

SI suivi des aides à la pierre

Retour sur l'année 2009

Perspectives 2010-2011

Direction de l'habitat, de l'urbanisme et des paysages
Sous-direction des politiques de l'habitat
Bureau de la connaissance sur le logement et l'habitat



Ministère de l'Écologie, de l'Énergie,
du Développement durable et de la Mer
Secrétariat d'État au logement et à l'urbanisme

Retour sur l'année 2009

SI fiable et consolidé pour le suivi des opérations engagées :

- **Suivi du PCS :**

délégations de compétence, analyse territoriale des données de financement, richesse des données techniques et financières

- **Suivi du Plan de relance :**

Suivi J-1 7500 Plus/Plai, articulation Presage

- **Réactivité concernant la prise en compte des évolutions réglementaires**

Décret hébergement RHVS octobre 2009

Évolution 2010-2011

- Enrichir les données liées à une opération de financement (amont et aval)
- Élargir le périmètre de prise en compte des opérations de financement suivies
- Adapter le SI aux besoins fonctionnels des utilisateurs

Enrichir les données

Faisceaux d'indices sur la vie d'une opération :

- Amont : avec démarche en ligne, obtenir les données de pré-programmation des aides ;

comité de pilotage réunissant l'ensemble des partenaires USH, ACUF, ADCF, CDC...

- En aval : avec Sitadel, obtenir les données liées au permis de construire et avec Chorus, le suivi des engagements et des paiements côté Etat ;

Élargir le périmètre

Interconnexion avec d'autres SI :

- Foncière Logement ;
- ANRU ;
- Outils d'instruction propres à certains délégataires.

Adapter le SI aux besoins des utilisateurs

- Fournir la possibilité aux délégataires d'instruire directement leurs aides propres dans GALION.

Constituer un guichet unique d'instruction, permettre aux délégataire de récupérer les informations qu'il saisit pour ses propres besoins

- Calcul de scenarii de loyer d'équilibre lors de l'instruction (fonctionnalité LOLA)

fournir une aide supplémentaire à l'instruction

- Outil cartographique

améliorer la lisibilité et la communication des données

conclusion

- SI en évolution permanente avec de plus en plus d'exigence politique
- Légitimité prouvée dans le suivi du financement des logements sociaux
données références partagées par tous les acteurs
- Enjeux de saisie de données clés pour 2010:
N° de permis de construire
Paielement, notamment le 1er acompte
N° de convention APL
- Attention accrue portée à l'animation du réseau utilisateur
Réunion des correspondants DREAL 4 mars 2010

Pour suivre l'actualité du SI :

- Web : <http://galion-sisal.info.application.logement.gouv.fr/index.php3>
- P : <http://galion-sisal.info.application.i2/>