



## FICHE UTILISATEUR

# COMMENT MODULER LES MQ CONFORMEMENT AUX CONVENTIONS DE DELEGATION DES AIDES A LA PIERRE

### *Profil*

Administrateur Local Délégué

### *Principe général*

Les délégataires peuvent adapter les majorations qualités fixées par l'arrêté de 1996 en application des taux négociés dans le cadre de la convention de délégation des aides à la pierre.

Ces adaptations permettent de continuer à suivre efficacement et de façon homogène la qualité de la construction mise en œuvre sur les opérations de logements dans SISAL.

### *Déroulement*

➤ **Menu « Administration »**


➤ **Rubrique de fonctionnalité « Saisie des valeurs »**

Saisie des valeurs de barèmes

---

**Critères**

Réglementation :       Cadre réglementaire :

 **Rechercher**

↩ **Cocher : « cadre réglementaire »**

↩  **Rechercher**

Saisie des valeurs de barèmes

Critères

Réglementation :  Cadre réglementaire :   
Nature d'opération : ONV - Offre Nouvelle

Affiner la recherche Rechercher

Sélectionner Nature d'opération : « Offres nouvelles »

Rechercher

Saisie des valeurs de barèmes

Critères

Réglementation :  Cadre réglementaire :   
Nature d'opération : ONV - Offre Nouvelle Cadre réglementaire : PLUS - PLUS

Affiner la recherche Rechercher

Sélectionner Cadre réglementaire « Plus – Plus »

Rechercher

Saisie des valeurs de barèmes

Critères

Réglementation :  Cadre réglementaire :   
Nature d'opération : ONV - Offre Nouvelle Cadre réglementaire : PLUS - PLUS

Résultats de la recherche

Liste des barèmes					
Code	Libellé	Entité gestionnaire	Vis.	Sup.	
B2009_01_CORSE	Janvier 2009 CORSE - RT 2005	National			
B2009_07	Juillet 2009 - RT2005	National			
B2009_07_CORSE	Juillet 2009 CORSE - RT 2005	National			
B2010_01	janvier 2010 - RT2005	National			
B2010_01_CORSE	janvier 2010 CORSE - RT 2005	National			

le barème en cours

## Saisie des valeurs de barèmes

### Critères

Réglementation :  Nature d'opération :  Barème :

Cadre réglementaire :  Cadre réglementaire :  Entité gestionnaire :

### Saisie des valeurs

Type de valeurs :

#### Données uniques

Code	Libellé	Valeur	Unité
B_COEFF_MAJO_ECO_TRX	Bareme Eco travaux	50,00	%
B_COEFF_MAJO_PLAF_TAILLE	Coeff majo plafond taille	3,00	%
B_COEFF_MAJO_TAILLE	coeff majo taille	0,03	%
B_COEFF_PLAF_MAJO_QUAL_ACQ	Plafond majo qualite ACQ	100,00	%
B_COEFF_PLAF_MAJO_QUAL_N	Plafond majo qualite NEUF	24,00	%
B_COEFF_PLAF_MAJO_QUAL_FOY	Plafond de coefficient majoration qual pour foyers	18	%
B_MAJO_COMPL_QUALITEL_08F	Bareme majo compl qualitel HPE Foy	4,00	%
B_MAJO_COMPL_QUALITEL_08L	Bareme majo compl qualitel HPE LOGT	5,00	%
B_MAJO_COMPL_QUALITEL_15F	Bareme majo compl qualitel THPE Foy	8,00	%
B_MAJO_COMPL_QUALITEL_15L	Bareme majo compl qualitel THPE LOGT	10,00	%
B_MAJO_COMPL_QUALITEL_BBC_F	Majoration qualitel BBC foyer	8,00	%
B_MAJO_COMPL_QUALITEL_BBC_L	majoration complémentaire BBC logement	10,00	%
B_MAJO_COMPL_QUALITEL_TH_ENR_F	Majoration qualitel THPE ENr foyer	8,00	%
B_MAJO_COMPL_QUALITEL_TH_ENR_L	Majoration qualitel THPE ENr	10,00	%
B_MAJO_COMPL_QUAL_RHB_BBC_F	Majoration qualitel BBC rénovation foyer	5,00	%
B_MAJO_COMPL_QUAL_RHB_BBC_L	Majoration qualitel BBC rénovation logement	5,00	%
B_MAJO_COMPL_QUALRHB_HPE	Bareme majo compl qualitel rénovation HPE Foy	9,00	%
B_MAJO_COMPL_QUALRHB_HPEL	Bareme majo compl qualitel rénovation HPE logement	9,00	%
B_MAJO_QUALITEL_AUTRE_F	majoration qualitel spécifique H&E	0,00	%
B_MAJO_QUALITEL_AUTRE_L	majoration qualitel spécifique H&E	2,00	%
B_MAJO_QUALITEL_N	Bareme Majo qualitel Neuf	8,00	%

 Cliquez sur  Adapter

Le barème local est créé.

  Modifier pour saisir les valeurs

Les valeurs saisies seront des valeurs « plafond ».

Le barème en cours est adapté, lors de la saisie des informations techniques du dossier, les valeurs modifiées seront appliquées.