

# Séminaire des chefs de projet régionaux

Bilan de SPLS V2 et présentation de  
SPLS V3

Jeudi 3 mars  
2016

DGALN/DHUP/PH

## Ordre du jour

| Horaires        | Séquences                        |
|-----------------|----------------------------------|
| 10h – 10h20     | Introduction                     |
| 10h20 – 11h10   | Bilan de SPLS V2                 |
| 11h10 – 11h30   | Bilan des groupes de travail     |
| 11h30 – 12h     | Chantiers en cours               |
| <b>Déjeuner</b> |                                  |
| 13h30 – 15h     | Présentation de SPLS V3          |
| 15h – 16h       | Retours sur la dématérialisation |
| 16h – 16h30     | Conclusion et prochaines étapes  |

# Ministère du Logement et de l'Habitat durable

Introduction

Bilan de SPLS V2

Bilan des groupes de travail

Chantiers en cours

Présentation de SPLS V3

Retours sur la dématérialisation

Conclusion et prochaines étapes

| Horaires      | Séquences                        |
|---------------|----------------------------------|
| 10h – 10h20   | Introduction                     |
| 10h20 – 11h10 | Bilan de SPLS V2                 |
| 11h10 – 11h30 | Bilan des groupes de travail     |
| 11h30 – 12h   | Chantiers en cours               |
| Déjeuner      |                                  |
| 13h30 – 15h   | Présentation de SPLS V3          |
| 15h – 16h     | Retours sur la dématérialisation |
| 16h – 16h30   | Conclusion et prochaines étapes  |

Introduction

Bilan de SPLS V2

Bilan des groupes de travail

Chantiers en cours

Présentation de SPLS V3

Retours sur la dématérialisation

Conclusion et prochaines étapes

## Intervention

- Intervention de **Claire Leplat**, DHUP
- Introduction de **Mathieu Przybylski**, DHUP



# Ministère du Logement et de l'Habitat durable

Introduction

**Bilan de SPLS V2**

Bilan des groupes de travail

Chantiers en cours

Présentation de SPLS V3

Retours sur la dématérialisation

Conclusion et prochaines étapes

| Horaires             | Séquences                        |
|----------------------|----------------------------------|
| 10h – 10h20          | Introduction                     |
| <b>10h20 – 11h10</b> | <b>Bilan de SPLS V2</b>          |
| 11h10 – 11h30        | Bilan des groupes de travail     |
| 11h30 – 12h          | Chantiers en cours               |
| <b>Déjeuner</b>      |                                  |
| 13h30 – 15h          | Présentation de SPLS V3          |
| 15h – 16h            | Retours sur la dématérialisation |
| 16h – 16h30          | Conclusion et prochaines étapes  |

## Le pilotage national du projet

### Un site mis à disposition capitalisant les informations

- Lors de la phase de déploiement de SPLS, un **site web** (<http://www.financement-logement-social.territoires.gouv.fr/s-p-l-s-suivi-de-programmation-logement-social-r216.html>) a été mis à disposition pour accompagner les régions. Ce site, qui présente le projet SPLS dans sa globalité, permet aujourd'hui de suivre le **pilotage national du projet**.
  - Ce site propose notamment, en accès libre :
    - Les supports et comptes rendus des **comités de pilotage nationaux** ;
    - Le suivi des **évolutions** passées et à venir de l'application ;
    - Une **foire aux questions détaillée**, régulièrement mise à jour, qui recense les questions fréquemment remontées par les chefs de projet à l'équipe projet nationale. Sa consultation permet de gagner en efficacité opérationnelle.
  - Et, sur l'espace collaboratif réservé (<http://www.financement-logement-social.territoires.gouv.fr/espaces-collaboratifs-r276.html>) :
    - Les éléments utilisés pour le **pilotage national** (macro plannings hebdomadaires, supports des réunions nationales, supports des conférences téléphoniques, etc.) ;
    - Les éléments relatifs aux différents **déploiements régionaux** (documents officiels de référence, supports des réunions locales, chartes de gestion, etc.).



#### SYSTÈMES D'INFORMATION

Galion

Sisal

S.P.L.S. - Suivi de Programmation Logement Social

- Présentation
- Fonctionnalités du portail
- Expérimentations
- Assistance
- Suivi du projet
- FAQ
  - Portail SPLS
  - Fonctionnalités et utilisation du portail SPLS
  - Profils et habilitations
  - Méthodologie de déploiement
  - Gouvernance du projet SPLS
- Instructions et informations régionales

#### ESPACES COLLABORATIFS

FNDOLLTS

SPLS

- Principes généraux de l'outil SPLS
- Pilotage national
- Régions pilotes
- Déploiements régionaux en 2014
- Boîte à outils

## Le pilotage national du projet

### La boîte fonctionnelle et les conférences téléphoniques



- Pour répondre au mieux aux questions et difficultés rencontrées en lien avec l'application SPLS-Galion, la FAQ est à disposition, en accès libre, sur le site du financement du logement social. Toutefois, pour des demandes **spécifiques** et des questions plus **complexes**, la boîte fonctionnelle [spls@developpement-durable.gouv.fr](mailto:spls@developpement-durable.gouv.fr) (pour SPLS) et la boîte fonctionnelle [galion-assistance@developpement-durable.gouv.fr](mailto:galion-assistance@developpement-durable.gouv.fr) (pour Galion) restent les points de contact privilégiés.
  - Pour les demandes techniques relevant des applications, il convient de toujours joindre une **capture d'écran** et un **numéro d'opération** afin de faciliter le traitement de la demande par les équipes nationales.



- **Les conférences téléphoniques**, qui ont permis aux chefs de projet de remonter les difficultés rencontrées lors de la phase de déploiement, constituent aujourd'hui un point de contact durable sur le projet SPLS. L'équipe projet nationale et les chefs de projet peuvent notamment détailler les évolutions à venir ou échanger directement sur l'avancement ou d'éventuelles difficultés persistantes.
  - Les chefs de projet régionaux peuvent, s'ils le désirent, indiquer en amont de ces conférences des sujets spécifiques qu'ils souhaitent voir abordés ou précisés pendant la réunion.

## SPLS V2 en chiffres au 2 mars 2016 : anciennes régions

|   |
|---|
| Nombre de demandes d'habilitations MO reçues* |
| <b>3050</b>                                   |

|                                       |
|---------------------------------------|
| Nombre de d'habilitations MO valides* |
| <b>2568</b>                           |

|                                   |
|-----------------------------------|
| Nombre d'organismes MO habilités* |
| <b>490</b>                        |

| Régions pré 2016           | Nombre de logements inscrits dans SPLS pour 2016 (Hors PSLA) |                     |               | Objectifs 2016 |
|----------------------------|--|---------------------|---------------|----------------|
|                            | Total programmés   | Total "en instance" | Somme         |                |
| Alsace                     | 2 315  | 656                 | 2 971         | 2 470          |
| Champagne-Ardenne          | 0  | 2 209               | 2 209         | 1 200          |
| Lorraine                   | 33   | 1 802               | 1 835         | 2 400          |
| Aquitaine                  | 0  | 4 358               | 4 358         | 9 682          |
| Limousin                   | 10   | 540                 | 550           | 689            |
| Poitou-Charentes           | 0  | 1 478               | 1 478         | 2 130          |
| Auvergne                   | 0  | 414                 | 414           | 1 700          |
| Rhône-Alpes                | 2 261  | 11 203              | 13 464        | 15 000         |
| Basse-Normandie            | 0  | 1 738               | 1 738         | 1 660          |
| Haute-Normandie            | 41   | 3 647               | 3 688         | 3 000          |
| Bourgogne                  | 0  | 2 087               | 2 087         | 1 700          |
| Franche-Comté              | 0  | 1 373               | 1 373         | 800            |
| Bretagne                   | 1 952  | 2 660               | 4 612         | 5 500          |
| Centre Val de Loire        | 0  | 2 327               | 2 327         | 2 400          |
| Corse                      | 0  | 335                 | 335           | 460            |
| Ile-de-France              | 189  | 2 034               | 2 223         | 37 000         |
| Languedoc-Roussillon       | 398  | 2 818               | 3 216         | 8 040          |
| Midi-Pyrénées              | 453  | 6 216               | 6 669         | 7 600          |
| Nord-Pas-de-Calais         | 456  | 5 416               | 5 872         | 7 500          |
| Picardie                   | 0  | 2 910               | 2 910         | 2 407          |
| Pays de la Loire           | 119  | 5 559               | 5 678         | 6 658          |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | 1 035  | 9 619               | 10 654        | 19 500         |
| <b>Sommes</b>              | <b>9 262</b>   | <b>71 399</b>       | <b>80 661</b> | <b>139 496</b> |

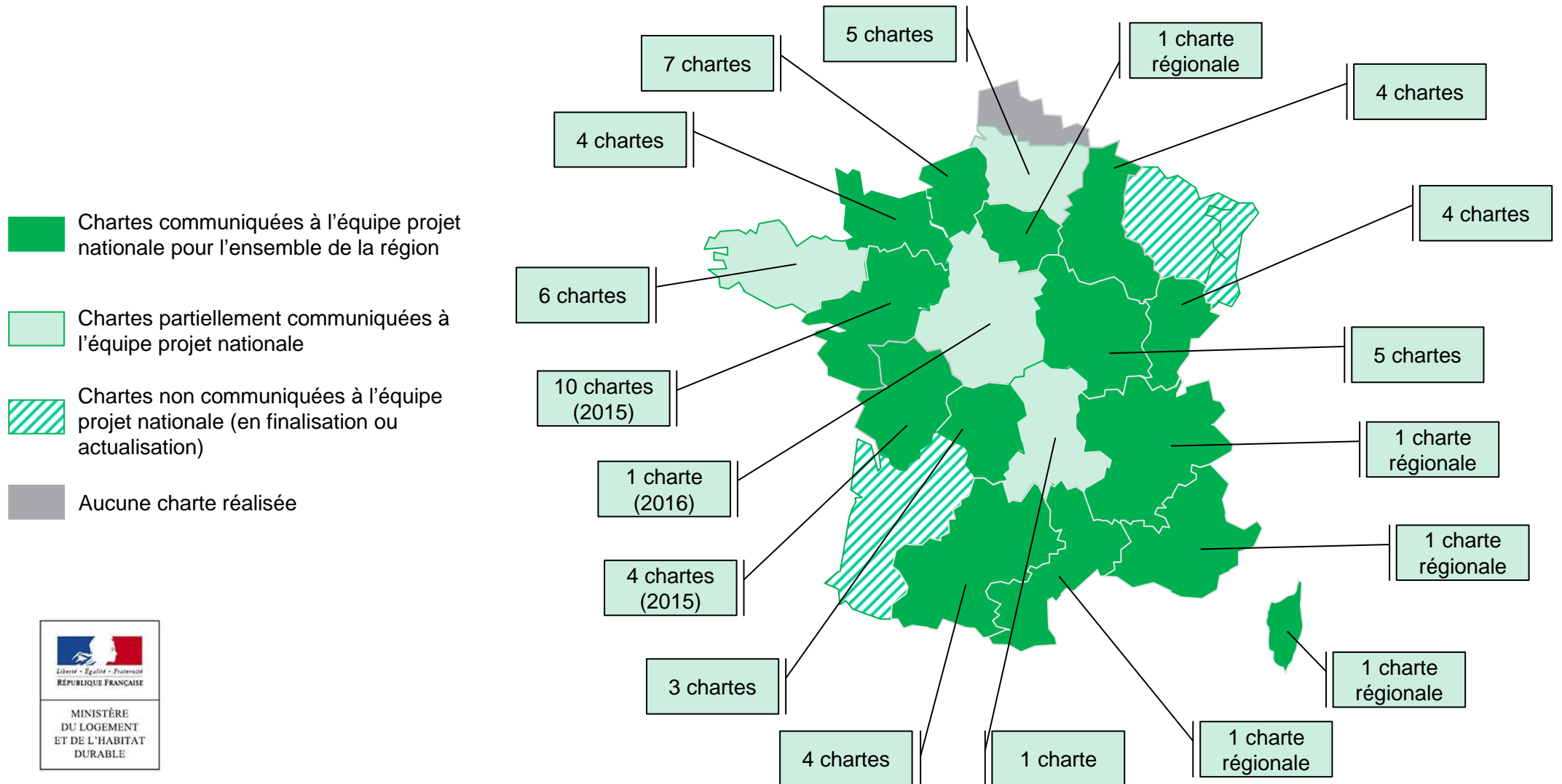
\*Les habilitations valides sont des habilitations en cours. Les demandes reçues comprennent en sus les habilitations en traitement et les demandes supprimées. Les chiffres sont a minima, pouvant ne pas comprendre des habilitations demandées en 2012-2013.



## SPLS V2 en chiffres au 2 mars 2016 : régions 2016

| Régions 2016               | Nombre de logements inscrits dans SPLS pour 2016<br>(Hors PSLA) |                     |               | Objectifs 2016 | Atteinte des objectifs |
|----------------------------|---|---------------------|---------------|----------------|------------------------|
|                            | Total programmés  | Total "en instance" | Somme         |                |                        |
| Alsace                     |   |                     |               |                |                        |
| Champagne-Ardenne          | 2 348   | 4 667               | 7 015         | <b>6 070</b>   | <b>115,57 %</b>        |
| Lorraine                   |   |                     |               |                |                        |
| Aquitaine                  |   |                     |               |                |                        |
| Limousin                   | 10  | 6 376               | 6 386         | <b>12 501</b>  | <b>51,08 %</b>         |
| Poitou-Charentes           |   |                     |               |                |                        |
| Auvergne                   |   |                     |               |                |                        |
| Rhône-Alpes                | 2 261   | 11 617              | 13 878        | <b>16 700</b>  | <b>83,10 %</b>         |
| Basse-Normandie            |   |                     |               |                |                        |
| Haute-Normandie            | 41  | 5385                | 5 426         | <b>4 660</b>   | <b>116,44 %</b>        |
| Bourgogne                  |   |                     |               |                |                        |
| Franche-Comté              | 0   | 3 460               | 3 460         | <b>2 500</b>   | <b>138,40 %</b>        |
| Bretagne                   | 1 952   | 2 660               | 4 612         | <b>5 500</b>   | <b>83,85 %</b>         |
| Centre Val de Loire        | 0   | 2 327               | 2 327         | <b>2 400</b>   | <b>96,96 %</b>         |
| Corse                      | 0   | 335                 | 335           | <b>460</b>     | <b>72,83 %</b>         |
| Ile-de-France              | 189   | 2 034               | 2 223         | <b>37 000</b>  | <b>6,01 %</b>          |
| Languedoc-Roussillon       |   |                     |               |                |                        |
| Midi-Pyrénées              | 851   | 9 034               | 9 885         | <b>15 640</b>  | <b>63,20 %</b>         |
| Nord-Pas-de-Calais         |   |                     |               |                |                        |
| Picardie                   | 456   | 8 326               | 8 782         | <b>9 907</b>   | <b>88,64 %</b>         |
| Pays de la Loire           | 119   | 5 559               | 5 678         | <b>6 658</b>   | <b>85,28 %</b>         |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | 1 035   | 9 619               | 10 654        | <b>19 500</b>  | <b>54,64 %</b>         |
| <b>Sommes</b>              | <b>9 262</b>  | <b>71 399</b>       | <b>80 661</b> | <b>139 496</b> | <b>57,82 %</b>         |

## Cartographie des 63 chartes de gestion remontées



Introduction

**Bilan de SPLS V2**

Bilan des groupes de travail

Chantiers en cours

Présentation de SPLS V3

Retours sur la dématérialisation

Conclusion et prochaines étapes

## Intervention

- Intervention de **G. Calmès**, AR HLM Basse-Normandie
- Intervention d'**I. Allard**, pour la DREAL Rhône-Alpes, et de **L. Tavano**, pour la DREAL Auvergne

Introduction

**Bilan de SPLS V2**

Bilan des groupes de travail

Chantiers en cours

Présentation de SPLS V3

Retours sur la dématérialisation

Conclusion et prochaines étapes

## Questions ou Témoignages



# Ministère du Logement et de l'Habitat durable

Introduction

Bilan de SPLS V2

**Bilan des groupes de travail**

Chantiers en cours

Présentation de SPLS V3

Retours sur la dématérialisation

Conclusion et prochaines étapes

| Horaires             | Séquences                           |
|----------------------|-------------------------------------|
| 10h – 10h20          | Introduction                        |
| 10h20 – 11h10        | Bilan de SPLS V2                    |
| <b>11h10 – 11h30</b> | <b>Bilan des groupes de travail</b> |
| 11h30 – 12h          | Chantiers en cours                  |
| <b>Déjeuner</b>      |                                     |
| 13h30 – 15h          | Présentation de SPLS V3             |
| 15h – 16h            | Retours sur la dématérialisation    |
| 16h – 16h30          | Conclusion et prochaines étapes     |

Introduction

Bilan de SPLS V2

**Bilan des groupes de travail**

Chantiers en cours

Présentation de SPLS V3

Retours sur la dématérialisation

Conclusion et prochaines étapes

## Cinq groupes de travail

Maîtrise d'ouvrage

Fédérations d'organismes et EPL

AR HLM

USH  
FNAR

Etat et délégués

DHUP

Services instructeurs

Partenaires

Caisse des dépôts et consignations

Action Logement / UESL

Associations d'élus

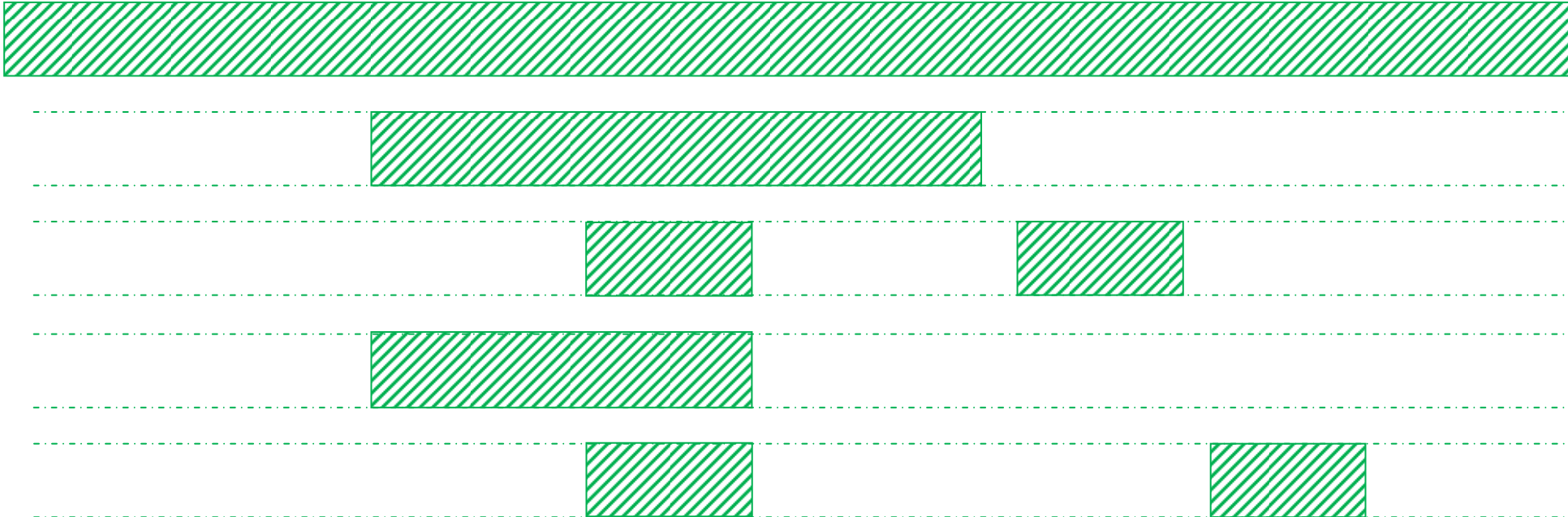
Accès aux données

Dématérialisation

DHUP CDC

Interface

Action Logement



Introduction

Bilan de SPLS V2

**Bilan des groupes  
de travail**

Chantiers en cours

Présentation de SPLS  
V3

Retours sur la  
dématérialisation





Conclusion et  
prochaines étapes

## Bilan du groupe de travail achevé

- Groupe de travail « **accès aux données** » :
  - Ce groupe de travail s'est notamment penché sur la rédaction d'une convention d'accès aux données, permettant de poser le cadre de l'utilisation et de l'exploitation des données des infocentres.
  - Cette convention a été signée par les AR HLM et les partenaires, et est disponible au lien suivant : <http://www.financement-logement-social.territoires.gouv.fr/signature-de-la-convention-nationale-d-acces-aux-a1855.html>.
  - A partir de décembre 2015, l'infocentre SPLS a été ouvert aux signataires (dont l'UESL / Action-Logement (ancien 1% logement) en février 2016).



## Les groupes de travail en cours

| Groupe de travail   | Acteurs   | Travaux réalisés   |
|---|---|--|
| <br>« <b>Dématérialisation</b> »                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>DHUP</li> <li>Services instructeurs</li> <li>USH / FNAR</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Formalisation du processus d'instruction</b> des demandes d'aide à la pierre visant à proposer des pistes de simplification.</li> <li>Travaux visant à déterminer une <b>solution de signature électronique</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>La solution retenue consiste en un cachetage et horodatage, prévue pour le dernier trimestre 2016.</li> </ul> </li> <li>Les résultats de ce groupe de travail ont servi de base pour la rédaction d'un <b>projet de décret modifiant le CCH</b> (cf. page 30).</li> </ul> |
| <br>DHUP – Caisse des Dépôts et Consignations (CDC) | <ul style="list-style-type: none"> <li>DHUP</li> <li>CDC</li> </ul>                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>Travaux portant actuellement sur les <b>possibilités d'interface entre SPLS et le système d'information de la CDC (ALLEGRO)</b>, afin de simplifier le partage des données fournies par les maîtres d'ouvrage aux deux organismes             <ul style="list-style-type: none"> <li>Ce groupe de travail s'est réuni pour la 5<sup>ème</sup> fois le 26 février 2016, et étudie actuellement les modalités d'échanges de données et de pièces justificatives.</li> </ul> </li> </ul>   |
| <br>« <b>Interface</b> » bailleurs                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>DHUP</li> <li>USH / FNAR</li> </ul>                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>La première réunion de ce groupe de travail est en cours de préparation.</li> </ul>   |
| <br>Action Logement / UESL                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>DHUP</li> <li>UESL</li> </ul>                                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>Les réunions de ce groupe de travail visent à faciliter l'intégration de l'UESL dans le système d'information SPLS.</li> </ul>  |



# Ministère du Logement et de l'Habitat durable

Introduction

Bilan de SPLS V2

Bilan des groupes de travail

**Chantiers en cours**

Présentation de SPLS V3

Retours sur la dématérialisation

Conclusion et prochaines étapes

| Horaires           | Séquences                        |
|--------------------|----------------------------------|
| 10h – 10h20        | Introduction                     |
| 10h20 – 11h10      | Bilan de SPLS V2                 |
| 11h10 – 11h30      | Bilan des groupes de travail     |
| <b>11h30 – 12h</b> | <b>Chantiers en cours</b>        |
| Déjeuner           |                                  |
| 13h30 – 15h        | Présentation de SPLS V3          |
| 15h – 16h          | Retours sur la dématérialisation |
| 16h – 16h30        | Conclusion et prochaines étapes  |

## Poursuite du déploiement

- Le déploiement en métropole s'achèvera avec la **deuxième vague d'Ile-de-France**, prévue pour être lancée en mars 2016.
  - La première vague de déploiement dans cette région a permis d'intégrer les 20 maîtres d'ouvrage les plus conséquents dans le système SPLS.
- **L'intégration des DOM à SPLS-Galion** est prévue pour 2017.
  - Une ressource identifiée sera mobilisée à partir de mai pour l'intégration des DOM à SPLS. Ce sera la première étape de l'intégration des DOM à l'ensemble du SI Logement.
  - Une première réunion sur le travail technique à effectuer en amont du déploiement du SI Logement dans les DOM aura lieu début avril.
  - La direction générale de l'outre-mer (DGOM) aura à sa charge l'assistance opérationnelle des DOM en déploiement.
- Une nouvelle méthode d'**habilitation pour les maîtres d'ouvrage** sur SPLS sera expérimentée en Ile-de-France au deuxième trimestre 2016. Le GIP-SNE y assumera le rôle de tiers de confiance (assuré préalablement par les chefs de projet régionaux) et une partie du rôle de l'équipe projet nationale dans le processus d'habilitation.
  - L'octroi final de l'habilitation reste géré par l'équipe projet nationale.
  - Selon les résultats de cette expérimentation, ce mode opératoire pourrait être ensuite généralisé sur l'ensemble du territoire.

## Ouverture de gestion 2016

- L'année 2016 voit l'ouverture à la programmation des opérations demandant un produit **PALULOS Communale, PLAI adapté ou Logement Intermédiaire**.
  - Les produits PALULOS communale et PLAI adapté seront disponibles dès la semaine prochaine. Le produit Logement Intermédiaire suivra dans un second temps.
- Le suivi des opérations relatives aux logements construits ou aménagés spécifiquement pour des **personnes en perte d'autonomie** liée à l'âge ou à l'handicap (« LLS autonomie ») est possible dans SPLS-Galion.
  - Ces opérations de logements locatifs sociaux sont décrites par l'article L441-2 du Code de la Construction et de l'Habitat, dans le cadre de la loi Adaptation de la société au vieillissement.
  - Afin d'éviter tout abus, les maîtres d'ouvrage devront notamment justifier le projet social relatif à ces opérations.
- Une nouvelle modalité relative au **bail réel immobilier (BRI)** sera ajoutée à la liste du régime juridique du foncier, dès son entrée en vigueur (attendue courant 2016).
- SPLS-Galion et SISAL tiennent compte des **fusions de communes réalisées au 1<sup>er</sup> janvier 2016**.
- La **fin de gestion** demeure fixée au deuxième lundi de janvier de l'année N+1, soit pour l'année 2016 au **9 janvier 2017**.

## Chantiers applicatifs

### Consolidation des données

- Certaines opérations issues de Galion web apparaissent dans SPLS **sans date de clôture ou date de déclaration d'achèvement des travaux**, suscitant des alertes pour les maîtres d'ouvrage concernés. Cette situation se retrouve pour des opérations saisies directement par le gestionnaire avant le déploiement de SPLS.
  - Les services gestionnaires auront à prévoir une saisie manuelle de ces dates sur l'ensemble des opérations concernées.
    - Dans le cas où les gestionnaires disposent de fichiers formatés sur ces données (comportant les dates de clôture ou de DAT et les numéros d'opération), ces fichiers peuvent être collectés par les chefs de projet puis être transmis à l'équipe projet nationale. Le bureau PH4 pourra alors éventuellement intégrer ces informations dans l'outil, de manière à effectuer une consolidation directe de l'ensemble de ces données.
  - Le délai de saisie de ces informations est à fixer localement, par exemple à travers les chartes de gestion.

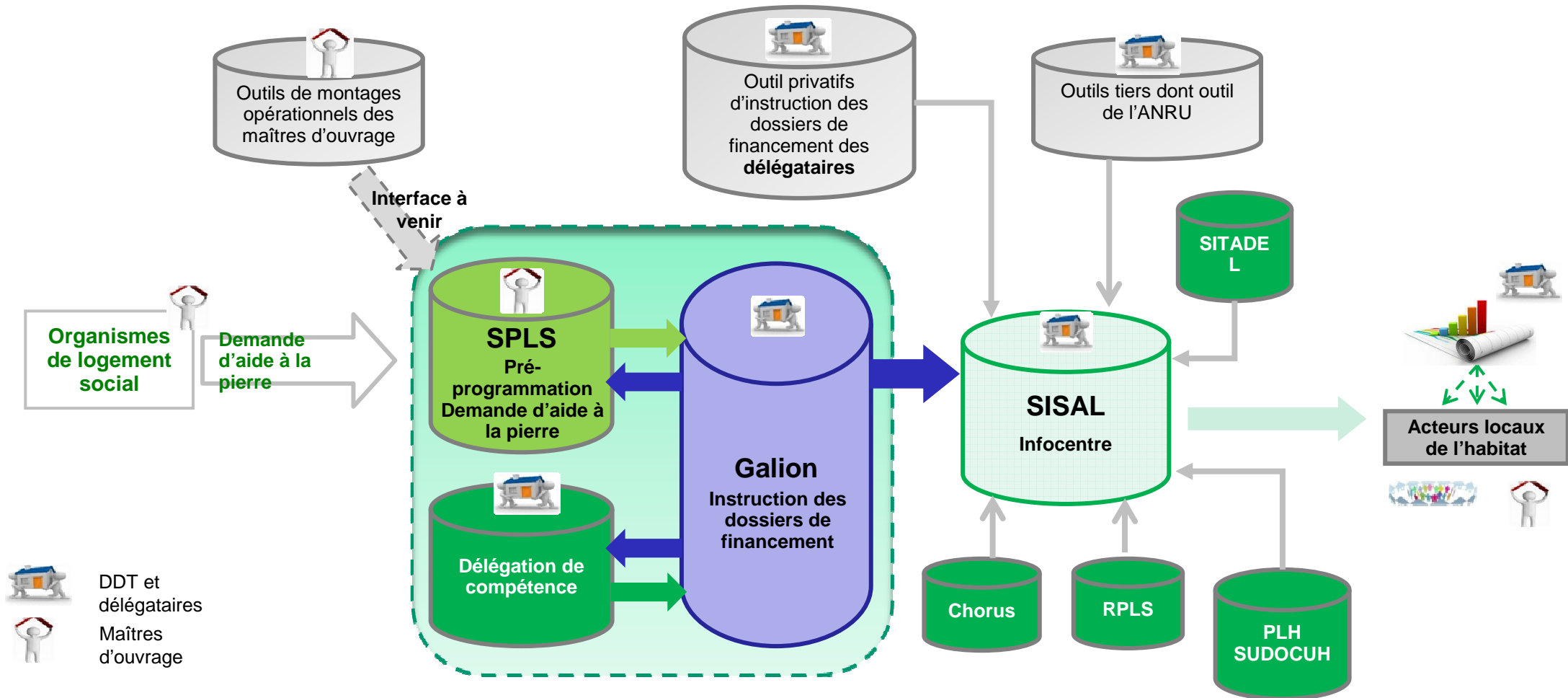
## Chantiers applicatifs

### Les infocentres SISAL et SPLS (1/2)

- SISAL intégrera bientôt les modules Chorus et SITADEL. Une seconde évolution de l'infocentre intégrera les délégations de compétence et PLH. Enfin, le Logement Intermédiaire sera disponible dans SISAL d'ici quelques jours.
  - Un appel à candidatures est adressé aux DREAL concernant l'utilisation du module Chorus.
  - Un appel à candidatures est adressé aux DREAL et aux AR HLM concernant l'utilisation du module SITADEL.
- **Une nouvelle version de SISAL** est en cours de développement, et sera mise en production au quatrième trimestre 2016.
- Les deux infocentres SPLS et SISAL seront prochainement **rapprochés** : une requête unique concernera l'ensemble de la chaîne d'instruction. Cette évolution est prévue pour mi-mars.
- Les chiffres de l'univers consolidé de programmation, présentés lors des conférences téléphoniques communes du 1<sup>er</sup> février 2016, étaient erronés. La requête a été revue et corrigée.
- Deux formations à l'infocentre, octroyant le profil Ecriture ou Créateur, sont prévues pour les AR HLM les 12 et 14 avril prochains.

## Chantiers applicatifs

### Les infocentres SISAL et SPLS (2/2)



## Chantiers applicatifs

### *L'immatriculation en continu (RPLS au fil de l'eau)*

- Le dispositif d'immatriculation en continu a fait l'objet d'une présentation à l'USH le 17 décembre dernier, et la **phase pilote** a été lancée le 1<sup>er</sup> février 2016.
  - Les 14 maîtres d'ouvrages concernés par la phase pilote ont été choisis en fonction de leur volume de production, afin de déployer le module sur des bailleurs ayant un fort taux de livraison, comprenant des OPH, ESH et COOP :
    - COL Bayonne,
    - Domofrance,
    - Gironde Habitat,
    - I3F,
    - ICF Sud-Est,
    - OPH du Rhône,
    - Marcou Habitat,
    - Paris Habitat,
    - Partenord,
    - Pas-de-Calais Habitat,
    - Promologis,
    - SHLM Réunion,
    - Valophis,
    - Vilogia.
- Une phase de déploiement volontaire aura lieu à partir d'avril 2016. Le déploiement imposé débutera au troisième trimestre 2016.

# Ministère du Logement et de l'Habitat durable

Introduction

Bilan de SPLS V2

Bilan des groupes de travail

**Chantiers en cours**

Présentation de SPLS V3

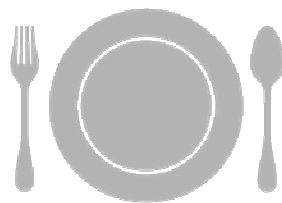
Retours sur la dématérialisation

Conclusion et prochaines étapes

**Questions**



*Déjeuner*



# Ministère du Logement et de l'Habitat durable

Introduction

Bilan de SPLS V2

Bilan des groupes de travail

Chantiers en cours

**Présentation de SPLS V3**

Retours sur la dématérialisation

Conclusion et prochaines étapes

| Horaires           | Séquences                        |
|--------------------|----------------------------------|
| 10h – 10h20        | Introduction                     |
| 10h20 – 11h10      | Bilan de SPLS V2                 |
| 11h10 – 11h30      | Bilan des groupes de travail     |
| 11h30 – 12h        | Chantiers en cours               |
| Déjeuner           |                                  |
| <b>13h30 – 15h</b> | <b>Présentation de SPLS V3</b>   |
| 15h – 16h          | Retours sur la dématérialisation |
| 16h – 16h30        | Conclusion et prochaines étapes  |

Introduction

Bilan de SPLS V2

Bilan des groupes de travail

Chantiers en cours

Présentation de SPLS V3

Retours sur la dématérialisation

Conclusion et prochaines étapes

## SPLS V3

- La nouvelle version de SPLS est en cours d'installation et sera **mise à disposition des chefs de projet régionaux** d'ici 1 à 2 jours.
  - Cette mise à disposition précède la mise en production, prévue pour début avril.
- Un **accompagnement** sera disponible pour l'appropriation des nouvelles fonctionnalités et des évolutions accessibles dans cette nouvelle version.
  - Une présentation détaillant les nouveautés sera à disposition sur le site dédié.
  - Des fiches récapitulant les évolutions seront élaborées pour les fonctionnalités le nécessitant (notamment la bourse aux opérations ou l'ajout de paramètres locaux).
  - Des didacticiels d'auto-formation (vidéo) seront fournis dans un second temps.

Introduction

Bilan de SPLS V2

Bilan des groupes de travail

Chantiers en cours

Présentation de SPLS V3

Retours sur la dématérialisation

Conclusion et prochaines étapes

## Les nouveautés de la version 3 (1/5)

### • Nouvelle fonctionnalité : la géolocalisation



- Il est désormais possible de géo-localiser les résultats d'une recherche.
- Lors de la création d'une opération, renseigner les coordonnées GPS ou la référence cadastrale permet d'indiquer automatiquement la localisation de l'opération. Une fois l'adresse saisie, l'enregistrement permet de récupérer les données de géolocalisation.
- Le siège social du maître d'ouvrage peut également être localisé à l'aide de ses coordonnées GPS ou sa référence cadastrale.
- Les limites des Quartiers Prioritaires de la politique de la Ville (QPV) sont disponibles dans les fonds de carte IGN.

### • Capitalisation des informations : le nouvel onglet « info d'avancement »



- Ce nouvel onglet donne les éléments de calendrier de l'opération. Les dates clés de l'opération y sont recensées, comme la date de maîtrise du foncier, de l'offre de service, des avis (EPCI, département...), relatives au permis de construire ou d'achèvement des travaux.

#### Dates de l'opération

Date de réception prévisionnelle du dossier

Papier :

Date de réception du dossier papier :

## Les nouveautés de la version 3 (2/5)

### • Nouvelle fonctionnalité : la bourse aux opérations



- Le gestionnaire peut créer des opérations et les proposer aux maîtres d'ouvrages qui peuvent alors candidater pour se les voir attribuer.
- Pour ce faire, le gestionnaire doit renseigner les information de l'onglet « infos générales », mais également le type de construction et la typologie des logements. Il renseigne également une date de fin de dépôt des candidatures.

suivi pluriannuel réalisé

**Bourse aux opérations**

↳ Gestion des opérations

↳ Opération en cours

**Paramétrage**

↳ Etat récapitulatif

↳ Notifications

↳ Critères de recherche

↳ Coordonnées

🔒 Fermer session

Information(s) :  
• L'opération a bien été créée

#### Caractéristiques de l'opération

|                        |                       |        |          |
|------------------------|-----------------------|--------|----------|
| Code demande/dossier : | 2016-0007             |        |          |
| Nom de l'opération :   | Caen VC 12/02         |        |          |
| Nature :               | Offre Nouvelle - Neuf |        |          |
| Commune :              | Caen                  | Etat : | Création |
| Date/Heure de l'état : | 12/02/2016 - 16:33    |        |          |

#### Infos Bourse Infos générales

Date de création : 12/02/2016

Date de fin de dépôt :

#### Fichier descriptif de l'opération

Nom du fichier : descriptif.pdf

Description du fichier : rue des plantes 10 plai

## Les nouveautés de la version 3 (3/5)

- Ergonomie : Amélioration du moteur de recherche**



- Les résultats de recherches d'opérations font désormais apparaître la nature des opérations, l'année de programmation, le département et la commune :

### Résultats de la recherche

| Liste des demandes       |      |            |  |          |                            |             |  |
|--------------------------|------|------------|--|----------|----------------------------|-------------|--|
| Sel.                     | Vis. | Date       | Nature d'opération                         | État     | Code demande               | Département |  |
| <input type="checkbox"/> |      | 29/02/2016 | Offre Nouvelle - Neuf                      | En cours | 2016-0003                  | Calvados    |  |
| <input type="checkbox"/> |      | 12/02/2016 | Offre Nouvelle - Acquisition- Amélioration | Validée  | 2016-0001<br>2016DD0140005 | Calvados    |  |

- Il est possible de paramétrer les critères de recherche sur SPLS V3, en sélectionnant les critères souhaités dans une liste.

### Visualisation du paramétrage des critères de recherche des demandes

#### Paramétrage des critères de recherche des demandes

| Libellé du critère     | Sel.                                |
|------------------------|-------------------------------------|
| Nature d'opération     | <input checked="" type="checkbox"/> |
| État                   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Code demande           | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Année de programmation | <input type="checkbox"/>            |
| Département            | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Commune                | <input type="checkbox"/>            |
| Nom de l'opération     | <input type="checkbox"/>            |
| Entité de gestion      | <input type="checkbox"/>            |
| Nature de logement     | <input type="checkbox"/>            |
| Bénéficiaires          | <input type="checkbox"/>            |
| Dévolution             | <input type="checkbox"/>            |
| Présence aide          | <input checked="" type="checkbox"/> |

Introduction

Bilan de SPLS V2

Bilan des groupes de travail

Chantiers en cours

Présentation de SPLS V3

Retours sur la dématérialisation

Conclusion et prochaines étapes

## Les nouveautés de la version 3 (4/5)

- **Nouvelle fonctionnalité : les paramètres locaux**

- Le gestionnaire peut paramétrer jusqu'à 20 paramètres locaux.



- **Optimisation : autres nouveautés**

- L'état récapitulatif des demandes présente désormais 65 variables au lieu de 49.
- Il est possible de supprimer les notifications apparaissant en première page (purge des notifications).
- Le nom du « maître d'œuvre » et son SIREN ont été ajoutés dans l'onglet « infos générales ».

- **Optimisation : l'édition des tableaux de bord**

- Cette optimisation sera livrée en mars 2016.
- Elle proposera notamment le nombre de logements par produits de financement. Il sera, par exemple, possible de dissocier les logement mixtes en PLUS et PLAI.

## Les nouveautés de la version 3 (5/5)

- **Nouvelle fonctionnalité Dématérialisation : l'ajout de verrous et de contrôles**



- Des verrous (bloquants ou non) indiquent dans l'application si le versement d'une pièce justificative est obligatoire à une étape de l'instruction ou de la demande de paiement.

- **Nouvelle fonctionnalité Dématérialisation : suivi des demandes effectuées dans l'application**

- Le gestionnaire peut suivre grâce à une colonne spécifique dans ses recherches les opérations présentant une demande d'intervention en cours (demandes d'ajout, modification, suppression ou demande de paiement).



### Résultats de la recherche

| Code          | Description                                     | Maître d'ouvrage        | Instructeur       | Commune | Demandes de paiement | Demandes de modification | Vis |
|---------------|---|-------------------------|-------------------|---------|----------------------|--------------------------|-----|
| 2012DD0140074 | BAYEUX Foyer pour homme-Extension maison relais | O.P.H. CALVADOS HABITAT | RENARD Bernadette | Bayeux  | 0                    | 2                        |     |
| 2012DD0140084 | Caen-Boulevard de Rethel 4A-7 PLAi              | O.P.H. CALVADOS HABITAT | RENARD Bernadette | Caen    | 2                    | 0                        |     |
| 2014DD0140109 | CAEN_Bd de Rethel / 4b_8PLAIcoll                | O.P.H. CALVADOS HABITAT | ETINEAU Marilyn   | Caen    | 0                    | 2                        |     |

### Imputations financières

| Num. | Statut                   | Date       |
|------|--------------------------|------------|
| 3    | En attente de validation | 24/11/2015 |
| 2    | En création              | 24/11/2015 |
| 1    | En création              | 24/11/2015 |

### Demande de modification

| Num. | Statut                   | Date       |
|------|--------------------------|------------|
| 4    | En attente de validation | 11/12/2015 |
| 3    | Validée                  | 11/12/2015 |
| 2    | Validée                  | 11/12/2015 |
| 1    | En attente de validation | 11/12/2015 |



# Ministère du Logement et de l'Habitat durable

Introduction

Bilan de SPLS V2

Bilan des groupes de travail

Chantiers en cours

**Présentation de SPLS V3**

Retours sur la dématérialisation

Conclusion et prochaines étapes

**Démonstration**

Introduction

Bilan de SPLS V2

Bilan des groupes de travail

Chantiers en cours

Présentation de SPLS V3

Retours sur la dématérialisation

Conclusion et prochaines étapes

## Evolutions à venir, en complément de SPLS V3



- **La signature électronique** sera intégrée à SPLS-Galion en septembre.



- Afin de donner aux chefs de projet régionaux d'assurer plus facilement l'assistance sur SPLS-Galion auprès des maître d'ouvrage et des gestionnaires, **un nouveau profil** sera créé et leur permettra d'accéder en lecture à l'ensemble des opérations de leur région.



- D'autres évolutions, en lien avec les remontées des régions expérimentatrices de la dématérialisation, pourront également être intégrées à SPLS V3. Certains éléments, actuellement en étude dans le cadre des groupe de travail précédemment présentés, pourront également faire l'objet d'évolutions applicatives dans le cadre de SPLS V3.

Introduction

Bilan de SPLS V2

Bilan des groupes de travail

Chantiers en cours

**Présentation de SPLS V3**

Retours sur la dématérialisation

Conclusion et prochaines étapes

**Questions**

# Ministère du Logement et de l'Habitat durable

Introduction

Bilan de SPLS V2

Bilan des groupes de travail

Chantiers en cours

Présentation de SPLS V3

**Retours sur la dématérialisation**

Conclusion et prochaines étapes

| Horaires         | Séquences                               |
|------------------|---|
| 10h – 10h20      | Introduction                            |
| 10h20 – 11h10    | Bilan de SPLS V2                        |
| 11h10 – 11h30    | Bilan des groupes de travail            |
| 11h30 – 12h      | Chantiers en cours                      |
| <b>Déjeuner</b>  |   |
| 13h30 – 15h      | Présentation de SPLS V3                 |
| <b>15h – 16h</b> | <b>Retours sur la dématérialisation</b> |
| 16h – 16h30      | Conclusion et prochaines étapes         |

## Rappel des modalités de la dématérialisation dans SPLS

- La généralisation de la dématérialisation dans SPLS aura lieu au **1<sup>er</sup> janvier 2017** et comprendra un dispositif d'accompagnement.
- La dématérialisation dans SPLS est mise en place à travers 2 vecteurs :
  - L'inscription du système SPLS-Galion comme outil dématérialisé au service de l'instruction dans le **Code de la Construction et de l'Habitat** ;
  - **L'expérimentation** d'évolutions de l'application liées à la dématérialisation.
    - Ces fonctionnalités propres à la dématérialisation comportent notamment la gestion d'une messagerie instantanée en ligne, la demande de paiement en ligne, le partage de documents justificatifs dématérialisés, et la demande de modification en ligne.
    - Cette expérimentation est en cours dans des territoires de deux régions (Bretagne et Pays de la Loire) et sera rejointe très prochainement par le Nord-Pas-de-Calais et deux territoires du Centre.

## Les aspects réglementaires

### *Projet de décret visant à modifier le Code de la Construction et de l'Habitat*

- Ce projet de décret, portant diverses dispositions relatives aux modalités d'instruction des demandes d'agrément de logements locatifs sociaux, a pour objectif de :
  - Inscrire le système d'information SPLS-Galion dans le code de la construction et de l'habitat (CCH), permettant ainsi de le sécuriser juridiquement, et d'octroyer l'opposabilité judiciaire aux informations, données et pièces justificatives dématérialisées enregistrées dans ce système.
  - Toiletter certains articles du CCH, notamment le retrait de paragraphes obsolètes, ou l'actualisation de dénomination officielle ;
  - Mettre à jour certains articles suite à l'adoption de nouvelles modalités législatives ;
  - Ôter la liste des pièces justificatives demandées pour le processus d'instruction pour les inscrire dans un arrêté, afin de pouvoir la réviser plus régulièrement.
- Deux **réunions de concertation** relatives à ce projet de décret ont eu lieu en février : la première a réuni les acteurs de l'Etat, la seconde des représentants de la DHUP et des représentants d'organismes HLM.
  - Le passage en Conseil d'Etat est prévu en avril, pour une publication officielle du décret en mai ou juin 2016.

Introduction

Bilan de SPLS V2

Bilan des groupes de travail

Chantiers en cours

Présentation de SPLS V3

**Retours sur la dématérialisation**

Conclusion et prochaines étapes

## L'expérimentation

### *Témoignage des régions expérimentatrices de la dématérialisation dans SPLS*

- Intervention de **M.-C. Liautard**, pour l'ARO Bretagne, et de **M.-C. Lilas**, pour la DREAL Bretagne
- Intervention de **V. Demoulin** pour la DREAL Pays de la Loire



# Ministère du Logement et de l'Habitat durable

Introduction

Bilan de SPLS V2

Bilan des groupes de travail

Chantiers en cours

Présentation de SPLS V3

Retours sur la dématérialisation

**Conclusion et prochaines étapes**

| Horaires           | Séquences                              |
|--------------------|--|
| 10h – 10h20        | Introduction                           |
| 10h20 – 11h10      | Bilan de SPLS V2                       |
| 11h10 – 11h30      | Bilan des groupes de travail           |
| 11h30 – 12h        | Chantiers en cours                     |
| <b>Déjeuner</b>    |  |
| 13h30 – 15h        | Présentation de SPLS V3                |
| 15h – 16h          | Retours sur la dématérialisation       |
| <b>16h – 16h30</b> | <b>Conclusion et prochaines étapes</b> |



# Ministère du Logement et de l'Habitat durable

Introduction

Bilan de SPLS V2

Bilan des groupes de travail

Chantiers en cours

Présentation de SPLS V3

Retours sur la dématérialisation

**Conclusion et prochaines étapes**

## Conclusion



# Ministère du Logement et de l'Habitat durable

Introduction

Bilan de SPLS V2

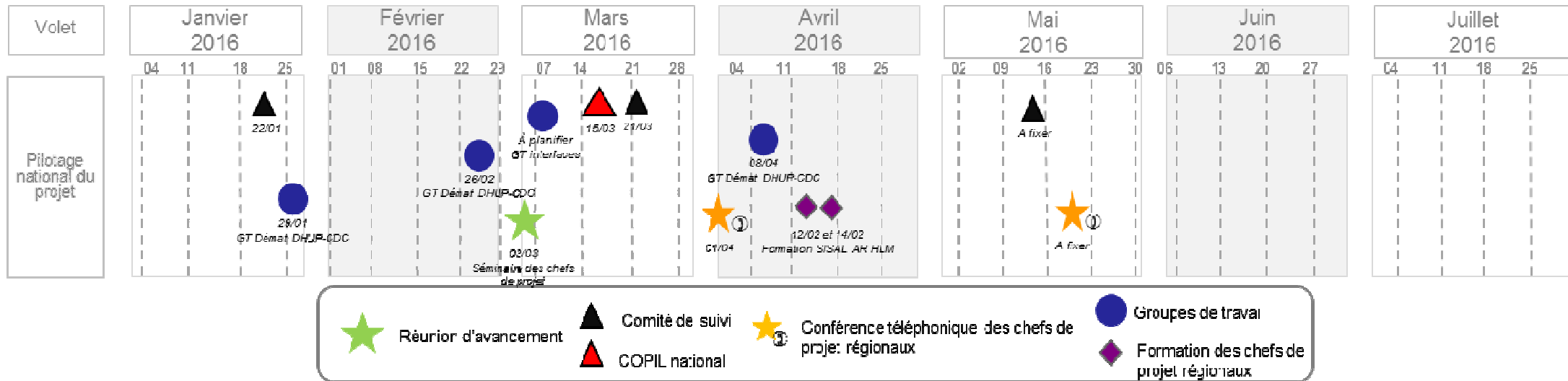
Bilan des groupes de travail

Chantiers en cours

Présentation de SPLS V3

Retours sur la dématérialisation

Conclusion et prochaines étapes



## Etapes

## Date

Comité de pilotage national SPLS (à Paris)

15 mars 2016

Conférences téléphoniques communes n°2

1<sup>er</sup> avril 2016

Formations des AR HLM au profil Ecriture à l'infocentre

12 et 14 avril 2016

Pour toute question ou précision  
complémentaire :

[spls@developpement-durable.gouv.fr](mailto:spls@developpement-durable.gouv.fr)

Pour toute information complémentaire :

<http://www.financement-logement-social.territoires.gouv.fr/s-p-l-s-suivi-de-programmation-r216.html>