

Modèle de décision d'agrément

DECISION DE RESERVATION D'AGREMENT
POUR L'OBTENTION D'UN PRET LOCATION-ACCESSION

Bénéficiaire Nom, Raison sociale	
---	--

N° Siret/Siren du maître d'ouvrage	
Famille d'organisme	
Décisionnaire N° de Fiche Analytique	
N° de décision Nature des logements	
Nature de l'opération Type de bénéficiaire	
Commune (INSEE) Zone de prix	
Exercice	

Le Préfet,

Vu le Code de la construction et de l'habitation et notamment son article D331-76-5-1 ;

Vu le Code général des impôts et notamment ses articles 257 et 278 sexies ;

Vu la loi n°84-595 du 12 juillet 1984 définissant la location-accession à la propriété immobilière ;

Vu la demande d'agrément présentée par le bénéficiaire en date du XX/XX/XXXX et notamment le plan prévisionnel de financement ;

Vu la convention passée entre l'Etat et le bénéficiaire en date du XX/XX/XXXX ;

DECIDE

Article 1 : Il est accordé une réservation d'agrément pour l'opération précitée, portant sur la réalisation de X logements en location-accession dont X individuel(s) et X collectifs, au bénéficiaire désigné : XX.

La présente décision ouvre à l'obtention d'un prêt PSLA auprès de : XX

Article 2 : L'agrément réservé deviendra définitif à la présentation par le vendeur des documents mentionnés au II de l'article D.331-76-5-1 du code de la construction et de l'habitation.

Article 3 : Les caractéristiques financières de l'opération sont données en annexe.

Article 4 : Le représentant de l'Etat dans le département est chargé de l'exécution de la présente décision.