

Bilan 2014 des logements aidés

Les caractéristiques des opérations de financement des logements et leur répartition territoriale



MINISTÈRE
DU LOGEMENT,
DE L'ÉGALITÉ
DES TERRITOIRES
ET DE LA RURALITÉ

SOMMAIRE

PRÉAMBULE	7
PARTIE 1 : BILAN AU NIVEAU NATIONAL	9
Données générales	
• Offre nouvelle - chiffres clés (en nombre de logements)	10
• Bilan des aides à la pierre	11
• Demande de logement social : état de la demande à fin décembre 2014	12
• Détail des crédits engagés sur le programme 135	13
• Nombre de LLS financés depuis 1989 (PLAI, PLUS, PLS y compris Anru et Foncière)	14
• Évolution des LLS financés	15
• Nombre de LLS financés par produit	16
• Logements financés par l'Anru	17
• Logements financés par l'Anru depuis 2004	18
• Interventions de l'Anru depuis 2004	19
• PLS financés par l'Association Foncière Logement depuis sa création	20
• Répartition acquisition-amélioration et neuf	21
• Proportion de logements en acquisition-amélioration sur les LLS financés depuis 2005	22
• Production des Logements Intermédiaires en 2014	23

Logements financés par région et par zone

• Recentrer la programmation des logements sur les zones tendues	24
• Pourcentage de LLS financés par région et par zone ABC	26
• Poids des LLS financés dans les grands pôles urbains	27
• LLS financés en acquisition-amélioration et part des logements vacants par produit	28
• LLS financés en acquisition-amélioration et part des logements vacants par produit et par région	29
• Logements financés dans les communes soumises aux dispositions de l'article 55 de la loi SRU (y compris Anru)	30
• Opérations financées dans le cadre du PNRQAD depuis 2011	31
• Opérations financées au titre du programme « Investissements d'avenir »	32
• Part des délégataires dans les opérations financées	34
• Opérations de RHVS financées	35
• Paiements des délégataires par rapport aux AE engagées - comparaison avec une cible théorique	36

Les publics particuliers

• Logements financés par type de bénéficiaires et par région	37
• Logements étudiants	38
• Logements financés par type de produits et bénéficiaires	39
• Logements financés par type de structures et bénéficiaires	40

SOMMAIRE

• Foyers pour personnes âgées et pour personnes dépendantes	41	• Prêts PLS mobilisés	56
• PLS pour personnes âgées ou handicapées depuis 2005	42	• Plan de financement moyen des opérations	57
• Opérations d'hébergement financées	43	• Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) : Tous LLS - hors Anru	58
• PLAI adapté - Appels à projets N° 1 et 2	44	• Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) : Logements étudiants	59
La réhabilitation du parc HLM		• Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) - hors Anru : Logements ordinaires - PLAI	60
• Actions de réhabilitation du parc HLM	45	• Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) - hors Anru : Logements ordinaires - PLUS	61
• Traitement des foyers de travailleurs migrants	46	• Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) - hors Anru : Logements ordinaires - PLS	62
• Traitement des foyers de travailleurs migrants : maîtres d'ouvrage	47	• Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) : Logements - foyers pour personnes âgées ou handicapées en PLS	63
Les maîtres d'ouvrage		• Plan de financement moyen des opérations financées : Résidences sociales (PLAI)	64
• Logements financés par catégorie de maîtres d'ouvrage - hors Anru	48	• Estimation des aides publiques mobilisées sur une opération de logement locatif social (Logements ordinaires et neufs)	65
• Activité des différentes catégories de maîtres d'ouvrage	49	• Aides moyennes publiques en faveur du logement social : logements ordinaires et neufs financés en 2014	66
Les plans de financement moyen des opérations		Les PSLA	
• Montant moyen de subvention État pour les PLAI en logements ordinaires	50	• Répartition territoriale des opérations de PSLA financées en 2014	67
• Montant moyen de subvention État pour les PLAI en résidences sociales	51	• Logements financés en PSLA depuis 2004 : répartition par zone ABC	68
• Montant moyen de subvention État pour les PLUS	52		
• Surcharge foncière et prime spécifique IDF	53		
• Surcharge foncière et prime spécifique IDF par zone	54		
• Intervention d'Action Logement dans le financement des opérations de logement	55		

SOMMAIRE

• Logements financés en PSLA depuis 2004 : répartition par région	69
• Répartition territoriale des opérations de PSLA financées depuis 2004	70
• PSLA financés depuis 2004	71
Caractéristiques techniques des opérations	
• Coût logements ordinaires : PLUS, PLAI, PLS, neuf (en euros/m ² de SU)	72
• Modes de chauffage principal des opérations financées (LLS & PSLA)	73
• Répartition des logements financés par taille : logements ordinaires (PLAI, PLUS, PLS)	74
Les gens du voyage	
• Gens du voyage : nombre de places financées et montant des subventions par catégorie d'aire	75
Les actions d'accompagnement	
• MOUS financées par catégorie	76
• Les maîtrises d'œuvre urbaines et sociales : typologie	77
Parc privé	
• Interventions de l'Anah	78
PARTIE 2 : BILAN PAR RÉGION ET PAR TERRITOIRE DE PROGRAMMATION	
	81
• LLS financés dans la région Île-de-France	82
• LLS financés dans la région Alsace	83
• LLS financés dans la région Aquitaine	84

• LLS financés dans la région Auvergne	85
• LLS financés dans la région Bourgogne	86
• LLS financés dans la région Bretagne	87
• LLS financés dans la région Centre	88
• LLS financés dans la région Champagne-Ardenne	89
• LLS financés dans la région Franche-Comté	90
• LLS financés dans la région Languedoc-Roussillon	91
• LLS financés dans la région Limousin	92
• LLS financés dans la région Lorraine	93
• LLS financés dans la région Midi-Pyrénées	94
• LLS financés dans la région Nord-Pas-de-Calais	95
• LLS financés dans la région Basse-Normandie	96
• LLS financés dans la région Haute-Normandie	97
• LLS financés dans la région Pays de la Loire	98
• LLS financés dans la région Picardie	99
• LLS financés dans la région Poitou-Charentes	100
• LLS financés dans la région Provence-Alpes-Côte d'Azur	101
• LLS financés dans la région Rhône-Alpes	102
• LLS financés dans la région Corse	103
• LLS financés par territoire de programmation - hors Anru	104
GLOSSAIRE	110

PRÉAMBULE

L'État mobilise des moyens importants pour le financement du logement social en France. Pour répondre aux nombreuses demandes des différents acteurs de l'habitat, tant au niveau national que local, la direction de l'Habitat, de l'Urbanisme et des Paysages du ministère du Logement produit, depuis 2009, un recueil qui compile les données relatives au financement des logements sociaux recueillies dans l'infocentre SISAL à partir de l'instruction des demandes de financement effectuées soit par les services de l'État, soit par les délégataires de compétences.

Utile aussi bien aux associations d'élus qu'aux bailleurs sociaux ou qu'à la Caisse des dépôts et consignations ou Action Logement, son contenu qui traite des nombreuses questions adressées au logement social (localisation, plan de financement, caractéristiques techniques, etc.) en fait une source d'information de référence pour l'ensemble du secteur.

Les données présentées dans ce document correspondent à une photographie de l'activité de financement à la date du 13 janvier 2015 dans l'infocentre SISAL. En effet, les services instructeurs peuvent effectuer des mises à jour des opérations dont ils ont la charge, tant sur 2014 que sur les années précédentes. Par exemple, une opération peut être supprimée ou actualisée par la saisie des paiements effectués. De ce fait, une analyse effectuée ultérieurement dans SISAL se fondera sur des éléments mis à jour et pourrait donner des résultats en partie différents de ceux publiés dans ce bilan. Par ailleurs les délégataires ont la possibilité d'annuler des opérations financées au cours des années antérieures. Les ressources ainsi dégagées permettent de financer des opérations au titre de l'exercice en cours. Le bilan d'une délégation de compétence ne s'établit donc pas en additionnant les résultats des publications annuelles successives, mais en effectuant le bilan actualisé à partir de SISAL sur la durée de la convention.

Ce document de référence, en constante évolution, présente des analyses détaillées des opérations financées en métropole par le programme 135 « Urbanisme, territoires et amélioration de l'habitat ». Il inclut également une présentation synthétique des logements financés par l'Anru, l'Association foncière logement (AFL), l'Anah et par le programme 123 dans les DOM.

De nombreuses politiques d'intervention de l'État y sont référencées, comme le programme d'investissement d'avenir, le suivi du programme de réhabilitation des FTM, la production de logements étudiants, la production de logements en PLAI adapté, ou la production de logements intermédiaires.

Ce recueil peut être téléchargé sur le site du ministère du Logement et de l'Égalité des territoires et de la Ruralité : www.territoires.gouv.fr
On trouvera également des informations et ressources utiles sur le financement du logement social en consultant le site dédié : www.financement-logement-social.territoires.gouv.fr

PRÉAMBULE

Clés de lecture :

Sauf mentions contraires, les résultats pour les PLUS et les PLAI sont constitués comme suit :

- $PLAI = PLAI + \text{Produit spécifique hébergement}$
- $PLUS = PLUS + PLUS-CD + \text{Palulos communales}$

Partie 1 : Bilan au niveau national

Offre nouvelle - chiffres clés (en nombre de logements)

	Financés	Objectif du PAP (1)	% réalisé	
1) Logements locatifs sociaux hors Anru				
PLUS	51 490	Objectif PLUS-PLAI	78 %	PARC PUBLIC
PLAI	28 449			
PLS	26 475	Objectif LLS total	71 %	
PLS foncière				
Sous-total hors Anru	106 414	150 000		
2) Anru	6 668			
Total LLS	113 082			
3) Anah				
Propriétaires occupants (PO)	58 770			PARC PRIVÉ
Propriétaires bailleurs (PB)	4 706			
- dont logements conventionnés APL	3 855			
Total Anah PO + PB	63 476			
Logements conventionnés Anah sans travaux	5 037			
PSLA location-accession	7 355			LOCATION-ACCESSION

Le nombre total de logements locatifs sociaux (LLS hors Anru + LLS Anru + logements Anah conventionnés à l'APL) s'élève à :
121 974 logements conventionnés à l'APL

(1) PAP : Projet annuel de performances du programme 135 : Urbanisme, territoires et amélioration de l'habitat.

Bilan des aides à la pierre

Crédits sur le programme 135 (Urbanisme, territoires et amélioration de l'habitat), Anah, dispositifs non budgétaires (PLS & PSLA)

PRODUITS	Programme 135
PLUS	34 164 320
PLUS-CD	134 850
PLAI	204 815 204
PLS	
Logement intermédiaire	
Produit spécifique hébergement	1 953 200
Surcharge foncière	77 126 453
Prime spécifique IDF	58 883 919
Total LLS	377 077 946
PALULOS	2 104 526
Démolition	131 300
MOUS & autres dispositifs	5 375 827
Études habitat	1 138 179
Gens du voyage	1 630 578
TOTAL AE 135	387 458 357

Anah - Parc privé	
Propriétaire occupant	371 331 541
Propriétaire bailleur	83 766 451
Copropriété	43 108 043
Aides aux collectivités - Ingénierie	30 089 103
Aides aux collectivités - Travaux	185 671
Aides aux collectivités - RHI	4 988 813
Humanisation hébergement	3 304 393
Total consommation Anah	536 774 015
FART	179 335 369
Total d'AE - Parc privé	716 109 384

Nb de logements financés			
Nb total de logements	dont production hors Anru	dont production Anru	dont production DOM*
57 373	51 428	2 762	3 183
2 416	62	2 354	
29 865	28 313	1 552	2 308
27 050	26 475		575
Logement intermédiaire	434	0	
Produit spécifique hébergement	136	136	
Total LLS	117 274	106 414	6 668
		937	
		301	

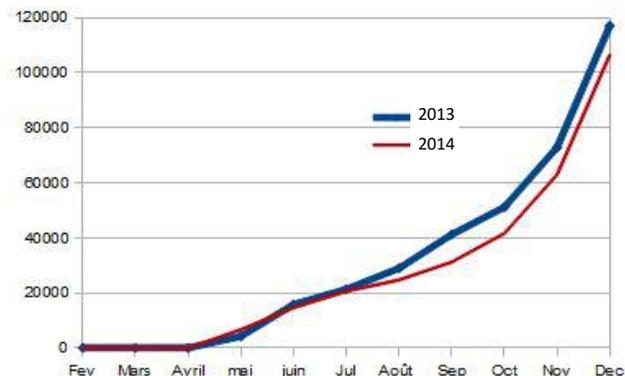
* Dans les DOM LLTS=PLAI, LLS=PLUS et PLS=PLS

Nb de logements financés	
Propriétaire occupant	58 770
Propriétaire bailleur	4 706
Total	63 476

Logements conventionnés APL	
Avec travaux	3 855
Sans travaux	5 037
Total	8 892

	Nb logements hors Anru et hors DOM		
	Déc. 2014	Déc. 2013	Déc. 2012
PLUS - PLAI (1)	79 939	84 522	72 129
PLS	26 475	32 543	30 599
Total LLS fin de gestion	106 414	117 065	102 728
Total LLS actualisé	106 414	116 439	100 904
<i>(1) y compris produit spécifique hébergement</i>			
PSLA	7 355	7 232	6 045

Courbe mensuelle hors Anru et hors DOM



Source : DGALN - Infocentre SISAL - 13 janvier 2015

Demande de logement social : état de la demande à fin décembre 2014 ⁽¹⁾

	Stock demandes actives	% RSN (3)	Stock demandes actives hors mutation	% RSN (3)	Nombre de demandes nouvelles	% RSN (3)	Radiation	% RSN (3)	Radiation attribution	% RSN (3)	Radiation hors mutation interne	% RSN (3)	Indicateur pap 1.1.1 (2)	Indicateur pap 1.1.1 à M-6 (4)
Alsace	43 760	2,46 %	27 425	2,31 %	30 392	2,52 %	29 340	2,44 %	12 661	2,70 %	8 766	2,65 %	3,13	3,49
Aquitaine	72 445	4,07 %	53 477	4,50 %	55 873	4,63 %	55 592	4,62 %	19 580	4,17 %	15 291	4,62 %	3,50	3,69
Auvergne	25 347	1,42 %	16 589	1,40 %	24 401	2,02 %	23 702	1,97 %	9 637	2,05 %	6 787	2,05 %	2,44	2,72
Basse-Normandie	34 362	1,93 %	20 571	1,73 %	28 566	2,37 %	29 900	2,48 %	13 620	2,90 %	9 074	2,74 %	2,27	2,39
Bourgogne	30 852	1,73 %	18 260	1,54 %	29 168	2,42 %	29 286	2,43 %	13 901	2,96 %	9 362	2,83 %	1,95	2,01
Bretagne	53 438	3 %	34 044	2,87 %	45 394	3,76 %	45 709	3,80 %	23 034	4,90 %	16 503	4,98 %	2,06	2,12
Centre	48 596	2,73 %	28 881	2,43 %	50 599	4,19 %	50 620	4,21 %	22 520	4,80 %	15 621	4,72 %	1,85	1,93
Champagne-Ardenne	28 097	1,58 %	15 253	1,28 %	34 835	2,89 %	34 696	2,88 %	18 774	4,00 %	12 180	3,68 %	1,25	1,33
Corse	6 146	0,34 %	5 029	0,42 %	3 777	0,31 %	3 512	0,29 %	908	0,19 %	736	0,22 %	6,83	6,38
Franche-Comté	16 563	0,93 %	9 247	0,78 %	20 067	1,66 %	20 226	1,68 %	10 159	2,16 %	6 869	2,07 %	1,35	1,56
Guadeloupe	8 987	0,50 %	7 269	0,61 %	7 340	0,61 %	8 538	0,71 %	1 534	0,33 %	1 202	0,36 %	6,05	6,15
Guyane	6 667	0,37 %	5 790	0,49 %	4 183	0,35 %	5 557	0,46 %	369	0,08 %	313	0,09 %	18,50	27,76
Haute-Normandie	45 343	2,55 %	26 119	2,20 %	42 956	3,56 %	43 824	3,64 %	19 305	4,11 %	12 489	3,77 %	2,09	2,15
Île-de-France	572 203	32,12 %	404 568	34,08 %	238 821	19,78 %	226 321	18,81 %	75 368	16,05 %	53 591	16,18 %	7,55	7,14
Languedoc-Roussillon	66 902	3,76 %	46 614	3,93 %	45 188	3,74 %	44 571	3,70 %	14 538	3,10 %	10 983	3,32 %	4,24	4,42
Limousin	9 236	0,52 %	5 497	0,46 %	10 397	0,86 %	10 957	0,91 %	4 502	0,96 %	3 232	0,98 %	1,70	1,92
Lorraine	34 357	1,93 %	20 203	1,70 %	35 458	2,94 %	34 736	2,89 %	16 484	3,51 %	11 258	3,40 %	1,79	1,78
Martinique	11 167	0,63 %	9 035	0,76 %	7 856	0,65 %	8 260	0,69 %	1 854	0,39 %	1 493	0,45 %	6,05	9,58
Midi-Pyrénées	52 251	2,93 %	35 947	3,03 %	43 787	3,63 %	41 944	3,49 %	17 974	3,83 %	14 304	4,32 %	2,51	2,46
Nord-Pas-de-Calais	123 850	6,95 %	73 045	6,15 %	95 954	7,95 %	97 317	8,09 %	42 363	9,02 %	28 146	8,50 %	2,60	2,77
Pays de la Loire	90 656	5,09 %	57 203	4,82 %	67 684	5,61 %	67 070	5,57 %	29 627	6,31 %	20 832	6,29 %	2,75	2,85
Picardie	40 200	2,26 %	23 163	1,95 %	35 652	2,95 %	36 383	3,02 %	15 724	3,35 %	10 378	3,13 %	2,23	2,45
Poitou-Charentes	29 631	1,66 %	19 546	1,65 %	26 198	2,17 %	25 515	2,12 %	10 646	2,27 %	7 849	2,37 %	2,49	2,52
Provence-Alpes-Côte d'Azur	140 008	7,86 %	102 163	8,60 %	82 209	6,81 %	81 995	6,81 %	20 621	4,39 %	16 052	4,85 %	6,36	6,71
Réunion	27 899	1,57 %	20 718	1,74 %	21 257	1,76 %	23 113	1,92 %	6 084	1,30 %	4 668	1,41 %	4,44	5,15
Rhône-Alpes	162 630	9,13 %	101 626	8,56 %	119 324	9,88 %	124 789	10,37 %	47 824	10,18 %	33 225	10,03 %	3,06	3,19
France	1 781 593		1 187 282		1 207 336		1 203 473		469 611		331 204		3,58	3,67

(1) 12 derniers mois glissants

(2) ratio du nombre de demandeurs de logements sociaux (hors demandes de mutations internes) en fin d'années n rapporté au nombre de relogements de demandeurs au cours de l'année n (hors mutation interne)

(3) rapport des statistiques régionales au regard des données nationales

(4) L'observation d'une amélioration importante du taux de pression de la demande au cours des 6 derniers mois peut être due à l'amélioration du renseignement des radiations pour attributions dans le SNE ; ce biais tend à disparaître.

Détail des crédits engagés sur le programme 135

	Total 135, hors GDV et études	Logement + Prime + SF	dont SF et prime IDF	Palulos FTM	Palulos hors FTM	Démolition	MOUS	GDV	Études habitat
Région	(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)	(i)
Île-de-France	191 438 130	187 065 449	107 267 516		832 000		3 540 681	533 575	379 141
Alsace	5 185 375	4 893 344	686 356				292 031		122 000
Aquitaine	15 437 773	15 279 273	1 915 006				158 500	64 029	54 000
Auvergne	2 789 949	2 693 449	521 243				96 500		5 000
Bourgogne	2 657 963	2 657 963	450 028						1 980
Bretagne	10 213 135	10 137 955	931 303				75 180		63 006
Centre	4 654 280	4 582 280					72 000		36 800
Champagne-Ardenne	2 232 279	2 209 379					22 900		
Franche-Comté	617 600	617 600	122 651						
Languedoc-Roussillon	10 121 519	9 999 819	1 348 068		8 000		113 700	170 744	55 000
Limousin	659 481	528 075			106	131 300			
Lorraine	5 994 940	5 994 940							
Midi-Pyrénées	15 421 350	15 117 670	1 800 000		156 120		147 560		9 990
Nord-Pas-de-Calais	17 041 171	17 001 171	2 680 710				40 000	51 223	
Basse-Normandie	1 996 800	1 968 000					28 800		39 682
Haute-Normandie	3 129 958	3 082 200	514 000				47 758		28 080
Pays de la Loire	13 570 502	13 560 502	1 483 490				10 000	170 736	95 300
Picardie	2 801 802	2 801 802	202 000						
Poitou-Charentes	2 998 370	2 827 270	481 914				171 100	234 773	36 565
Provence-Alpes-Côte d'Azur	35 477 834	34 130 028	7 724 207	813 000	294 000		240 806		164 325
Rhône-Alpes	36 955 988	36 636 377	7 641 880		1 300		318 311	405 498	2 599
Corse	3 293 400	3 293 400	240 000						44 711
Total	384 689 600	377 077 946	136 010 372	813 000	1 291 526	131 300	5 375 827	1 630 578	1 138 179
Total AE engagées sur le 135	387 458 357			Total Palulos = 2 104 526					

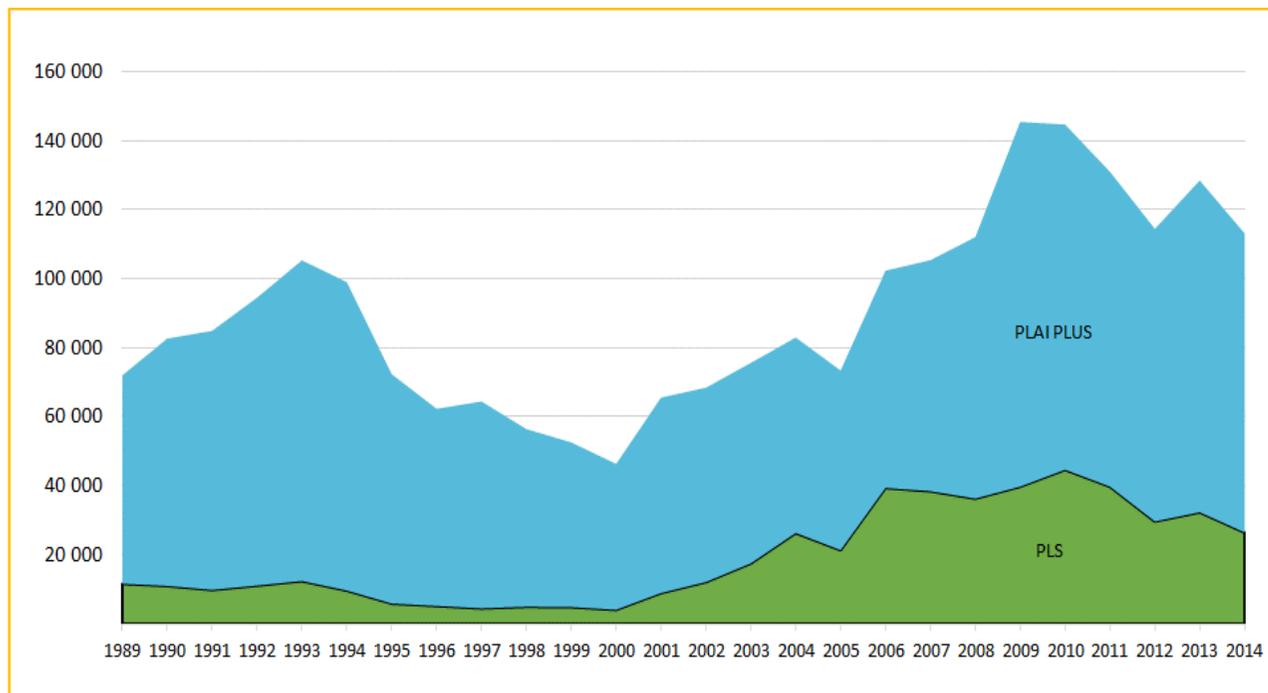
(a) offre nouvelle (LLS détaillé en note b) + interventions sur le parc HLM existant (cf. d,e,f) + actions d'accompagnement (MOUS)

(b) PLAI, produit spécifique hébergement, RHVS, PLUS, PLUS-CD, Palulos communale, PLS : subvention de base + subvention pour surcharge foncière + prime spécifique en IDF

Interventions sur le parc HLM existant : (d et e) Palulos, AQS, résidentialisation - (f) démolition, changement d'usage

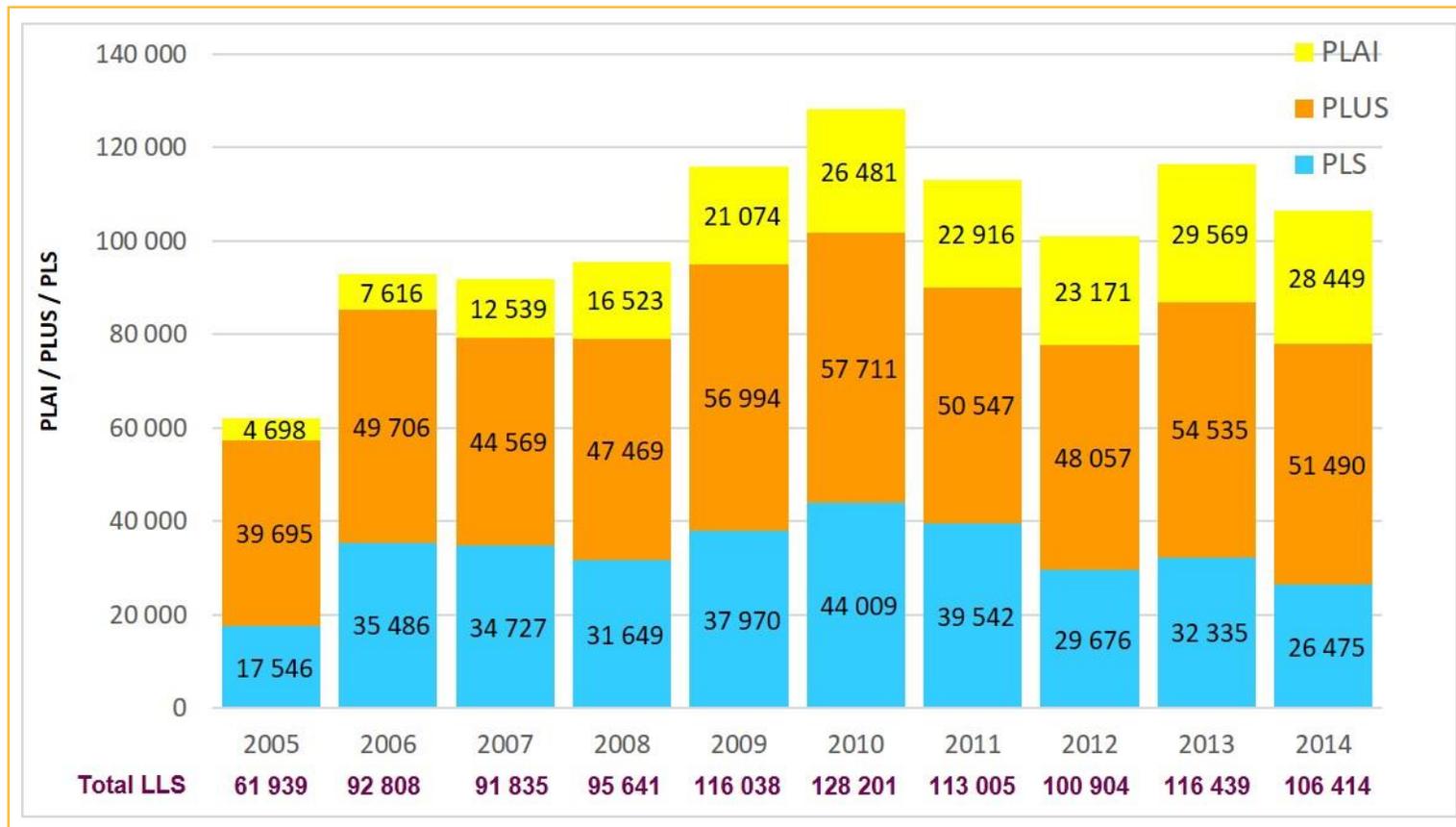
Nombre de LLS financés depuis 1989 (PLAI, PLUS, PLS y compris Anru et Foncière)

Année	PLS	PLAI PLUS	Total LLS
1989	11 628	60 348	71 976
1990	11 009	71 630	82 639
1991	9 855	75 019	84 874
1992	11 107	83 376	94 483
1993	12 416	92 868	105 284
1994	9 671	89 324	98 995
1995	5 899	66 440	72 339
1996	5 225	57 061	62 286
1997	4 510	59 911	64 421
1998	4 966	51 442	56 408
1999	4 868	47 695	52 563
2000	4 081	42 262	46 343
2001	8 944	56 595	65 539
2002	12 130	56 290	68 420
2003	17 525	58 090	75 615
2004	26 326	56 611	82 937
2005	21 370	52 043	73 413
2006	39 376	62 931	102 307
2007	38 455	66 879	105 334
2008	36 292	75 750	112 042
2009	39 757	105 664	145 421
2010	44 655	99 996	144 651
2011	39 759	91 187	130 946
2012	29 676	84 732	114 408
2013	32 335	96 107	128 442
2014	26 475	86 607	113 082



Les données sont actualisées avec les données de l'infocentre SISAL : à partir de 2004 pour l'Anru, de 2005 pour le droit commun.
Les données de la Foncière logement sont actualisées à fin 2011 (celle-ci n'a pas financé de PLS depuis 2012).

Évolution des LLS financés



Nombre de LLS financés par produit

Région	PLAI	PLUS	PLUS & PLAII	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS	% Obj. PLUS-PLAI*	% Obj. LLS*
Île-de-France	7 490	11 043	18 533	9 137	27 670	2 728	30 398	89,1 %	86,5 %
Alsace	633	1 271	1 904	245	2 149	81	2 230	75,8 %	73,4 %
Aquitaine	2 210	3 435	5 645	2 150	7 795	12	7 807	78,1 %	80,5 %
Auvergne	565	979	1 544	414	1 958	15	1 973	98,8 %	79,5 %
Bourgogne	418	724	1 142	211	1 353	126	1 479	88,6 %	70,8 %
Bretagne	1 298	2 667	3 965	516	4 481	122	4 603	76,4 %	73,9 %
Centre	678	1 203	1 881	456	2 337	357	2 694	96,2 %	76,5 %
Champagne-Ardenne	357	808	1 165	367	1 532	171	1 703	100,9 %	89,6 %
Franche-Comté	111	264	375	146	521	238	759	62,5 %	65,1 %
Languedoc-Roussillon	1 359	3 063	4 422	1 236	5 658	219	5 877	80,4 %	77,3 %
Limousin	98	166	264	60	324		324	44,9 %	38,9 %
Lorraine	784	1 280	2 064	1 034	3 098	114	3 212	91,1 %	88,2 %
Midi-Pyrénées	1 600	2 930	4 530	1 177	5 707	65	5 772	82,4 %	81,5 %
Nord-Pas-de-Calais	1 749	3 638	5 387	1 549	6 936	789	7 725	82,9 %	85,7 %
Basse-Normandie	343	971	1 314	292	1 606	40	1 646	97,3 %	86,8 %
Haute-Normandie	504	1 387	1 891	684	2 575	455	3 030	75,6 %	78 %
Pays de la Loire	1 784	3 197	4 981	1 574	6 555	5	6 560	95,8 %	93,4 %
Picardie	486	1 042	1 528	476	2 004	102	2 106	75,9 %	77,7 %
Poitou-Charentes	492	846	1 338	310	1 648	87	1 735	78,3 %	70,7 %
Provence-Alpes-Côte d'Azur	2 245	4 374	6 619	1 656	8 275	608	8 883	50,1 %	45,5 %
Rhône-Alpes	3 110	5 976	9 086	2 781	11 867	334	12 201	86,5 %	84,8 %
Corse	135	226	361	4	365		365	79 %	79,2 %
Total	28 449	51 490	79 939	26 475	106 414	6 668	113 082	80,2 %	77,6 %

* L'atteinte des objectifs ne prend pas en compte l'Anru

Subventions État engagées (y compris PIA)	313 108 811	86 608 629		15 487 406	415 204 846
Production des délégataires (Nb de LLS)	16 357	29 862	46 219	13 879	60 098
	57,5 %	58 %	57,8 %	52,4 %	56,5 %
En montant de subventions État engagées	171 502 332	47 276 475		14 642 745	233 421 551
	54,8 %	54,6 %		94,5 %	56,2 %

Logements financés par l'Anru

1) Bilan 2014

Région	Logts Anru	Total LLS	% des LLS Anru	PLAI	PLUS	PLUS-CD
Île-de-France	2 728	30 398	9 %	691	1 136	901
Alsace	81	2 230	4 %	64	17	
Aquitaine	12	7 807	0,2 %			12
Auvergne	15	1 973	1 %			15
Bourgogne	126	1 479	9 %	7	73	46
Bretagne	122	4 603	3 %	20	40	62
Centre	357	2 694	13 %	66	195	96
Champagne-Ardenne	171	1 703	10 %	39	43	89
Franche-Comté	238	759	31 %	44	163	31
Languedoc-Roussillon	219	5 877	4 %	74	112	33
Limousin		324				
Lorraine	114	3 212	4 %	47	49	18
Midi-Pyrénées	65	5 772	1 %	33	32	
Nord-Pas-de-Calais	789	7 725	10 %	72	184	533
Basse-Normandie	40	1 646	2 %		40	
Haute-Normandie	455	3 030	15 %	183	252	20
Pays de la Loire	5	6 560	0,1 %	5		
Picardie	102	2 106	5 %	7	24	71
Poitou-Charentes	87	1 735	5 %	32	51	4
Provence-Alpes-Côte d'Azur	608	8 883	7 %	140	198	270
Rhône-Alpes	334	12 201	3 %	28	153	153
Corse		365				
Total	6 668	113 082	6 %	1 552	2 762	2 354
% des différents produits				23 %	41 %	35 %

L'intégration des opérations de l'Anru dans Sisal étant relativement récente, certaines opérations anciennes n'ont pas pu être intégrées. On pourra donc observer un écart entre les chiffres cumulés présentés ici et des résultats de l'Anru par ailleurs, mais il demeure très faible.

L'ensemble de ces données n'inclut pas l'activité de l'Anru dans les DOM puisque la reconstitution de l'offre notamment est financée par la LBU.

2) Résultats depuis la création de l'Anru

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Nb de LLS financés	4 952	7 650	5 609	9 771	11 758	27 596	15 804	17 724	13 504	12 003	6 668
Cumul	4 952	12 602	18 211	27 982	39 740	67 336	83 140	100 864	114 368	126 371	133 039
Démolition financée (nb cumulé de logements)	7 274	18 885	25 627	40 409	54 257	75 847	94 260	108 523	120 901	133 425	140 460

Comme l'indique le RGA de l'Anru (titre III - §1.5), « la reconstitution de l'offre est appréciée selon la tension du marché local du logement, la vacance structurelle dans le parc, l'évolution du marché, la démographie de l'agglomération et l'étendue de la concentration de logements sociaux . » On observe sur la période que :

- le taux de reconstitution de l'offre est plus élevé dans les zones tendues
- la proportion des LLS financés par l'Anru dans les zones A et B1 représente 54 % de ses interventions

Opérations financées depuis 2004	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C	Total
LLS financés par l'Anru	37 279	34 546	48 342	12 872	133 039
	28 %	26 %	36,3 %	9,7 %	
LLS hors Anru	27,7 %	34,7 %	21,1 %	16,5 %	
Démolitions financées	32 934	33 732	55 573	18 221	140 460
Taux de reconstitution de l'offre	113 %	102 %	87 %	71 %	95 %

Logements ordinaires par taille	Type 1	Type 2	Type 3	Type 4	Type 5	
Anru	127 601	2,8 %	21,8 %	38,4 %	28,5 %	8,5 %
Hors Anru	899 006	11,6 %	22,7 %	36,8 %	24,1 %	4,8 %

Logements financés par l'Anru depuis 2004

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Nb de LLS financés	4 952	7 650	5 609	9 771	11 758	27 596	15 804	17 724	13 504	12 003	6 668
Cumul	4 952	12 602	18 211	27 982	39 740	67 336	83 140	100 864	114 368	126 371	133 039
Démolition financée (nb cumulé de logements)	7 274	18 885	25 627	40 409	54 257	75 847	94 260	108 523	120 901	133 425	140 460

% de logements financés hors ZUS (cumul)	33 %	29 %	30 %	32 %	34 %	37 %	39 %	41 %	42 %	42 %	42 %
% de logements financés dans les communes art. 55 (cumul)	16,5 %	17 %	17,2 %	15,4 %	14,4 %	13,3 %	13,8 %	13,6 %	13,1 %	13,7 %	13,7 %
Communes art. 55 hors ZUS (cumul)	10,1 %	6,2 %	6,6 %	6 %	6 %	6,1 %	6,3 %	6,3 %	6,1 %	6,4 %	6,3 %
PLS en ZUS (cumul)	678	1 336	4 445	6 977	8 067	10 255	13 407	16 597	18 314	20 385	21 623
PSLA en ZUS (cumul)		135	457	762	842	920	1 088	1 850	2 265	2 769	3 570

Les PLS et les PSLA ne sont pas financés par l'Anru.

L'ensemble de ces données n'inclut pas l'activité de l'Anru dans les DOM.

La diversification de l'habitat est un des objectifs de l'Anru (cf. RGA - titre III - §1.5), par une meilleure localisation de cette production dans la commune, l'agglomération ou le bassin d'habitat, ce qui implique qu'une partie de cette production soit réalisée hors site, *i.e.* en dehors des ZUS ou extensions au titre de l'article 6 de la loi n° 2003-710 du 1^{er} août 2003.

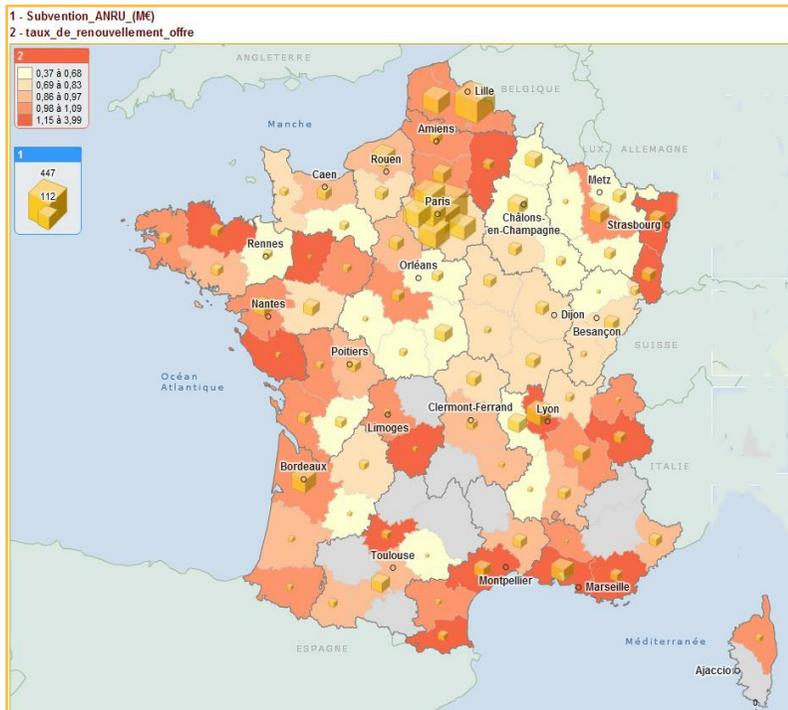
Clé de lecture : valeur cumulée en 2014

Depuis 2004, 42 % des LLS financés par l'Anru sont situés hors site.

En cumul depuis 2004, les PLS en ZUS représentent 6,4 % du total des PLS financés.

En cumul depuis 2004, les PSLA en ZUS représentent 9,1 % du total des PSLA financés.

Interventions de l'Anru depuis 2004



L'agglomération de Paris (unité urbaine) représente près du tiers des interventions de l'Anru (en subventions engagées).

Les quinze premières agglomérations sont indiquées dans le tableau ci-dessous.

Agglomération	Subvention ANRU (M€) engagée	Taux de reconstitution de l'offre (constaté)	Taux de reconstitution de l'offre (prévisionnel)	Rang de l'agglom. dans le prévisionnel subvention
Paris	5 648	113 %	112 %	1
Lille (partie française)	542	108 %	96 %	3
Bordeaux	409	102 %	106 %	5
Lyon	376	155 %	111 %	2
Marseille - Aix-en-Provence	282	87 %	85 %	4
Toulouse	255	104 %	127 %	6
Nancy	247	152 %	121 %	12
Rouen	245	97 %	84 %	8
Douai - Lens	242	114 %	116 %	7
Valenciennes (partie française)	233	90 %	99 %	11
Strasbourg (partie française)	212	117 %	83 %	9
Saint-Étienne	200	79 %	87 %	14
Reims	185	111 %	107 %	15
Grenoble	181	82 %	82 %	18
Bourges	181	68 %	66 %	19

Taux de reconstitution de l'offre =
Nombre de logements PLUS-PLAI financés / Nombre de logements financés en démolition

Les chiffres de démolition ne concernent que la famille 1 des interventions de l'Anru (parc HLM) et non la famille 11 (interventions sur l'habitat privé).
La différence entre les taux de reconstitution de l'offre constatés et prévisionnels tient aux rythmes d'avancement des projets.

PLS financés par l'Association Foncière Logement depuis sa création

Région	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	Total	Logements financés dans les communes art. 55 *	
Île-de-France	170	1 209	1 413	1 177	1 386	1 086	1 615	570	146	65	8 837	3 481	39,4 %
Alsace	12	123	54	68	51	78	91	0	0	0	477	169	35,4 %
Aquitaine	12	227	141	110	274	496	285	249	67	11	1 872	1 190	63,6 %
Auvergne	0	0	23	45	16	36	0	0	0	0	120	41	34,2 %
Bourgogne	0	0	0	96	0	24	47	0	0	0	167	59	35,3 %
Bretagne	0	92	178	48	33	254	242	53	53	22	975	422	43,3 %
Centre	20	97	148	78	30	133	95	30	12	0	643	286	44,5 %
Champagne-Ardenne	0	49	39	0	0	45	100	0	0	0	233		0 %
Franche-Comté	0	0	46	10	0	9	7	0	8	0	80		0 %
Languedoc-Roussillon	9	20	152	160	135	0	83	65	0	0	624	239	38,3 %
Limousin	0	97	57	30	0	0	0	0	0	0	184	87	47,3 %
Lorraine	0	87	22	51	0	0	0	0	0	0	160	41	25,6 %
Midi-Pyrénées	9	186	127	130	223	336	300	78	39	18	1 446	1 288	89,1 %
Nord-Pas-de-Calais	8	78	96	65	54	10	121	51	34	37	554	80	14,4 %
Basse-Normandie	0	34	30	16	0	67	41	73	30	0	291		0 %
Haute-Normandie	20	134	11	222	124	0	84	32	0	0	627	92	14,7 %
Pays de la Loire	0	50	92	278	302	194	176	57	14	18	1 181	232	19,6 %
Picardie	36	211	68	41	18	97	31	58	0	0	560	36	6,4 %
Poitou-Charentes	0	92	174	15	124	24	0	13	39	0	481	212	44,1 %
PACA	0	234	351	658	712	368	773	378	136	46	3 656	2 882	78,8 %
Rhône-Alpes	0	169	262	526	408	471	552	70	68	0	2 526	1 238	49 %
Corse	0	12	0	0	0	0	0	10	0	0	22		0 %
Total	296	3 201	3 484	3 824	3 890	3 728	4 643	1 787	646	217	25 716	12 075	47 %

* Il s'agit des communes soumises aux dispositions des articles L 302-5 et suivants du CCH. L'un des objectifs de la création de l'Association Foncière Logement (AFL) était de financer des PLS dans les communes qui comptent moins de 20 % de logements locatifs sociaux.

L'AFL n'a financé aucun PLS depuis 2012.

Rappelons que les PLS financés par l'AFL ne sont pas des PLS classiques compte tenu des ménages que doit loger l'AFL. Celle-ci doit respecter la répartition suivante : 1/3 des ménages aux revenus inférieurs à 60 % du plafond PLUS, les plafonds de loyers pratiqués étant ceux du PLUS ; 1/3 des ménages aux revenus compris entre 60 % et 100 % du plafond PLUS, les plafonds de loyers pratiqués étant progressifs du plafond PLUS au plafond PLS ; 1/3 des ménages aux revenus compris entre 100 % et 130 % du plafond PLUS, les plafonds de loyers pratiqués étant ceux du PLS.

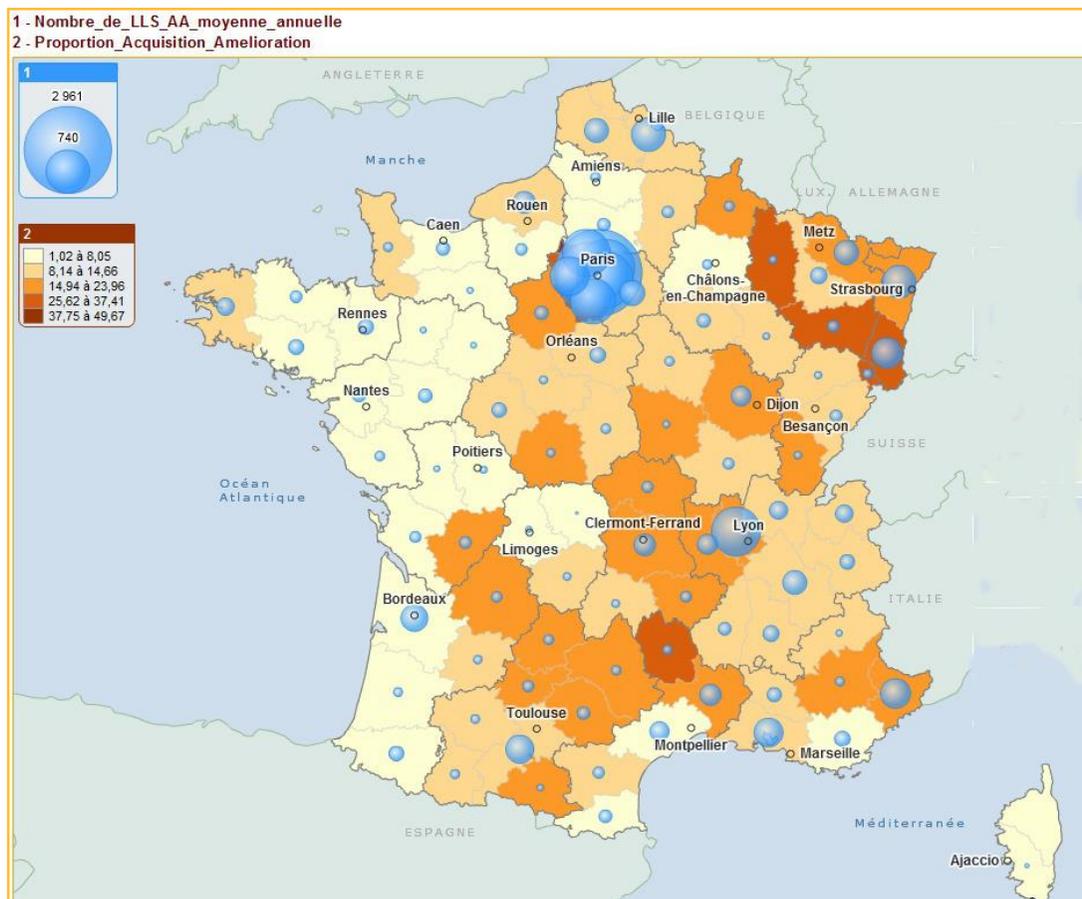
Source : DGALN - Infocentre SISAL - 13 janvier 2015

Répartition acquisition-amélioration et neuf

Région	PLAI			PLUS			PLS			Total		Total A.A + NEUF	% neuf
	A.A	NEUF	% neuf	A.A	NEUF	% neuf	A.A	NEUF	% neuf	A.A	NEUF		
Île-de-France	1 352	6 138	81,9	2 809	8 234	74,6	2 475	6 662	72,9	6 636	21 034	27 670	76
Alsace	182	451	71,2	116	1 155	90,9	13	232	94,7	311	1 838	2 149	85,5
Aquitaine	247	1 963	88,8	290	3 145	91,6	305	1 845	85,8	842	6 953	7 795	89,2
Auvergne	162	403	71,3	192	787	80,4	9	405	97,8	363	1 595	1 958	81,5
Bourgogne	77	341	81,6	131	593	81,9	73	138	65,4	281	1 072	1 353	79,2
Bretagne	127	1 171	90,2	98	2 569	96,3	8	508	98,4	233	4 248	4 481	94,8
Centre	61	617	91	90	1 113	92,5	96	360	78,9	247	2 090	2 337	89,4
Champagne-Ardenne	73	284	79,6	33	775	95,9		367	100	106	1 426	1 532	93,1
Franche-Comté	13	98	88,3	42	222	84,1	1	145	99,3	56	465	521	89,3
Languedoc-Roussillon	78	1 281	94,3	187	2 876	93,9	39	1 197	96,8	304	5 354	5 658	94,6
Limousin	26	72	73,5	5	161	97		60	100	31	293	324	90,4
Lorraine	260	524	66,8	155	1 125	87,9	225	809	78,2	640	2 458	3 098	79,3
Midi-Pyrénées	270	1 330	83,1	184	2 746	93,7	71	1 106	94	525	5 182	5 707	90,8
Nord-Pas-de-Calais	244	1 505	86	189	3 449	94,8	181	1 368	88,3	614	6 322	6 936	91,1
Basse-Normandie	37	306	89,2	135	836	86,1	1	291	99,7	173	1 433	1 606	89,2
Haute-Normandie	21	483	95,8	51	1 336	96,3	196	488	71,3	268	2 307	2 575	89,6
Pays de la Loire	76	1 708	95,7	80	3 117	97,5		1 574	100	156	6 399	6 555	97,6
Picardie	48	438	90,1	83	959	92	28	448	94,1	159	1 845	2 004	92,1
Poitou-Charentes	36	456	92,7	55	791	93,5	5	305	98,4	96	1 552	1 648	94,2
Provence-Alpes-Côte d'Azur	395	1 850	82,4	314	4 060	92,8	400	1 256	75,8	1 109	7 166	8 275	86,6
Rhône-Alpes	425	2 685	86,3	997	4 979	83,3	480	2 301	82,7	1 902	9 965	11 867	84
Corse		135	100	10	216	95,6		4	100	10	355	365	97,3
Total	4 210	24 239	85,2	6 246	45 244	87,9	4 606	21 869	82,6	15 062	91 352	106 414	85,8

En 2014, 14,2 % des LLS financés sont des opérations d'acquisition-amélioration. Cette proportion est la plus élevée dans les opérations de PLS ordinaires (24 %).

Proportion de logements en acquisition-amélioration sur les LLS financés depuis 2005



Les LLS comprennent les PLAI, PLUS, PLUS-CD, Palulos communales et PLS (hors ANRU). La carte représente la moyenne annuelle depuis 2005 et la proportion (%) de logements en acquisition-amélioration sur le total des LLS (par département). Les PLS ICADE financés entre 2010 et le 15 mai 2013 dans le cadre du décret du 15 mai 2007 sont inclus, ce qui explique en grande partie la diminution du taux d'acquisition-amélioration en 2012 et 2013.

Par ailleurs en zone détendue, il est fortement conseillé aux acteurs locaux de produire le logement social en achetant des logements ou locaux existants.

Moyenne	17,8 %
2005	18,1%
2006	18,3 %
2007	16,3 %
2008	21,1 %
2009	19,1 %
2010	23,6 %
2011	21,1 %
2012	13,5 %
2013	11,8 %
2014	14 %

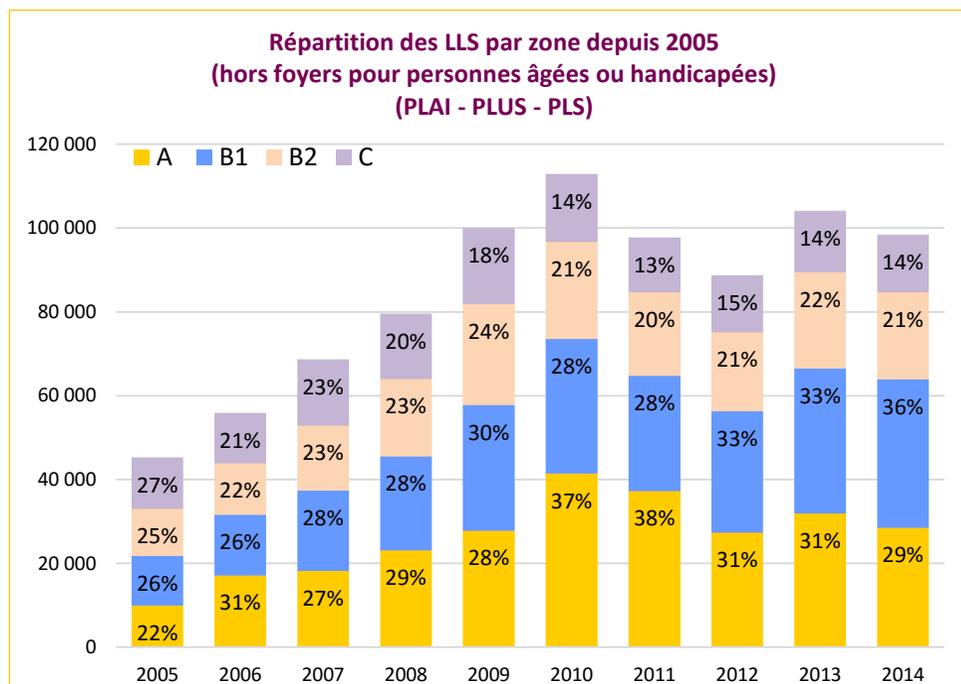
Production des Logements Intermédiaires en 2014

Région	Gestionnaire	Département	Commune	Maître Ouvrage	Nbre logements
Île-de-France	DD078	Yvelines	Conflans-Sainte-Honorine	S.A. IMMOB. DU MOULIN VERT	18
Île-de-France	DD092	Hauts de Seine	Rueil-Malmaison	Les Résidences de la Région Parisienne	52
Île-de-France	DD093	Seine St Denis	L'Île-Saint-Denis	S.A. IMMOBILIERE 3 F	17
Île-de-France	DD093	Seine St Denis	Montreuil	Les Résidences de la Région Parisienne	32
Île-de-France	DD078	Yvelines	Montigny-le-Bretonneux	S.A. ESPACIL HABITAT	8
Île-de-France	DD078	Yvelines	Viroflay	OMNIUM DE GESTION IMMOBILIERE DE L'Île de France	27
Île-de-France	DD091	Essonne	Igny	S.A. IMMOBILIERE 3 F	18
Île-de-France	DD093	Seine St Denis	Saint-Denis	S.A. IMMOBILIERE 3 F	17
Île-de-France	DD078	Yvelines	Vélizy-Villacoublay	Les Résidences de la Région Parisienne	43
Île-de-France	DD078	Yvelines	Bougival	STE NATIONALE IMMOBILIERE	29
PACA	DD006	Alpes Maritimes	Grasse	HABITAT 06	58
PACA	DD006	Alpes Maritimes	Nice	IMMOBILIERE MEDITERRANEE S.A HLM	43
PACA	DD013	Bouches du Rhône	Marseille - 10 ^e arrondissement	FONDS DE LOGEMENT INTERMEDIAIRE	51
Rhône-Alpes	DD038	Isère	Grenoble	S.A.I.E.M. GRENOBLE HABITAT	21
Total					434

L'article 73 de la loi de finances initiale pour 2014 a introduit un régime fiscal spécifique pour la construction neuve de logements locatifs intermédiaires dont le bénéfice est soumis à un agrément préalable aux travaux de construction. Cet agrément est délivré par le préfet de département, après instruction de ses services, et ne peut, en l'état des textes, être délivré par les délégataires de compétence.

Recentrer la programmation des logements sur les zones tendues

Depuis plusieurs années, l'objectif assigné aux préfets de région a été de recentrer la programmation des logements sur les zones où le marché du logement est le plus tendu, ce qui s'est traduit par une diminution du poids de la zone C dans les résultats et une augmentation du poids des zones A et B1.



Cette analyse correspond à [l'indicateur 1.2](#) du PAP 135.

Afin que l'analyse de cet indicateur ne soit pas biaisée par le fort développement des structures collectives à destination des personnes âgées ou handicapées, dont une proportion importante est financée en zone non tendue, ces établissements sont exclus du périmètre de l'indicateur.

Les zones A, B1, B2 et C correspondent au zonage du dispositif pour l'investissement locatif (arrêté du 19 décembre 2003 modifié par l'arrêté du 29 avril 2009).

LLS = PLAI, PLUS, PLUS-CD, Palulos communales, PLS et produit spécifique hébergement

N.B. : comme indiqué page 21 relative aux logements financés en acquisition-amélioration, les forts pourcentages de LLS financés en zones A en 2010 et 2011 sont dus à l'achat des logements d'ICADE.

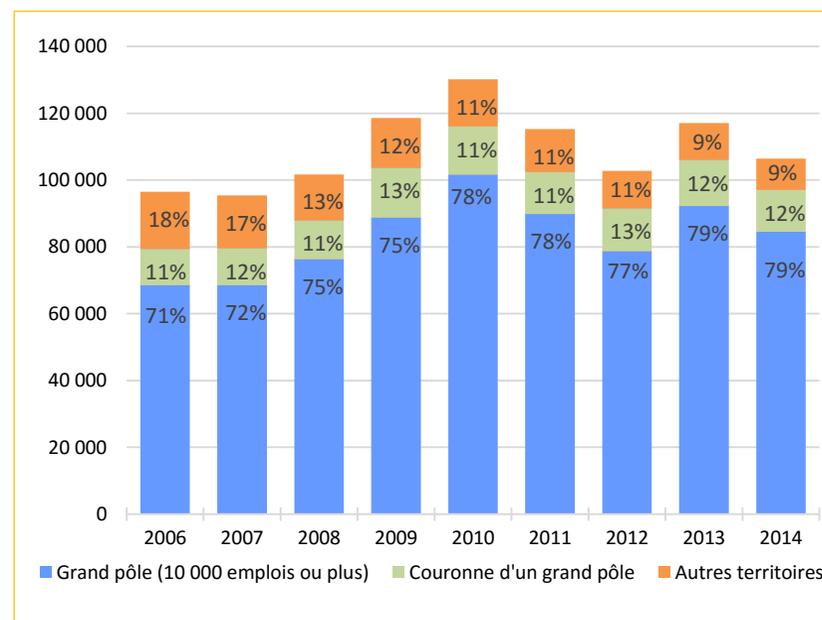
Recentrer la programmation des logements sur les zones tendues

1) Bilan 2013 - Logements financés par zone ABC (hors foyers pour personnes âgées ou handicapés)

	Zone A	en %	Zone B1	en %	Zone B2	en %	Zone C	en %	Total
PLAI	8 005	28,3 %	9 976	35,2 %	6 214	21,9 %	4 139	14,6 %	28 334
PLUS	11 784	23,3 %	18 140	35,9 %	11 891	23,5 %	8 729	17,3 %	50 544
PLS	8 671	44,4 %	7 272	37,3 %	2 628	13,5 %	949	4,9 %	19 520
Total LLS par zone	28 460	28,9 %	35 388	36 %	20 733	21,1 %	13 817	14 %	98 398

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	Moyenne
Zone A	27,6 %	36,8 %	38,1 %	30,8 %	30,6 %	28,9 %	32,2 %
Zone B1	29,6 %	28,5 %	28,1 %	32,6 %	33,2 %	36 %	31,3 %
Zone B2	24,1 %	20,5 %	20,4 %	21,3 %	22,1 %	21,1 %	21,6 %
Zone C	18,7 %	14,2 %	13,3 %	15,3 %	14,1 %	14 %	14,9 %
Total LLS	100 062	112 804	97 812	88 797	104 299	98 398	100 362

2) Répartition des LLS financés depuis 2005 suivant le zonage en aires urbaines de 2010



La répartition de l'ensemble des LLS financés depuis 2006 suivant le zonage en aires urbaines de 2010 montre que la plus grande partie de la production LLS se situe dans les grands pôles urbains (10 000 emplois et plus). Cette tendance s'accroît à partir de 2010.

Pourcentage de LLS financés par région et par zone ABC

Région	2014					2013					2012				
	A	B1	B2	C	Total LLS	A	B1	B2	C	Total LLS	A	B1	B2	C	Total LLS
Île-de-France	94 %	5,5 %	0,4 %		26 738	95 %	4 %	0,9 %		29 892	96,8 %	2,4 %	0,8 %		25 672
Alsace		58,6 %	31,6 %	9,7 %	2 098		67,1 %	24,5 %	8,3 %	2 438		63,3 %	24,2 %	12,5 %	2 120
Aquitaine		72 %	19,2 %	8,8 %	6 664		68,6 %	21,3 %	10,2 %	6 643		71,1 %	20,1 %	8,7 %	5 803
Auvergne		27,5 %	30,6 %	41,9 %	1 697		22,7 %	40,9 %	36,4 %	1 557		27,9 %	42,6 %	29,5 %	962
Bourgogne			61,3 %	38,7 %	1 285			61 %	39 %	1 088			67,7 %	32,3 %	1 309
Bretagne		30,9 %	39,3 %	29,8 %	4 109		30,1 %	41 %	28,9 %	4 374		32,5 %	40 %	27,5 %	3 714
Centre		50,2 %	26,5 %	23,3 %	2 322		43 %	25 %	32 %	2 364		40 %	22,5 %	37,4 %	1 708
Champagne-Ardenne			78,6 %	21,4 %	1 349			79,4 %	20,6 %	1 599			74,1 %	25,9 %	1 349
Franche-Comté			60,4 %	39,6 %	439			59,7 %	40,3 %	414			30,3 %	69,7 %	445
Languedoc-Roussillon		34,7 %	40,1 %	25,1 %	5 354		27,2 %	49,2 %	23,6 %	5 280		32,7 %	37,1 %	30,2 %	4 516
Limousin			57 %	43 %	309			79 %	21 %	605			67,2 %	32,8 %	409
Lorraine		55,6 %	39,6 %	4,9 %	2 487		46,8 %	41,6 %	11,6 %	2 281		51,8 %	35 %	13,2 %	1 725
Midi-Pyrénées		68,1 %	4,7 %	27,2 %	5 395		67,3 %	6,3 %	26,4 %	6 507		59,7 %	9,1 %	31,3 %	4 541
Nord-Pas-de-Calais		45 %	51,4 %	3,5 %	6 347		42,3 %	49,3 %	8,4 %	5 779		43,1 %	49,6 %	7,4 %	5 875
Basse-Normandie			75,3 %	24,7 %	1 520			66 %	34 %	1 649			71,6 %	28,4 %	1 248
Haute-Normandie		44,8 %	23,9 %	31,4 %	2 443		34,8 %	40,7 %	24,5 %	2 723		34,9 %	23,9 %	41,2 %	2 284
Pays de la Loire		45,6 %	30,8 %	23,6 %	5 536		43,4 %	32,9 %	23,6 %	5 354		45,3 %	27,4 %	27,2 %	5 019
Picardie		4,8 %	47,9 %	47,3 %	1 894			58,4 %	41,6 %	2 032		3,4 %	62 %	34,6 %	1 729
Poitou-Charentes		40,9 %	43,4 %	15,6 %	1 480		47,7 %	35,3 %	17 %	2 034		41,7 %	40,9 %	17,4 %	1 317
Provence-Alpes-Côte d'Azur	33,6 %	51,6 %	10,5 %	4,4 %	7 731	33,1 %	51,6 %	10,6 %	4,8 %	8 020	34,2 %	43,8 %	16,5 %	5,5 %	5 666
Rhône-Alpes	6,7 %	60,3 %	11 %	22 %	10 836	7,8 %	57,2 %	13,6 %	21,4 %	11 210	5 %	59,9 %	13,6 %	21,5 %	11 156
Corse			100 %		365			100 %		456			100 %		230
Total	28 460	35 388	20 733	13 817	98 398	31 936	34 659	23 017	14 687	104 299	27 354	28 925	18 944	13 574	88 797
% par zone	28,9 %	36 %	21,1 %	14 %		30,6 %	33,2 %	22,1 %	14,1 %		30,8 %	32,6 %	21,3 %	15,3 %	

LLS = PLAI, PLUS, PLUS-CD, Palulos communales, PLS (hors Anru et hors Foncière)
Ne comprend pas les logements foyers pour personnes âgées ou handicapées.

Nombre de PLS ICADE financés par année	2010	2011	2012	2013
	14 151	10 085	920	849

Poids des LLS financés dans les grands pôles urbains

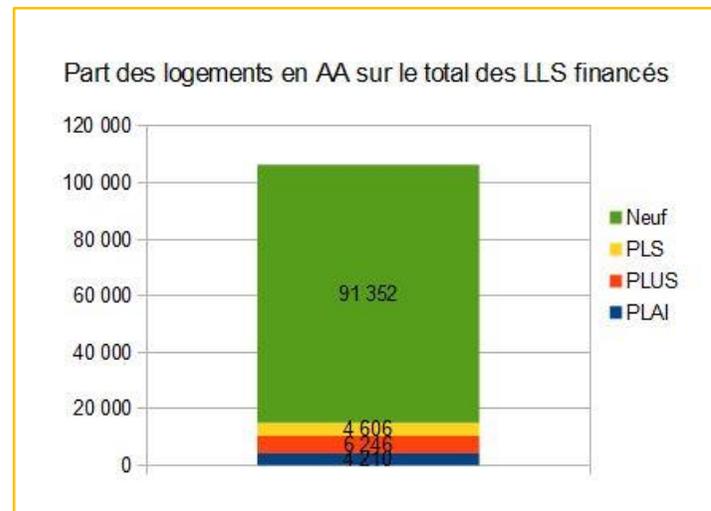
	Grands pôles urbains	Couronnes des grands pôles	Reste du territoire	Total	Part des grands pôles dans le total des LLS financés
Région	(P)	(C)	(R)	(T)	= P/T
Île-de-France	26 180	1 490	0	27 670	95 %
Alsace	1 764	260	125	2 149	82 %
Aquitaine	6 610	413	772	7 795	85 %
Auvergne	1 225	331	402	1 958	63 %
Bourgogne	1 112	110	131	1 353	82 %
Bretagne	2 000	1 602	879	4 481	45 %
Centre	1 775	389	173	2 337	76 %
Champagne-Ardenne	1 112	235	185	1 532	73 %
Franche-Comté	316	138	67	521	61 %
Languedoc-Roussillon	3 894	826	938	5 658	69 %
Limousin	196	53	75	324	60 %
Lorraine	2 272	248	578	3 098	73 %
Midi-Pyrénées	4 096	909	702	5 707	72 %
Nord-Pas-de-Calais	6 310	473	153	6 936	91 %
Basse-Normandie	1 088	368	150	1 606	68 %
Haute-Normandie	2 005	224	346	2 575	78 %
Pays de la Loire	4 143	1 165	1 247	6 555	63 %
Picardie	1 006	593	405	2 004	50 %
Poitou-Charentes	1 078	207	363	1 648	65 %
Provence-Alpes-Côte d'Azur	7 375	349	551	8 275	89 %
Rhône-Alpes	8 762	2 136	969	11 867	74 %
Corse	186	82	97	365	51 %
Total	84 505	12 601	9 308	106 414	79 %

Analyse territoriale basée sur le zonage en aires urbaines 2010 (dernière actualisation par l'INSEE).
Les grands pôles urbains sont les unités urbaines comportant 10 000 emplois ou plus.

LLS financés en acquisition-amélioration -Part des logements vacants par produit

	Total logts A.A	Logts A.A vacants	Part des logements vacants
PLAI	4 210	1 127	26,8 %
PLUS	6 246	720	11,8 %
PLS	4 606	999	21,7 %
Total	15 062	2 846	19,1 %

Total LLS (neuf & A.A)	106 414
% A.A / total LLS	14,15 %



Élément de doctrine : lettre de notification des objectifs aux préfets de région

La priorité doit être donnée au développement de l'offre nouvelle de logements familiaux (construction neuve ou acquisition-amélioration de logements non occupés).

N.B. : La VEFA est considérée comme du neuf.

LLS financés en acquisition-amélioration et part des logements vacants par produit et par région

Région	Nb de LLS A.A	% A.A / total LLS	Nb de LLS A.A vacants	% des LLS A.A vacants	% PLAI vacants	% PLUS vacants	% PLS vacants
Île-de-France	6 636	23,98 %	843	12,7 %	17,8 %	3,5 %	20,4 %
Alsace	311	14,47 %	277	89,1 %	102,7 %	69 %	76,9 %
Aquitaine	842	10,80 %	80	9,5 %	20,6 %	3,8 %	5,9 %
Auvergne	363	18,54 %	164	45,2 %	58,6 %	31,3 %	100 %
Bourgogne	281	20,77 %	76	27 %	6,5 %	39,7 %	26 %
Bretagne	233	5,20 %	82	35,2 %	46,5 %	22,4 %	12,5 %
Centre	247	10,57 %	104	42,1 %	8,2 %	14,4 %	89,6 %
Champagne-Ardenne	106	6,92 %	19	17,9 %	6,8 %	42,4 %	
Franche-Comté	56	10,75 %	16	28,6 %	30,8 %	28,6 %	0 %
Languedoc-Roussillon	304	5,37 %	20	6,6 %	9 %	5,3 %	7,7 %
Limousin	31	9,57 %	0	0 %	0 %		
Lorraine	640	20,66 %	65	10,2 %	15,8 %	14,2 %	0,9 %
Midi-Pyrénées	525	9,20 %	107	20,4 %	28,5 %	3,3 %	33,8 %
Nord-Pas-de-Calais	614	8,85 %	53	8,6 %	20,1 %	2,1 %	0 %
Basse-Normandie	173	10,77 %	16	9,2 %	5,4 %	10,4 %	0 %
Haute-Normandie	268	10,41 %	13	4,9 %	23,8 %	15,7 %	0 %
Pays de la Loire	156	2,38 %	103	66 %	78,9 %	53,8 %	
Picardie	159	7,93 %	48	30,2 %	27,1 %	27,7 %	42,9 %
Poitou-Charentes	96	5,83 %	43	44,8 %	16,7 %	67,3 %	0 %
Provence-Alpes-Côte d'Azur	1 109	13,40 %	573	51,7 %	39,5 %	40,1 %	72,8 %
Rhône-Alpes	1 902	16,03 %	144	7,6 %	14,1 %	6,4 %	4,2 %
Corse	10	2,74 %					
France	15 062	14,15 %	2 846	18,9 %	26,8 %	11,5 %	21,7 %

Logements financés dans les communes soumises aux dispositions de l'article 55 de la loi SRU (y compris Anru)

Région	PLAI	PLUS	PLS	Anah	Total LLS art. 55	% art. 55 dans le total des LLS financés (hors Anah)
Île-de-France	4 495	6 676	5 091	152	16 414	53,5 %
Alsace	237	454	66	29	786	33,9 %
Aquitaine	1 370	2 326	1 099	181	4 976	61,4 %
Auvergne	170	437	27	27	661	32,1 %
Bourgogne	239	374	85	46	744	47,2 %
Bretagne	272	663	55	14	1 004	21,5 %
Centre	121	256	103	10	490	17,8 %
Champagne-Ardenne				0	0	
Franche-Comté				0	0	
Languedoc-Roussillon	808	1 781	680	262	3 531	55,6 %
Limousin	34	67	31	7	139	40,7 %
Lorraine	2	5	7	1	15	0,4 %
Midi-Pyrénées	1 046	1 867	765	101	3 779	63,7 %
Nord-Pas-de-Calais	261	647	48	47	1 003	12,4 %
Basse-Normandie	6	9		0	15	0,9 %
Haute-Normandie	5	10	20	3	38	1,2 %
Pays de la Loire	652	880	202	22	1 756	26,4 %
Picardie		28	12	0	40	1,9 %
Poitou-Charentes	151	367	56	7	581	33,1 %
Provence-Alpes-Côte d'Azur	2 008	3 861	1 181	419	7 469	79,4 %
Rhône-Alpes	1 574	3 039	1 247	175	6 035	48 %
Corse	60	109		1	170	46,3 %
Total	13 511	23 856	10 775	1 504	48 142	42,6 %

- Les logements PLAI, PLUS et PLS sont ceux comptabilisés dans Sisal. Ils comprennent les logements financés par l'ANRU.
- Il ne s'agit pas, au sens strict, du décompte tel qu'il est prévu aux articles L. 302-5 et L. 302-14 du CCH qui prévoit un mode de décompte particulier pour les logements foyers et les centres d'hébergement et de réinsertion sociale.
- Loi SRU : loi du 13 décembre 2000 relative à la solidarité et au renouvellement urbain, modifiée par la loi du 18 janvier 2013.

Ces données portent sur les communes soumises aux dispositions des articles L. 302-5 et suivants du CCH à l'issue de l'inventaire 2014 qui mesure le parc de logements locatifs conventionnés au 1^{er} janvier 2014.

Rapport annuel de performance du programme 135 (Urbanisme, territoires et amélioration de l'habitat) Indicateur 2.1

Pourcentage de logements locatifs sociaux financés dans les communes soumises à l'article 55 de la loi SRU par rapport à leur objectif annuel moyen sur la période triennale par tranches			
	2012	2013	2014
Communes ayant entre 0 et 5 % de logements locatifs sociaux	65 %	92 %	25 %
Communes ayant entre 5 et 10 % de logements locatifs sociaux	107 %	107 %	52 %
Communes ayant entre 10 et 15 % de logements locatifs sociaux	158 %	165 %	82 %
Communes ayant entre 15 et 20 % de logements locatifs sociaux	487 %	581 %	139 %
Commune ayant entre 20 et 25 % de logements locatifs sociaux	nc *	nc *	183 %

* La loi Duflot prévoit un taux de 25 % en zone tendue qu'à partir de la période triennale 2014-2016.

Opérations financées dans le cadre du PNRQAD depuis 2011

Code	Commune	Nb de logements financés	Année de financement	Subvention État	Autres subventions	Taux global de subvention
06088	Nice	34	2012	350 169	962 150	22,8 %
06088	Nice	24	2014	311 171	645 726	27,8 %
33063	Bordeaux	65	2011	776 000	1 008 175	19,7 %
33063	Bordeaux	47	2012	578 001	761 200	20,3 %
33063	Bordeaux	37	2013	412 000	622 800	16,3 %
33063	Bordeaux	6	2014	72 000	218 000	28,2 %
34032	Béziers	29	2012	74 000	526 677	23,5 %
59606	Condé-sur-l'Escaut	18	2012	54 400	397 000	18,8 %
76351	Le Havre	23	2013	20 000	164 000	6 %
CG034	Sète	3	2012	10 974	205 208	45,3 %
CG034	Sète	7	2013	11 750	357 945	35,7 %
CG034	Sète	38	2014	124 000	346 300	9,7 %
DD02B	Bastia	24	2013	240 000	1 002 000	37 %
DD062	Calais	10	2013	6 000		0,4 %
DD084	Carpentras	13	2011	146 445	195 000	16 %
DD093	Saint-Denis	10	2012	300 000	455 000	37,1 %
DD093	Saint-Denis	136	2014	254 835	1 202 066	12,4 %
	Total	524		3 741 745	9 069 247	17,9 %

PLUS	325
PLAI	131
PLS	68
	524

Instauré par la loi du 25 mars 2009 de mobilisation pour le logement et la lutte contre l'exclusion, le Programme national de requalification des quartiers anciens dégradés (PNRQAD) vise à engager les actions nécessaires à une requalification globale de ces quartiers, tout en favorisant la mixité sociale et en recherchant un meilleur équilibre entre l'habitat (logements privés, logements sociaux et places d'hébergement) et la présence d'activités de service.

Opérations financées au titre du programme « Investissements d'avenir »

L'action 2 du Programme d'investissement d'avenir (PIA) « Investir dans la formation en alternance » finance la création de nouvelles possibilités d'hébergement pour les jeunes en formation en alternance. L'opérateur de ce programme est la CDC. Le taux de financement maximal dans le cadre de ce PIA est de 60 % du projet d'investissement.

Pour plus d'informations, consulter la fiche sur les [modalités de financement des dossiers en PIA](http://www.financement-logement-social.territoires.gouv.fr) (www.financement-logement-social.territoires.gouv.fr)

Opérations financées en 2014

Opération	Maître d'ouvrage	Territoire		Produit	Nbre logts	Financement PIA	Taux de sub. PIA	Taux de sub. global
CRETEIL RJIA 135 logts PIA	O.P.H. 94	DD094	Créteil	PLAI	135	3 900 000	38,1 %	55,4 %
PIA 160 LGTS PLAI RS rue Lequesne Nogent COALLIA	COALLIA	DD094	Nogent-sur-Marne	PLAI	160	4 000 000	34,7 %	59,1 %
62 PLAI (PIA)FJT Campus Talence	O.P.H. GIRONDE HABITAT	33063	Talence	PLAI	62	1 550 000	38,4 %	59,5 %
CAMPUS BOULAZAC - Création d'un FJT de 40 places	S.A. DOMOFRANCE	CG024	Boulazac	PLAI	40	595 699	23,9 %	76,1 %
CAMPUS BOULAZAC - Création RHVS de 110 places	S.A. DOMOFRANCE	CG024	Boulazac	RHVS	-	1 638 174	41,4 %	90,3 %
PERIGUEUX - Création d'un FJT de 70 places (PIA)	S.A. DOMOFRANCE	CG024	Périgueux	PLAI	54	1 095 270	23,6 %	80,3 %
CILIOPEE HABITAT Acq Amél Res Sociale 4 log DURAS	CILIOPEE HABITAT	DD047	Duras	PLAI	4	140 600	42,5 %	42,5 %
CILIOPEE HABITAT Acq Amél Res Sociale 3 log LAUZUN	CILIOPEE HABITAT	DD047	Lauzun	PLAI	3	121 040	42,5 %	42,5 %
CILIOPEE HABITAT Acq Amél Res Sociale 2 log MOIRAX	CILIOPEE HABITAT	DD047	Moirax	PLAI	2	81 330	42,5 %	42,5 %
CILIOPEE HABITAT Acq Amél Res Sociale 4 log MEILHAN	CILIOPEE HABITAT	DD047	Meilhan-sur-Garonne	PLAI	4	57 905	42,5 %	42,5 %
CILIOPEE HABITAT Acq Am Res Soc 3 log CASTILLONNES	CILIOPEE HABITAT	DD047	Castillonnès	PLAI	3	122 590	42,5 %	42,5 %
CILIOPEE HABITAT Acq Amél Res Soc 2 log Lamontoie	CILIOPEE HABITAT	DD047	Lamontoie	PLAI	2	64 213	42,5 %	42,5 %
CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE ALTERNANTS	S.A. FOYER VELLAVE	DD043	Le Puy-en-Velay	PLS	39	800 000	30,5 %	30,5 %

Opérations financées au titre du programme « Investissements d'avenir »

Opérations financées en 2014 (suite)

Opération	Maître d'ouvrage	Territoire		Produit	Nbre logts	Financement PIA	Taux de sub. PIA	Taux de sub. global
20PLAI-MAIS ALTE.ST LOUIS-6 RUE S.APOLLINAIRE.CLFD	S.A. AUVERGNE HABITAT	DD063	Clermont-Ferrand	PLAI	20	613 000	44,6 %	58,4 %
68PLAI-FOYER ALTER LES COMBRAILLES ST GEORGES MONS	S.A. AUVERGNE HABITAT	DD063	Saint-Georges-de-Mons	PLAI	68	2 289 000	36,5 %	63,1 %
39PLAI-FOYER ALT. ST JEAN-17 RUE G.BIAUZAT-CLFD	S.A. AUVERGNE HABITAT	DD063	Clermont-Ferrand	PLAI	39	653 000	37,3 %	54,2 %
Résidence sociale CFA LA NOUE-49 PLAI	S.A. VILLO	21231	Longvic	PLAI	49	249 159	9,1 %	20 %
Résidence de l'alternance	TOURS HABITAT	37261	Tours	PLAI	45	1 800 000	44,6 %	80 %
TOURS - Rés Etudiants Bio3	GAMBETTA LOCATIF	37261	Tours	PLS	160	4 123 000	42,7 %	42,7 %
RSF Blois RHVS (CFA) rue A.Vezin PLAI	Résidences Sociales de France	41018	Blois	RHVS		1 914 264	43 %	51,8 %
Résidence IRTS 78 PLAI spécifiques	S.A. FRANCAISE DES HABITATIONS ECONOMIQUES	34172	Montpellier	PLAI	78	1 790 318	40 %	45,2 %
Lille-40 PLAI- IZIDOM ICAM	S.A. VILOGIA	59350	Lille	PLAI	40	800 000	30,5 %	30,5 %
LIEVIN Foyer de Jeunes Travailleurs 70 PLAI	FONDATION D'AUTEUIL	62498	Liévin	PLAI	70	1 191 338	32,3 %	56,8 %
HÉNIN-BEAUMONT - Bd Piette - Rue Holler - 25 PLAI	S.A. VILOGIA	DD062	Hénin-Beaumont	PLAI	25	560 000	31,3 %	31,3 %
FALAISE_Rue de la caserne_22PLAI	O.P.H. CALVADOS HABITAT	DD014	Falaise	PLAI	22	650 000	34,5 %	90,2 %
IRT Jules Verne	S.A. NANTAISE D'HABITATIONS	44109	Rezé	PLAI	100	2 118 000	30,1 %	57,1 %
Foyer d'hébergement Plessis Cellier	O.P.H. NANTES HABITAT	44109	Nantes	PLAI	96	1 600 000	28,9 %	81,6 %
PLUS PLAI ALLIADE Lyon 2e Charlemagne/Rue Smith	SA HLM ALLIADE HABITAT	69123	Lyon - 2 ^e arrondissement	PLAI	17	409 000	3,8 %	12,2 %
PLUS PLAI ALLIADE Lyon 2e Charlemagne/Rue Smith	SA HLM ALLIADE HABITAT	69123	Lyon - 2 ^e arrondissement	PLUS	40	409 000	3,8 %	12,2 %
VILLEFONTAINE - Résidence sociale des Compagnons	Résidences Sociales de France	DD038	Villefontaine	PLAI	95	3 200 000	44 %	48,2 %
					1 472	38 126 900	32,8 %	53,2 %

Part des délégataires dans les opérations financées

	PLAI	PLUS	PLS	Total
Nombre total de logements financés	28 449	51 490	26 475	106 414
Part des délégataires	16 357	29 862	13 879	60 098
	57 %	58 %	52 %	56 %

Taux global de subvention dans les territoires (toutes subventions)	
en délégation	hors délégation
12,2 %	11,2 %

Les délégataires en 2014	
Communautés urbaines & métropoles	14
Communautés d'agglomération	64
Communautés de communes	5
Départements	26
Total	109

Les territoires de programmation sont les territoires pour lesquels le Comité régional de l'habitat et de l'hébergement (CRHH) répartit les crédits et les objectifs :

- en cas de délégation de compétence à un EPCI, il s'agit du territoire de cet EPCI
- en cas de délégation de compétence à un département, il s'agit du territoire départemental duquel sont retirés le cas échéant les territoires des EPCI délégataires
- la partie du territoire de chaque département qui ne fait pas l'objet d'une délégation de compétence est gérée par le service de l'État idoine

Pour plus d'informations, consulter la liste des [délégations en 2014](http://www.financement-logement-social.territoires.gouv.fr) (www.financement-logement-social.territoires.gouv.fr)

Opérations de RHVS financées

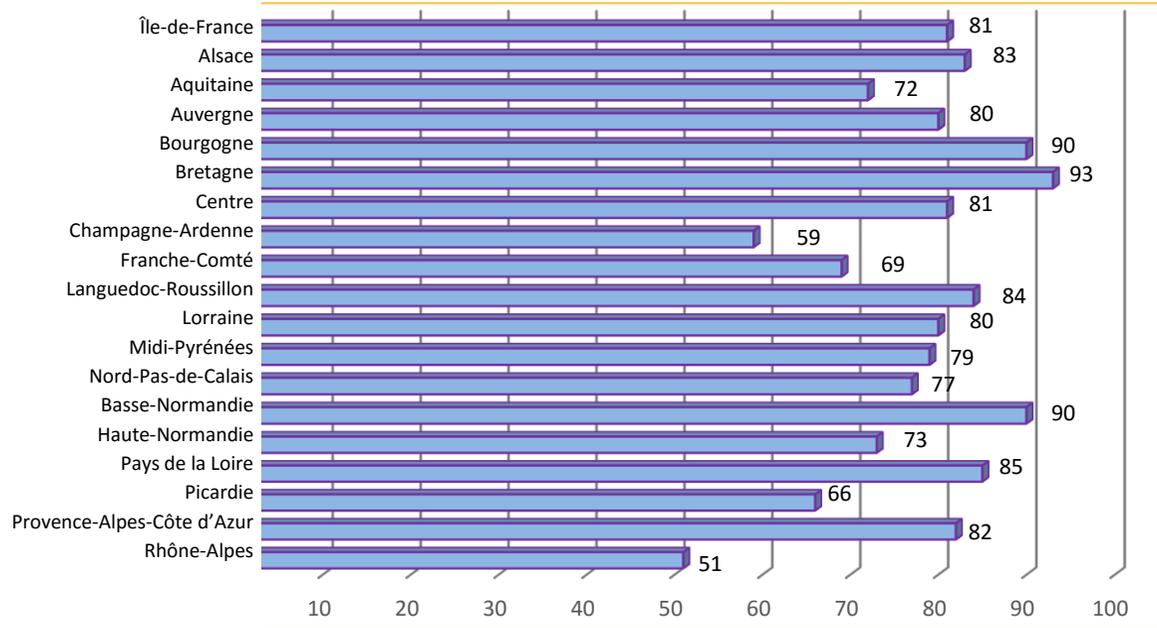
Une Résidence hôtelière à vocation sociale (RHVS) est un établissement commercial d'hébergement, constitué de logements autonomes équipés et meublés, offerts en location pour une occupation temporaire, soit à la journée, soit à la semaine ou encore au mois, à titre de résidence principale. Ces structures sont adaptées à l'accueil temporaire, notamment des jeunes en mobilité pour l'exercice d'une activité professionnelle de courte durée ou saisonnière.

Pour plus d'informations, consulter la fiche de l'Anil sur [les Résidences hôtelières à vocation sociale](http://www.anil.org) - RHVS - (www.anil.org)

Opérations financées en 2014

Opération	Maître d'ouvrage	Territoire		Financement PIA	Taux de Sub PIA	Taux de sub. global
CAMPUS BOULAZAC - Création RHVS de 110 places	S.A. DOMOFRANCE	CG024	Boulazac	1 638 174	41,4 %	90,3 %
RSF Blois RHVS (CFA) rue A.Vezin PLAI	Résidences Sociales de France	41018	Blois	1 914 264	43 %	51,8 %
N°001 TOULOUSE RHVS GABARDIE 81 CHEMIN DE GABARDIE	Résidences Sociales de France	31555	Toulouse			10 %
RHVS DOCKS LIBRES MARSEILLE	Résidences Sociales de France	13055	Marseille 3 ^e arrondissement			1,9 %
					15,8 %	30 %

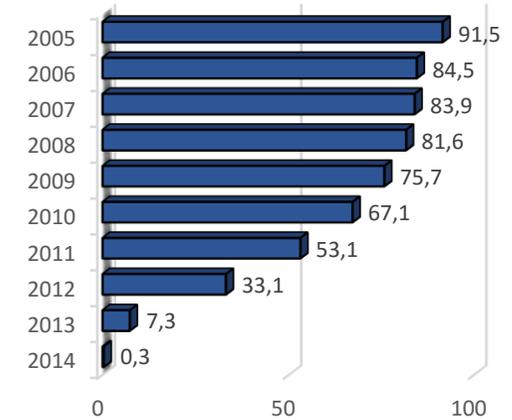
Paiements des délégataires par rapport aux AE engagées → comparaison avec une cible théorique



Total AE	2 724 358 517
Paiements	1 611 648 238

Soit 59,2 % des AE

Paiements effectués par année d'engagement (en % des AE de l'année d'engagement)



La cible théorique est calculée sur la base des clés théoriques de versement de crédits de paiement (CP) aux délégataires. Chaque année, l'État met à la disposition du délégataire un montant de CP calculé par application d'une clé prédéfinie au montant des engagements constatés les années précédentes et des engagements prévisionnels de l'année considérée. Ainsi, pour le calibrage des CP dans l'avenant annuel (et dans la convention pour la première année), la clé à appliquer est la suivante :

10 % des engagements prévisionnels de l'année n, 30 % des engagements constatés pour chacune des années n-1, n-2 et n-3.

Pour le calcul de la cible, il est fait l'hypothèse que sur les AE engagées en 2014 aucun paiement n'a été effectué.

L'indicateur est égal à paiements effectués / cible. Il est égal à 100 en cas de parfaite adéquation à la cible théorique. Moyenne nationale = 78

Le décalage entre le réel et la cible peut être dû à plusieurs causes :

- le retard des opérations elles-mêmes
- le retard de facturation par les bailleurs
- le retard des paiements des factures par les délégataires
- le retard dans l'enregistrement dans le système d'information

En conséquence, ces données ont surtout un objectif d'aide à l'analyse préalable aux actions à mettre en œuvre et de comparaison entre régions.

Logements financés par type de bénéficiaires et par région

Région	Ménages	Étudiants	Jeunes	Saisonniers	Pers. âgées	Pers. handicapées	Publics issus de FTM	Publics de pensions de famille ou de résidences accueil	Autres publics spécifiques	Total LLS	Poids des publics spécifiques
Île-de-France	19 722	3 068	1 769		817	115	1 511	77	591	27 670	28,7 %
Alsace	1 940		54		51		22		82	2 149	9,7 %
Aquitaine	5 489	467	330		934	197		31	340	7 795	29,6 %
Auvergne	1 446	89	127		249	12		13	16	1 958	26,1 %
Bourgogne	1 119		49		39	30		32	60	1 353	17,3 %
Bretagne	3 994		79		357	21		30		4 481	10,9 %
Centre	1 990	160	89		5	15		26	45	2 337	14,8 %
Champagne-Ardenne	1 287				117	66	55	7		1 532	16 %
Franche-Comté	435				82				4	521	16,5 %
Languedoc-Roussillon	4 689	523	78		298	6			64	5 658	17,1 %
Limousin	275					15			26	324	15,1 %
Lorraine	2 246		70		611			70	101	3 098	27,5 %
Midi-Pyrénées	4 995	333	17		245	67		15	35	5 707	12,5 %
Nord-Pas-de-Calais	5 105	774	100		580	51		72	239	6 936	26,4 %
Basse-Normandie	1 464		42		86				14	1 606	8,8 %
Haute-Normandie	2 166	136			102	30		21	120	2 575	15,9 %
Pays de la Loire	4 522	538	415		969	50		21	36	6 555	31 %
Picardie	1 818		19		58	52	45		12	2 004	9,3 %
Poitou-Charentes	1 436		38		108	60				1 648	12,9 %
Provence-Alpes-Côte d'Azur	6 844	477	105		480	64	296			8 275	17,3 %
Rhône-Alpes	9 781	355	355	2	971	165	187	63	100	11 867	17,6 %
Corse	365									365	0 %
Total	83 128	6 920	3 736	2	7 159	1 016	2 116	478	1 885	106 414	21,9 %

Logements étudiants

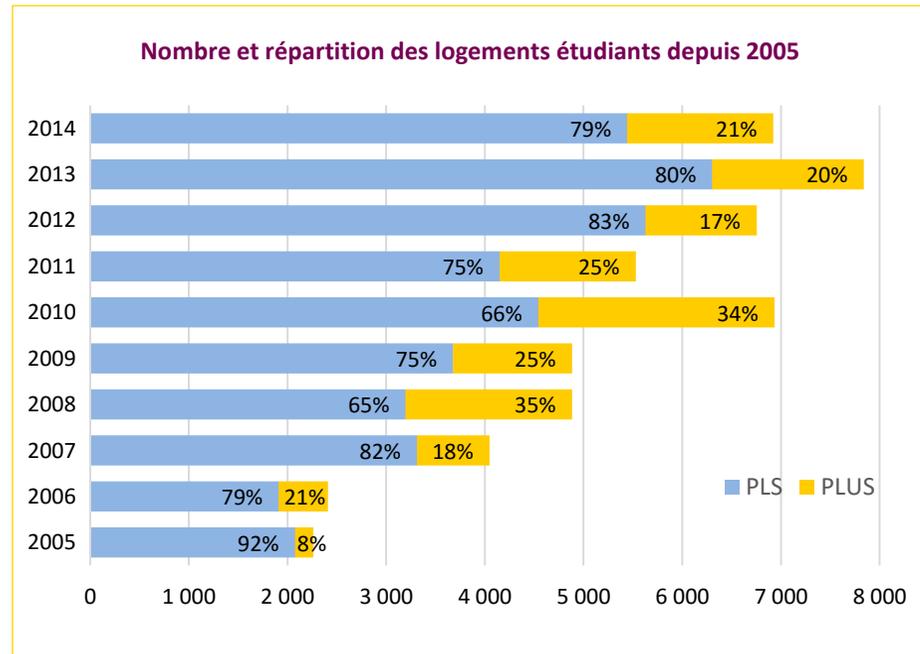
De 2005 à 2014, 52 588 nouveaux logements ont été financés au profit des étudiants. Les 11 agglomérations suivantes représentent 79 % de ce total (et l'agglomération de Paris près de la moitié).

	Agglomération	Nbre de logts	Part cumulée sur un total de LLS
1	Paris	25 047	48 %
2	Toulouse	3 105	54 %
3	Bordeaux	2 430	58 %
4	Lyon	1 725	62 %
5	Nice	1 584	65 %
6	Marseille	1 494	68 %
7	Nantes	1 335	70 %
8	Rouen	1 228	73 %
9	Montpellier	1 202	75 %
10	Angers	1 164	77 %
11	Lille	1 026	79 %

En sus de la production de nouveaux logements, la réhabilitation de 1 339 logements HLM a également été financée dans la perspective de loger des étudiants (sur la même période).

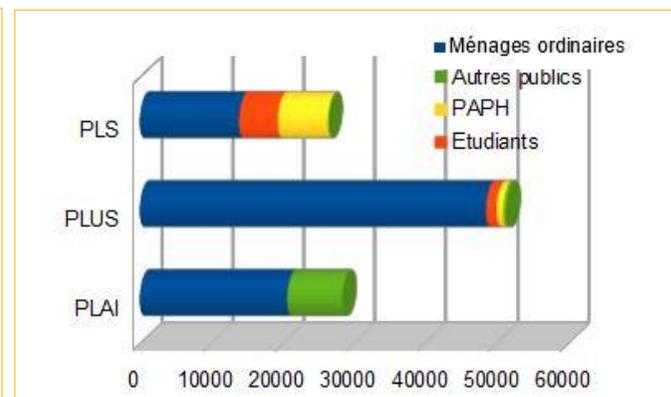
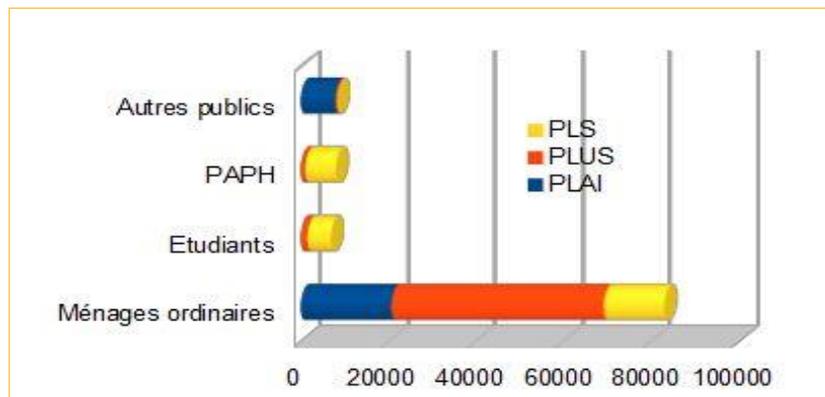
Les logements étudiants sont des logements ordinaires de petite taille (T1 essentiellement) qui sont donnés en location à des CROUS ou à d'autres associations qui les sous-louent.

Le concept d'agglomération s'entend au sens de l'unité urbaine définie par l'INSEE. Les organismes HLM et SEM sont sur-représentés dans la répartition par maître d'ouvrage des opérations (ils réalisent 91 % de ces logements). Parmi les autres intervenants, les CROUS représentent 2,7 % du marché. En moyenne depuis 2005, les logements étudiants pèsent 4,5 % du total des LLS financés. Ils sont essentiellement financés en PLS (76,5 %).



Logements financés par type de produits et bénéficiaires

	PLAI	PLUS	PLS	Produit spécifique hébergement	Total
Ménages ordinaires	20 642	48 562	13 910		83 114
Étudiants		1 479	5 441		6 920
Saisonniers			2		2
Personnes âgées (PA)		941	6 088		7 029
Personnes handicapées (PH)	0	42	983		1 025
Jeunes	3 340	361	51		3 752
Publics issus de FTM	2 062	54			2 116
Publics logés en Pensions de Famille ou Résidences Accueil	478				478
Autres publics de résidences sociales	1 704	51		136	1 891
Gens du voyage	87				87
Total	28 313	51 490	26 475	136	106 414



* PAPH = Personnes âgées et Personnes handicapées

Logements financés par type de structures et bénéficiaires

	Logements ordinaires	Résidences sociales classiques	Pensions de familles (Maisons relais)	Résidences accueil	Autres logements foyers	Hébergement	Total
Ménages ordinaires	83 082	32					83 114
Étudiants	6 920						6 920
Saisonniers	2						2
Personnes âgées	139				6 890		7 029
Personnes handicapées					1 025		1 025
Jeunes	102	3 650					3 752
Publics issus de FTM		2 001			115		2 116
Publics de pensions de famille ou de résidences accueil			343	135			478
Autres publics de résidences sociales		1 404				487	1 891
Gens du voyage	87						87
Total	90 332	7 087	343	135	8 030	487	106 414
Part des logements foyers et logements dédiés à un public particulier y compris étudiants et jeunes							21,9 %

Pour plus d'informations, consulter la fiche : [Instruction des dossiers de LLS : populations cibles et nature d'opérations](http://www.financement-logement-social.territoires.gouv.fr) (www.financement-logement-social.territoires.gouv.fr).

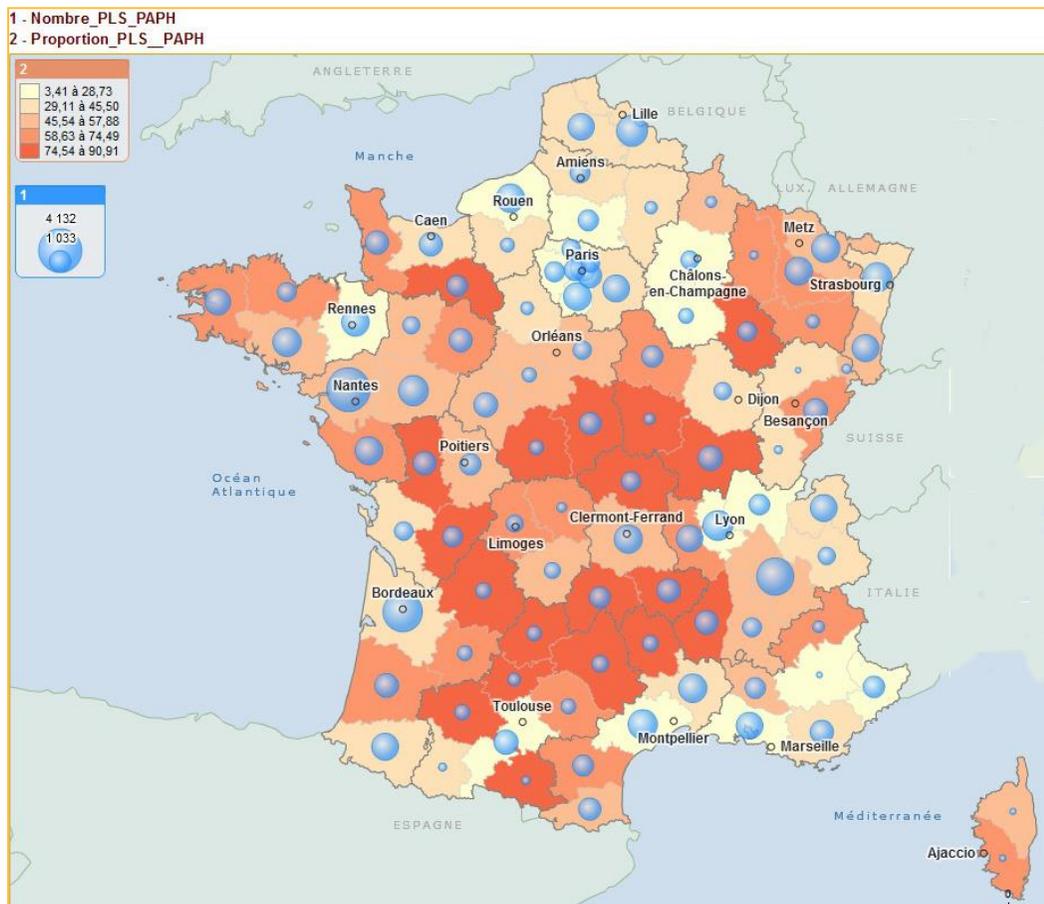
Foyers pour personnes âgées et pour personnes dépendantes

Région	Nombre de logements pour personnes âgées	Dont nombre de logements en foyer pour personnes âgées dépendantes
Île-de-France	817	482
Alsace	51	22
Aquitaine	934	807
Auvergne	249	204
Bourgogne	39	38
Bretagne	357	20
Centre	5	0
Champagne-Ardenne	117	46
Franche-Comté	82	0
Languedoc-Roussillon	298	214
Limousin		
Lorraine	611	543
Midi-Pyrénées	245	245
Nord-Pas-de-Calais	580	538
Basse-Normandie	86	14
Haute-Normandie	102	0
Pays de la Loire	969	461
Picardie	58	55
Poitou-Charentes	108	108
Provence-Alpes-Côte d'Azur	480	357
Rhône-Alpes	841	432
Corse		
Total	7 029	4 586

Caractéristiques moyennes par logement	
Coût TTC / logement	124 384
Taux de subvention	12,61 %
Taux de fonds propres	7,25 %
Surface utile	26,75 m ²

Les maîtres d'ouvrage des foyers	Part de marché
SA HLM / ESH	25,3 %
Etab. publics locaux	19,1 %
Associations	17,6 %
Offices publics de l'habitat (OPH)	9,5 %
SEM / EPL	7,8 %
Autres	7,6 %
Entreprises commerciales	6,6 %
Fondations	2,7 %
Communes	1,4 %
Etab. hospitaliers privés	1,2 %
EPCI	1 %
Particuliers	0,2 %
	7 029 logements

PLS pour personnes âgées ou handicapées financés depuis 2005



En moyenne, depuis 2005, plus de 10 000 PLS sont financés chaque année pour le logement des personnes âgées ou handicapées, soit un peu plus de 30 % de l'ensemble des PLS financés.

Dans 9 régions (tableau ci-dessous), la part des PLS financés pour ces publics dépasse 50 %. Ces régions représentent 33 % du total des PLS financés pour ce type de public.

Pourcentage des PLS financés dans la région qui sont destinés aux personnes âgées ou handicapées (PAPH)

Auvergne	72
Bourgogne	63
Limousin	62
Poitou-Charentes	62
Centre	57
Corse	57
Lorraine	55
Franche-Comté	54
Pays de la Loire	52

Nombre total financés depuis 2005 :

- Personnes âgées : 84 059
- Personnes handicapées : 15 066

Opérations d'hébergement financées

Région	Produit spécifique hébergement			PLAI			Palulos			Anah - Modernisation hébergement	
	Nb opérations	Nb logts	Sub. État	Nb opérations	Nb logts	Sub. État	Nb opérations	Nb logts	Sub. État	Nb places	Subv.
Île-de-France	2	60	1 312 000	5	247	3 265 044				66	811 875
Alsace										46	163 741
Aquitaine	1	5	32 500	1	18	117 000				0	0
Auvergne										92	15 215
Bourgogne										62	152 898
Bretagne										0	44 820
Centre										31	105 101
Champagne-Ardenne										56	254 833
Franche-Comté										0	0
Languedoc-Roussillon	1	53	365 700							9	21 229
Limousin				1	26	151 200				0	0
Lorraine										149	375 385
Midi-Pyrénées	2	18	243 000							43	23 490
Nord-Pas-de-Calais				3	42	413 800				1	18 000
Basse-Normandie										2	16 222
Haute-Normandie										0	0
Pays de la Loire										39	61 342
Picardie				1	12	63 600				49	209 402
Poitou-Charentes										20	12 000
Provence-Alpes-Côte d'Azur										1	26 400
Rhône-Alpes				1	6	84 000				81	992 440
Corse										0	0
Total	6	136	1 953 200	12	351	4 094 644				747	3 304 393
Subv. moyenne/logt			14 362			11 666					

Nombre total de logements financés (État) : 487

Total des subventions État : 6 047 844

Sur le BOP 135, les structures d'hébergement peuvent être financées selon trois modalités :

- le PLA1 classique où les logements font l'objet d'une convention à l'APL suspendue tant que la structure a vocation d'hébergement
- le produit spécifique (PSH) visé au R. 331-96 du CCH qui donne lieu à un conventionnement particulier visant à garantir l'usage des logements aux fins d'hébergement (prévu au R. 331-103)
- la PALULOS hébergement (depuis 2011) pour la création de places d'hébergement dans des logements vacants dans le parc HLM situé dans les zones où le marché du logement est détendu

Par ailleurs, l'Anah finance des projets de réhabilitation totale ou partielle, de mise aux normes ou de transformation de structures d'hébergement existantes.

PLAI adapté - Appels à projets N° 1 et 2

Région	Nombre de logements appel à projets N° 1	Nombre de logements appel à projets N° 2
Île-de-France	143	106
Alsace	9	3
Aquitaine	22	6
Auvergne	16	1
Bourgogne	24	7
Bretagne	26	12
Centre	9	0
Champagne-Ardenne	2	0
Franche-Comté	1	0
Languedoc-Roussillon	33	13
Limousin	23	8
Lorraine	12	21
Midi-Pyrénées	41	21
Nord-Pas-de-Calais	59	25
Basse-Normandie	15	0
Haute-Normandie	2	1
Pays de la Loire	33	23
Picardie	0	0
Poitou-Charentes	14	13
Provence-Alpes-Côte d'Azur	38	32
Rhône-Alpes	98	27
Corse	17	0
Total	637	319

Actions de réhabilitation du parc HLM

Région	Sub. État FTM (1)	Nb de logts (2)	Sub. État autres actions (1)	Nb de logts (2)	CGLLS (1)	Europe- FEDER (1)	Autres Subv. (1,3)	Total hors Anru	Anru (1)
Île-de-France			832 000	160	1 245 000		1 558 000	3 635 000	38 748 649
Alsace							3 032 100	3 032 100	978 514
Aquitaine						70 000	151 761	221 761	177 604
Auvergne									
Bourgogne									2 366 393
Bretagne						51 197	207 802	258 999	
Centre					185 000			185 000	1 818 309
Champagne-Ardenne							1 425 200	1 425 200	5 212 222
Franche-Comté									436 160
Languedoc-Roussillon			8 000	1			10 000	18 000	163 125
Limousin			106	106		106 000	375 165	481 271	
Lorraine							98 612	98 612	977 677
Midi-Pyrénées			156 120	465			64 534	220 654	
Nord-Pas-de-Calais							111 000	111 000	3 555 427
Basse-Normandie									242 583
Haute-Normandie					630 000		1 860 526	2 490 526	1 482 304
Pays de la Loire									38 100
Picardie									2 300 999
Poitou-Charentes									478 412
Provence-Alpes-Côte d'Azur	813 000	204	294 000	147			608 447	1 715 447	15 153 379
Rhône-Alpes			1 300	1			1 348 912	1 350 212	5 158 111
Corse									325 000
Total subventions engagées	813 000		1 291 526		2 060 000	227 197	10 852 058	15 243 782	79 612 968
Total logements financés		204		880	1 102	212	3 999		30 512

Montant total de subvention État	2 104 526
Nombre de logements financés avec la Palulos	1 084

(1) Sont comptabilisées les subventions accordées pour la réhabilitation, l'amélioration de la qualité de service et la résidentialisation.

(2) Ne sont décomptés que les logements ayant bénéficié d'une subvention Palulos.

(3) Essentiellement des subventions des collectivités locales.

Les organismes ont à disposition une palette d'outils financiers pour la réhabilitation de leur parc de logements.

Traitement des foyers de travailleurs migrants

Région	Construction de logements		Réhabilitation		Démolition	
	Nb de logts	Subvention État	Nb de logts	Subvention État	Nb de logts	Subvention État
Île-de-France	1 511	23 519 205				
Alsace	22	198 000				
Aquitaine						
Auvergne						
Bourgogne						
Bretagne						
Centre						
Champagne-Ardenne	55	363 825				
Franche-Comté						
Languedoc-Roussillon						
Limousin						
Lorraine						
Midi-Pyrénées						
Nord-Pas-de-Calais						
Basse-Normandie						
Haute-Normandie						
Pays de la Loire						
Picardie	45	427 500				
Poitou-Charentes						
Provence-Alpes-Côte d'Azur	296	3 321 773	204	813 000		
Rhône-Alpes	187	1 516 500				
Corse						
Total	2 116	29 346 803	204	813 000	0	0

Traitement des foyers de travailleurs migrants : maîtres d'ouvrage

	N° SIREN	PLUS	PLAI	PALULOS
ADOMA (75)	788058030	54	1 014	204
COALLIA (75)	775680309		156	
COALLIA HABITAT (75)	510469661		120	
O.P.H. DE GENNEVILLIERS (92)	279200331		41	
O.P.H. DE TROYES (10)	398729004		55	
Paris Habitat (75)	344810825		60	
REGIE IMMOBILIERE DE LA VILLE DE PARIS (75)	552032708		60	
Résidences Sociales de France (94)	495286098		392	
S.A. ANTIN RESIDENCES (75)	315518803		3	
S.A. LOGIS FAMILIAL VAROIS (83)	619500796		161	
	Total	54	2 062	204

N.B.: le chiffre entre parenthèses indique le n° de département du siège social du bailleur.

Logements financés par catégorie de maîtres d'ouvrage - hors Anru

Catégorie d'organismes	PLAI	PLUS	PLS	Total LLS	%
Office public HLM (OPH)	8 577	16 928	4 669	30 174	28,4 %
SA HLM / ESH	14 487	29 158	11 976	55 621	52,3 %
SEM / EPL	3 216	3 858	2 352	9 426	8,9 %
Sté coopérative HLM /SCIC	382	903	122	1 407	1,3 %
Total HLM & SEM logement	26 662	50 847	19 119	96 628	
	93,7 %	98,8 %	72,2 %	90,8 %	

Foncière Logement			0	0	0 %
Collectivités locales et leurs étab. publics	93	537	1 722	2 352	2,2 %
Tiers Secteur : MOI (1)	1 451	128	272	1 851	1,7 %
Tiers Secteur : autres MO	162		2 150	3 520	3,3 %
Entreprises commerciales (SCI...)	81	1	3 021	1 848	1,7 %
Particuliers		14	215	229	0,2 %
Total	28 449	51 490	26 475	106 414	100 %

(1) Il s'agit des organismes qui exercent des activités de maîtrise d'ouvrage mentionnées au 1° de l'article L. 365-1 du CCH et agréés à cet effet par le ministre chargé du Logement. Cf. [Circulaire du 06 septembre 2010 relative aux agréments des organismes agissant en faveur du logement et de l'hébergement des personnes défavorisées](#) (www.bulletin-officiel.developpement-durable.gouv.fr). La liste des MOI correspond aux arrêtés pris au 31 décembre 2014.

Activité des différentes catégories de maîtres d'ouvrage

1) Part de la VEFA dans le LLS neuf, par catégorie de maîtres d'ouvrage

Catégorie de MO	Nombre de MO produisant du Neuf	en % (1)	Nombre de MO ayant recours à la VEFA	en % (2)	Proportion de MO utilisant la VEFA (3)
ESH	211	31,31 %	161	42,59 %	76,30 %
OPH	198	29,38 %	131	34,66 %	66,16 %
Autres bailleurs sociaux	60	8,90 %	36	9,52 %	60 %
Tiers secteur	117	17,36 %	11	2,91 %	9,40 %
Particuliers et sociétés commerciales	88	13,06 %	39	10,32 %	44,32 %
Nombre total de maîtres d'ouvrage	674	100 %	378	100 %	56,08 %

Nombre d'organismes HLM et SEM logement ayant financé des opérations de LLS en 2014 : 484

Nombre d'organismes HLM et SEM logement ayant financé des opérations de PSLA en 2014 : 143

2) La production des maîtres d'ouvrage agréés

[Consulter la réforme du régime des agréments](#)

	PLAI	dont en structures collectives	PLUS	PLS	Total LLS
2009	2 025	1 706	76	86	2 187
2010	1 644	1 212	72	83	1 799
2011	1 480	1 131	36	177	1 693
2012	1 331	975	218	356	1 905
2013	1 416	1 050	94	119	1 629
2014	1 405	792	112	42	1 559

Clés de lecture

1) Les ESH représentent 31,3 % des maîtres d'ouvrage ayant monté des opérations de LLS neufs en 2014

2) Les ESH représentent 42,6 % des maîtres d'ouvrage ayant eu recours à la VEFA en 2014

3) 76,3 % des ESH ayant monté des opérations en neuf en 2014 ont eu recours à la VEFA

Les maîtres d'ouvrage agréés analysés correspondent aux arrêtés pris au 15 décembre 2014.

3) Proportion des LLS neufs réalisés en VEFA

	Tous LLS neufs	Logements ordinaires
2005	6,2 %	6,3 %
2006	12,2 %	14,2 %
2007	12,4 %	15,8 %
2008	18,9 %	24 %
2009	29,2 %	35,6 %
2010	24,5 %	30,1 %
2011	31,3 %	37,6 %
2012	31,2 %	37,1 %
2013	32,6 %	37,5 %
2014	39,8 %	43,4 %

Source : DGALN - Infocentre SISAL - 13 janvier 2015

Montant moyen de subvention État pour les PLAI en logements ordinaires

Tous types de PLAI, valeurs par logement et par m² de surface utile

Région	Nbre logts	Subvention principale État	Subvention État pour surcharge foncière et prime spécifique	Total subvention État	Montant moyen/ par logt	Montant moyen/ par m ² SU	SU moyenne (m ² /par logt)
Île-de-France	3 840	29 279 964	34 918 336	64 198 300	16 718	293	57,0
Alsace	530	3 267 588	686 356	3 953 944	7 460	117	63,6
Aquitaine	1 544	10 124 802	763 650	10 888 452	7 052	110	63,9
Auvergne	409	2 015 246	131 292	2 146 538	5 248	81	65,2
Bourgogne	292	1 756 099	104 008	1 860 107	6 370	96	66,7
Bretagne	1 183	7 496 230	454 167	7 950 397	6 721	98	68,3
Centre	518	3 480 800		3 480 800	6 720	104	64,8
Champagne-Ardenne	295	1 503 292		1 503 292	5 096	69	73,9
Franche-Comté	107	477 749	109 505	587 254	5 488	82	66,9
Languedoc-Roussillon	1 217	7 301 305	1 276 157	8 577 461	7 048	100	70,6
Limousin	72	319 935		319 935	4 444	59	74,7
Lorraine	543	3 826 998		3 826 998	7 048	112	62,9
Midi-Pyrénées	1 544	11 834 763	1 797 750	13 632 513	8 829	138	63,8
Nord-Pas-de-Calais	1 338	11 488 826	2 544 710	14 033 535	10 488	154	68,3
Basse-Normandie	286	1 528 596		1 528 596	5 345	86	62,3
Haute-Normandie	363	1 817 300	475 300	2 292 600	6 316	104	61,0
Pays de la Loire	1 312	6 403 011	465 990	6 869 001	5 236	79	66,5
Picardie	410	1 645 472	54 012	1 699 484	4 145	61	68,0
Poitou-Charentes	471	2 248 472	165 692	2 414 164	5 126	86	59,8
Provence-Alpes-Côte d'Azur	1 883	18 386 741	2 306 129	20 692 870	10 989	168	65,6
Rhône-Alpes	2 442	17 670 129	2 655 262	20 325 391	8 323	131	63,4
Corse	135	2 355 000	82 438	2 437 438	18 055	270	66,9
Total	20 734	146 228 317	48 990 753	195 219 069	9 415	147	63,99

Comprend tous les types de PLAI (neuf, A.A).

Montant moyen de subvention État pour les PLAI en résidences sociales

Valeurs par logement et par m² de surface utile

Région	Nbre logts	Subvention principale État	Subvention État pour surcharge foncière et prime spécifique	Total subvention État	Montant moyen/ par logt	Montant moyen/par m ² SU	SU moyenne (m ² /par logt)
Île-de-France	3 590	32 118 431	23 297 128	55 415 559	15 436	781	19,8
Alsace	103	812 400		812 400	7 887	245	32,2
Aquitaine	661	3 165 965	133 312	3 299 277	4 991	213	23,5
Auvergne	156	154 460		154 460	990	50	19,9
Bourgogne	126	451 836	63 893	515 729	4 093	191	21,4
Bretagne	115	1 035 000		1 035 000	9 000	315	28,5
Centre	160	708 600		708 600	4 429	153	29,0
Champagne-Ardenne	62	396 130		396 130	6 389	263	24,3
Franche-Comté	4	17 200		17 200	4 300	126	34,2
Languedoc-Roussillon	89	110 000		110 000	1 236	49	25,0
Limousin	26	151 200		151 200	5 815	203	28,6
Lorraine	241	1 748 310		1 748 310	7 254	339	21,4
Midi-Pyrénées	38	467 071		467 071	12 291	137	89,8
Nord-Pas-de-Calais	411	2 485 758		2 485 758	6 048	268	22,5
Basse-Normandie	57	303 404		303 404	5 323	235	22,7
Haute-Normandie	141	705 000		705 000	5 000	229	21,9
Pays de la Loire	472	3 178 372	169 400	3 347 772	7 093	313	22,6
Picardie	76	591 800		591 800	7 787	306	25,4
Poitou-Charentes	21	94 284		94 284	4 490	147	30,5
Provence-Alpes-Côte d'Azur	362	3 405 475	341 250	3 746 725	10 350	475	21,8
Rhône-Alpes	668	5 614 356	260 772	5 875 128	8 795	380	23,1
Corse							
Total	7 579	57 715 051	24 265 754	81 980 806	10 817	491	22,03

Comprend tous les types de PLAI (neuf, A.A) mais pas les financements en produits spécifiques hébergement, comprend toutes les natures de logement hors logement ordinaire.

Montant moyen de subvention État pour les PLUS

Valeurs par logement et par m² de surface utile

Région	Nbre logts	Subvention principale État	Subvention État pour surcharge foncière	Total subvention État	Montant moyen/ par logt	Montant moyen/ par m ² SU	SU moyenne (m ² /par logt)
Île-de-France	11 043	17 087 538	38 502 667	55 590 205	5 034	90	56,2
Alsace	1 271	127 000		127 000	100	1	71,0
Aquitaine	3 435	41 000	1 018 044	1 059 044	308	5	68,1
Auvergne	979	2 500	389 952	392 452	401	6	68,7
Bourgogne	724		280 073	280 073	387	6	67,7
Bretagne	2 667	675 422	477 136	1 152 558	432	7	64,6
Centre	1 203	392 880		392 880	327	5	69,9
Champagne-Ardenne	808	309 957		309 957	384	5	77,1
Franche-Comté	264		13 146	13 146	50	1	69,6
Languedoc-Roussillon	3 063	874 746	71 912	946 658	309	4	68,8
Limousin	166	56 940		56 940	343	4	77,8
Lorraine	1 280	419 632		419 632	328	5	67,2
Midi-Pyrénées	2 930	31 000	2 250	33 250	11	0	67,9
Nord-Pas-de-Calais	3 638	345 878	136 000	481 878	132	2	66,8
Basse-Normandie	971	136 000		136 000	140	2	67,7
Haute-Normandie	1 387	45 900	38 700	84 600	61	1	72,0
Pays de la Loire	3 197	2 495 629	848 100	3 343 729	1 046	16	64,4
Picardie	1 042	362 530	147 988	510 518	490	7	68,1
Poitou-Charentes	846	2 600	316 222	318 822	377	6	66,2
Provence-Alpes-Côte d'Azur	4 374	4 483 605	5 063 862	9 547 467	2 183	34	64,2
Rhône-Alpes	5 976	5 710 013	4 725 846	10 435 859	1 746	26	66,1
Corse	226	698 400	157 562	855 962	3 787	53	72,1
Total	51 490	34 299 170	52 189 459	86 488 629	1 680	26	64,9

Comprend tous les types de PLUS (neuf, A.A, logements ordinaires, résidences sociales) : PLUS, PLUS-CD et Palulos communale.

Surcharge foncière et prime spécifique IDF

Région	Subvention surcharge foncière et prime spécifique IDF
Île-de-France	107 267 516
Alsace	686 356
Aquitaine	1 915 006
Auvergne	521 243
Bourgogne	450 028
Bretagne	931 303
Centre	
Champagne-Ardenne	
Franche-Comté	122 651
Languedoc-Roussillon	1 348 068
Limousin	
Lorraine	
Midi-Pyrénées	1 800 000
Nord-Pas-de-Calais	2 680 710
Basse-Normandie	
Haute-Normandie	514 000
Pays de la Loire	1 483 490
Picardie	202 000
Poitou-Charentes	481 914
Provence-Alpes-Côte d'Azur	7 724 207
Rhône-Alpes	7 641 880
Corse	240 000
Total	136 010 372
% du produit dans le total des LLS financés	

% des AE surcharge foncière et prime spécifique IDF sur Total AE			
% PLAI	% PLUS	% PLS	% SF et prime / AE LLS
54,3 %	35,9 %	9,8 %	57,7 %
100 %			14,4 %
46,8 %	53,2 %		12,6 %
25,2 %	74,8 %		19,4 %
37,3 %	62,2 %	0,5 %	16,9 %
48,8 %	51,2 %		9,2 %
89,3 %	10,7 %		19,9 %
94,7 %	5,3 %		14 %
99,9 %	0,1 %		12,8 %
94,9 %	5,1 %		15,8 %
92,5 %	7,5 %		16,7 %
42,8 %	57,2 %		10,9 %
26,7 %	73,3 %		7,2 %
34,4 %	65,6 %		17,1 %
34,3 %	65,6 %	0,2 %	22,7 %
38,2 %	61,8 %		20,9 %
34,3 %	65,7 %		7,3 %
53,9 %	38,4 %	7,8 %	36,4 %
26,7 %	48,4 %	24,9 %	

Clés de lecture

1) En moyenne, 53,9 % du montant total de la SF et de la prime spécifique IDF ont été affectés aux PLAI, 38,4 % aux PLUS et 7,8 % aux PLS

2) En moyenne, la subvention pour surcharge foncière et la prime spécifique en IDF représentent 36,4 % des AE engagés

Les modalités d'attribution de la surcharge foncière (zones urbaines et maîtres d'ouvrage éligibles...) sont explicitées dans :

- [la circulaire du 14 décembre 1989](#) (www.financement-logement-social.territoires.gouv.fr)
- les lettres de notifications aux préfets
- [l'arrêté du 5 mai 1995](#) (www.financement-logement-social.territoires.gouv.fr)

Surcharge foncière et prime spécifique IDF par zone

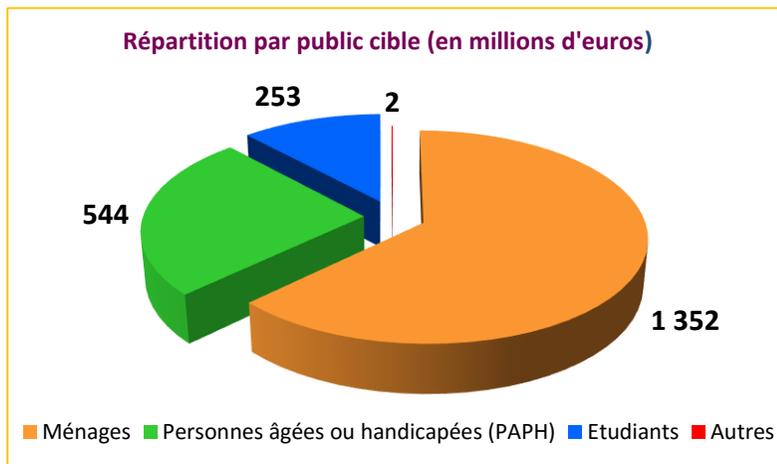
Région	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C	Total	
Île-de-France	95,1 %	4,6 %	0,3 %		107 267 516	78,9 %
Alsace		78,1 %	21,9 %		686 356	0,5 %
Aquitaine		93,4 %	6,6 %		1 915 006	1,4 %
Auvergne		15 %	61,2 %	23,9 %	521 243	0,4 %
Bourgogne			100 %		450 028	0,3 %
Bretagne		69,1 %	30,9 %		931 303	0,7 %
Centre						
Champagne-Ardenne						
Franche-Comté			86,4 %	13,6 %	122 651	0,1 %
Languedoc-Roussillon		80,1 %	19,9 %		1 348 068	1 %
Limousin						
Lorraine						
Midi-Pyrénées		87,5 %		12,5 %	1 800 000	1,3 %
Nord-Pas-de-Calais		95,5 %	4,5 %		2 680 710	2 %
Basse-Normandie						
Haute-Normandie		75,1 %	24,9 %		514 000	0,4 %
Pays de la Loire		86 %	12,3 %	1,7 %	1 483 490	1,1 %
Picardie		10,9 %	89,1 %		202 000	0,1 %
Poitou-Charentes		69,7 %	30,3 %		481 914	0,4 %
Provence-Alpes-Côte d'Azur	46,9 %	48,2 %	3,6 %	1,2 %	7 724 207	5,7 %
Rhône-Alpes	7,5 %	87,5 %	2,8 %	2,2 %	7 641 880	5,6 %
Corse		100 %			240 000	0,2 %
Total	78,1 %	19 %	2,4 %	0,5 %	136 010 372	100 %

Interventions d'Action Logement dans le financement des opérations de logement

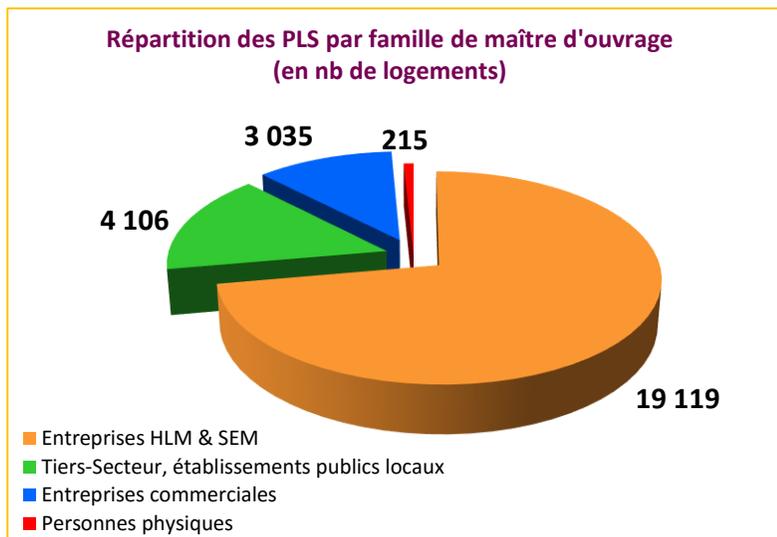
Région	Subventions PEEC engagées au titre de l'accord 2013 - 2015 État / Action - Logement (1 € pour 1 €)			Total des interventions d'Action Logement	
	Nb de LLS	Enveloppe 2014	Subvention engagée	sous forme de subventions	sous forme de prêts
Île-de-France	14 919	107 531 075	61 430 914	68 012 470	231 201 538
Alsace	822	560 000	560 000	3 853 556	7 317 911
Aquitaine	1 387	1 177 679	950 877	3 488 307	15 057 210
Auvergne	161	0	0	373 000	4 969 500
Bourgogne	460	0	0	526 478	1 200 000
Bretagne	328	632 432	514 382	1 715 382	4 657 000
Centre	1 012	0	0	2 205 000	7 803 264
Champagne-Ardenne	301	0	0	99 000	60 000
Franche-Comté	164	0	0		40 000
Languedoc-Roussillon	1 445	1 887 250	700 623	700 623	8 599 849
Limousin	113	0	0		409 000
Lorraine	1 497	0	0	1 657 844	6 593 000
Midi-Pyrénées	3 298	2 030 292	1 795 200	2 830 000	20 627 058
Nord-Pas-de-Calais	1 350	1 445 920	1 445 920	2 848 615	6 160 106
Basse-Normandie	165	0	0	56 392	1 322 218
Haute-Normandie	1 063	389 471	389 471	879 594	5 927 000
Pays de la Loire	2 120	1 148 849	1 148 849	3 230 900	15 075 944
Picardie	212	0	0	81 000	5 302 811
Poitou-Charentes	726	0	0	382 125	2 215 063
Provence-Alpes-Côte d'Azur	4 134	9 500 000	7 095 286	12 955 384	45 036 896
Rhône-Alpes	2 896	6 791 032	4 696 473	16 773 581	51 410 748
Corse	135	406 000	29 999	149 999	599 500
Total	38 708	133 500 000	80 757 994	122 819 249	441 585 616
Total des interventions au titre du LLS				564 404 865	
au titre du PSLA				9 950 549	
Autres interventions				3 441 970	

Les subventions Action logement au titre du « 1 € pour 1 € » ont été réservées en 2014 aux opérations (logements familiaux et structures collectives) PLAI et PLUS en zone A et B1 (exceptionnellement en B2 ou C).

Prêts PLS mobilisés



	Total des prêts PLS mobilisés	En % du total des prêts PLS	En % du nombre total de PLS	Nb de PLS financés
Ménages	1 352 119 524	62,8 %	52,7 %	13 947
Personnes âgées ou handicapées (PAPH)	544 640 182	25,3 %	26,6 %	7 034
Étudiants	253 779 300	11,8 %	20,6 %	5 441
Autres	2 146 162	0,1 %	0,2 %	53
Total	2 152 685 168	100 %	100 %	26 475



N.B. : 21 % des logements pour étudiants ont été financés en PLUS (1 479 sur 6 920)

Part moyenne des prêts PLS dans le plan de financement initial des opérations : 65 %

L'objectif fixé par le « projet annuel de performance » pour 2014 est de 48 000 PLS. 37 501 ont été notifiés aux préfets de région en fin de gestion.

Pour plus d'informations, consulter [la liste des établissements de crédits et des enveloppes pour 2014](http://www.financement-logement-social.territoires.gouv.fr) (www.financement-logement-social.territoires.gouv.fr)

Plan de financement moyen des opérations

Une opération de logements locatifs peut comporter un ou plusieurs types de produits : PLAI, PLUS, PLS. Dans le cadre d'une opération mixte, le coût de l'opération est global et ne peut être décomposé par type de produit financier.

Le montant total qui est indiqué en bas de colonne pour chaque plan de financement représente le plan de financement pour chaque type de produit.

L'analyse distingue les logements ordinaires des logements foyers (foyers pour personnes âgées ou handicapées, d'une part, résidences sociales, d'autre part), car les caractéristiques techniques et économiques sont différentes.

	Nbre logts	SU/logement (m ²)	Part dans le total des LLS
Logements ordinaires	90 332	61,97	84,9 %
Structures collectives	16 082	23,40	15,1 %
	106 414		

Nombre de pièces	1	2	3	4	5
Répartition pour les logements ordinaires	12,8 %	26,9 %	38 %	19,1 %	3,1 %
Répartition pour les structures	96,4 %	2,7 %	0,6 %	0,2 %	0 %

Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement)

→ Tous LLS - hors Anru

	France		Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C	
Sub. État principale	2 582		3 175		2 717		2 217		1 770	
Surcharge Foncière	725		1 784		567		132		37	
Prime spécifique IDF	553		1 819		134		14			
Total Sub. État	3 535	2,8 %	6 510	4,9 %	2 999	2,4 %	2 056	1,7 %	1 560	1,3 %
Subvention Commune	1 908		4 986		867		550		669	
Subvention EPCI	2 422		1 059		4 123		2 506		1 022	
Subvention Département	1 924		1 005		1 509		2 101		4 116	
Subvention Région	1 373		2 788		969		720		684	
Total Coll. locales	7 627	6 %	9 838	7,4 %	7 468	6 %	5 876	4,8 %	6 491	5,3 %
Subventions PEEC	2 312		5 613		1 927		332		111	
Subventions autres	1 463		1 793		981		1 310		2 121	
Total subventions	14 937	11,8 %	23 754	17,8 %	13 376	10,7 %	9 575	7,8 %	10 284	8,3 %
Prêts standards PLAI-PLUS-PLS	87 801		85 298		88 176		90 472		87 789	
Prêts PEEC	4 059		8 038		3 813		1 283		1 453	
Autres prêts	5 156		3 686		4 430		5 650		8 524	
Total prêts	97 016	76,8 %	97 022	72,7 %	96 419	77,2 %	97 405	79,8 %	97 765	79,3 %
Fonds propres	14 522	11,5 %	12 701	9,5 %	15 227	12,1 %	15 129	12,4 %	15 318	12,4 %
Total par logement	126 800		133 744		125 441		122 415		123 614	
Nb de logements financés	106 414		29 476		36 910		22 504		17 524	
Surface utile / logement (m2)	47,29		46,47		44,97		52,49		47,07	

Les subventions de la ville de Paris sont comptabilisées sur la ligne « Subvention Commune ».

Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement)

Logements étudiants

	France		Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C	
Sub. État principale	332		697							
Surcharge Foncière	402		845							
Prime spécifique IDF	47		99							
Total Sub. État	781	1,1 %	1 640	1,9 %						
Subvention Commune	2 962		6 177				238			
Subvention EPCI	487		475		506		509			
Subvention Département (*)	1 237		1 961		710					
Subvention Région	2 700		1 819		2 611		8 224			
Total Coll. locales	7 386	10,3 %	10 432	12,2 %	3 826	6,3 %	8 972	17,9 %		
Subventions PEEC	347		728							
Subventions autres	2 071		3 061		1 022		1 947		749	
Total subventions	10 585	14,8 %	15 861	18,5 %	4 849	8 %	10 919	21,8 %	749	1,3 %
Prêt PLS	36 673		38 017		35 608		34 623		36 114	
Prêts CDC	11 176		20 814		2 960					
Prêts PEEC	1 468		2 503		512				6 349	
Autres prêts	7 791		4 484		12 581		1 865		12 698	
Total prêts	57 109	79,8 %	65 817	76,8 %	51 661	85,5 %	36 488	73 %	55 161	94,6 %
Fonds propres	3 853	5,4 %	4 076	4,8 %	3 895	6,4 %	2 580	5,2 %	2 414	4,1 %
Total par logement	71 547		85 754		60 404		49 986		58 325	
Nb de logements financés	6 920		3 295		2 958		604		63	

La ligne « Prêts CDC » ne concerne que les prêts accordés par la CDC aux opérations de PLUS et de PLAI.
Les prêts de la CDC pour les PLS sont comptabilisés dans la ligne « Prêts PLS ».

(*) Les subventions de la ville de Paris sont incluses dans la ligne « Subvention Commune ».

Nombre total de logements financés	
PLAI	PLUS
5 441	1 479

Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) - hors Anru

Logements ordinaires - PLAI

	France		Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C	
Sub. État principale	7 067		7 703		7 516		6 572		6 056	
Surcharge Foncière	970		1 786		1 361		317		102	
Prime spécifique IDF	1 393		6 362		357		7			
Total Sub. État	9 429	7 %	15 851	10,3 %	9 233	6,8 %	6 896	5,4 %	6 158	5 %
Subvention Commune	1 525		3 743		1 227		732		784	
Subvention EPCI	4 168		2 029		6 347		4 341		1 575	
Subvention Département	2 995		1 438		2 850		2 984		5 065	
Subvention Région	1 618		4 344		1 141		732		829	
Total Coll. locales	10 306	7,6 %	11 554	7,5 %	11 566	8,6 %	8 789	6,9 %	8 253	6,6 %
Subventions PEEC	3 188		9 999		2 770		509		164	
Subventions autres	922		959		901		1 182		572	
Total subventions	23 846	17,7 %	38 363	25 %	24 470	18,2 %	17 375	13,6 %	15 147	12,2 %
Prêts CDC	95 494		96 695		96 691		94 733		92 587	
Prêts PEEC	1 789		3 704		1 797		846		924	
Autres prêts	2 189		2 483		1 039		3 190		2 990	
Total prêts	99 472	73,8 %	102 883	67 %	99 527	74 %	98 769	77,1 %	96 501	77,7 %
Fonds propres	11 551	8,6 %	12 334	8 %	10 432	7,8 %	11 956	9,3 %	12 553	10,1 %
Total par logement	134 868		153 581		134 429		128 100		124 201	
Nb de logements financés	20 734		4 088		7 964		5 028		3 654	

La ligne « Prêts CDC » ne concerne que les prêts accordés par la CDC aux opérations de PLAI.
Les subventions de la ville de Paris sont comptabilisées sur la ligne « Subvention Commune ».

Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) - hors Anru

Logements ordinaires - PLUS

	France		Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C	
Sub. État principale	631		1 459		573		323		186	
Surcharge Foncière	700		2 232		533		108		33	
Prime spécifique IDF	237		905		118		9			
Total Sub. État	1 567	1,1 %	4 596	3 %	1 224	0,9 %	441	0,3 %	219	0,2 %
Subvention Commune	2 098		6 648		1 099		601		804	
Subvention EPCI	2 978		1 648		4 866		2 565		1 221	
Subvention Département	1 423		747		1 249		1 353		2 690	
Subvention Région	1 040		2 879		621		350		664	
Total Coll. locales	7 539	5,5 %	11 922	7,8 %	7 835	5,6 %	4 870	3,8 %	5 378	4,2 %
Subventions PEEC	3 129		9 615		2 663		375		158	
Subventions autres	556		666		548		650		308	
Total subventions	12 791	9,3 %	26 798	17,6 %	12 271	8,8 %	6 336	5 %	6 063	4,8 %
Prêts CDC	98 976		102 314		99 587		97 505		95 753	
Prêts PEEC	4 057		6 931		4 893		1 621		2 256	
Autres prêts	2 395		2 384		1 028		3 987		3 042	
Total prêts	105 427	77 %	111 628	73,4 %	105 508	75,8 %	103 113	80,7 %	101 050	79,6 %
Fonds propres	18 698	13,7 %	13 712	9 %	21 338	15,3 %	18 256	14,3 %	19 787	15,6 %
Total par logement	136 916		152 139		139 117		127 705		126 901	
Nb de logements financés	48 366		10 222		17 756		11 832		8 556	

L'analyse n'intègre pas les PLUS-CD.

La ligne « Prêts CDC » ne concerne que les prêts accordés par la CDC aux opérations de PLUS.

Les subventions de la ville de Paris sont comptabilisées sur la ligne « Subvention Commune ».

Hors logements pour étudiant.

Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) - hors Anru

↳ Logements ordinaires - PLS

	France		Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C	
Sub. État principale										
Surcharge Foncière	747		1 583				1			
Prime spécifique IDF	1		2							
Total Sub. État	748	0,5 %	1 585	1,1 %			1	0 %		
Subvention Commune	1 544		3 165		30		62		499	
Subvention EPCI	202		154		317		81		251	
Subvention Département	534		87		433		2 055		929	
Subvention Région	86		113		28		43		272	
Total Coll. locales	2 366	1,7 %	3 520	2,3 %	808	0,7 %	2 241	1,7 %	1 951	1,4 %
Subventions PEEC	588		1 157		130					
Subventions autres	1 348		2 454		400		4		970	
Total subventions	5 051	3,6 %	8 716	5,8 %	1 338	1,1 %	2 246	1,7 %	2 921	2,1 %
Prêt PLS	96 652	70 %	101 869	68 %	89 036	72 %	97 269	72 %	94 998	69 %
Prêts PEEC	6 698		10 498		4 805		875		1 169	
Autres prêts	11 634		8 405		13 144		14 349		21 943	
Total prêts	114 984	83 %	120 772	80,5 %	106 985	86,8 %	112 494	83,8 %	118 110	83,5 %
Fonds propres	18 421	13,3 %	20 567	13,7 %	15 001	12,2 %	19 460	14,5 %	17 409	12,6 %
Total par logement	138 455		150 055		123 324		134 200		138 441	
Nb de logements financés	14 079		6 645		4 524		2 024		886	

Les prêts de la CDC pour les PLS sont comptabilisés dans la ligne « Prêts PLS ».

Les subventions de la ville de Paris sont comptabilisées sur la ligne « Subvention Commune ».

Hors logements pour étudiant.

Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement)

↳ Logements - foyers pour personnes âgées ou handicapées en PLS

	France		Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C	
Sub. État principale										
Surcharge Foncière										
Prime spécifique IDF										
Total Sub. État										
Subvention Commune	403		1 071		190		695		173	
Subvention EPCI	220		1 030		201		14		94	
Subvention Département	5 574		6 370		2 013		4 705		7 046	
Subvention Région	939		6 974				35		22	
Total Coll. locales	7 135	5,5 %	15 446	9,8 %	2 404	1,7 %	5 449	4,5 %	7 335	6 %
Subventions PEEC										
Subventions autres	8 322		13 486		7 705		6 270		8 018	
Total subventions	15 457	11,9 %	28 932	18,4 %	10 109	7,3 %	11 719	9,6 %	15 353	12,6 %
Prêts PLS	77 407	59,8 %	102 546	65,1 %	82 780	59,6 %	73 996	60,7 %	70 005	57,5 %
Prêts PEEC	17								36	
Autres prêts	27 127		11 425		41 288		25 247		26 986	
Total prêts	104 551	80,7 %	113 972	72,4 %	124 068	89,3 %	99 243	81,4 %	97 027	79,7 %
Fonds propres	9 516	7,3 %	14 585	9,3 %	4 687	3,4 %	10 938	9 %	9 307	7,6 %
Total par logement	129 524		157 489		138 863		121 900		121 687	
Nb de logements financés	6 955		918		1 242		1 438		3 357	

Cette analyse porte aussi bien sur les logements neufs que ceux en acquisition-amélioration.

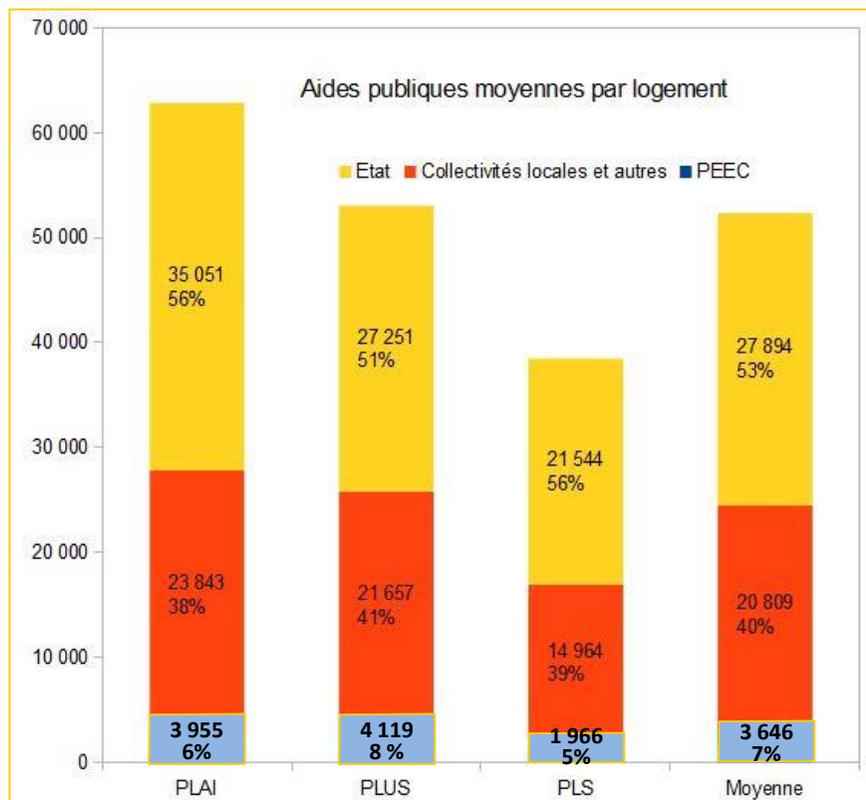
Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement)

→ Résidences sociales (PLAI)

	France		Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C	
Sub. État principale	11 473		11 110		12 082		11 037		12 711	
Surcharge Foncière	804		1 418		266		57			
Prime spécifique IDF	2 397		4 665				157			
Total Sub. État	14 675	20,2 %	17 193	22,5 %	12 348	18,5 %	11 252	16,4 %	12 711	16,1 %
Subvention Commune	2 737		4 799		518		279		1 700	
Subvention EPCI	2 288		657		5 088		2 788		1 872	
Subvention Département	1 508		834		1 932		1 485		5 064	
Subvention Région	3 873		4 440		3 581		2 517		3 753	
Total Coll. locales	10 406	14,3 %	10 731	14,1 %	11 119	16,7 %	7 070	10,3 %	12 388	15,7 %
Subventions PEEC	2 225		4 153		216		345			
Subventions autres	1 582		280		1 522		3 890		6 887	
Total subventions	28 888	39,7 %	32 356	42,4 %	25 206	37,8 %	22 556	32,8 %	31 987	40,5 %
Prêts CDC	26 101		21 781		28 254		31 443		38 746	
Prêts PEEC	11 436		17 431		6 972		3 109		2 443	
Autres prêts	1 557		402		804		6 549		2 530	
Total prêts	39 093	53,8 %	39 614	51,9 %	36 030	54 %	41 102	59,8 %	43 719	55,3 %
Fonds propres	4 698	6,5 %	4 340	5,7 %	5 467	8,2 %	5 055	7,4 %	3 359	4,2 %
Total par logement	72 679		76 310		66 703		68 713		79 065	
Nb de logements financés	7 579		3 857		2 120		1 117		485	

Cette analyse porte aussi bien sur les logements neufs que ceux en acquisition-amélioration.

Estimation des aides publiques mobilisées sur une opération de logement locatif social (Logements ordinaires et neufs)



Le financement d'une opération de logement locatif social (PLAI, PLUS ou PLS) mobilise les différents types de financements suivants :

1) des financements directs

- des subventions de l'État
- des subventions des collectivités locales ou des cessions de terrains à un prix inférieur à leur valeur marchande
- des subventions d'Action Logement au titre de la participation des employeurs à l'effort de construction
- des subventions accordées par d'autres institutions (ex. : fournisseurs d'énergie)
- des prêts (prêts adossés aux fonds d'épargne ou autres prêts bancaires)
- des fonds propres des organismes

2) des aides indirectes

- les avantages fiscaux accordés par l'État ou les collectivités locales : TVA à taux réduit et exonération de TFPB (Taxe foncière sur les propriétés bâties)
- le coût de la garantie des emprunts par les collectivités locales ou Action logement
- les aides dites de circuit ou de taux (celles-ci s'analysent comme un avantage par rapport aux taux du marché des taux des prêts accordés par la CDC ou Action logement)

Ces aides indirectes étant étalées sur un certain nombre d'années, elles sont ramenées en valeur actuelle d'un équivalent subvention, avec un taux d'actualisation égal au [TMO](#) (taux moyen de rendement des obligations des sociétés privées émises au cours du semestre précédent).

Le calcul des aides publiques est présenté ici pour un logement moyen PLUS, PLAI ou PLS et repose sur l'analyse des opérations financées en 2014. Il ne porte que sur les logements neufs ordinaires, c'est-à-dire hors logements foyers et résidences sociales, dont la structure de coût et de financement est un peu différente (logements plus petits, services et espaces communs...).

Aides moyennes publiques en faveur du logement social : logements ordinaires et neufs financés en 2014

	PLAI	
Fonds propres	11 973	8,5 %
Emprunts	104 546	74,6 %
Subventions	23 710	16,9 %
Total TTC	140 229	
Nombre de logements financés	17 831	

	PLUS	
Fonds propres	19 231	13,6 %
Emprunts	108 854	77,2 %
Subventions	12 996	9,2 %
Total TTC	141 080	
Nombre de logements financés	44 010	

	PLS	
Fonds propres	15 386	12,2 %
Emprunts	104 721	83,3 %
Subventions	5 613	4,5 %
Total TTC	125 720	
Nombre de logements financés	15 642	

	PLAI	
	État	Collectivités locales et autres
Subventions directes	9 534	14 176
Aides fiscales : TVA à 5,5 %	19 352	
Aides fiscales : exonération de TFPB	6 165	6 366
Aides de circuit	0	497
Coût de la garantie des emprunts par les collectivités locales		2 805
Total des aides publiques	35 051	23 843

	PLUS	
	État	Collectivités locales et autres
Subventions directes	1 617	11 379
Aides fiscales : TVA à 5,5 %	19 469	
Aides fiscales : exonération de TFPB	6 165	6 366
Aides de circuit	0	1 091
Coût de la garantie des emprunts par les collectivités locales		2 822
Total des aides publiques	27 251	21 657

	PLS	
	État	Collectivités locales et autres
Subventions directes	987	4 626
Aides fiscales : TVA à 5,5 %	17 349	
Aides fiscales : exonération de TFPB	3 208	9 397
Aides de circuit	0	1 458
Coût de la garantie des emprunts par les collectivités locales		2 514
Total des aides publiques	21 544	14 964

Aides publiques totales pour 100 € d'investissement HT	44,3
--	------

Aides publiques totales pour 100 € d'investissement HT	36,6
--	------

Aides publiques totales pour 100 € d'investissement HT	30,6
--	------

Répartition territoriale des opérations de PSLA financées en 2014

Régions	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C	Total
Île-de-France	768	81			849
Alsace		54	12	4	70
Aquitaine		398	18	42	458
Auvergne		25		49	74
Bourgogne			20	65	85
Bretagne		415	367	90	872
Centre		106	7	21	134
Champagne-Ardenne			30	16	46
Franche-Comté					
Languedoc-Roussillon		112	57	22	191
Limousin			4	16	20
Lorraine		11		8	19
Midi-Pyrénées		939	43	267	1 249
Nord-Pas-de-Calais		313	246	34	593
Basse-Normandie			160	24	184
Haute-Normandie		147	25	51	223
Pays de la Loire		426	198	126	750
Picardie			16	30	46
Poitou-Charentes			34		34
Provence-Alpes-Côte d'Azur	63	32	57	17	169
Rhône-Alpes	44	330	375	540	1 289
Corse					
Total	875	3 389	1 669	1 422	7 355
Pourcentage par zone	12 %	46 %	23 %	19 %	
Pourcentage cumulé	12 %	58 %	81 %	100 %	

Logements financés en PSLA depuis 2004 : répartition par zone ABC

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	Total logts	% par zone
Zone A			5,2 %	1,2 %	6,1 %	10,2 %	18,4 %	14,3 %	9,2 %	8,3 %	11,9 %	3 985	10,2 %
Zone B1		27,8 %	19,5 %	23 %	33 %	34,9 %	29 %	42,6 %	43,4 %	44 %	46,1 %	15 332	39,3 %
Zone B2	37,7 %	29,6 %	35 %	35,3 %	32,5 %	28,3 %	25,2 %	22,6 %	21,3 %	23,5 %	22,7 %	9 776	25 %
Zone C	62,3 %	42,7 %	40,3 %	40,5 %	28,4 %	26,5 %	27,4 %	20,5 %	26 %	24,2 %	19,3 %	9 956	25,5 %
Nb de logements financés	69	778	1 444	2 258	2 246	2 229	2 908	6 822	5 871	7 069	7 355	39 049	

Organismes de logement social	69	715	1 182	1 920	1 683	1 901	2 416	5 089	4 589	5 962	5 905	31 431	80,5 %
Autres opérateurs	0	63	262	338	563	328	492	1 733	1 282	1 107	1 450	7 618	19,5 %

Logements financés en PSLA depuis 2004 : répartition par région

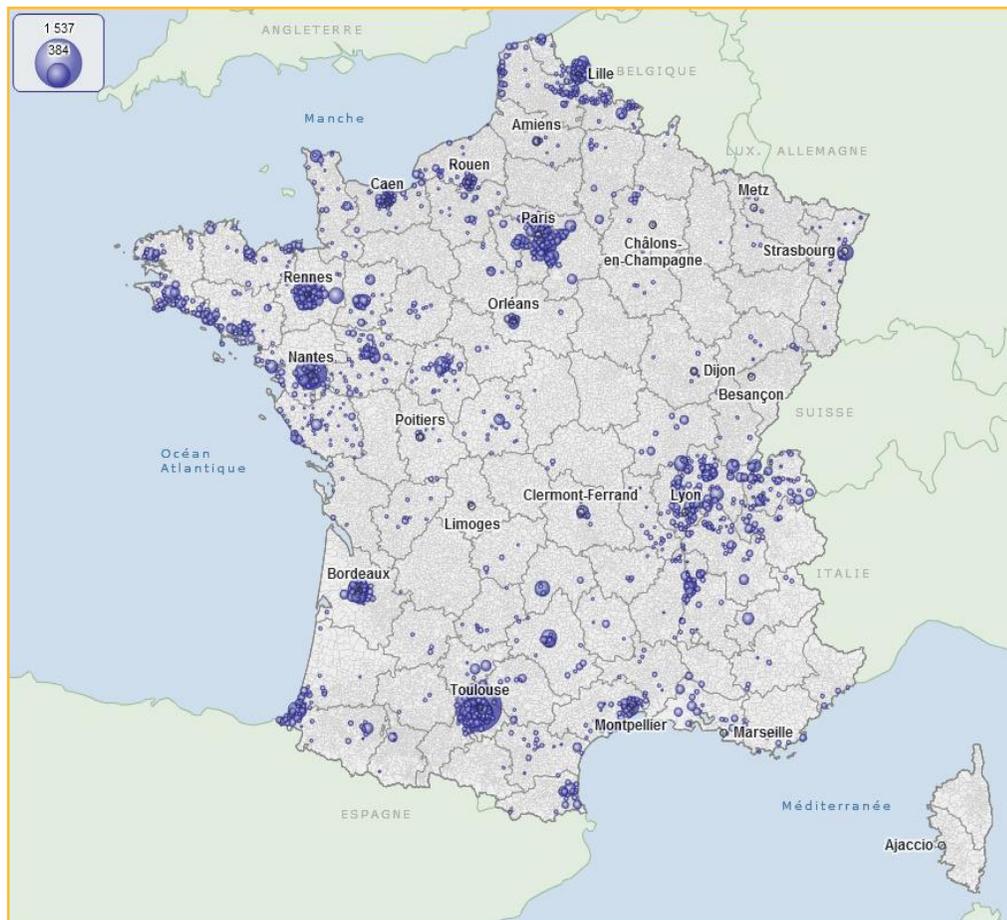
Région	A	B1	B2	C	Total	Part de la région	% en zones A & B1
Île-de-France	3 491	162	62		3 715	9,5 %	98,3 %
Alsace		247	63	78	388	1 %	63,7 %
Aquitaine		1 918	384	289	2 591	6,6 %	74 %
Auvergne		97	87	319	503	1,3 %	19,3 %
Bourgogne			87	356	443	1,1 %	
Bretagne		2 277	1 980	1 230	5 487	14,1 %	41,5 %
Centre		603	204	341	1 148	2,9 %	52,5 %
Champagne-Ardenne			136	105	241	0,6 %	
Franche-Comté			36	107	143	0,4 %	
Languedoc-Roussillon		583	675	479	1 737	4,4 %	33,6 %
Limousin			41	29	70	0,2 %	
Lorraine		33	32	30	95	0,2 %	34,7 %
Midi-Pyrénées		4 619	188	1 632	6 439	16,5 %	71,7 %
Nord-Pas-de-Calais		1 180	1 522	131	2 833	7,3 %	41,7 %
Basse-Normandie			843	526	1 369	3,5 %	
Haute-Normandie		450	232	270	952	2,4 %	47,3 %
Pays de la Loire		1 700	1 130	1 300	4 130	10,6 %	41,2 %
Picardie			126	120	246	0,6 %	
Poitou-Charentes			150	101	251	0,6 %	
Provence-Alpes-Côte d'Azur	131	249	321	179	880	2,3 %	43,2 %
Rhône-Alpes	363	1 214	1 477	2 334	5 388	13,8 %	29,3 %
Total	3 985	15 332	9 776	9 956	39 049	100 %	49,5 %

Répartition territoriale des opérations de PSLA financées depuis 2004

Région	Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C		Total PSLA	dont % hors agglo
	En agglo	Hors agglo	En agglo	Hors agglo	En agglo	Hors agglo	En agglo	Hors agglo		
Île-de-France	3 437	54	162		62				3 715	1,5 %
Alsace			247		41	22	32	46	388	17,5 %
Aquitaine			1 918		366	18	195	94	2 591	4,3 %
Auvergne			97		87		277	42	503	8,3 %
Bourgogne					87		317	39	443	8,8 %
Bretagne			1 874	403	1 701	279	898	332	5 487	18,5 %
Centre			603		195	9	218	123	1 148	11,5 %
Champagne-Ardenne					136		56	49	241	20,3 %
Franche-Comté					36		71	36	143	25,2 %
Languedoc-Roussillon			583		655	20	295	184	1 737	11,7 %
Limousin					41		22	7	70	10 %
Lorraine			33		23	9	30		95	9,5 %
Midi-Pyrénées			4 619		188		1 064	568	6 439	8,8 %
Nord-Pas-de-Calais			1 180		1 401	121	74	57	2 833	6,3 %
Basse-Normandie					740	103	290	236	1 369	24,8 %
Haute-Normandie			450		173	59	199	71	952	13,7 %
Pays de la Loire			1 690	10	1 034	96	710	590	4 130	16,9 %
Picardie					116	10	99	21	246	12,6 %
Poitou-Charentes					142	8	24	77	251	33,9 %
Provence-Alpes-Côte d'Azur	98	33	249		288	33	126	53	880	13,5 %
Rhône-Alpes	222	141	1 211	3	1 350	127	1 535	799	5 388	19,9 %
Corse										
Total	3 757	228	14 916	416	8 862	914	6 532	3 424	39 049	4 982
		5,7 %		2,7 %		9,3 %		34,4 %		12,8 %
Répartition par zone										
du total des PSLA		10,2 %		39,3 %		25 %		25,5 %		
des PSLA hors agglo		4,6 %		8,4 %		18,3 %		68,7 %		

Agglo = unité urbaine au sens de l'INSEE

PSLA financés depuis 2004



La production des PSLA est concentrée sur quelques régions. 8 régions cumulent 83 % des PSLA financés.

Région	Part dans le total national
Midi-Pyrénées	16,5 %
Bretagne	14,1 %
Rhône-Alpes	13,8 %
Pays de la Loire	10,6 %
Île-de-France	9,5 %
Nord-Pas-de-Calais	7,3 %
Aquitaine	6,6 %
Languedoc-Roussillon	4,4 %

74 % des PSLA financés sont situés dans les zones A et B. 77 % se situent dans des unités urbaines (toutes zones confondues).

Cette production est, par ailleurs, concentrée sur les grands pôles urbains et leur couronne, mais moins que le LLS : en effet, 80 % des LLS financés depuis 2005 se situent dans les grands pôles urbains.

Grands pôles urbains (10 000 emplois ou plus)	69 %
Couronnes urbaines des grands pôles	20,6 %
Autres communes	10,4 %

43 % des logements financés font partie d'opérations de maisons individuelles.

Coût logements ordinaires : PLUS, PLAI, PLS, neuf (en euros/m² de SU)

Région	Hors VEFA						VEFA			
	Nb logts	SU/logt (m ²)	Coût Total	Bâtiment	Charge foncière	Prestations intellectuelles	Coût Total	Nb logts	SU/logt (m ²)	% logts en VEFA
Île-de-France	7 975	54,2	3 024	1 921	798	304	2 922	8 184	55,8	50,6 %
Alsace	907	67,3	1 887	1 348	311	227	2 003	826	70,5	47,7 %
Aquitaine	3 083	64,1	1 883	1 291	399	194	1 954	2 207	65,5	41,7 %
Auvergne	1 056	63,5	2 025	1 483	289	253	1 995	202	73,8	16,1 %
Bourgogne	765	68,3	1 816	1 321	300	195	1 903	162	64,9	17,5 %
Bretagne	2 759	68,6	1 688	1 264	255	169	1 672	1 001	66,8	26,6 %
Centre	1 006	70,8	2 071	1 454	388	229	2 013	902	56,3	47,3 %
Champagne-Ardenne	958	77,7	1 830	1 308	359	163	1 891	278	69,0	22,5 %
Franche-Comté	265	70,5	1 767	1 330	255	182	1 845	114	68,8	30,1 %
Languedoc-Roussillon	2 728	64,3	1 679	1 171	353	155	1 793	2 177	63,7	44,4 %
Limousin	267	77,4	1 584	936	504	144	1 737	11	78,9	4 %
Lorraine	1 053	61,0	1 969	1 304	482	183	1 883	691	68,3	39,6 %
Midi-Pyrénées	2 903	61,7	1 795	1 168	446	181	1 866	1 956	66,3	40,3 %
Nord-Pas-de-Calais	3 604	63,0	2 085	1 459	426	200	1 933	1 965	56,7	35,3 %
Basse-Normandie	892	69,0	1 605	1 209	263	133	1 957	362	64,2	28,9 %
Haute-Normandie	1 241	70,5	1 801	1 336	277	188	1 939	807	59,9	39,4 %
Pays de la Loire	3 048	63,5	1 884	1 352	336	196	2 070	1 903	57,0	38,4 %
Picardie	1 073	68,9	1 879	1 372	334	173	1 928	598	66,3	35,8 %
Poitou-Charentes	753	66,5	1 778	1 199	380	199	1 809	615	62,1	45 %
Provence-Alpes-Côte d'Azur	3 225	61,6	2 113	1 381	505	228	2 121	3 175	65,9	49,6 %
Rhône-Alpes	4 034	68,5	1 959	1 326	400	233	2 134	4 371	64,6	52 %
Corse	119	66,7	2 335	1 533	467	335	2 069	236	72,0	66,5 %
Moyenne (hors IDF)	35 739	65,7	1 888	1 315	376	196	1 978	24 308	64,4	40,5 %
France	43 714	63,6	2 065	1 409	442	213	2 191	32 743	61,8	42,8 %

La décomposition en 3 postes est celle de l'arrêté du 17 octobre 2011.

L'analyse des coûts décomposés ne comprend pas :

- les logements foyers
- les opérations en acquisition-amélioration
- les opérations en usufruit
- les opérations de l'Anru

Les coûts sont indiqués hors TVA (en euros/m² de SU).

Modes de chauffage principal des opérations financées (LLS & PSLA)

Région	Gaz	Électricité	Chauffage urbain	Bois	Autres	Nb de logements financés	Label RT2012 *	Label BBC **	Label HPE ***
Île-de-France	73,3 %	10,6 %	11,4 %	0,1 %	4,6 %	28 545	26,6 %	30,1 %	0,5 %
Alsace	83,3 %	1,9 %	9,3 %	3,7 %	1,8 %	2 200	19,8 %	41,7 %	0,2 %
Aquitaine	81 %	6,3 %	10 %	1 %	1,6 %	8 228	43,1 %	11,5 %	0 %
Auvergne	89,2 %	3,3 %	0 %	5,9 %	1,6 %	2 026	41,8 %	0,7 %	0,6 %
Bourgogne	69,3 %	11 %	17,9 %	1,1 %	0,7 %	1 428	18 %	3,8 %	0 %
Bretagne	80,5 %	8,6 %	4 %	1,5 %	5,3 %	5 386	58,4 %	12,3 %	0 %
Centre	85,9 %	3,4 %	1,7 %	6,6 %	2,4 %	2 486	49,5 %	27,2 %	1,6 %
Champagne-Ardenne	87,8 %	9,7 %	0 %	0,4 %	2,1 %	1 578	8,6 %	12,1 %	0 %
Franche-Comté	82,6 %	12,2 %	2 %	0,4 %	2,8 %	500	65,9 %	4 %	0 %
Languedoc-Roussillon	38,8 %	52,2 %	1,7 %	3,5 %	3,8 %	5 849	35,8 %	7,5 %	0,1 %
Limousin	49,9 %	24,8 %	5,9 %	7,7 %	11,8 %	339	9,9 %	19,4 %	0 %
Lorraine	86,9 %	4 %	9,1 %	0 %	0 %	3 117	37,4 %	5,5 %	0 %
Midi-Pyrénées	71,7 %	18,4 %	5,6 %	1,7 %	2,6 %	7 041	15,4 %	43,8 %	0,8 %
Nord-Pas-de-Calais	87,5 %	8 %	2,9 %	0,7 %	0,9 %	7 527	54,4 %	8,9 %	0,1 %
Basse-Normandie	84,6 %	8,3 %	4,5 %	0,6 %	2 %	1 790	51,1 %	5,8 %	0 %
Haute-Normandie	71 %	4,6 %	14,8 %	0,1 %	9,5 %	2 966	36,6 %	17,2 %	0 %
Pays de la Loire	76,1 %	15,2 %	3,4 %	0,7 %	4,6 %	7 445	11,5 %	8,3 %	0,1 %
Picardie	93,2 %	5,6 %	0 %	0,5 %	0,7 %	2 074	40,9 %	3,8 %	1 %
Poitou-Charentes	48,2 %	39,8 %	3 %	0,1 %	8,9 %	1 680	64,9 %	3,3 %	0,4 %
Provence-Alpes-Côte d'Azur	57,2 %	37,8 %	0,9 %	0,1 %	3,9 %	8 432	48,6 %	24,1 %	0,2 %
Rhône-Alpes	78,4 %	8,1 %	6,2 %	4,4 %	2,9 %	13 121	19,7 %	4,5 %	0,7 %
Corse	78,3 %	21,7 %	0 %	0 %	0 %	355	25,9 %	14,9 %	0 %
Moyenne nationale	74,2 %	14,2 %	6,6 %	1,5 %	3,5 %	100 %	32,9 %	18,3 %	0,4 %
Nombre de logements concernés	84 670	16 261	7 534	1 658	3 990	114 113	35 990	20 026	412

La rubrique « Autres » comporte notamment : géothermie / pompes à chaleur, solaire...

Avertissement : Il est probable que le mode « chauffage urbain » soit sous-renseigné dû à un renseignement erroné dans certains dossiers par confusion avec le mode « gaz ».

* = RT2012 sans label- RT2012 avec label

** = BBC-BBC rénovation

*** = HPE rénovation

Source : DGALN - Infocentre SISAL - 13 janvier 2015

Répartition des logements financés par taille : logements ordinaires (PLAI, PLUS, PLS)

	2012		2013		2014	
	Pourcentage	SU moyenne	Pourcentage	SU moyenne	Pourcentage	SU moyenne
Nb de logements	81 410		94 679		90 163	
Type 1	12,35 %	23,7	12,56 %	23,8	12,84 %	25
Type 2	25,65 %	50,3	26,15 %	50	26,86 %	49,8
Type 3	38,23 %	69,7	37,33 %	69,2	38,02 %	68,3
Type 4	20,22 %	86	20,57 %	85,8	19,14 %	85,7
Type 5	3,53 %	103,2	3,40 %	101,6	3,14 %	102,8
		63,5		63		62,2

	Isolés	Ménages sans enfant	Ménages avec 1 enfant ou plus
Demandeurs de logements sociaux au RSA Source : Infocentre DLS – février 2014	39,1 %	4,6 %	56,3 %
Requérants DALO en 2013 Source : Infocentre Dallo – février 2014	30,1 %	7,3 %	62,6 %

% des logements ordinaires / total LLS

	2012	2013	2014
	80,7 %	81,3 %	84,7 %
Total LLS	100 904	116 439	106 414

SU moyenne par logement (en m²)

	Toutes zones	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C
2012	63,5	54,1	64,1	68,4	72,6
2013	63	57	61,3	67,2	72,1
2014	62,2	54,4	61	67,7	71,3

Gens du voyage : nombre de places financées et montant des subventions par catégorie d'aire

Région	Aires d'accueil		Réhabilitations		Terrains familiaux		Total places	Total subvention État
	nbre places	subv. État	nbre places	subv. État	nbre places	subv. État		
Île-de-France	70	533 575					70	533 575
Alsace								
Aquitaine					6	64 029	6	64 029
Auvergne								
Bourgogne								
Bretagne								
Centre								
Champagne-Ardenne								
Franche-Comté								
Languedoc-Roussillon	16	170 744					16	170 744
Limousin								
Lorraine								
Midi-Pyrénées								
Nord-Pas-de-Calais			8	51 223			8	51 223
Basse-Normandie								
Haute-Normandie								
Pays de la Loire	16	170 736					16	170 736
Picardie								
Poitou-Charentes	22	234 773					22	234 773
Provence-Alpes-Côte d'Azur								
Rhône-Alpes	30	320 130			8	85 368	38	405 498
Corse								
Total	154	1 429 958	8	51 223	14	149 397	176	1 630 578

Ces opérations sont financées selon [différentes modalités](#) (www.financement-logement-social.territoires.gouv.fr)

Le financement de la réhabilitation des aires est décrit au § 2.1.2 de la circulaire du 3 août 2006 sur la mise en œuvre des prescriptions du schéma départemental d'accueil des gens du voyage.

MOUS financées par catégorie

Type de MOUS	Part dans le total des MOUS	Subvention État	Autres subventions	Taux moyen de subvention
Problèmes identifiés (type 1)	25,6 %	862 153	1 606 660	75 %
Campements et squats (type 8)	23,6 %	996 610	1 406 533	79,3 %
Situations exceptionnelles (type 6)	17,3 %	1 520 799	697 697	100 %
Mobilisation de LLTS (type 3)	13,3 %	722 410	521 432	73 %
AMO (type 5)	6,2 %	281 925	363 725	81,6 %
Production de LLTS (type 2)	5,8 %	365 386	384 903	99,9 %
Aide au maintien (type 4)	5,8 %	352 580	305 890	88 %
Dispositif hébergement d'urgence (type 7)	2,5 %	273 965	15 128	91,7 %
		5 375 827	5 301 967	
	Taux moyen de subvention : 83 %	42 %	41 %	

Les maîtrises d'œuvre urbaines et sociales : typologie

Depuis 2011, lors de l'instruction d'un dossier de MOUS, les services sont invités à le classer d'après la typologie suivante :

- **Type 1** : réponse à des problèmes de logement rencontrés par un ou des groupes de personnes identifiées
- **Type 2** : production de logements très sociaux sans connaître les personnes qui en bénéficient
- **Type 3** : mobilisation de logements à destination très sociale (AIVS, bureau d'aide ou d'accès au logement...)
- **Type 4** : aide au maintien dans le logement (amélioration du logement, prévention des expulsions, diagnostic social FTM...)
- **Type 5** : assistance à maîtrise d'ouvrage (animation du PDALPD, observation de la demande locative sociale...)
- **Type 6** : situations exceptionnelles (catastrophes naturelles ou industrielles...)
- **Type 7** : dispositifs d'hébergement d'urgence en Île-de-France
- **Type 8** : campements et MOUS (circulaire interministérielle du 26 août 2012 - NOR INTK1233053C)

Le financement des MOUS est régi par la [circulaire n° 95-63 du 2 août 1995 relative aux maîtrises d'œuvre urbaine et sociale pour l'accès au logement des personnes défavorisées](#).

Seuls deux cas particuliers (type 6 et 7 de la nomenclature ci-dessus) sont prévus par le [décret n° 2000-967 du 3 octobre 2000 \(article 1\)](#) par dérogation aux dispositions du [décret n° 99-1060 du 16 décembre 1999 relatifs aux subventions de l'État](#).

Interventions de l'Anah

Région	Montant des subventions engagées						Nombre de logements			
	Ingénierie	Aide aux syndicats de copro.	Propriétaire occupant	Propriétaire bailleur	Total AE	FART (1)	Propriétaire occupant		Propriétaire bailleur	
							Objectifs	Financés	Objectifs	Financés
Île-de-France	4 487 716	24 855 940	23 290 780	2 502 677	55 137 113	14 193 990	3 180	3 756	590	249
Alsace	791 060	3 988 971	9 609 966	3 326 537	17 716 534	4 734 934	1 085	1 370	255	203
Aquitaine	1 870 215	0	17 429 752	8 874 292	28 174 259	8 021 514	2 390	2 841	345	441
Auvergne	1 319 580	21 000	17 989 066	2 881 900	22 211 546	8 349 443	2 195	2 839	175	210
Bourgogne	807 750	24 698	12 292 475	2 036 263	15 161 186	6 021 943	1 485	1 969	190	114
Bretagne	1 911 665	5 705 218	29 292 635	3 150 044	40 059 562	15 849 245	3 540	5 170	220	235
Centre	928 373	864 165	14 970 160	1 285 231	18 047 929	6 668 952	2 460	2 803	140	110
Champagne-Ardenne	488 506	0	11 449 744	1 865 762	13 804 012	5 557 027	1 530	1 818	150	105
Franche-Comté	441 884	191 989	12 709 313	3 406 449	16 749 635	5 979 630	1 670	1 913	170	196
Languedoc-Roussillon	2 357 152	661 494	16 659 267	4 852 388	24 530 301	7 370 710	2 220	2 531	410	292
Limousin	474 224	0	6 911 757	1 458 450	8 844 431	3 381 061	910	1 206	95	86
Lorraine	812 123	69 384	23 520 018	5 748 839	30 150 364	11 598 282	2 720	3 732	290	308
Midi-Pyrénées	1 545 854	1 167 538	30 804 482	6 615 582	40 133 456	14 968 903	3 300	4 665	330	395
Nord-Pas-de-Calais	1 915 428	0	23 590 816	6 150 639	31 656 883	9 609 252	2 255	2 898	300	245
Basse-Normandie	365 785	0	11 887 955	1 776 409	14 030 149	5 177 186	1 340	1 781	150	124
Haute-Normandie	966 361	132 270	9 613 674	2 401 669	13 113 974	4 424 928	1 340	1 394	175	139
Pays de la Loire	1 853 299	326 480	29 519 047	3 627 768	35 326 594	13 146 252	3 745	5 085	205	204
Picardie	484 599	218 087	10 125 583	1 157 447	11 985 716	4 398 208	1 370	1 376	95	48
Poitou-Charentes	1 110 213	0	13 847 563	2 949 116	17 906 892	7 594 826	1 700	2 149	145	175
PACA	1 320 449	739 013	11 515 432	7 019 691	20 594 585	4 857 375	1 840	1 713	555	310
Rhône-Alpes	3 719 060	4 141 796	31 689 777	10 296 824	49 847 457	16 392 374	3 490	5 427	640	495
Corse	117 807	0	2 612 279	382 474	3 112 560	1 039 334	235	334	65	22
Total	30 089 103	43 108 043	371 331 541	83 766 451	528 295 138	179 335 369	46 000	58 770	5 690	4 706

(1) Fonds national d'aide à la rénovation thermique

Source : Anah – données traitées par la DGALN

Interventions de l'Anah

Région	Indicateurs PAP											
	Lutte contre l'habitat indigne et très dégradé						Autonomie		Précarité énergétique		Copropriétés	
	3-1.						3-2.		3-3.		3-4.	
	Logements					Subventions	Logements	Subventions	Logements	Subventions	Logements	Subventions
A	B1	B2	C	Total								
Île-de-France	2 890	12	9	0	2 911	32,8 %	4 %	3,8 %	35,5 %	39,7 %	63,5 %	47,6 %
Alsace	0	217	240	67	524	45,8 %	12,4 %	7 %	54 %	67,5 %	45,2 %	23,4 %
Aquitaine	0	84	117	258	459	40 %	30,1 %	12,4 %	72,9 %	87,2 %	0 %	0 %
Auvergne	0	23	12	312	347	29,4 %	25,7 %	10,4 %	76,2 %	86,1 %	0,2 %	0,1 %
Bourgogne	0	0	44	95	139	23,2 %	21,2 %	9 %	77,5 %	83,5 %	1 %	0,2 %
Bretagne	0	161	236	142	539	23,7 %	20,3 %	11,3 %	74,3 %	71,4 %	5 %	15 %
Centre	0	18	31	113	162	15,9 %	33,3 %	18 %	57,2 %	76,1 %	9,3 %	5 %
Champagne-Ardenne	0	0	55	65	120	19,5 %	20 %	9,8 %	79,8 %	89 %	0 %	0 %
Franche-Comté	0	0	16	138	154	22 %	23,4 %	11,5 %	75,1 %	84,4 %	1,8 %	1,2 %
Languedoc-Roussillon	0	104	126	116	346	33,2 %	26,9 %	11,5 %	69,7 %	78,4 %	3,5 %	2,8 %
Limousin	0	0	25	57	82	20,4 %	27,5 %	12,5 %	72,8 %	87,8 %	0 %	0 %
Lorraine	0	98	103	153	354	26,1 %	21,8 %	10,1 %	77,3 %	90 %	2,3 %	0,2 %
Midi-Pyrénées	0	213	37	339	589	25,1 %	19 %	9,1 %	74,6 %	87,7 %	6,7 %	3 %
Nord-Pas-de-Calais	0	69	143	68	280	25,4 %	12,8 %	5 %	83,8 %	92,2 %	0 %	0 %
Basse-Normandie	0	0	28	131	159	19 %	26,6 %	12,8 %	74,4 %	86,8 %	0 %	0 %
Haute-Normandie	0	12	89	86	187	29,2 %	20,1 %	10,5 %	71,7 %	85,7 %	8,4 %	1,1 %
Pays de la Loire	0	43	40	168	251	17,3 %	30,7 %	15 %	66,2 %	83,5 %	2,9 %	1 %
Picardie	0	0	25	83	108	22,4 %	14,3 %	6,4 %	84,6 %	91,1 %	0,5 %	1,9 %
Poitou-Charentes	0	9	48	120	177	21,6 %	17 %	7,8 %	84 %	92,1 %	0 %	0 %
PACA	84	261	70	70	485	41,3 %	22 %	8,6 %	66,4 %	84,1 %	7,5 %	3,8 %
Rhône-Alpes	1	156	206	297	660	29,1 %	24,8 %	11,8 %	68 %	78,4 %	16 %	9 %
Corse	0	63	0	0	63	44,2 %	22,6 %	9,5 %	76,8 %	87,2 %	0 %	0 %
Total	2 975	1 543	1 700	2 878	9 096	27,6 %	20,1 %	9,9 %	66,7 %	79 %	15 %	8,6 %
Cible 2014	7 790	3 990	2 660	4 560	19 000	40 %	20 %	9 %	40 %	46 %	-	14 %

PO = propriétaire occupant – PB = propriétaire bailleur

Indicateur 3-1 : concentration et impact des aides de l'Anah en faveur de la lutte contre l'habitat indigne et très dégradé

Indicateur 3-2 : concentration et impact des aides de l'Anah en vue d'une adaptation aux besoins des personnes âgées ou handicapées

Indicateur 3-3 : concentration et impact des aides de l'Anah dans le cadre de la lutte contre la précarité énergétique

Indicateur 3-4 : concentration et impact des aides de l'Anah en faveur des copropriétés en difficultés et dégradées

Source : Anah – données traitées par la DGALN

Partie 2 : Bilan par région et par territoire de programmation

LLS financés dans la région Île-de-France

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
75	CG075	CG Paris	1 972	3 222	1 992	7 186	139	7 325
77	77288	CA Melun Val de Seine	29	69	0	98	46	144
77	DD077	DDT Seine et Marne	490	905	336	1 731	75	1 806
78	DD078	DDT Yvelines	933	947	1 446	3 326	539	3 865
91	DD091	DDT Essonne	674	994	720	2 388	96	2 484
92	DD092	UTHL92	930	1 051	1 370	3 351	492	3 843
93	DD093	UTHL93	1 010	1 728	1 841	4 579	616	5 195
94	DD094	UTHL94	642	1 354	993	2 989	462	3 451
95	95127	CA de Cergy-Pontoise	334	152	69	555	90	645
95	DD095	DDT Val d'Oise	476	621	370	1 467	173	1 640
			7 490	11 043	9 137	27 670	2 728	30 398

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	20 800	Total PLUS-PLAI :	18 533	Objectif atteint à :	89,10 %
Objectif total LLS :	32 000	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Alsace

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
67	67482	CU de Strasbourg	352	749	104	1 205	68	1 273
67	CG067	CG Bas Rhin	89	320	50	459	0	459
68	68224	CA Mulhouse Alsace Agglomération	114	130	31	275	13	288
68	CG068	CG Haut Rhin	78	72	60	210	0	210
			633	1 271	245	2 149	81	2 230

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	2 513	Total PLUS-PLAI :	1 904	Objectif atteint à :	75,77 %
Objectif total LLS :	2 927	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Aquitaine

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
24	CG024	CG Dordogne	150	141	184	475	0	475
33	33063	CU de Bordeaux	1 288	1 799	871	3 958	2	3 960
33	DD033	DDTM Gironde	271	550	422	1 243	0	1 243
40	DD040	DDTM Landes	88	198	68	354	0	354
47	DD047	DDT Lot et Garonne	62	88	78	228	0	228
64	64102	CA Agglomération Côte Basque Adour	65	141	92	298	10	308
64	64445	CA de Pau - Pyrénées	74	143	214	431	0	431
64	CG064	CG Pyrénées Atlantiques	212	375	221	808	0	808
			2 210	3 435	2 150	7 795	12	7 807

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	7 229	Total PLUS-PLAI :	5 645	Objectif atteint à :	78,09 %
Objectif total LLS :	9 684	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Auvergne

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
03	CG003	CG Allier	27	59	47	133	0	133
15	DD015	DDT Cantal	42	100	67	209	0	209
43	DD043	DDT Haute Loire	35	33	114	182	0	182
63	DD063	DDT Puy de Dôme	461	787	186	1 434	15	1 449
			565	979	414	1 958	15	1 973

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	1 562	Total PLUS-PLAI :	1 544	Objectif atteint à :	98,85 %
Objectif total LLS :	2 462	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Bourgogne

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
21	21231	CA Grand Dijon	282	366	64	712	0	712
21	CG021	CG Côte d'Or	37	74	1	112	0	112
58	DD058	DDT Nièvre	16	35	4	55	0	55
71	71076	CA Chalon - Val de Bourgogne	15	24	0	39	20	59
71	DD071	DDT Saône et Loire	33	90	46	169	106	275
89	DD089	DDT Yonne	35	135	96	266	0	266
			418	724	211	1 353	126	1 479

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	1 289	Total PLUS-PLAI :	1 142	Objectif atteint à :	88,60 %
Objectif total LLS :	1 910	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Bretagne

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
22	22050	CC de Dinan	6	14	0	20	0	20
22	22070	CG Côtes-d'Armor	0	0	0	0	22	22
22	22113	CA Lannion-Trégor Agglomération	12	33	0	45	0	45
22	22136	CC Cideral	5	8	0	13	0	13
22	22278	CA Saint-Brieuc Agglomération Baie d'Armor	59	119	5	183	58	241
22	DD022	DDTM Côtes d'Armor	58	140	3	201	0	201
29	29019	CU de Brest Métropole Océane	93	163	15	271	0	271
29	29151	CA Morlaix-Communauté	24	147	38	209	0	209
29	29232	CA Quimper Communauté	54	80	32	166	0	166
29	CG029	CG Finistère	89	231	91	411	0	411
35	35238	CA Rennes Métropole	334	651	194	1 179	0	1 179
35	35288	CA de Saint-Malo	26	55	50	131	0	131
35	35360	CA Vitré communauté	23	52	33	108	0	108
35	CG035	CG Ille et Vilaine	173	375	23	571	0	571
56	56121	CA du Pays de Lorient	128	261	1	390	42	432
56	56260	CA du Pays de Vannes Agglomération	60	121	17	198	0	198
56	CG056	CG Morbihan	154	217	14	385	0	385
			1 298	2 667	516	4 481	122	4 603

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	5 189	Total PLUS-PLAI :	3 965	Objectif atteint à :	76,41 %
Objectif total LLS :	6 065	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Centre

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
18	18033	CA Bourges Plus	9	24	9	42	0	42
18	DD018	DDT Cher	6	16	0	22	0	22
28	DD028	DDT Eure et Loir	175	220	98	493	114	607
36	DD036	DDT Indre	33	49	3	85	0	85
37	37261	CA Tours Plus	180	276	200	656	0	656
37	CG037	CG Indre et Loire	56	163	0	219	0	219
41	41018	CA de Blois « Agglopolys »	24	14	0	38	115	153
41	DD041	DDT Loir et Cher	15	36	15	66	0	66
45	45234	CA d'Orléans - Val de Loire	104	241	108	453	85	538
45	CG045	CG Loiret	76	164	23	263	43	306
			678	1 203	456	2 337	357	2 694

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	1 956	Total PLUS-PLAI :	1 881	Objectif atteint à :	96,17 %
Objectif total LLS :	3 056	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Champagne-Ardenne

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
08	DD008	DDT Ardennes	36	120	0	156	136	292
10	DD010	DDT Aube	136	244	113	493	35	528
51	51108	CA de Châlons en Champagne	22	66	45	133	0	133
51	51454	CA de Reims	83	192	156	431	0	431
51	DD051	DDT Marne	48	109	7	164	0	164
52	DD052	DDT Haute Marne	32	77	46	155	0	155
			357	808	367	1 532	171	1 703

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	1 155	Total PLUS-PLAI :	1 165	Objectif atteint à :	100,87 %
Objectif total LLS :	1 710	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Franche-Comté

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
25	25056	CA du Grand Besançon	62	139	83	284	105	389
25	25388	CA du Pays de Montbéliard	10	16	33	59	117	176
25	CG025	CG Doubs	3	25	0	28	0	28
39	39198	CA du Grand Dôle	3	5	0	8	0	8
39	39300	CC du Bassin Lédonien	6	0	0	6	0	6
39	CG039	CG Jura	0	1	30	31	16	47
70	CG070	CG Haute Saône	26	69	0	95	0	95
90	90010	CA Belfortaine	0	0	0	0	0	0
90	DD090	DDT Territoire de Belfort	1	9	0	10	0	10
			111	264	146	521	238	759

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	600	Total PLUS-PLAI :	375	Objectif atteint à :	62,50 %
Objectif total LLS :	800	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Languedoc-Roussillon

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
11	DD011	DDTM Aude	159	392	89	640	18	658
30	30007	CA d'Alès agglomération	37	74	97	208	113	321
30	30189	CA Nîmes Métropole	134	261	290	685	88	773
30	DD030	DDTM Gard	117	254	71	442	0	442
34	34003	CA Hérault Méditerranée	26	69	9	104	0	104
34	34032	CA Béziers Méditerranée	76	197	16	289	0	289
34	34172	CA Montpellier Agglomération	382	725	601	1 708	0	1 708
34	CG034	CG Hérault	164	406	22	592	0	592
48	DD048	DDT Lozère	4	30	1	35	0	35
66	66136	CA Perpignan Méditerranée	149	373	13	535	0	535
66	DD066	DDTM Pyrénées Orientales	111	282	27	420	0	420
			1 359	3 063	1 236	5 658	219	5 877

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	5 500	Total PLUS-PLAI :	4 422	Objectif atteint à :	80,40 %
Objectif total LLS :	7 315	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Limousin

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
19	DD019	DDT Corrèze	35	29	30	94	0	94
23	DD023	DDT Creuse	4	13	15	32	0	32
87	DD087	DDT Haute Vienne	59	124	15	198	0	198
			98	166	60	324	0	324

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	588	Total PLUS-PLAI :	264	Objectif atteint à :	44,90 %
Objectif total LLS :	833	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Lorraine

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
54	54115	CC du Bassin de Pompey	6	16	0	22	0	22
54	54395	CU du Grand Nancy	191	214	119	524	34	558
54	DD054	DDT Meurthe et Moselle	127	150	393	670	20	690
55	CG055	CG Meuse	0	6	0	6	16	22
57	DD057	DDT Moselle	451	873	428	1 752	27	1 779
88	DD088	DDT Vosges	9	21	94	124	17	141
			784	1 280	1 034	3 098	114	3 212

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	2 265	Total PLUS-PLAI :	2 064	Objectif atteint à :	91,13 %
Objectif total LLS :	3 512	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Midi-Pyrénées

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
09	DD009	DDT Ariège	19	32	26	77	0	77
12	12202	CA du Grand Rodez	19	42	0	61	0	61
12	DD012	DDT Aveyron	14	15	0	29	0	29
31	31395	CA du Muretain	94	195	0	289	0	289
31	31446	CA Sicoval	68	96	12	176	0	176
31	31555	CU Toulouse Métropole	792	1 390	676	2 858	64	2 922
31	CG031	CG Haute Garonne	344	715	129	1 188	0	1 188
32	DD032	DDT Gers	47	66	204	317	0	317
46	CG046	CG Lot	38	46	45	129	0	129
65	DD065	DDT Hautes Pyrénées	20	49	80	149	0	149
81	DD081	DDT Tarn	81	153	0	234	0	234
82	82121	Grand Montauban CA	32	46	3	81	1	82
82	CG082	CG Tarn et Garonne	32	85	2	119	0	119
			1 600	2 930	1 177	5 707	65	5 772

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	5 500	Total PLUS-PLAI :	4 530	Objectif atteint à :	82,36 %
Objectif total LLS :	7 000	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Nord-Pas-de-Calais

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
59	59178	CA du Douaisis	197	155	16	368	25	393
59	59183	CU de Dunkerque Grand Littoral	124	205	0	329	114	443
59	59350	CU de Lille Métropole	599	1 474	897	2 970	140	3 110
59	59392	CA Maubeuge Val de la Sambre	18	34	22	74	92	166
59	59606	CA de Valenciennes Métropole	19	97	17	133	14	147
59	59632	CA de la Porte du Hainaut	44	123	22	189	6	195
59	DD059	DDTM Nord	141	320	98	559	1	560
62	62041	CU d'Arras	15	62	206	283	61	344
62	62119	CA de Bethune Bruay Noeux et environs	100	237	76	413	164	577
62	62160	CA du Boulonnais	65	226	39	330	50	380
62	62498	CA de Lens - Liévin	181	336	113	630	70	700
62	DD062	DDTM Pas-de-Calais	246	369	43	658	52	710
			1 749	3 638	1 549	6 936	789	7 725

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	6 500	Total PLUS-PLAI :	5 387	Objectif atteint à :	82,88 %
Objectif total LLS :	8 095	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Basse-Normandie

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
14	DD014	DDTM Calvados	283	832	217	1 332	3	1 335
50	50129	CU de Cherbourg	4	14	42	60	24	84
50	DD050	DDTM Manche	17	61	33	111	0	111
61	DD061	DDT Orne	39	64	0	103	13	116
			343	971	292	1 606	40	1 646

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	1 350	Total PLUS-PLAI :	1 314	Objectif atteint à :	97,33 %
Objectif total LLS :	1 850	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Haute-Normandie

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
27	27375	CA Seine - Eure	72	69	20	161	40	201
27	CG027	CG Eure	90	221	18	329	61	390
76	76114	CC Caux Vallée de Seine	25	120	17	162	0	162
76	76217	CA de la Région Dieppoise	22	10	54	86	12	98
76	76351	CA Havraise- CODH	140	148	122	410	185	595
76	76540	CA Rouen-Elbeuf-Austreberthe (CREA)	135	684	396	1 215	157	1 372
76	DD076	DDTM Seine Maritime	20	135	57	212	0	212
			504	1 387	684	2 575	455	3 030

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	2 500	Total PLUS-PLAI :	1 891	Objectif atteint à :	75,64 %
--	--------------	--------------------------	--------------	-----------------------------	----------------

Objectif total LLS : **3 300**

Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS)

LLS financés dans la région Pays de la Loire

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
44	44109	CU Nantes Métropole	798	1 123	662	2 583	0	2 583
44	44184	CA Saint-Nazaire	108	152	78	338	0	338
44	DD044	DDTM Loire Atlantique	238	506	272	1 016	0	1 016
49	49007	CA Angers Loire Métropole	218	436	152	806	5	811
49	CG049	CG Maine et Loire	159	193	274	626	0	626
53	53130	CA Laval Agglomération	25	57	19	101	0	101
53	DD053	DDT Mayenne	15	41	7	63	0	63
72	72181	CU Le Mans Métropole	58	112	73	243	0	243
72	CG072	CG Sarthe	34	78	0	112	0	112
85	85191	CA La Roche-sur-Yon Agglomération	31	44	0	75	0	75
85	CG085	CG Vendée	100	455	37	592	0	592
			1 784	3 197	1 574	6 555	5	6 560

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	5 199	Total PLUS-PLAI :	4 981	Objectif atteint à :	95,81 %
Objectif total LLS :	7 017	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Picardie

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
02	2691	CA de Saint Quentin	0	0	10	10	5	15
02	2722	CA du Soissonais	40	62	23	125	71	196
02	DD002	DDT Aisne	51	139	47	237	0	237
60	60057	CA du Beauvaisis	23	59	40	122	0	122
60	60159	CA de la Région de Compiègne	15	26	19	60	0	60
60	DD060	DDT Oise	230	467	313	1 010	26	1 036
80	80021	CA Amiens	57	147	24	228	0	228
80	CG080	CG Somme	70	142	0	212	0	212
			486	1 042	476	2 004	102	2 106

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	2 013	Total PLUS-PLAI :	1 528	Objectif atteint à :	75,91 %
--	--------------	--------------------------	--------------	-----------------------------	----------------

Objectif total LLS : **2 579**

Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS)

LLS financés dans la région Poitou-Charentes

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
16	DD016	DDT Charente	60	59	105	224	70	294
17	DD017	DDTM Charente Maritime	264	561	119	944	0	944
79	DD079	DDT Deux Sèvres	47	99	20	166	0	166
86	86194	CA du Grand Poitiers	69	42	8	119	0	119
86	DD086	DDT Vienne	52	85	58	195	17	212
			492	846	310	1 648	87	1 735

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	1 709	Total PLUS-PLAI :	1 338	Objectif atteint à :	78,29 %
--	--------------	--------------------------	--------------	-----------------------------	----------------

Objectif total LLS : 2 332

Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS)

LLS financés dans la région Provence-Alpes-Côte d'Azur

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
04	DD004	DDT Alpes de Haute Provence	58	53	14	125	0	125
05	DD005	DDT Hautes Alpes	23	108	0	131	0	131
06	06088	Métropole Nice Côte d'Azur	311	518	271	1 100	79	1 179
06	DD006	DDTM Alpes Maritimes	256	509	265	1 030	0	1 030
13	13004	CA Arles Crau Camargue Montagnette	34	78	0	112	0	112
13	13005	CA du Pays d'Aubagne et de l'Etoile	48	75	12	135	0	135
13	13055	CU Marseille Provence Métropole	330	664	487	1 481	436	1 917
13	13103	Agglopoles Provence	56	118	0	174	0	174
13	DD013	DDTM Bouches du Rhône	252	512	228	992	0	992
83	83050	CA Dracénoise	49	125	0	174	0	174
83	83061	CA Var Estérel Méditerranée	72	163	0	235	0	235
83	DD083	DDTM Var	540	1 020	57	1 617	93	1 710
84	DD084	DDT Vaucluse	216	431	322	969	0	969
			2 245	4 374	1 656	8 275	608	8 883

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	13 204	Total PLUS-PLAI :	6 619	Objectif atteint à :	50,13 %
Objectif total LLS :	18 171	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS)</i>			

LLS financés dans la région Rhône-Alpes

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
01	CG001	CG Ain	347	804	556	1 707	3	1 710
07	DD007	DDT Ardèche	84	204	89	377	39	416
26	DD026	DDT Drôme	220	563	29	812	22	834
38	38185	CA Grenoble Alpes Métropole	373	659	133	1 165	31	1 196
38	38544	CA du Pays Viennois	0	0	0	0	20	20
38	38563	CA du Pays Voironnais	47	109	38	194	0	194
38	DD038	DDT Isère	226	320	277	823	8	831
42	DD042	DDT Loire	146	300	22	468	47	515
69	69123	CU de Lyon (Grand Lyon)	1 015	1 685	1 224	3 924	104	4 028
69	DD069	DDT Rhône	132	321	78	531	60	591
73	73065	CA de Chambéry	84	171	6	261	0	261
73	DD073	DDT Savoie	63	183	9	255	0	255
74	74012	CA Annemasse - Les Voirons - Agglomération	59	86	0	145	0	145
74	DD074	DDT Haute Savoie	314	571	320	1 205	0	1 205
			3 110	5 976	2 781	11 867	334	12 201

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	10 500	Total PLUS-PLAI :	9 086	Objectif atteint à :	86,53 %
---	---------------	-------------------	--------------	----------------------	----------------

Objectif total LLS : **14 000**

Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS)

LLS financés dans la région Corse

Dép.	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total hors Anru	Anru	Total LLS
2A	DD02A	DDTM Corse du Sud	91	168	0	259	0	259
2B	DD02B	DDTM Haute Corse	44	58	4	106	0	106
			135	226	4	365	0	365

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI :	457	Total PLUS-PLAI :	361	Objectif atteint à :	78,99 %
Objectif total LLS :	461	<i>Il s'agit des objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 150 000 LLS)</i>			

LLS financés par territoire de programmation (hors Anru)

Code	Territoire	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005
CG075	CG Paris	7 186	7 269	6 097	6 053	8 520	5 691	5 744	4 745	4 795	3 636
DD093	UTHL93	4 579	3 757	6 426	6 423	6 125	4 405	3 291	2 841	2 744	1 848
33063	CU de Bordeaux	3 958	3 599	3 071	3 037	2 444	2 442	1 866	1 916	2 484	
69123	CU de Lyon (Grand Lyon)	3 924	3 589	4 284	3 353	4 275	4 198	3 383	2 749	1 417	
DD092	UTHL92	3 351	3 533						181	2 635	1 467
DD078	DDT Yvelines	3 326	3 225	2 139	3 131	2 504	2 212	2 529	1 452	1 348	1 048
DD094	UTHL94	2 989	3 523	2 823	5 925	6 310	3 553	3 589	1 886	1 891	779
59350	CU de Lille Métropole	2 970	2 610	2 510	2 581	2 442	2 320	1 944	1 402	1 473	
31555	CU Toulouse Métropole	2 858	3 761	2 151	2 404	2 834	2 882	1 274	1 569	1 465	
44109	CU Nantes Métropole	2 583	2 149	2 134	1 843	2 213	2 163	1 078	1 414	1 261	
DD091	DDT Essonne	2 388	3 521	2 612	5 147	3 732	3 858	2 779	3 436	1 803	622
DD057	DDT Moselle	1 752	1 457	1 070	942	1 100	1 378	1 324	1 121	1 188	504
DD077	DDT Seine et Marne	1 731	2 780	1 543	1 428	2 451	2 693	1 431	1 569	1 706	153
34172	CA Montpellier Agglomération	1 708	1 620	1 598	1 174	905	791	1 526	842	1 541	
CG001	CG Ain	1 707	1 382	1 215	1 247	1 251	1 068	1 179	1 265	1 128	
DD083	DDTM Var	1 617	1 630	1 324	931	1 344	1 071	809	834	1 525	544
13055	CU Marseille Provence Métropole	1 481	1 643	675	1 316	1 573	1 747	1 745	2 048	1 900	
DD095	DDT Val d'Oise	1 467	2 728	1 152	3 656	2 954	1 517	1 832	1 470	1 068	633
DD063	DDT Puy de Dôme	1 434	1 469	1 044	674	1 356	1 220	1 374	1 017	1 138	690
DD014	DDTM Calvados	1 332	1 665	1 028	1 444	1 471	1 160	1 312	987	1 005	864
CG033	CG de la Gironde	1 243									
76540	CA Rouen-Elbeuf-Austreberthe (CREA)	1 215	1 150	1 129	1 404	1 894	136	51	113	77	
67482	CU de Strasbourg	1 205	1 608	1 354	1 520	1 808	1 129	911	463	642	
DD074	DDT Haute Savoie	1 205	1 329	1 330	1 019	1 448	1 677	1 273	1 285	1 326	932
CG031	CG Haute Garonne	1 188	820	753	612	728	1 203	632	1 000	1 133	
35238	Rennes Métropole	1 179	1 184	1 260	1 160	2 137	1 737	1 446	1 769	1 613	1 268
38185	CA Grenoble Alpes Métropole	1 165	1 418	984	723	1 429	1 952	1 219	1 303	779	411
06088	Métropole Nice Côte d'Azur	1 100	842	996	927	682	782	345	383		
DD006	DDTM Alpes Maritimes	1 030	1 194	514	1 312	1 297	832	688	815	2 069	849
DD044	DDTM Loire Atlantique	1 016	888	1 433						5	2 098
DD060	DDT Oise	1 010	990	616							708
DD013	DDTM Bouches du Rhône	992	954	978	743	834	708	881	736	728	842
DD084	DDT Vaucluse	969	548	659	676	688	811	480	561	616	366
DD017	DDTM Charente Maritime	944	1 184	874	837	705	617	809	328	547	193
DD038	DDT Isère	823	824	1 099	892	894	937	711	881	635	512
DD026	DDT Drôme	812	829	849	817	840	1 247	1 005	792	748	315
CG064	CG Pyrénées Atlantiques	808	492	479	731	481	521	444	344	549	437
49007	CA Angers Loire Métropole	806	738	682	846	1 595	1 765	535	309		
21231	CA Grand Dijon	712	547	876	917	661	636	638	658	514	
30189	CA Nîmes Métropole	685	297	154	510	212	352	454	498	380	
DD054	DDT Meurthe et Moselle	670	519	273	334	516	411	509	452	397	253

Ne sont listés dans ce tableau que les territoires actifs en 2014. Depuis 2005, certains territoires sont passés en délégation de compétence ou certaines délégations ont été abandonnées.

LLS financés par territoire de programmation (hors Anru)

Code	Territoire	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005
DD062	DDTM Pas-de-Calais	658	945	815	1 074	1 303	1 254	1 172	941	1 231	2 093
37261	CA Tours Plus	656	563	657	531	453	403	372	318	360	180
DD011	DDTM Aude	640	823	477	621	692	716	414	382	450	424
62498	CA de Lens - Liévin	630	265	250	335	631	595	546	736	527	
CG049	CG Maine et Loire	626	487	553	399	501	746	431			
CG034	CG Hérault	592	526	605	679	581	315	300	242	715	
CG085	CG Vendée	592	734	644	565	588	854	632	782	551	
CG035	CG Ille et Vilaine	571	465	568	444	849	557	590	619	312	
DD059	DDTM Nord	559	535	419	510	630	662	718	869	576	3525
95127	CA de Cergy-Pontoise	555	648	756	443	353	288	104	472	288	
66136	CA Perpignan Méditerranée	535	731	583	612	683	345	710	237	303	
DD069	DDT Rhône	531	588	703	1053	923	596	682	541	746	
54395	CU du Grand Nancy	524	494	399	328	538	335	534	479	393	117
DD010	DDT Aube	493	647	482	543	689	688	438	558	414	396
DD028	DDT Eure et Loir	493	520	338	493	279	315	295	295	361	382
CG024	CG Dordogne	475	263	116	354	306	376	304	265	317	
DD042	DDT Loire	468	731	1 020	1 104	1 242	1 196	794	1 033	653	551
CG067	CG Bas Rhin	459	396	435	630	929	799	840	859	640	
45234	CA d'Orléans - Val de Loire	453	411	279	265	648	411	418	421	486	294
DD030	DDTM Gard	442	568	737	302	452	325	283	419	721	566
51454	CA de Reims	431	667	423	579	488	772	624	293		
64445	CA de Pau - Pyrénées	431	461	221	181	450	431	238	137	199	161
DD066	DDTM Pyrénées Orientales	420	552	583	609	395	444	213	289	365	709
62119	CA de Bethune Bruay Noeux et environs	413	299	214	146	390	551	486	393	406	
CG029	CG Finistère	411	802	485	523	1 221	517	686	632	995	
76351	CA Havraise- CODH	410	514	309	426	264	453	189	139	249	
56121	CA du Pays de Lorient	390	489	263	407	242	460	229	268	109	
CG056	CG Morbihan	385	389	695	476	480	811				
DD007	DDT Ardèche	377	560	374	386	469	424	571	465	581	450
59178	CA du Douaisis	368	308	324	394	337	361	263	304	254	
DD040	DDTM Landes	354	648	400	653	416	515	422	551	786	513
44184	CA de Saint Nazaire	338	365								
62160	CA du Boulonnais	330	264	317	274	278	232	221	268	131	
59183	CU de Dunkerque Grand Littoral	329	385	385	343	284	393	355	395	296	274
CG027	CG Eure	329	502	208	199	384	791	381	410		
DD032	DDT Gers	317	209	270	129	310	278	326	130	260	188
64102	CA Agglomération Côte Basque Adour	298	594	636	574	379	342	140	239	473	
31395	CA du Muretain	289	339	202	198	170	285	170			
34032	CA Béziers Méditerranée	289	311	185	139	224	272	234	132	28	
25056	CA du Grand Besançon	284	177	169	164	234	268	222	202	349	

LLS financés par territoire de programmation (hors Anru)

Code	Territoire	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005
62041	CU d'Arras	283	146	149	173	282	267	311	305	490	145
68224	CA Mulhouse Alsace Agglomération	275	403	186	265	404	509	500	734	395	
29019	Brest Métropole	271	583	574	363	555	479	310	474	165	102
DD089	DDT Yonne	266	344	189	326	265	475	571	443	507	260
CG045	CG Loiret	263	260	236	277	386	431	292	454	358	
73065	CA de Chambéry	261	394	428	260	389	229				
DD02A	DDTM Corse du Sud	259	304	117	100	149	118	154	258	130	167
DD073	DDT Savoie	255	432	320	778	294	578	857	796	823	439
72181	CU Le Mans Métropole	243	405	202	228	110	244	148	309	278	219
DD002	DDT Aisne	237	219	299	193	259	466	235	309	240	497
83061	CA Var Estérel Méditerranée	235	306	220	75	143	55	138	107		
DD081	DDT Tarn	234	344	355	271	266	476	448	403	283	209
80021	CA Amiens	228	364								
DD047	DDT Lot et Garonne	228	217	328	336	299	154	269	279	472	329
DD016	DDT Charente	224	169	436	256	320	259	378	307	408	56
CG037	CG Indre et Loire	219	411	218	314	399	590	300	396	445	357
CG080	CG Somme	212	146								
DD076	DDTM Seine Maritime	212	190	217	252	502	1 651	1 550	790	1 050	1 334
CG068	CG Haut Rhin	210	249	187	370	668	1 099	984	872	744	
29151	CA Morlaix-Communauté	209	303	108	88	124	62	54			
DD015	DDT Cantal	209	171	178	279	195	181	166	467	185	165
30007	CA d'Alès agglomération	208	285	108	157	172	241	240	190	196	70
DD022	DDTM Côtes d'Armor	201	532	348	273				492	698	599
56260	CA du Pays de Vannes Agglomération	198	333	275	359	459	489	312	325	372	
DD087	DDT Haute Vienne	198	412	199	280	423	461	177	423	458	309
DD086	DDT Vienne	195	836	420	207	419	652	405	477	636	509
38563	CA du Pays Voironnais	194	161		117	131	208	129	103	37	
59632	CA de la Porte du Hainaut	189	324	241	294	353	389	319	377	362	
22278	CA Saint-Brieuc Agglomération Baie d'Armor	183	154	212	173	405	135	174	80	198	
DD043	DDT Haute Loire	182	291	99	174	223	590	365	468	231	84
31446	CA Sicoval	176	273	354	352	311	419	155	472	413	
13103	Agglopolé Provence	174									
83050	CA Dracénoise	174	132	18	106						
DD071	DDT Saône et Loire	169	341	343	479	357	346	363	415	379	450
29232	CA Quimper Communauté	166	199	158							
DD079	DDT Deux Sèvres	166	394	375	497	161	473	353	472	360	364
DD051	DDT Marne	164	79	103	118	184	292	346	213	589	449
76114	CC Caux Vallée de Seine	162	140	253	97						
27375	CA Seine - Eure	161	104	73	102	65	186	86	146	137	
DD008	DDT Ardennes	156	222	117	99	162	190	172	144	394	224
DD052	DDT Haute Marne	155	112	309	172	136	299	74	100	317	162

Source : DGALN - Infocentre SISAL - 13 janvier 2015

LLS financés par territoire de programmation (hors Anru)

Code	Territoire	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005
DD065	DDT Hautes Pyrénées	149	255	253	233	329	383	198	88	352	214
74012	CA Annemasse - Les Voirons - Agglomération	145	84	78	209	249	342	241	225	95	
13005	CA du Pays d'Aubagne et de l'Etoile	135	341	215	4	230	180	70	81	171	
51108	CA de Châlons en Champagne	133	79	162	131	121	85	74	77	48	118
59606	CA de Valenciennes Métropole	133	319	387	433	386	427	377	328	491	
CG003	CG Allier	133	91	228	300	219	454	369	516	430	
35288	CA de Saint-Malo	131	121	222	390	350	183				
DD005	DDT Hautes Alpes	131	137	64	204	193	136	82	373	235	36
CG046	CG Lot	129	151	116	168	190	202	303	237	294	
02722	CA du Soissonais	125	134	84	60	88	175	95	150	125	
DD004	DDT Alpes de Haute Provence	125	149	121	331	348	231	205	329	293	125
DD088	DDT Vosges	124	65	155	118	138	316	389	279	259	138
60057	CA du Beauvaisis	122	175	246	206	203	223	201	119	279	
86194	CA du Grand Poitiers	119									
CG082	CG Tarn et Garonne	119	94	150	151	175	222	162	135	358	
13004	CA Arles Crau Camargue Montagnette	112	112	73	278	166	232				
CG021	CG Côte d'Or	112	83	142	120	201	208	157	169		
CG072	CG Sarthe	112	354	173	391	328	362	84	291	172	134
DD050	DDTM Manche	111	298	256	106	584	402	302	317	426	239
35360	CA Vitré communauté	108	101	71	64	56	41	34	31	71	
DD02B	DDTM Haute Corse	106	206	113	150	99	259	103	169	117	148
34003	CA Hérault Méditerranée	104	262	210	177	226	62	107	68	18	
DD061	DDT Orne	103	112	165	209	246	112	78	277	662	200
53130	CA Laval Agglomération	101	248	149	120	126	124	127	173	166	
77288	CA Melun Val de Seine	98	128	53	109	62	111	311	130		
CG070	CG Haute Saône	95	54	86	148	168	108	101	109		
DD019	DDT Corrèze	94	274	191	251	182	344	459	220	390	264
76217	CA de la Région Dieppoise	86	134	150	128	59	246	39	112		
DD036	DDT Indre	85	176	110	183	124	225	195	176	378	202
82121	Grand Montauban CA	81	42	120	81	112	199	187	43	7	
DD009	DDT Ariège	77	109	57	117	74	120	95	92	166	121
85191	CA La Roche-sur-Yon Agglomération	75	148	182	59	143	234	99	114	287	
59392	CA Maubeuge Val de la Sambre	74	166	124	196	217	197	210	200	172	
DD041	DDT Loir et Cher	66	66	91	150	137	109	232	153	254	207
DD053	DDT Mayenne	63	183	128	176	100	190	161	92	236	342
12202	CA du Grand Rodez	61									
50129	CU de Cherbourg	60	55	81	28	109	142	72	49		
60159	CA de la Région de Compiègne	60	76	129	180	124	101	48	105	66	
25388	CA du Pays de Montbéliard	59	47	16	138	176	94	184	327	204	
DD058	DDT Nièvre	55	195	60	79	193	150	170	91	63	16

LLS financés par territoire de programmation (hors Anru)

Code	Territoire	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005
22113	Lannion-Trégor Agglomération	45	65	54	55						
18033	CA Bourges Plus	42	22	164	40	121	137	118	148	154	
71076	CA Chalon - Val de Bourgogne	39	82		112	214	233	146	89	98	
41018	CA de Blois « Agglopolys »	38	133	4	10	35	84	21	79	244	
DD048	DDT Lozère	35	113	139	100	113	194	93	142	58	27
DD023	DDT Creuse	32	29	38	48	47	48	182	116	117	130
CG039	CG Jura	31	42								
DD012	DDT Aveyron	29	242	120	215	190	160	217	298	370	169
CG025	CG Doubs	28	59	79	79	156	270	408	227	192	
54115	CC du Bassin de Pompey	22	40	65	222	60	63	64	92		
DD018	DDT Cher	22	231	55	57	282	238	251	254	265	220
22050	CC de Dinan	20	165								
22136	CC Cideral	13	42	25	28	55	127	49	67		
02691	CA de Saint Quentin	10		7	32	33	91	76	42	42	
DD090	DDT Territoire de Belfort	10		41	22	189	48	29	4	203	116
39198	CA du Grand Dôle	8	45								
39300	CC du Bassin Lédonien	6		16	17	16	89	18	49	55	
CG055	CG Meuse	6	10	56	59	115	24	105	130		
	Total	106 414									

Glossaire

Les dispositifs financiers d'aide au logement

AQS	Amélioration de la qualité de service dans le logement social
LLS	Logements locatifs sociaux financés par les prêts PLAI, PLUS, PLUS-CD, PLS, Palulos communale, ainsi que les logements financés avec le produit spécifique hébergement
MOUS	Maîtrise d'œuvre urbaine et sociale, prestation de service destinée à faciliter le logement de certains ménages en situation difficile (Circulaire du 2 août 1995)
Palulos	Subvention destinée à améliorer la qualité des logements du parc HLM ; elle peut actuellement être également attribuée par la Caisse de garantie du logement locatif social (CGLLS)
Palulos communale	Logement appartenant ou géré par une commune mis sur le marché du logement social après réhabilitation financée par une Palulos
PB	Logements aidés par l'Anah appartenant à des propriétaires bailleurs
PEEC	Participation des employeurs à l'effort de construction ou Action Logement (autrefois appelé 1 % Logement)
PLAI	Prêt locatif aidé d'intégration
PLS	Prêt locatif social
PLUS	Prêt locatif à usage social
PLUS-CD	Prêt locatif à usage social construction-démolition
PO	Logements aidés par l'Anah occupés par leurs propriétaires
Prime spécifique IDF	Aide complémentaire qui peut être accordée en Île-de-France pour les PLAI et la part des PLUS correspondant aux logements destinés aux ménages dont les revenus sont inférieurs aux plafonds de ressources PLAI (article R. 381-4 du CCH).
Produit spécifique hébergement	Dispositif mis en place en 2009 pour la création de centres d'hébergement (articles R. 331-96 à R. 331-110 du CCH)
PSLA	Prêt social location-accession
Surcharge foncière	Aide complémentaire qui peut être accordée en cas de dépassement des valeurs foncières de référence (article R. 331-24 du CCH)

Caractéristiques des logements

A.A	Acquisition-amélioration. Il s'agit de logements dont l'acquisition est financée, ainsi que, le cas échéant, les travaux nécessaires
Label de performance énergétique	BBC (bâtiment basse consommation), HPE (haute performance énergétique), THPE (très haute performance énergétique)
Logement ordinaire	Par logement ordinaire, on entend les logements qui ne font pas partie des différentes formes de logements foyers (foyers pour personnes âgées ou handicapées, résidences sociales) ou d'établissements d'hébergement
Surface habitable et surface utile	La surface utile est égale à la surface habitable du logement, telle que définie à l' article R. 111-2 du CCH , augmentée de la moitié de la surface des annexes définies par arrêté du ministre chargé du Logement (articles R. 331-10 et 353-16-2° du CCH)

Les acteurs

Anah	Agence nationale de l'habitat
Anru	Agence nationale pour la rénovation urbaine
Foncière	Association Foncière logement, chargée de réaliser des PLS dans des conditions spécifiques
GALION	Logiciel d'instruction des financements des aides aux logements (aides à la pierre)
SISAL	Infocentre du suivi des logements aidés



Ministère du Logement, de l'Égalité des territoires et de la Ruralité

Direction générale de l'Aménagement,
du Logement et de la Nature

92055 La Défense Cedex

Contacts

Direction de l'habitat, de l'urbanisme
et des paysages

Sous-direction des politiques de l'habitat

Bureau de la connaissance sur le logement
et l'habitat

