



**Bilan 2021 des logements aidés**  
Les caractéristiques des opérations de financement des logements  
et leur répartition territoriale

# Bilan 2021 des logements aidés

Les caractéristiques des opérations de financement des logements et leur répartition territoriale

## SOMMAIRE ACTIF

### PARTIE 1 : BILAN NATIONAL

#### 1. Données générales

Offre nouvelle - chiffres clés	1.1
Bilan des aides à la pierre	1.2
Demande de logement social	1.3
Détail des crédits engagés sur le programme 135	1.4
Evolution du nombre de logements locaux sociaux financés (hors ANRU)	1.5
Evolution du nombre de LLS financés depuis 2011, hors ANRU et hors DOM	1.6
Nombre de LLS financés par produit	1.7
Nombre de LLS financés dans les DOM	1.8
Nombre de Logements locaux sociaux (LLS, ULTS) financés en Guadeloupe depuis 2011	1.9
Nombre de Logements locaux sociaux (LLS, ULTS) financés en Martinique depuis 2011	1.10
Nombre de Logements locaux sociaux (LLS, ULTS) financés en Guyane depuis 2011	1.11
Nombre de Logements locaux sociaux (LLS, ULTS) financés à La Réunion depuis 2011	1.12
Nombre de Logements locaux sociaux (LLS, ULTS) financés à Mayotte depuis 2011	1.13
Répartition entre acquisition-amélioration (A, AI) et neuf	1.14
Proportion de logements en acquisition-amélioration financés	1.15
Production de logements locaux intermédiaires	1.16

#### 2. Les logements financés par région et par zone

Répartition des LLS par zone	2.1
Répartition des LLS par zone et par produit	2.2
Pourcentage de LLS financés par région et par zone ABC	2.3
Poids des LLS financés dans les grands pôles urbains (hors ANRU et DOM)	2.4
LLS financés en acquisition-amélioration - Part des logements vacants par produit	2.5
LLS financés en acquisition-amélioration - Part des logements vacants par produit et par région	2.6
Logements financés dans les communes soumises aux dispositions de l'article 56 de la loi SRU	2.7
Opérations financées dans le cadre du PNRQAD	2.8
Opérations financées au titre du Programme d'Investissement d'Avenir (PIA)	2.9
Part des opérations financées par les délégataires	2.10
Opérations RIVS financées	2.11

#### 3. Les publics particuliers

Logements sociaux financés par type de bénéficiaire et par région	3.1
Logements étudiants	3.2
Logements sociaux financés par type de produit et bénéficiaires	3.3
Logements financés par nature de logement et par bénéficiaires	3.4
Logements "autonomes" ASV	3.5
Logements ordinaires dédiés prioritairement aux jeunes de moins de 30 ans	3.5 bis
Programmes mixtes (personnes en perte d'autonomie et aux jeunes de moins de 30 ans)	3.5 ter
Foyers pour personnes âgées et dépendantes	3.6
PLS pour personnes âgées et handicapées financés depuis 2009	3.7
Opérations d'hébergement financés (PSH)	3.8
PLAI adapté - Appel à projets n°5	3.9
Gens du voyage - nombre de places financées et montant des subventions par catégorie	3.10

#### 4. La réhabilitation du parc social

Actions de réhabilitation du parc social	4.1
Traitement des foyers de travailleurs migrants	4.2
Traitement des foyers de travailleurs migrants - maîtres d'ouvrage	4.3

#### 5. Les maîtres d'ouvrage

Logement financés par catégorie de MO - hors ANRU	5.1
Activité des différentes catégories de maîtres d'ouvrage	5.2
Production des maîtres d'ouvrage d'insertion	5.3

#### 6. Les plans de financement moyen des opérations

Montant moyen de subvention Etat pour les PLAI en logements ordinaires	6.1
Montant moyen de subvention Etat pour les PLAI en logements collectifs	6.2
Montant moyen de subvention Etat pour les PLUS	6.3
Surcharge foncière et prime spécifique en Ile-de-France	6.4
Surcharge foncière et prime spécifique en Ile-de-France par zone	6.5
Plan de financement moyen des opérations	6.6
Plan de financement moyen des opérations financées (en Elogement) - hors LLS - hors ANRU	6.7
Plan de financement moyen des opérations financées (en Elogement) - Logements étudiants	6.8
Plan de financement moyen des opérations financées (en Elogement) - Logements ordinaires - PLAI	6.9
Plan de financement moyen des opérations financées (en Elogement) - Logements ordinaires - PLUS	6.10
Plan de financement moyen des opérations financées (en Elogement) - Logements ordinaires - PLS	6.11
Plan de financement moyen des opérations financées (en Elogement) - Logements foyers pour personnes âgées	6.12
Plan de financement moyen des opérations financées (en Elogement) - Résidences sociales - PLAI	6.13
Aides moyennes PLAI - PLUS - PLS	6.14

#### 7. Les PSLA

Répartition territoriale des logements PSLA financés	7.1
Logements financés en PSLA depuis 2009 - répartition par zone ABC	7.2
PSLA par zone et par région	7.3
PSLA Agglomération / hors Agglomération	7.4
PSLA financés depuis 2011	7.5

#### 8. Caractéristiques techniques des opérations

Coût des logements ordinaires neufs (PLAI, PLUS, PLS) en €/m <sup>2</sup> de SUJ	8.1
Mode de chauffage principal des opérations financées (LLS et PSLA)	8.2
Répartition des logements financés par typologie	8.3

#### 9. Actions d'accompagnement

MCOUS financés par catégorie	9.1
------------------------------	-----

#### 10. Rénovation et restructuration du parc

Paléos Relance	10.1
Massif Reno	10.2
Production NPNRU	10.3

### PARTIE 2 : BILAN PAR REGION ET PAR TERRITOIRE DE PROGRAMMATION

LLS financés en région Ile-de-France	11.1
LLS financés en région Grand Est	11.2
LLS financés en région Nouvelle-Aquitaine	11.3
LLS financés en région Auvergne-Rhône-Alpes	11.4
LLS financés en région Bourgogne-Franche-Comté	11.5
LLS financés en région Bretagne	11.6
LLS financés en région Centre-Val de Loire	11.7
LLS financés en région Occitanie	11.8
LLS financés en région Hauts-de-France	11.9
LLS financés en région Normandie	11.10
LLS financés en région Pays de la Loire	11.11
LLS financés en région Provence-Alpes-Côte d'Azur	11.12
LLS financés en région Corse	11.13
LLS financés par territoire de programmation (hors ANRU)	12



Direction générale de l'aménagement, du logement et de la Nature  
Direction de l'habitat, de l'équipement et des Paysages  
Sous-direction des politiques de l'habitat  
Bureau de la connaissance sur le logement et l'habitat  
Tour Séquoia - 92005 La Défense Cedex  
Courriel : [ph4.agam@developpement-durable.gouv.fr](mailto:ph4.agam@developpement-durable.gouv.fr)

## 1.1 Chiffres clés

[SOMMAIRE](#)

<b>Parc public</b>	<b>LLS</b>	<b>94 775 logements financés de droit commun</b>
	dont :	PLAI : <b>31 058</b> logements PLUS : <b>39 058</b> logements PLS : <b>24 659</b> logements
	<b>LLS DOM</b>	<b>4 546 logements financés</b>
	dont :	LLS TS : <b>1 197</b> logements LLS : <b>2 138</b> logements PLS : <b>1 211</b> logements
	<b>LLS</b>	<b>5 241 logements financés par l'ANRU</b>
	dont :	PLAI : <b>2 894</b> logements PLUS : <b>2 347</b> logements

<b>Location accession</b>	<b>PSLA</b>	<b>6 272 logements financés</b>
---------------------------	-------------	---------------------------------

<b>Plan de Relance</b>	<b>PALULOS RELANCE</b>	<b>37 501 logements financés</b>
	<b>MASSI RENO</b>	<b>2 605 logements financés</b>

<b>Gens du Voyage</b>	<b>109 places financées</b>
-----------------------	-----------------------------

## 1.2 Bilan des aides à la pierre

SOMMAIRE

Crédits sur le programme 135 (Urbanisme, territoires et amélioration de l'habitat), Anah, dispositifs non budgétaires (PLS, PSLA, et LI)

Produits de financement	Programme 135
PLUS	16 036 279
PLUS-CD	55 724
PLAI	262 704 479
PLS	
Produit spécifique hébergement	4 409 428
Surcharge foncière	34 951 571
Prime spécifique IDF	36 477 777
PLAI adapté	27 032 599
<b>Total LLS</b>	<b>381 667 857</b>

PALULOS	17 184 144
Démolition	11 616 625
RHVS	
MOUS & autres dispositifs	1 655 296
Etudes habitat	393 641
Gens du voyage	3 238 169

<b>Total AE 135</b>	<b>415 755 732</b>
---------------------	--------------------

Nb de logements financés			
Nb total de logements	dont production hors ANRU et hors DOM	dont production ANRU	dont production DOM **
43 510	39 025	2 347	2 138
33	33		
34 835	30 744	2 894	1 197
25 870	24 659		1 211
	314		

<b>104 248</b>	<b>94 775</b>	<b>5 241</b>	<b>4 546</b>
----------------	---------------	--------------	--------------

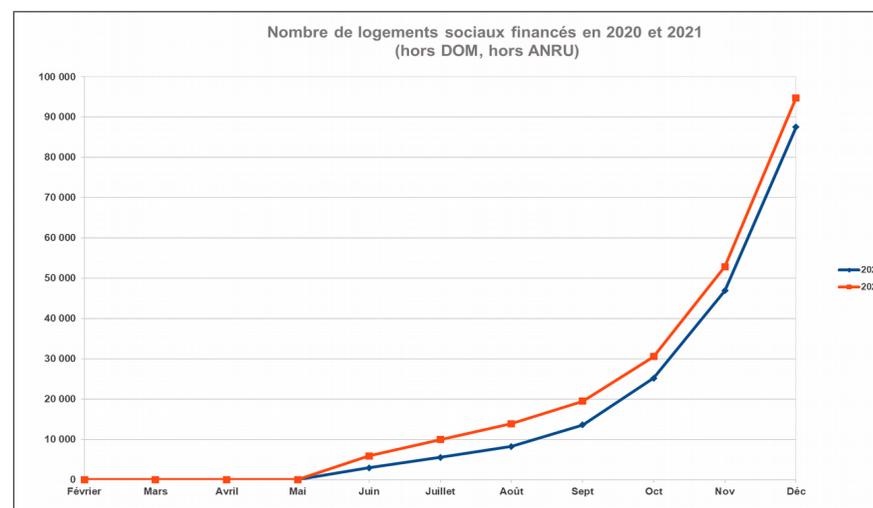
Nb logements hors ANRU et hors DOM		
Déc. 2021	Déc. 2020	Déc. 2019

<b>PLUS – PLAI(1)</b>	70 116	63 337	76 779
<b>PLS</b>	24 659	24 164	28 674

<b>Total LLS fin de gestion</b>	<b>94 775</b>	<b>87 501</b>	<b>105 453</b>
<b>Total LLS réactualisé</b>	<b>94 775</b>	<b>87 501</b>	<b>105 453</b>

(1) y compris produit spécifique hébergement

<b>PSLA</b>	<b>6 234</b>	<b>6 272</b>	<b>6 477</b>
-------------	--------------	--------------	--------------



\*\* Dans les DOM, PLAI=LLTS, PLUS=LLS et PLS=PLS

## 1.3 Demande de logement social : Etat de la demande à fin décembre 2021

SOMMAIRE

Source : Infocentre NUNIQUE - 10 mai 2022

	Stock demandes actives	% RSN (3)	Stock demandes actives hors mutation	% RSN (3)	Nombre de demandes nouvelles	% RSN (3)	Radiation	% RSN (3)	Radiation attribution	% RSN (3)	Radiation hors mutation interne	% RSN (3)	Indicateur pap 135 1.1.1 (2)
Ile-de-France	743 559	32,90%	515 629	34,28%	280 737	20,18%	281 318	21,81%	76 308	17,29%	55 391	17,40%	9,31
Grand Est	112 938	5,00%	68 386	4,55%	101 460	7,29%	95 456	7,40%	38 996	8,83%	27 251	8,56%	2,51
Nouvelle-Aquitaine	148 842	6,59%	105 064	6,98%	107 742	7,75%	96 217	7,46%	31 265	7,08%	24 287	7,63%	4,33
Auvergne-Rhône-Alpes	227 905	10,08%	141 927	9,43%	164 863	11,85%	152 258	11,80%	54 527	12,35%	39 011	12,26%	3,64
Bourgogne-Franche-Comté	50 152	2,22%	29 128	1,94%	51 643	3,71%	48 046	3,72%	21 569	4,89%	14 836	4,66%	1,96
Bretagne	87 034	3,85%	59 041	3,92%	58 897	4,23%	48 313	3,75%	18 621	4,22%	13 691	4,30%	4,31
Centre-Val de Loire	59 112	2,62%	35 863	2,38%	54 276	3,90%	50 467	3,91%	21 195	4,80%	14 971	4,70%	2,40
Occitanie	155 624	6,89%	107 836	7,17%	109 145	7,85%	101 647	7,88%	33 325	7,55%	25 461	8,00%	4,24
Hauts-de-France	193 115	8,55%	113 374	7,54%	143 914	10,35%	131 019	10,16%	50 809	11,51%	33 916	10,66%	3,34
Normandie	100 092	4,43%	58 456	3,89%	84 768	6,09%	74 858	5,80%	31 162	7,06%	20 946	6,58%	2,79
Pays de la Loire	116 574	5,16%	76 029	5,05%	76 562	5,50%	66 288	5,14%	24 979	5,66%	18 246	5,73%	4,17
Provence-Alpes-Côte d'Azur	187 551	8,30%	136 107	9,05%	104 096	7,48%	94 624	7,34%	24 297	5,50%	18 935	5,95%	7,19
Corse	6 250	0,28%	<b>4 972</b>	0,33%	3 867	0,28%	3 670	0,28%	980	0,22%	832	0,26%	5,98
Guadeloupe	10 487	0,46%	8 085	0,54%	9 116	0,66%	8 969	0,70%	2 840	0,64%	2 303	0,72%	3,51
Martinique	12 029	0,53%	9 465	0,63%	7 674	0,55%	7 502	0,58%	1 681	0,38%	1 319	0,41%	7,18
Guyane	11 396	0,50%	9 099	0,60%	6 878	0,49%	8 029	0,62%	1 769	0,40%	1 435	0,45%	6,34
La Réunion	35 887	1,59%	24 598	1,64%	23 922	1,72%	21 169	1,64%	7 009	1,59%	5 382	1,69%	4,57
Mayotte	1 375	0,06%	1 316	0,09%	1 345	0,10%	170	0,01%	49	0,01%	47	0,01%	28,00
<b>France</b>	<b>2 259 922</b>		<b>1 504 375</b>		<b>1 390 905</b>		<b>1 290 020</b>		<b>441 381</b>		<b>318 260</b>		<b>4,73</b>

(1) 12 derniers mois glissants

(2) ratio du nombre de demandeurs de logements sociaux (hors demandes de mutations internes) en fin d'année n rapporté au nombre de relogements de demandeurs au cours de l'année n (hors mutation interne)

(3) rapport des statistiques régionales au regard des données nationales

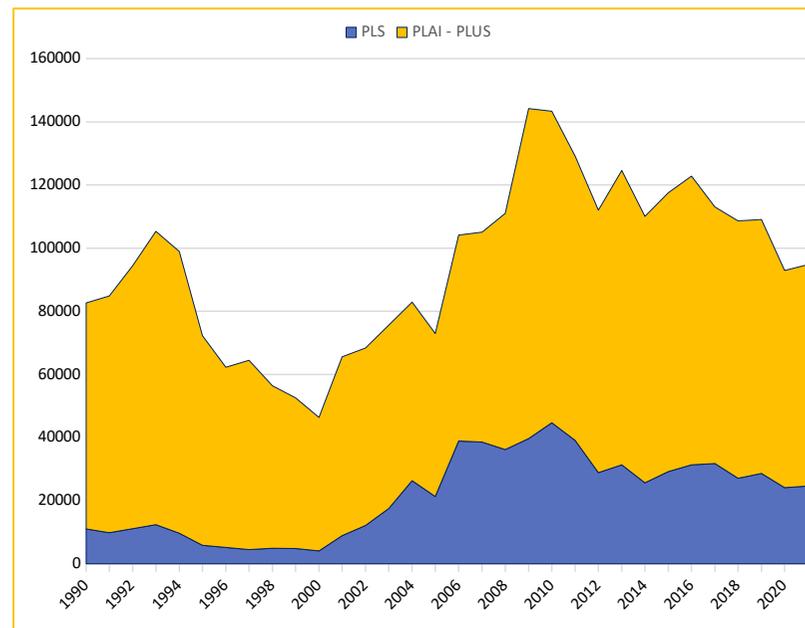


## 1.5 Evolution du nombre de logements locatifs sociaux financés depuis 1990 (y compris Anru et foncière)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/01.05

SOMMAIRE

Année	PLAI - PLUS	PLS	Total LLS
2010	98 645	44 697	143 342
2011	90 043	39 079	129 122
2012	83 166	28 856	112 022
2013	93 204	31 379	124 583
2014	84 394	25 675	110 069
2015	88 316	29 207	117 523
2016	91 533	31 326	122 859
2017	81 291	31 750	113 041
2018	81 523	27 089	109 568
2019	80 376	28 674	109 050
2020	68 722	24 164	92 886
2021	75 357	24 659	100 016



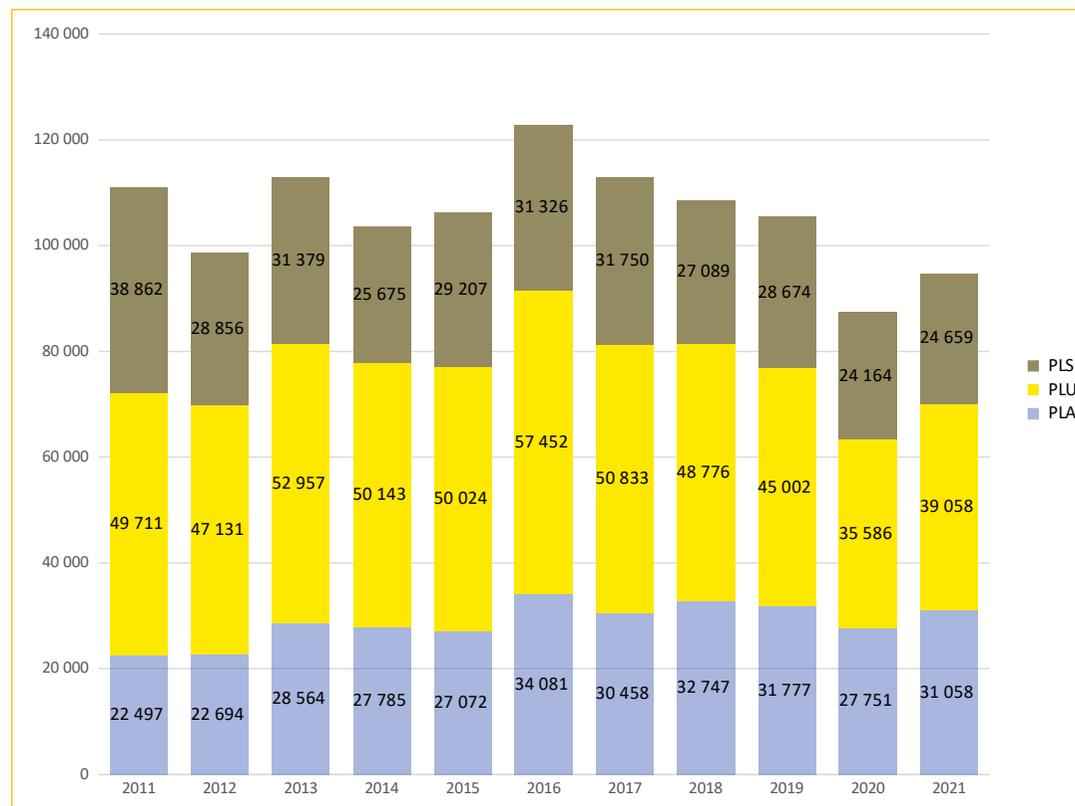
Les données de la Foncière sont actualisées à fin 2011 (celle-ci n'a pas financé de PLS depuis 2012)

## 1.6 Nombre de LLS financés par produit sur les 10 dernières années (hors Anru, hors DOM)

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal :  
SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/01.06

	PLAI	PLUS	PLS	Total
2011	22 497	49 711	38 862	<b>111 070</b>
2012	22 694	47 131	28 856	<b>98 681</b>
2013	28 564	52 957	31 379	<b>112 900</b>
2014	27 785	50 143	25 675	<b>103 603</b>
2015	27 072	50 024	29 207	<b>106 303</b>
2016	34 081	57 452	31 326	<b>122 859</b>
2017	30 458	50 833	31 750	<b>113 041</b>
2018	32 747	48 776	27 089	<b>108 612</b>
2019	31 777	45 002	28 674	<b>105 453</b>
2020	27 751	35 586	24 164	<b>87 501</b>
2021	31 058	39 058	24 659	<b>94 775</b>



## 1.7 Nombre de LLS financés par produit et par région

SOMMAIRE

Région	PLAI	PLUS	PLAI - PLUS	PLS	TOTAL HORS ANRU	Objectif PLAI - PLUS*	Objectif Total LLS*	ANRU	TOTAL LLS
Ile-de-France	7 347	7 473	14 820	8 172	22 992	61,8%	72,5%	1 387	24 379
Grand Est	1 953	2 546	4 499	1 435	5 934	80,7%	90,0%	395	6 329
Nouvelle-Aquitaine	2 991	4 139	7 130	1 612	8 742	86,5%	88,3%	241	8 983
Auvergne-Rhône-Alpes	3 612	4 746	8 358	2 956	11 314	77,3%	82,8%	658	11 972
Bourgogne-Franche-Comté	779	946	1 725	675	2 400	88,3%	99,1%	173	2 573
Bretagne	1 726	2 033	3 759	1 060	4 819	70,7%	75,2%	157	4 976
Centre-Val de Loire	968	1 171	2 139	746	2 885	101,3%	110,1%	373	3 258
Occitanie	3 134	4 406	7 540	2 038	9 578	77,0%	79,1%	612	10 190
Hauts-de-France	2 476	3 703	6 179	2 469	8 648	66,8%	77,4%	580	9 228
Normandie	706	1 214	1 920	673	2 593	79,8%	88,6%	168	2 761
Pays de la Loire	2 121	2 669	4 790	778	5 568	84,4%	80,5%	304	5 872
Provence-Alpes-Côte d'Azur	3 085	3 757	6 842	1 996	8 838	70,9%	74,0%	193	9 031
Corse	160	255	415	49	464	85,6%	95,7%	0	464
<b>Total</b>	<b>31 058</b>	<b>39 058</b>	<b>70 116</b>	<b>24 659</b>	<b>94 775</b>	<b>73,6%</b>	<b>79,7%</b>	<b>5 241</b>	<b>100 016</b>

	PLAI	PLUS	PLAI - PLUS	PLS	TOTAL HORS ANRU
<b>Subventions Etat engagées</b>	<b>335 403 085</b>	<b>39 397 139</b>	<b>374 800 223</b>	<b>5 530 221</b>	<b>380 330 444</b>
<b>Dont: Production des délégataires (nb de LLS)</b>	<b>16 226</b>	<b>20 985</b>	<b>37 211</b>	<b>13 289</b>	<b>50 600</b>
	52,2%	53,7%	53,1%	53,9%	53,4%
<b>En montant de subventions Etat engagées</b>	<b>168 064 683</b>	<b>25 237 156</b>	<b>193 301 839</b>	<b>5 530 221</b>	<b>198 832 060</b>
	50,1%	64,1%	51,6%	100,0%	52,3%

\* L'atteinte des objectifs ne prend pas en compte l'ANRU

## 1.8 Nombre de logements sociaux financés dans les DOM

Source : Ministère des Outre-mer - DGOM

SOMMAIRE

DOM	LLTS	LLS	PLS	Total
Guadeloupe	85	141	116	342
Martinique	79	421	190	690
Guyane	260	731	122	1 113
Réunion	557	645	691	1 893
Mayotte	216	200	92	508
Total	1 197	2 138	1 211	4 546

Dans les DOM : LLTS = PLAI, LLS = PLUS et PLS = PLS

### Montant par typologie en millions d'€

DOM	LLTS	LLS	PLS	Total
Guadeloupe	3,97	4,78		8,75
Martinique	2,50	8,00		10,50
Guyane	9,91	17,17		27,08
Réunion	18,76	19,89		38,65
Mayotte	8,61	6,50		15,12
Total	43,76	56,36		100,12

**Observations :** en 2021, L'État a consacré plus de 100 M€ pour le financement de 4 546 logements sociaux de type LLS et LLTS sur la ligne budgétaire unique (les PLS ne sont pas financés par la LBU). Le montant moyen de LBU par logement s'établit en 2021 à plus de 30 K€ par LLS/LLTS.

### Montant moyen par logement financé en 2021 en K€

DOM	LLTS	LLS	PLS	Total
Guadeloupe	46,73	33,93		38,74
Martinique	31,66	19,01		21,01
Guyane	38,15	23,49		27,33
Réunion	33,68	30,85		32,16
Mayotte	39,88	32,52		36,34
Moyenne	36,56	26,36		30,02

Source : DGOM

## 1.9 Nombre de Logements sociaux financés en Guadeloupe depuis 2011

Source : Ministère des Outre-mer - DGOM

SOMMAIRE

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
<b>CONSTRUCTION NEUVE</b>	1 556	1 305	1 631	1 473	1 174	1 153	922	599	799	584	372
<b>Logements locatifs</b>	1 509	1 285	1 608	1 453	1 135	1 137	904	585	798	584	366
LLS	1 079	1 174	1 031	1 054	784	845	603	378	413	359	141
LLTS	110	78	173	242	171	275	238	110	172	137	85
PLS	320	33	404	157	180	17	63	97	213	88	116
PLI											
Logements étudiants											
EHPAD											
Logement d'urgence											
Logements spécifiques (logements foyers, hébergements villages relais, LLTSA, etc.)											24
<b>Accession à la propriété</b>	47	20	23	20	39	16	18	14	1		6
LES Diffus	8	11	12	17	26	16	13	14	1		6
LES Groupé	39	9	11	3	13		5				
<b>REHABILITATION</b>	982	1 350	1 105	1 655	349	683	308	837	298	856	3 264
Parc social	475	828	664	1 292	72	226		563		622	3 072
Parc privé	507	522	441	363	277	455	308	274	289	226	158
Parc privé ANAH						2			9	8	34

## 1.10 Nombre de Logements sociaux financés en Martinique depuis 2011

Source : Ministère des Outre-mer - DGOM

SOMMAIRE

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
<b>CONSTRUCTION NEUVE</b>	<b>1 099</b>	<b>1 012</b>	<b>640</b>	<b>765</b>	<b>785</b>	<b>1 313</b>	<b>1 069</b>	<b>772</b>	<b>487</b>	<b>977</b>	<b>712</b>
<b>Logements locatifs</b>	<b>988</b>	<b>941</b>	<b>561</b>	<b>699</b>	<b>699</b>	<b>1 196</b>	<b>949</b>	<b>730</b>	<b>436</b>	<b>952</b>	<b>690</b>
LLS	532	547	302	278	516	791	552	466	244	423	421
LLTS	60	110	229	146	167	275	264	98	164	407	79
PLS	322	284	30	191	16	102	122	166	28	122	190
PLI											
Logements étudiants											
EHPAD	74			84		28	11				
Logement d'urgence											
<b>Accession à la propriété</b>	<b>111</b>	<b>71</b>	<b>79</b>	<b>66</b>	<b>86</b>	<b>117</b>	<b>120</b>	<b>42</b>	<b>51</b>	<b>25</b>	<b>22</b>
LES Diffus	111	71	79	66	86	117	111	42	51	25	22
LES Groupé							9				
<b>REHABILITATION</b>	<b>1 529</b>	<b>2 460</b>	<b>1 241</b>	<b>1 154</b>	<b>1 416</b>	<b>1 369</b>	<b>1 793</b>	<b>934</b>	<b>1 106</b>	<b>714</b>	<b>1 749</b>
Parc social	863	1 610	759	671	888	899	1 405	313	554	252	1 161
Parc privé	666	799	482	483	528	470	388	582	552	421	570
Parc privé ANAH		51						39			18

## 1.11 Nombre de Logements sociaux financés en Guyane depuis 2011

Source : Ministère des Outre-mer - DGOM

SOMMAIRE

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
<b>CONSTRUCTION NEUVE</b>	<b>1 261</b>	<b>950</b>	<b>736</b>	<b>745</b>	<b>1 386</b>	<b>1 198</b>	<b>1 286</b>	<b>1 050</b>	<b>1 553</b>	<b>1 213</b>	<b>1 209</b>
<b>Logements locatifs</b>	<b>1 231</b>	<b>918</b>	<b>693</b>	<b>723</b>	<b>1 363</b>	<b>1 192</b>	<b>1 267</b>	<b>1 050</b>	<b>1 553</b>	<b>1 203</b>	<b>1 209</b>
<i>LLS</i>	556	453	416	498	1 207	1 054	1 217	1 033	983	937	731
<i>LLTS</i>	208	68	85	146	132	25	30		570	266	260
<i>PLS</i>	443	210	192	79	24	113		17			122
<i>PLI</i>	24	15					20				
<i>Logements étudiants</i>		172									
<i>EHPAD</i>											
<i>Logement d'urgence</i>											
<i>Logements spécifiques (logements foyers, hébergements villages relais, LLTSA, etc.)</i>											96
<b>Accession à la propriété</b>	<b>30</b>	<b>32</b>	<b>43</b>	<b>22</b>	<b>23</b>	<b>6</b>	<b>19</b>			<b>10</b>	
<i>LES Diffus</i>	9	10	28	6	5	2					
<i>LES Groupé</i>	21	22	15	16	18	4	19				
<b>REHABILITATION</b>	<b>910</b>	<b>705</b>	<b>195</b>	<b>462</b>	<b>475</b>	<b>721</b>	<b>179</b>	<b>556</b>	<b>18</b>	<b>203</b>	<b>227</b>
<i>Parc social</i>	702	599	96	353	356	643	143	509		164	184
<i>Parc privé</i>	116	80	94	91	108	63	29	45	18	36	40
<i>Parc privé ANAH</i>	92	26	5	18	11	15	7	2		3	3

## 1.12 Nombre de Logements sociaux financés à La Réunion depuis 2011

Source : Ministère des Outre-mer - DGOM

SOMMAIRE

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
<b>CONSTRUCTION NEUVE</b>	3 929	4 846	4 454	3 637	2 172	2 598	2 538	2 464	2 587	2 302	2 488
<b>Logements locatifs</b>	3 577	4 416	4 034	3 275	1 877	2 284	2 306	2 435	2 282	2 253	2 389
<i>LLS</i>	1 467	1 844	1 585	1 353	908	379	762	762	534	791	645
<i>LLTS</i>	1 963	2 432	2 137	1 774	832	1 488	901	1 060	982	652	557
<i>PLS</i>	126	70	312	148	137	417	643	613	626	600	691
<i>PLI</i>									140	210	496
<i>Logements étudiants</i>		70									
<i>EHPAD</i>											
<i>Logement d'urgence</i>	21										
<b>Accession à la propriété</b>	352	430	420	362	295	314	232	29	3	49	99
<i>LES Diffus</i>	262	281	278	246	194	235	180	25	3	49	45
<i>LES Groupé</i>	90	149	142	116	101	79	52	4			54
<b>REHABILITATION</b>	766	1 282	1 139	1 047	1 539	883	835	964	305	1 068	2 036
<i>Parc social</i>	243	825	732	578	1 046	357	513	824	92	649	1 788
<i>Parc privé</i>	523	457	407	469	493	526	322	140	213	418	248
<i>Parc privé ANAH</i>										1	

## 1.13 Nombre de Logements sociaux financés à Mayotte depuis 2011

Source : Ministère des Outre-mer - DGOM

SOMMAIRE

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
<b>CONSTRUCTION NEUVE</b>	162	83	151	2	29	299	364	468	462	400	616
<b>Logements locatifs</b>	131	83	151		12	281	277	459	458	391	613
LLS						281		125	237	144	200
LLTS	131	83	119		12		277	334	148	69	216
PLS			32						73	25	92
PLI											105
Logements spécifiques (logements foyers, hébergements villages relais, LLTSA, etc.)										153	
<b>Accession à la propriété</b>	31			2	17	18	87	9	4	9	3
LES Diffus	31			2	17	18	87	9	4		3
LES Groupé	77	145		1	10	6	0	2			
<b>REHABILITATION</b>											9
Parc social	77	145		1	10	6		2			
Parc privé											9
Parc privé ANAH											

## 1.14 Répartition entre acquisition-amélioration et neuf

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/01.14

Région	PLAI			PLUS			PLS			Total		Total AA et Neuf	% neuf
	AA	neuf	% neuf	AA	neuf	% neuf	AA	neuf	% neuf	AA	neuf		
Ile-de-France	1 548	5 799	78,9%	1 422	6 051	81,0%	2 474	5 698	69,7%	5 444	17 548	22 992	76,3%
Grand Est	278	1 675	85,8%	199	2 347	92,2%	230	1 205	84,0%	707	5 227	5 934	88,1%
Nouvelle-Aquitaine	311	2 680	89,6%	329	3 810	92,1%	46	1 566	97,1%	686	8 056	8 742	92,2%
Auvergne-Rhône-Alpes	411	3 201	88,6%	279	4 467	94,1%	316	2 640	89,3%	1 006	10 308	11 314	91,1%
Bourgogne-Franche-Comté	208	571	73,3%	180	766	81,0%	93	582	86,2%	481	1 919	2 400	80,0%
Bretagne	47	1 679	97,3%	58	1 975	97,1%	1	1 059	99,9%	106	4 713	4 819	97,8%
Centre-Val de Loire	171	797	82,3%	67	1 104	94,3%	35	711	95,3%	273	2 612	2 885	90,5%
Occitanie	308	2 826	90,2%	199	4 207	95,5%	199	1 839	90,2%	706	8 872	9 578	92,6%
Hauts-de-France	129	2 347	94,6%	71	3 632	98,1%	62	2 407	97,5%	262	8 386	8 648	97,0%
Normandie	129	577	81,7%	80	1 134	93,4%	33	640	95,1%	242	2 351	2 593	90,7%
Pays de la Loire	167	1 954	92,1%	62	2 607	97,7%	47	731	94,0%	276	5 292	5 568	95,0%
Provence-Alpes-Côte d'Azur	234	2 851	<b>92,4%</b>	321	3 436	91,5%	173	1 823	91,3%	728	8 110	8 838	91,8%
Corse	4	156	97,5%	8	247	96,9%		49	100,0%	12	452	464	97,4%
<b>Total</b>	<b>3 945</b>	<b>27 113</b>	<b>87,3%</b>	<b>3 275</b>	<b>35 783</b>	<b>91,6%</b>	<b>3 709</b>	<b>20 950</b>	<b>85,0%</b>	<b>10 929</b>	<b>83 846</b>	<b>94 775</b>	<b>88,5%</b>

En 2021, 11,5% des LLS financés sont des opérations d'acquisition-amélioration.

## 1.15 Proportion de logements en acquisition-amélioration financés depuis 2011

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/01.15

SOMMAIRE

Région	Nb logts neufs	Nb logts AA	Nb logts total	% AA	Année	Moyenne
Ile-de-France	222 067	63 793	285 860	22,3%	2011	21,6%
Bourgogne-Franche-Comté	53 732	8 436	62 168	13,6%	2012	14,0%
Grand-Est	88 521	6 972	95 493	7,3%	2013	12,3%
Auvergne-Rhône-Alpes	121 959	15 956	137 915	11,6%	2014	14,4%
Provence-Alpes-Côte d'Azur	18 338	3 349	21 687	15,4%	2015	15,6%
Occitanie	48 757	2 873	51 630	5,6%	2016	11,5%
Centre-Val de Loire	22 993	2 401	25 394	9,5%	2017	11,5%
Normandie	103 416	9 100	112 516	8,1%	2018	11,0%
Hauts-de-France	80 159	4 883	85 042	5,7%	2019	11,2%
Nouvelle-Aquitaine	34 970	3 565	38 535	9,3%	2020	10,0%
Bretagne	59 158	2 311	61 469	3,8%	2021	11,5%
Pays de la Loire	83 450	9 483	92 933	10,2%		
Corse	4 751	77	4 828	1,6%		
<b>Total</b>	<b>942 271</b>	<b>133 199</b>	<b>1 075 470</b>	<b>12,4%</b>		

Les LLS considérés sont les PLAI, PLUS, PLUS-CD, PLS, PALULOS communales et produit spécifique hébergement (hors Anru).

Le développement du parc social via l'acquisition d'immeubles existants est plus important dans les secteurs non tendus.

En Ile-de-France, c'est la rareté et le coût plus important du foncier qui incitent à l'acquisition-amélioration.

## 2.1 Répartition des LLS par zone

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/02.01

SOMMAIRE

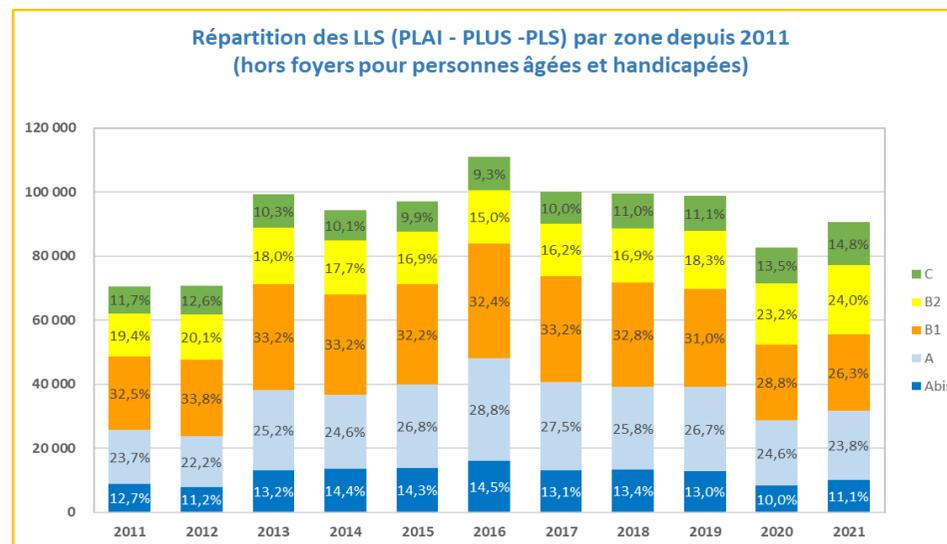
Depuis plusieurs années, l'objectif assigné aux préfets de région est de recentrer la programmation des logements dans les zones où le marché du logement est le plus tendu, ce qui s'est progressivement traduit par une diminution du poids de la zone C dans les résultats et une augmentation du poids des zones A, A bis et B1.

Les zones A, A bis, B1, B2 et C correspondent au zonage du dispositif pour l'investissement locatif (arrêté du 19 décembre 2003 modifié par l'arrêté du 1er août 2014).

Afin que l'analyse de cet indicateur ne soit pas biaisée par le fort développement des structures collectives à destination des personnes âgées ou handicapées, dont une proportion importante est financée en zone non tendue, ces établissements sont exclus du périmètre de l'indicateur.

LLS = PLAI, PLUS, PLUS-CD, Palulos communales, PLS et produit spécifique hébergement.

Année	Abis	A	B1	B2	C	Total
2011	9 135	17 027	23 036	13 551	8 237	70 986
2012	7 995	16 274	23 872	14 212	8 874	71 227
2013	12 698	24 671	<b>32 503</b>	17 420	10 083	97 375
2014	13 459	23 063	30 748	16 427	9 284	92 981
2015	13 806	25 630	30 995	16 052	9 049	95 532
2016	15 794	31 550	35 320	16 373	10 078	109 115
2017	13 090	27 021	32 364	15 901	9 685	98 061
2018	13 341	25 394	32 164	16 582	10 612	98 093
2019	12 731	25 959	30 040	17 689	10 779	97 198
2020	8 203	20 040	23 551	18 964	11 034	81 792
2021	10 077	21 548	23 825	21 672	13 391	90 513
<b>Total</b>	<b>130 347</b>	<b>258 177</b>	<b>318 422</b>	<b>184 894</b>	<b>111 116</b>	<b>1 002 956</b>



## 2.2 Répartition LLS par produit et par zone

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/02.02

Logements financés par zone ABC (hors foyers pour personnes âgées ou handicapées)

	Zone Abis	en %	Zone A	en %	Zone B1	en %	Zone B2	en %	Zone C	en %	Total
PLAI	3 070	9,88%	7 427	23,91%	8 037	25,88%	7 809	25,14%	4 715	15,18%	31 058
PLS	3 615	17,37%	6 319	30,37%	6 084	29,24%	3 663	17,60%	1 128	5,42%	20 809
PLUS	3 392	8,78%	7 802	20,19%	9 704	25,11%	10 200	26,39%	7 548	19,53%	38 646
<b>Total LLS par zone</b>	<b>10 077</b>	<b>11,13%</b>	<b>21 548</b>	<b>23,81%</b>	<b>23 825</b>	<b>26,32%</b>	<b>21 672</b>	<b>23,94%</b>	<b>13 391</b>	<b>14,79%</b>	<b>90 513</b>

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Moyenne 2014-2021
Zone Abis	14,38%	14,24%	14,53%	13,07%	13,37%	12,93%	24,62%	11,13%	13,17%
Zone A	24,71%	27,06%	28,78%	27,25%	25,88%	26,82%	9,98%	23,81%	26,23%
Zone B1	32,68%	31,54%	32,05%	32,71%	32,46%	30,79%	28,76%	26,32%	31,31%
Zone B2	18,10%	17,29%	15,26%	16,56%	17,26%	18,31%	23,16%	23,94%	18,29%
Zone C	10,13%	9,87%	9,38%	10,42%	11,02%	11,14%	13,48%	14,79%	11,00%
<b>Total LLS par année</b>	<b>95 434</b>	<b>98 332</b>	<b>113 007</b>	<b>102 500</b>	<b>101 386</b>	<b>99 526</b>	<b>82 677</b>	<b>90 513</b>	<b>97 922</b>

## 2.3 Pourcentage de LLS financés par région et par zone ABC (hors foyers pour personnes âgées ou handicapées)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/02.03

SOMMAIRE

2021							2020						
Région	A bis	A	B1	B2	C	Total LLS	Région	A bis	A	B1	B2	C	Total LLS
Ile-de-France	45,10%	48,33%	4,47%	2,11%		<b>22 346</b>	Ile-de-France	41,01%	52,13%	4,89%	1,97%		<b>20 128</b>
Grand Est			20,38%	60,64%	18,98%	<b>5 627</b>	Grand Est			34,75%	50,46%	14,80%	<b>5 264</b>
Nouvelle-Aquitaine			38,34%	38,65%	23,01%	<b>8 206</b>	Nouvelle-Aquitaine			46,98%	34,63%	18,40%	<b>7 540</b>
Auvergne-Rhône-Alpes		22,53%	43,51%	19,63%	14,34%	<b>10 672</b>	Auvergne-Rhône-Alpes		25,77%	45,21%	14,45%	14,56%	<b>9 887</b>
Bourgogne-Franche-Comté			21,48%	54,15%	24,38%	<b>2 002</b>	Bourgogne-Franche-Comté			28,35%	43,62%	28,04%	<b>1 598</b>
Bretagne			32,30%	37,23%	30,47%	<b>4 483</b>	Bretagne			29,78%	39,31%	30,91%	<b>4 419</b>
Centre-Val de Loire			37,28%	27,10%	35,62%	<b>2 723</b>	Centre-Val de Loire			43,67%	24,92%	31,41%	<b>2 063</b>
Occitanie		9,42%	42,79%	24,87%	22,91%	<b>9 348</b>	Occitanie		15,57%	44,60%	19,08%	20,74%	<b>8 740</b>
Hauts-de-France		6,78%	32,19%	45,44%	15,59%	<b>8 394</b>	Hauts-de-France		4,17%	27,50%	54,55%	13,78%	<b>8 600</b>
Normandie			37,93%	33,43%	28,63%	<b>2 333</b>	Normandie			36,60%	32,44%	30,96%	<b>2 571</b>
Pays de la Loire			37,37%	32,20%	30,43%	<b>5 304</b>	Pays de la Loire			34,44%	37,60%	27,95%	<b>4 053</b>
Provence-Alpes-Côte d'Azur		78,05%	15,05%	2,86%	4,04%	<b>8 611</b>	Provence-Alpes-Côte d'Azur		71,65%	20,75%	5,49%	2,10%	<b>7 137</b>
Corse		37,50%	<b>28,45%</b>	34,05%		<b>464</b>	Corse			70,46%	29,54%		<b>677</b>
<b>Total</b>	<b>10 077</b>	<b>21 548</b>	<b>23 825</b>	<b>21 672</b>	<b>13 391</b>	<b>90 513</b>	<b>Total</b>	<b>8 254</b>	<b>20 352</b>	<b>23 776</b>	<b>19 150</b>	<b>11 145</b>	<b>82 677</b>
<b>% par zone</b>	<b>11,1%</b>	<b>23,8%</b>	<b>26,3%</b>	<b>23,9%</b>	<b>14,8%</b>		<b>% par zone</b>	<b>10,0%</b>	<b>24,6%</b>	<b>28,8%</b>	<b>23,2%</b>	<b>13,5%</b>	

2019						
Région	A bis	A	B1	B2	C	Total LLS
Ile-de-France	44,62%	49,32%	4,61%	1,45%		<b>28 850</b>
Grand Est			43,62%	46,38%	10,00%	<b>5 009</b>
Nouvelle-Aquitaine			48,99%	27,64%	23,37%	<b>8 682</b>
Auvergne-Rhône-Alpes		26,09%	49,34%	12,92%	11,66%	<b>13 175</b>
Bourgogne-Franche-Comté			31,47%	33,61%	34,91%	<b>1 541</b>
Bretagne			29,17%	37,35%	33,48%	<b>3 871</b>
Centre-Val de Loire			54,22%	21,90%	23,88%	<b>2 429</b>
Occitanie		16,40%	49,83%	15,19%	18,58%	<b>10 619</b>
Hauts-de-France		4,42%	33,30%	51,76%	10,52%	<b>7 156</b>
Normandie			55,06%	28,25%	16,69%	<b>2 984</b>
Pays de la Loire			42,27%	32,82%	24,91%	<b>5 399</b>
Provence-Alpes-Côte d'Azur		72,36%	18,41%	8,77%	0,46%	<b>9 373</b>
Corse		42,69%	26,48%	30,82%		<b>438</b>
<b>Total</b>	<b>12 872</b>	<b>26 694</b>	<b>30 640</b>	<b>18 228</b>	<b>11 092</b>	<b>99 526</b>
<b>% par zone</b>	<b>12,9%</b>	<b>26,8%</b>	<b>30,8%</b>	<b>18,3%</b>	<b>11,1%</b>	

LLS = PLAI, PLUS, PLUS-CD, Patulos communales, PLS (hors Anru et hors Foncière)  
Ne comprend pas les logements foyers pour personnes âgées ou handicapées.

## 2.4 LLS financés en acquisition-amélioration - Part des logements vacants par produit

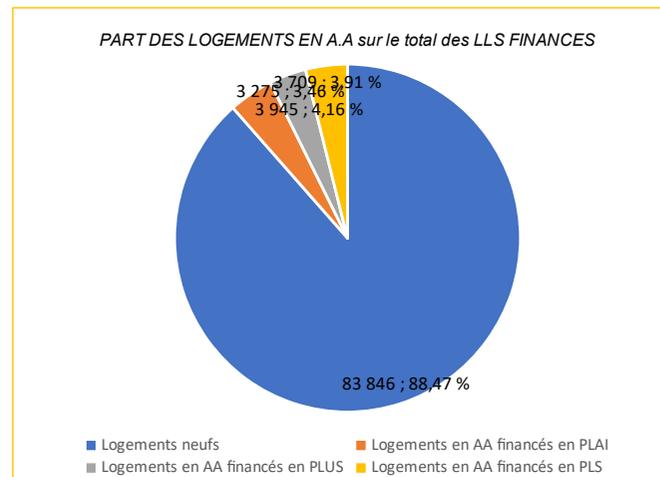
SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/02.05

Produit	Nb logts	Nb logts vacants	Part des logements AA vacants
PLAI	3 945	907	22,99%
PLUS	3 275	530	16,18%
PLS	3 709	706	19,03%
<b>Total</b>	<b>10 929</b>	<b>2 143</b>	<b>19,61 %</b>

<b>Total LLS (neuf + A. A)</b>	<b>94 775</b>
<b>% A. A / total LLS</b>	<b>11,53 %</b>

Logements	Total	Part
<b>Logements neufs</b>	83 846	88 %
<b>Logements en AA financés en PLAI</b>	3 945	4 %
<b>Logements en AA financés en PLUS</b>	3 275	3 %
<b>Logements en AA financés en PLS</b>	3 709	4 %



## 2.5 LLS financés en acquisition-amélioration et part des logements vacants par produit et par région

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/02.06

SOMMAIRE

Région	Nb LLS A. A	Part AA / total LLS	Nb LLS AA vacants	Part LLS AA vacants	Nb PLAI AA vacants	Part PLAI AA vacants	Nb PLUS AA vacants	Part PLUS AA vacants	Nb PLS AA vacants	Part PLS AA vacants
Ile-de-France	5 444	23,66%	485	8,91%	234	48,25%	76	15,67%	175	36,08%
Grand Est	707	11,91%	266	37,62%	80	30,08%	54	20,30%	132	49,62%
Nouvelle-Aquitaine	686	7,83%	84	12,24%	30	35,71%	50	59,52%	4	4,76%
Auvergne-Rhône-Alpes	1 006	8,89%	324	32,21%	218	67,28%	58	17,90%	48	14,81%
Bourgogne-Franche-Comté	481	20,04%	28	5,82%	10	35,71%	13	46,43%	5	17,86%
Bretagne	106	2,20%	6	5,66%	1	16,67%	5	83,33%		
Centre-Val de Loire	273	9,46%	28	10,26%	10	35,71%	18	64,29%	0	0,00%
Occitanie	706	7,37%	186	26,35%	23	12,37%	14	7,53%	149	80,11%
Hauts-de-France	262	3,07%	175	66,79%	88	50,29%	54	30,86%	33	18,86%
Normandie	242	9,33%	109	45,04%	67	61,47%	10	9,17%	32	29,36%
Pays de la Loire	276	4,92%	130	47,10%	58	44,62%	33	25,38%	39	30,00%
Provence-Alpes-Côte d'Azur	728	8,24%	322	44,23%	88	27,33%	145	45,03%	89	27,64%
Corse	0	0	-	-	-	-	-	-		
<b>Total :</b>	<b>10 929</b>	<b>11,53%</b>	<b>2 143</b>	<b>19,61%</b>	<b>907</b>	<b>22,99%</b>	<b>530</b>	<b>16,18%</b>	<b>706</b>	<b>19,03%</b>

## 2.6 Logements financés dans les communes soumises aux dispositions de l'article 55 de la loi SRU (hors Anru)

Sources : Infocentre SISAL 3 (Univers détaillé) et infocentre Anah

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/02.07

SOMMAIRE

Région	PLAI SRU	PLUS SRU	PLS SRU	Total LLS art. 55	Part du financement dans les communes art. 55 (hors Anah)
Ile-de-France	4 367	4 887	4 365	13 619	59,23%
Grand Est	407	627	265	1 299	21,89%
Nouvelle-Aquitaine	1 357	1 979	863	4 199	48,03%
Auvergne-Rhône-Alpes	1 808	2 172	1 513	5 493	48,55%
Bourgogne-Franche-Comté	195	172	62	429	17,88%
Bretagne	408	342	34	784	16,27%
Centre-Val de Loire	164	223	107	494	17,12%
Occitanie	1 359	1 956	896	4 211	43,97%
Hauts-de-France	450	811	240	1 501	17,36%
Normandie	42	70	12	124	4,78%
Pays de la Loire	587	601	173	1 361	24,44%
Provence-Alpes-Côte d'Azur	2 487	3 353	1 888	7 728	87,44%
Corse	83	112		195	42,03%
<b>Total</b>	<b>13 714</b>	<b>17 305</b>	<b>10 418</b>	<b>41 437</b>	<b>43,72%</b>

\*Les logements PLAI, PLUS et PLS du tableau ci-dessus sont ceux comptabilisés dans Sisal et localisés dans 1 111 communes soumises aux dispositions des articles L.302-5 et suivants du CCH, au 1er janvier 2021. Ils ne comprennent pas les logements financés par l'Anru (5 241 en 2021)

\*Il ne s'agit pas, au sens strict, de l'inventaire tel qu'il est mentionné à l'article L. 302-5 du CCH, qui prévoit un mode de décompte particulier pour les logements-foyers et les centres d'hébergement et de réinsertion sociale (R. 302-15 du CCH)

\*Loi SRU : loi du 13 décembre 2000 relative à la solidarité et au renouvellement urbain, modifiée par la loi du 18 janvier 2013 et complétée par la loi égalité et citoyenneté du 27 janvier 2017.

## 2.7 Opérations PNRQAD depuis 2018

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/02.08

Année de financement	Code commune	Commune	Nb logts financés	dont PLAI	dont PLS	dont PLUS	Subvention Etat	Autres subventions	Taux global de subvention
2021	59017	Armentières	1	1			25 043 €	19 000 €	23,16%
	2B033	Bastia	25			25	0 €	335 413 €	7,57%
	33063	Bordeaux	22	11	11		286 000 €	322 000 €	16,15%
	86066	Châtelleraut	10	4	6		22 800 €	1 253 242 €	51,94%
	59253	Fresnes-sur-Escaut	15	2	9	4	59 804 €	10 800 €	3,09%
	59317	Houplines	1	1			30 000 €	19 000 €	15,62%
	06088	Nice	19	6	13		154 800 €	3 829 816 €	68,88%
	30258	Saint-Gilles	17	6	11		58 200 €	154 861 €	11,88%
	59606	Valenciennes	4			4	0 €	219 134 €	28,62%
	59650	Wattrelos	17	7	10		82 131 €	105 000 €	6,96%
2020	08409	Sedan	8	2	6		115 925		10,35%
	2B033	Bastia	<b>33</b>	23	10		434 700	2 287 646	49,98%
	33063	Bordeaux	25	13	12		328 000	335 000	15,37%
	59017	Armentières	1	1			30 000	15 000	20,03%
	59153	Condé-sur-l'Escaut	22	8	14		341 002	429 733	21,20%
	59253	Fresnes-sur-Escaut	10	3	5	2	47 500		3,34%
	59317	Houplines	7	6	1		190 000	90 000	17,19%
	59599	Tourcoing	6	6			180 000	90 000	22,50%
	59606	Valenciennes	1		1		10 000	87 193	32,22%
	91114	Brunoy	35	12	23		156 000	152 000	5,40%
	93006	Bagnolet	12		9	3	19 704	9 199	1,31%
94078	Villeneuve-Saint-Georges	12			12				
2019	31555	Toulouse	144			144			
	34301	Sète	10	3	7		24 300	141 998	15,56%
	49371	Veziens	6	2	4		7 992		0,98%
	59017	Armentières	4	4			80 000	60 000	19,17%
	74081	Cluses	5			5		30 000	4,95%
2018	33063	Bordeaux	6	2	4		72 000	76 000	11,55%
	34032	Béziers	67	4	10	53	32 400	79 999	1,31%
	42218	Saint-Étienne	47			47			
	59606	Valenciennes	20			20			
	59616	Vieux-Condé	15	5	10		86 500		3,27%
	64102	Bayonne	30	10	20		202 000	2 016 661	36,92%
	88087	Chantraine	12		12				
<b>total :</b>			<b>538</b>	<b>104</b>	<b>148</b>	<b>286</b>	<b>2 358 023</b>	<b>5 900 429</b>	<b>10,84 %</b>

Instauré par la loi du 25 mars 2009 de mobilisation pour le logement et la lutte contre l'exclusion, le Programme national de requalification des quartiers anciens dégradés (PNRQAD) vise à engager les actions nécessaires à une requalification globale de ces quartiers, tout en favorisant la mixité sociale et en recherchant un meilleur équilibre entre l'habitat (logements privés, logements sociaux et places d'hébergement) et la présence d'activités de service.

## 2.8 Opérations financées au titre du Programme d'investissements d'avenir (PIA)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/02.09

SOMMAIRE

### Opérations financées depuis 2013

Région	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Ile-de-France	148	307	70		64			29	
Grand Est	285		189						
Nouvelle-Aquitaine	125	174	170	200				59	
Auvergne-Rhône-Alpes	40	318	99						
Bourgogne-Franche-Comté		49	45						
Bretagne							104		
Centre-Val de Loire		205							
Occitanie	167	78		181	102	2			
Hauts-de-France		95			150				
Normandie	24		115						
Pays de la Loire		196	60						
Provence-Alpes-Côte d'Azur	100			151				48	
<b>TOTAL</b>	<b>889</b>	<b>1 422</b>	<b>748</b>	<b>532</b>	<b>316</b>	<b>2</b>	<b>104</b>	<b>136</b>	

Le Programme d'investissements d'avenir (PIA) a été mis en place par l'État pour financer des investissements innovants et prometteurs sur le territoire. Certaines actions de ce programme ( "Ville durable et solidaire", "Ville de demain", "Projets innovants en faveur de la jeunesse", "Territoires d'innovation de grande ambition") peuvent comporter un volet "logement" et bénéficier, en compléments des subventions du PIA, d'aides à la pierre.

#### Détails :

**PIA "Ville durable et solidaire"** : les opérations concernées sont situées dans des quartiers prioritaires de la politique de la ville (ou leur proximité immédiate) où elles vont contribuer à la diversification fonctionnelle et à la restauration de l'attractivité ; elles sont réalisées en co-investissement avec des opérateurs privés et garantissent rentabilité et sécurité des fonds de l'état. L'immobilier d'hébergement tel que les résidences seniors, résidences étudiantes, EPHAD, auberges de jeunesse, hôtel... sont éligibles.

**PIA "Ville de demain"** : géré par la Caisse des Dépôts, il "favorise l'émergence d'une nouvelle façon de concevoir, de construire et de gérer la ville", dans le cadre de la démarche EcoCité. L'Etat accompagne ainsi les projets urbains "intégrés, innovants" portés par des acteurs publics et privés, dans des métropoles ou des grandes agglomérations.

**PIA "Projets innovants en faveur de la jeunesse"** : il a pour objectif de favoriser le développement de politiques globales et intégrées de jeunesse à l'échelle d'un territoire, en incitant les acteurs locaux à concevoir des projets structurants, ambitieux et partenariaux.

**PIA "Territoires d'innovation de grande ambition"**: Un volet spécifiquement dédié aux quartiers en renouvellement urbain (dit « volet quartiers ») est consacré à l'appui aux solutions innovantes développées dans des quartiers prioritaires de la politique de la ville accompagnés par l'Anru dans le cadre du NPNRU.

## 2.9 Part des opérations financées par les délégataires

[SOMMAIRE](#)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/02.10

	PLAI	PLUS	PLS	Total
Nombre total de logements financés	31 058	39 058	24 659	94 775
Dont financés par les délégataires	16 326	20 985	13 289	50 600
Part des délégataires	<b>52,74 %</b>	<b>53,73 %</b>	<b>53,89 %</b>	<b>53,34 %</b>

Taux global de subvention dans les territoires (toutes subventions)	
En délégation	Hors délégation
10,01 %	8,43 %

Les délégataires en 2021	
Communautés d'agglomération	58
Communautés de communes	3
Départements (yc Paris)	29
Communautés urbaines	7
Métropoles ( yc Métropole de Lyon)	19
<b>Total</b>	<b>116</b>

Les territoires de programmation sont les territoires pour lesquels le Comité régional de l'habitat et de l'hébergement (CRHH) répartit les crédits et les objectifs :

- en cas de délégation de compétence à un EPCI, il s'agit du territoire de cet EPCI ;
- en cas de délégation de compétence à un département, il s'agit du territoire départemental duquel sont retirés le cas échéant les territoires des EPCI délégataires ;
- la partie du territoire de chaque département qui ne fait pas l'objet d'une délégation de compétence est gérée par le service de l'État compétent.

## 2.10 Opérations RHVS financées de 2016 à 2021 (RHVS IG et RHVS mobilité)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/02.11

SOMMAIRE

Une résidence hôtelière à vocation sociale (RHVS) est un établissement commercial d'hébergement, constitué de logements autonomes équipés et meublés, offerts en location pour une occupation temporaire, soit la journée, soit la semaine ou encore au mois, à titre de résidence principale. Ces structures sont adaptées à l'accueil temporaire, notamment des jeunes en mobilité pour l'exercice d'une activité professionnelle de courte durée ou saisonnière.

Pour plus d'information consulter la fiche de l'ANIL sur : [les Résidences hôtelières à vocation sociale](#)

### Opérations financées :

Département	Commune	2016	2017	2018	2019	2020	2021
		<b>Nombre d'opérations</b>					
Haute Garonne	Toulouse			1	1		
Dordogne	Montignac					1	
Puy de Dôme	Ménétrol					1	
Haute Savoie	Annecy					1	
Gironde	Libourne			1		1	
	Bordeaux	1	1			1	
Isère	Fontanil-Cornillon		1				
	Chanas		1				
	Chasse-sur-Rhône		1				
Alpes maritimes	Nice		1				
Bouches du Rhône	Marseille 4e arrondissement	1					
Paris	Paris						1
Hauts de Seine	Clichy	1					
Seine et Marne	Longperrier			1			
	Penchard		1				
Essone	Paray-Vieille-Poste	1					
	Morangis						1
Val de Marne	Fresnes		1				
<b>Total</b>		<b>4</b>	<b>7</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>5</b>	<b>2</b>

## 3.1 Logements sociaux financés par type de bénéficiaires et par région

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/03.01

Région	Ménages	Etudiants	Jeunes	Demandeurs d'asile	Personnes âgées	Personnes handicapées	Publics issus de FTM	Public pension de famille ou res. d'accueil	Autres publics spécifiques	Publics issus de FJT	Saisonniers	Gens du voyage	Total LLS	Poids des publics spécifiques*
Ile-de-France	17 262	2 058	943		504	161	680	549	833			2	22 992	24,9%
Grand Est	4 728	296	104		350	9	200	54	193				5 934	20,3%
Nouvelle-Aquitaine	7 077	480	361		486	53		188	90			7	8 742	19,0%
Auvergne-Rhône-Alpes	9 198	672	311	29	593	67		234	203		1	6	11 314	18,7%
Bourgogne-Franche-Comté	1 631		143		334	64	203	25					2 400	32,0%
Bretagne	3 656	351	353		298	38		4	6	105		8	4 819	24,1%
Centre-Val de Loire	2 332	54	157		162			144	36				2 885	19,2%
Occitanie	7 607	296	814		415	22	100	63	258			3	9 578	20,6%
Hauts-de-France	6 624	870	182	25	311	76	259	211	71			19	8 648	23,4%
Normandie	2 192		36		260			81	24				2 593	15,5%
Pays de la Loire	4 631	167	141	65	236	75		87	162			4	5 568	16,8%
Provence-Alpes-Côte d'Azur	7 271	354	148		156	71		76	716			46	8 838	17,7%
Corse	464												464	0,0%
<b>Total</b>	<b>74 673</b>	<b>5 598</b>	<b>3 693</b>	<b>119</b>	<b>4 105</b>	<b>636</b>	<b>1 442</b>	<b>1 716</b>	<b>2 592</b>	<b>105</b>	<b>1</b>	<b>95</b>	<b>94 775</b>	<b>21,2%</b>

\* Publics spécifiques = tous sauf ménages

### 3.2 Logements étudiants (Résidences universitaires)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/03.02

De 2012 à 2021, 58 384 logements ont été financés au profit des étudiants.

Les 11 agglomérations suivantes représentent 92% de ce total (et l'agglomération de Paris plus de la moitié).

	Agglomération	Nbre de logements	Part cumulée sur un total de 58 384 LLS
1	Paris	29 712	51 %
2	Lyon	3 652	57 %
3	Toulouse	3 279	63 %
4	Bordeaux	3 049	68 %
5	Marseille - Aix-en-Provence	2 989	73 %
6	Lille	2 206	77 %
7	Nice	2 201	81 %
8	Montpellier	1 637	84 %
9	Nantes	1 526	87 %
10	Strasbourg	1 507	90 %
11	Rennes	921	92 %

	PLS étudiants	PLUS étudiants	PLAI	Total
2012	1 609	817		2 426
2013	5 902	1 425		7 327
2014	5 279	1 349		6 628
2015	5 145	1 422		6 567
2016	4 971	1 765		6 736
2017	5 186	1 787		6 973
2018	3 537	850		4 387
2019	5 373	830		6 203
2020	4 639	900		5 539
2021	4 666	909	23	5 598

N.B. : les logements étudiants sont des logements ordinaires de petite taille (T1 essentiellement) donnés en location à des CROUS ou à d'autres gestionnaires qui les sous-louent Résidences universitaires:

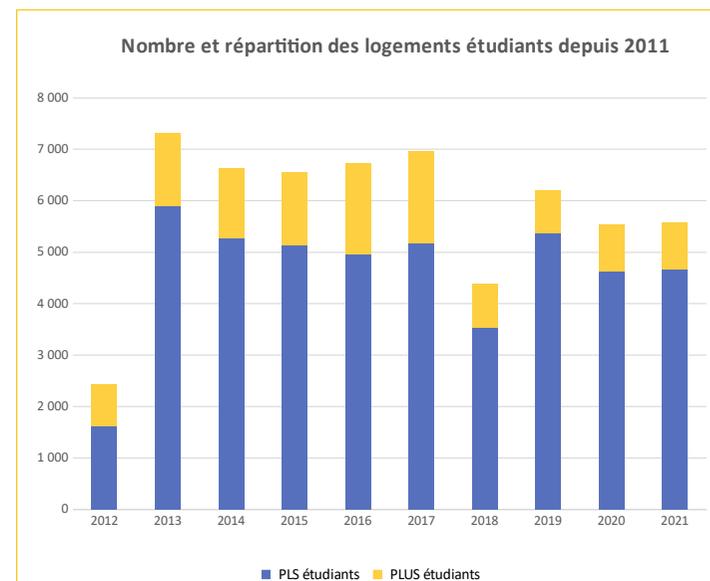
"depuis la loi relative à l'égalité et à la citoyenneté, tous les logements à destination des étudiants doivent agréés en "résidence universitaire"

N.B: le concept d'agglomération s'entend au sens de l'unité urbaine définie par l'INSEE.

Depuis 2010, les organismes HLM et SEM sont sur-représentés dans la répartition par le maître d'ouvrage des opérations de logements étudiants (ils réalisent près de 71% de ces logements). Parmi les autres intervenants, les CROUS représentent 4% du marché.

En moyenne depuis 2010, les logements étudiants pèsent 5% du total de LLS financés. Ils sont essentiellement financés en PLS (75%).

SOMMAIRE



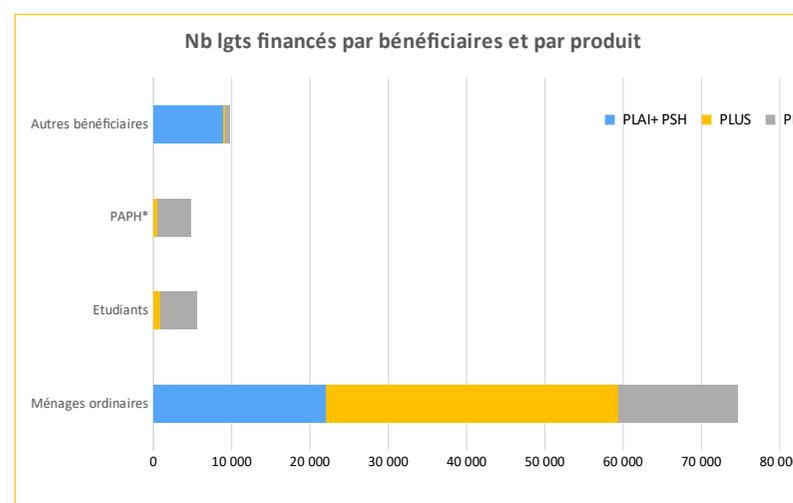
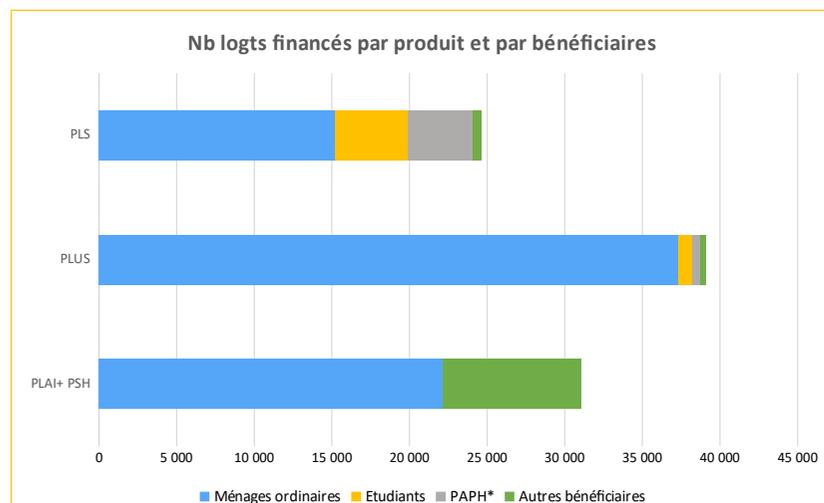
### 3.3 Logements sociaux financés par type de produit et bénéficiaires

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/03.03

	PLAI	PLUS	PLS	Produit spécifique hébergement (PSH)	Total
Ménages ordinaires	22 132	37 345	15 196		74 673
Etudiants	23	909	4 666		5 598
Demandeurs d'asile	25			94	119
Gens du voyage	95				95
Jeunes	2 885	247	561		3 693
Non renseigné					0
Personnes âgées		453	3 652		4 105
Personnes handicapées		28	583	25	636
Publics issus de FTM	1 442				1 442
Publics issus de FJT	105				105
Publics maison relais ou res. d'accueil	1 716				1 716
Autres publics spécifiques	2 321	76		195	2 592
Saisonniers			1		1
<b>Total</b>	<b>30 744</b>	<b>39 058</b>	<b>24 659</b>	<b>314</b>	<b>94 775</b>

	PLAI+ PSH	PLUS	PLS	Total
Ménages ordinaires	22 132	37 345	15 196	74 673
Etudiants	23	909	4 666	5 598
PAPH*	25	481	4 235	4 741
Autres bénéficiaires	8 878	323	562	9 763
<b>Total</b>	<b>31 058</b>	<b>39 058</b>	<b>24 659</b>	<b>94 775</b>



\* PAPH = Personnes âgées et Personnes handicapées

## 3.4 Logements financés par nature de logement et par bénéficiaires

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/03.04

	Logements ordinaires	Résidence universitaire	Résidence sociale	Pensions de famille (maisons relais)	Résidences accueil	Autres logements foyers	Hébergement	Total
Ménages ordinaires	74 191		325	114	25	18		74 673
Etudiants	587	5 011						5 598
Personnes âgées	418					3 687		4 105
Publics issus de FTM			1 442					1 442
Jeunes	960		2 838					3 798
Autres publics spécifiques			2 397				195	2 592
Publics Pension de famille ou Résidence d'accueil			4	1 310	402			1 716
Personnes handicapées	32		4			575	25	636
Demandeurs d'asile						25	94	119
Gens du voyage	95							95
Saisonniers	1							1
Non renseigné								0
<b>Total</b>	<b>76 284</b>	<b>5 011</b>	<b>7 010</b>	<b>1 424</b>	<b>427</b>	<b>4 305</b>	<b>314</b>	<b>94 775</b>
<b>Part des logements dédiés à un public particulier (tous les publics, sauf ménages)</b>								<b>21,21%</b>

### 3.5 Logements ordinaires dédiés prioritairement aux personnes en perte d'autonomie liée à l'âge et au handicap

[SOMMAIRE](#)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/03.05

Les logements ayant fait l'objet d'une autorisation spécifique au titre de l'article 20 de la loi relative à l'adaptation de la société au vieillissement (codifié au III de l'article L.4441-2 du CCH) peuvent être attribués prioritairement à des ménages en perte d'autonomie liée à l'âge ou au handicap.

	Nombre d'opérations	ACQUISITION-AMELIORATION			NEUF			Total :
		PLAI	PLUS	PLS	PLAI	PLUS	PLS	
Ile-de-France	26	6			220	252	189	<b>667</b>
Grand Est	21	30	30	30	138	218	103	<b>549</b>
Nouvelle-Aquitaine	29	5	13	13	217	328	29	<b>605</b>
Auvergne-Rhône-Alpes	18	13			66	115	30	<b>224</b>
Bourgogne-Franche-Comté	17		14	9	47	109	28	<b>207</b>
Bretagne	3			3	21	30	8	<b>62</b>
Centre-Val de Loire	20	12	17	2	68	127	48	<b>274</b>
Occitanie	18				158	222	279	<b>659</b>
Hauts-de-France	42				206	445	280	<b>931</b>
Normandie	11				38	81	15	<b>134</b>
Pays de la Loire	33				251	387	37	<b>675</b>
Provence-Alpes-Côte d'Azur	6	2	1		53	92	13	<b>161</b>
<b>Total</b>	<b>244</b>	<b>68</b>	<b>75</b>	<b>57</b>	<b>1 483</b>	<b>2 406</b>	<b>1 059</b>	<b>5 148</b>

19

Le tableau ci-dessus mentionne le nombre total de logements construits ou améliorés au sein de programmes agréés au titre de l'article 20 de la loi du 28 décembre 2015 relative à l'adaptation de la société au vieillissement. Cependant, il ne permet pas d'identifier les logements effectivement destinés aux personnes en perte d'autonomie liée à l'âge ou au handicap. En effet, le taux de logements qui peuvent être attribués en priorité à ces personnes peut varier selon les opérations et les territoires. La quantification exacte en nombre de logements est donc indisponible.

### 3.5bis Logements ordinaires dédiés prioritairement aux jeunes de moins de 30 ans

[SOMMAIRE](#)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/03.05bis

Les logements ayant fait l'objet d'une autorisation spécifique au titre de l'article 109 de la loi ELAN (codifié au 5ème alinéa du III de l'article L. 441-2 du CCH) peuvent être attribués prioritairement aux jeunes de moins de trente ans.

	Nombre d'opérations	Logements ordinaires						Résidence sociale						Total :	
		ACQUISITION-AMELIORATION			NEUF			ACQUISITION-AMELIORATION			NEUF				
		PLAI	PLUS	PLS	PLAI	PLUS	PLS	PLAI	PLUS	PLS	PLAI	PLUS	PLS		
Ile-de-France	2	7			98										105
Grand-Est	7				44	73									117
Nouvelle-Aquitaine	8	18	43		8	11	16	4			165				265
Auvergne Rhône-Alpes	8				73	120									193
Centre-Val de Loire	4				20	43									63
Occitanie	6		49	149	43	16	73								330
Hauts-de-France	1						8								8
Normandie	2				5			9							14
Pays de la Loire	3	8	10		22	31									71
Provence-Alpes-Côte d'Azur	2	8	19												27
<b>Total</b>	<b>43</b>	<b>41</b>	<b>121</b>	<b>149</b>	<b>313</b>	<b>294</b>	<b>97</b>	<b>13</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>165</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 193</b>	

Le tableau ci-dessus mentionne le nombre total de logements construits ou améliorés au sein de programmes agréés au titre de l'article 109 de la loi du 23 novembre 2018 portant engagement pour le logement, l'aménagement et le numérique. Cependant, il ne permet pas d'identifier les logements effectivement destinés aux jeunes de moins de 30 ans. En effet, le taux de logements qui peuvent être attribués en priorité à ces personnes peut varier selon les opérations et les territoires. La quantification exacte en nombre de logements est donc indisponible.

### 3.5ter Programmes mixtes (logements ordinaires dédiés prioritairement aux personnes en perte d'autonomie et aux jeunes de moins de 30 ans)

[SOMMAIRE](#)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/03.05ter

Dans les programmes ayant fait l'objet des autorisations spécifiques au titre de l'article 20 de la loi ASV et de l'article 109 de la loi ELAN, les logements peuvent être attribués prioritairement à des ménages en perte d'autonomie liée à l'âge ou au handicap et à des jeunes de moins de trente ans.

	Nombre d'opérations	Logements ordinaires						Résidence sociale			Total :
		ACQUISITION-AMELIORATION			NEUF			ACQUISITION-AMELIORATION			
		PLAI	PLUS	PLS	PLAI	PLUS	PLS	PLAI	PLUS	PLS	
Grand-Est	4				38	70		2			110
Nouvelle-Aquitaine	3				9	15	4				28
Bretagne	1				6	14					20
Centre-Val de Loire	2				15	27		20			62
Occitanie	2				12	39	116				167
Hauts-de-France	1				16	39					55
Normandie	2			7	7	43					57
Pays de la Loire	3				26	38		29			93
<b>Total</b>	<b>18</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7</b>	<b>129</b>	<b>285</b>	<b>120</b>	<b>51</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>592</b>

### 3.6 Foyers pour personnes âgées et personnes dépendantes

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/03.06

Région	Nombre de logements pour personnes âgées	Dont nombre de logements en foyers pour personnes âgées dépendantes
Ile-de-France	485	215
Grand Est	298	56
Nouvelle-Aquitaine	486	360
Auvergne-Rhône-Alpes	575	185
Bourgogne-Franche-Comté	334	236
Bretagne	298	260
Centre-Val de Loire	162	162
Occitanie	210	194
Hauts-de-France	188	115
Normandie	260	140
Pays de la Loire	235	86
Provence-Alpes-Côte d'Azur	156	0
Corse	0	0
<b>Total</b>	<b>3 687</b>	<b>2 009</b>

Caractéristiques moyennes par logement	
<b>Coût TTC en €</b>	152 188
<b>Taux de subvention</b>	14,73 %
<b>Taux de fonds propres</b>	6,59 %
<b>Surface utile</b>	29,59 m <sup>2</sup>

Catégorie MOA	Part de marché
<b>SA HLM / ESH</b>	50,0%
<b>Office public HLM (OPH)</b>	14,5%
<b>Ets public local</b>	6,4%
<b>Non renseigné</b>	22,7%
<b>entreprises commerciales</b>	6,4%
	<b>3 687 logts</b>

### 3.7 PLS pour personnes âgées et handicapées financés depuis 2011

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/03.07

SOMMAIRE

Région	Nb logts PLS PAPH	Nb logts PLS	Part de PLS PAPH sur total PLS
Bourgogne-Franche-Comté	5 013	7 176	70 %
Pays de la Loire	7 737	15 258	51 %
Nouvelle-Aquitaine	11 702	23 766	49 %
Bretagne	5 259	11 336	46 %
Centre-Val de Loire	3 591	7 958	45 %
Grand Est	6 020	16 178	37 %
Auvergne-Rhône-Alpes	13 761	39 637	35 %
Occitanie	8 321	24 157	34 %
Normandie	3 147	10 038	31 %
Hauts-de-France	4 023	18 624	22 %
Provence-Alpes-Côte d'Azur	4 635	23 253	20 %
Corse	54	387	14 %
Ile-de-France	6 994	113 104	6 %
<b>Total</b>	<b>80 257</b>	<b>310 872</b>	<b>25,82 %</b>

Année	Nb logts PAPH
<b>2011</b>	12 884
<b>2012</b>	9 510
<b>2013</b>	9 562
<b>2014</b>	6 393
<b>2015</b>	6 455
<b>2016</b>	7 435
<b>2017</b>	7 757
<b>2018</b>	6 324
<b>2019</b>	5 062
<b>2020</b>	4 640
<b>2021</b>	4 235
<b>Moyenne :</b>	<b>7 296</b>

Nombre total de PLS PAPH financés depuis 2011	
<b>Personnes âgées</b>	67 579
<b>Personnes handicapées</b>	12 678

En moyenne, depuis 2011, environ 7 300 PLS sont financés par an pour le logement des personnes âgées ou handicapées (PAPH), soit un peu plus de 27% des PLS financés.

Dans 3 régions (cf tableau ci-dessus), la part des PLS PAPH financés dépasse 50%.  
Ces 3 régions représentent 31% du total des PLS PAPH financés

## 3.8 Opérations d'hébergement financées

## SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/03.08

Région	Produit spécifique hébergement		
	Nb opérations	Nb logts	Subvention État
Ile-de-France	2	57	1 197 000
Grand Est			
Nouvelle-Aquitaine	3	11	209 000
Auvergne-Rhône-Alpes	2	47	895 206
Bourgogne-Franche-Comté			
Bretagne			
Centre-Val de Loire			
Occitanie	1	9	99 000
Hauts-de-France	3	48	895 832
Normandie	1	18	118 800
Pays de la Loire	5	124	994 590
Provence-Alpes-Côte d'Azur			
Corse			
<b>Total</b>	<b>17</b>	<b>314</b>	<b>4 409 428</b>
<b>Subv. Moyenne/ logt en €</b>			<b>14 043</b>

Nb total de logements financés (État, hors Anah)	314
<b>Total subventions État en €</b>	<b>4 409 428</b>

Sur le BOP 135, les structures d'hébergement peuvent être financées selon 2 modalités

1) le produit spécifique (PSH) visé à l'art. R. 331-96 du CCH qui donne lieu à un conventionnement particulier visant à garantir l'usage des logements aux fins d'hébergement (prévu à l'art. R. 331-103)

2) la Palulos hébergement (depuis 2011) pour la création de places d'hébergement dans des logements vacants dans le parc social situé dans les zones où le marché du logement est détendu.

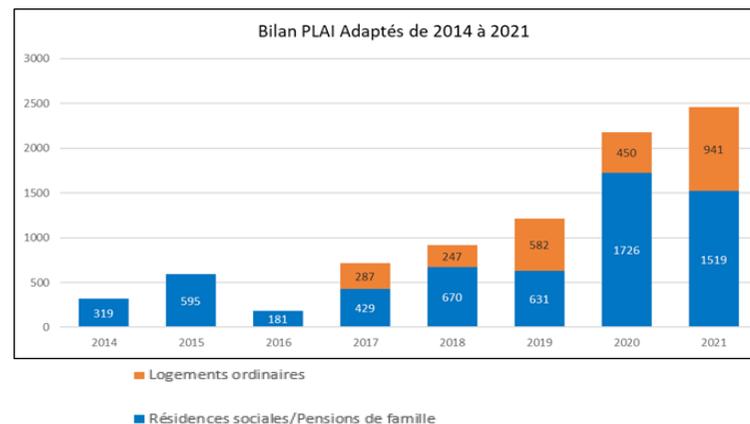
Par ailleurs, l'Anah finance des projets de réhabilitation totale ou partielle, de mise aux normes ou de transformation de structures d'hébergement existantes.

### 3.9 PLAI adapté

Région	Nombre de PLAI adaptés							
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Ile-de-France	106	91	59	237	159	232	657	764
Grand Est	24	35		41	74	52	149	142
Nouvelle-Aquitaine	27	75	30	47	38	156	205	272
Auvergne-Rhône-Alpes	28	70	48	56	88	94	284	224
Bourgogne-Franche-Comté	7						42	59
Bretagne	12	68	14	140	72	122	112	82
Centre-Val de Loire				5	8	40	64	181
Occitanie	34	48	7	39	156	186	313	196
Hauts-de-France	25	142	8	6	23	53	121	170
Normandie	1	3	5		97	10	107	60
Pays de la Loire	23	35	10	74	83	149	40	141
Provence-Alpes-Côte d'Azur	32	28		71	143	119	82	165
Corse					3			4
<b>Total</b>	<b>319</b>	<b>595</b>	<b>181</b>	<b>716</b>	<b>944</b>	<b>1 213</b>	<b>2 176</b>	<b>2 460</b>

	Répartition en Nb de LLS entre type de bailleurs							
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Commune	2				42	20	0	
HLM	96	346	78	499	439	718	1 598	1 732
Entreprise commercial							0	
MOI	221	248	103	192	259	291	339	367
SEM		1		25	204	184	239	361
Non renseigné							0	
<b>Total</b>	<b>319</b>	<b>595</b>	<b>181</b>	<b>716</b>	<b>944</b>	<b>1 213</b>	<b>2 176</b>	<b>2 460</b>
<b>% de MOI</b>	<b>69,3%</b>	<b>41,7%</b>	<b>56,9%</b>	<b>26,8%</b>	<b>27,4%</b>	<b>24,0%</b>	<b>15,6%</b>	<b>3,9%</b>

SOMMAIRE

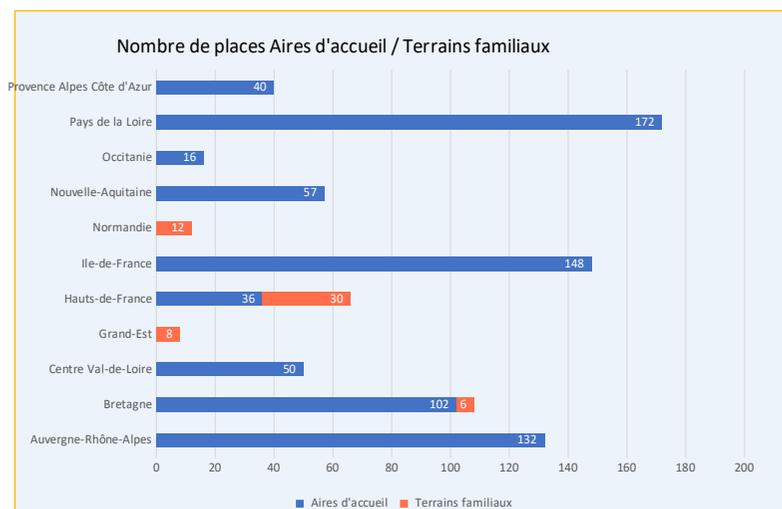


### 3.10 Gens du voyage : nombre de places financées et montant des subventions par catégorie

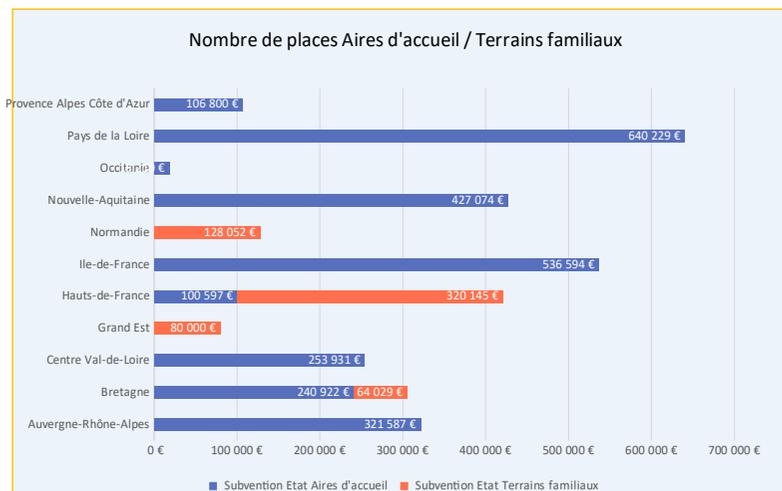
Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/03.10

SOMMAIRE

Région	Nombre de places		Total places
	Aires d'accueil	Terrains familiaux	
Auvergne-Rhône-Alpes	132		132
Bretagne	102	6	108
Centre Val-de-Loire	50		50
Grand-Est		8	8
Hauts-de-France	36	30	66
Ile-de-France	148		148
Normandie		12	12
Nouvelle-Aquitaine	57		57
Occitanie	16		16
Pays de la Loire	172		172
Provence Alpes Côte d'Azur	40		40
<b>Total</b>	<b>753</b>	<b>56</b>	<b>769</b>



Région	Subventions		Total subvention Etat
	Subvention Etat Aires d'accueil	Subvention Etat Terrains familiaux	
Auvergne-Rhône-Alpes	321 587 €		321 587 €
Bretagne	240 922 €	64 029 €	304 951 €
Centre Val-de-Loire	253 931 €		253 931 €
Grand Est		80 000 €	80 000 €
Hauts-de-France	100 597 €	320 145 €	420 742 €
Ile-de-France	536 594 €		536 594 €
Normandie		128 052 €	128 052 €
Nouvelle-Aquitaine	427 074 €		427 074 €
Occitanie	18 210 €		18 210 €
Pays de la Loire	640 229 €		640 229 €
Provence Alpes Côte d'Azur	106 800 €		106 800 €
<b>Total</b>	<b>2 645 943 €</b>	<b>592 226 €</b>	<b>3 238 169 €</b>



Les opérations sont financées selon les modalités suivantes :

**Aires permanentes d'accueil :**

Subvention à titre exceptionnel plafonnée à hauteur de 70 % des dépenses d'investissement hors taxes, dans la limite d'un plafond de dépense subventionnable fixé par décret à 15 245 € par place de caravane pour l'aménagement d'aires situées dans les communes ayant franchi le seuil des 5 000 habitants après 2008.

**Terrains familiaux locatifs :**

Subvention dans les mêmes conditions financières que pour les aires permanentes d'accueil, soit 70 % x 15 245 € x nombre de places

## 4.1 Actions de réhabilitation du parc social

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/04.01

Région	Sub. Etat FTM (1)	Nb de logts (2)	Subventions État autres actions (1)	Nb de logts (2)	Subventions CGLLS (1)	Subventions Europe FEDER (1)	Autres Subventions (1) (3)	Total hors ANRU
Ile-de-France			1 127 644	136			35 850	1 163 494
Grand Est						700 899	3 516 683	4 217 582
Nouvelle-Aquitaine						706 200	1 803 726	2 509 926
Auvergne-Rhône-Alpes						650 000	1 299 500	1 949 500
Bourgogne-Franche-Comté								
Bretagne						60 000	446 250	506 250
Centre-Val de Loire								
Occitanie			21 000	7		217 800	2 290 282	2 529 082
Hauts-de-France			16 035 500	1 586			23 509 240	39 544 740
Normandie								
Pays de la Loire								
Provence-Alpes-Côte d'Azur								
Corse								
<b>Total subventions engagées</b>			<b>17 184 144</b>			<b>2 334 899</b>	<b>32 901 531</b>	<b>52 420 574</b>
<b>Total logements financés</b>				<b>1 729</b>		<b>716</b>	<b>3 127</b>	<b>3 843</b>

<b>Montant total de subventions État :</b>	<b>17 184 144</b>
<b>Nombre de logements financés avec la Palulos :</b>	<b>1 729</b>

(1) Sont comptabilisées les subventions accordées pour la réhabilitation, l'amélioration de la qualité de service et la résidentialisation.

(2) Ne sont décomptés que les logements ayant bénéficié d'une subvention Palulos.

(3) Essentiellement des subventions des collectivités.

(4) PALULOS hors FTM Hauts de France. L'engagement pour le renouveau du bassin minier flèche une enveloppe, hors FNAP, aux opérations de réhabilitation du parc social.

## 4.2 Traitement des foyers de travailleurs migrants

[SOMMAIRE](#)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/04.02

Région	Construction de logements		Réhabilitation (PALULOS)		Démolition	
	Nb logts	Subvention État	Nb logts réhabilités	Subvention État réhabilitation (hors territoire Anru)	Nb logts démolis	Subvention État démolition
Ile-de-France	680	12 029 296				
Grand Est	200	1 825 200				
Nouvelle-Aquitaine						
Auvergne-Rhône-Alpes						
Bourgogne-Franche-Comté	203	1 750 119			40	164 000
Bretagne						
Centre-Val de Loire						
Occitanie	100	1 020 000				
Hauts-de-France	159	1 390 970				
Normandie						
Pays de la Loire						
Provence-Alpes-Côte d'Azur						
Corse						
<b>Total</b>	<b>1 342</b>	<b>18 015 585</b>			<b>40</b>	<b>164 000</b>

## 4.3 Traitement des foyers de travailleurs migrants : maîtres d'ouvrage

[SOMMAIRE](#)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/04.03

Nom de l'organisme maître d'ouvrage	PLAI	PALULOS	Démolition
ADOMA (75)	928		40
COALLIA HABITAT	303		
SEQUENS SOLIDARITES SA HABITATION (75)	111		
<b>Total</b>	<b>1 342</b>		<b>40</b>

## 5.1 Logements financés par catégorie de maître d'ouvrage MO - hors Anru

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/05.01

SOMMAIRE

Catégorie d'organismes	PLAI	PLUS	PLS	Total LLS	Part production LLS par catégorie de MO
Office Public de l'Habitat (OPH)	6 207	9 443	3 108	<b>18 758</b>	19,79 %
SA HLM / ESH	17 840	25 382	15 209	<b>58 431</b>	61,65 %
SEM / EPL	4 639	2 002	1 798	<b>8 539</b>	9,01 %
Société coopérative HLM / SCIC	850	1 217	364	<b>2 431</b>	2,57 %
<b>Sous Total 1: HLM + SEM</b>	<b>29 536</b>	<b>38 044</b>	<b>20 479</b>	<b>88 159</b>	
<i>Part production HLM + SEM</i>	<b>95,4%</b>	<b>97,4%</b>	<b>83,0%</b>	<b>93,0%</b>	
Collectivités locales	116	668	246	<b>1 030</b>	1,09 %
Tiers secteur : MOI (1)	802	106	26	<b>934</b>	0,99 %
Tiers secteur : autres MO	210		1 018	<b>1 228</b>	1,30 %
Entreprises commerciales	84	21	<b>767</b>	<b>872</b>	0,92 %
Non renseignée	210	219	2 123	<b>2 552</b>	2,69 %
<b>Sous Total 2</b>	<b>1 422</b>	<b>1 014</b>	<b>4 180</b>	<b>6 616</b>	6,98 %
<b>Total = Sous Total 1 + Sous Total 2</b>	<b>30 958</b>	<b>39 058</b>	<b>24 659</b>	<b>94 775</b>	<b>100 %</b>

(1) : Il s'agit des organismes qui exercent des activités de maîtrise d'ouvrage mentionnées au 1° de l'article L. 365-1 du CCH, et agréés à cet effet par le ministre chargé du Logement.

La liste des MOI correspond aux organismes ayant obtenu un arrêté d'agrément avant le 31/12/2018 et dont l'agrément est toujours valide à cette date.

## 5.2 Activité des différentes catégories de maîtres d'ouvrage

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/05.02

SOMMAIRE

### 1) Part de la VEFA dans la production de LLS neuf, par catégorie de maîtres d'ouvrage

Catégorie de maîtres d'ouvrage (MO)	Nb de MO produisant du neuf	Part de la catégorie concernée sur total MO produisant du neuf (1)	Nb de MO ayant recours à la VEFA	Part de la catégorie concernée utilisant la VEFA sur nombre total de MO ayant recours à la VEFA (2)	Part de la catégorie concernée utilisant la VEFA sur nombre total de MO (3)
ESH	148	33 %	114	41 %	77 %
OPH	150	34 %	109	39 %	73 %
Autres bailleurs sociaux (soc. coopératives HLM, SEM, SACI CAP)	60	14 %	33	12 %	55 %
Particuliers et entreprises commerciales	34	8 %	15	5 %	44 %
Tiers secteur (Associations, CROUS, fondations, mutuelles, UES)	30	7 %	5	2 %	17 %
Collectivités locales et leurs établissements publics	22	5 %	4	1 %	18 %
<b>Nombre total de maîtres d'ouvrage</b>	<b>444</b>	<b>100 %</b>	<b>280</b>	<b>100 %</b>	<b>63 %</b>

Clés de lecture :

(1) Les ESH représentent 33% des maîtres d'ouvrages ayant monté des opérations de LLS neufs en 2021.

(2) Les ESH représentent 41% des maîtres d'ouvrages ayant eu recours à la VEFA en 2021.

(3) 77% des ESH ayant monté des opérations en neuf en 2021 ont eu recours à la VEFA.

Nombre d'organismes HLM et SEM logement ayant financé des opérations de LLS en 2021 :	374
Nombre d'organismes HLM et SEM logement ayant financé des opérations de PSLA en 2021 :	137

## 5.3 Production des maîtres d'ouvrage d'insertion

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/05.02

SOMMAIRE

### 2) Production des maîtres d'ouvrage agréés MOI (maîtrise d'ouvrage d'insertion)

	PLAI	dont en structures collectives	PLUS	PLS	Total LLS
2010	2 105	1 717	76	288	2 469
2011	1 678	1 229	72	293	2 043
2012	1 470	1 131	33	182	1 685
2013	1 304	956	218	399	1 921
2014	1 422	1 096	93	159	1 674
2015	1 526	914	127	272	1 925
2016	747	313	109	441	1 297
2017	1 165	733	89	205	1 459
2018	567	242	62	289	918
2019	1 189	789	94	22	1 305
2020	943	623	55	166	1 164
2021	802	541	106	26	934

## 6.1 Montant moyen de subvention État pour les PLAI en logements ordinaires

[SOMMAIRE](#)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/06.01

Région	Nb logts	Subvention principale Etat	Subvention Etat pour surcharge foncière, prime spécifique IDF et PLAI adapté	Total subventions Etat	Montant moyen par logt	Montant moyen par m2 de SU	SU moyenne (en m2 par logt)
Ile-de-France	4 347	41 305 903	33 112 496	<b>74 418 399</b>	4 334	72	60,5
Grand Est	1 424	10 334 194	97 860	<b>10 432 054</b>	2 172	32	67,0
Nouvelle-Aquitaine	2 460	17 879 985	1 545 690	<b>19 425 675</b>	2 707	42	64,8
Auvergne-Rhône-Alpes	2 804	23 528 888	1 719 297	<b>25 248 185</b>	2 707	40	67,0
Bourgogne-Franche-Comté	409	2 838 327	13 980	<b>2 852 307</b>	1 748	27	65,1
Bretagne	1 305	8 328 378	280 396	<b>8 608 774</b>	2 119	34	62,5
Centre-Val de Loire	629	4 126 700	146 740	<b>4 273 440</b>	1 834	27	67,2
Occitanie	2 349	18 271 500	831 360	<b>19 102 860</b>	2 311	36	63,6
Hauts-de-France	1 779	12 970 899	1 493 178	<b>14 464 077</b>	2 089	31	67,2
Normandie	576	3 315 500	433 380	<b>3 748 880</b>	1 702	25	67,1
Pays de la Loire	1 627	9 555 678	831 543	<b>10 387 221</b>	2 240	35	64,5
Provence-Alpes-Côte d'Azur	2 143	21 520 648	1 111 014	<b>22 631 662</b>	3 104	50	61,9
Corse	160	2 718 949	41 920	<b>2 760 869</b>	5 950	93	63,6
<b>Total</b>	<b>22 012</b>	<b>176 695 547</b>	<b>41 658 854</b>	<b>218 354 402</b>	2 862	45	<b>64,1</b>

Comprend tous les types de PLAI (neuf, A, A) en logements ordinaires.

Valeurs par logement et par m<sup>2</sup> de surface utile

## 6.2 Montant moyen de subvention État pour les PLAI en structures collectives

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/06.02

SOMMAIRE

Région	Nb logts	Subvention principale État	Subvention État pour surcharge foncière, prime spécifique IDF et PLAI adapté	Total subventions État	Montant moyen par logt	Montant moyen par m <sup>2</sup> de SU	SU moyenne (m <sup>2</sup> par logt)
Ile-de-France	3 000	37 690 802	21 250 264	<b>58 941 066</b>	10 124	453	22,3
Grand Est	529	4 202 812	756 000	<b>4 958 812</b>	4 381	167	26,2
Nouvelle-Aquitaine	531	4 230 233	1 332 387	<b>5 562 620</b>	3 550	146	24,2
Auvergne-Rhône-Alpes	808	7 184 375	481 600	<b>7 665 975</b>	3 860	156	24,7
Bourgogne-Franche-Comté	370	2 848 870	324 800	<b>3 173 670</b>	4 132	143	28,9
Bretagne	421	3 536 400	560 000	<b>4 096 400</b>	5 411	238	22,8
Centre-Val de Loire	339	2 602 450	862 000	<b>3 464 450</b>	6 242	185	33,7
Occitanie	785	7 228 700	660 800	<b>7 889 500</b>	6 018	265	22,7
Hauts-de-France	697	6 091 749	431 200	6 522 949	3 781	170	22,3
Normandie	130	862 900	268 800	<b>1 131 700</b>	2 902	89	32,5
Pays de la Loire	494	4 666 820	657 000	<b>5 323 820</b>	5 725	211	27,1
Provence-Alpes-Côte d'Azur	942	9 272 248	631 392	<b>9 903 640</b>	6 398	263	24,3
Corse							
<b>Total</b>	<b>9 046</b>	<b>90 418 360</b>	<b>28 216 242</b>	<b>118 634 602</b>	<b>6 416</b>	<b>264</b>	<b>24,3</b>

Valeurs par logement et par m<sup>2</sup> de surface utile

Comprend tous les types de PLAI en structures collectives, et le produit spécifique hébergement.

Comprend toutes les natures de logement, hors logements ordinaires.

\* Depuis l'appel à projets 2017, le financement de structures collectives en PLAI adapté est possible.

## 6.3 Montant moyen de subvention État pour les PLUS

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/06.03

SOMMAIRE

Région	Nb logts	Subvention principale État	Subvention pour surcharge foncière et prime spécifique IDF	Total subventions État	Montant moyen par logt	Montant moyen par m2 de SU	SU moyenne (en m2 par logt)
Ile-de-France	7 473	8 093 077	22 906 439	<b>30 999 516</b>	4 148	71	58,6
Grand Est	2 546	320 800	0	<b>320 800</b>	126	2	68,9
Nouvelle-Aquitaine	4 139	151 200	0	<b>151 200</b>	37	1	65,5
Auvergne-Rhône-Alpes	4 746	1 114 473	0	<b>1 114 473</b>	235	3	70,1
Bourgogne-Franche-Comté	946	0	0	<b>0</b>	0	0	66,0
Bretagne	2 033	100 284	50 592	<b>150 876</b>	74	1	63,2
Centre-Val de Loire	1 171	395 000	0	<b>395 000</b>	337	5	69,6
Occitanie	4 406	0	0	<b>0</b>	0	0	67,9
Hauts-de-France	3 703	479 010	66 851	<b>545 861</b>	147	2	68,4
Normandie	1 214	154 000	0	<b>154 000</b>	127	2	70,3
Pays de la Loire	2 669	3 348 644	0	<b>3 348 644</b>	1 255	19	65,9
Provence-Alpes-Côte d'Azur	3 757	1 830 971	32 747	<b>1 863 718</b>	496	8	62,2
Corse	255	353 051	<b>0</b>	<b>353 051</b>	1 385	22	64,3
<b>Total :</b>	<b>39 058</b>	<b>16 340 510</b>	<b>23 056 629</b>	<b>39 397 139</b>	1 009	15	<b>65,4</b>

Valeurs par logement et par m<sup>2</sup> de surface utile

Comprend tous les types de logements (neuf, A. A, logements ordinaires et structures collectives) pour les PLUS, PLUS-CD et PALULOS communales.

## 6.4 Surcharge foncière et prime spécifique Ile-de-France

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/06.04

SOMMAIRE

Région	Subvention surcharge foncière et prime spécifique en IDF
Ile-de-France	70 849 591
Grand Est	
Nouvelle-Aquitaine	
Auvergne-Rhône-Alpes	
Bourgogne-Franche-Comté	
Bretagne	258 308
Centre-Val de Loire	
Occitanie	
Hauts-de-France	258 665
Normandie	
Pays de la Loire	
Provence-Alpes-Côte d'Azur	62 785
Corse	
<b>Total</b>	<b>71 429 348</b>
<b>Part du produit dans le total des LLS financés</b>	

Part des AE surcharge foncière et prime spécifique IDF sur total AE			
% PLAI	% PLUS	% PLS	% SF + PI / AE LLS
59,9%	32,3%	7,8%	41,7%
80,4%	19,1%		2,0%
74,2%	25,8%		1,2%
47,8%	52,2%		0,2%
<b>60,0%</b>	<b>32,3%</b>	<b>7,7%</b>	<b>18,7%</b>
<b>32,7%</b>	<b>41,3%</b>	<b>26,0%</b>	

### Clés de lecture

1) Au niveau national, 60 % du montant total de la surcharge foncière et de la prime spécifique IDF ont été affectés aux PLAI, 32,3 % aux PLUS et 7,8 % aux PLS.

2) Au niveau national, la subvention pour surcharge foncière et la prime spécifique en IDF représentent **15,7 %** des AE logement social du programme 135.

Les modalités d'attribution de la surcharge foncière (zones urbaines et maîtres d'ouvrage éligibles...) sont explicitées dans :

- la circulaire du 14 décembre 1989
- l'arrêté du 5 mai 1995

## 6.5 Surcharge foncière et prime spécifique en Ile-de-France par zone

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/06.05

SOMMAIRE

Région	Zone A bis	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C	Montant surcharge foncière et prime spécifique IDF en €	Part de la région
Ile-de-France	81,3%	18,3%	0,3%	0,1%		<b>70 849 591</b>	99,2%
Grand Est							
Nouvelle-Aquitaine							
Auvergne-Rhône-Alpes							
Bourgogne-Franche-Comté							
Bretagne			100,0%			<b>258 308</b>	0,4%
Centre-Val de Loire							
Occitanie							
Hauts-de-France		22,7%	19,2%			<b>258 665</b>	0,4%
Normandie							
Pays de la Loire							
Provence-Alpes-Côte d'Azur						<b>62 785</b>	0,1%
Corse							
<b>Total</b>	<b>80,7%</b>	<b>18,2%</b>	<b>0,7%</b>	<b>0,1%</b>		<b>71 429 348</b>	

## 6.6 Plan de financement moyen des opérations

[SOMMAIRE](#)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/06.06

Une opération de logements locatifs peut comporter un ou plusieurs types de produits : PLAI, PLUS, PLS. Dans le cadre d'une opération mixte, le coût de l'opération est global et ne peut être décomposé par type de produit financier.

Dans les pages suivantes, le montant total indiqué en pied de colonne représente le plan de financement par logement pour chaque type de produit.

L'analyse distingue les logements ordinaires des structures collectives (foyers pour personnes âgées ou handicapées d'une part, résidences sociales d'autre part) car les caractéristiques techniques et économiques des opérations sont différentes.

	Nb logts	SU / logt (m²)	Part dans le total des LLS
<b>Logements ordinaires</b>	76 284	64,70	80,5%
<b>Structures collectives</b>	18 491	26,34	19,5%
<b>Total :</b>	<b>94 775</b>		

Typologie du logement	T1	T2	T3	T4	T5+
<b>Logements ordinaires</b>	6,8%	33,3%	<b>37,2%</b>	19,8%	3,0%
<b>Structures collectives</b>	95,0%	3,4%	0,9%	0,4%	0,3%

## 6.7 Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) - Tous LLS - hors ANRU

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/06.07

	France métropolitaine		Zone Abis		Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C	
Subvention État principale	2 991		3 772		3 669		2 983		2 573		2 114	
Surcharge foncière	369		3 254		48		12		0		14	
Prime spécifique IDF	385		2 363		544		9		2		0	
Programme d'investissement d'avenir												
PLAI adapté	285		279		463		232		237		191	
<b>Total subventions État</b>	<b>4 030</b>	<b>2,8%</b>	<b>9 668</b>	<b>5,5%</b>	<b>4 724</b>	<b>3,1%</b>	<b>3 237</b>	<b>2,4%</b>	<b>2 812</b>	<b>2,0%</b>	<b>2 319</b>	<b>1,6%</b>
Subvention Commune	1 322		6 350		1 165		706		503		376	
Subvention EPCI	2 048		154		1 795		3 825		1 999		866	
Subvention Département	1 529		1 055		1 116		1 004		1 323		3 627	
Subvention Région	1 031		1 421		1 969		662		521		768	
<b>Sous-total subventions collectivités</b>	<b>5 930</b>	<b>4,1%</b>	<b>8 980</b>	<b>5,1%</b>	<b>6 046</b>	<b>4,0%</b>	<b>6 196</b>	<b>4,5%</b>	<b>4 346</b>	<b>3,2%</b>	<b>5 637</b>	<b>4,0%</b>
Subventions PEEC (Action logement)	543		419		880		570		431		262	
Subventions autres	2 919		<b>5 236</b>		2 500		2 091		2 726		3 603	
<b>Total subventions hors Etat</b>	<b>9 393</b>	<b>6,5%</b>	<b>14 635</b>	<b>8,4%</b>	<b>9 426</b>	<b>6,3%</b>	<b>8 857</b>	<b>6,5%</b>	<b>7 503</b>	<b>5,4%</b>	<b>9 502</b>	<b>6,7%</b>
Prêts bonifiés	93 339		108 074		100 121		86 844		88 480		91 405	
Prêts PEEC	3 598		5 001		6 844		2 702		2 071		1 684	
Autres prêts	12 026		15 421		9 565		12 341		12 192		12 535	
<b>Total prêts</b>	<b>108 962</b>	<b>75,1%</b>	<b>128 496</b>	<b>73,4%</b>	<b>116 530</b>	<b>77,5%</b>	<b>101 886</b>	<b>74,5%</b>	<b>102 743</b>	<b>74,6%</b>	<b>105 625</b>	<b>74,6%</b>
Fonds propres	20 357	14,0%	22 058	12,6%	18 942	12,6%	20 047	14,7%	20 806	15,1%	21 093	14,9%
<b>Total par logement</b>	<b>142 742</b>		<b>174 857</b>		<b>149 621</b>		<b>134 027</b>		<b>133 864</b>		<b>138 538</b>	
Nb de logements financés	94 775		10 259		21 976		24 739		22 714		15 087	

## 6.8 Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) - Logements étudiants

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/06.08

	France métropolitaine		Zone Abis		Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C	
Subvention État principale	120		443		84		0		0		0	
Surcharge foncière	0		0		0		0		0		0	
Prime spécifique IDF	5		24		0		0		0		0	
Programme d'investissement d'avenir												
PLAI adapté	0		0		0		0		0		0	
<b>Total subventions État</b>	<b>125</b>	<b>0,2%</b>	<b>467</b>	<b>0,5%</b>	<b>84</b>	<b>0,1%</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>
Subvention Commune	528		2 416		79		6					
Subvention EPCI	632				979		792					
Subvention Département	517		1 878		377							
Subvention Région	2 704		4 211		4 440		612		1 220			
<b>Sous-total subventions collectivités</b>	<b>4 381</b>	<b>5,82%</b>	<b>8 506</b>	<b>8,81%</b>	<b>5 874</b>	<b>7,85%</b>	<b>1 410</b>	<b>2,17%</b>	<b>1 220</b>	<b>1,74%</b>		
Subventions PEEC	173		114		105		46		1 320			
Subventions autres	4 220		5 458		4 642		1 925		10 703			
<b>Total subventions hors Etat</b>	<b>8 774</b>	<b>11,65%</b>	<b>14 079</b>	<b>14,58%</b>	<b>10 622</b>	<b>14,19%</b>	<b>3 380</b>	<b>5,19%</b>	<b>13 242</b>	<b>18,84%</b>		
Prêts bonifiés	46 210		63 663		47 780		35 879		43 189		35 008	
Prêts PEEC	2 261		1 258		4 239		875		3 079			
Autres prêts	11 195		7 710		8 381		16 690		6 258			
<b>Total prêts</b>	<b>59 666</b>	<b>79,2%</b>	<b>72 631</b>	<b>75,2%</b>	<b>60 401</b>	<b>80,7%</b>	<b>53 444</b>	<b>82,1%</b>	<b>52 527</b>	<b>74,7%</b>	<b>35 008</b>	<b>51,0%</b>
Fonds propres	4 817	6,4%	9 385	9,7%	3 657	4,9%	3 452	5,3%	4 517	6,4%	0	0,0%
<b>Total par logement</b>	<b>73 382</b>		<b>96 562</b>		<b>74 764</b>		<b>60 276</b>		<b>70 286</b>		<b>35 009</b>	
<b>Nb de logements financés</b>	<b>5 598</b>		<b>1 156</b>		<b>1 910</b>		<b>2 108</b>		<b>410</b>		<b>14</b>	

La ligne «Prêts CDC» ne concerne que les prêts accordés par la CDC aux opérations de PLAI et de PLUS

## 6.9 Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) - hors Anru - Logements ordinaires - PLAI en 2021

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/06.09

	France métropolitaine		Zone Abis		Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C	
Subvention État principale	8 027		7 731		10 520		8 605		7 103		6 056	
Surcharge foncière	497		5 400		104		41		0		27	
Prime spécifique IDF	767		6 393		1 078		11		9		0	
Programme d'investissement d'avenir												
PLAI adapté	587		947		1 047		488		411		321	
<b>Total subventions État</b>	<b>9 878</b>	<b>6,6%</b>	<b>20 471</b>	<b>11,0%</b>	<b>12 749</b>	<b>7,4%</b>	<b>9 145</b>	<b>6,4%</b>	<b>7 523</b>	<b>5,4%</b>	<b>6 403</b>	<b>4,7%</b>
Subvention Commune	1 451		7 587		1 696		767		717		397	
Subvention EPCI	3 606		357		3 139		7 355		3 014		1 367	
Subvention Département	2 370		1 269		1 715		1 951		2 211		4 323	
Subvention Région	1 115		1 331		2 389		794		583		850	
<b>Sous-total subventions collectivités</b>	<b>8 542</b>	<b>5,68 %</b>	<b>10 544</b>	<b>5,67 %</b>	<b>8 940</b>	<b>5,16 %</b>	<b>10 867</b>	<b>7,59 %</b>	<b>6 525</b>	<b>4,70 %</b>	<b>6 938</b>	<b>5,08 %</b>
Subventions PEEC (Action logement)	877		1 009		1 702		947		476		418	
Subventions autres	2 451		3 231		3 052		1 768		2 300		2 595	
<b>Total subventions hors Etat</b>	<b>11 871</b>	<b>7,9%</b>	<b>14 784</b>	<b>8,0%</b>	<b>13 694</b>	<b>7,9%</b>	<b>13 581</b>	<b>9,5%</b>	<b>9 301</b>	<b>6,7%</b>	<b>9 952</b>	<b>7,3%</b>
Prêts CDC	96 069		109 414		110 974		89 998		90 453		90 377	
Prêts PEEC	3 264		4 557		6 943		2 486		1 851		1 828	
Autres prêts	8 854		14 671		7 894		7 218		9 418		8 671	
<b>Total prêts</b>	<b>108 188</b>	<b>71,9%</b>	<b>128 643</b>	<b>69,2%</b>	<b>125 812</b>	<b>72,7%</b>	<b>99 702</b>	<b>69,6%</b>	<b>101 722</b>	<b>73,2%</b>	<b>100 876</b>	<b>73,8%</b>
Fonds propres	20 517	13,6%	22 023	11,8%	20 855	12,0%	20 774	14,5%	20 363	14,7%	19 366	14,2%
<b>Total par logement</b>	<b>150 454</b>		<b>185 921</b>		<b>173 109</b>		<b>143 202</b>		<b>138 909</b>		<b>136 596</b>	
Nb de logements financés	22 012		1 877		4 430		5 623		5 859		4 223	

La ligne «Prêts CDC» ne concerne que les prêts accordés par la CDC aux opérations de PLAI.

Les subventions de la Ville de Paris sont comptabilisées sur la ligne «Subvention Commune».

## 6.10 Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) - hors Anru - Logements ordinaires - PLUS

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/06.10

	France		Zone Abis		Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C	
Subvention Etat principale	414		2 092		395		313		174		245	
Surcharge foncière	436		5 430		81		5		0		14	
Prime spécifique IDF	179		1 603		287		1		0		0	
Programme d'investissement d'avenir												
<b>Total subventions État</b>	<b>1 029</b>	<b>0,7%</b>	<b>9 125</b>	<b>4,7%</b>	<b>762</b>	<b>0,4%</b>	<b>319</b>	<b>0,2%</b>	<b>174</b>	<b>0,1%</b>	<b>259</b>	<b>0,2%</b>
Subvention Commune	1 468		8 858		1 938		573		624		473	
Subvention EPCI	2 237		204		2 505		4 104		1 844		860	
Subvention Département	1 107		843		1 201		650		907		1 992	
Subvention Région	704		787		1 681		368		455		492	
<b>Sous-total subventions collectivités</b>	<b>5 516</b>	<b>3,45 %</b>	<b>10 692</b>	<b>5,44 %</b>	<b>7 325</b>	<b>4,05 %</b>	<b>5 694</b>	<b>3,63 %</b>	<b>3 829</b>	<b>2,60 %</b>	<b>3 818</b>	<b>2,61 %</b>
Subventions PEEC (Action logement)	526		395		978		578		360		292	
Subventions autres	2 234		5 948		2 539		1 217		2 088		2 027	
<b>Total subventions hors Etat</b>	<b>8 276</b>	<b>5,2%</b>	<b>17 035</b>	<b>8,7%</b>	<b>10 842</b>	<b>6,0%</b>	<b>7 489</b>	<b>4,8%</b>	<b>6 278</b>	<b>4,3%</b>	<b>6 137</b>	<b>4,2%</b>
Prêts CDC	110 942		130 019		127 392		107 390		103 435		102 324	
Prêts PEEC	4 214		5 591		8 576		3 981		2 303		2 322	
Autres prêts	10 117		13 813		7 811		10 500		10 677		9 682	
<b>Total prêts</b>	<b>125 273</b>	<b>78,3%</b>	<b>149 423</b>	<b>76,0%</b>	<b>143 779</b>	<b>79,6%</b>	<b>121 871</b>	<b>77,6%</b>	<b>116 414</b>	<b>79,0%</b>	<b>114 328</b>	<b>78,1%</b>
Fonds propres	25 317	15,8%	21 052	10,7%	25 294	14,0%	27 302	17,4%	24 471	16,6%	25 564	17,5%
<b>Total par logement</b>	<b>159 895</b>		<b>196 635</b>		<b>180 678</b>		<b>156 981</b>		<b>147 336</b>		<b>146 287</b>	
<b>Nb de logements financés</b>	<b>37 351</b>		<b>2 863</b>		<b>7 274</b>		<b>9 657</b>		<b>10 191</b>		<b>7 366</b>	

L'analyse n'intègre pas les PLUS-CD.

La ligne «Prêts CDC» ne concerne que les prêts accordés par la CDC aux opérations de PLUS.

Les subventions de la Ville de Paris sont comptabilisées sur la ligne «Subvention Commune».

## 6.11 Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) - hors Anru - Logements ordinaires - PLS

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/06.11

	France		Zone Abis		Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C	
Subvention État principale	0		0		0		0		0		0	
Surcharge foncière	331		1 856		0		0		0		0	
Prime spécifique IDF	0		0		0		0		0		0	
Programme d'investissement d'avenir												
<b>Total subventions État</b>	<b>331</b>	<b>0,2%</b>	<b>1 856</b>	<b>0,9%</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>
Subvention Commune	728		3 426		178		82		115		331	
Subvention EPCI	231		110		172		440		176		111	
Subvention Département	300		570		396		39		40		992	
Subvention Région	338		388		699		179		52		131	
<b>Sous-total subventions collectivités</b>	<b>1 596</b>	<b>1,0%</b>	<b>4 494</b>	<b>2,2%</b>	<b>1 445</b>	<b>0,9%</b>	<b>740</b>	<b>0,5%</b>	<b>382</b>	<b>0,3%</b>	<b>1 565</b>	<b>1,0%</b>
Subventions PEEC (Action logement)	96				125		73		204			
Subventions autres	1 539		4 557		720		552		1 396		1 468	
<b>Total subventions hors Etat</b>	<b>3 230</b>	<b>2,1%</b>	<b>9 050</b>	<b>4,4%</b>	<b>2 290</b>	<b>1,5%</b>	<b>1 365</b>	<b>1,0%</b>	<b>1 982</b>	<b>1,4%</b>	<b>3 033</b>	<b>2,0%</b>
Prêt PLS	95 245		129 463		107 399		77 807		77 420		75 096	
Prêts PEEC	3 124		4 446		4 782		2 113		1 801		466	
Autres prêts	20 526		23 851		13 869		23 066		21 836		26 071	
<b>Total prêts</b>	<b>118 895</b>	<b>76,2%</b>	<b>157 760</b>	<b>77,3%</b>	<b>126 050</b>	<b>82,3%</b>	<b>102 985</b>	<b>76,3%</b>	<b>101 058</b>	<b>68,9%</b>	<b>101 633</b>	<b>65,8%</b>
Fonds propres	23 399	15,0%	34 537	16,9%	22 876	14,9%	19 450	14,4%	19 544	13,3%	23 364	15,1%
<b>Total par logement</b>	<b>145 855</b>		<b>203 204</b>		<b>151 216</b>		<b>123 801</b>		<b>122 584</b>		<b>128 030</b>	
Nb de logements financés	16 730		2 979		4 803		4 581		3 253		1 114	

Les prêts de la CDC pour les PLS sont comptabilisés dans la ligne «Prêts PLS».

Les subventions de la Ville de Paris sont comptabilisées sur la ligne «Subvention Commune»

## 6.12 Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) Logements-foyers pour personnes âgées ou handicapées en PLS

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/06.12

	France		Zone Abis		Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C	
Subvention État principale	0		0		0		0		0		0	
Surcharge foncière	0		0		0		0		0		0	
Prime spécifique IDF	0		0		0		0		0		0	
Programme d'investissement d'avenir												
<b>Total subventions État</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>										
Subvention Commune	2 920		14 835		5 823		7 061		12		32	
Subvention EPCI	160						591				74	
Subvention Département	7 342		9 286		8 929		5 527		4 340		9 506	
Subvention Région	804				1 002		1 472				947	
<b>Sous-total subventions collectivités</b>	<b>11 226</b>	<b>7,3%</b>	<b>24 121</b>	<b>12,7%</b>	<b>15 755</b>	<b>8,9%</b>	<b>14 650</b>	<b>9,0%</b>	<b>4 353</b>	<b>3,1%</b>	<b>10 559</b>	<b>7,3%</b>
Subventions PEEC (Action logement)												
Subventions autres	12 120		37 633		4 953		13 656		6 278		13 657	
<b>Total subventions hors Etat</b>	<b>23 346</b>	<b>15,2%</b>	<b>61 754</b>	<b>32,5%</b>	<b>20 707</b>	<b>11,7%</b>	<b>28 306</b>	<b>17,4%</b>	<b>10 631</b>	<b>7,5%</b>	<b>24 215</b>	<b>16,8%</b>
Prêts PLS	80 379		97 036		95 418		86 952		79 773		70 729	
Prêts PEEC	39								167			
Autres prêts	27 199		31 477		40 969		26 430		18 972		28 206	
<b>Total prêts</b>	<b>107 616</b>	<b>70,2%</b>	<b>128 513</b>	<b>67,5%</b>	<b>136 387</b>	<b>76,8%</b>	<b>113 382</b>	<b>69,7%</b>	<b>98 912</b>	<b>69,8%</b>	<b>98 936</b>	<b>68,8%</b>
Fonds propres	11 873	7,7%			8 575	4,8%	7 344	4,5%	21 765	15,3%	10 887	7,6%
<b>Total par logement</b>	<b>142 835</b>		<b>190 267</b>		<b>165 669</b>		<b>149 032</b>		<b>131 309</b>		<b>134 039</b>	
Nb de logements financés	3 850		182		419		856		899		1 494	

Cette analyse porte aussi bien sur les logements neufs que sur ceux en acquisition

## 6.13 Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) - Structures collectives - PLAI

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/06.13

SOMMAIRE

	France		Zone Abis		Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C	
Subvention État principale	9 995		14 765		10 393		9 257		7 718		8 656	
Surcharge foncière	243		1 820		0		12		0		0	
Prime spécifique IDF	1 417		6 390		1 680		66		0		0	
Programme d'investissement d'avenir												
PLAI adapté	1 459		816		1 784		1 140		1 397		2 849	
<b>Total subventions État</b>	<b>13 115</b>	<b>15,3%</b>	<b>23 791</b>	<b>22,0%</b>	<b>13 858</b>	<b>16,3%</b>	<b>10 475</b>	<b>13,1%</b>	<b>9 115</b>	<b>11,3%</b>	<b>11 505</b>	<b>13,5%</b>
Subvention Commune	1 272		7 932		160		439		232		113	
Subvention EPCI	2 621				1 520		4 307		4 252		936	
Subvention Département	1 006		394		611		1 092		1 174		3 812	
Subvention Région	2 410		3 185		2 597		2 313		1 547		3 279	
<b>Sous-total subventions collectivités</b>	<b>7 309</b>	<b>8,5%</b>	<b>11 511</b>	<b>10,6%</b>	<b>4 888</b>	<b>5,8%</b>	<b>8 151</b>	<b>10,2%</b>	<b>7 206</b>	<b>8,9%</b>	<b>8 140</b>	<b>9,6%</b>
Subventions PEEC (Action logement)	1 074		956		1 228		1 137		1 088		64	
Subventions autres	3 240		<b>3 173</b>		2 627		3 918		3 496		2 786	
<b>Total subventions hors Etat</b>	<b>11 623</b>	<b>13,6%</b>	<b>15 640</b>	<b>14,5%</b>	<b>8 743</b>	<b>10,3%</b>	<b>13 206</b>	<b>16,5%</b>	<b>11 790</b>	<b>14,6%</b>	<b>10 990</b>	<b>12,9%</b>
Prêts CDC	42 617		44 900		43 245		44 460		36 580		48 140	
Prêts PEEC	4 613		10 097		7 003		1 343		2 799			
Autres prêts	6 599		4 547		6 099		3 567		10 986		12 104	
<b>Total prêts</b>	<b>53 829</b>	<b>62,8%</b>	<b>59 545</b>	<b>55,1%</b>	<b>56 346</b>	<b>66,4%</b>	<b>49 369</b>	<b>61,8%</b>	<b>50 364</b>	<b>62,3%</b>	<b>60 244</b>	<b>70,9%</b>
Fonds propres	7 190	8,4%	9 178	8,5%	5 938	7,0%	6 831	8,6%	9 579	11,8%	2 279	2,7%
<b>Total par logement</b>	<b>85 755</b>		<b>108 154</b>		<b>84 885</b>		<b>79 881</b>		<b>80 848</b>		<b>85 018</b>	
Nb de logements financés	9 046		1 193		2 997		2 414		1 950		492	

Cette analyse porte aussi bien sur les logements neufs que sur ceux en acquisition  
 Les produits spécifiques d'hébergement ne sont pas comptabilisés dans ce tableau

## 6.14 Aides moyennes publiques en faveur du logement social

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/06.14

SOMMAIRE

Pour plus d'informations : [consultez la fiche sur le site du Financement du logement social.](#)

Aides directes	État		Collectivités territoriales et partenaires sociaux	Total
	Subventions Etat et aides de circuit *	Compensation de l'Etat au titre de la TFPB *	Aides + Prêts PEEC *	
PLAI	756 726 962	591 389	354 676 468	1 111 994 819
PLUS	122 411 646	743 701	333 934 273	457 089 620
PLS	5 530 221	442 272	168 074 984	174 047 477
<b>TOTAL</b>	<b>884 668 829</b>	<b>1 777 362</b>	<b>856 685 725</b>	<b>1 743 131 916</b>

Aides indirectes	État		Collectivités territoriales et partenaires sociaux	Total
	Coût TTC marché *	Exonération de la TFPB *	Exonération de la TFPB *	
PLAI	561 850 624	19 121 573		580 972 197 €
PLUS	559 554 087	24 046 333		583 600 420 €
PLS	301 825 298	14 300 130		316 125 428 €
<b>TOTAL</b>	<b>1 423 230 009</b>	<b>57 468 036</b>		<b>1 480 698 045</b>

**Subventions et aides de circuit** : ces dernières se déterminent par estimation d'un équivalent-subvention qui est calculé par rapport à un taux comparatif égal au taux moyen de l'Euribor sur 12 mois des 10 dernières années auquel est ajouté un facteur de majoration d'1,5 points lié à la durée des prêts et aux risques de l'emprunt).

**Compensation de l'Etat au titre de la TFPB** : exonération de la TFPB ayant un impact sur la fiscalité des collectivités locales et qui est partiellement compensée par l'Etat au bénéfice de ces dernières.

**Aides + prêts PEEC** : subvention des collectivités et aides de circuit des partenaires sociaux (Action Logement)

**Coût TTC marché pour les PLUS et les PLS** : Coût HT \*1,1 (TVA = 10%) au 1er janvier 2020; Coût TTC véritable = coût HT \* 1,20 (TVA = 20%) (TVA gagné = coût HT (0,2-0,1))

**Coût TTC marché pour les PLAI** : Coût HT \*1,055 (TVA = 5,5%) au 1er janvier 2020; Coût TTC véritable = coût HT \* 1,20 (TVA = 20%) (TVA gagné = coût HT (0,2-0,055))

**Exonération de la TFPB** : de la part des collectivités et aides indirectes sur la réduction de TVA : accordée au maître d'ouvrage (par les collectivités locales pour ce qui est de la TFPB ou par l'Etat pour l'application d'un taux réduit de TVA.

## 7.1 Répartition territoriale des logements PSLA financés

[SOMMAIRE](#)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/07.01

Région	Zone Abis	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C	Total
Ile-de-France	124	510	38			672
Grand Est			218	270	28	516
Nouvelle-Aquitaine			210	85		295
Auvergne-Rhône-Alpes		146	235	556	254	1 191
Bourgogne-Franche-Comté			30	77	29	136
Bretagne			27	271	277	575
Centre-Val de Loire			143	16		159
Occitanie		53	357	141	319	870
Hauts-de-France		25	242	290	34	591
Normandie			110	172	43	325
Pays de la Loire			184	330	148	662
Provence-Alpes-Côte d'Azur		72	120	32	18	242
<b>Total</b>	<b>124</b>	<b>806</b>	<b>1 914</b>	<b>2 240</b>	<b>1 150</b>	<b>6 234</b>
<b>Pourcentage par zone</b>	<b>2%</b>	<b>13%</b>	<b>31%</b>	<b>36%</b>	<b>18%</b>	
<b>Pourcentage cumulé</b>	<b>2%</b>	<b>15%</b>	<b>46%</b>	<b>82%</b>	<b>100%</b>	

## 7.2 Logements financés en PSLA depuis 2011 : répartition par zone ABC

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/07.02

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Total logts	% par zone
<b>Zone Abis</b>	2,0%	0,7%	0,4%	1,3%	1,5%	1,8%	1,6%	2,0%	1,9%	2,6%	2,0%	<b>1 225</b>	<b>1,77 %</b>
<b>Zone A</b>	17,4%	12,4%	9,9%	16,2%	14,8%	14,5%	11,1%	12,2%	14,5%	14,5%	12,9%	<b>10 295</b>	<b>14,91 %</b>
<b>Zone B1</b>	42,8%	45,1%	48,4%	45,6%	45,7%	52,0%	51,8%	44,9%	42,3%	38,1%	30,7%	<b>33 600</b>	<b>48,65 %</b>
<b>Zone B2</b>	23,4%	24,3%	25,5%	22,9%	21,9%	21,6%	22,3%	26,6%	30,0%	27,3%	35,9%	<b>19 133</b>	<b>27,70 %</b>
<b>Zone C</b>	14,4%	17,5%	15,7%	14,0%	16,2%	10,2%	13,3%	14,3%	11,3%	17,6%	18,4%	<b>11 043</b>	<b>15,99 %</b>
<b>Nb de logements financés</b>	<b>6 582</b>	<b>5 517</b>	<b>6 697</b>	<b>6 958</b>	<b>7 901</b>	<b>7 783</b>	<b>7 255</b>	<b>7 606</b>	<b>6 491</b>	<b>6 272</b>	<b>6 234</b>	<b>75 296</b>	
<b>Dont financés par organismes de logement social et SEM</b>	<b>4 791</b>	<b>4 257</b>	<b>5 589</b>	<b>5 560</b>	<b>5 992</b>	<b>6 017</b>	<b>5 838</b>	<b>6 031</b>	<b>5 270</b>	<b>4 896</b>	<b>5 047</b>	<b>59 288</b>	<b>78,7%</b>
<b>Dont financés par autres opérateurs</b>	<b>1 791</b>	<b>1 260</b>	<b>1 108</b>	<b>1 398</b>	<b>1 909</b>	<b>1 766</b>	<b>1 417</b>	<b>1 575</b>	<b>1 221</b>	<b>1 376</b>	<b>1 187</b>	<b>16 008</b>	<b>21,3%</b>

## 7.3 Logements financés en PSLA depuis 2011 : répartition par région et par zone ABC

[SOMMAIRE](#)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/07.03

Région	Zone Abis	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C	Total	Part de la région	Part en zones A, A bis et B1
Ile-de-France	1 198	5 792	198	63		7 251	10,5%	<b>99,1%</b>
Grand Est			1 700	1 239	276	3 215	4,7%	<b>52,9%</b>
Nouvelle-Aquitaine			4 385	852	293	5 530	8,0%	<b>79,3%</b>
Auvergne-Rhône-Alpes		983	4 142	4 157	3 328	12 610	18,3%	<b>40,6%</b>
Bourgogne-Franche-Comté			346	527	367	1 240	1,8%	<b>27,9%</b>
Bretagne			3 564	3 396	1 747	8 707	12,6%	<b>40,9%</b>
Centre-Val de Loire			1 435	183	204	1 822	2,6%	<b>78,8%</b>
Occitanie		798	7 198	1 228	1 826	11 050	16,0%	<b>72,4%</b>
Hauts-de-France		910	2 583	2 920	459	6 872	10,0%	<b>50,8%</b>
Normandie			1 955	1 300	592	3 847	5,6%	<b>50,8%</b>
Pays de la Loire			4 973	2 582	1 332	8 887	12,9%	<b>56,0%</b>
Provence-Alpes-Côte d'Azur		1 640	416	189	149	2 394	3,5%	<b>85,9%</b>
Corse		30				30	0,0%	<b>100,0%</b>
<b>Total</b>	<b>1 198</b>	<b>10 153</b>	<b>32 895</b>	<b>18 636</b>	<b>10 573</b>	<b>73 455</b>	<b>100 %</b>	<b>60,2%</b>

## 7.4 Répartition territoriale des opérations de PSLA depuis 2011

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/07.04

Région	Zone Abis		Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C		Total PSLA	Dont % hors agglo
	En agglo	hors agglo	En agglo	hors agglo	En agglo	hors agglo	En agglo	hors agglo	En agglo	hors agglo		
Ile-de-France	1 198		5 792		163	35	54	9			7 251	0,6%
Grand Est					1 655	45	1 095	144	167	109	3 215	9,3%
Nouvelle-Aquitaine					4 371	14	779	73	171	122	5 530	3,8%
Auvergne-Rhône-Alpes			893	90	4 066	76	3 996	161	2 033	1 295	12 610	12,9%
Bourgogne-Franche-Comté					346		513	14	287	80	1 240	7,6%
Bretagne					3 564		3 145	251	1 498	249	8 707	5,7%
Centre-Val de Loire					1 435		170	13	141	63	1 822	4,2%
Occitanie			798		7 198		1 207	21	1 150	676	11 050	6,3%
Hauts-de-France			910		2 583		2 641	279	322	137	6 872	6,1%
Normandie					1 955		1 121	179	200	392	3 847	14,8%
Pays de la Loire					4 963	10	2 449	133	1 033	299	8 887	5,0%
Provence-Alpes-Côte d'Azur			1 640		416		180	9	122	27	2 394	1,5%
Corse			30								30	0,0%
<b>Total</b>	<b>1 198</b>	<b>0</b>	<b>10 063</b>	<b>90</b>	<b>32 715</b>	<b>180</b>	<b>17 350</b>	<b>1 286</b>	<b>7 124</b>	<b>3 449</b>	<b>73 455</b>	<b>5 005</b>
		<b>0,0%</b>		<b>0,9%</b>		<b>0,5%</b>		<b>6,9%</b>		<b>32,6%</b>		<b>6,8%</b>

Répartition par zone :					
du total des PSLA	1,6%	13,8%	44,8%	25,4%	14,4%
des PSLA hors agglo	0,0%	1,8%	3,6%	25,7%	68,9%

Agglo = unité urbaine au sens de l'INSEE

## 7.5 PSLA financés depuis 2011

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/07.05

SOMMAIRE

Région	Nb logts	Part dans le total national
Auvergne-Rhône-Alpes	12 610	13,31 %
Occitanie	11 050	11,66 %
Bretagne	8 887	9,38 %
Pays de la Loire	8 707	9,19 %
Ile-de-France	7 251	7,65 %
Hauts-de-France	6 872	7,25 %
Nouvelle-Aquitaine	5 530	5,83 %
Normandie	3 847	4,06 %
Grand Est	3 215	3,39 %
Provence-Alpes-Côte d'Azur	2 394	2,53 %
Centre-Val de Loire	1 822	1,92 %
Bourgogne-Franche-Comté	1 240	1,31 %
Corse	30	0,03 %
<b>Total</b>	<b>73 455</b>	

Typologie	Nb logts	%
<b>membre d'un pôle urbain</b>	53 351	72,6%
<b>couronne périurbaine</b>	14 358	19,6%
<b>Autres communes</b>	5 746	7,8%

## 8.1 Coût des logements ordinaires neufs (PLAI, PLUS, PLS), en euros HT/m<sup>2</sup> de SU

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/08.01

SOMMAIRE

Région	Hors VEFA					
	Nb logts	SU/logt (m2)	Coût total	dont coût bâtiment	dont charge foncière	dont prestations intellectuelles
Ile-de-France	4 085	60	<b>3 670</b>	2 200	1 104	366
Grand Est	1 885	70	<b>2 363</b>	1 624	489	251
Nouvelle-Aquitaine	3 196	66	<b>2 292</b>	1 530	518	244
Auvergne-Rhône-Alpes	4 117	67	<b>2 696</b>	1 642	775	279
Bourgogne-Franche-Comté	629	69	<b>2 477</b>	1 752	463	262
Bretagne	2 637	60	<b>2 549</b>	1 926	349	275
Centre-Val de Loire	1 008	67	<b>2 329</b>	1 530	531	268
Occitanie	2 909	60	<b>2 490</b>	1 667	558	264
Hauts-de-France	2 901	66	<b>2 494</b>	1 732	531	232
Normandie	1 409	69	<b>2 470</b>	1 741	474	255
Pays de la Loire	2 508	66	<b>2 608</b>	1 836	497	275
Provence-Alpes-Côte d'Azur	2 063	64	<b>2 555</b>	1 561	693	301
Corse	220	70	<b>1 919</b>	1 433	279	207
<b>Moyenne (hors IDF)</b>	<b>25 482</b>	<b>65</b>	<b>2 499</b>	<b>1 682</b>	<b>554</b>	<b>263</b>
<b>France</b>	<b>29 567</b>	<b>65</b>	<b>2 650</b>	<b>1 748</b>	<b>625</b>	<b>277</b>

VEFA			
Nb logts	SU/logt (m2)	Coût total	% logts en VEFA
8 105	61	<b>2 960</b>	66,49%
2 460	67	<b>2 135</b>	56,62%
3 421	67	<b>1 932</b>	51,70%
4 271	68	<b>2 327</b>	50,92%
639	63	<b>2 048</b>	50,39%
1 241	67	<b>1 949</b>	32,00%
1 105	70	<b>2 053</b>	52,30%
4 712	68	<b>2 011</b>	61,83%
3 719	68	<b>2 148</b>	56,18%
565	65	<b>2 097</b>	28,62%
1 947	64	<b>2 144</b>	43,70%
3 902	64	<b>2 262</b>	65,41%
232	59	<b>2 235</b>	51,33%
<b>28 214</b>	<b>66,63</b>	<b>2 125</b>	<b>52,54%</b>
<b>36 319</b>	<b>65,36</b>	<b>2 298</b>	<b>55,12%</b>

La décomposition du coût en 3 postes est celle de l'arrêté du 17 octobre 2011.

Cette analyse ne prend pas en compte les opérations en usufruit ni les opérations de l'Anru, ni les opérations en acquisition amélioration, ni les structures collectives.

## 8.2 Mode de chauffage principal des opérations financées (LLS et PSLA)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/08.02

SOMMAIRE

Région	Gaz	Electricité	Chauffage urbain	Bois	Autres	Nbre de lgts financés
Ile-de-France	53,8%	24,7%	16,1%	0,2%	5,2%	23 625
Grand Est	72,0%	18,8%	2,8%	2,6%	3,8%	6 450
Nouvelle-Aquitaine	56,8%	28,0%	7,0%	1,3%	6,9%	9 048
Auvergne-Rhône-Alpes	63,7%	21,7%	6,5%	2,4%	5,7%	12 466
Bourgogne-Franche-Comté	55,7%	11,9%	23,3%	6,4%	2,7%	2 536
Bretagne	52,2%	35,0%	6,3%	2,8%	3,7%	5 394
Centre-Val de Loire	66,7%	23,3%	1,8%	0,0%	8,2%	3 044
Occitanie	32,9%	51,6%	5,7%	0,3%	9,6%	10 439
Hauts-de-France	77,6%	10,3%	7,2%	0,0%	5,0%	9 091
Normandie	72,0%	11,2%	2,3%	1,4%	13,1%	2 900
Pays de la Loire	58,7%	24,7%	5,6%	2,2%	8,7%	6 143
Provence-Alpes-Côte d'Azur	19,3%	73,6%	3,4%	0,2%	3,6%	9 080
Corse	34,9%	52,6%	<b>0,0%</b>	12,5%	0,0%	464
<b>Moyenne nationale</b>	<b>54,4%</b>	<b>30,1%</b>	<b>8,3%</b>	<b>1,2%</b>	<b>6,0%</b>	<b>100 %</b>
Nombre de logements concernés	<b>54 790</b>	<b>30 273</b>	<b>8 374</b>	<b>1 231</b>	<b>6 012</b>	<b>100 680</b>

La rubrique « Autres » comprend les modes de chauffage suivants : butane / propane, fuel, géothermie, solaire, pompe à chaleur et autres modes de chauffage. Sur les 100 680 logements (LLS + PSLA), 109 logements n'ont pas été renseignés sur le mode de chauffage dans GALION.

N.B. : le mode de chauffage « Chauffage urbain » est vraisemblablement sous-renseigné, par confusion avec le mode de chauffage « gaz », lors de l'instruction de certains dossiers.

### 8.3 Répartition des logements financés par typologie : logements ordinaires, PLAI, PLUS, PLS

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/08.03

	2018			2019			2020			2021		
<b>Nb total de logts ordinaires</b>	<b>93 160</b>			<b>91 643</b>			<b>69 623</b>			<b>76 094</b>		
	Nb logts par typologie	Part du total	SU moyenne en m <sup>2</sup> / logt	Nb logts par typologie	Part du total	SU moyenne en m <sup>2</sup> / logt	*Nb logts par typologie	Part du total	SU moyenne en m <sup>2</sup> / logt	*Nb logts par typologie	Part du total	SU moyenne en m <sup>2</sup> / logt
Type 1	10 708	11,5%	29,0	10 727	11,7%	25,3	4 683	6,7%	25,3	5 288	6,9%	25,3
Type 2	28 606	30,7%	49,4	30 166	32,9%	48,8	22 639	32,6%	48,8	25 523	33,5%	48,8
Type 3	34 813	37,3%	68,5	32 415	35,4%	68,6	26 348	38,0%	68,6	28 146	37,0%	68,6
Type 4	16 678	17,9%	86,1	16 124	17,6%	86,0	13 917	20,1%	86,0	14 994	19,7%	86,0
Type 5 +	2 355	2,5%	102,8	2 211	2,4%	103,1	1 807	2,6%	103,1	2 142	2,8%	103,1
<b>Total</b>	<b>93 160</b>		<b>62,1</b>	<b>91 643</b>		<b>60,9</b>	<b>69 394</b>		<b>64,1</b>	<b>76 093</b>		<b>64,1</b>

\*229 LLS non renseignés en 2020

\*191 LLS non renseignés en 2021

SU moyenne par logement (en m<sup>2</sup>)

Part des logements ordinaires sur le total LLS				
	2018	2019	2020	2021
Part des logts ordinaires	85,8%	86,9%	79,6%	80,3%
<b>TOTAL LLS</b>	<b>108 612</b>	<b>105 453</b>	<b>87 501</b>	<b>94 775</b>

	Toutes zones	Zone A bis	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C
2018	62,1	49,2	60,6	56,8	60,0	58,4
2019	60,9	48,6	58,2	61,3	67,0	68,8
2020	64,1	56,1	61,1	63,5	66,6	69,6
2021	63,9	59,0	61,8	62,2	67,0	69,6

## 9.1 Les maîtrises d'œuvre urbaines et sociales (MOUS) financées par catégorie

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/09.01

Type de MOUS	Part dans le total des MOUS	Subvention État	Autres subventions	Taux moyen de subvention
Problèmes identifiés (type 1)	53,1%	965 195	997 880	88,7%
Production de LLTS (type 2)	3,4%	71 000	56 000	89,4%
Mobilisation de LLTS (type 3)	4,7%	51 600	107 455	81,3%
Aide au maintien (type 4)	17,0%	105 250	329 795	61 %
situations exceptionnelles (type 6)	0,3%	11 393		100 %
dispositif hébergement d'urgence (type7)	15,5%	328 500	315 326	100,0%
Non renseigné	6,1%	122 358		48,4%
<b>Part des subventions sur le montant de financement de la décision principale :</b>	<b>83,1%</b>	<b>39,7%</b>	<b>43,4%</b>	

### Les maîtrises d'œuvre urbaines et sociales : typologie

Depuis 2011, lors de l'instruction d'un dossier de MOUS, les services sont invités à le classer d'après la typologie suivante:

Type 1 : réponse à des problèmes de logement rencontrés par un ou des groupes de personnes identifiées

Type 2 : production de logements très sociaux sans connaître les personnes qui en bénéficient

Type 3 : mobilisation de logements à destination très sociale (AIVS, bureau d'aide ou d'accès au logement...)

Type 4 : aide au maintien dans le logement (amélioration du logement, prévention des expulsions, diagnostic social FTM...)

Type 5 : assistance à maîtrise d'ouvrage (animation du PDALPD, observation de la demande locative sociale...)

Type 6 : situations exceptionnelles (catastrophes naturelles ou industrielles...)

Type 7 : dispositifs d'hébergement d'urgence en Île-de-France

Type 8 : campements et MOUS (circulaire interministérielle du 26 août 2012 - NOR INTK1233053C)

Le financement des MOUS est régi par la circulaire n° 95-63 du 2 août 1995 relative aux maîtrises d'œuvre urbaines et sociales pour l'accès au logement des personnes défavorisées.

Seuls 2 cas particuliers (types 6 et 7 de la nomenclature ci-dessus) sont prévus par le décret n° 2000-967 du 3 oct 2000 (art. 1) par dérogation aux dispositions du décret n° 99-1060 du 16 décembre 1999 relatif aux subventions de l'État.

## 10.1 PALULOS Relance par région

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/XX.XX

SOMMAIRE

Région	Nb logts après travaux PALULOS	Mt financement Subvention État (net)	Prix de Revient
Ile-de-France	11 936	118 069 401 €	616 335 029 €
Grand Est	4 253	40 838 906 €	205 703 770 €
Nouvelle-Aquitaine	1 020	9 777 544 €	62 748 994 €
Auvergne-Rhône-Alpes	4 336	41 651 080 €	247 124 849 €
Bourgogne-Franche-Comté	1 721	17 191 629 €	88 018 761 €
Bretagne	1 060	10 711 497 €	50 995 227 €
Centre-Val de Loire	1 035	6 471 821 €	39 522 576 €
Occitanie	886	8 478 180 €	41 847 538 €
Hauts-de-France	6 738	63 846 489 €	429 532 521 €
Normandie	1 828	15 673 418 €	78 201 191 €
Pays de la Loire	1 439	14 903 292 €	65 160 174 €
Provence-Alpes-Côte d'Azur	1 078	11 795 460 €	55 099 716 €
Corse	171	<b>1 881 000 €</b>	8 813 498 €
Somme :	<b>37 501</b>	<b>361 289 716 €</b>	<b>1 989 103 843 €</b>

## 10.2 Massi Reno

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/XX.XX

SOMMAIRE

Région	Nb logts	Objectif en nombre de logements après travaux Palulos massi réno	Taux logts financés	Mt financement subvention Etat (net)	Dotation Régional Massi Réno
Auvergne-Rhône-Alpes	343	343	100 %	5 269 700 €	5 269 700 €
Bretagne	126	126	100 %	1 935 779 €	1 935 779 €
Hauts-de-France	382	382	100 %	5 868 800 €	5 868 800 €
Ile-de-France	314	316	99 %	3 599 000 €	3 599 000 €
Occitanie	386	386	100 %	5 029 100 €	5 029 100 €
Pays de la Loire	1 054	1 191	88 %	16 131 492 €	18 297 721 €
<b>Somme :</b>	<b>2 605</b>	<b>2 744</b>	<b>95 %</b>	<b>37 833 871 €</b>	<b>40 000 100 €</b>

## 10.3 Production ANRU

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/XX.XX

SOMMAIRE

Région	Nombre de logements reconstitués	Total des dépenses HT de l'opération	Total des dépenses TTC de l'opération
Ile-de-France	1 387	258 707 830 €	273 918 414 €
Grand Est	395	53 237 643 €	56 109 286 €
Nouvelle-Aquitaine	241	32 251 722 €	34 704 006 €
Auvergne-Rhône-Alpes	658	106 157 119 €	112 041 724 €
Bourgogne-Franche-Comté	173	23 393 867 €	24 755 216 €
Bretagne	157	19 410 706 €	20 459 767 €
Centre-Val de Loire	373	47 836 098 €	50 803 559 €
Occitanie	612	81 395 971 €	86 280 127 €
Hauts-de-France	580	76 668 628 €	80 866 363 €
Normandie	168	22 180 899 €	23 247 705 €
Pays de la Loire	304	42 536 228 €	44 930 481 €
Provence-Alpes-Côte d'Azur	193	<b>30 738 860 €</b>	32 381 599 €
<b>Somme :</b>	<b>5 241</b>	<b>794 515 571 €</b>	<b>840 498 246 €</b>

## 11.1 LLS financés en région Ile-de-France

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/10.01

SOMMAIRE

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
75	CG075	CD Paris	1 278	1 317	1 731	<b>4 326</b>
77	77288	CA Melun Val de Seine	42	97	38	<b>177</b>
77	DD077	DDT Seine et Marne	1 118	1 104	745	<b>2 967</b>
78	DD078	DDT Yvelines	654	811	1 253	<b>2 718</b>
91	DD091	DDT Essonne	1 271	1 008	749	<b>3 028</b>
92	DD092	UTHL92	713	1 208	917	<b>2 838</b>
93	DD093	UTHL93	687	469	938	<b>2 094</b>
94	DD094	UTHL94	1 103	1 055	1 306	<b>3 464</b>
95	95127	CA de Cergy-Pontoise	17	8	79	<b>104</b>
95	DD095	DDT Val d'Oise	464	396	416	<b>1 276</b>
<b>Total</b>			<b>7 347</b>	<b>7 473</b>	<b>8 172</b>	<b>22 992</b>

<b>Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI</b>	<b>23 964</b>	<b>Total PLUS-PLAI</b>	<b>14 820</b>	<b>Objectif atteint à</b>	<b>61,84 %</b>
<b>Objectif total LLS</b>	<b>31 714</b>	Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 118 884 LLS)			

## 11.2 LLS financés en région Grand Est

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/10.02

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
08	DD008	DDT Ardennes	103	80	88	271
10	DD010	DDT Aube	112	212	89	413
51	51108	CA de Châlons-en-Champagne	13	26	34	73
51	51454	CU du Grand Reims	48	13	63	124
51	DD051	DDT Marne	57	99	107	263
52	DD052	DDT Haute Marne	36	40	37	113
54	54115	CC du Bassin de Pompey	37	24		61
54	54395	Métropole du Grand Nancy	81	109	47	237
54	CG054	CD Meurthe et Moselle	143	282	71	496
55	CG055	CD Meuse	43	17	10	70
57	57 433	CC Rives de Moselle	34	88	27	149
57	57 463	Metz Métropole	103	147	185	435
57	DD057	DDT Moselle	472	339	190	1 001
67	67482	Eurométropole de Strasbourg	98	235	193	526
67	CG067	CD Bas Rhin	213	387	91	691
68	68224	CA Mulhouse Alsace Agglomération	105	181	97	383
68	DD068	DDT Haut Rhin	166	226	106	498
88	DD088	DDT Vosges	89	41		130
<b>Total</b>			<b>1 953</b>	<b>2 546</b>	<b>1 435</b>	<b>5 934</b>

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI	5 578	Total PLUS-PLAI	4 499	Objectif atteint à	80,7%
---	-------	-----------------	-------	--------------------	-------

## Bilan 2021 des logements aidés

Objectif total LLS	6 595
-----------------------	-------

Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 118 884 LLS)

## Bilan par région et par territoire de programmation

## 11.3 LLS financés en région Nouvelle Aquitaine

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/10.03

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
16	DD016	DDT Charente	113	126	51	<b>290</b>
17	DD017	DDTM Charente Maritime	333	524	85	<b>942</b>
19	DD019	DDT Corrèze	38	96	14	<b>148</b>
24	CG024	CD Dordogne	274	432	98	<b>804</b>
33	33063	Bordeaux Métropole	452	648	525	<b>1 625</b>
33	CG033	CD de la Gironde	517	684	280	<b>1 481</b>
40	DD040	DDTM Landes	300	556	266	<b>1 122</b>
47	DD047	DDT Lot et Garonne	119	179	2	<b>300</b>
64	64102	CA du Pays Basque	173	326	93	<b>592</b>
64	64445	CA Pau Béarn Pyrénées	82	99	5	<b>186</b>
64	CG064	CD Pyrénées Atlantiques	93	102	25	<b>220</b>
79	DD079	DDT Deux Sèvres	258	112	49	<b>419</b>
86	86194	CU du Grand Poitiers	<b>113</b>	53	8	<b>174</b>
86	DD086	DDT Vienne	23	35	15	<b>73</b>
87	DD087	DDT Haute Vienne	103	167	96	<b>366</b>
<b>Total</b>			<b>2 991</b>	<b>4 139</b>	<b>1 612</b>	<b>8 742</b>

<b>Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI</b>	<b>8 245</b>	<b>Total PLUS-PLAI</b>	<b>7 130</b>	<b>Objectif atteint à</b>	<b>86,48 %</b>
<b>Objectif total LLS</b>	<b>9 899</b>	Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 118 884 LLS)			

## 11.4 LLS financés en région Auvergne-Rhône-Alpes

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/10.04

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
01	CG001	CD Ain	274	308	113	<b>695</b>
03	CG003	CD Allier	67	68	14	<b>149</b>
07	DD007	DDT Ardèche	72	154	4	<b>230</b>
15	DD015	DDT Cantal	26	58		<b>84</b>
26	DD026	DDT Drôme	235	351	189	<b>775</b>
38	38185	Grenoble-Alpes-Métropole	215	342	139	<b>696</b>
38	38563	CA du Pays Voironnais	122	156	55	<b>333</b>
38	DD038	DDT Isère	174	287	170	<b>631</b>
42	DD042	DDT Loire	257	391	325	<b>973</b>
43	DD043	DDT Haute Loire	58	61	30	<b>149</b>
63	63113	Clermont Auvergne Métropole	194	291	123	<b>608</b>
63	DD063	DDT Puy de Dôme	63	97	10	<b>170</b>
69	69123	Métropole de Lyon	<b>572</b>	921	1 171	<b>2 664</b>
69	DD069	DDT Rhône	326	299	229	<b>854</b>
73	73065	CA du Grand Chambéry	96	116	51	<b>263</b>
73	DD073	DDT Savoie	65	42	55	<b>162</b>
74	74012	CA Annemasse-Les Voirons-Agglomération	205	182	37	<b>424</b>
74	DD074	DDT Haute Savoie	591	622	241	<b>1 454</b>
<b>Total</b>			<b>3 612</b>	<b>4 746</b>	<b>2 956</b>	<b>11 314</b>

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI	10 807	Total PLUS-PLAI	8 358	Objectif atteint à	77,3%
---	--------	-----------------	-------	--------------------	-------

## Bilan 2021 des logements aidés

Objectif total LLS	13 671
-----------------------	--------

Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 118 884 LLS)

## Bilan par région et par territoire de programmation

## 11.5 LLS financés en région Bourgogne Franche-Comté

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/10.5

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
21	21231	Dijon Métropole	195	175	60	<b>430</b>
21	CG021	CD Côte d'Or	25	51	8	<b>84</b>
25	25056	CU Grand Besançon Métropole	291	134	119	<b>544</b>
25	25388	CA Pays de Montbéliard Agglomération	47	115	17	<b>179</b>
25	CG025	CD Doubs	17	35	22	<b>74</b>
39	39198	CA du Grand Dole	8	23	20	<b>51</b>
39	CG039	CD Jura	12	24	31	<b>67</b>
58	DD058	DDT Nièvre	8	33		<b>41</b>
70	CG070	CD Haute Saône	19	66	11	<b>96</b>
71	71076	CA Le Grand Chalon	9	69	31	<b>109</b>
71	DD071	DDT Saône et Loire	105	121	254	<b>480</b>
89	DD089	DDT Yonne	37	82	56	<b>175</b>
90	90010	CA Grand Belfort		4	46	<b>50</b>
90	DD090	DDT Territoire de Belfort	6	14		<b>20</b>
<b>Total</b>			<b>779</b>	<b>946</b>	<b>675</b>	<b>2 400</b>

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI	1 953	Total PLUS-PLAI	1 725	Objectif atteint à	88,3%
Objectif total LLS	2 423	Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 118 884 LLS)			

## 11.6 LLS financés en région Bretagne

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/10.06

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
22	22050	CA Dinan Agglomération	166	41	56	<b>263</b>
22	22113	CA Lannion-Trégor Communauté	24	42	5	<b>71</b>
22	22136	CC Loudéac Communauté - Bretagne Centre	16	14		<b>30</b>
22	22278	CA Saint-Brieuc Armor Agglomération	49	63	5	<b>117</b>
22	DD022	DDTM Côtes d'Armor	56	110		<b>166</b>
29	29019	Brest Métropole	67	81	126	<b>274</b>
29	29151	CA Morlaix Communauté	3	5		<b>8</b>
29	29232	CA Quimper Bretagne Occidentale	78	108	2	<b>188</b>
29	CG029	CD Finistère	255	251	152	<b>658</b>
35	35238	Rennes Métropole	563	354	523	<b>1 440</b>
35	35288	CA du Pays de Saint Malo Agglomération	25	47	21	<b>93</b>
35	35360	CA Vitré Communauté	6	17	13	<b>36</b>
35	CG035	CD Ille et Vilaine	<b>110</b>	407	124	<b>641</b>
56	56121	CA Lorient Agglomération	145	137		<b>282</b>
56	56260	CA Golfe du Morbihan - Vannes Agglomération	73	150	32	<b>255</b>
56	DD056	DDTM Morbihan	90	206	1	<b>297</b>
<b>Total</b>			<b>1 726</b>	<b>2 033</b>	<b>1 060</b>	<b>4 819</b>

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI	5 315	Total PLUS-PLAI	3 759	Objectif atteint à	70,7%
Objectif total LLS	6 410	Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 118 884 LLS)			

## 11.7 LLS financés en région Centre-Val de Loire

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/10.07

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
18	18033	CA Bourges Plus	197	59	26	<b>282</b>
18	DD018	DDT Cher	37	62	76	<b>175</b>
28	DD028	DDT Eure et Loir	134	195	52	<b>381</b>
36	DD036	DDT Indre	24	49	48	<b>121</b>
37	37261	Tours Métropole Val de Loire	68	82	255	<b>405</b>
37	CG037	CD Indre et Loire	115	221	83	<b>419</b>
41	DD041	DDT Loir et Cher	178	194	24	<b>396</b>
45	45234	Orléans Métropole	114	159	145	<b>418</b>
45	CG045	CD Loiret	101	150	37	<b>288</b>
<b>Total</b>			<b>968</b>	<b>1 171</b>	<b>746</b>	<b>2 885</b>

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI	2 111	Total PLUS-PLAI	2 139	Objectif atteint à	101,3%
Objectif total LLS	2 620	Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 118 884 LLS)			

## 11.8 LLS financés en région Occitanie

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADECUM/02\_CATALOGUE\_2021/10.08

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
09	DD009	DDT Ariège	7	26		33
11	DD011	DDTM Aude	208	223	25	456
12	12202	CA Rodez Agglomération	54	85		139
12	DD012	DDT Aveyron		3		3
30	30007	CA Alès Agglomération	24	39	82	145
30	30189	CA de Nîmes Métropole	214	65	26	305
30	DD030	DDTM Gard	144	217	86	447
31	31395	CA Le Muretain Agglo	118	237	43	398
31	31446	CA du Sicoval	104	111	223	438
31	31555	Toulouse Métropole	692	944	411	2 047
31	CG031	CD Haute Garonne	189	323	36	548
32	DD032	DDT Gers	50	119		169
34	34003	CA Hérault-Méditerranée	67	44	118	229
34	34032	CA de Béziers-Méditerranée	89	151	98	338
34	34108	CA Sète Agglopolé Méditerranée	84	147		231
34	34172	Montpellier Méditerranée Métropole	273	361	317	951
34	CG034	CD Hérault	157	190	91	438
46	CG046	CD Lot	14	22		36
48	DD048	DDT Lozère		7		7
65	DD065	DDT Hautes Pyrénées	88	54	89	231
66	66136	CU Perpignan Méditerranée Métropole	116	266	197	579
66	DD066	DDTM Pyrénées Orientales	86	188	7	281
81	DD081	DDT Tarn	253	372	114	739
82	82121	CA Grand Montauban	56	119	68	243
82	CG082	CD Tarn et Garonne	47	93	7	147
<b>Total</b>			<b>3 134</b>	<b>4 406</b>	<b>2 038</b>	<b>9 578</b>

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI	9 796	Total PLUS-PLAI	7 540	Objectif atteint à	77,0%
Objectif total LLS	12 113	Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 118 884 LLS)			

## 11.9 LLS financés en région Hauts-de-France

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/10.09

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
02	02691	CA de Saint Quentin	44	17	5	<b>66</b>
02	02722	GrandSoissons Agglomération			18	<b>18</b>
02	DD002	DDT Aisne	110	140	125	<b>375</b>
59	59178	CA Douaisis Agglo	74	96	6	<b>176</b>
59	59183	CU de Dunkerque	73	107	129	<b>409</b>
59	59350	Métropole Européenne de Lille	558	735	820	<b>2 113</b>
59	59392	CA Maubeuge Val de Sambre	84	164	142	<b>390</b>
59	59606	CA Valenciennes Métropole	59	146	88	<b>293</b>
59	59632	CA de la Porte du Hainaut	62	148	34	<b>244</b>
59	DD059	DDTM Nord	195	430	99	<b>724</b>
60	60057	CA du Beauvaisis	17	27	28	<b>72</b>
60	60159	CA de la Région de Compiègne et de la Basse Automne	16	32	72	<b>120</b>
60	DD060	DDT Oise	<b>338</b>	278	282	<b>898</b>
62	62041	CU d'Arras	131	206	50	<b>387</b>
62	62119	CA de Béthune-Bruay, Artois-Lys Romane	43	92	3	<b>138</b>
62	62160	CA du Boulonnais	29	71	35	<b>135</b>
62	62498	CA de Lens - Liévin	105	192	243	<b>540</b>
62	DD062	DDTM Pas de Calais	295	595	247	<b>1 137</b>
80	80021	CA Amiens Métropole	31	63	16	<b>110</b>
80	DD080	DDTM Somme	112	164	27	<b>303</b>
<b>Total</b>			<b>2 376</b>	<b>3 703</b>	<b>2 469</b>	<b>8 648</b>

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI	9 255	Total PLUS-PLAI	6 079	Objectif atteint à	65,7%
---	-------	-----------------	-------	--------------------	-------

## Bilan 2021 des logements aidés

<b>Objectif total LLS</b>	<b>11 174</b>
-------------------------------	---------------

Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 118 884 LLS)

## Bilan par région et par territoire de programmation

## 11.10 LLS financés en région Normandie

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/10.10

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
14	DD014	DDTM Calvados	270	443	215	<b>928</b>
27	27375	CA Seine - Eure	14	30	19	<b>63</b>
27	CG027	CD Eure	87	115	101	<b>303</b>
50	DD050	DDTM Manche	49	103	21	<b>173</b>
61	DD061	DDT Orne	26	45	10	<b>81</b>
76	76114	CA Caux Seine Agglo	17	37	24	<b>78</b>
76	76217	CA de la Région Dieppoise	22	46	21	<b>89</b>
76	76351	Le Havre Seine Métropole	56	103	156	<b>315</b>
76	76540	Métropole Rouen Normandie	83	175	49	<b>307</b>
76	CG076	CD Seine Maritime	82	117	57	<b>256</b>
<b>Total</b>			<b>706</b>	<b>1 214</b>	<b>673</b>	<b>2 593</b>

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI	<b>2 407</b>	Total PLUS-PLAI	<b>1 920</b>	Objectif atteint à	<b>79,8%</b>
Objectif total LLS	<b>2 925</b>	Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 118 884 LLS)			

## 11.11 LLS financés en région Pays de la Loire

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/10.11

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
44	44109	Nantes Métropole	499	714	273	<b>1 486</b>
44	44184	CA de la Région Nazairienne et de l'Estuaire (CARENE)	69	95	21	<b>185</b>
44	DD044	DDTM Loire Atlantique	419	399	95	<b>913</b>
49	49007	CU Angers Loire Métropole	187	240	42	<b>469</b>
49	CG049	CD Maine et Loire	333	424	76	<b>833</b>
53	53130	Laval Agglomération	62	96	34	<b>192</b>
53	CG053	CD Mayenne	34	46		<b>80</b>
72	72181	CU Le Mans Métropole	109	136	28	<b>273</b>
72	CG072	CD Sarthe	46	73	20	<b>139</b>
85	85191	CA La Roche sur Yon - Agglomération	55	90	80	<b>225</b>
85	CG085	CD Vendée	308	356	109	<b>773</b>
<b>Total</b>			<b>2 121</b>	<b>2 669</b>	<b>778</b>	<b>5 568</b>

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI	5 675	Total PLUS-PLAI	4 790	Objectif atteint à	84,4%
Objectif total LLS	6 915	Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 118 884 LLS)			

## 11.12 LLS financés en région Provence-Alpes-Côte d'Azur

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/10.12

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
04	DD004	DDT Alpes de Haute Provence	89	126	7	<b>222</b>
05	DD005	DDT Hautes Alpes	45	78	28	<b>151</b>
06	06004	CA de Sophia Antipolis	154	342	127	<b>623</b>
06	06069	CA du Pays de Grasse	87	102	74	<b>263</b>
06	06088	Métropole Nice Côte d'Azur	271	436	483	<b>1 190</b>
06	DD006	DDTM Alpes Maritimes	238	408	134	<b>780</b>
13	13004	CA d'Arles-Crau-Camargue-Montagnette	59	70	51	<b>180</b>
13	13055	Métropole d'Aix-Marseille-Provence	1 277	790	604	<b>2 671</b>
13	DD013	DDTM Bouches du Rhône	31	48	7	<b>86</b>
84	13055	Métropole d'Aix-Marseille-Provence	30	44	9	<b>83</b>
83	83050	Dracénie Provence Verdon Agglomération	52	108	1	<b>161</b>
83	DD083	DDTM Var	538	849	437	<b>1 824</b>
84	DD084	DDT Vaucluse	<b>214</b>	356	34	<b>604</b>
<b>Total</b>			<b>3 085</b>	<b>3 757</b>	<b>1 996</b>	<b>8 838</b>

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI	9 651	Total PLUS-PLAI	6 842	Objectif atteint à	70,9%
Objectif total LLS	11 940	Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 118 884 LLS)			

## 11.13 LLS financés en région Corse

SOMMAIRE

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/10.13

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
2A	DD02A	DDTM Corse du Sud	81	143		<b>224</b>
2B	DD02B	DDTM Haute Corse	79	112	49	<b>240</b>
<b>Total</b>			<b>160</b>	<b>255</b>	<b>49</b>	<b>464</b>

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI	485	Total PLUS-PLAI	415	Objectif atteint à	85,6%
Objectif total LLS	485	Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 118 884 LLS)			

## 12. LLS financés par territoire de programmation (hors ANRU)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01\_VADEMECUM/02\_CATALOGUE\_2021/11

SOMMAIRE

Ce tableau est classé par département du service gestionnaire.

Département	Gestionnaire (code)	Gestionnaire	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011
01	CG001	CD Ain	695	822	1 090	1 331	1 642	1 656	1 435	1 580	1 345	998	921
02	DD002	DDT Aisne	375	350	426	337	434	282	120	237	219	156	114
02	02691	CA de Saint Quentin	66	218	23	116	33	25	9	10		6	
02	02722	GrandSoissons Agglomération	18	283	94	110	55	70	81	125	134	84	60
03	CG003	CD Allier	149	161	206	189	280	72	191	127	77	162	172
04	DD004	DDT Alpes de Haute Provence	222	157	283	173	163	229	176	118	119	74	297
05	DD005	DDT Hautes Alpes	151	102	70	66	220	196	148	131	136	52	126
06	06069	CA du Pays de Grasse	263										
06	06088	Métropole Nice Côte d'Azur	1 190	882	1 552	1 814	1 334	1 490	883	959	821	939	566
06	DD006	DDTM Alpes Maritimes	780	539	1 413	832	1 255	1 056	702	972	1 032	367	628
06	06004	CA de Sophia Antipolis	623	311	405	469	509	573	853				
07	DD007	DDT Ardèche	230	227	386	263	181	295	299	375	559	217	217
08	DD008	DDT Ardennes	271	165	148	159	163	280	141	127	170	72	85
09	DD009	DDT Ariège	33	36	36	28	44	42	48	51	105	48	89
10	DD010	DDT Aube	413	283	237	516	448	437	474	493	645	226	278
11	DD011	DDTM Aude	456	431	404	443	403	357	425	617	796	374	504
12	DD012	DDT Aveyron	3	63	30	239	311	69	101	29	239	102	188
12	12202	CA Rodez Agglomération	139	63	122	146	175	94	122	61			
13	13001	CA du Pays d'Aix-en-Provence									815	219	256
13	13005	CA du Pays d'Aubagne et de l'Etoile						250	152	135	341	215	4
13	13103	Agglopoles Provence						535	314	174			
13	13055	Métropole d'Aix-Marseille-Provence	2 671	2 217	2 968	3 170	4 022	2 232	1 823	1 403	1 640	525	965
13	13004	CA d'Arles-Crau-Camargue-Montagnette	180	109	107	103	79	19	139	112	112	73	278
13	DD013	DDTM Bouches du Rhône	86	118	271	65	190	1 932	1 199	992	954	856	633
14	DD014	DDTM Calvados	928	741	873	1 188	898	1 459	1 188	1 223	1 596	949	1 183
15	DD015	DDT Cantal	84	47	34	247	166	74	81	157	143	78	67
16	DD016	DDT Charente	290	246	283	194	327	211	157	224	164	348	140
17	DD017	DDTM Charente Maritime	942	1 037	1 053	970	665	776	716	920	1 132	549	544
18	18033	CA Bourges Plus	282	80	246	36	58	1	42	42	22	119	4
18	DD018	DDT Cher	175	53	282	30	19	43	14	13	225	52	37
19	DD019	DDT Corrèze	148	159	209	143	132	303	130	94	236	162	72
21	21231	Dijon Métropole	430	618	481	780	674	762	683	568	475	773	693
21	CG021	CD Côte d'Or	84	57	14	16	78	56	143	92	83	127	80
22	22278	CA Saint-Brieuc Armor Agglomération	117	290	139	200	141	202	113	183	147	198	146
22	DD022	DDTM Côtes d'Armor	166	187	217	150	189	338	160	191	485	269	203
22	22113	CA Lannion-Trégor Communauté	71	95	57	114	122	115	75	45	65	54	16
22	22050	CA Dinan Agglomération	263	57	79	42	100	29	78	20	165		
22	22136	CC Loudéac Communauté - Bretagne Centre	30	10	6	8	12	12	8	13	42	25	26
23	DD023	DDT Creuse		6	7	6	5	17	17	31	26	34	31

24	CG024	CD Dordogne	804	563	474	328	449	127	339	475	263	105	190
25	25056	CU Grand Besançon Métropole	544	243	140	163	179	329	309	153	164	122	152
25	25388	CA Pays de Montbéliard Agglomération	179	223	82	108	111	133	111	44	47	16	129
25	CG025	CD Doubs	74	75	126	84	117	71	57	18	59	77	67
26	DD026	DDT Drôme	775	466	630	582	595	1 085	666	777	760	706	624
27	27229	CA Evreux Portes de Normandie										70	46
27	CG027	CD Eure	303	179	229	239	228	286	619	315	394	158	91
27	27375	CA Seine - Eure	63	79	78	105	134	31	63	161	104	62	82
28	DD028	DDT Eure et Loir	381	324	398	511	309	381	314	493	508	310	297
29	CG029	CD Finistère	658	533	557	476	641	513	536	408	718	475	523
29	29019	Brest Métropole	274	133	306	377	243	317	310	271	581	574	361
29	29232	CA Quimper Bretagne Occidentale	188	333	182	344	175	160	247	85	199	158	
29	29151	CA Morlaix Communauté	8	28	83	48	147	19	55	201	301	108	62
2A	DD02A	DDTM Corse du Sud	224	477	187	369	282	384	268	259	304	116	100
2B	DD02B	DDTM Haute Corse	240	200	251	150	149	265	140	89	190	113	149
30	DD030	DDTM Gard	447	292	233	459	473	386	279	420	568	702	132
30	30189	CA de Nîmes Métropole	305	130	548	358	522	292	287	653	297	154	340
30	30007	CA Alès Agglomération	145	313	106	196	225	509	123	201	285	100	30
31	31555	Toulouse Métropole	2 047	2 288	3 378	2 920	3 900	3 353	2 932	2 701	3 566	1 796	1 979
31	CG031	CD Haute Garonne	548	571	597	379	513	850	617	1 129	737	651	508
31	31395	CA Le Muretain Agglo	398	454	314	232	387	486	206	289	339	178	198
31	31446	CA du Sicoval	438	117	68	169	293	245	343	176	251	299	241
32	DD032	DDT Gers	169	107	96	119	158	96	288	316	159	141	110
33	DD033	DDTM Gironde									1 295	931	151
33	33063	Bordeaux Métropole	1 625	1 732	2 429	3 225	3 928	3 451	3 117	3 852	3 401	2 966	2 638
33	CG033	CD de la Gironde	1 481	1 191	1 983	1 954	1 474	1 466	1 503	1 133			
34	34172	Montpellier Méditerranée Métropole	951	1 589	1 955	1 688	1 701	2 738	1 532	1 686	1 481	1 427	937
34	34032	CA de Béziers-Méditerranée	338	454	245	575	425	634	221	255	309	156	139
34	34108	CA Sète Agglopôle Méditerranée	231	275	267	306	233	339	116				
34	34003	CA Hérault-Méditerranée	229	468	357	298	104	214	229	104	262	185	97
34	CG034	CD Hérault	438	384	585	205	426	296	524	541	522	597	496
35	35238	Rennes Métropole	1 440	1 402	1 120	1 540	1 270	1 244	1 533	1 097	1 055	961	877
35	CG035	CD Ille et Vilaine	641	553	423	584	555	736	655	558	465	318	327
35	35288	CA du Pays de Saint Malo Agglomération	93	185	267	275	169	222	195	126	121	53	163
35	35360	CA Vitré Communauté	36	145	55	116	165	134	100	108	100	61	64
36	DD036	DDT Indre	121	82	113	164	116	74	110	91	176	110	104
37	CG037	CD Indre et Loire	419	329	260	468	338	341	583	216	390	207	283
37	37261	Tours Métropole Val de Loire	405	519	249	420	414	490	535	635	563	657	375
38	38544	CA Vienne Condrieu											38
38	38185	Grenoble-Alpes-Métropole	696	503	1 032	1 047	1 099	957	988	1 128	1 364	887	605

38	DD038	DDT Isère	631	574	727	785	575	902	924	819	824	699	437
38	38563	CA du Pays Voironnais	333	132	248	245	215	198	191	153	141		96
39	39300	CA ECLA (Espace Communautaire Lons Agglomération)					71	23	62	4		16	10
39	DD039	DDT Jura							3			143	33
39	39198	CA du Grand Dole	51	33	44	56	48	7	24	8	45		
39	CG039	CD Jura	67	64	178	45	42	43	113	31	42		
40	DD040	DDTM Landes	1 122	774	1 113	675	1 111	1 096	670	354	648	273	313
41	41018	CA de Blois "Agglopolys"							45	32	126	4	10
41	DD041	DDT Loir et Cher	396	253	188	225	277	109	37	66	66	83	138
42	DD042	DDT Loire	973	619	523	480	518	907	485	465	676	842	1 100
43	C043	CD Haute Loire	149										
43	DD043	DDT Haute Loire		132	92	164	108	59	61	141	235	66	72
44	CG044	CD Loire Atlantique											812
44	44109	Nantes Métropole	1 486	880	1 362	2 375	2 122	2 464	1 969	2 551	2 071	1 960	1 678
44	DD044	DDTM Loire Atlantique	913	805	932	944	1 002	1 016	616	1 014	874	951	
44	44184	CA de la Région Nazairienne et de l'Estuaire (CARENE)	185	229	395	394	302	353	237	338	365		
45	DD045	DDT Loiret							108				
45	45234	Orléans Métropole	418	231	688	386	391	257	380	439	410	267	221
45	CG045	CD Loiret	288	278	465	328	307	138	173	262	251	221	252
46	CG046	CD Lot	36	167	63	92	94	111	198	129	147	103	140
47	DD047	DDT Lot et Garonne	300	285	290	281	328	284	172	228	217	163	196
48	DD048	DDT Lozère	7	13	49	16	58	26	106	24	110	139	42
49	49007	CU Angers Loire Métropole	469	664	707	472	557	542	685	759	655	479	639
49	CG049	CD Maine et Loire	833	653	369	437	405	523	452	618	487	398	250
50	50129	CA du Cotentin						4	17	60	55	81	28
50	CG050	CD Manche	173										
50	DD050	DDTM Manche		239	243	174	128	153	155	81	295	193	90
51	51454	CU du Grand Reims	124	218	338	344	407	551	545	410	604	207	244
51	DD051	DDT Marne	263	112	88	139	26	209	346	164	79	79	107
51	51108	CA de Châlons-en-Champagne	73	40	148	104	60	68	39	133	79	149	73
52	DD052	DDT Haute Marne	113	116	42	146	158	123	98	130	110	237	60
53	CG053	CD Mayenne	80	99	97								
53	53130	Laval Agglomération	192	101	143	209	146	139	88	96	248	125	110
53	DD053	DDT Mayenne				124	67	71	103	55	183	98	48
54	54395	Métropole du Grand Nancy	237	241	336	292	717	565	455	524	494	275	310
54	CG054	CD Meurthe et Moselle	496	423	269	291	183						
54	54115	CC du Bassin de Pompey	61	27	6	16	27	19	122	22	40	63	138
54	DD054	DDT Meurthe et Moselle				3		351	239	670	507	271	178
55	CG055	CD Meuse	70	18		141	15	62		6	10	56	28
56	CG056	CD Morbihan								366	350	421	212
56	56121	CA Lorient Agglomération	282	276	215	503	471	245	251	366	445	207	346
56	DD056	DDTM Morbihan	297	608	302	383	289	352	152				
56	56260	CA Golfe du Morbihan - Vannes Agglomération	255	331	344	349	233	140	263	176	332	254	324
57	57433	CC Rives de Moselle	149										
57	57463	Metz Métropole	435										
57	DD057	DDT Moselle	1 001	1 363	1 107	1 255	1 192	1 594	1 230	1 590	1 401	817	719
58	DD058	DDT Nièvre	41	79	25		106	193	98	54	195	60	68

59	59350	Métropole Européenne de Lille	2 113	1 961	1 112	2 691	2 645	1 887	2 677	2 516	2 458	1 891	2 031
59	DD059	DDTM Nord	724	1 005	840	645	699	854	679	559	535	371	365
59	59183	CU de Dunkerque	409	284	269	276	225	185	290	329	361	384	342
59	59392	CA Maubeuge Val de Sambre	390	200	357	247	139	70	166	74	46	107	184
59	59178	CA Douaisis Agglo	176	225	151	210	172	117	20	368	272	300	350
59	59606	CA Valenciennes Métropole	293	364	177	114	214	190	343	133	319	278	299
59	59632	CA de la Porte du Hainaut	244	275	160	111	103	33	186	189	301	241	294
60	CG060	CD Oise											517
60	DD060	DDT Oise	898	850	822	652	829	862	701	914	968	445	
60	60159	CA de la Région de Compiègne et de la Basse Automne	120	88	242	115	108	75	107	49	76	113	158
60	60057	CA du Beauvaisis	72	136	191	92	29	168	105	122	175	84	15
61	DD061	DDT Orne	81	224	123	218	183	95	64	98	111	161	202
62	DD062	DDTM Pas de Calais	1 137	1 003	927	695	794	849	795	658	852	631	764
62	62498	CA de Lens - Liévin	540	448	435	518	450	316	399	599	245	183	325
62	62041	CU d'Arras	387	318	339	422	27	212	193	283	84	138	105
62	62119	CA de Béthune-Bruay, Artois-Lys Romane	138	295	195	322	365	226	156	407	270	204	134
62	62160	CA du Boulonnais	135	147	166	143	84	74	221	295	213	312	164
63	63113	Clermont Auvergne Métropole	608	572	706	754	754	733	649				
63	DD063	DDT Puy de Dôme	170	208	346	283	207	320	155	1 432	1 440	996	674
64	64102	CA du Pays Basque	592	531	415	833	497	562	500	215	568	488	426
64	64445	CA Pau Béarn Pyrénées	186	270	212	292	262	337	437	431	454	183	109
64	CG064	CD Pyrénées Atlantiques	220	307	243	232	164	629	615	771	467	359	423
65	DD065	DDT Hautes Pyrénées	231	89	32	159	110	199	116	149	189	249	175
66	DD066	DDTM Pyrénées Orientales	281	233	256	317	491	249	520	420	552	286	322
66	66136	CU Perpignan Méditerranée Métropole	579	157	546	283	591	642	556	404	689	541	550
67	67482	Eurométropole de Strasbourg	526	977	1 233	1 372	1 352	1 239	1 322	1 182	1 606	1 267	1 187
67	CG067	CD Bas Rhin	691	611	371	429	428	680	311	379	305	353	443
68	CG068	CD Haut Rhin					176	242	306	174	245	166	320
68	68224	CA Mulhouse Alsace Agglomération	383	408	455	392	236	373	142	271	403	158	235
68	DD068	DDT Haut Rhin	498	394	345	262							
69	69123	Métropole de Lyon	2 664	2 856	4 039	3 029	3 881	3 824	3 863	3 916	3 577	2 490	2 440
69	DD069	DDT Rhône	854	683	1 041	1 132	754	1 259	932	531	588	49	22
70	70550	CA de Vesoul										5	63
70	CG070	CD Haute Saône	96	99	137	104	87	149	113	95	54	80	79
71	DD071	DDT Saône et Loire	480	210	401	493	263	477	308	167	341	140	125
71	71076	CA Le Grand Chalon	109	27	15	41	115	20	12	18	57		92
72	CG072	CD Sarthe	139	213	116	184	219	103	152	112	354	151	130
72	72181	CU Le Mans Métropole	273	329	473	99	183	350	362	235	305	202	187
73	73065	CA du Grand Chambéry	263	304	251	390	361	309	225	261	386	399	159
73	DD073	DDT Savoie	162	140	148	389	265	639	194	255	423	249	432
74	DD074	DDT Haute Savoie	1 454	2 276	2 546	1 796	1 997	2 090	1 481	1 203	1 302	1 062	867
74	74012	CA Annemasse-Les Voirons-Agglomération	424	250	266	388	336	246	131	145	84	70	209
75	CG075	CD Paris	4 326	2 996	6 720	6 381	6 844	7 584	7 493	7 186	7 248	3 478	4 137
76	CG076	CD Seine Maritime	256	250	261								
76	76540	Métropole Rouen Normandie	307	408	927	668	1 090	734	1 383	1 212	1 115	1 129	1 353
76	76351	Le Havre Seine Métropole	315	319	288	280	306	385	619	398	513	309	407
76	DD076	DDTM Seine Maritime				278	302	174	181	212	189	216	189

76	76217	CA de la Région Dieppoise	89	84	68	81	116	54	50	76	108	147	128
76	76114	CA Caux Seine Agglo	78	123	91	18	56	54	83	162	140	226	97
77	DD077	DDT Seine et Marne	2 967	2 585	3 251	3 353	3 577	3 880	2 012	1 699	2 467	1 361	479
77	77288	CA Melun Val de Seine	177	241	237	221	255	179	94	98	77	53	94
78	DD078	DDT Yvelines	2 718	2 012	3 671	3 609	2 826	3 993	3 861	3 283	3 161	1 730	1 946
79	DD079	DDT Deux Sèvres	419	428	225	170	163	151	116	166	333	104	170
80	CG080	CD Somme							170	212	146		
80	80021	CA Amiens Métropole	110	131	240	270	585	1 109	406	223	364		
80	DD080	DDTM Somme	303	212	145	168	288	273				446	491
81	DD081	DDT Tarn	739	326	274	102	54	162	230	225	318	315	267
82	82121	CA Grand Montauban	243	191	326	142	182	142	53	81	42	65	54
82	CG082	CD Tarn et Garonne	147	165	60	125	82	106	139	75	89	122	146
83	83061	CA Var Esterel Méditerranée (CAVEM)					110	353	409	200	296	220	75
83	DD083	DDTM Var	1 824	1 888	1 708	2 343	1 231	2 084	1 517	1 494	1 557	906	403
83	83050	Dracénie Provence Verdon Agglomération	161	86	211	630	200	583	328	174	132	18	106
84	DD084	DDT Vaucluse	604	892	804	901	739	752	933	969	548	542	415
84	13055	Métropole d'Aix-Marseille-Provence	83										
85	CG085	CD Vendée	773	674	675	760	744	982	521	562	690	636	565
85	85191	CA La Roche sur Yon - Agglomération	225	138	158	130	316	72	96	75	148	182	59
86	86194	CU du Grand Poitiers	174	179	136	116	147	63	99	119			
86	DD086	DDT Vienne	73	25	161	103	110	160	90	194	836	411	180
87	DD087	DDT Haute Vienne	366	233	196	259	526	338	339	198	353	172	262
88	DD088	DDT Vosges	130	38	100	64	135	25	33	124	63	153	84
89	DD089	DDT Yonne	175	157	194	186	365	141	97	187	340	136	152
90	DD090	DDT Territoire de Belfort	20	6	1		14	21	8	10		41	22
90	90010	CA Grand Belfort	50	17	27	17	21	38	39		23	46	12
91	DD091	DDT Essonne	3 028	2 735	3 405	2 871	4 143	3 686	3 892	2 234	3 519	1 823	2 740
92	CG092	CD Hauts de Seine										2 857	3 279
92	DD092	UTHL92	2 838	1 895	3 086	3 286	3 089	2 556	1 818	3 070	2 903		
93	DD093	UTHL93	2 094	3 778	2 758	2 924	3 135	4 893	4 478	4 434	3 401	2 819	2 814
94	DD094	UTHL94	3 464	2 340	3 111	3 114	2 695	4 208	3 050	2 960	3 466	1 661	1 465
95	DD095	DDT Val d'Oise	1 276	1 480	2 219	2 654	2 782	3 323	2 320	1 386	2 679	943	2 881
95	95127	CA de Cergy-Pontoise	104	266	497	218	229	259	406	524	613	716	433



**1. Données générales**

Détail des crédits engagés sur le programme 135	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/01.04
Évolution du nombre de logements locatifs sociaux financés (Hors ANRU)	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/01.05
Évolution du nombre de LLS financés depuis 2009, hors ANRU et hors DOM	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/01.06
Nombre de LLS financés par produit	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/01.07
Répartition entre acquisition-amélioration (A. A) et neuf	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/01.09
Proportion de logements en acquisition-amélioration financés	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/01.10

**2. Les logements financés par région et par zone**

Répartition des LLS par zone	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/02.01
Répartition des LLS par zone et par produit	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/02.02
Pourcentage de LLS financés par région et par zone ABC	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/02.03
Poids des LLS financés dans les grands pôles urbains (hors ANRU et DOM)	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/02.04
LLS financés en acquisition-amélioration - Part des logements vacants par produit	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/02.05
LLS financés en acquisition-amélioration - Part des logements vacants par produit et par région	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/02.06
Logements financés dans les communes soumises aux dispositions de l'article 55 de la loi SRU	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/02.07
Opérations financées dans le cadre du PNRQAD	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/02.08
Opérations financées au titre du Programme d'Investissement d'Avenir (PIA)	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/02.09
Part des opérations financées par les délégataires	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/02.10
Opérations RHVS financées	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/02.11

**3. Les publics particuliers**

Logements sociaux financés par type de bénéficiaire et par région	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/03.01
Logements étudiants	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/03.02
Logements sociaux financés par type de produit et bénéficiaires	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/03.03
Logements financés par nature de logement et par bénéficiaires	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/03.04
Logements "autonomie" ASV	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/03.05
Logements ordinaires dédiés prioritairement aux jeunes de moins de 30 ans	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/03.05 bis
Programmes mixtes (logements ordinaires dédiés prioritairement aux personnes en perte d'autonomie et aux jeunes de moins de 30 ans)	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/03.05 ter
Foyers pour personnes âgées et dépendantes	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/03.06
PLS pour personnes âgées et handicapées financés depuis 2009	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/03.07
Opérations d'hébergement financés (PSH)	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/03.08
Gens du voyage : nombre de places financées et montant des subventions par catégorie	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/03.10

**4. La réhabilitation du parc social**

Actions de réhabilitation du parc social	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/04.01
Traitement des foyers de travailleurs migrants	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/04.02
Traitement des foyers de travailleurs migrants : maitres d'ouvrage	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/04.03

**5. Les Maîtres d'ouvrage**

Logements sociaux financés par catégorie de M.O.	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/05.01
Activité des différentes catégories de Maître d'ouvrage	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/05.02

**6. Les plans de financement moyen des opérations**

Montant moyen de subvention Etat pour les PLAI en logements ordinaires	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/06.01
Montant moyen de subvention Etat pour les PLAI en logements collectifs	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/06.02
Montant moyen de subvention Etat pour les PLUS	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/06.03
Surcharge foncière et prime spécifique en Ile-de-France	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/06.04
Surcharge foncière et prime spécifique en Ile-de-France par zone	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/06.05
Plan de financement moyen des opérations	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/06.06
Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) : tous LLS - hors ANRU	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/06.07
Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) : Logements étudiants	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/06.08
Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) : Logements ordinaires - PLAI	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/06.09
Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) : Logements ordinaires - PLUS	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/06.10
Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) : Logements ordinaires - PLS	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/06.11
Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) : Logements foyers pour PA ou handicapées en PLS	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/06.12
Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) : Résidences sociales - PLAI	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/06.13
Aides moyennes PLAI - PLUS - PLS	

**7. Les PSLA**

Répartition territoriale des logements PSLA financés	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/07.01
Logements financés en PSLA depuis 2009 : répartition par zone ABC	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/07.02
PSLA par zone et par région	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/07.03
PSLA Agglomération / hors Agglomération	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/07.04
PSLA financés depuis 2009	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/07.05

**8. Caractéristiques techniques des opérations**

Coût des logements ordinaires neufs (PLAI, PLUS, PLS) en €/m2 de SU	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/08/01
Mode de chauffage principal des opérations financées (LLS et PSLA)	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/08.02
Répartition des logements financés par typologie	

**9. Actions d'accompagnement**

MOUS financés par catégorie	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/09.01
-----------------------------	--

## Les dispositifs financiers d'aide au logement

<b>AQS</b>	Amélioration de la qualité de service dans le logement social
<b>LLS</b>	Logements locatifs sociaux financés par les prêts PLAI, PLUS, PLUS-CD, PLS et la Palulos communale, ainsi que les logements financés avec le produit spécifique d'hébergement
<b>MOUS</b>	Maîtrise d'œuvre urbaine et sociale, prestation de service destinée à faciliter le logement de certains ménages en situation difficile (Cirulaire du 2 août 1995)
<b>Palulos</b>	Subvention destinée à améliorer la qualité des logements du parc HLM. Actuellement elle peut être également attribuée par la Caisse de garantie du logement locatif social (CGLLS)
<b>Palulos communale</b>	Logement appartenant à une commune ou géré par elle, mis sur le marché du logement social après réhabilitation financée par une Palulos
<b>PB</b>	Logements aidés par l'Anah appartenant à des propriétaires bailleurs
<b>PEEC</b>	Participation des employeurs à l'effort de construction ou Action Logement (autrefois appelé 1% logement)
<b>PLAI</b>	Prêt locatif aidé d'intégration
<b>PLS</b>	Prêt locatif social
<b>PLUS</b>	Prêt locatif à usage social
<b>PLUS-CD</b>	Prêt locatif à usage social construction-démolition
<b>PO</b>	Logements aidés par l'Anah occupés par leurs propriétaires (propriétaires occupants)
<b>Prime spécifique IDF</b>	Aide complémentaire qui peut être accordée en Ile-de-France pour les PLAI et la part des PLUS correspondant aux logements destinés aux ménages dont les revenus sont inférieurs aux plafonds de ressource PLAI (article R. 381-4 du CCH).
<b>Produit spécifique hébergement</b>	Dispositif mis en place en 2009 pour la création de centres d'hébergement (articles R. 331-96 à R. 331-10 du CCH)
<b>PSLA</b>	Prêt social location accession
<b>Surcharge foncière</b>	Aide complémentaire qui peut être accordée en cas de dépassement des valeurs foncières de référence (article R. 331-24 du CCH)

## Caractéristiques des logements

<b>AA</b>	Acquisition-amélioration. Logements dont l'acquisition est financée ainsi que les travaux nécessaires, le cas échéant
<b>Label de performance énergétique</b>	BBC (bâtiment basse consommation), HPE (haute performance énergétique), THPE (très haute performance énergétique)
<b>Logement ordinaire</b>	Logement qui ne fait pas partie des différentes formes de logements foyers (foyers pour personnes âgées ou handicapées, résidences sociales) ou d'établissements d'hébergement.
<b>Surface habitable et surface utile</b>	"La surface utile est égale à la surface habitable du logement, telle que définie à l'article R. 111-2 du CCH, augmentée de la moitié de la surface des annexes définies par arrêté du ministre chargé du logement" (articles R. 331-10 et 353-16-2° du CCH)

## Les acteurs

<b>Anah</b>	Agence nationale de l'habitat
<b>Anru</b>	Agence nationale pour la rénovation urbaine
<b>SPLS-GALION</b>	Application web pour l'instruction des financements des aides au logement (aides à la pierre)
<b>SISAL</b>	Infocentre du suivi des logements aidés