



MINISTÈRES  
TRANSITION ÉCOLOGIQUE  
COHÉSION DES TERRITOIRES

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*



# Bilan 2022 des logements aidés

Les caractéristiques des opérations de financement des logements  
et leur répartition territoriale

# Bilan 2022 des logements aidés

Les caractéristiques des opérations de financement des logements et leur répartition territoriale

## SOMMAIRE ACTIF

### PARTIE 1 : BILAN NATIONAL

#### 1. Données générales

Offre nouvelle - critères clés	1.1
Régimes de prêts à taux zéro	1.2
Démarche de logement social	1.3
Détail des crédits engagés sur le programme 135	1.4
Évolution du nombre de logements sociaux financés (hors ANRU)	1.5
Évolution du nombre de LIL financés depuis 2011 (hors ANRU et hors DCM)	1.6
Nombre de LIL financés par année	1.7
Nombre de LIL financés dans les DCM	1.8
Nombre de Logements sociaux financés (hors LIL) financés en Quinquennal depuis 2011	1.9
Nombre de Logements sociaux financés (hors LIL) financés en Hors-Quinquennal depuis 2011	1.10
Nombre de Logements sociaux financés (hors LIL) financés en Outre-mer depuis 2011	1.11
Nombre de Logements sociaux financés (hors LIL) financés à La Réunion depuis 2011	1.12
Nombre de Logements sociaux financés (hors LIL) financés à Mayotte depuis 2011	1.13
Allocation des aides financières aux bénéficiaires	1.14
Évolution de la production de logements sociaux	1.15
Production de logements sociaux intermédiaires	1.16

#### 2. Les logements financés par région et par zone

Région des LIL par zone	2.1
Catégorie des LIL par zone et par année	2.2
Financement de LIL financés par zone et par zone ANRU	2.3
Part des LIL financés dans les grands établissements ANRU et DCM	2.4
LIL financés en acquisition-amélioration - Part des logements sociaux par produit	2.5
LIL financés en acquisition-amélioration - Part des logements sociaux par région	2.6
Logements financés dans les communes soumises aux dispositions de l'article 55 de la loi SRU	2.7
Logements financés dans les zones de PMU/CM	2.8
Productions financières de l'Etat de Financement et d'investissement d'usage PSLA	2.9
Part des productions financières par les collectivités	2.10
Productions hors PSLA	2.11

#### 3. Les publics particuliers

Logements sociaux financés par type de bénéficiaire et par région	3.1
Logements étudiants	3.2
Logements sociaux financés aux fins de logement et d'habitat sociaux	3.3
Logements financés par zones de logement et par bénéficiaires	3.4
Logements "adossés" ANU	3.5
Logements sociaux, créés exclusivement par zones de moins de 30 ans	3.5 bis
Logements sociaux, financés en zone d'habitat et par zones de moins de 30 ans	3.5 ter
Fonds pour personnes âgées et handicapées	3.6
PLA pour personnes âgées et handicapées financés depuis 2009	3.7
Productions d'habitat financés (PSLA)	3.8
PSLA sociaux	3.9
Autres produits - nombre de places financées et montant des subventions par catégorie	3.10

#### 4. La réhabilitation du parc social

Autisme de réhabilitation du parc social	4.1
Travaux de travaux de réhabilitation sociaux	4.2
Travaux de travaux de réhabilitation sociaux - chiffres d'ouvrage	4.3

#### 5. Les maîtres d'ouvrage

Logements financés par catégorie de M <sup>o</sup> (hors ANRU)	5.1
Activité des différentes catégories de maîtres d'ouvrage	5.2
Production des maîtres d'ouvrage d'insertion	5.3

#### 6. Les plans de financement moyen des opérations

Montant moyen de subvention Etat pour les PLA en logements sociaux	6.1
Montant moyen de subvention Etat pour les PLA en logements collectifs	6.2
Montant moyen de subvention Etat pour les LIL	6.3
Clés de financement moyen des opérations	6.4
Clés de financement moyen des opérations financées par l'État (hors ANRU)	6.5
Clés de financement moyen des opérations financées par l'État (hors ANRU) - Logements étudiants	6.6
Clés de financement moyen des opérations financées par l'État (hors ANRU) - Logements collectifs - PSLA	6.7
Clés de financement moyen des opérations financées par l'État (hors ANRU) - Logements collectifs - PSLA	6.8
Clés de financement moyen des opérations financées par l'État (hors ANRU) - Logements collectifs - PSLA	6.9
Clés de financement moyen des opérations financées par l'État (hors ANRU) - Logements collectifs - PSLA	6.10
Clés de financement moyen des opérations financées par l'État (hors ANRU) - Résidences sociales - PSLA	6.11
Clés de financement collectifs - PSLA - PSLA - PSLA - PSLA - PSLA - PSLA	6.12
Autres opérations PSLA - PSLA - PSLA	6.13

#### 7. Les PSLA

Évolution mensuelle des logements PSLA financés	7.1
Logements financés en PSLA depuis 2009 - répartition par zone ANRU	7.2
PSLA par zone et par année	7.3
PSLA financés depuis 2011	7.5

#### 8. Caractéristiques techniques des opérations

Niveau de confort des opérations financées (LIL et PSLA)	8.1
Catégorie des logements financés par catégorie	8.2

#### 9. Actions d'accompagnement

MOUS financés par catégorie	9.1
-----------------------------	-----

#### 10. Renovation et restructuration du parc

Colons PSLA	10.1
Production NPNRU	10.2

### PARTIE 2 : BILAN PAR REGION ET PAR TERRITOIRE DE PROGRAMMATION

LIL financés en région Ile-de-France	11.1
LIL financés en région Grand Est	11.2
LIL financés en région Nouvelle-Aquitaine	11.3
LIL financés en région Auvergne-Rhône-Alpes	11.4
LIL financés en région Bourgogne-Franche-Comté	11.5
LIL financés en région Bretagne	11.6
LIL financés en région Centre-Val de Loire	11.7
LIL financés en région Occitanie	11.8
LIL financés en région Hauts-de-France	11.9
LIL financés en région Normandie	11.10
LIL financés en région Pays de la Loire	11.11
LIL financés en région Provence-Alpes-Côte d'Azur	11.12
LIL financés en région Corse	11.13

LIL financés aux territoires de programmation hors ANRU	12
---	----

Index des emplois disponibles sur l'habitat social	13
Classé	14

## 1.1 Chiffres clés

SOMMAIRE

<b>Parc public</b>	<b>LLS 95 679 logements financés de droit commun</b> dont : PLAI : 30 576 logements PLUS : 38 392 logements PLS : 26 711 logements
	<b>LLS DOM 3 708 logements financés</b> dont : LLS TS : 1 167 logements LLS : 1 957 logements PLS : 584 logements
	<b>LLS 10 433 logements financés par l'ANRU</b> dont : PLAI : 6 520 logements PLUS : 3 913 logements

<b>Location accession</b>	<b>PSLA 5 648 logements financés</b>
---------------------------	--------------------------------------

<b>Plan de Relance</b>	<b>PALULOS RELANCE 11 508 logements financés</b>
------------------------	--

<b>Gens du Voyage</b>	<b>108 places financées</b>
-----------------------	-----------------------------

## 1.2 Bilan des aides à la pierre

SOMMAIRE

Crédits sur le programme 135 (Urbanisme, territoires et amélioration de l'habitat), dispositifs non budgétaires (PLS et PSLA)

Produits de financement	Programme 135
<b>PLUS</b>	33 506 513 €
<b>PLUS-CD</b>	50 025 €
<b>PLAI</b>	328 207 703 €
<b>PLS</b>	
<b>Produit spécifique hébergement</b>	7 628 552 €
<b>Subvention Principale Etat</b>	<b>369 392 793 €</b>
<b>Surcharge foncière</b>	616 834 €
<b>Prime spécifique IDF</b>	2 534 515 €
<b>PLAI adapté</b>	30 666 669 €
<b>TotalSubvention Etat</b>	<b>403 210 811 €</b>

<b>PALULOS</b>	14 197 500 €
<b>Démolition</b>	13 860 293 €
<b>RHVS</b>	2 190 500 €
<b>MOUS &amp; autres dispositifs</b>	1 455 541 €
<b>Etudes habitat</b>	230 101 €
<b>Gens du voyage</b>	2 074 058 €
<b>Total AE 135</b>	<b>437 218 804 €</b>

Nb de logements financés			
Nb total de logements	dont production hors ANRU et hors DOM	dont production ANRU	dont production DOM **
44 138	38 369	3 913	1 957
23	23		
37 877	30 130	6 520	1 167
27 267	26 711		584
446	446		
<b>109 751</b>	<b>95 679</b>	<b>10 433</b>	<b>3 708</b>

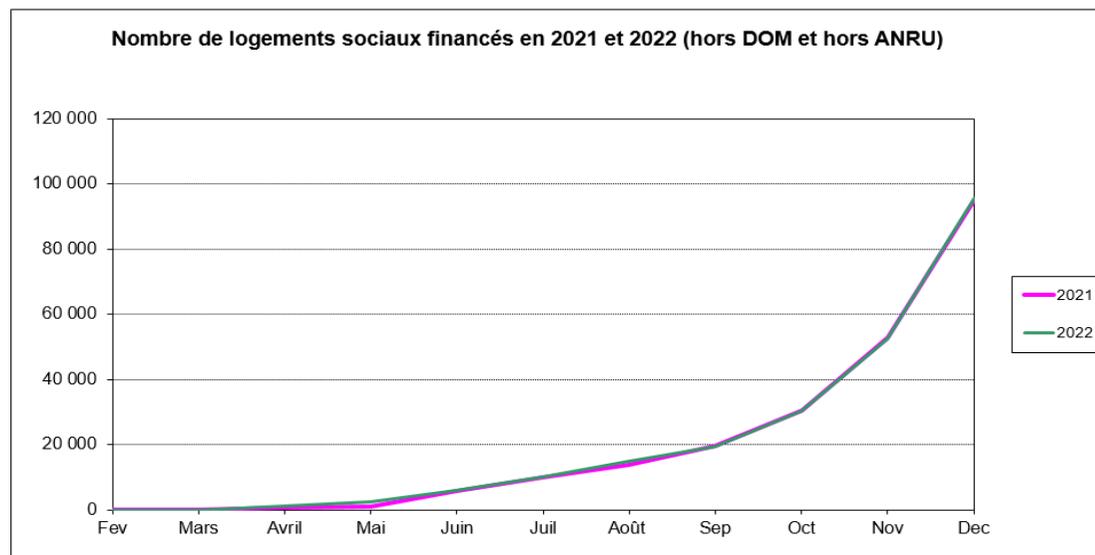
\*\* Dans les DOM, PLAI=LLTS, PLUS=LLS et PLS=PLS

	Nb logements hors ANRU et hors DOM		
	Déc. 2022	Déc. 2021	Déc. 2020
<b>PLUS – PLAI(1)</b>	68 968	70 116	63 337
<b>PLS</b>	26 711	24 659	24 164

<b>Total LLS fin de gestion</b>	<b>95 679</b>	<b>94 775</b>	<b>87 501</b>
---------------------------------	---------------	---------------	---------------

(1) y compris produit spécifique hébergement

<b>PSLA</b>	<b>5 648</b>	<b>6 234</b>	<b>6 272</b>
-------------	--------------	--------------	--------------



## 1.3 Demande de logement social : Etat de la demande à fin décembre 2022

SOMMAIRE

Source : Infocentre NUNIQUE - 17 mars 2022

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/01.03

	Stock demandes actives	% RSN (3)	Stock demandes actives hors mutation	% RSN (3)	Nombre de demandes nouvelles	% RSN (3)	Radiation	% RSN (3)	Radiation attribution	% RSN (3)	Radiation hors mutation interne	% RSN (3)	Indicateur pap 135 1.1.1 (2)
Ile-de-France	783 590	32,28%	542 950	33,28%	286 297	20,26%	247 820	19,83%	75 609	17,72%	54 947	17,59%	9,88
Grand Est	124 603	5,13%	76 858	4,71%	105 618	7,47%	94 880	7,59%	37 941	8,89%	27 139	8,69%	2,83
Nouvelle-Aquitaine	163 894	6,75%	117 226	7,19%	109 290	7,73%	94 391	7,55%	28 889	6,77%	22 833	7,31%	5,13
Auvergne-Rhône-Alpes	244 971	10,09%	155 095	9,51%	172 012	12,17%	155 075	12,41%	55 067	12,91%	40 158	12,86%	3,86
Bourgogne-Franche-Comté	52 884	2,18%	31 655	1,94%	51 846	3,67%	49 092	3,93%	20 548	4,82%	14 406	4,61%	2,20
Bretagne	91 486	3,77%	62 760	3,85%	56 021	3,96%	51 996	4,16%	17 566	4,12%	13 008	4,17%	4,82
Centre-Val de Loire	64 135	2,64%	39 403	2,42%	54 365	3,85%	49 395	3,95%	19 184	4,50%	13 831	4,43%	2,85
Occitanie	173 283	7,14%	121 997	7,48%	116 538	8,25%	98 981	7,92%	32 114	7,53%	24 886	7,97%	4,90
Hauts-de-France	206 165	8,49%	123 352	7,56%	141 224	9,99%	128 291	10,27%	48 496	11,37%	33 126	10,61%	3,72
Normandie	107 618	4,43%	63 745	3,91%	83 131	5,88%	75 617	6,05%	29 124	6,83%	19 819	6,35%	3,22
Pays de la Loire	122 164	5,03%	80 241	4,92%	74 630	5,28%	69 768	5,58%	23 669	5,55%	17 588	5,63%	4,56
Provence-Alpes-Côte d'Azur	206 464	8,50%	151 017	9,26%	107 105	7,58%	88 396	7,07%	23 949	5,61%	18 836	6,03%	8,02
Corse	7 094	0,29%	<b>5 733</b>	0,35%	4 427	0,31%	3 580	0,29%	1 226	0,29%	1 012	0,32%	5,67
Guadeloupe	12 890	0,53%	9 941	0,61%	10 476	0,74%	8 095	0,65%	3 023	0,71%	2 444	0,78%	4,07
Martinique	13 179	0,54%	10 339	0,63%	7 947	0,56%	6 810	0,54%	1 866	0,44%	1 508	0,48%	6,86
Guyane	11 986	0,49%	9 559	0,59%	6 699	0,47%	6 112	0,49%	2 022	0,47%	1 656	0,53%	5,77
La Réunion	39 171	1,61%	27 355	1,68%	23 758	1,68%	20 481	1,64%	6 249	1,46%	4 942	1,58%	5,54
Mayotte	2 210	0,09%	2 124	0,13%	1 847	0,13%	955	0,08%	157	0,04%	156	0,05%	13,62
<b>France</b>	<b>2 427 787</b>		<b>1 631 350</b>		<b>1 413 231</b>		<b>1 249 735</b>		<b>426 699</b>		<b>312 295</b>		<b>5,22</b>

(1) 12 derniers mois glissants

(2) ratio du nombre de demandeurs de logements sociaux (hors demandes de mutations internes) en fin d'année n rapporté au nombre de relogements de demandeurs au cours de l'année n (hors mutation interne)

(3) rapport des statistiques régionales au regard des données nationales

## 1.4 Détail des crédits engagés sur le programme 135

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/01.04

SOMMAIRE

0,00678932

Région	Total 135, hors GDV et Etudes (1)	Logements + Prime IDF + SF + PLAI adapté (2)	dont SF et prime IDF (3)	dont PLAI adapté (4)	PALULOS FTM (5)	*PALULOS hors FTM (6)	Démolition (7)	MOUS (8)	RHVS (9)	GDV (10)	Etudes (11)
Ile-de-France	161 765 989	161 005 113	2 737 529	12 424 280				556 876	204 000	504 000	43 200
Grand Est	22 678 619	20 748 275		1 460 740			1 847 569	82 775		126 000	16 605
Nouvelle-Aquitaine	35 610 103	33 707 157		3 615 960			1 319 446	131 500	452 000		
Auvergne-Rhône-Alpes	41 480 235	37 943 234		3 449 358			3 457 000	80 000		168 000	34 856
Bourgogne-Franche-Comté	5 869 185	4 154 420		275 420			1 714 765			168 000	
Bretagne	12 877 206	12 355 998	413 820	313 500			521 208				
Centre-Val de Loire	8 172 729	7 254 390		434 540			893 339	25 000		378 000	12 946
Occitanie	30 731 864	28 325 239		1 050 000		100 000	711 410	60 715	1 534 500	350 000	63 999
Hauts-de-France	42 101 258	26 476 170		1 766 740		13 997 500	1 424 088	203 500		252 000	
Normandie	7 897 117	6 779 250		973 200		100 000	932 912	84 955		128 058	23 495
Pays de la Loire	25 876 117	25 073 163		1 444 789			785 954	17 000			20 000
Provence-Alpes-Côte d'Azur	36 447 923	35 982 102		3 290 142			252 601	213 220			15 000
Corse	3 406 300	3 406 300		168 000							
<b>Total</b>	<b>434 914 645</b>	<b>403 210 811</b>	<b>3 151 349</b>	<b>30 666 669</b>	<b>0</b>	<b>14 197 500</b>	<b>13 860 293</b>	<b>1 455 541</b>	<b>2 190 500</b>	<b>2 074 058</b>	<b>230 101</b>
<b>Total AE engagé sur le 135 + GDV et Etudes</b>	<b>437 218 804</b>				<b>Total Palulos = 14 197 500</b>						

(1) offre nouvelle = LLS détaillé en note (2) + interventions sur le parc HLM existant (cf. 5,6,7) + actions d'accompagnement (MOUS) (8)+ RHVS (9)

(2) PLAI, produit spécifique hébergement, PLUS, PLUS-CD, Palulos communale, PLS : subvention de base + subvention pour surcharge foncière (SF) + prime spécifique en IDF + PLAI adapté

Les interventions sur le parc HLM existant sont : (5 & 6) Palulos, AQS, résidentialisation + (7) démolition, changement d'usage

(4) toutes les opérations PLAI adapté n'ont pas été remontées dans SISAL– Données fiabilisées PLAI adapté en feuille 3.9

(6) PALULOS hors FTM Hauts de France: L'engagement pour le renouveau du bassin minier flèche une enveloppe, hors FNAP, aux opérations de réhabilitation du parc social. □

(8) Seules les MOUS instruites dans l'application GALION apparaissent dans ce tableau. En 2020, 5M€ ont été délégués aux territoires sur le volet des MOUS.

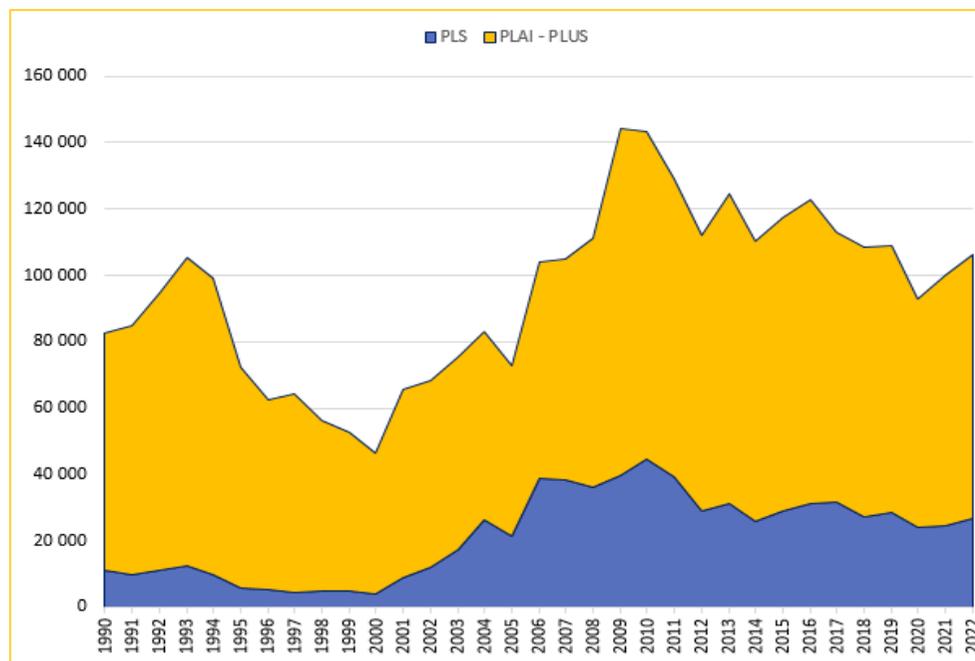
\* : L'engagement pour le renouveau du bassin minier a réservé une enveloppe dédiée au financement d'opérations de réhabilitation du parc social.

## 1.5 Evolution du nombre de logements locatifs sociaux financés depuis 1990 (y compris Anru et foncière)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/01.05

SOMMAIRE

Année	PLAI - PLUS	PLS	Total LLS
2010	98 645	44 697	143 342
2011	90 043	39 079	129 122
2012	83 166	28 856	112 022
2013	93 204	31 379	124 583
2014	84 394	25 675	110 069
2015	88 316	29 207	117 523
2016	91 533	31 966	122 859
2017	81 291	31 750	113 041
2018	81 523	27 089	108 612
2019	80 376	28 674	109 050
2020	68 722	24 164	92 886
2021	75 357	24 659	100 016
2022	79 401	26 711	106 112



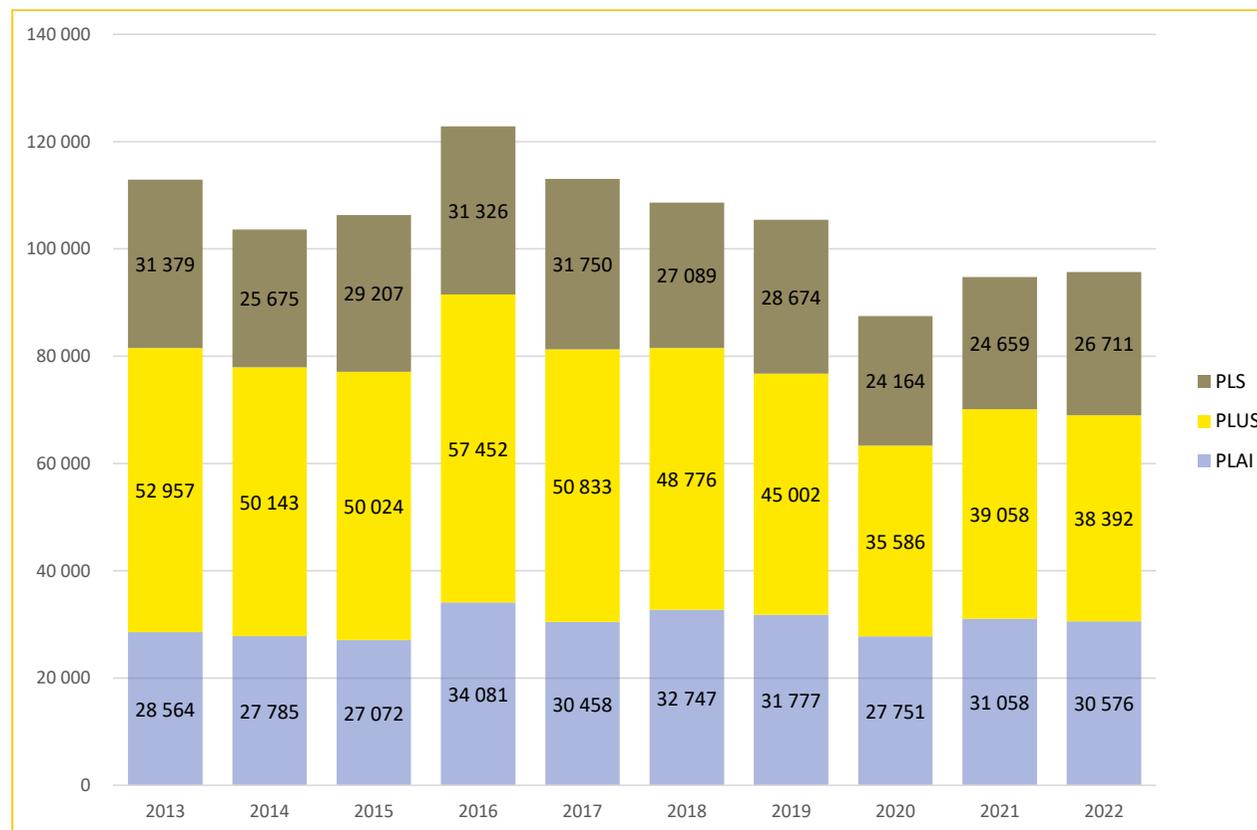
Les données de la Foncière sont actualisées à fin 2011 (celle-ci n'a pas financé de PLS depuis 2012)

## 1.6 Nombre de LLS financés par produit sur les 10 dernières années (hors Anru, hors DOM)

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal :  
SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/01.06

	PLAI	PLUS	PLS	Total
<b>2013</b>	28 564	52 957	31 379	<b>112 900</b>
<b>2014</b>	27 785	50 143	25 675	<b>103 603</b>
<b>2015</b>	27 072	50 024	29 207	<b>106 303</b>
<b>2016</b>	34 081	57 452	31 326	<b>122 859</b>
<b>2017</b>	30 458	50 833	31 750	<b>113 041</b>
<b>2018</b>	32 747	48 776	27 089	<b>108 612</b>
<b>2019</b>	31 777	45 002	28 674	<b>105 453</b>
<b>2020</b>	27 751	35 586	24 164	<b>87 501</b>
<b>2021</b>	31 058	39 058	24 659	<b>94 775</b>
<b>2022</b>	30 576	38 392	26 711	<b>95 679</b>



## 1.7 Nombre de LLS financés par produit et par région

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/01.07

Région	PLAI	PLUS	PLAI - PLUS	PLS	TOTAL HORS ANRU	Objectif PLAI - PLUS*	Objectif Total LLS*	ANRU	TOTAL LLS
Ile-de-France	6 457	6 464	12 921	8 884	21 805	58%	69%	3 706	25 511
Grand Est	2 269	2 186	4 455	1 488	5 943	76%	87%	1 158	7 101
Nouvelle-Aquitaine	3 069	4 149	7 218	1 925	9 143	77%	80%	163	9 306
Auvergne-Rhône-Alpes	3 701	4 955	8 656	2 512	11 168	75%	79%	1 172	12 340
Bourgogne-Franche-Comté	498	982	1 480	691	2 171	66%	73%	217	2 388
Bretagne	1 672	2 164	3 836	898	4 734	71%	74%	276	5 010
Centre-Val de Loire	974	964	1 938	724	2 662	91%	95%	270	2 932
Occitanie	3 198	4 510	7 708	2 667	10 375	70%	78%	1 360	11 735
Hauts-de-France	2 756	4 390	7 146	2 266	9 412	88%	83%	856	10 268
Normandie	911	1 445	2 356	736	3 092	108%	101%	364	3 456
Pays de la Loire	2 061	2 635	4 696	1 672	6 368	68%	75%	294	6 662
Provence-Alpes-Côte d'Azur	2 829	3 315	6 144	2 210	8 354	62%	68%	567	8 921
Corse	181	233	414	38	452	83%	87%	30	482
<b>Total</b>	<b>30 576</b>	<b>38 392</b>	<b>68 968</b>	<b>26 711</b>	<b>95 679</b>	<b>71%</b>	<b>77%</b>	<b>10 433</b>	<b>106 112</b>

\* L'atteinte des objectifs ne prend pas en compte l'ANRU

	PLAI	PLUS	PLAI - PLUS	PLS	TOTAL HORS ANRU
<b>Subventions Etat engagées</b>	<b>368 520 913 €</b>	<b>34 689 386 €</b>	<b>403 210 299 €</b>	<b>512 €</b>	<b>403 210 811 €</b>
<b>Dont: Production des délégataires (nb de LLS)</b>	<b>16 557</b>	<b>22 219</b>	<b>38 776</b>	<b>14 197</b>	<b>52 973</b>
	54%	58%	56%	53%	55%
<b>En montant de subventions Etat engagées</b>	<b>182 707 373</b>	<b>26 114 398</b>	<b>208 821 771</b>	<b>512</b>	<b>208 822 284</b>
	50%	75%	52%	100%	52%

## 1.8 Nombre de logements sociaux financés dans les DOM

Source : Ministère des Outre-mer - DGOM

SOMMAIRE

DOM	LLTS	LLS	PLS	Total
Guadeloupe	53	129	28	210
Martinique	61	154	17	232
Guyane	281	848	0	1 129
Réunion	606	704	492	1 802
Mayotte	166	122	47	335
<b>Total</b>	<b>1 167</b>	<b>1 957</b>	<b>584</b>	<b>3 708</b>

Dans les DOM : LLTS = PLAI, LLS = PLUS et PLS = PLS

### Montant par typologie en millions d'€

DOM	LLTS	LLS	PLS	Total
Guadeloupe	2,59	4,12		6,71
Martinique	3,05	3,93		6,98
Guyane	11,13	21,84		32,97
Réunion	21,92	22,36		44,28
Mayotte	6,37	4,06		10,43
<b>Total</b>	<b>45,07</b>	<b>56,30</b>		<b>101,37</b>

**Observations :** en 2022, L'État a consacré plus de 101 M€ pour le financement de 3 708 logements sociaux de type LLS et LLTS sur la ligne budgétaire unique (les PLS ne sont pas financés par la LBU). Le montant moyen de LBU par logement s'établit en 2022 à plus de 32 K€ par LLS/LLTS.

### Montant moyen par logement financé en 2022 en K€

DOM	LLTS	LLS	PLS	Total
Guadeloupe	48,87	31,96		36,88
Martinique	50,04	25,53		32,48
Guyane	39,62	25,75		29,20
Réunion	36,17	31,76		33,80
Mayotte	38,39	33,25		36,22
<b>Moyenne</b>	<b>38,62</b>	<b>28,77</b>		<b>32,45</b>

Source : DGOM

## 1.9 Nombre de Logements sociaux financés en Guadeloupe depuis 2011

Source : Ministère des Outre-mer - DGOM

SOMMAIRE

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
<b>CONSTRUCTION NEUVE</b>	1 556	1 305	1 631	1 473	1 174	1 153	922	599	799	584	372	214
<b>Logements locatifs</b>	1 509	1 285	1 608	1 453	1 135	1 137	904	585	798	584	366	210
<i>LLS</i>	1 079	1 174	1 031	1 054	784	845	603	378	413	359	141	129
<i>LLTS</i>	110	78	173	242	171	275	238	110	172	137	85	53
<i>PLS</i>	320	33	404	157	180	17	63	97	213	88	116	28
<i>PLI</i>												
<i>Logements spécifiques (logements foyers, hébergements villages relais, LLTSA, etc.)</i>											24	
<b>Accession à la propriété</b>	47	20	23	20	39	16	18	14	1		6	4
<i>LES Diffus</i>	8	11	12	17	26	16	13	14	1		6	4
<i>LES Groupé</i>	39	9	11	3	13		5					
<b>REHABILITATION</b>	982	1 350	1 105	1 655	349	683	308	837	298	856	3 264	1 896
<i>Parc social</i>	475	828	664	1 292	72	226		563		622	3 072	1 793
<i>Parc privé</i>	507	522	441	363	277	455	308	274	289	226	158	84
<i>Parc privé ANAH</i>						2			9	8	34	19

## 1.10 Nombre de Logements sociaux financés en Martinique depuis 2011

Source : Ministère des Outre-mer - DGOM

SOMMAIRE

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
<b>CONSTRUCTION NEUVE</b>	1 099	1 012	640	765	785	1 313	1 069	772	487	977	712	278
<b>Logements locatifs</b>	988	941	561	699	699	1 196	949	730	436	952	690	264
<i>LLS</i>	532	547	302	278	516	791	552	466	244	423	421	154
<i>LLTS</i>	60	110	229	146	167	275	264	98	164	407	79	61
<i>PLS</i>	322	284	30	191	16	102	122	166	28	122	190	17
<i>PLI</i>												
Logements spécifiques ( <i>logements foyers, hébergements villages relais, LLTSA, etc.</i> )	74			84		28	11					32
<b>Accession à la propriété</b>	111	71	79	66	86	117	120	42	51	25	22	14
<i>LES Diffus</i>	111	71	79	66	86	117	111	42	51	25	22	14
<i>LES Groupé</i>							9					
<b>REHABILITATION</b>	1 529	2 460	1 241	1 154	1 416	1 369	1 793	934	1 106	714	1 749	1 247
<i>Parc social</i>	863	1 610	759	671	888	899	1 405	313	554	252	1 161	666
<i>Parc privé</i>	666	799	482	483	528	470	388	582	552	421	570	516
<i>Parc privé ANAH</i>		51						39			18	65

## 1.11 Nombre de Logements sociaux financés en Guyane depuis 2011

Source : Ministère des Outre-mer - DGOM

SOMMAIRE

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
<b>CONSTRUCTION NEUVE</b>	1 261	950	736	745	1 386	1 198	1 286	1 050	1 553	1 213	1 209	1 330
<b>Logements locatifs</b>	1 231	918	693	723	1 363	1 192	1 267	1 050	1 553	1 203	1 209	1 330
<i>LLS</i>	556	453	416	498	1 207	1 054	1 217	1 033	983	937	731	848
<i>LLTS</i>	208	68	85	146	132	25	30		570	266	260	281
<i>PLS</i>	443	210	192	79	24	113		17			122	
<i>PLI</i>	24	15					20					201
<i>Logements spécifiques (logements foyers, hébergements villages relais, LLTSA, etc.)</i>		172									96	
<b>Accession à la propriété</b>	30	32	43	22	23	6	19			10		
<i>LES Diffus</i>	9	10	28	6	5	2						
<i>LES Groupé</i>	21	22	15	16	18	4	19					
<b>REHABILITATION</b>	910	705	195	462	475	721	179	556	18	203	227	16
<i>Parc social</i>	702	599	96	353	356	643	143	509		164	184	
<i>Parc privé</i>	116	80	94	91	108	63	29	45	18	36	40	16
<i>Parc privé ANAH</i>	92	26	5	18	11	15	7	2		3		

## 1.12 Nombre de Logements sociaux financés à La Réunion depuis 2011

Source : Ministère des Outre-mer - DGOM

SOMMAIRE

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
<b>CONSTRUCTION NEUVE</b>	3 929	4 846	4 454	3 637	2 172	2 598	2 538	2 464	2 587	2 302	2 488	2 643
<b>Logements locatifs</b>	3 577	4 416	4 034	3 275	1 877	2 284	2 306	2 435	2 282	2 253	2 389	2 571
<i>LLS</i>	1 467	1 844	1 585	1 353	908	379	762	762	534	791	645	704
<i>LLTS</i>	1 963	2 432	2 137	1 774	832	1 488	901	1 060	982	652	557	606
<i>PLS</i>	126	70	312	148	137	417	643	613	626	600	691	492
<i>PLI</i>									140	210	496	769
<i>Logements spécifiques (logements foyers, hébergements villages relais, LLTSA, etc.)</i>	21	70										
<b>Accession à la propriété</b>	352	430	420	362	295	314	232	29	3	49	99	72
<i>LES Diffus</i>	262	281	278	246	194	235	180	25	3	49	45	28
<i>LES Groupé</i>	90	149	142	116	101	79	52	4			54	1
<b>REHABILITATION</b>	766	1 282	1 139	1 047	1 539	883	835	964	305	1 068	2 036	870
<i>Parc social</i>	243	825	732	578	1 046	357	513	824	92	649	1 788	717
<i>Parc privé</i>	523	457	407	469	493	526	322	140	213	418	248	153
<i>Parc privé ANAH</i>										1		



## 1.14 Répartition entre acquisition-amélioration et neuf

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2022/01.14

Région	PLAI			PLUS			PLS			Total		Total AA et Neuf	% neuf
	AA	neuf	% neuf	AA	neuf	% neuf	AA	neuf	% neuf	AA	neuf		
Ile-de-France	1 238	5 219	80,8%	1 066	5 398	83,5%	2 196	6 688	75,3%	4 500	17 305	21 805	79,4%
Grand Est	325	1 944	85,7%	245	1 941	88,8%	106	1 382	92,9%	676	5 267	5 943	88,6%
Nouvelle-Aquitaine	449	2 620	85,4%	507	3 642	87,8%	246	1 679	87,2%	1 202	7 941	9 143	86,9%
Auvergne-Rhône-Alpes	514	3 187	86,1%	361	4 594	92,7%	192	2 320	92,4%	1 067	10 101	11 168	90,4%
Bourgogne-Franche-Comté	105	393	78,9%	123	859	87,5%	109	582	84,2%	337	1 834	2 171	84,5%
Bretagne	66	1 606	96,1%	68	2 096	96,9%		898	100,0%	134	4 600	4 734	97,2%
Centre-Val de Loire	110	864	88,7%	47	917	95,1%	22	702	97,0%	179	2 483	2 662	93,3%
Occitanie	267	2 931	91,7%	358	4 152	92,1%	552	2 115	79,3%	1 177	9 198	10 375	88,7%
Hauts-de-France	172	2 584	93,8%	201	4 189	95,4%	162	2 104	92,9%	535	8 877	9 412	94,3%
Normandie	83	828	90,9%	118	1 327	91,8%	49	687	93,3%	250	2 842	3 092	91,9%
Pays de la Loire	118	1 943	94,3%	53	2 582	98,0%	87	1 585	94,8%	258	6 110	6 368	95,9%
Provence-Alpes-Côte d'Azur	359	2 470	<b>87,3%</b>	177	3 138	94,7%	168	2 042	92,4%	704	7 650	8 354	91,6%
Corse	34	147	81,2%	9	224	96,1%		38	100,0%	43	409	452	90,5%
<b>Total</b>	<b>3 840</b>	<b>26 736</b>	<b>87,4%</b>	<b>3 333</b>	<b>35 059</b>	<b>91,3%</b>	<b>3 889</b>	<b>22 822</b>	<b>85,4%</b>	<b>11 062</b>	<b>84 617</b>	<b>95 679</b>	<b>88,4%</b>

En 2022, 11,6% des LLS financés sont des opérations d'acquisition-amélioration.

## 1.15 Proportion de logements en acquisition-amélioration financés depuis 2011

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2022/01.15

Région	Nb logts neufs	Nb logts AA	Nb logts total	% AA
Ile-de-France	239 372	68 293	307 665	22,2%
Bourgogne-Franche-Comté	20 172	3 686	23 858	15,4%
Grand Est	58 999	9 112	68 111	13,4%
Auvergne-Rhône-Alpes	132 060	17 023	149 083	11,4%
Provence-Alpes-Côte d'Azur	91 100	10 187	101 287	10,1%
Centre-Val de Loire	25 476	2 580	28 056	9,2%
Normandie	37 812	3 815	41 627	9,2%
Occitanie	112 614	10 277	122 891	8,4%
Nouvelle-Aquitaine	96 462	8 174	104 636	7,8%
Hauts-de-France	89 036	5 418	94 454	5,7%
Bretagne	53 357	3 007	56 364	5,3%
Pays de la Loire	65 268	2 569	67 837	3,8%
Corse	5 160	120	5 280	2,3%
<b>Total</b>	<b>1 026 888</b>	<b>144 261</b>	<b>1 171 149</b>	<b>12,3%</b>

Année	Moyenne
<b>2011</b>	21,6%
<b>2012</b>	14,0%
<b>2013</b>	12,3%
<b>2014</b>	14,4%
<b>2015</b>	15,6%
<b>2016</b>	11,5%
<b>2017</b>	11,5%
<b>2018</b>	11,0%
<b>2019</b>	11,2%
<b>2020</b>	10,0%
<b>2021</b>	11,5%
<b>2022</b>	11,6%

Les LLS considérés sont les PLAI, PLUS, PLUS-CD, PLS, PALULOS communales et produit spécifique hébergement (hors Anru).

Le développement du parc social via l'acquisition d'immeubles existants est plus important dans les secteurs non tendus.

En Ile-de-France, c'est la rareté et le coût plus important du foncier qui incitent à l'acquisition-amélioration.

## 2.1 Répartition des LLS par zone

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2022/02.01

SOMMAIRE

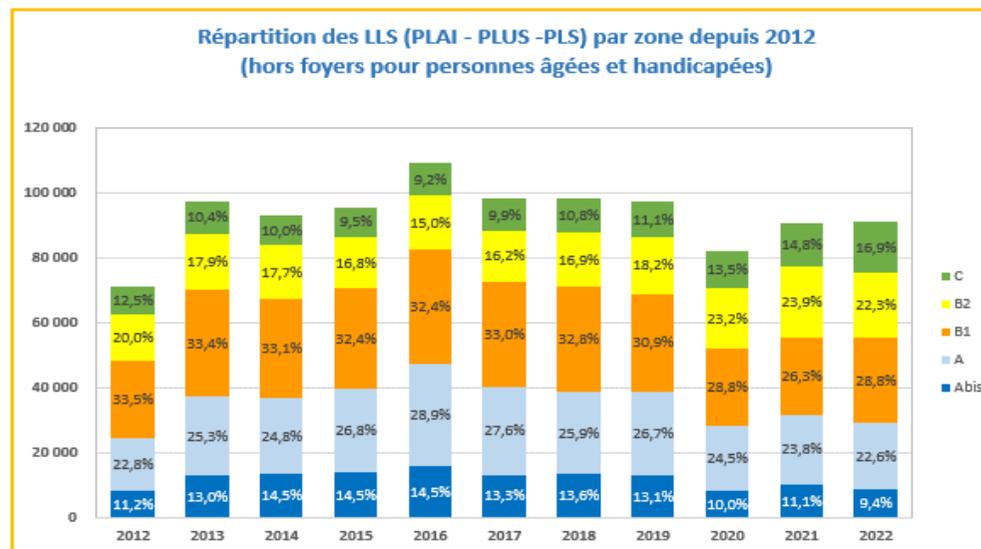
Depuis plusieurs années, l'objectif assigné aux préfets de région est de recentrer la programmation des logements dans les zones où le marché du logement est le plus tendu, ce qui s'est progressivement traduit par une diminution du poids de la zone C dans les résultats et une augmentation du poids des zones A, A bis et B1.

Les zones A, A bis, B1, B2 et C correspondent au zonage du dispositif pour l'investissement locatif (arrêté du 19 décembre 2003 modifié par l'arrêté du 1er août 2014).

Afin que l'analyse de cet indicateur ne soit pas biaisée par le fort développement des structures collectives à destination des personnes âgées ou handicapées, dont une proportion importante est financée en zone non tendue, ces établissements sont exclus du périmètre de l'indicateur.

LLS = PLAI, PLUS, PLUS-CD, Palulos communales, PLS et produit spécifique hébergement.

Année	Abis	A	B1	B2	C	Total
2012	7 995	16 274	23 872	14 212	8 874	71 227
2013	12 698	24 671	32 503	17 420	10 083	97 375
2014	13 459	23 063	<b>30 748</b>	16 427	9 284	92 981
2015	13 806	25 630	30 995	16 052	9 049	95 532
2016	15 794	31 550	35 320	16 373	10 078	109 115
2017	13 090	27 021	32 364	15 901	9 685	98 061
2018	13 341	25 394	32 164	16 582	10 612	98 093
2019	12 731	25 959	30 040	17 689	10 779	97 198
2020	8 203	20 040	23 551	18 964	11 034	81 792
2021	10 077	21 548	23 825	21 672	13 391	90 513
2022	8 520	20 527	26 181	20 307	15 374	90 909
<b>Total</b>	<b>129 714</b>	<b>261 677</b>	<b>321 563</b>	<b>191 599</b>	<b>118 243</b>	<b>1 022 796</b>



## 2.2 Répartition LLS par produit et par zone

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2022/02.02

Logements financés par zone ABC (hors foyers pour personnes âgées ou handicapées)

	Zone Abis	en %	Zone A	en %	Zone B1	en %	Zone B2	en %	Zone C	en %	Total
PLAI	2 552	8,35%	6 449	21,11%	8 939	29,26%	7 012	22,95%	5 600	18,33%	30 552
PLUS	2 888	7,66%	6 541	17,34%	10 297	27,30%	9 702	25,72%	8 289	21,98%	37 717
PLS	3 080	13,60%	7 537	33,29%	6 945	30,68%	3 593	15,87%	1 485	6,56%	22 640
<b>Total LLS par zone</b>	<b>8 520</b>	<b>9,37%</b>	<b>20 527</b>	<b>22,58%</b>	<b>26 181</b>	<b>28,80%</b>	<b>20 307</b>	<b>22,34%</b>	<b>15 374</b>	<b>16,91%</b>	<b>90 909</b>

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Moyenne 2015-2021
Zone Abis	14,24%	14,53%	13,07%	13,37%	12,93%	24,62%	11,13%	9,37%	14,16%
Zone A	27,06%	28,78%	27,25%	25,88%	26,82%	9,98%	23,81%	22,58%	24,02%
Zone B1	31,54%	32,05%	32,71%	32,46%	30,79%	28,76%	26,32%	28,80%	30,43%
Zone B2	17,29%	15,26%	16,56%	17,26%	18,31%	23,16%	23,94%	22,34%	19,27%
Zone C	9,87%	9,38%	10,42%	11,02%	11,14%	13,48%	14,79%	16,91%	12,13%
<b>Total LLS par année</b>	<b>98 332</b>	<b>113 007</b>	<b>102 500</b>	<b>101 386</b>	<b>99 526</b>	<b>82 677</b>	<b>90 513</b>	<b>90 909</b>	<b>97 356</b>

## 2.3 Pourcentage de LLS financés par région et par zone ABC (hors foyers pour personnes âgées ou handicapées)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2022/02.03

SOMMAIRE

2022						
Région	A bis	A	B1	B2	C	Total LLS
Ile-de-France	40,45%	50,67%	6,08%	2,80%		<b>21 062</b>
Grand Est			23,89%	59,18%	16,93%	<b>5 564</b>
Nouvelle-Aquitaine			44,55%	27,98%	27,47%	<b>8 669</b>
Auvergne-Rhône-Alpes		18,06%	47,28%	19,50%	15,16%	<b>10 675</b>
Bourgogne-Franche-Comté		0,00%	23,39%	41,39%	35,23%	<b>1 689</b>
Bretagne		0,00%	26,01%	30,48%	43,51%	<b>4 599</b>
Centre-Val de Loire		0,00%	43,99%	27,56%	28,45%	<b>2 605</b>
Occitanie		11,60%	47,07%	16,84%	24,49%	<b>9 783</b>
Hauts-de-France		4,94%	22,05%	51,55%	21,46%	<b>8 927</b>
Normandie		0,00%	35,67%	39,55%	24,78%	<b>2 890</b>
Pays de la Loire		0,00%	46,37%	21,32%	32,31%	<b>5 816</b>
Provence-Alpes-Côte d'Azur		75,56%	17,38%	4,76%	2,31%	<b>8 178</b>
Corse		37,83%	<b>45,13%</b>	17,04%		<b>452</b>
<b>Total</b>	<b>8 520</b>	<b>20 527</b>	<b>26 181</b>	<b>20 307</b>	<b>15 374</b>	<b>90 909</b>
<b>% par zone</b>	<b>9,4%</b>	<b>22,6%</b>	<b>28,8%</b>	<b>22,3%</b>	<b>16,9%</b>	

2021						
Région	A bis	A	B1	B2	C	Total LLS
Ile-de-France	45,10%	48,33%	4,47%	2,11%		<b>22 346</b>
Grand Est			20,38%	60,64%	18,98%	<b>5 627</b>
Nouvelle-Aquitaine			38,34%	38,65%	23,01%	<b>8 206</b>
Auvergne-Rhône-Alpes		22,53%	43,51%	19,63%	14,34%	<b>10 672</b>
Bourgogne-Franche-Comté			21,48%	54,15%	24,38%	<b>2 002</b>
Bretagne			32,30%	37,23%	30,47%	<b>4 483</b>
Centre-Val de Loire			37,28%	27,10%	35,62%	<b>2 723</b>
Occitanie		9,42%	42,79%	24,87%	22,91%	<b>9 348</b>
Hauts-de-France		6,78%	32,19%	45,44%	15,59%	<b>8 394</b>
Normandie			37,93%	33,43%	28,63%	<b>2 333</b>
Pays de la Loire			37,37%	32,20%	30,43%	<b>5 304</b>
Provence-Alpes-Côte d'Azur		78,05%	15,05%	2,86%	4,04%	<b>8 611</b>
Corse		37,50%	28,45%	34,05%		<b>464</b>
<b>Total</b>	<b>10 077</b>	<b>21 548</b>	<b>23 825</b>	<b>21 672</b>	<b>13 391</b>	<b>90 513</b>
<b>% par zone</b>	<b>11,1%</b>	<b>23,8%</b>	<b>26,3%</b>	<b>23,9%</b>	<b>14,8%</b>	

2020						
Région	A bis	A	B1	B2	C	Total LLS
Ile-de-France	41,01%	52,13%	4,89%	1,97%		<b>20 128</b>
Grand Est			34,75%	50,46%	14,80%	<b>5 264</b>
Nouvelle-Aquitaine			46,98%	34,63%	18,40%	<b>7 540</b>
Auvergne-Rhône-Alpes		25,77%	45,21%	14,45%	14,56%	<b>9 887</b>
Bourgogne-Franche-Comté			28,35%	43,62%	28,04%	<b>1 598</b>
Bretagne			29,78%	39,31%	30,91%	<b>4 419</b>
Centre-Val de Loire			43,67%	24,92%	31,41%	<b>2 063</b>
Occitanie		15,57%	44,60%	19,08%	20,74%	<b>8 740</b>
Hauts-de-France		4,17%	27,50%	54,55%	13,78%	<b>8 600</b>
Normandie			36,60%	32,44%	30,96%	<b>2 571</b>
Pays de la Loire			34,44%	37,60%	27,95%	<b>4 053</b>
Provence-Alpes-Côte d'Azur		71,65%	20,75%	5,49%	2,10%	<b>7 137</b>
Corse		70,46%	29,54%			<b>677</b>
<b>Total</b>	<b>8 254</b>	<b>20 352</b>	<b>23 776</b>	<b>19 150</b>	<b>11 145</b>	<b>82 677</b>
<b>% par zone</b>	<b>10,0%</b>	<b>24,6%</b>	<b>28,8%</b>	<b>23,2%</b>	<b>13,5%</b>	

LLS = PLAI, PLUS, PLUS-CD, Palulos communales, PLS (hors Anru et hors Foncière)  
Ne comprend pas les logements foyers pour personnes âgées ou handicapées.

## 2.4 LLS financés en acquisition-amélioration - Part des logements vacants par produit

SOMMAIRE

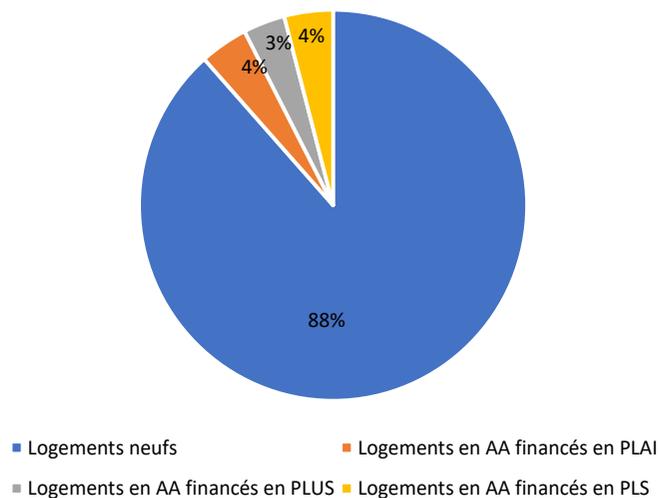
Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2022/02.04

Produit	Nb logts en AA	Nb logts vacants	Part des logements AA vacants
PLAI	3 840	1 383	36,02%
PLUS	3 333	828	24,84%
PLS	3 889	761	19,57%
<b>Total</b>	<b>11 062</b>	<b>2 972</b>	<b>26,87%</b>

<b>Total LLS (neuf + A. A)</b>	<b>95 679</b>
<b>% A. A / total LLS</b>	<b>11,6%</b>

Logements	Total	Part
<b>Logements neufs</b>	84 617	88%
<b>Logements en AA financés en PLAI</b>	3 840	4%
<b>Logements en AA financés en PLUS</b>	3 333	3%
<b>Logements en AA financés en PLS</b>	3 889	4%

PART DES LOGEMENTS EN A.A sur le total des LLS FINANCES



## 2.5 LLS financés en acquisition-amélioration et part des logements vacants par produit et par région

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2022/02.05

SOMMAIRE

Région	Nb LLS A. A	Part AA / total LLS région	Nb LLS AA vacants	Part LLS AA vacants	Nb PLAI AA vacants	Part PLAI AA vacants	Nb PLUS AA vacants	Part PLUS AA vacants	Nb PLS AA vacants	Part PLS AA vacants
Ile-de-France	4 500	20,64%	914	20,31%	414	45,30%	223	24,40%	277	30,31%
Grand Est	676	11,37%	222	32,84%	133	59,91%	46	20,72%	43	19,37%
Nouvelle-Aquitaine	1 202	13,15%	100	8,32%	49	49,00%	18	18,00%	33	33,00%
Auvergne-Rhône-Alpes	1 067	9,55%	241	22,59%	111	46,06%	40	16,60%	90	37,34%
Bourgogne-Franche-Comté	337	15,52%	49	14,54%	25	51,02%	24	48,98%		
Bretagne	134	2,83%	72	53,73%	42	58,33%	30	41,67%		
Centre-Val de Loire	179	6,72%	36	20,11%	31	86,11%	5	13,89%		
Occitanie	1 177	11,34%	515	43,76%	99	19,22%	195	37,86%	221	42,91%
Hauts-de-France	535	5,68%	184	34,39%	81	44,02%	91	49,46%	12	6,52%
Normandie	250	8,09%	154	61,60%	49	31,82%	78	50,65%	27	17,53%
Pays de la Loire	258	4,05%	113	43,80%	80	70,80%	18	15,93%	15	13,27%
Provence-Alpes-Côte d'Azur	704	8,43%	372	52,84%	269	72,31%	60	16,13%	43	11,56%
Corse	43	9,51%	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total :</b>	<b>11 062</b>	<b>11,56%</b>	<b>2 972</b>	<b>19,61%</b>	<b>1 383</b>	<b>46,53%</b>	<b>828</b>	<b>27,86%</b>	<b>761</b>	<b>25,61%</b>

## 2.6 Logements financés dans les communes soumises aux dispositions de l'article 55 de la loi SRU (hors Anru)

Sources : Infocentre SISAL 3 (Univers détaillé) et infocentre Anah

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2022/02.06

SOMMAIRE

Région	PLAI SRU	PLUS SRU	PLS SRU	Total LLS art. 55	Total LLS	Part du financement dans les communes art. 55 (hors Anah)
Ile-de-France	4 375	4 816	4 732	13 923	21 805	63,85%
Grand Est	245	405	171	821	5 943	13,81%
Nouvelle-Aquitaine	1 513	1 930	1 093	4 536	9 143	49,61%
Auvergne-Rhône-Alpes	1 555	2 138	882	4 575	11 168	40,97%
Bourgogne-Franche-Comté	94	210	96	400	2 171	18,42%
Bretagne	382	383	122	887	4 734	18,74%
Centre-Val de Loire	198	249	208	655	2 662	24,61%
Occitanie	1 428	2 279	1 164	4 871	10 375	46,95%
Hauts-de-France	466	711	200	1 377	9 412	14,63%
Normandie	154	239	117	510	3 092	16,49%
Pays de la Loire	495	703	166	1 364	6 368	21,42%
Provence-Alpes-Côte d'Azur	2 265	2 913	2 004	7 182	8 354	85,97%
Corse				0	452	-
<b>Total</b>	<b>13 170</b>	<b>17 305</b>	<b>10 418</b>	<b>41 437</b>	<b>95 679</b>	<b>43,31%</b>

\*Les logements PLAI, PLUS et PLS du tableau ci-dessus sont ceux comptabilisés dans Sisal et localisés dans 1 105 communes soumises aux dispositions des articles L.302-5 et suivants du CCH, au 1er janvier 2022.

Ils ne comprennent pas les logements financés par l'Anru (5 241 en 2021)

\*Il ne s'agit pas, au sens strict, de l'inventaire tel qu'il est mentionné à l'article L. 302-5 du CCH, qui prévoit un mode de décompte particulier pour les logements-foyers et les centres d'hébergement et de réinsertion sociale (R. 302-15 du CCH)

\*Loi SRU : loi du 13 décembre 2000 relative à la solidarité et au renouvellement urbain, modifiée par la loi du 18 janvier 2013 et complétée par la loi égalité et citoyenneté du 27 janvier 2017.

## 2.7 Opérations PNRQAD depuis 2018

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2022/02.07

Année de financement	Code commune	Commune	Nb logts financés	dont PLAI	dont PLS	dont PLUS	Subvention Etat	Autres subventions	Taux global de subvention
2022	59017	Armentières	17	17			340 000 €	323 000 €	24,35%
	93001	Aubervilliers	17	11	4	2	169 000 €	97 000 €	6,30%
	59317	Houplines	19	19			560 000 €	361 000 €	25,57%
	59599	Tourcoing	6	2	4		18 000 €	40 000 €	5,40%
		<b>total :</b>	<b>59</b>	<b>49</b>	<b>8</b>	<b>2</b>	<b>1 087 000 €</b>	<b>821 000 €</b>	
Année de financement	Code commune	Commune	Nb logts financés	dont PLAI	dont PLS	dont PLUS	Subvention Etat	Autres subventions	Taux global de subvention
2021	59017	Armentières	1	1			25 043 €	19 000 €	23,16%
	2B033	Bastia	25			25	0 €	335 413 €	7,57%
	33063	Bordeaux	22	11	11		286 000 €	322 000 €	16,15%
	86066	Châtelleraut	10	4	6		22 800 €	1 253 242 €	51,94%
	59253	Fresnes-sur-Escaut	15	2	9	4	59 804 €	10 800 €	3,09%
	59317	Houplines	1	1			30 000 €	19 000 €	15,62%
	06088	Nice	19	6	13		154 800 €	3 829 816 €	68,88%
	30258	Saint-Gilles	17	6	11		58 200 €	154 861 €	11,88%
	59606	Valenciennes	4			4	0 €	219 134 €	28,62%
59650	Wattrelos	17	7	10		82 131 €	105 000 €	6,96%	
		<b>total :</b>	<b>131</b>	<b>38</b>	<b>60</b>	<b>33</b>	<b>718 778 €</b>	<b>6 268 266 €</b>	
2020	08409	Sedan	8	2	6		115 925		10,35%
	2B033	Bastia	33	23	10		434 700	2 287 646	49,98%
	33063	Bordeaux	25	13	12		328 000	335 000	15,37%
	59017	Armentières	1	1			30 000	15 000	20,03%
	59153	Condé-sur-l'Escaut	22	8	14		341 002	429 733	21,20%
	59253	Fresnes-sur-Escaut	10	3	5	2	47 500		3,34%
	59317	Houplines	7	6	1		190 000	90 000	17,19%
	59599	Tourcoing	6	6			180 000	90 000	22,50%
	59606	Valenciennes	1		1		10 000	87 193	32,22%
	93006	Bagnolet	12		9	3	19 704	9 199	1,31%
94078	Villeneuve-Saint-Georges	12			12				
		<b>total :</b>	<b>137</b>	<b>62</b>	<b>58</b>	<b>17</b>	<b>1 696 831 €</b>	<b>3 343 771 €</b>	
2019	49371	Vezins	6	2	4		7 992		0,98%
	59017	Armentières	4	4			80 000	60 000	19,17%
		<b>total :</b>	<b>10</b>	<b>6</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>87 992 €</b>	<b>60 000 €</b>	
2018	33063	Bordeaux	6	2	4		72 000	76 000	11,55%
	34032	Béziers	67	4	10	53	32 400	79 999	1,31%
	42218	Saint-Étienne	47			47			
	59606	Valenciennes	20			20			
	59616	Vieux-Condé	15	5	10		86 500		3,27%
	64102	Bayonne	30	10	20		202 000	2 016 661	36,92%
		<b>total :</b>	<b>185</b>	<b>21</b>	<b>44</b>	<b>120</b>	<b>392 900 €</b>	<b>2 172 660 €</b>	

l'exclusion, le Programme national de requalification des quartiers anciens dégradés nécessaires à une requalification globale de ces quartiers, tout en favorisant la mixité sociale et en recherchant un meilleur équilibre entre l'habitat (logements privés, logements sociaux et places d'hébergement) et la présence d'activités de service.

## 2.8 Opérations financées au titre du Programme d'investissements d'avenir (PIA)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2022/02.08

SOMMAIRE

### Opérations financées depuis 2013

Région	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Ile-de-France	148	307	70		64			29		
Grand Est	285		189							
Nouvelle-Aquitaine	125	174	170	200				59		
Auvergne-Rhône-Alpes	40	318	99							
Bourgogne-Franche-Comté		49	45							
Bretagne							104			
Centre-Val de Loire		205								
Occitanie	167	78		181	102	2				
Hauts-de-France		95			150					
Normandie	24		115							
Pays de la Loire		196	60							
Provence-Alpes-Côte d'Azur	100			151				48		
<b>TOTAL</b>	<b>889</b>	<b>1 422</b>	<b>748</b>	<b>532</b>	<b>316</b>	<b>2</b>	<b>104</b>	<b>136</b>		

Le Programme d'investissements d'avenir (PIA) a été mis en place par l'État pour financer des investissements innovants et prometteurs sur le territoire. Certaines actions de ce programme ( "Ville durable et solidaire", "Ville de demain", "Projets innovants en faveur de la jeunesse", "Territoires d'innovation de grande ambition") peuvent comporter un volet "logement" et bénéficiaire, en compléments des subventions du PIA, d'aides à la pierre.

### Détails :

**PIA "Ville durable et solidaire"** : les opérations concernées sont situées dans des quartiers prioritaires de la politique de la ville (ou leur proximité immédiate) où elles vont contribuer à la diversification fonctionnelle et à la restauration de l'attractivité ; elles sont réalisées en co-investissement avec des opérateurs privés et garantissent rentabilité et sécurité des fonds de l'état. L'immobilier d'hébergement tel que les résidences seniors, résidences étudiantes, EPHAD, auberges de jeunesse, hôtel... sont éligibles.

**PIA "Ville de demain"** : géré par la Caisse des Dépôts, il "favorise l'émergence d'une nouvelle façon de concevoir, de construire et de gérer la ville", dans le cadre de la démarche EcoCité. L'Etat accompagne ainsi les projets urbains "intégrés, innovants" portés par des acteurs publics et privés, dans des métropoles ou des grandes agglomérations.

**PIA "Projets innovants en faveur de la jeunesse"** : il a pour objectif de favoriser le développement de politiques globales et intégrées de jeunesse à l'échelle d'un territoire, en incitant les acteurs locaux à concevoir des projets structurants, ambitieux et partenariaux.

**PIA "Territoires d'innovation de grande ambition"**: Un volet spécifiquement dédié aux quartiers en renouvellement urbain (dit « volet quartiers ») est consacré à l'appui aux solutions innovantes développées dans des quartiers prioritaires de la politique de la ville accompagnés par l'Anru dans le cadre du NPNRU.

## 2.9 Part des opérations financées par les délégataires

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2022/02.10

SOMMAIRE

	PLAI	PLUS	PLS	Total
Nombre total de logements financés	30 576	38 392	26 711	95 679
Dont financés par les délégataires	16 557	22 219	14 197	52 973
Part des délégataires	<b>54,15%</b>	<b>57,87%</b>	<b>53,15%</b>	<b>55,37%</b>

Taux global des Subvention Etat dans les territoires	
En délégation	Hors délégation
52,00%	48,00%

Les délégataires en 2022	
Communautés d'agglomération	53
Communautés de communes	3
Départements (yc Paris)	30
Communautés urbaines	8
Métropoles ( yc Métropole de Lyon)	21
<b>Total</b>	<b>115</b>

Les territoires de programmation sont les territoires pour lesquels le Comité régional de l'habitat et de l'hébergement (CRHH) répartit les crédits et les objectifs :

- en cas de délégation de compétence à un EPCI, il s'agit du territoire de cet EPCI ;
- en cas de délégation de compétence à un département, il s'agit du territoire départemental duquel sont retirés le cas échéant les territoires des EPCI délégataires ;
- la partie du territoire de chaque département qui ne fait pas l'objet d'une délégation de compétence est gérée par le service de l'État compétent.

## 2.10 Opérations RHVS financées de 2016 à 2021 (RHVS IG et RHVS mobilité)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/02.11

SOMMAIRE

Une résidence hôtelière à vocation sociale (RHVS) est un établissement commercial d'hébergement, constitué de logements autonomes équipés et meublés, offerts en location pour une occupation temporaire, soit la journée, soit la semaine ou encore au mois, à titre de résidence principale. Ces structures sont adaptées à l'accueil temporaire, notamment des jeunes en mobilité pour l'exercice d'une activité professionnelle de courte durée ou saisonnière.

Pour plus d'information consulter la fiche de l'ANIL sur : [les Résidences hôtelières à vocation sociale](#)

### Opérations financées :

Département	Commune	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
		Nombre d'opérations						
Haute Garonne	Toulouse			1	1			2
La Charente	La Couronne							1
Dordogne	Montignac					1		
Puy de Dôme	Ménérol					1		
Haute Savoie	Annecy					1		
Gironde	Libourne			1		1		
	Bordeaux	1	1			1		
Isère	Moirans							1
	Voreppe							1
	Fontanil-Cornillon		1					
	Chanas		1					
	Chasse-sur-Rhône		1					
Alpes maritimes	Nice		1					
Bouches du Rhône	Marseille 4e arrondissement	1						
Paris	Paris						1	
Hauts de Seine	Clichy	1						
Seine et Marne	Brie-Comte-Robert							1
	Longperrier			1				
	Penchard		1					
Essone	Paray-Vieille-Poste	1						
	Morangis						1	
Val de Marne	Charenton-le-Pont							1
	Fresnes		1					
<b>Total</b>		<b>4</b>	<b>7</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>5</b>	<b>2</b>	<b>7</b>

### 3.1 Logements sociaux financés par type de bénéficiaires et par région

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2022/03.02

Région	Ménages	Etudiants	Jeunes	Demandeurs d'asile	Personnes âgées	Personnes handicapées	Publics issus de FTM	Public pension de famille ou res. d'accueil	Autres publics spécifiques	Gens du voyage	Saisonniers	NR	Total LLS	Poids des publics spécifiques*
Ile-de-France	16 302	2 531	598		666	77	721	636	274				21 805	25,2%
Grand Est	4 130	298	447	24	375	4	256	90	319				5 943	30,5%
Nouvelle-Aquitaine	7 208	804	464		387	87		113	80				9 143	21,2%
Auvergne-Rhône-Alpes	9 177	985	202		368	125		119	180	3	8	1	11 168	17,8%
Bourgogne-Franche-Comté	1 577		112		482								2 171	27,4%
Bretagne	4 232	90	142		99	36		96	39				4 734	10,6%
Centre-Val de Loire	2 211		177		17	40	10	55	145	7			2 662	16,9%
Occitanie	8 244	580	775		546	46		131	53				10 375	20,5%
Hauts-de-France	8 280	184	134		337	148		127	191	11			9 412	12,0%
Normandie	2 820		39		152	50		31					3 092	8,8%
Pays de la Loire	4 457	826	258		540	12	32	76	167				6 368	30,0%
Provence-Alpes-Côte d'Azur	6 325	839	405		139	37	203	177	229				8 354	24,3%
Corse	448								4				452	0,9%
<b>Total</b>	<b>75 411</b>	<b>7 137</b>	<b>3 753</b>	<b>24</b>	<b>4 108</b>	<b>662</b>	<b>1 222</b>	<b>1 651</b>	<b>1 681</b>	<b>21</b>	<b>8</b>	<b>1</b>	<b>95 679</b>	<b>21,2%</b>

\* Publics spécifiques = tous sauf ménages

## 3.2 Logements étudiants (Résidences universitaires)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/03.02

En 2022, 7 137 logements ont été financés au profit des étudiants.

	Région	PLAI	PLUS	PLS	Nbre de logements	Subvention Etat
01	Ile-de-France	65	634	1 832	2 531	9 850 000 €
02	Grand Est		18	280	298	90 000 €
03	Nouvelle-Aquitaine			804	804	
04	Auvergne-Rhône-Alpes		10	975	985	
06	Bretagne			90	90	
08	Occitanie			580	580	
09	Hauts-de-France			184	184	
11	Pays de la Loire			826	826	
12	Provence-Alpes-Côte d'Azur		131	708	839	
10	Somme :	65	793	6 279	7 137	9 940 000 €

N.B. : les logements étudiants sont des logements ordinaires de petite taille (T1 essentiellement) donnés en location à des CROUS ou à d'autres gestionnaires qui les sous-louent

Résidences universitaires:

"depuis la loi relative à l'égalité et à la citoyenneté, tous les logements à destination des étudiants doivent agréés en "résidence universitaire"

N.B: le concept d'agglomération s'entend au sens de l'unité urbaine définie par l'INSEE.

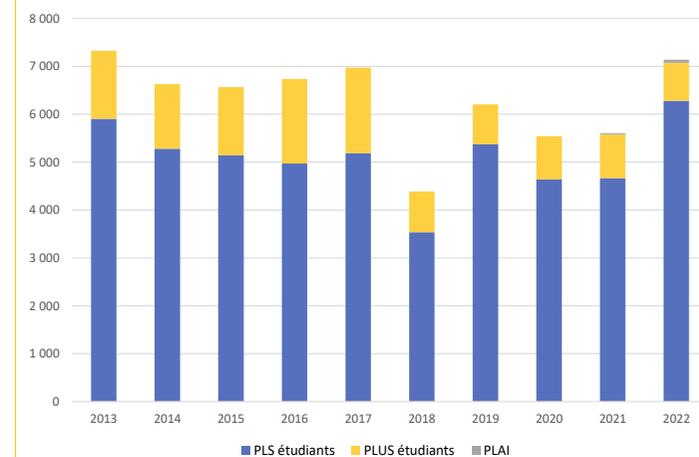
En 2022, les organismes HLM et SEM sont sur-représentés dans la répartition par le maître d'ouvrage des opérations de logements étudiants (ils réalisent près de 75% de ces logements). Parmi les autres intervenants, les CROUS représentent 5% du marché.

Les logements étudiants pèsent 7,5% du total de LLS financés. Ils sont essentiellement financés en PLS (88%).

	PLS étudiants	PLUS étudiants	PLAI	Total
2013	5 902	1 425		7 327
2014	5 279	1 349		6 628
2015	5 145	1 422		6 567
2016	4 971	1 765		6 736
2017	5 186	1 787		6 973
2018	3 537	850		4 387
2019	5 373	830		6 203
2020	4 639	900		5 539
2021	4 666	909	23	5 598
2022	6 279	793	65	7 137

SOMMAIRE

Nombre et répartition des logements étudiants depuis 2011



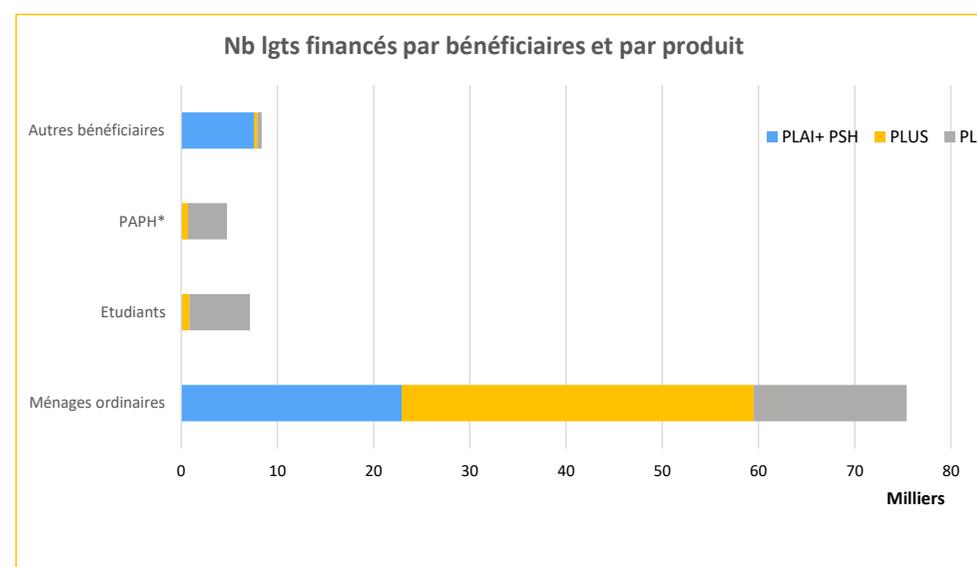
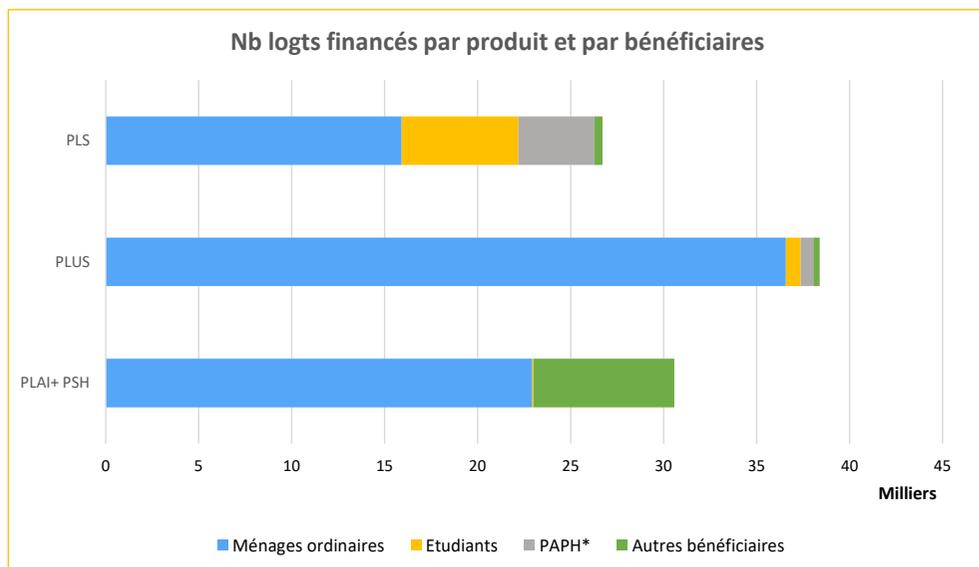
### 3.3 Logements sociaux financés par type de produit et bénéficiaires

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2022/03.03

	PLAI	PLUS	PLS	Produit spécifique hébergement (PSH)	Total
Ménages ordinaires	22 915	36 580	15 916		75 411
Etudiants	65	793	6 279		7 137
Demandeurs d'asile				24	24
Gens du voyage	21				21
Jeunes	2 972	344	437		3 753
Non renseigné	1				1
Personnes âgées	17	451	3 640		4 108
Personnes handicapées	7	224	431		662
Publics issus de FTM	1 222				1 222
Public pension de famille ou res. d'accueil	1 651				1 651
Autres publics spécifiques	1 259			422	1 681
Saisonniers			8		8
<b>Total</b>	<b>30 130</b>	<b>38 392</b>	<b>26 711</b>	<b>446</b>	<b>95 679</b>

	PLAI+ PSH	PLUS	PLS	Total
Ménages ordinaires	22 915	36 580	15 916	75 411
Etudiants	65	793	6 279	7 137
PAPH*	24	675	4 071	4 770
Autres bénéficiaires	7 572	344	445	8 361
<b>Total</b>	<b>30 576</b>	<b>38 392</b>	<b>26 711</b>	<b>95 679</b>



\* PAPH = Personnes âgées et Personnes handicapées

## 3.4 Logements financés par nature de logement et par bénéficiaires

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2022/03.04

	Logements ordinaires	Résidence universitaire	Résidence sociale	Pensions de famille (maisons relais)	Résidences accueil	Autres logements foyers	Hébergement	Total
Ménages	75 087		253	41	30			75 411
Etudiants	130	7 007						7 137
Demandeurs d'asile							24	24
Gens du voyage	21							21
Jeunes	954		2 799					3 753
Non renseigné	1							1
Personnes âgées	370					3 738		4 108
Personnes handicapées	56					606		662
Autres publics spécifiques	8		1 251				422	1 681
Publics issus de FTM			1 197	25				1 222
Public pension de famille ou res. d'accueil			30	1 161	460			1 651
Saisonniers	8							8
<b>Total</b>	<b>76 635</b>	<b>7 007</b>	<b>5 530</b>	<b>1 227</b>	<b>490</b>	<b>4 344</b>	<b>446</b>	<b>95 679</b>
<b>Part des logements dédiés à un public particulier (tous les publics, sauf ménages)</b>								<b>21,39%</b>

## 3.5 Logements ordinaires dédiés prioritairement aux personnes en perte d'autonomie liée à l'âge et au handicap

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/03.05

Les logements ayant fait l'objet d'une autorisation spécifique au titre de l'article 20 de la loi relative à l'adaptation de la société au vieillissement (codifié au III de l'article L.4441-2 du CCH) peuvent être attribués prioritairement à des ménages en perte d'autonomie liée à l'âge ou au handicap.

	Nombre d'opérations	ACQUISITION-AMELIORATION			NEUF			Total :
		PLAI	PLUS	PLS	PLAI	PLUS	PLS	
Ile-de-France	24				209	224	238	<b>671</b>
Grand Est	19			1	94	210	74	<b>379</b>
Nouvelle-Aquitaine	29	13	15		167	275	34	<b>504</b>
Auvergne-Rhône-Alpes	16	22	10		66	104	23	<b>225</b>
Bourgogne-Franche-Comté	12	3	7		43	61	34	<b>148</b>
Bretagne	6				17	17	9	<b>43</b>
Centre-Val de Loire	21	25	22		66	76	48	<b>237</b>
Occitanie	35	9	14		293	297	326	<b>939</b>
Hauts-de-France	45	11	<b>18</b>		283	485	239	<b>1 036</b>
Normandie	11				57	69	62	<b>188</b>
Pays de la Loire	26				152	231	29	<b>412</b>
Provence-Alpes-Côte d'Azur	12		37		72	131	55	<b>295</b>
<b>Total</b>	<b>256</b>	<b>83</b>	<b>123</b>	<b>1</b>	<b>1 519</b>	<b>2 180</b>	<b>1 171</b>	<b>5 077</b>

Le tableau ci-dessus mentionne le nombre total de logements construits ou améliorés au sein de programmes agréés au titre de l'article 20 de la loi du 28 décembre 2015 relative à l'adaptation de la société au vieillissement. Cependant, il ne permet pas d'identifier les logements effectivement destinés aux personnes en perte d'autonomie liée à l'âge ou au handicap. En effet, le taux de logements qui peuvent être attribués en priorité à ces personnes peut varier selon les opérations et les territoires. La quantification exacte en nombre de logements est donc indisponible.

## 3.5bis Logements ordinaires dédiés prioritairement aux jeunes de moins de 30 ans

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/03.05bis

Les logements ayant fait l'objet d'une autorisation spécifique au titre de l'article 109 de la loi ELAN (codifié au 5ème alinéa du III de l'article L. 441-2 du CCH) peuvent être attribués prioritairement aux jeunes de moins de trente ans.

	Nombre d'opérations	Logements ordinaires						Résidence sociale						Total :
		ACQUISITION-AMELIORATION			NEUF			ACQUISITION-AMELIORATION			NEUF			
		PLAI	PLUS	PLS	PLAI	PLUS	PLS	PLAI	PLUS	PLS	PLAI	PLUS	PLS	
Ile-de-France	4				25	32	24							81
Grand Est	8	10	21	51	15	36	26							159
Nouvelle-Aquitaine	13	19	25	14	63	98	46	20						285
Auvergne-Rhône-Alpes	8				75	132								207
Bourgogne-Franche-Comté	8	22	24		37	88								171
Bretagne	1						8							8
Centre-Val de Loire	3	1	1	4			6							12
Occitanie	11	42		110	57	74	122							405
Hauts-de-France	4		1		19	17	2							39
Normandie	3				21	14								35
Pays de la Loire	12				78	126	31							235
Provence-Alpes-Côte d'Azur	4				42	65	12	90						209
<b>Total</b>	<b>79</b>	<b>94</b>	<b>72</b>	<b>179</b>	<b>432</b>	<b>682</b>	<b>277</b>	<b>110</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 846</b>

Le tableau ci-dessus mentionne le nombre total de logements construits ou améliorés

au sein de programmes agréés au titre de l'article 109 de la loi du 23 novembre 2018 portant engagement pour le logement, l'aménagement et le numérique.

Cependant, il ne permet pas d'identifier les logements effectivement destinés aux jeunes de moins de 30 ans. En effet, le taux de logements qui peuvent être attribués en priorité à ces personnes peut varier selon les opérations et les territoires. La quantification exacte en nombre de logements est donc indisponible.

## 3.5ter Programmes mixtes (logements ordinaires dédiés prioritairement aux personnes en perte d'autonomie et aux jeunes de moins de 30 ans)

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/03.05ter

Dans les programmes ayant fait l'objet des autorisations spécifiques au titre de l'article 20 de la loi ASV et de l'article 109 de la loi ELAN, les logements peuvent être attribués prioritairement à des ménages en perte d'autonomie liée à l'âge ou au handicap et à des jeunes de moins de trente ans.

	Nombre d'opérations	Logements ordinaires						Résidence sociale et logements foyers			Total :
		ACQUISITION-AMELIORATION			NEUF			ACQUISITION-AMELIORATION			
		PLAI	PLUS	PLS	PLAI	PLUS	PLS	PLAI	PLUS	PLS	
Ile-de-France	8				83	132	74				289
Grand Est	1	12	11								23
Nouvelle-Aquitaine	6	20	32		44	47					143
Auvergne-Rhône-Alpes	3				43	72					115
Bourgogne-Franche-Comté	4				44	75					119
Bretagne	2	6	15						20		41
Centre-Val de Loire	1				35	35					70
Occitanie	2				12	16		8			36
Normandie	3					9	2				11
Pays de la Loire	4				23	34	23				80
Provence-Alpes-Côte d'Azur	2				18	7	22				47
<b>Total</b>	<b>36</b>	<b>38</b>	<b>58</b>	<b>0</b>	<b>302</b>	<b>427</b>	<b>121</b>	<b>8</b>	<b>20</b>	<b>0</b>	<b>974</b>

## 3.6 Foyers pour personnes âgées et personnes dépendantes

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/03.06

Région	Nombre de logements pour personnes âgées	Dont nombre de logements en foyers pour personnes âgées dépendantes
Ile-de-France	645	276
Grand Est	265	237
Nouvelle-Aquitaine	358	119
Auvergne-Rhône-Alpes	342	240
Bourgogne-Franche-Comté	482	399
Bretagne	83	83
Centre-Val de Loire	17	0
Occitanie	519	156
Hauts-de-France	268	127
Normandie	131	119
Pays de la Loire	536	396
Provence-Alpes-Côte d'Azur	92	0
Corse	0	0
<b>Total</b>	<b>3 738</b>	<b>2 152</b>

Caractéristiques moyennes par logement	
<b>Coût TTC en €</b>	147 661
<b>Taux de subvention Etat</b>	14,00%
<b>Taux de fonds propres</b>	9,00%
<b>Surface utile</b>	28,77 m <sup>2</sup>

Catégorie MOA	Part de marché
<b>SA HLM / ESH</b>	52,3%
<b>Associations</b>	16,5%
<b>Ets public local</b>	11,6%
<b>Non renseigné</b>	8,5%
<b>Office public HLM (OPH)</b>	4,9%
<b>SEM / EPL</b>	3,2%
<b>entreprises commerciales</b>	2,7%
<b>Sté coopérative HLM /SCIC</b>	0,2%
	<b>3 738 logements</b>

## 3.7 PLS pour personnes âgées et handicapées financés depuis 2011

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/03.07

Région	Nb logts PLS PAPH	Nb logts PLS	Part de PLS PAPH sur total PLS
Bourgogne-Franche-Comté	5 495	9 347	59%
Pays de la Loire	8 186	21 626	38%
Nouvelle-Aquitaine	12 061	32 909	37%
Bretagne	5 261	16 070	33%
Centre-Val de Loire	3 648	10 620	34%
Grand Est	6 314	22 121	29%
Auvergne-Rhône-Alpes	14 173	50 805	28%
Occitanie	8 866	34 532	26%
Normandie	3 328	13 130	25%
Hauts-de-France	4 483	28 036	16%
Provence-Alpes-Côte d'Azur	4 766	31 607	15%
Corse	54	387	14%
Ile-de-France	7 693	134 909	6%
<b>Total</b>	<b>84 328</b>	<b>406 099</b>	<b>20,77%</b>

Année	Nb logts PAPH
<b>2011</b>	12 884
<b>2012</b>	9 510
<b>2013</b>	9 562
<b>2014</b>	6 393
<b>2015</b>	6 455
<b>2016</b>	7 435
<b>2017</b>	7 757
<b>2018</b>	6 324
<b>2019</b>	5 062
<b>2020</b>	4 640
<b>2021</b>	4 235
<b>2022</b>	4 071
<b>Moyenne :</b>	<b>7 027</b>

Nombre total de PLS PAPH financés depuis 2011	
<b>Personnes âgées</b>	71 219
<b>Personnes handicapées</b>	13 109

En moyenne, depuis 2011, environ 7 000 PLS sont financés par an pour le logement des personnes âgées ou handicapées (PAPH), soit un peu plus de 20% des PLS financés.

## 3.8 Opérations d'hébergement financées

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2021/03.08

Région	Produit spécifique hébergement		
	Nb opérations	Nb logts	Subvention État
Ile-de-France	4	97	1 084 500 €
Grand Est	2	36	299 352 €
Nouvelle-Aquitaine			
Auvergne-Rhône-Alpes			
Bourgogne-Franche-Comté			
Bretagne			
Centre-Val de Loire			
Occitanie	1	43	425 700 €
Hauts-de-France	3	191	3 528 000 €
Normandie			
Pays de la Loire	3	63	1 983 000 €
Provence-Alpes-Côte d'Azur	1	12	240 000 €
Corse	1	4	68 000 €
<b>Total</b>	<b>15</b>	<b>446</b>	<b>7 628 552 €</b>
<b>Subv. Moyenne/ logt en €</b>			<b>17 104 €</b>

<b>Nb total de logements financés (État, hors Anah)</b>	<b>314</b>
<b>Total subventions État en €</b>	<b>7 628 552 €</b>

Sur le BOP 135, les structures d'hébergement peuvent être financées selon 2 modalités :

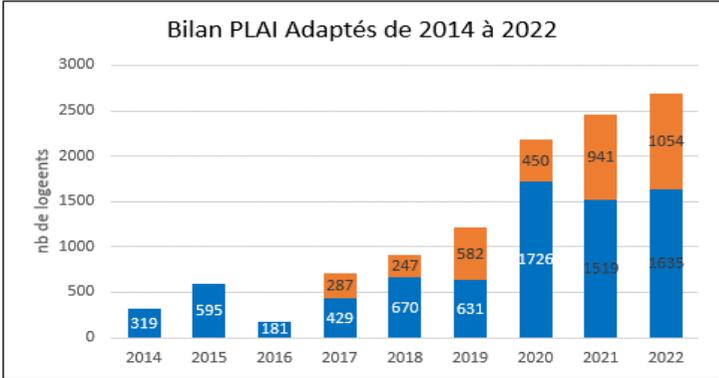
- 1) le produit spécifique (PSH) visé à l'art. R. 331-96 du CCH qui donne lieu à un conventionnement particulier visant à garantir l'usage des logements aux fins d'hébergement (prévu à l'art. R. 331-103)
- 2) la Palulos hébergement (depuis 2011) pour la création de places d'hébergement dans des logements vacants dans le parc social situé dans les zones où le marché du logement est détendu.

Par ailleurs, l'Anah finance des projets de réhabilitation totale ou partielle, de mise aux normes ou de transformation de structures d'hébergement existantes.

### 3.9 PLAI adapté

SOMMAIRE

Région	Nombre de PLAI adaptés									
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
Ile-de-France	106	91	59	237	159	232	657	764	745	
Grand Est	24	35		41	74	52	149	142	214	
Nouvelle-Aquitaine	27	75	30	47	38	156	205	272	303	
Auvergne-Rhône-Alpes	28	70	48	56	88	94	284	224	392	
Bourgogne-Franche-Comté	7						42	59	32	
Bretagne	12	68	14	140	72	122	112	82	45	
Centre-Val de Loire				5	8	40	64	181	70	
Occitanie	34	48	7	39	156	186	313	196	122	
Hauts-de-France	25	142	8	6	23	53	121	170	163	
Normandie	1	3	5		97	10	107	60	68	
Pays de la Loire	23	35	10	74	83	149	40	141	139	
Provence-Alpes-Côte d'Azur	32	28		71	143	119	82	165	366	
Corse					3			4	30	
<b>Total</b>	<b>319</b>	<b>595</b>	<b>181</b>	<b>716</b>	<b>944</b>	<b>1 213</b>	<b>2 176</b>	<b>2 460</b>	<b>2 689</b>	



■ Logements ordinaires  
■ Résidences sociales/Pensions de famille

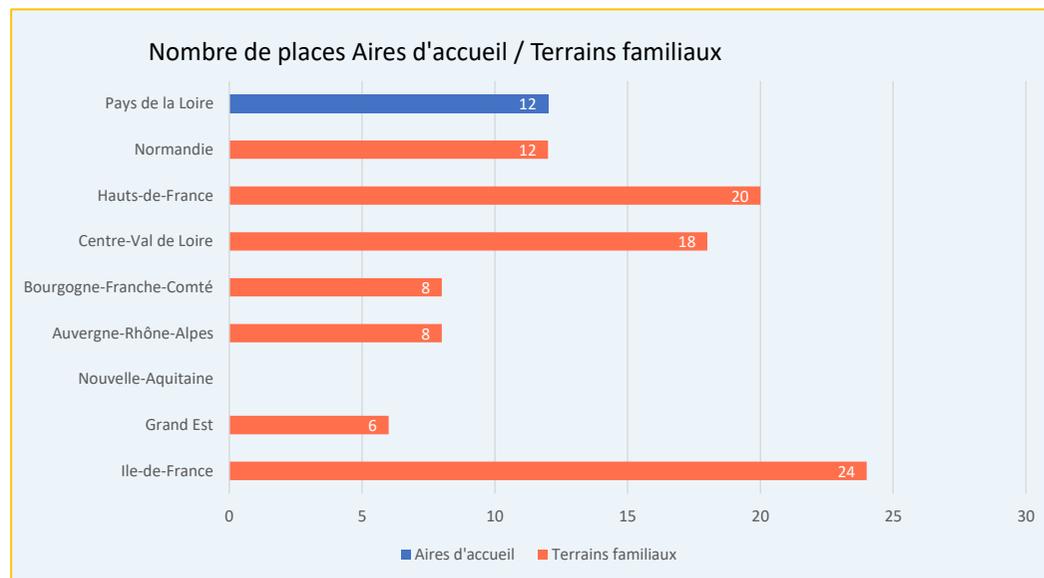
	Répartition en Nb de LLS entre type de bailleurs									
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
Collectivité	2				42	20			3	
HLM	96	346	78	499	439	718	1 598	1 732	1 731	
Entreprise commercial										
MOI	221	248	103	192	259	291	339	367	501	
SEM		1		25	204	184	239	361	454	
Non renseigné										
<b>Total</b>	<b>319</b>	<b>595</b>	<b>181</b>	<b>716</b>	<b>944</b>	<b>1 213</b>	<b>2 176</b>	<b>2 460</b>	<b>2 689</b>	
<b>% de MOI</b>	<b>69,3%</b>	<b>41,7%</b>	<b>56,9%</b>	<b>26,8%</b>	<b>27,4%</b>	<b>24,0%</b>	<b>15,6%</b>	<b>14,9%</b>	<b>18,6%</b>	

### 3.10 Gens du voyage : nombre de places financées et montant des subventions par catégorie

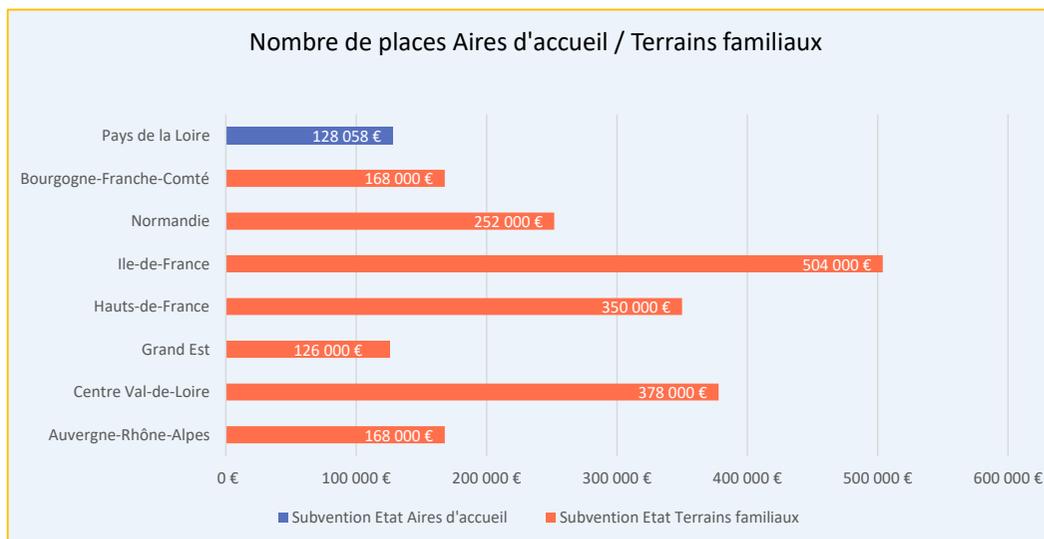
Source: DIHAL - Liste des projets de création d'aires d'accueil et de terrains familiaux financés par l'Etat en 2022

SOMMAIRE

Région	Nombre de places		
	Aires d'accueil	Terrains familiaux	Total places
Ile-de-France		24	24
Grand Est		6	6
Nouvelle-Aquitaine			0
Auvergne-Rhône-Alpes		8	8
Bourgogne-Franche-Comté		8	8
Centre-Val de Loire		18	18
Hauts-de-France		20	20
Normandie		12	12
Pays de la Loire	12		12
<b>Total</b>	<b>12</b>	<b>96</b>	<b>108</b>



Région	Subventions		
	Subvention Etat Aires d'accueil	Subvention Etat Terrains familiaux	Total subvention Etat
Auvergne-Rhône-Alpes		168 000 €	168 000 €
Centre Val-de-Loire		378 000 €	378 000 €
Grand Est		126 000 €	126 000 €
Hauts-de-France		350 000 €	350 000 €
Ile-de-France		504 000 €	504 000 €
Normandie		252 000 €	252 000 €
Bourgogne-Franche-Comté		168 000 €	168 000 €
Pays de la Loire	128 058 €		128 058 €
<b>Total</b>	<b>128 058 €</b>	<b>1 946 000 €</b>	<b>2 074 058 €</b>



Les opérations sont financées selon les modalités suivantes :

**Aires permanentes d'accueil :**

Subvention à titre exceptionnel plafonnée à hauteur de 70 % des dépenses d'investissement hors taxes, dans la limite d'un plafond de dépense subventionnable fixé par décret à 15 245 € par place de caravane pour l'aménagement d'aires situées dans les communes ayant franchi le seuil des 5 000 habitants après 2008 ou nouvellement inscrites au schéma départemental.

**Terrains familiaux locaux :**

Subvention plafonnée à hauteur de 70 % des dépenses d'investissement hors taxes, dans la limite d'un plafond de dépense subventionnable fixé par circulaire et augmenté à 30 000 € par place de caravane depuis le 1er janvier 2022.

## 4.1 Actions de réhabilitation du parc social: Plan de Relance

SOMMAI

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/04.01

Région	Nb logts après travaux PALULOS	Réparation actualisée 09 décembre	Taux de réalisation du nombre de logements	Taux logts financés en QPV	Mt subvention état (net)	Réparation actualisée 09 décembre _2	Taux AE consommées
Auvergne-Rhône-Alpes	2 205	894	247%	17%	8 889 323 €	8 941 338 €	99%
Bourgogne-Franche-Comté	449	434	103%		4 278 567 €	4 338 567 €	99%
Bretagne	184	107	172%		1 365 908 €	1 070 620 €	128%
Centre-Val de Loire	509	194	262%	7%	1 938 242 €	1 942 242 €	100%
Corse		0				0 €	
Grand Est	1 957	1 788	109%	0%	17 885 641 €	17 885 642 €	100%
Hauts-de-France	2 013	1 815	111%	8%	18 083 880 €	18 146 000 €	100%
Ile-de-France	2 987	2 210	135%	26%	23 818 155 €	22 103 650 €	108%
Normandie	411	358	115%		3 410 975 €	3 578 975 €	95%
Nouvelle-Aquitaine	286	279	102%		2 764 000 €	2 794 705 €	99%
Occitanie	174	168	103%		1 450 000 €	1 681 935 €	86%
Pays de la Loire	195	150	130%		1 824 629 €	2 067 654 €	88%
Provence-Alpes-Côte d'Azur	138	125	110%	24%	1 242 000 €	1 242 000 €	100%
<b>Réserve nationale disponible</b>		<b>1</b>				9 270 €	
<b>Total logements financés</b>	<b>11 508</b>	<b>8 524</b>	<b>135%</b>	<b>12%</b>	<b>86 951 319 €</b>	<b>85 802 598 €</b>	<b>101%</b>

<b>Montant total de subventions État :</b>	<b>14 197 500</b>
<b>Nombre de logements financés avec la Palulos :</b>	<b>11 508</b>

(1) Sont comptabilisées les subventions accordées pour la réhabilitation, l'amélioration de la qualité de service et la résidentialisation.

(2) Ne sont décomptés que les logements ayant bénéficié d'une subvention Palulos.

(3) Essentiellement des subventions des collectivités

\* L'engagement pour le renouveau du bassin minier flèche une enveloppe, hors FNAP, aux opérations de réhabilitation du parc social. □

## 4.2 Traitement des foyers de travailleurs migrants

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/04.02

Région	Construction de logements		Réhabilitation (PALULOS)		Démolition	
	Nb logts	Subvention État	Nb logts réhabilités	Subvention État réhabilitation (hors territoire Anru)	Nb logts démolis	Subvention État démolition
Ile-de-France	721	15 377 600				
Grand Est	256	2 277 160			36	142 583
Nouvelle-Aquitaine						
Auvergne-Rhône-Alpes					197	367 500
Bourgogne-Franche-Comté						
Bretagne						
Centre-Val de Loire	10	72 000				
Occitanie						
Hauts-de-France						
Normandie						
Pays de la Loire	32	192 000				
Provence-Alpes-Côte d'Azur	203	4 060 000				
Corse						
<b>Total</b>	<b>1 222</b>	<b>21 978 760</b>			<b>233</b>	<b>510 083</b>

## 4.3 Traitement des foyers de travailleurs migrants : maîtres d'ouvrage

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/04.03

Nom de l'organisme maître d'ouvrage	PLAI	PALULOS	Démolition
ADOMA	1 197		36
Non renseigné	25		
O.P.H. DE L'AIN			197
<b>Total</b>	<b>1 222</b>		<b>233</b>

## 5.1 Logements financés par catégorie de maître d'ouvrage MO - hors Anru

Requête disponible dans Sisal : SISAL/30\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2022/05.01

SOMMAIRE

Catégorie d'organismes	PLAI	PLUS	PLS	Total LLS	Part production LLS par catégorie de MO
Office Public de l'Habitat (OPH)	7 147	10 701	4 185	<b>22 033</b>	23,03%
SA HLM / ESH	17 823	23 805	17 331	<b>58 959</b>	61,62%
SEM / EPL	3 655	2 204	1 674	<b>7 533</b>	7,87%
Société coopérative HLM / SCIC	727	1 250	257	<b>2 234</b>	2,33%
<b>Sous Total 1: HLM + SEM</b>	<b>29 352</b>	<b>37 960</b>	<b>23 447</b>	<b>90 759</b>	
<i>Part production HLM + SEM</i>	<b>96,0%</b>	<b>98,9%</b>	<b>87,8%</b>	<b>94,9%</b>	
Collectivités locales	48	234	30	<b>312</b>	0,33%
Tiers secteur : MOI (1)	341	16	707	<b>1 064</b>	1,11%
Tiers secteur : autres MO	161	44	917	<b>1 122</b>	1,17%
Entreprises commerciales	575	126	<b>688</b>	<b>1 389</b>	1,45%
Non renseignée	99	12	922	<b>1 033</b>	1,08%
<b>Sous Total 2</b>	<b>1 224</b>	<b>432</b>	<b>3 264</b>	<b>4 920</b>	5,14%
<b>Total = Sous Total 1 + Sous Total 2</b>	<b>30 576</b>	<b>38 392</b>	<b>26 711</b>	<b>95 679</b>	<b>100%</b>

(1) : Il s'agit des organismes qui exercent des activités de maîtrise d'ouvrage mentionnées au 1° de l'article L. 365-1 du CCH, et agréés à cet effet par le ministre chargé du Logement.

La liste des MOI correspond aux organismes ayant obtenu un arrêté d'agrément toujours valide.

## 5.2 Activité des différentes catégories de maîtres d'ouvrage

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/05.02

SOMMAIRE

### 1) Part de la VEFA dans la production de LLS neuf, par catégorie de maîtres d'ouvrage

Catégorie de maîtres d'ouvrage (MO)	Nb de MO produisant du neuf	Part de la catégorie concernée sur total MO produisant du neuf (1)	Nb de MO ayant recours à la VEFA	Part de la catégorie concernée utilisant la VEFA sur nombre total de MO ayant recours à la VEFA (2)	Part de la catégorie concernée utilisant la VEFA sur nombre total de MO (3)
ESH	150	34%	116	39%	77%
OPH	151	34%	113	38%	75%
Autres bailleurs sociaux (soc. coopératives HLM, SEM, SACI CAP)	62	14%	39	13%	63%
Particuliers et entreprises commerciales	40	9%	22	7%	55%
Tiers secteur (Associations, CROUS, fondations, mutuelles, UES)	22	5%	2	1%	9%
Collectivités locales et leurs établissements publics	18	4%	2	1%	11%
<b>Nombre total de maîtres d'ouvrage</b>	<b>443</b>	<b>100%</b>	<b>294</b>	<b>100%</b>	<b>66%</b>

Clés de lecture :

(1) Les ESH représentent 34% des maîtres d'ouvrages ayant monté des opérations de LLS neufs en 2022.

(2) Les ESH représentent 39% des maîtres d'ouvrages ayant eu recours à la VEFA en 2022.

(3) 77% des ESH ayant monté des opérations en neuf en 2022 ont eu recours à la VEFA.

Nombre d'organismes HLM et SEM logement ayant financé des opérations de LLS en 2022 :

375

## 5.3 Production des maîtres d'ouvrage d'insertion

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/05.02

SOMMAIRE

### 2) Production des maîtres d'ouvrage agréés MOI (maîtrise d'ouvrage d'insertion)

	PLAI	<i>dont en structures collectives</i>	PLUS	PLS	Total LLS
<b>2013</b>	1 304	956	218	399	<b>1 921</b>
<b>2014</b>	1 422	1 096	93	159	<b>1 674</b>
<b>2015</b>	1 526	914	127	272	<b>1 925</b>
<b>2016</b>	747	313	109	441	<b>1 297</b>
<b>2017</b>	1 165	733	89	205	<b>1 459</b>
<b>2018</b>	567	242	62	289	<b>918</b>
<b>2019</b>	1 189	789	<b>94</b>	22	<b>1 305</b>
<b>2020</b>	943	623	55	166	<b>1 164</b>
<b>2021</b>	802	541	106	26	<b>934</b>
<b>2022</b>	766	389	102	56	<b>924</b>

## 6.1 Montant moyen de subvention État pour les PLAI en logements ordinaires

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/06.01

Région	Nb logts	Subvention principale Etat et PLAI adapté	Montant moyen par logt	Montant moyen par m2 de SU	SU moyenne (en m2 par logt)
Ile-de-France	4 191	<b>86 930 514 €</b>	20 742 €	352 €	58,8
Grand Est	1 267	<b>10 903 706 €</b>	8 606 €	139 €	61,9
Nouvelle-Aquitaine	2 515	<b>26 118 577 €</b>	10 385 €	163 €	63,8
Auvergne-Rhône-Alpes	3 006	<b>28 767 110 €</b>	9 570 €	149 €	64,2
Bourgogne-Franche-Comté	489	<b>3 845 420 €</b>	7 864 €	129 €	61,1
Bretagne	1 469	<b>10 041 441 €</b>	6 836 €	102 €	67,2
Centre-Val de Loire	599	<b>3 897 290 €</b>	6 506 €	101 €	64,3
Occitanie	2 547	<b>20 972 976 €</b>	8 234 €	133 €	62,0
Hauts-de-France	2 315	<b>19 320 879 €</b>	8 346 €	128 €	65,3
Normandie	857	<b>5 900 028 €</b>	6 885 €	116 €	59,2
Pays de la Loire	1 595	<b>11 967 462 €</b>	7 503 €	120 €	62,7
Provence-Alpes-Côte d'Azur	1 883	<b>20 866 519 €</b>	11 082 €	183 €	60,6
Corse	147	<b>2 513 300 €</b>	17 097 €	248 €	68,8
<b>Total</b>	<b>22 880</b>	<b>252 045 223 €</b>	11 016 €	176 €	<b>62,5</b>

Comprend tous les types de PLAI (neuf, A. A) en logements ordinaires.

Valeurs par logement et par m<sup>2</sup> de surface utile

## 6.2 Montant moyen de subvention État pour les PLAI en structures c

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/06.02

SOMMAIRE

Région	Nb logts	Subvention principale État	Montant moyen par logt	Montant moyen par m2 de SU	SU moyenne (m2 par logt)
Ile-de-France	2 266	<b>52 061 715 €</b>	22 975 €	1 021 €	22,5
Grand Est	1 002	<b>8 944 090 €</b>	8 926 €	346 €	25,8
Nouvelle-Aquitaine	554	<b>7 393 340 €</b>	13 345 €	469 €	28,4
Auvergne-Rhône-Alpes	695	<b>8 175 394 €</b>	11 763 €	483 €	24,4
Bourgogne-Franche-Comté	9	<b>67 000 €</b>	7 444 €	380 €	19,6
Bretagne	203	<b>2 006 700 €</b>	9 885 €	326 €	30,3
Centre-Val de Loire	375	<b>2 991 200 €</b>	7 977 €	352 €	22,6
Occitanie	651	<b>6 511 400 €</b>	10 002 €	425 €	23,5
Hauts-de-France	441	4 972 044 €	11 274 €	481 €	23,4
Normandie	54	<b>426 400 €</b>	7 896 €	239 €	33,1
Pays de la Loire	466	<b>7 490 440 €</b>	16 074 €	780 €	20,6
Provence-Alpes-Côte d'Azur	946	<b>13 707 380 €</b>	14 490 €	590 €	24,5
Corse	34	<b>806 000 €</b>	23 706 €	963 €	24,6
<b>Total</b>	<b>7 696</b>	<b>115 553 103 €</b>	15 015 €	623 €	24,1

Valeurs par logement et par m<sup>2</sup> de surface utile

Comprend tous les types de PLAI en structures collectives, et le produit spécifique hébergement.

Comprend toutes les natures de logement, hors logements ordinaires.

\* Depuis l'appel à projets 2017, le financement de structures collectives en PLAI adapté est possible.

## 6.3 Montant moyen de subvention État pour les PLUS

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/06.03

SOMMAIRE

Région	Nb logts	Subvention principale État	Montant moyen par logt	Montant moyen par m2 de SU	SU moyenne (en m2 par logt)
Ile-de-France	6 464	<b>22 012 884 €</b>	3 405 €	60 €	57,0
Grand Est	2 186	<b>900 479 €</b>	412 €	6 €	66,6
Nouvelle-Aquitaine	4 149	<b>162 346 €</b>	39 €	1 €	66,3
Auvergne-Rhône-Alpes	4 955	<b>1 000 731 €</b>	202 €	3 €	69,0
Bourgogne-Franche-Comté	982	<b>242 000 €</b>	246 €	4 €	66,2
Bretagne	2 164	<b>307 345 €</b>	142 €	2 €	64,5
Centre-Val de Loire	964	<b>365 900 €</b>	380 €	5 €	71,6
Occitanie	4 510	<b>840 863 €</b>	186 €	3 €	66,1
Hauts-de-France	4 390	<b>2 175 006 €</b>	495 €	7 €	68,6
Normandie	1 445	<b>448 245 €</b>	310 €	5 €	66,8
Pays de la Loire	2 635	<b>5 615 261 €</b>	2 131 €	33 €	65,5
Provence-Alpes-Côte d'Azur	3 315	<b>1 402 147 €</b>	423 €	7 €	61,0
Corse	233	<b>87 000 €</b>	373 €	5 €	69,1
<b>Total :</b>	<b>38 392</b>	<b>35 560 205 €</b>	926 €	14 €	<b>64,9</b>

Valeurs par logement et par m<sup>2</sup> de surface utile

Comprend tous les types de logements (neuf, A. A, logements ordinaires et structures collectives) pour les PLUS, PLUS-CD et PALULOS

## 6.4 Plan de financement moyen des opérations

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/06.04

Une opération de logements locatifs peut comporter un ou plusieurs types de produits : PLAI, PLUS, PLS. Dans le cadre d'une opération mixte, le coût de l'opération est global et ne peut être décomposé par type de produit financier.

Dans les pages suivantes, le montant total indiqué en pied de colonne représente le plan de financement par logement pour chaque type de produit.

L'analyse distingue les logements ordinaires des structures collectives (foyers pour personnes âgées ou handicapées d'une part, résidences sociales d'autre part) car les caractéristiques techniques et économiques des opérations sont différentes.

	Nb logts	SU / logt (m <sup>2</sup> )	Part dans le total des LLS
<b>Logements ordinaires</b>	76 635	63,97	80,1%
<b>Structures collectives</b>	19 044	24,55	19,9%
<b>Total :</b>	<b>95 679</b>		

Typologie du logement	T1	T2	T3	T4	T5+
<b>Logements ordinaires</b>	6,7%	34,1%	<b>37,1%</b>	19,5%	2,7%
<b>Structures collectives</b>	94,3%	4,1%	0,7%	0,4%	0,5%

## 6.5 Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) - Tous LLS - hors ANRU

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/06.05

	France métropolitaine		Zone Abis		Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C	
Subvention État principale	3 861 €		10 028 €		4 071 €		3 415 €		2 734 €		2 593 €	
Surcharge foncière	6 €		22 €		0 €		14 €		2 €		0 €	
Prime spécifique IDF	26 €		234 €		24 €		0 €		0 €		0 €	
Programme d'investissement d'avenir												
PLAI adapté	321 €		508 €		483 €		237 €		269 €		220 €	
<b>Total subventions État</b>	<b>4 214 €</b>	<b>2,7%</b>	<b>10 793 €</b>	<b>5,6%</b>	<b>4 578 €</b>	<b>2,8%</b>	<b>3 666 €</b>	<b>2,5%</b>	<b>3 005 €</b>	<b>2,0%</b>	<b>2 813 €</b>	<b>1,9%</b>
Subvention Commune	1 838 €		13 961 €		1 039 €		593 €		454 €		387 €	
Subvention EPCI	2 284 €		365 €		1 716 €		4 433 €		1 807 €		1 177 €	
Subvention Département	1 960 €		2 484 €		1 377 €		1 538 €		1 629 €		3 487 €	
Subvention Région	996 €		2 197 €		1 765 €		671 €		424 €		662 €	
<b>Sous-total subventions collectivités</b>	<b>7 079 €</b>	<b>4,5%</b>	<b>19 006 €</b>	<b>9,9%</b>	<b>5 897 €</b>	<b>3,7%</b>	<b>7 234 €</b>	<b>5,0%</b>	<b>4 315 €</b>	<b>2,8%</b>	<b>5 713 €</b>	<b>3,8%</b>
Subventions PEEC (Action logement)	1 195 €		913 €		2 014 €		1 179 €		1 030 €		557 €	
Subventions autres	2 760 €		3 931 €		1 799 €		1 939 €		2 921 €		4 444 €	
<b>Total subventions hors Etat</b>	<b>3 955 €</b>	<b>2,5%</b>	<b>4 844 €</b>	<b>2,5%</b>	<b>3 813 €</b>	<b>2,4%</b>	<b>3 118 €</b>	<b>2,1%</b>	<b>3 950 €</b>	<b>2,6%</b>	<b>5 000 €</b>	<b>3,3%</b>
Prêts bonifiés	102 433 €		115 316 €		108 554 €		95 843 €		101 859 €		99 445 €	
Prêts PEEC	3 756 €		3 262 €		7 121 €		3 578 €		2 306 €		1 934 €	
Autres prêts	9 466 €		14 018 €		7 661 €		8 932 €		9 900 €		9 697 €	
<b>Total prêts</b>	<b>115 655 €</b>	<b>74,1%</b>	<b>132 596 €</b>	<b>69,2%</b>	<b>123 336 €</b>	<b>76,4%</b>	<b>108 352 €</b>	<b>74,3%</b>	<b>114 065 €</b>	<b>74,6%</b>	<b>111 076 €</b>	<b>73,1%</b>
Fonds propres	25 169 €	16,1%	24 316 €	12,7%	23 792 €	14,7%	23 363 €	16,0%	27 486 €	18,0%	27 254 €	17,9%
<b>Total par logement</b>	<b>156 072,16 €</b>		<b>191 554 €</b>		<b>161 417 €</b>		<b>145 733 €</b>		<b>152 821 €</b>		<b>151 856 €</b>	
Nb de logements financés	95 679		8 689		21 277		27 047		21 389		17 277	

## 6.6 Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) - Logements étudiants

[SOMMAIRE](#)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/06.06

	France métropolitaine		Zone Abis		Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C	
Subvention État principale	1 393		7 918		0		34		0		0	
Surcharge foncière	0		0		0		0		0		0	
Prime spécifique IDF	0		0		0		0		0		0	
Programme d'investissement d'avenir												
PLAI adapté	0		0		0		0		0		0	
<b>Total subventions État</b>	<b>1 393</b>	<b>1,5%</b>	<b>7 918</b>	<b>6,7%</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>	<b>34</b>	<b>0,0%</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>
Subvention Commune	2 312		11 873		107		537					
Subvention EPCI	796				882		1 107		571			
Subvention Département	788		3 594				433					
Subvention Région	1 877		4 373		777		2 114		317			
<b>Sous-total subventions collectivités</b>	<b>5 772</b>	<b>6,30%</b>	<b>19 839</b>	<b>16,83%</b>	<b>1 766</b>	<b>1,98%</b>	<b>4 191</b>	<b>5,06%</b>	<b>889</b>	<b>1,04%</b>		
Subventions PEEC	411		414		559		27		1 977			
Subventions autres	2 824		1 003		4 158		2 015		4 453			
<b>Total subventions hors Etat</b>	<b>3 235</b>	<b>3,53%</b>	<b>1 417</b>	<b>1,20%</b>	<b>4 717</b>	<b>5,29%</b>	<b>2 042</b>	<b>2,46%</b>	<b>6 430</b>	<b>7,54%</b>		
Prêts bonifiés	60 088		69 836		55 591		60 222		61 096		48 198	
Prêts PEEC	3 185		781		6 571		1 127					
Autres prêts	8 637		11 085		9 092		6 573		11 578		23 114	
<b>Total prêts</b>	<b>71 910</b>	<b>78,5%</b>	<b>81 702</b>	<b>69,3%</b>	<b>71 255</b>	<b>79,9%</b>	<b>67 923</b>	<b>82,0%</b>	<b>72 674</b>	<b>85,2%</b>	<b>71 312</b>	<b>81,4%</b>
<b>Fonds propres</b>	<b>9 302</b>	<b>10,2%</b>	<b>7 009</b>	<b>5,9%</b>	<b>11 415</b>	<b>12,8%</b>	<b>8 665</b>	<b>10,5%</b>	<b>5 333</b>	<b>6,3%</b>	<b>16 334</b>	<b>18,6%</b>
<b>Total par logement</b>	<b>91 613</b>		<b>117 885</b>		<b>89 153</b>		<b>82 855</b>		<b>85 326</b>		<b>87 646</b>	
<b>Nb de logements financés</b>	<b>7 137</b>		<b>1 244</b>		<b>2 855</b>		<b>2 658</b>		<b>378</b>		<b>2</b>	

La ligne «Prêts CDC» ne concerne que les prêts accordés par la CDC aux opérations de PLAI et de PLUS

## 6.7 Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) - hors Anru - Logements ordinaires - PLAI

[SOMMAIRE](#)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/06.07

	France métropolitaine		Zone Abis		Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C	
Subvention État principale	10 285		26 653		13 018		9 404		7 613		6 897	
Surcharge foncière	18		50		0		46		8		0	
Prime spécifique IDF	56		614		72		0		0		0	
Programme d'investissement d'avenir												
PLAI adapté	656		1 167		1 079		522		570		398	
<b>Total subventions État</b>	<b>11 016</b>	<b>6,8%</b>	<b>28 484</b>	<b>12,8%</b>	<b>14 170</b>	<b>7,8%</b>	<b>9 973</b>	<b>6,6%</b>	<b>8 191</b>	<b>5,4%</b>	<b>7 296</b>	<b>4,9%</b>
Subvention Commune	2 288		20 609		1 885		915		595		453	
Subvention EPCI	3 963		604		2 786		8 169		3 139		1 682	
Subvention Département	2 959		3 193		2 387		2 566		2 394		4 515	
Subvention Région	1 220		2 414		2 887		756		569		745	
<b>Sous-total subventions collectivités</b>	<b>10 429</b>	<b>6,45%</b>	<b>26 819</b>	<b>12,06%</b>	<b>9 946</b>	<b>5,45%</b>	<b>12 406</b>	<b>8,22%</b>	<b>6 698</b>	<b>4,40%</b>	<b>7 394</b>	<b>4,95%</b>
Subventions PEEC (Action logement)	1 857		2 287		3 457		2 173		1 184		726	
Subventions autres	2 541		4 826		1 668		1 785		2 666		3 365	
<b>Total subventions hors Etat</b>	<b>4 398</b>	<b>2,7%</b>	<b>7 113</b>	<b>3,2%</b>	<b>5 125</b>	<b>2,8%</b>	<b>3 958</b>	<b>2,6%</b>	<b>3 851</b>	<b>2,5%</b>	<b>4 091</b>	<b>2,7%</b>
Prêts CDC	99 312		119 267		111 134		91 798		97 209		94 722	
Prêts PEEC	3 638		3 697		7 398		3 732		2 154		1 987	
Autres prêts	5 999		7 060		6 136		4 616		6 778		6 395	
<b>Total prêts</b>	<b>108 949</b>	<b>67,4%</b>	<b>130 024</b>	<b>58,5%</b>	<b>124 668</b>	<b>68,4%</b>	<b>100 146</b>	<b>66,3%</b>	<b>106 141</b>	<b>69,8%</b>	<b>103 104</b>	<b>69,1%</b>
Fonds propres	26 913	16,6%	29 987	13,5%	28 430	15,6%	24 476	16,2%	27 192	17,9%	27 390	18,3%
<b>Total par logement</b>	<b>161 705</b>		<b>222 427</b>		<b>182 338</b>		<b>150 958</b>		<b>152 072</b>		<b>149 275</b>	
Nb de logements financés	22 880		1 595		4 268		6 298		5 725		4 994	

La ligne «Prêts CDC» ne concerne que les prêts accordés par la CDC aux opérations de PLAI.

Les subventions de la Ville de Paris sont comptabilisées sur la ligne «Subvention Commune».

## 6.8 Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) - hors Anru - Logements ordinaires - PLUS

[SOMMAIRE](#)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/06.8

	France		Zone Abis		Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C	
Subvention Etat principale	641		4 426		410		313		314		539	
Surcharge foncière	5		49		1		7		0		0	
Prime spécifique IDF	25		315		31		0		0		0	
Programme d'investissement d'avenir												
<b>Total subventions État</b>	<b>671</b>	<b>0,4%</b>	<b>4 790</b>	<b>2,2%</b>	<b>442</b>	<b>0,2%</b>	<b>320</b>	<b>0,2%</b>	<b>314</b>	<b>0,2%</b>	<b>539</b>	<b>0,3%</b>
Subvention Commune	1 965		20 146		1 496		661		562		459	
Subvention EPCI	2 427		377		2 544		4 392		1 744		1 286	
Subvention Département	1 620		2 231		1 448		1 058		1 272		2 684	
Subvention Région	748		1 618		1 657		496		292		662	
<b>Sous-total subventions collectivités</b>	<b>6 760</b>	<b>3,96%</b>	<b>24 372</b>	<b>10,94%</b>	<b>7 145</b>	<b>3,79%</b>	<b>6 607</b>	<b>3,99%</b>	<b>3 870</b>	<b>2,39%</b>	<b>5 091</b>	<b>3,20%</b>
Subventions PEEC (Action logement)	1 094		731		2 028		988		1 079		637	
Subventions autres	2 468		6 911		1 641		1 280		2 432		3 357	
<b>Total subventions hors Etat</b>	<b>3 562</b>	<b>2,1%</b>	<b>7 642</b>	<b>3,4%</b>	<b>3 669</b>	<b>1,9%</b>	<b>2 268</b>	<b>1,4%</b>	<b>3 512</b>	<b>2,2%</b>	<b>3 994</b>	<b>2,5%</b>
Prêts CDC	115 969		136 293		132 045		113 982		110 570		106 835	
Prêts PEEC	4 550		4 040		9 334		4 957		2 834		2 572	
Autres prêts	7 499		9 927		6 151		6 905		8 097		7 870	
<b>Total prêts</b>	<b>128 017</b>	<b>75,0%</b>	<b>150 260</b>	<b>67,5%</b>	<b>147 531</b>	<b>78,2%</b>	<b>125 844</b>	<b>76,0%</b>	<b>121 501</b>	<b>74,9%</b>	<b>117 277</b>	<b>73,7%</b>
Fonds propres	31 766	18,6%	35 700	16,0%	29 776	15,8%	30 611	18,5%	32 926	20,3%	32 234	20,3%
<b>Total par logement</b>	<b>170 777</b>		<b>222 764</b>		<b>188 562</b>		<b>165 650</b>		<b>162 123</b>		<b>159 135</b>	
<b>Nb de logements financés</b>	<b>37 032</b>		<b>2 343</b>		<b>6 315</b>		<b>10 287</b>		<b>9 770</b>		<b>8 317</b>	

La ligne «Prêts CDC» ne concerne que les prêts accordés par la CDC aux opérations de PLUS.

Les subventions de la Ville de Paris sont comptabilisées sur la ligne «Subvention Commune».

## 6.9 Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) - hors Anru - Logements ordinaires - PLS

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/06.9

	France		Zone Abis		Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C	
Subvention État principale	0		0		0		0		0		0	
Surcharge foncière	0		0		0		0		0		0	
Prime spécifique IDF	0		0		0		0		0		0	
Programme d'investissement d'avenir												
<b>Total subventions État</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>		<b>0,0%</b>		<b>0,0%</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>		<b>0,0%</b>		<b>0,0%</b>
Subvention Commune	1 588		9 472		413		89		170		290	
Subvention EPCI	252		300		226		183		320		327	
Subvention Département	519		786		627		198		402		947	
Subvention Région	397		823		775		102		6		198	
<b>Sous-total subventions collectivités</b>	<b>2 757</b>	<b>1,6%</b>	<b>11 380</b>	<b>5,4%</b>	<b>2 041</b>	<b>1,1%</b>	<b>573</b>	<b>0,4%</b>	<b>898</b>	<b>0,6%</b>	<b>1 762</b>	<b>1,1%</b>
Subventions PEEC (Action logement)	475		341		999		225		351		3	
Subventions autres	1 157		2 337		463		948		1 015		2 444	
<b>Total subventions hors Etat</b>	<b>1 633</b>	<b>0,9%</b>	<b>2 678</b>	<b>1,3%</b>	<b>1 463</b>	<b>0,8%</b>	<b>1 172</b>	<b>0,7%</b>	<b>1 366</b>	<b>0,8%</b>	<b>2 448</b>	<b>1,6%</b>
Prêt PLS	121 694		145 854		134 101		109 044		110 540		104 291	
Prêts PEEC	2 979		3 033		5 133		2 475		1 200		1 170	
Autres prêts	18 970		24 345		12 331		22 200		19 900		20 303	
<b>Total prêts</b>	<b>143 643</b>	<b>82,5%</b>	<b>173 232</b>	<b>82,1%</b>	<b>151 565</b>	<b>82,9%</b>	<b>133 719</b>	<b>83,8%</b>	<b>131 640</b>	<b>81,3%</b>	<b>125 764</b>	<b>80,1%</b>
Fonds propres	26 148	15,0%	23 799	11,3%	27 682	15,1%	24 147	15,1%	27 935	17,3%	27 127	17,3%
<b>Total par logement</b>	<b>174 180</b>		<b>211 089</b>		<b>182 751</b>		<b>159 612</b>		<b>161 839</b>		<b>157 101</b>	
Nb de logements financés	16 723		2 440		4 957		4 569		3 221		1 536	

Les prêts de la CDC pour les PLS sont comptabilisés dans la ligne «Prêts PLS».

Les subventions de la Ville de Paris sont comptabilisées sur la ligne «Subvention Commune»

## 6.10 Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement)

### Logements-foyers pour personnes âgées ou handicapées en PLS

[SOMMAIRE](#)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/06.10

	France		Zone Abis		Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C	
Subvention État principale	0		0		0		0		0		0	
Surcharge foncière	0		0		0		0		0		0	
Prime spécifique IDF	0		0		0		0		0		0	
Programme d'investissement d'avenir												
<b>Total subventions État</b>		<b>0,0%</b>										
Subvention Commune	263		2 959		723						38	
Subvention EPCI	63		1 420									
Subvention Département	6 817		25 503		5 650		11 137		3 104		5 327	
Subvention Région	83						58				176	
<b>Sous-total subventions collectivités</b>	<b>7 225</b>	<b>5,0%</b>	<b>29 882</b>	<b>18,4%</b>	<b>6 373</b>	<b>4,4%</b>	<b>11 195</b>	<b>7,1%</b>	<b>3 104</b>	<b>2,1%</b>	<b>5 540</b>	<b>4,0%</b>
Subventions PEEC (Action logement)	73										176	
Subventions autres	11 785		13 278		6 177		8 765		17 538		12 219	
<b>Total subventions hors Etat</b>	<b>11 857</b>	<b>8,1%</b>	<b>13 278</b>	<b>8,2%</b>	<b>6 177</b>	<b>4,3%</b>	<b>8 765</b>	<b>5,6%</b>	<b>17 538</b>	<b>12,0%</b>	<b>12 395</b>	<b>8,8%</b>
Prêts PLS	94 439		99 032		104 680		96 585		97 070		87 735	
Prêts PEEC												
Autres prêts	18 765		7 364		9 887		20 225		21 994		21 230	
<b>Total prêts</b>	<b>113 203</b>	<b>77,6%</b>	<b>106 396</b>	<b>65,5%</b>	<b>114 568</b>	<b>79,6%</b>	<b>116 809</b>	<b>74,6%</b>	<b>119 063</b>	<b>81,3%</b>	<b>108 964</b>	<b>77,8%</b>
Fonds propres	13 600	9,3%	12 989	8,0%	16 737	11,6%	19 888	12,7%	6 799	4,6%	13 191	9,4%
<b>Total par logement</b>	<b>145 886</b>		<b>162 544</b>		<b>143 855</b>		<b>156 656</b>		<b>146 503</b>		<b>140 090</b>	
<b>Nb de logements financés</b>	<b>3 839</b>		<b>169</b>		<b>622</b>		<b>666</b>		<b>792</b>		<b>1 590</b>	

Cette analyse porte aussi bien sur les logements neufs que sur ceux en acquisition

## 6.11 Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) - Structures collectives - PLAI

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/06.11

SOMMAIRE

	France		Zone Abis		Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C	
Subvention État principale	13 059		26 499		13 016		11 236		9 127		8 432	
Surcharge foncière	0		0		0		1		0		0	
Prime spécifique IDF	41		329		0		0		0		0	
Programme d'investissement d'avenir												
PLAI adapté	1 914		2 656		2 457		1 056		1 775		2 820	
<b>Total subventions État</b>	<b>15 015</b>	<b>16,2%</b>	<b>29 484</b>	<b>27,1%</b>	<b>15 473</b>	<b>16,6%</b>	<b>12 293</b>	<b>13,9%</b>	<b>10 902</b>	<b>12,5%</b>	<b>11 252</b>	<b>11,9%</b>
Subvention Commune	839		2 978		792		620		104		172	
Subvention EPCI	3 588		371		2 162		7 432		1 646		1 190	
Subvention Département	1 846		870		1 256		1 829		1 871		5 476	
Subvention Région	2 577		4 942		3 849		894		2 181		2 464	
<b>Sous-total subventions collectivités</b>	<b>8 850</b>	<b>9,6%</b>	<b>9 161</b>	<b>8,4%</b>	<b>8 059</b>	<b>8,6%</b>	<b>10 774</b>	<b>12,2%</b>	<b>5 802</b>	<b>6,6%</b>	<b>9 303</b>	<b>9,8%</b>
Subventions PEEC (Action logement)	2 548		1 721		3 878		2 395		2 138		649	
Subventions autres	2 493		1 118		824		3 415		2 633		6 285	
<b>Total subventions hors Etat</b>	<b>5 042</b>	<b>5,4%</b>	<b>2 839</b>	<b>2,6%</b>	<b>4 702</b>	<b>5,0%</b>	<b>5 810</b>	<b>6,6%</b>	<b>4 771</b>	<b>5,5%</b>	<b>6 933</b>	<b>7,3%</b>
Prêts CDC	46 627		37 445		48 685		46 246		47 338		53 750	
Prêts PEEC	4 425		4 817		7 369		3 053		3 857		484	
Autres prêts	4 929		13 420		2 090		3 429		5 128		7 814	
<b>Total prêts</b>	<b>55 981</b>	<b>60,5%</b>	<b>55 683</b>	<b>51,2%</b>	<b>58 144</b>	<b>62,4%</b>	<b>52 728</b>	<b>59,7%</b>	<b>56 323</b>	<b>64,5%</b>	<b>62 048</b>	<b>65,4%</b>
Fonds propres	7 711	8,3%	11 588	10,7%	6 812	7,3%	6 727	7,6%	9 486	10,9%	5 379	5,7%
<b>Total par logement</b>	<b>92 599</b>		<b>108 755</b>		<b>93 189</b>		<b>88 332</b>		<b>87 283</b>		<b>94 915</b>	
<b>Nb de logements financés</b>	<b>7 696</b>		<b>957</b>		<b>2 181</b>		<b>2 648</b>		<b>1 294</b>		<b>616</b>	

Cette analyse porte aussi bien sur les logements neufs que sur ceux en acquisition  
Les produits spécifiques d'hébergement ne sont pas comptabilisés dans ce tableau

## 6.12 Coût des **logements ordinaires neufs** (PLAI, PLUS, PLS)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/06.12

SOMMAIRE

Région	Hors VEFA					
	Nb logts	SU/logt (m2)	Coût total (HT/m²)	dont coût bâtiment	dont charge foncière	dont prestations intellectuelles
Ile-de-France	5 466	60	<b>3 694</b>	2 236	1 070	388
Grand Est	1 998	67	<b>2 294</b>	1 552	480	262
Nouvelle-Aquitaine	3 214	65	<b>2 414</b>	1 602	543	266
Auvergne-Rhône-Alpes	3 921	70	<b>2 445</b>	1 571	594	279
Bourgogne-Franche-Comté	767	69	<b>2 277</b>	1 677	378	222
Bretagne	2 830	65	<b>2 291</b>	1 777	274	241
Centre-Val de Loire	1 050	68	<b>2 259</b>	1 555	445	259
Occitanie	3 331	64	<b>2 071</b>	1 425	419	227
Hauts-de-France	4 040	67	<b>2 336</b>	1 638	494	204
Normandie	1 955	66	<b>2 277</b>	1 632	406	239
Pays de la Loire	2 421	65	<b>2 323</b>	1 699	401	224
Provence-Alpes-Côte d'Azur	1 246	63	<b>2 606</b>	1 508	818	280
Corse	235	66	<b>2 276</b>	1 391	680	205
<b>Moyenne (hors IDF)</b>	<b>27 008</b>	<b>66</b>	<b>2 324</b>	<b>1 601</b>	<b>478</b>	<b>244</b>
<b>France</b>	<b>32 474</b>	<b>65</b>	<b>2 537</b>	<b>1 700</b>	<b>570</b>	<b>267</b>

VEFA			
Nb logts	SU/logt (m2)	Coût total (HT/m²)	% logts en VEFA
7 173	59	<b>3 129</b>	56,75%
1 841	64	<b>2 188</b>	47,96%
3 253	69	<b>1 953</b>	50,30%
4 341	69	<b>2 210</b>	52,54%
638	63	<b>2 128</b>	45,41%
1 458	64	<b>2 006</b>	34,00%
1 061	70	<b>1 969</b>	50,26%
4 427	66	<b>1 999</b>	57,06%
3 958	69	<b>2 144</b>	49,49%
656	62	<b>2 176</b>	25,12%
1 981	64	<b>2 081</b>	45,00%
4 801	63	<b>2 249</b>	79,39%
170	71	<b>2 279</b>	41,98%
<b>28 585</b>	<b>66</b>	<b>2 113</b>	<b>51,42%</b>
<b>35 758</b>	<b>65</b>	<b>2 297</b>	<b>52,41%</b>

La décomposition du coût en 3 postes est celle de l'arrêté du 17 octobre 2011.

Cette analyse ne prend pas en compte les opérations en usufruit ni les opérations de l'Anru, ni les opérations en acquisition amélioration, ni les structures collectives.

## 6.13 Aides moyennes publiques en faveur du logement social

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/06.13

SOMMAIRE

Aides directes	État		Collectivités territoriales et partenaires sociaux	Total
	Subventions Etat et aides de circuit *	Compensation de l'Etat au titre de la TFPB *	Aides + Prêts PEEC *	
PLAI	710 919 243 €	552 960 €	400 124 640 €	1 111 596 843 €
PLUS	35 758 389 €	692 280 €	377 231 105 €	413 681 773 €
PLS	0 €	455 958 €	172 051 805 €	172 507 763 €
<b>TOTAL</b>	<b>746 677 631 €</b>	<b>1 701 198 €</b>	<b>949 407 550 €</b>	<b>1 697 786 380 €</b>

Aides indirectes	État		Collectivités territoriales et partenaires sociaux	Total
	Coût TTC marché *	Exonération de la TFPB *		
PLAI	608 668 669	17 879 040		626 547 709 €
PLUS	592 129 968	22 383 720		614 513 688 €
PLS	345 053 000	14 742 642		359 795 642 €
<b>TOTAL</b>	<b>1 545 851 638</b>	<b>55 005 402</b>		<b>1 600 857 040</b>

**Subventions et aides de circuit** : ces dernières se déterminent par estimation d'un équivalent-subvention qui est calculé par rapport à un taux comparatif égal au taux moyen de l'Euribor sur 12 mois des 10 dernières années auquel est ajouté un facteur de majoration d'1,5 points lié à la durée des prêts et aux risques de l'emprunt).

**Compensation de l'Etat au titre de la TFPB** : exonération de la TFPB ayant un impact sur la fiscalité des collectivités locales et qui est partiellement compensée par l'Etat au bénéfice de ces dernières.

**Aides + prêts PEEC** : subvention des collectivités et aides de circuit des partenaires sociaux (Action Logement)

**Coût TTC marché pour les PLUS et les PLS** : Coût HT \*1,1 (TVA = 10%) au 1er janvier 2022; Coût TTC véritable = coût HT \* 1,20 (TVA = 20%) (TVA gagné = coût HT (0,2-0,1))

**Coût TTC marché pour les PLAI** : Coût HT \*1,055 (TVA = 5,5%) au 1er janvier 2020; Coût TTC véritable = coût HT \* 1,20 (TVA = 20%) (TVA gagné = coût HT (0,2-0,055))

**Exonération de la TFPB** : de la part des collectivités et aides indirectes sur la réduction de TVA : accordée au maître d'ouvrage (par les collectivités locales pour ce qui est de la TFPB ou par l'Etat pour l'application d'un taux réduit de TVA.

## 7.1 Répartition territoriale des logements PSLA financés

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/07.01

Région	Zone Abis	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C	Total
Ile-de-France	155	308	14			477
Grand Est			183	252		435
Nouvelle-Aquitaine			259	114	33	406
Auvergne-Rhône-Alpes		28	150	495	195	868
Bourgogne-Franche-Comté				55	24	79
Bretagne			65	272	287	624
Centre-Val de Loire			180	22	23	225
Occitanie		78	351	188	203	820
Hauts-de-France		12	168	289	44	513
Normandie			187	161	13	361
Pays de la Loire			111	188	123	422
Provence-Alpes-Côte d'Azur		229	137	52		418
<b>Total</b>	<b>155</b>	<b>655</b>	<b>1 805</b>	<b>2 088</b>	<b>945</b>	<b>5 648</b>
<b>Pourcentage par zone</b>	<b>3%</b>	<b>12%</b>	<b>32%</b>	<b>37%</b>	<b>17%</b>	
<b>Pourcentage cumulé</b>	<b>3%</b>	<b>15%</b>	<b>47%</b>	<b>84%</b>	<b>100%</b>	

## 7.2 Logements financés en PSLA depuis 2013 : répartition par zone ABC

[SOMMAIRE](#)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/07.02

	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	Total logts	% par zone
<b>Zone Abis</b>	2,7%	2,0%	2,6%	1,9%	2,0%	1,7%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	<b>846</b>	<b>1,22%</b>
<b>Zone A</b>	11,6%	12,9%	14,5%	14,1%	12,9%	11,4%	16,6%	16,2%	16,4%	9,9%	<b>9 580</b>	<b>13,87%</b>
<b>Zone B1</b>	32,0%	30,7%	38,1%	41,9%	43,8%	49,3%	51,3%	45,1%	46,7%	48,6%	<b>30 234</b>	<b>43,78%</b>
<b>Zone B2</b>	37,0%	35,9%	27,3%	30,4%	27,3%	23,7%	20,6%	23,1%	23,2%	25,4%	<b>18 787</b>	<b>27,20%</b>
<b>Zone C</b>	16,7%	18,4%	17,6%	11,7%	14,0%	13,9%	11,5%	15,6%	13,7%	16,1%	<b>10 338</b>	<b>14,97%</b>
<b>Nb de logements financés</b>	<b>5 648</b>	<b>6 234</b>	<b>6 272</b>	<b>6 510</b>	<b>7 665</b>	<b>7 322</b>	<b>7 467</b>	<b>8 080</b>	<b>7 355</b>	<b>7 232</b>	<b>69 785</b>	
<b>Dont financés par organismes de logement social et SEM</b>	<b>4 695</b>	<b>5 047</b>	<b>4 896</b>	<b>5 255</b>	<b>6 087</b>	<b>5 864</b>	<b>5 813</b>	<b>6 227</b>	<b>5 905</b>	<b>6 146</b>	<b>55 935</b>	<b>80,2%</b>
<b>Dont financés par autres opérateurs</b>	<b>953</b>	<b>1 187</b>	<b>1 376</b>	<b>1 255</b>	<b>1 578</b>	<b>1 458</b>	<b>1 654</b>	<b>1 853</b>	<b>1 450</b>	<b>1 086</b>	<b>13 850</b>	<b>19,8%</b>

## 7.3 Logements financés en PSLA depuis 2013 : répartition par région et par zone ABC

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/07.03

Région	Zone Abis	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C	Total	Part de la région	Part en zones A, A bis et B1
Ile-de-France	846	5 462	156	63		6 527	9,4%	99,0%
Grand Est			1 819	1 526	228	3 573	5,1%	50,9%
Nouvelle-Aquitaine			4 134	903	292	5 329	7,6%	77,6%
Auvergne-Rhône-Alpes		850	3 873	4 456	3 408	12 587	18,0%	37,5%
Bourgogne-Franche-Comté			355	421	389	1 165	1,7%	30,5%
Bretagne			2 657	3 267	1 727	7 651	11,0%	34,7%
Centre-Val de Loire			1 365	161	146	1 672	2,4%	81,6%
Occitanie		677	6 359	1 342	1 785	10 163	14,6%	69,2%
Hauts-de-France		772	2 514	2 704	495	6 485	9,3%	50,7%
Normandie			2 025	1 163	486	3 674	5,3%	55,1%
Pays de la Loire			4 417	2 515	1 338	8 270	11,9%	53,4%
Provence-Alpes-Côte d'Azur		1 789	560	266	44	2 659	3,8%	88,3%
Corse		30				30	0,0%	100,0%
<b>Total</b>	<b>846</b>	<b>9 580</b>	<b>30 234</b>	<b>18 787</b>	<b>10 338</b>	<b>69 785</b>	100,0%	<b>58,3%</b>

## 7.5 PSLA financés depuis 2013

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/07.05

SOMMAIRE

Région	Nb logts	Part dans le total national
Auvergne-Rhône-Alpes	12 587	18,04%
Occitanie	10 163	14,56%
Pays de la Loire	8 270	11,85%
Bretagne	7 651	10,96%
Ile-de-France	6 527	9,35%
Hauts-de-France	6 485	9,29%
Nouvelle-Aquitaine	5 329	7,64%
Normandie	3 674	5,26%
Grand Est	3 573	5,12%
Provence-Alpes-Côte d'Azur	2 659	3,81%
Centre-Val de Loire	1 672	2,40%
Bourgogne-Franche-Comté	1 165	1,67%
Corse	30	0,04%
<b>Total</b>	<b>69 785</b>	

## 8.1 Mode de chauffage principal des opérations financées (LLS )

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/08.01

SOMMAIRE

Région	Gaz	Electricité	Chauffage urbain	Pompe à chaleur	Solaire	Géothermie	Bois	Autres	Nbre de lgts financés
Ile-de-France	36,1%	32,0%	15,3%	9,2%	0,0%	1,9%	0,6%	4,8%	23 625
Grand Est	56,6%	29,4%	6,6%	2,2%	0,0%	0,0%	4,9%	0,3%	6 450
Nouvelle-Aquitaine	34,9%	39,1%	8,3%	15,3%	0,3%	0,0%	1,1%	1,0%	9 048
Auvergne-Rhône-Alpes	49,4%	20,2%	7,0%	7,3%	0,0%	0,0%	7,5%	8,5%	12 466
Bourgogne-Franche-Comté	43,9%	12,5%	15,7%	10,9%	0,0%	0,0%	9,1%	7,9%	2 536
Bretagne	33,9%	38,5%	7,1%	16,2%	0,0%	0,0%	0,9%	3,4%	5 394
Centre-Val de Loire	44,8%	32,5%	3,7%	8,4%	0,0%	0,0%	1,3%	9,3%	3 044
Occitanie	24,6%	54,2%	5,4%	9,8%	0,0%	0,9%	2,1%	3,0%	10 439
Hauts-de-France	62,9%	18,0%	7,1%	10,1%	0,0%	0,0%	1,7%	0,1%	9 091
Normandie	39,0%	17,9%	8,7%	13,1%	0,0%	0,0%	14,6%	6,7%	2 900
Pays de la Loire	41,0%	22,2%	16,6%	17,9%	0,0%	0,4%	1,6%	0,3%	6 143
Provence-Alpes-Côte d'Azur	12,6%	78,4%	2,0%	3,6%	0,2%	0,0%	0,8%	2,3%	9 080
Corse	8,0%	85,0%	-	7,1%	-	-	-	-	464

<b>Moyenne nationale</b>	<b>38,8%</b>	<b>35,2%</b>	<b>9,2%</b>	<b>9,8%</b>	<b>0,1%</b>	<b>0,6%</b>	<b>2,8%</b>	<b>3,6%</b>	<b>100%</b>
--------------------------	--------------	--------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------

Nombre de logements concernés	<b>36 947</b>	<b>33 590</b>	<b>8 747</b>	<b>9 388</b>	<b>51</b>	<b>549</b>	<b>2 631</b>	<b>3 425</b>	<b>95 328</b>
-------------------------------	---------------	---------------	--------------	--------------	-----------	------------	--------------	--------------	---------------

La rubrique « Autres » comprend les modes de chauffage suivants : butane / propane, fuel et autres modes de chauffage. Sur les 95 679 LLS financés en 2022, 351 logements n'ont pas été renseignés sur le mode de chauffage dans GALION.

N.B. : le mode de chauffage « Chauffage urbain » est vraisemblablement sous-renseigné, par confusion avec le mode de chauffage « gaz », lors de l'instruction de certains dossiers.

## 8.2 Répartition des logements financés par typologie : logements ordinaires, PLAI, PLUS, PLS

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/08.02

	2019			2020			2021			2022		
<b>Nb total de logts ordinaires</b>	<b>91 643</b>			<b>69 623</b>			<b>76 284</b>			<b>76 635</b>		
	<b>Nb logts par typologie</b>	<b>Part du total</b>	<b>SU moyenne en m<sup>2</sup> / logt</b>	<b>*Nb logts par typologie</b>	<b>Part du total</b>	<b>SU moyenne en m<sup>2</sup> / logt</b>	<b>*Nb logts par typologie</b>	<b>Part du total</b>	<b>SU moyenne en m<sup>2</sup> / logt</b>	<b>*Nb logts par typologie</b>	<b>Part du total</b>	<b>SU moyenne en m<sup>2</sup> / logt</b>
<b>Type 1</b>	10 727	11,7%	25,3	4 683	6,2%	25,3	5 288	6,9%	25,3	5 114	6,7%	30,2
<b>Type 2</b>	30 166	32,9%	48,8	22 639	29,8%	48,8	25 523	33,4%	48,8	26 087	34,1%	49,5
<b>Type 3</b>	32 415	35,4%	68,6	26 348	34,6%	68,6	28 146	36,8%	68,6	28 361	37,1%	69,1
<b>Type 4</b>	16 124	17,6%	86,0	13 917	18,3%	86,0	14 994	19,6%	86,0	14 886	19,5%	86,4
<b>Type 5 +</b>	2 211	2,4%	103,1	1 807	2,4%	103,1	2 142	2,8%	103,1	2 029	2,7%	103,2
<b>Total</b>	<b>91 643</b>		<b>60,9</b>	<b>69 394</b>		<b>64,1</b>	<b>76 093</b>		<b>64,1</b>	<b>76 477</b>		<b>64,1</b>

\*229 LLS non renseignés en 2020

\*191 LLS non renseignés en 2021

\*158 LLS non renseignés en 2022

### Part des logements ordinaires sur le total LLS

	2019	2020	2021	2022
<b>Part des logts ordinaires</b>	86,9%	87,0%	80,3%	80,1%
<b>TOTAL LLS</b>	<b>105 453</b>	<b>87 501</b>	<b>94 775</b>	<b>95 679</b>

### SU moyenne par logement (en m<sup>2</sup>)

	Toutes zones	Zone A bis	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C
<b>2019</b>	60,9	48,6	58,2	61,3	67,0	68,8
<b>2020</b>	64,1	56,1	61,1	63,5	66,6	69,6
<b>2021</b>	63,9	59,0	61,8	62,2	67,0	69,6
<b>2022</b>	64,0	56,9	61,0	62,9	67,1	67,6

# 9.1 Les maîtrises d'œuvre urbaines et sociales (MOUS) financées par catégorie

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2022/09.01

Type de MOUS	Part dans le total des MOUS	Subvention État	Autres subventions	Taux moyen de subvention
Production de LLTS (type 2)	8,6%	160 600	145 600	95,3%
problèmes identifiés (type 1)	58,7%	631 237	1 294 304	87,8%
situations exceptionnelles (type 6)	5,6%	207 489		100,0%
Mobilisation de LLTS (type 3)	5,2%	61 600	97 500	81,3%
AMO (type 5)	4,2%	69 678	14 229	53%
Non renseigné	15,5%	283 688	82 896	64%
dispositif hébergement d'urgence (type7)	1,5%	28 500	28 500	100,0%
Aide au maintien (type 4)	0,7%	12 750		50,0%
<b>Part des subventions sur le montant de financement de la décision principale :</b>	<b>83,5%</b>	<b>39,0%</b>	<b>44,5%</b>	

## Les maîtrises d'œuvre urbaines et sociales : typologie

Depuis 2011, lors de l'instruction d'un dossier de MOUS, les services sont invités à le classer d'après la typologie suivante:

Type 1 : réponse à des problèmes de logement rencontrés par un ou des groupes de personnes identifiées

Type 2 : production de logements très sociaux sans connaître les personnes qui en bénéficient

Type 3 : mobilisation de logements à destination très sociale (AIVS, bureau d'aide ou d'accès au logement...)

Type 4 : aide au maintien dans le logement (amélioration du logement, prévention des expulsions, diagnostic social FTM...)

Type 5 : assistance à maîtrise d'ouvrage (animation du PDALPD, observation de la demande locative sociale...)

Type 6 : situations exceptionnelles (catastrophes naturelles ou industrielles...)

Type 7 : dispositifs d'hébergement d'urgence en Île-de-France

Le financement des MOUS est régi par la circulaire n° 95-63 du 2 août 1995 relative aux maîtrises d'œuvre urbaines et sociales pour l'accès au logement des personnes défavorisées.

Seuls 2 cas particuliers (types 6 et 7 de la nomenclature ci-dessus) sont prévus par le décret n° 2000-967 du 3 oct 2000 (art. 1) par dérogation aux dispositions du décret n° 99-1060 du 16 décembre 1999 relatif aux subventions de l'État.

A noter: une majorité des MOUS sont engagées directement dans Chorus formulaire

## 10.1 PALULOS Relance par région

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2021/10.01

Région	Nb logts après travaux PALULOS	Mt financement Subvention État (net)	Prix de Revient
Ile-de-France	2 987	23 818 155 €	146 663 941 €
Grand Est	1 957	17 885 641 €	117 873 443 €
Nouvelle-Aquitaine	286	2 764 000 €	17 019 617 €
Auvergne-Rhône-Alpes	2 205	8 889 323 €	100 916 591 €
Bourgogne-Franche-Comté	449	4 278 567 €	24 389 377 €
Bretagne	184	1 365 908 €	9 039 771 €
Centre-Val de Loire	509	1 938 242 €	22 126 093 €
Occitanie	174	1 450 000 €	8 279 417 €
Hauts-de-France	2 013	18 083 880 €	159 513 557 €
Normandie	411	3 410 975 €	21 740 611 €
Pays de la Loire	195	1 824 629 €	9 950 162 €
Provence-Alpes-Côte d'Azur	138	1 242 000 €	7 090 950 €
Somme :	<b>11 508</b>	<b>86 951 319 €</b>	<b>644 603 530 €</b>

## 10.3 Production ANRU

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2022/XX.XX

SOMMAIRE

Région	Nombre de logements reconstitués	Total des dépenses HT de l'opération	Total des dépenses TTC de l'opération
Ile-de-France	3 706	667 461 987 €	702 621 293 €
Grand Est	1 158	175 155 312 €	184 492 466 €
Nouvelle-Aquitaine	163	22 416 788 €	23 678 972 €
Auvergne-Rhône-Alpes	1 172	167 773 611 €	175 935 986 €
Bourgogne-Franche-Comté	217	32 165 226 €	33 889 885 €
Bretagne	276	37 919 667 €	39 995 285 €
Centre-Val de Loire	270	38 359 127 €	40 482 407 €
Occitanie	1 360	186 910 455 €	196 312 553 €
Hauts-de-France	856	117 841 035 €	124 425 970 €
Normandie	364	46 717 507 €	49 283 520 €
Pays de la Loire	294	42 508 291 €	44 991 324 €
Provence-Alpes-Côte d'Azur	567	98 264 475 €	103 721 724 €
Corse	30	4 105 500 €	4 516 050 €
<b>Somme :</b>	<b>10 433</b>	<b>1 637 598 982 €</b>	<b>1 724 347 433 €</b>

## 11.1 LLS financés en région Ile-de-France

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/10.01

SOMMAIRE

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
75	CG075	CD Paris	898	1 290	1 232	<b>3 420</b>
77	77288	CA Melun Val de Seine	51	75	58	<b>184</b>
77	DD077	DDT Seine et Marne	828	797	906	<b>2 531</b>
78	DD078	DDT Yvelines	1 055	965	1 335	<b>3 355</b>
91	DD091	DDT Essonne	1 199	808	1 284	<b>3 291</b>
92	DD092	UTHL92	543	704	841	<b>2 088</b>
93	DD093	UTHL93	318	167	1 190	<b>1 675</b>
94	DD094	UTHL94	1 158	1 195	1 097	<b>3 450</b>
95	95127	CA de Cergy-Pontoise	48	18	14	<b>80</b>
95	DD095	DDT Val d'Oise	359	445	927	<b>1 731</b>
<b>Total</b>			<b>6 457</b>	<b>6 464</b>	<b>8 884</b>	<b>21 805</b>

<b>Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI</b>	<b>22 266</b>	<b>Total PLUS-PLAI</b>	<b>12 921</b>	<b>Objectif atteint à</b>	<b>58,03%</b>
<b>Objectif total LLS</b>	<b>31 377</b>	Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 125 000LLS)			

## 11.2 LLS financés en région Grand Est

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/10.02

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
08	08105	Ardennes Métropole	24	51	26	101
08	DD008	DDT Ardennes	11	17		28
10	DD010	DDT Aube	93	182		275
51	51108	CA de Châlons-en-Champagne	18	40	14	72
51	51454	CU du Grand Reims	38	26	23	87
51	DD051	DDT Marne	29	63	20	112
52	DD052	DDT Haute Marne	30	34		64
54	54115	CC du Bassin de Pompey	15	33		48
54	54395	Métropole du Grand Nancy	43	77	4	124
54	CG054	CD Meurthe et Moselle	245	309	141	695
55	CG055	CD Meuse	30	56		86
57	57433	CC Rives de Moselle	61	52	33	146
57	57463	Metz Métropole	184	92	151	427
57	DD057	DDT Moselle	405	335	546	1 286
67	67482	Eurométropole de Strasbourg	414	120	160	694
67	CG067	CD Bas Rhin	173	364	108	645
68	68224	CA Mulhouse Alsace Agglomération	37	104	149	290
68	DD068	DDT Haut Rhin	287	135	111	533
88	DD088	DDT Vosges	132	96	2	230
<b>Total</b>			<b>2 269</b>	<b>2 186</b>	<b>1 488</b>	<b>5 943</b>

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI	5 853	Total PLUS-PLAI	4 455	Objectif atteint à	76,1%
Objectif total LLS	6 801	Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 125 000 LLS)			

# 11.3 LLS financés en région Nouvelle Aquitaine

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/10.03

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
16	DD016	DDT Charente	180	228	173	<b>581</b>
17	DD017	DDTM Charente Maritime	455	669	140	<b>1 264</b>
19	DD019	DDT Corrèze	176	107	121	<b>404</b>
23	DD023	DDT Creuse	2	7		<b>9</b>
24	CG024	CD Dordogne	216	327	29	<b>572</b>
33	33063	Bordeaux Métropole	487	431	965	<b>1 883</b>
33	CG033	CD de la Gironde	546	701	173	<b>1 420</b>
40	DD040	DDTM Landes	258	467	156	<b>881</b>
47	DD047	DDT Lot et Garonne	121	169	19	<b>309</b>
64	64102	CA du Pays Basque	203	301	63	<b>567</b>
64	64445	CA Pau Béarn Pyrénées	65	181	14	<b>260</b>
64	CG064	CD Pyrénées Atlantiques	93	163	12	<b>268</b>
79	DD079	DDT Deux Sèvres	121	169	26	<b>316</b>
86	86194	CU du Grand Poitiers	<b>17</b>	45		<b>62</b>
86	DD086	DDT Vienne	30	61		<b>91</b>
87	DD087	DDT Haute Vienne	99	123	34	<b>256</b>
<b>Total</b>			<b>3 069</b>	<b>4 149</b>	<b>1 925</b>	<b>9 143</b>

<b>Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI</b>	<b>9 382</b>	<b>Total PLUS-PLAI</b>	<b>7 218</b>	<b>Objectif atteint à</b>	<b>76,93%</b>
<b>Objectif total LLS</b>	<b>11 443</b>	Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 125 000 LLS)			

# 11.4 LLS financés en région Auvergne-Rhône-Alpes

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/10.04

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
01	CG001	CD Ain	377	524	152	<b>1 053</b>
03	CG003	CD Allier	120	105	105	<b>330</b>
07	DD007	DDT Ardèche	90	181	16	<b>287</b>
15	DD015	DDT Cantal	25	57	10	<b>92</b>
26	DD026	DDT Drôme	265	288	63	<b>616</b>
38	38185	Grenoble-Alpes-Métropole	222	306		<b>528</b>
38	38563	CA du Pays Voironnais	107	150	19	<b>276</b>
38	DD038	DDT Isère	320	380	50	<b>750</b>
42	DD042	DDT Loire	243	411	22	<b>676</b>
43	CG043	CD Haute Loire	54	93		<b>147</b>
63	63113	Clermont Auvergne Métropole	267	356	264	<b>887</b>
63	DD063	DDT Puy de Dôme	81	116	26	<b>223</b>
69	69123	Métropole de Lyon	<b>713</b>	919	1 212	<b>2 844</b>
69	DD069	DDT Rhône	164	284	110	<b>558</b>
73	73065	CA du Grand Chambéry	70	82	105	<b>257</b>
73	DD073	DDT Savoie	28	47	36	<b>111</b>
74	74012	CA Annemasse-Les Voirons-Agglomération	108	104	33	<b>245</b>
74	DD074	DDT Haute Savoie	447	552	289	<b>1 288</b>
<b>Total</b>			<b>3 701</b>	<b>4 955</b>	<b>2 512</b>	<b>11 168</b>

<b>Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI</b>	<b>11 514</b>	<b>Total PLUS-PLAI</b>	<b>8 656</b>	<b>Objectif atteint à</b>	<b>75,2%</b>
<b>Objectif total LLS</b>	<b>14 165</b>	Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 125 000 LLS)			

## 11.5 LLS financés en région Bourgogne Franche-Comté

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/10.5

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
21	21231	Dijon Métropole	89	210	96	395
21	CG021	CD Côte d'Or	16	41		57
25	25056	CU Grand Besançon Métropole	73	105	16	194
25	25388	CA Pays de Montbéliard Agglomération	32	104	4	140
25	CG025	CD Doubs	26	50	101	177
39	39198	CA du Grand Dole	22	33	70	125
39	CG039	CD Jura	5	11	185	201
58	DD058	DDT Nièvre	34	83	53	170
70	CG070	CD Haute Saône	40	81	8	129
71	71076	CA Le Grand Chalon	11	21	2	34
71	DD071	DDT Saône et Loire	77	82	103	262
89	DD089	DDT Yonne	61	139	53	253
90	90010	CA Grand Belfort	8	14		22
90	DD090	DDT Territoire de Belfort	4	8		12
<b>Total</b>			<b>498</b>	<b>982</b>	<b>691</b>	<b>2 171</b>

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI	2 258	Total PLUS-PLAI	1 480	Objectif atteint à	65,5%
Objectif total LLS	2 971	Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 125 000 LLS)			

## 11.6 LLS financés en région Bretagne

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/10.06

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
22	22050	CA Dinan Agglomération	17	37	6	<b>60</b>
22	22113	CA Lannion-Trégor Communauté	22	27	12	<b>61</b>
22	22136	CC Loudéac Communauté - Bretagne Centre	16	27		<b>43</b>
22	22278	CA Saint-Brieuc Armor Agglomération	101	65	5	<b>171</b>
22	DD022	DDTM Côtes d'Armor	68	106	38	<b>212</b>
29	29019	Brest Métropole	23	40	176	<b>239</b>
29	29232	CA Quimper Bretagne Occidentale	96	154	4	<b>254</b>
29	CG029	CD Finistère	323	312	80	<b>715</b>
35	35238	Rennes Métropole	487	386	338	<b>1 211</b>
35	35288	CA du Pays de Saint Malo Agglomération	30	28	36	<b>94</b>
35	35360	CA Vitré Communauté	18	47	10	<b>75</b>
35	CG035	CD Ille et Vilaine	187	449	134	<b>770</b>
56	56121	CA Lorient Agglomération	<b>70</b>	56	10	<b>136</b>
56	56260	CA Golfe du Morbihan - Vannes Agglomération	104	199	41	<b>344</b>
56	DD056	DDTM Morbihan	110	231	8	<b>349</b>
<b>Total</b>			<b>1 672</b>	<b>2 164</b>	<b>898</b>	<b>4 734</b>

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI	5 398	Total PLUS-PLAI	3 836	Objectif atteint à	71,1%
Objectif total LLS	6 420	Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 125 000 LLS)			

## 11.7 LLS financés en région Centre-Val de Loire

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/10.07

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
18	18033	CA Bourges Plus	75	6	48	<b>129</b>
18	DD018	DDT Cher	35	44	39	<b>118</b>
28	DD028	DDT Eure et Loir	139	210	119	<b>468</b>
36	DD036	DDT Indre	162	70	37	<b>269</b>
37	37261	Tours Métropole Val de Loire	139	64	141	<b>344</b>
37	CG037	CD Indre et Loire	86	189	60	<b>335</b>
41	DD041	DDT Loir et Cher	82	115	64	<b>261</b>
45	45234	Orléans Métropole	110	143	151	<b>404</b>
45	CG045	CD Loiret	146	123	65	<b>334</b>
<b>Total</b>			<b>974</b>	<b>964</b>	<b>724</b>	<b>2 662</b>

<b>Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI</b>	<b>2 120</b>	<b>Total PLUS-PLAI</b>	<b>1 938</b>	<b>Objectif atteint à</b>	<b>91,4%</b>
<b>Objectif total LLS</b>	<b>2 815</b>	Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 125 000 LLS)			

## 11.8 LLS financés en région Occitanie

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/10.08

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
09	DD009	DDT Ariège	20	12	42	74
11	DD011	DDTM Aude	296	309	87	692
12	12202	CA Rodez Agglomération	37	54	26	117
12	DD012	DDT Aveyron	32	61	3	96
30	30007	CA Alès Agglomération	38	53		91
30	30189	CA de Nîmes Métropole	32	55	218	305
30	DD030	DDTM Gard	117	130	56	303
31	31395	CA Le Muretain Agglo	106	201	38	345
31	31446	CA du Sicoval	46	67	219	332
31	31555	Toulouse Métropole	925	1 096	648	2 669
31	CG031	CD Haute Garonne	155	285	268	708
32	DD032	DDT Gers	80	125		205
34	34003	CA Hérault-Méditerranée	75	152	41	268
34	34032	CA de Béziers-Méditerranée	79	129	20	228
34	34108	CA Sète Agglopôle Méditerranée	103	185	41	329
34	34172	Montpellier Méditerranée Métropole	385	411	394	1 190
34	CG034	CD Hérault	94	151	67	312
46	CG046	CD Lot	22	55		77
48	DD048	DDT Lozère	24	22		46
65	DD065	DDT Hautes Pyrénées	32	90	103	225
66	66136	CU Perpignan Méditerranée Métropole	88	193	127	408
66	DD066	DDTM Pyrénées Orientales	66	106	25	197
81	DD081	DDT Tarn	190	304	149	643
82	82121	CA Grand Montauban	76	117	95	288
82	CG082	CD Tarn et Garonne	80	147		227
<b>Total</b>			<b>3 198</b>	<b>4 510</b>	<b>2 667</b>	<b>10 375</b>

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI	10 948	Total PLUS-PLAI	7 708	Objectif atteint à	70,4%
Objectif total LLS	13 341	Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 125 000 LLS)			

## 11.9 LLS financés en région Hauts-de-France

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/10.09

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
02	02691	CA du Saint-Quentinois	21	68	65	154
02	02722	GrandSoissons Agglomération	6	22	124	152
02	DD002	DDT Aisne	142	303	44	489
59	59178	CA Douaisis Agglo	87	159	126	372
59	59183	CU de Dunkerque	56	94	65	215
59	59350	Métropole Européenne de Lille	626	696	331	1 653
59	59392	CA Maubeuge Val de Sambre	115	193	60	368
59	59606	CA Valenciennes Métropole	53	138	84	275
59	59632	CA de la Porte du Hainaut	91	218	56	365
59	DD059	DDTM Nord	269	430	143	842
60	60057	CA du Beauvaisis	117	87	61	265
60	60159	CA de la Région de Compiègne et de la Basse Automne	11	22	34	67
60	DD060	DDT Oise	216	298	368	882
62	62041	CU d'Arras	106	156	133	395
62	62119	CA de Béthune-Bruay, Artois-Lys Romane	158	271	48	477
62	62160	CA du Boulonnais	70	135	17	222
62	62498	CA de Lens - Liévin	182	329	47	558
62	DD062	DDTM Pas de Calais	256	444	239	939
80	80021	CA Amiens Métropole	52	87	77	216
80	DD080	DDTM Somme	122	240	144	506
<b>Total</b>			<b>2 756</b>	<b>4 390</b>	<b>2 266</b>	<b>9 412</b>

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI	8 134	Total PLUS-PLAI	7 146	Objectif atteint à	87,9%
Objectif total LLS	11 296	Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 125 000 LLS)			

## 11.10 LLS financés en région Normandie

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/10.10

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
14	DD014	DDTM Calvados	233	415	130	<b>778</b>
27	27375	CA Seine - Eure	38	67	144	<b>249</b>
27	CG027	CD Eure	76	115	76	<b>267</b>
50	CG050	CD Manche	112	141	34	<b>287</b>
61	DD061	DDT Orne	38	46	14	<b>98</b>
76	76114	CA Caux Seine Agglo	17	35	45	<b>97</b>
76	76217	CA de la Région Dieppoise	56	75	12	<b>143</b>
76	76351	Le Havre Seine Métropole	83	101	50	<b>234</b>
76	76540	Métropole Rouen Normandie	132	297	108	<b>537</b>
76	CG076	CD Seine Maritime	126	153	123	<b>402</b>
<b>Total</b>			<b>911</b>	<b>1 445</b>	<b>736</b>	<b>3 092</b>

<b>Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI</b>	<b>2 172</b>	<b>Total PLUS-PLAI</b>	<b>2 356</b>	<b>Objectif atteint à</b>	<b>108,5%</b>
<b>Objectif total LLS</b>	<b>3 068</b>	Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 125 000 LLS)			

## 11.11 LLS financés en région Pays de la Loire

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/10.11

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
44	44109	Nantes Métropole	396	389	269	<b>1 054</b>
44	44184	CA de la Région Nazairienne et de l'Estuaire (CARENE)	84	131	151	<b>366</b>
44	CG044	CD Loire Atlantique	331	496	168	<b>995</b>
49	49007	CU Angers Loire Métropole	326	299	760	<b>1 385</b>
49	CG049	CD Maine et Loire	308	299	135	<b>742</b>
53	53130	Laval Agglomération	45	63	18	<b>126</b>
53	CG053	CD Mayenne	70	102	70	<b>242</b>
72	72181	CU Le Mans Métropole	34	72	31	<b>137</b>
72	CG072	CD Sarthe	82	97	20	<b>199</b>
85	85191	CA La Roche sur Yon - Agglomération	78	110		<b>188</b>
85	CG085	CD Vendée	307	577	50	<b>934</b>
<b>Total</b>			<b>2 061</b>	<b>2 635</b>	<b>1 672</b>	<b>6 368</b>

<b>Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI</b>	<b>6 894</b>	<b>Total PLUS-PLAI</b>	<b>4 696</b>	<b>Objectif atteint à</b>	<b>68,1%</b>
<b>Objectif total LLS</b>	<b>8 497</b>	Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 125 000 LLS)			

## 11.12 LLS financés en région Provence-Alpes-Côte d'Azur

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/10.12

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
04	DD004	DDT Alpes de Haute Provence	94	128	31	<b>253</b>
05	DD005	DDT Hautes Alpes	25	56		<b>81</b>
06	06004	CA de Sophia Antipolis	207	459	166	<b>832</b>
06	06069	CA du Pays de Grasse	67	144	155	<b>366</b>
06	06088	Métropole Nice Côte d'Azur	427	396	258	<b>1 081</b>
06	DD006	DDTM Alpes Maritimes	250	387	198	<b>835</b>
13	13004	CA d'Arles-Crau-Camargue-Montagnette	24	47	27	<b>98</b>
13	13055	Métropole d'Aix-Marseille-Provence	561	744	725	<b>2 030</b>
13	DD013	DDTM Bouches du Rhône	30	49	32	<b>111</b>
83	83050	Dracénie Provence Verdon Agglomération	158	256	13	<b>427</b>
83	DD083	DDTM Var	729	442	557	<b>1 728</b>
84	13055	Métropole d'Aix-Marseille-Provence	4	11	1	<b>16</b>
84	DD084	DDT Vaucluse	<b>253</b>	196	47	<b>496</b>
<b>Total</b>			<b>2 829</b>	<b>3 315</b>	<b>2 210</b>	<b>8 354</b>

<b>Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI</b>	<b>9 917</b>	<b>Total PLUS-PLAI</b>	<b>6 144</b>	<b>Objectif atteint à</b>	<b>62,0%</b>
<b>Objectif total LLS</b>	<b>12 285</b>	Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 125 000 LLS)			

## 11.13 LLS financés en région Corse

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/30\_CATALOGUE\_2022/10.13

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
2A	DD02A	DDTM Corse du Sud	105	110	33	<b>248</b>
2B	DD02B	DDTM Haute Corse	76	123	5	<b>204</b>
<b>Total</b>			<b>181</b>	<b>233</b>	<b>38</b>	<b>452</b>

<b>Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI</b>	<b>501</b>	<b>Total PLUS-PLAI</b>	<b>414</b>	<b>Objectif atteint à</b>	<b>82,6%</b>
<b>Objectif total LLS</b>	<b>521</b>	Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 125 000 LLS)			

12. LLS financés par territoire de programmation (hors ANRU)

Requête déposée par : SIAJ\_M\_UNDECARERS\_CATA\_OGUE\_2019  
 Ce tableau est classé par département de territoire de programmation.

Département	Intervention (L162)	Désignation	2015	2016	2017	2018	2019
01	0000	CA de	1 124	908	1 124	1 124	1 124
02	0001	CA de Saint-Quentin	154	156	219	21	114
03	0002	CA de Valenciennes Agglomération	157	157	157	157	157
04	0003	DD Aves	489	276	303	438	207
05	0004	CA de Aves	389	449	389	389	389
06	0005	DD Aves de Haute-Provence	203	202	107	208	173
07	0006	DD Aves de	61	107	107	61	61
08	0007	CA de Aves Vallées	302	303	311	306	312
09	0008	CA de Aves Vallées	306	306	306	306	306
10	0009	Métropole Nord Cote d'Azur	1 391	1 130	882	1 042	1 344
11	0010	DD Aves Vallées	491	391	1 214	391	391
12	0011	DD Aves Vallées	217	230	227	266	263
13	0012	DD Aves Vallées	151	151	151	151	151
14	0013	DD Aves Vallées	26	271	146	146	146
15	0014	DD Aves Vallées	14	14	14	14	14
16	0015	DD Aves Vallées	275	474	484	227	474
17	0016	DD Aves Vallées	117	139	83	120	146
18	0017	DD Aves Vallées	48	1	1	1	1
19	0018	CA de Aves Vallées	2 194	2 191	2 194	2 194	2 194
20	0019	DD Aves Vallées	114	114	114	114	114
21	0020	DD Aves Vallées	139	139	139	139	139
22	0021	DD Aves Vallées	381	204	204	204	204
23	0022	DD Aves Vallées	244	244	244	244	244
24	0023	DD Aves Vallées	159	204	151	146	146
25	0024	DD Aves Vallées	151	151	151	151	151
26	0025	DD Aves Vallées	444	148	139	204	143
27	0026	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
28	0027	DD Aves Vallées	37	34	37	34	34
29	0028	DD Aves Vallées	48	204	151	146	146
30	0029	DD Aves Vallées	44	148	139	204	143
31	0030	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
32	0031	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
33	0032	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
34	0033	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
35	0034	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
36	0035	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
37	0036	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
38	0037	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
39	0038	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
40	0039	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
41	0040	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
42	0041	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
43	0042	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
44	0043	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
45	0044	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
46	0045	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
47	0046	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
48	0047	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
49	0048	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
50	0049	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
51	0050	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
52	0051	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
53	0052	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
54	0053	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
55	0054	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
56	0055	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
57	0056	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
58	0057	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
59	0058	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
60	0059	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
61	0060	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
62	0061	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
63	0062	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
64	0063	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
65	0064	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
66	0065	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
67	0066	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
68	0067	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
69	0068	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
70	0069	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
71	0070	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
72	0071	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
73	0072	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
74	0073	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
75	0074	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
76	0075	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
77	0076	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
78	0077	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
79	0078	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
80	0079	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
81	0080	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
82	0081	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
83	0082	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
84	0083	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
85	0084	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
86	0085	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
87	0086	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
88	0087	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
89	0088	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
90	0089	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
91	0090	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
92	0091	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
93	0092	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
94	0093	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
95	0094	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
96	0095	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
97	0096	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
98	0097	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
99	0098	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48
100	0099	DD Aves Vallées	48	48	48	48	48

**1. Données générales**

Demande de LLS (Univers Numéro Unique)	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/01.03
Détail des crédits engagés sur le programme 135	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/01.04
Évolution du nombre de logements locatifs sociaux financés (Hors ANRU)	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/01.05
Évolution du nombre de LLS financés depuis 2009, hors ANRU et hors DOM	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/01.06
Nombre de LLS financés par produit	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/01.07
Répartition entre acquisition-amélioration (A, A) et neuf	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/01.09
Proportion de logements en acquisition-amélioration financés	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/01.10

**2. Les logements financés par région et par zone**

Répartition des LLS par zone	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2021/02.01
Répartition des LLS par zone et par produit	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/02.02
Pourcentage de LLS financés par région et par zone ABC	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/02.03
Poids des LLS financés dans les grands pôles urbains (hors ANRU et DOM)	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/02.04
LLS financés en acquisition-amélioration - Part des logements vacants par produit	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/02.05
LLS financés en acquisition-amélioration - Part des logements vacants par produit et par région	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/02.06
Logements financés dans les communes soumises aux dispositions de l'article 55 de la loi SRU	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/02.07
Opérations financées dans le cadre du PNRQAD	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/02.08
Opérations financées au titre du Programme d'Investissement d'Avenir (PIA)	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/02.09
Part des opérations financées par les délégataires	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/02.10
Opérations RHVS financées	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/02.11

**3. Les publics particuliers**

Logements sociaux financés par type de bénéficiaire et par région	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/03.01
Logements étudiants	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/03.02
Logements sociaux financés par type de produit et bénéficiaires	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/03.03
Logements financés par nature de logement et par bénéficiaires	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/03.04
Logements "autonomie" ASV	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/03.05
Logements ordinaires dédiés prioritairement aux jeunes de moins de 30 ans	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/03.05 bis
Programmes mixtes (logements ordinaires dédiés prioritairement aux personnes en perte d'autonomie et aux jeunes de moins de 30 ans)	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/03.05 ter
Foyers pour personnes âgées et dépendantes	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/03.06
PLS pour personnes âgées et handicapées financés depuis 2009	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/03.07
Opérations d'hébergement financés (PSH)	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/03.08
Gens du voyage : nombre de places financées et montant des subventions par catégorie	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/03.10

**4. La réhabilitation du parc social**

Actions de réhabilitation du parc social	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/04.01
Traitement des foyers de travailleurs migrants	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/04.02
Traitement des foyers de travailleurs migrants : maîtres d'ouvrage	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/04.03

**5. Les Maîtres d'ouvrage**

Logements sociaux financés par catégorie de M.O.	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/05.01
Activité des différentes catégories de Maître d'ouvrage	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/05.02

**6. Les plans de financement moyen des opérations**

Montant moyen de subvention Etat pour les PLAI en logements ordinaires	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/06.01
Montant moyen de subvention Etat pour les PLAI en logements collectifs	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/06.02
Montant moyen de subvention Etat pour les PLUS	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/06.03
Plan de financement moyen des opérations	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/06.04
Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) : tous LLS - hors ANRU	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/06.05
Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) : Logements étudiants	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/06.06
Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) : Logements ordinaires - PLAI	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/06.07
Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) : Logements ordinaires - PLUS	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/06.08
Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) : Logements ordinaires - PLS	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/06.09
Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) : Logements foyers pour PA ou handicapés en PLS	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/06.10
Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) : Résidences sociales - PLAI	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/06.11
Coût des logements ordinaires neufs (PLAI, PLUS, PLS) en €/m <sup>2</sup> de SU	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/06.12
Aides moyennes PLAI - PLUS - PLS	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/06.13

**7. Les PSLA**

Répartition territoriale des logements PSLA financés	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/07.01
Logements financés en PSLA depuis 2009 : répartition par zone ABC	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/07.02
PSLA par zone et par région	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/07.03
PSLA financés depuis 2013	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/07.04

**8. Caractéristiques techniques des opérations**

Mode de chauffage principal des opérations financées (LLS et PSLA)	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/08.01
Répartition des logements financés par typologie	

**9. Actions d'accompagnement**

MOUS financés par catégorie	SISAL/01_Vademecum/30_CATALOGUE_2022/09.01
-----------------------------	--

**Les dispositifs financiers d'aide au logement**

<b>AQS</b>	Amélioration de la qualité de service dans le logement social
<b>LLS</b>	Logements locatifs sociaux financés par les prêts PLAI, PLUS, PLUS-CD, PLS et la Palulos communale, ainsi que les logements financés avec le produit spécifique d'hébergement
<b>MOUS</b>	Maîtrise d'œuvre urbaine et sociale, prestation de service destinée à faciliter le logement de certains ménages en situation difficile (Circulaire du 2 août 1995)
<b>Palulos</b>	Subvention destinée à améliorer la qualité des logements du parc HLM. Actuellement elle peut être également attribuée par la Caisse de garantie du logement locatif social (CGLLS)
<b>Palulos communale</b>	Logement appartenant à une commune ou géré par elle, mis sur le marché du logement social après réhabilitation financée par une Palulos
<b>PB</b>	Logements aidés par l'Anah appartenant à des propriétaires bailleurs
<b>PEEC</b>	Participation des employeurs à l'effort de construction ou Action Logement (autrefois appelé 1% logement)
<b>PLAI</b>	Prêt locatif aidé d'intégration
<b>PLS</b>	Prêt locatif social
<b>PLUS</b>	Prêt locatif à usage social
<b>PLUS-CD</b>	Prêt locatif à usage social construction-démolition
<b>PO</b>	Logements aidés par l'Anah occupés par leurs propriétaires (propriétaires occupants)
<b>Prime spécifique IDF</b>	Aide complémentaire qui peut être accordée en Ile-de-France pour les PLAI et la part des PLUS correspondant aux logements destinés aux ménages dont les revenus sont inférieurs aux plafonds de ressource PLAI (article R. 381-4 du CCH).
<b>Produit spécifique hébergement</b>	Dispositif mis en place en 2009 pour la création de centres d'hébergement (articles R. 331-96 à R. 331-10 du CCH)
<b>PSLA</b>	Prêt social location accession
<b>Surcharge foncière</b>	Aide complémentaire qui peut être accordée en cas de dépassement des valeurs foncières de référence (article R. 331-24 du CCH)

**Caractéristiques des logements**

<b>AA</b>	Acquisition-amélioration. Logements dont l'acquisition est financée ainsi que les travaux nécessaires, le cas échéant
<b>Label de performance énergétique</b>	BBC (bâtiment basse consommation), HPE (haute performance énergétique), THPE (très haute performance énergétique)
<b>Logement ordinaire</b>	Logement qui ne fait pas partie des différentes formes de logements foyers (foyers pour personnes âgées ou handicapées, résidences sociales) ou d'établissements d'hébergement.
<b>Surface habitable et surface utile</b>	"La surface utile est égale à la surface habitable du logement, telle que définie à l'article R. 111-2 du CCH, augmentée de la moitié de la surface des annexes définies par arrêté du ministre chargé du logement" (articles R. 331-10 et 353-16-2° du CCH)

**Les acteurs**

<b>Anah</b>	Agence nationale de l'habitat
<b>Anru</b>	Agence nationale pour la rénovation urbaine
<b>SPLS-GALION</b>	Application web pour l'instruction des financements des aides au logement (aides à la pierre)
<b>SISAL</b>	Infocentre du suivi des logements aidés