

SPLS

Suivi et Programmation des Logements Sociaux

Déploiement de l'outil en Bretagne

État d'avancement au 10 juillet 2014

SPLS

Suivi et programmation
des logements sociaux



Historique de la démarche

- **Candidature proposée au Bureau du CRH de novembre 2013**
- **Candidature validée par le Bureau du CRH de février 2014**
 - Après une réunion technique de présentation de l'outil (contexte, enjeux, processus, fonctionnalités)



Contexte régional

- **Un territoire couvert par 15 délégations des aides à la pierre et 1 seul territoire non délégué**
- **Une forte implication et une dynamique très engagée des acteurs de l'habitat (notamment les délégataires) en matière de politiques locales de l'habitat**
- **Un principe de concertation régionale revendiqué à travers les instances du CRH et du Club Décentralisation & Habitat**
- **25 Maîtres d'ouvrage**

Organisation régionale

■ Une organisation régionale originale

- 3 chefs de projet régionaux
 - Maîtres d'ouvrage (ARO Bretagne)
 - Gestionnaires État (DREAL Bretagne)
 - Gestionnaires Délégataires (Animateur du Club Décentralisation & Habitat)
- Une équipe-projet
 - composée de représentants des maîtres d'ouvrage, des gestionnaires État et Délégataires
 - 22 membres
 - Instance de validation des étapes du déploiement
- Une correspondant technique régionale (DREAL)
- 1 boîte mail générique partagée entre les 3 chefs de projet



Lancement de la démarche

■ Une réunion régionale de lancement

- Mise en place de l'équipe-projet, Présentation de la démarche et de l'outil, Calendrier de déploiement

■ 4 réunions départementales

- Rappel du contexte et de la démarche, Démonstration de l'outil, Calage de l'enquête sur les pratiques de programmation par territoire de gestion, Lancement de la campagne d'ouverture des droits

➔ Choix réalisé : 1 enquête sur les pratiques de programmation par territoire de gestion

➔ Demande faite par les participants : une formation pratique avec des cas concrets à tester

➔ De manière générale : très bonne implication de tous les acteurs avec une très bonne participation, échanges nombreux et constructifs, acteurs très réceptifs à l'outil (surtout les MO)



Prochaines échéances

- **07/08 et 02/09 : réunion des chefs de projets**
- **15/09 :**
 - date limite de remontée des demandes d'habilitation et création de profils
 - Date limite de saisie des réponses à l'enquête sur les pratiques de programmation
- **Entre le 15/09 et le 30/09 : demande d'ouverture des droits**
- **02/10 : réunion de l'équipe-projet** (restitution diagnostic et point sur demandes d'habilitations et création de profils, validation du programme de formation, lancement des ateliers de travail sur charte de gestion)
- **09/10 : restitution en Bureau du CRH**
- **Octobre : sessions de formations pratiques à partir de cas concrets** (dates et programme en cours de calage)
- **Novembre : ateliers de travail sur la charte de gestion**

Conclusion

- **Démarche bien engagée mais choix fait de donner du temps à la toute première phase** (diagnostic + campagne d'habilitations), **clé de la réussite du déploiement**
- **Pas d'inquiétude particulière à ce stade du déploiement**
- **Atouts**
 - Le trinôme « chefs de projets »
 - L'implication forte des délégataires et du Club D&H
 - Enjeux bien compris par tous les acteurs