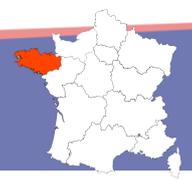




Regard sur
les logements sociaux agréés



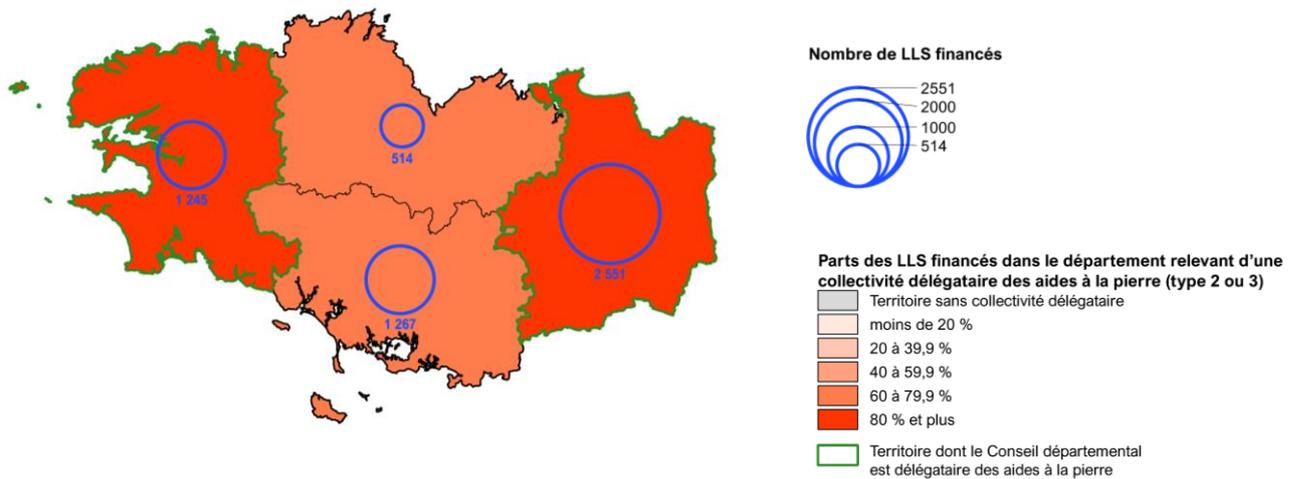
Bilan régional 2018
Bretagne



Financements de logements locatifs sociaux - LLS

Au titre de l'année 2018, 5 577 logements locatifs sociaux ont été financés en Bretagne. Le coût total des projets est de 674 millions d'euros, dont 11 millions d'euros de subventions versées par l'État.

LLS financés sur le territoire régional

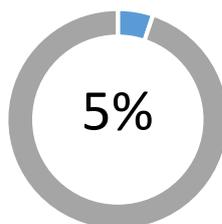


Chiffres clés régionaux

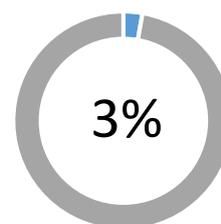
	2016	2017	2018
Nombre total de LLS financés	4 795	5 050	5 577
Montant total des opérations LLS financées	556 M€	606 M€	674 M€
Montant total de subventions engagées par le FNAP	9 M€	10 M€	11 M€

Poids de la région en France métropolitaine

Part des LLS financés



Part des subventions État engagées

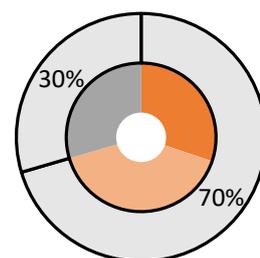
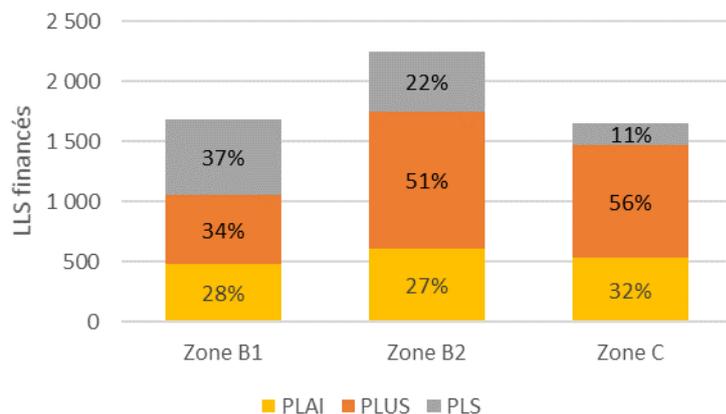




Zoom sur les financements 2018

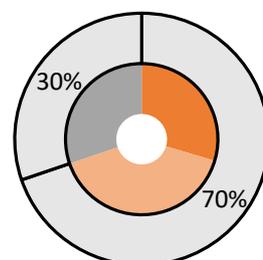
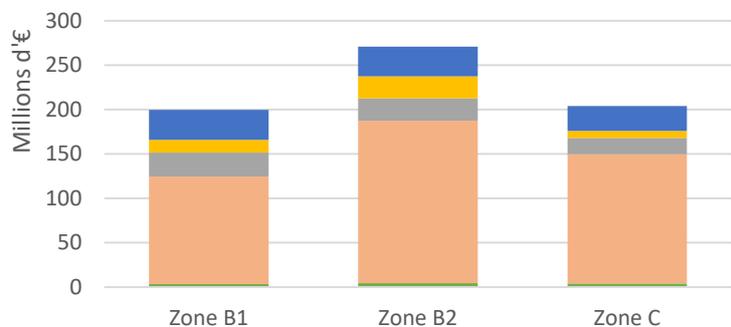
En 2018, les PLAI représentent 29 % des logements locatifs sociaux financés dans la région contre 23 % de PLS. Le coût moyen de construction d'un mètre carré de surface utile est de 2 070 € dans la région.

🏠 Nombres de logements sociaux financés par catégorie et par zone A/B/C



■ Zone B1 ■ Zone B2 ■ Zone C

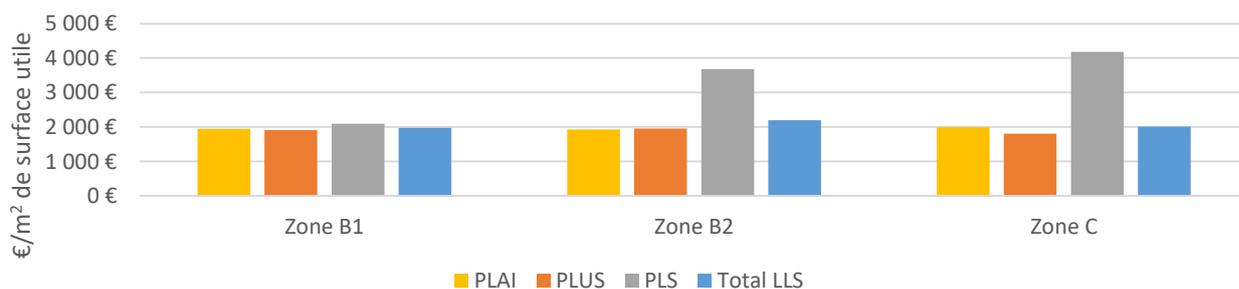
🏠 Montants et origines des financements par zone A/B/C



■ Subventions Etat* ■ Prêts CDC* ■ Autres subventions ■ Autres prêts ■ Fonds propres

■ Zone B1 ■ Zone B2 ■ Zone C

🏠 Coûts moyens par mètre carré



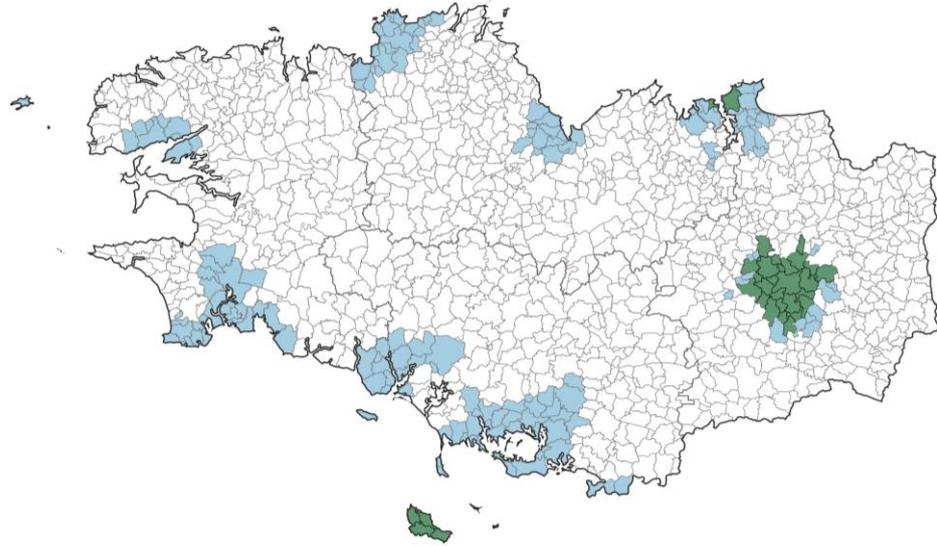
■ PLAI ■ PLUS ■ PLS ■ Total LLS





Cartes des zones A/B/C en Bretagne

- Zone Abis
- Zone A
- Zone B1
- Zone B2
- Zone C



Plafonds de ressources pour l'accès aux logements locatifs sociaux Valeurs 2018 pour la France métropolitaine

LOGEMENTS PLAI			
Catégorie de ménage	Paris et communes limitrophes	Ile-de-France (hors Paris et communes limitrophes)	Autres régions
1	12 848 €	12 848 €	11 167 €
2	20 943 €	20 943 €	16 270 €
3	27 452 €	25 174 €	19 565 €
4	30 049 €	27 641 €	21 769 €
5	35 746 €	32 724 €	25 470 €
6	40 227 €	36 823 €	28 704 €
par personne supplémentaire	4 482 €	4 102 €	3 202 €

LOGEMENTS PLUS			
Catégorie de ménage	Paris et communes limitrophes	Ile-de-France (hors Paris et communes limitrophes)	Autres régions
1	23 354 €	23 354 €	20 304 €
2	34 904 €	34 904 €	27 114 €
3	45 755 €	41 957 €	32 607 €
4	54 628 €	50 257 €	39 364 €
5	64 997 €	59 495 €	46 308 €
6	73 138 €	66 950 €	52 189 €
par personne supplémentaire	8 150 €	7 460 €	5 821 €

LOGEMENTS PLS			
Catégorie de ménage	Paris et communes limitrophes	Ile-de-France (hors Paris et communes limitrophes)	Autres régions
1	30 360 €	30 360 €	26 395 €
2	45 375 €	45 375 €	35 248 €
3	59 481 €	54 544 €	42 389 €
4	71 016 €	65 334 €	51 173 €
5	84 496 €	77 344 €	60 200 €
6	95 079 €	87 035 €	67 846 €
par personne supplémentaire	10 595 €	9 698 €	7 567 €

