 745	1 984	1 898
DD092	UTHL92	2 070	3 316	3 387						181	2 635
DD083	DDTM Var	1 708	1 617	1 608	1 324	931	1 344	1 071	809	834	1 525
34172	CA Montpellier Agglomération	1 537	1 708	1 620	1 598	1 174	905	791	1 520	842	1 541
CG033	CD de la Gironde	1 534	1 243								
35238	Rennes Métropole	1 533	1 131	1 114	1 260	1 160	2 137	1 737	1 446	1 769	1 613
DD074	DDT Haute Savoie	1 527	1 205	1 309	1 318	1 008	1 447	1 677	1 273	1 285	1 327
CG001	CG Ain	1 516	1 701	1 377	1 200	1 208	1 251	1 068	1 179	1 265	1 128
76540	CA Rouen-Elbeuf-Austreberthe (CREA)	1 459	1 214	1 149	1 129	1 379	1 869	136	51	113	77
67482	CU de Strasbourg	1 322	1 205	1 607	1 354	1 512	1 808	1 129	911	463	642
DD057	DDT Moselle	1 277	1 708	1 437	1 070	942	1 098	1 378	1 324	1 121	1 188
DD014	DDTM Calvados	1 218	1 318	1 665	1 022	1 431	1 471	1 160	1 312	987	1 005
DD013	DDTM Bouches du Rhône	1 199	992	954	978	743	834	707	881	736	728
38185	CA Grenoble Alpes Métropole	1 099	1 229	1 423	986	723	1 428	1 949	1 219	1 303	779
06088	Métropole Nice Côte d'Azur	1 033	1 100	842	996	927	682	782	345	383	
DD069	DDT Rhône	952	531	588	703	1 053	923	596	682	541	746
DD038	DDT Isère	938	823	824	1 099	892	890	937	711	881	635
DD084	DDT Vaucluse	933	969	548	659	676	688	811	480	561	616
DD040	DDTM Landes	899	354	648	400	653	416	491	422	551	786
06004	Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis	858									
DD006	DDTM Alpes Maritimes	818	1 027	1 180	514	1 308	1 297	832	688	803	2 069
DD062	DDTM Pas de Calais	813	658	945	815	1 074	1 303	1 254	1 172	942	1 231
21231	CA Grand Dijon	779	601	497	839	841	661	636	637	658	514
DD017	DDTM Charente Maritime	723	942	1 157	869	837	705	617	809	328	547
49007	CA Angers Loire Métropole	708	767	677	535	823	1 595	1 760	535	309	
DD059	DDTM Nord	702	559	535	419	510	630	656	718	869	588
DD060	DDT Oise	701	1 010	990	616						
CG031	CD Haute Garonne	676	1 165	788	727	580	728	1 199	632	1 000	1 133
CG035	CD Ille et Vilaine	669	570	465	548	444	849	557	590	619	312

Ce tableau est classé par nombre de LLS décroissant en 2015

Ne sont listés dans ce tableau que les territoires actifs en 2015.

Depuis 2006, certains territoires sont passés en délégation de compétence ou certaines délégations ont été abandonnées.

LLS financés par territoire de programmation (hors Anru)

Code	Territoire	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008	2007	2006
DD026	DDT Drôme	669	812	829	839	817	840	1 247	1 005	792	748
63113	CA Clermont Communauté	659									
DD044	DDTM Loire Atlantique	639	991	878	1 433						5
76351	CA Havraise- CODH	619	410	514	309	426	264	453	189	219	169
CG027	CD Eure	619	320	410	202	199	374	790	380	410	
CG064	CD Pyrénées Atlantiques	615	808	492	479	731	475	521	444	344	549
CG037	CD Indre et Loire	601	219	411	218	314	399	590	300	396	445
66136	CA Perpignan Méditerranée	564	535	731	583	612	683	345	710	237	303
37261	CA Tours Plus	561	634	563	657	531	453	403	372	304	360
62498	CA de Lens - Liévin	559	630	265	209	335	471	595	546	736	527
CG085	CD Vendée	559	578	706	638	565	588	854	632	782	528
64102	CA Agglomération Côte Basque Adour	555	215	594	636	524	379	342	140	239	473
CG029	CD Finistère	554	411	802	485	523	1 211	517	686	632	995
51454	CA de Reims	545	431	667	423	579	488	772	624	300	
DD066	DDTM Pyrénées Orientales	540	420	552	583	609	395	444	213	289	365
CG034	CD Hérault	525	592	523	605	679	581	315	300	242	715
54395	CU du Grand Nancy	513	524	494	388	328	538	335	534	472	393
DD042	DDT Loire	487	468	723	1 020	1 104	1 242	1 196	794	1 033	653
DD010	DDT Aube	474	493	647	422	543	689	688	433	558	415
CG049	CD Maine et Loire	453	622	487	553	399	501	746	431		
64445	CA de Pau - Pyrénées	438	431	461	221	181	450	431	238	137	199
80021	CA Amiens	426	228	364							
DD011	DDTM Aude	425	640	823	477	621	692	716	414	382	450
95127	CA de Cergy-Pontoise	424	533	618	756	443	353	288	104	408	283
83061	CA Var Estérel Méditerranée	409	235	296	220	75	143	55	138	107	
45234	CA d'Orléans - Val de Loire	381	349	401	276	265	648	411	418	417	486
DD028	DDT Eure et Loir	375	493	520	330	493	279	315	295	295	361
DD071	DDT Saône et Loire	372	169	341	343	479	357	346	363	415	379
DD087	DDT Haute Vienne	367	198	374	199	280	415	461	177	423	458
CG067	CD Bas Rhin	364	434	375	429	627	929	799	839	859	640
72181	CU Le Mans Métropole	362	243	405	202	228	110	244	148	273	278
59606	CA de Valenciennes Métropole	353	133	319	387	433	386	427	377	328	491
31446	CA Sicoval	349	176	273	353	352	311	419	155	472	413
DD051	DDT Marne	346	164	79	103	118	184	292	322	213	589
CG024	CD Dordogne	339	475	263	116	354	306	376	304	265	317
83050	CA Dracénoise	328	174	132	18	106					
13103	Agglopoie Provence	314	174								
29019	Brest Métropole	310	271	575	574	363	555	479	310	474	165
25056	CA du Grand Besançon	309	162	177	169	164	234	268	196	168	349
62119	CA De Béthune, Bruay, Noeux et environs	307	413	299	214	146	390	551	486	393	406

LLS financés par territoire de programmation (hors Anru)

Code	Territoire	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008	2007	2006
CG068	CD Haut Rhin	306	210	249	187	370	662	1 099	984	872	744
DD007	DDT Ardèche	299	375	560	374	386	469	424	571	465	581
59183	CU de Dunkerque Grand Littoral	298	329	385	384	342	284	393	355	395	296
DD030	DDTM Gard	294	442	568	737	302	452	325	283	419	721
DD032	DDT Gers	290	316	209	271	129	310	278	326	130	260
30189	CA Nîmes Métropole	287	653	297	154	510	212	352	454	498	380
56121	CA du Pays de Lorient	285	390	471	263	407	242	460	229	268	109
56260	CA du Pays de Vannes Agglomération	284	188	333	275	347	459	489	312	325	372
34003	CA Hérault Méditerranée	278	104	262	190	177	226	62	107	68	18
DD081	DDT Tarn	271	234	318	355	271	266	476	448	403	283
DD02A	DDTM Corse du Sud	268	259	304	116	100	149	62	154	258	130
59632	CA de la Porte du Hainaut	263	189	324	241	294	353	389	319	377	362
DD054	DDT Meurthe et Moselle	256	670	516	273	334	516	411	509	452	397
29232	CA Quimper Communauté	247	151	199	158						
44184	CA de Saint Nazaire	237	338	365							
62160	CA du Boulonnais	233	330	254	317	269	278	232	221	268	131
22278	CA Saint-Brieuc Agglomération Baie d'Armor	229	183	153	212	173	405	135	174	80	198
31395	CA du Muretain	228	289	339	202	198	170	285	170		
73065	CA de Chambéry	227	261	394	428	260	389	229			
34032	CA Béziers Méditerranée	221	255	309	185	139	224	272	234	132	28
DD073	DDT Savoie	203	255	432	320	778	294	578	857	796	823
CG046	CD Lot	198	129	151	113	168	190	202	303	237	294
DD076	DDTM Seine Maritime	198	212	190	217	236	503	1 651	1 549	885	998
35288	CA de Saint-Malo	195	127	121	222	390	350	183			
62041	CU d'Arras	194	283	146	149	173	282	267	311	305	490
38563	CA du Pays Voironnais	191	194	161		117	131	208	129	103	37
CG003	CD Allier	191	133	90	221	300	219	452	345	516	430
DD004	DDT Alpes de Haute Provence	184	125	149	74	319	347	231	205	329	293
DD008	DDT Ardennes	175	156	222	117	99	162	178	165	144	394
CG045	CD Loiret	173	263	246	226	268	386	431	292	454	358
CG082	CD Tarn et Garonne	173	119	94	150	151	175	222	162	135	353
DD047	DDT Lot et Garonne	172	228	217	328	336	299	154	269	279	472
CG080	CD Somme	170	212	146							
59392	CA Maubeuge Val de la Sambre	166	74	146	124	196	217	197	210	200	172
DD022	DDTM Côtes d'Armor	160	201	532	348	273				492	698
DD016	DDT Charente	157	224	169	436	256	320	259	378	307	408
DD050	DDTM Manche	155	111	298	256	106	584	402	289	317	426
DD063	DDT Puy de Dôme	155	1 434	1 441	1 044	674	1 356	1 220	1 374	1 017	1 138
CG072	CD Sarthe	154	112	354	173	391	328	355	84	291	172
13005	CA du Pays d'Aubagne et de l'Etoile	152	135	341	215	4	230	160	70	81	171
DD056	DDTM Morbihan	152							607	451	389

Source : DGALN - Infocentre SISAL - 11 janvier 2016

LLS financés par territoire de programmation (hors Anru)

Code	Territoire	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008	2007	2006
DD005	DDT Hautes Alpes	148	131	136	52	204	193	136	82	373	235
68224	CA Mulhouse Alsace Agglomération	144	275	403	186	265	404	509	500	734	395
CG021	CD Côte d'Or	143	112	83	142	97	193	208	157	169	
DD02B	DDTM Haute Corse	140	106	206	113	150	99	259	103	169	117
13004	CA Arles Crau Camargue Montagnette	139	112	112	73	278	166	232			
82121	Grand Montauban CA	138	81	42	120	54	112	199	187	43	7
DD019	DDT Corrèze	135	94	274	191	251	182	344	459	220	390
74012	CA Annemasse - Les Voirons - Agglomération	131	145	84	78	209	249	342	241	225	95
12202	CA du Grand Rodez	130	61								
DD089	DDT Yonne	124	266	344	189	326	265	475	571	443	507
30007	CA d'Alès agglomération	123	208	285	108	157	172	236	240	190	196
54115	CC du Bassin de Pompey	122	22	40	65	222	60	63	64	92	
DD002	DDT Aisne	120	237	219	299	193	259	456	230	307	240
34108	CA Bassin de Thau	116									
DD065	DDT Hautes Pyrénées	116	149	255	253	233	329	383	198	88	352
DD079	DDT Deux Sèvres	116	166	394	375	497	161	473	353	472	360
CG039	CD JURA	113	31	42							
CG070	CD Haute Saône	113	95	54	86	148	168	108	101	109	
25388	CA du Pays de Montbéliard	111	44	47	16	138	176	94	175	327	204
85191	CA La Roche sur Yon Agglomération	110	75	148	182	59	143	234	99	114	287
DD036	DDT Indre	110	85	176	110	183	124	225	195	176	378
DD045	DDT Loiret	108									
60159	CA de la Région de Compiègne	107	60	76	129	180	124	101	48	105	68
DD048	DDT Lozère	107	35	113	139	100	113	194	93	142	58
DD015	DDT Cantal	106	209	171	178	279	195	181	166	467	185
60057	CA du Beauvaisis	105	122	175	246	206	203	223	201	119	279
86194	CA du Grand Poitiers	104	119								
DD053	DDT Mayenne	103	55	183	128	176	100	190	161	92	236
DD012	DDT Aveyron	101	29	242	120	215	190	160	217	298	370
35360	CA Vitré communauté	100	108	100	71	64	56	41	34	31	71
DD052	DDT Haute Marne	98	155	112	309	172	136	299	74	100	317
DD058	DDT Nièvre	98	54	195	60	79	193	150	170	91	63
27375	CA Seine - Eure	96	161	104	62	102	65	182	86	120	137
77288	CA Melun Val de Seine	94	98	113	53	94	62	111	311	130	
DD086	DDT Vienne	90	195	836	420	207	419	652	405	477	623
53130	CA Laval Agglomération	88	101	248	149	134	126	124	127	173	166
76114	CC Caux Vallée de Seine	83	162	140	253	97					
02722	CA du Soissonais	81	125	134	84	60	88	175	95	150	125
39300	CC du Bassin Lédonien	79	4		16	17	16	89	18	49	55
22050	CC de Dinan	78	20	165							

LLS financés par territoire de programmation (hors Anru)

Code	Territoire	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008	2007	2006
22113	Lannion-Trégor Agglomération	76	45	65	54	55					
DD061	DDT Orne	68	103	112	165	209	246	112	78	277	662
29151	CA Morlaix-Communauté	67	209	303	108	88	124	62	54		
DD043	DDT Haute Loire	67	168	290	90	174	223	580	365	468	231
CG025	CD Doubs	57	18	59	79	79	156	270	408	227	192
41018	CA de Blois « Agglopolys »	54	38	126	4	10	25	84	21	79	245
76217	CA de la Région Dieppoise	50	86	134	150	128	59	246	39	112	
DD009	DDT Ariège	50	77	109	57	117	73	120	95	92	166
18033	CA Bourges Plus	42	42	22	164	40	121	134	116	148	154
51108	CA de Châlons en Champagne	39	133	79	162	131	121	85	74	77	48
90010	CA Belfortaine	39		23	48	12	90	121	125	66	
DD041	DDT Loir et Cher	37	66	66	91	145	105	85	232	153	254
DD088	DDT Vosges	33	124	65	155	102	138	316	389	279	259
39198	CA du Grand Dôle	24	8	45							
59178	CA du Douaisis	20	368	308	324	394	337	361	258	304	254
50129	CU de Cherbourg	18	60	55	81	28	109	142	72	49	
DD023	DDT Creuse	17	32	27	38	36	47	48	182	116	117
DD018	DDT Cher	14	20	231	55	57	281	231	251	254	265
71076	CA Chalon - Val de Bourgogne	12	39	82		112	214	233	146	89	98
22136	CC Cideral	8	13	42	25	26	41	126	49	67	
DD090	DDT Territoire de Belfort	8	10		41	22	188	48	29	4	203
02691	CA de Saint Quentin	5	10		7	32	29	91	16	42	42
	Résultats actualisés *	108 921	105 112	112 705	93 355	102 478	113 199	106 505	89 186	84 182	86 844
	Totaux fin de gestion	108 921	106 414	117 065	102 728	115 889	131 509	119 842	104 441	99 043	96 367

* Les données antérieures à 2015 prennent en compte les mises à jour (annulations et clôtures d'opérations).

Glossaire

Les dispositifs financiers d'aide au logement

AQS	Amélioration de la qualité de service dans le logement social
LLS	Logements locatifs sociaux financés par les prêts PLAI, PLUS, PLUS-CD, PLS, Palulos communale, ainsi que les logements financés avec le produit spécifique hébergement
MOUS	Maîtrise d'œuvre urbaine et sociale, prestation de service destinée à faciliter le logement de certains ménages en situation difficile (Circulaire du 2 août 1995)
Palulos	Subvention destinée à améliorer la qualité des logements du parc HLM ; elle peut actuellement être également attribuée par la Caisse de garantie du logement locatif social (CGLLS)
Palulos communale	Logement appartenant ou géré par une commune mis sur le marché du logement social après réhabilitation financée par une Palulos
PB	Logements aidés par l'Anah appartenant à des propriétaires bailleurs
PEEC	Participation des employeurs à l'effort de construction ou Action Logement (autrefois appelé 1 % Logement)
PLAI	Prêt locatif aidé d'intégration
PLS	Prêt locatif social
PLUS	Prêt locatif à usage social
PLUS-CD	Prêt locatif à usage social construction-démolition
PO	Logements aidés par l'Anah occupés par leurs propriétaires
Prime spécifique IDF	Aide complémentaire qui peut être accordée en Île-de-France pour les PLAI et la part des PLUS correspondant aux logements destinés aux ménages dont les revenus sont inférieurs aux plafonds de ressources PLAI (article R. 381-4 du CCH).
Produit spécifique hébergement	Dispositif mis en place en 2009 pour la création de centres d'hébergement (articles R. 331-96 à R. 331-110 du CCH)
PSLA	Prêt social location-accession
Surcharge foncière	Aide complémentaire qui peut être accordée en cas de dépassement des valeurs foncières de référence (article R. 331-24 du CCH)

Caractéristiques des logements

A. A	Acquisition-amélioration. Il s'agit de logements dont l'acquisition est financée, ainsi que, le cas échéant, les travaux nécessaires
Label de performance énergétique	BBC (bâtiment basse consommation), HPE (haute performance énergétique), THPE (très haute performance énergétique)
Logement ordinaire	Par logement ordinaire, on entend les logements qui ne font pas partie des différentes formes de logements foyers (foyers pour personnes âgées ou handicapées, résidences sociales) ou d'établissements d'hébergement
Surface habitable et surface utile	« La surface utile est égale à la surface habitable du logement, telle que définie à l' article R. 111-2 du CCH , augmentée de la moitié de la surface des annexes définies par arrêté du ministre chargé du Logement » (articles R. 331-10 et 353-16-2° du CCH)

Les acteurs

Anah	Agence nationale de l'habitat
Anru	Agence nationale pour la rénovation urbaine
Foncière	Association Foncière logement, chargée de réaliser des PLS dans des conditions spécifiques
GALION	Logiciel d'instruction des financements des aides aux logements (aides à la pierre)
SISAL	Infocentre du suivi des logements aidés

Contacts

Direction de l'habitat, de l'urbanisme
et des paysages

Sous-direction des politiques de l'habitat

Bureau de la connaissance sur le logement
et l'habitat



MINISTÈRE
DU LOGEMENT
ET DE L'HABITAT
DURABLE

Ministère du Logement et de l'Habitat durable

Direction générale de l'Aménagement,
du Logement et de la Nature

92055 La Défense Cedex