



MINISTÈRES
TRANSITION ÉCOLOGIQUE
COHÉSION DES TERRITOIRES

*Liberté
Égalité
Fraternité*



Bilan **2020** des logements aidés

Les caractéristiques des opérations de financement des logements
et leur répartition territoriale

SOMMAIRE

PARTIE 1 : BILAN NATIONAL

1. Données générales

Chiffres clés	1
Bilan des aides à la pierre	2
Demande de logement social	3
Détail des crédits engagés sur le programme 135	4
Évolution du nombre de logements locatifs sociaux financés (Hors ANRU)	5
Évolution du nombre de LLS financés depuis 2011, hors ANRU et hors DOM	6
Nombre de LLS financés par produit	7
Nombre de LLS financés dans les DOM	8
Nombre de Logements locatifs sociaux (LLS, LLTS) financés en Guadeloupe depuis 2011	9
Nombre de Logements locatifs sociaux (LLS, LLTS) financés en Martinique depuis 2011	10
Nombre de Logements locatifs sociaux (LLS, LLTS) financés en Guyane depuis 2011	11
Nombre de Logements locatifs sociaux (LLS, LLTS) financés à la Réunion depuis 2011	12
Nombre de Logements locatifs sociaux (LLS, LLTS) financés à Mayotte depuis 2011	13
Répartition entre acquisition-amélioration (A.A) et neuf	14
Proportion de logements en acquisition-amélioration financés	15
Production de logements locatifs intermédiaires	16

2. Les logements financés par région et par zone

Répartition des LLS par zone	17
Répartition des LLS par zone et par produit	18
Pourcentage de LLS financés par région et par zone ABC	19
Poids des LLS financés dans les grands pôles urbains (hors ANRU et DOM)	20
LLS financés en acquisition-amélioration - Part des logements vacants par produit	21

LLS financés en A.A. - Part des logts vacants par produit et par région	22
Logts financés dans les comm. soumises aux disp. de l'art. 55 de la loi SRU	23
Opérations financées dans le cadre du PNRQAD	24
Opérations financées au titre du Programme d'Investissement d'Avenir (PIA)	25
Part des opérations financées par les délégataires	26
Opérations RHVS financées	27

3. Les publics particuliers

Logements sociaux financés par type de bénéficiaire et par région	28
Logements étudiants	29
Logements sociaux financés par type de produit et bénéficiaires	30
Logements financés par nature de logement et par bénéficiaires	31
Logements "autonomie" ASV	32
Logements ordinaires dédiés prioritairement aux jeunes de moins de 30 ans	33
Programmes mixtes (personnes en perte d'autonomie et moins de 30 ans)	34
Foyers pour personnes âgées et dépendantes	35
PLS pour personnes âgées et handicapées financés depuis 2009	36
Opérations d'hébergement financés (PSH)	37
PLAI adapté - Appel à projets n° 5	38
Gens du voyage : nbre de places financées et montant des sub. par catégorie	39

4. La réhabilitation du parc social

Actions de réhabilitation du parc social	40
Traitement des foyers de travailleurs migrants	41
Traitement des foyers de travailleurs migrants : maîtres d'ouvrage	42

5. Les maîtres d'ouvrage

Logements financés par catégorie de M.O - hors ANRU	43
Activité des différentes catégories de maîtres d'ouvrage	44

6. Les plans de financement moyen des opérations

Montant moyen de subvention Etat pour les PLAI en logements ordinaires	45
Montant moyen de subvention Etat pour les PLAI en logements collectifs	46
Montant moyen de subvention Etat pour les PLUS	47
Surcharge foncière et prime spécifique en Ile-de-France	48
Surcharge foncière et prime spécifique en Ile-de-France par zone	49
Plan de financement moyen des opérations	50
PF moyen des opérations financées (en €/logement) : tous LLS - hors ANRU	51
PF moyen des opérations financées (en €/logement) : Logements étudiants	52
PF moyen des opérations financées (en €/logement) : Logements ordinaires - PLAI	53

PF moyen des opérations financées (en €/logement) : Logements ordinaires - PLUS	54
PF moyen des opérations financées (en €/logement) : Logements ordinaires - PLS	55
PF moyen des opérations	56
PF moyen des opérations financées (en €/logement) : Résidences sociales - PLAI	57
Aides moyennes PLAI - PLUS - PLS	58

7. Les PSLA

Répartition territoriale des logements PSLA financés	59
Logements financés en PSLA depuis 2009 : : répartition par zone ABC	60
PSLA par zone et par région	61
PSLA Agglomération / hors Agglomération	62
PSLA financés depuis 2009	63

8. Caractéristiques techniques des opérations

Coût des logements ordinaires neufs (PLAI, PLUS, PLS) en €/m2 de SU)	64
Mode de chauffage principal des opérations financées (LLS et PSLA)	65
Répartition des logements financés par typologie	66

9. Actions d'accompagnement

MOUS financés par catégorie	67
-----------------------------	----

PARTIE 2 : BILAN PAR REGION ET PAR TERRITOIRE DE PROGRAMMATION

LLS financés en région Île-de-France	68
LLS financés en région Grand Est	69
LLS financés en région Nouvelle-Aquitaine	70
LLS financés en région Auvergne-Rhône-Alpes	71
LLS financés en région Bourgogne Franche-Comté	72
LLS financés en région Bretagne	73
LLS financés en région Centre-Val de Loire	74
LLS financés en région Occitanie	75
LLS financés en région Hauts-de-France	76
LLS financés en région Normandie	77
LLS financés en région Pays de la Loire	78
LLS financés en région Provence-Alpes-Côte d'Azur	79
LLS financés en région Corse	80
LLS financés par territoire de programmation (hors ANRU)	81
Index des requêtes disponibles sur l'Infocentre Sisal	86
Glossaire	88

1.1 Chiffres clés

Parc public	LLS	87 501 logements financés de droit commun
	dont :	PLAI : 27 751 logements
		PLUS : 35 586 logements
		PLS : 24 164 logements
	LLS DOM	5 020 logements financés
	dont :	LLS TS : 2 654 logements
		LLS : 1 531 logements
		PLS : 835 logements
	LLS	5 385 logements financés par l'ANRU
	dont :	PLAI : 3 007 logements
		PLUS : 2 378 logements

Location accession	PSLA	6 272 logements financés
--------------------	-------------	---------------------------------

Logement intermédiaire	LLI	13 376 logements financés
------------------------	------------	----------------------------------

Gens du Voyage		109 places financées
----------------	--	-----------------------------

1.2 Bilan des aides à la pierre

Crédits sur le programme 135 (Urbanisme, territoires et amélioration de l'habitat), Anah, dispositifs non budgétaires (PLS, PSIA, et LI)

Produits de financement	Programme 135
PLUS	15 884 494
PLUS-CD	200 832
PLAI	227 379 247
PLS	
Logement intermédiaire (LI)	
Produit spécifique hébergement	5 291 136
Surcharge foncière	16 756 414
Prime spécifique IDF	38 288 858
PLAI adapté	15 389 046
Total LLS	319 190 028

PALULOS	13 631 113
Démolition	14 922 746
RHVS	636 146
MOUS & autres dispositifs	1 140 872
Etudes habitat	192 286
Gens du voyage	1 163 170

Total AE 135	350 876 360
---------------------	--------------------

Nb de logements financés			
Nb total de logements	dont production hors ANRU et hors DOM	dont production ANRU	dont production DOM **
40 528	35 496	2 378	2 654
90	90		
31 686	27 148	3 007	1 531
24 999	24 164		835
13 376			
	603		

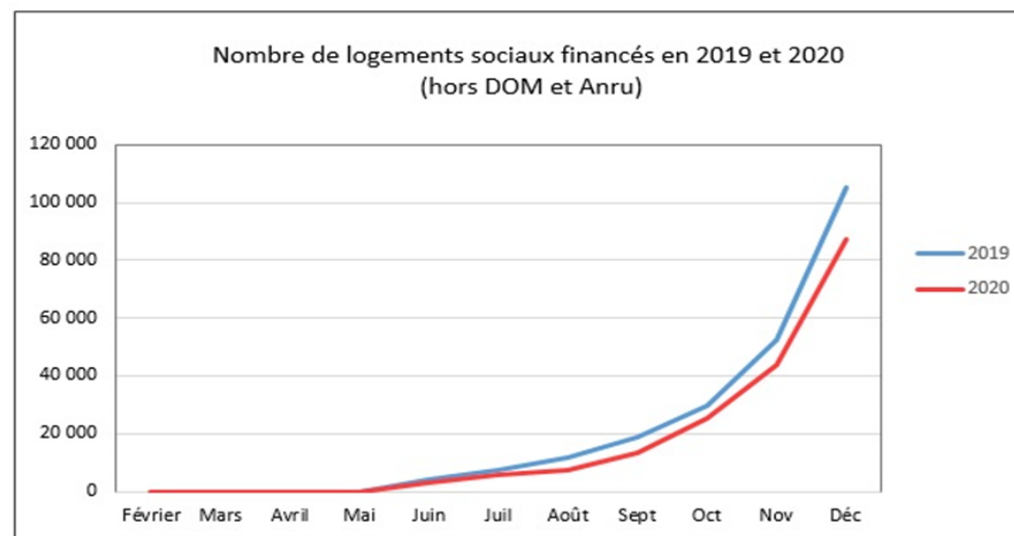
97 303	87 501	5 385	5 020
---------------	---------------	--------------	--------------

Nb logements hors ANRU et hors DOM			
	Déc. 2020	Déc. 2019	Déc. 2018
PLUS – PLAI(1)	63 337	76 779	81 523
PLS	24 164	28 674	27 089

Total LLS fin de gestion	87 501	105 453	108 612
Total LLS réactualisé	87 501	105 453	108 612

(1) y compris produit spécifique hébergement

PSIA	6 272	6 477	7 665
-------------	--------------	--------------	--------------



** Dans les DOM, PLAI=LLTS, PLUS=LLS et PLS=PLS

1.3 Demande de logement social : Etat de la demande à fin décembre 2020

Source : Infocentre NUNIQUE - 7 avril 2021

	Stock demandes actives	% RSN (3)	Stock demandes actives hors mutation	% RSN (3)	Nombre de demandes nouvelles	% RSN (3)	Radiation	% RSN (3)	Radiation attribution	% RSN (3)	Radiation hors mutation interne	% RSN (3)	Indicateur pap 135 1.1.1 (2)
Ile-de-France	742 538	34,47%	518 698	36,38%	256 856	23,96%	263 088	20,93%	61 248	15,73%	44 348	15,77%	11,70
Grand Est	105 331	4,89%	62 453	4,38%	70 481	6,57%	99 688	7,93%	37 457	9,62%	26 029	9,26%	2,40
Nouvelle-Aquitaine	137 401	6,38%	95 618	6,71%	79 894	7,45%	94 467	7,52%	26 980	6,93%	21 021	7,48%	4,55
Auvergne-Rhône-Alpes	215 433	10,00%	132 774	9,31%	123 526	11,52%	151 322	12,04%	47 550	12,21%	34 193	12,16%	3,88
Bourgogne-Franche-Comté	46 570	2,16%	26 561	1,86%	32 697	3,05%	46 214	3,68%	19 685	5,05%	13 755	4,89%	1,93
Bretagne	75 976	3,53%	50 291	3,53%	43 528	4,06%	47 485	3,78%	17 135	4,40%	12 688	4,51%	3,96
Centre-Val de Loire	55 182	2,56%	32 538	2,28%	37 339	3,48%	49 296	3,92%	18 691	4,80%	13 055	4,64%	2,49
Occitanie	148 047	6,87%	101 770	7,14%	82 140	7,66%	97 541	7,76%	29 315	7,53%	22 770	8,10%	4,47
Hauts-de-France	180 252	8,37%	101 539	7,12%	106 061	9,89%	129 166	10,28%	45 942	11,80%	30 520	10,86%	3,33
Normandie	90 109	4,18%	51 716	3,63%	56 926	5,31%	73 679	5,86%	28 931	7,43%	19 331	6,88%	2,68
Pays de la Loire	105 345	4,89%	67 540	4,74%	57 415	5,35%	64 632	5,14%	21 294	5,47%	15 831	5,63%	4,27
Provence-Alpes-Côte d'Azur	178 073	8,27%	129 528	9,08%	83 424	7,78%	93 268	7,42%	21 556	5,54%	16 711	5,94%	7,75
Corse	6 047	0,28%	4 904	0,34%	2 991	0,28%	3 922	0,31%	879	0,23%	740	0,26%	6,63
Guadeloupe	10 381	0,48%	7 810	0,55%	7 420	0,69%	10 078	0,80%	2 600	0,67%	2 102	0,75%	3,72
Martinique	11 839	0,55%	9 262	0,65%	6 418	0,60%	7 758	0,62%	1 671	0,43%	1 314	0,47%	7,05
Guyane	12 562	0,58%	10 091	0,71%	5 693	0,53%	3 833	0,30%	1 571	0,40%	1 344	0,48%	7,51
La Réunion	33 157	1,54%	22 519	1,58%	19 225	1,79%	21 305	1,70%	6 933	1,78%	5 383	1,91%	4,18
Mayotte	199	0,01%	184	0,01%	173	0,02%	52	0,00%					
France	2 154 442		1 425 796		1 072 207		1 256 794		389 438		281 135		5,07

(1) 12 derniers mois glissants

(2) ratio du nombre de demandeurs de logements sociaux (hors demandes de mutations internes) en fin d'année n rapporté au nombre de relogements de demandeurs au cours de l'année n (hors mutation interne)

(3) rapport des statistiques régionales au regard des données nationales

1.4 Détail des crédits engagés sur le programme 135

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/01.04

Région	Total 135, hors GDV et Etudes (1)	Logements + Prime IDF + SF + PLAI adapté (2)	dont SF et prime IDF (3)	dont PLAI adapté (4)	PALULOS FTM (5)	*PALULOS hors FTM (6)	Démolition (7)	MOUS (8)	RHVS (9)	GDV (10)	Etudes (11)
Ile-de-France	133 410 063	132 965 692	53 458 778	4 673 878				444 371			
Grand Est	19 276 132	15 765 136		961 340			3 459 996	51 000		21 343	20 870
Nouvelle-Aquitaine	23 791 207	22 780 908		2 289 808		640	636 359	42 000	331 300	42 686	25 000
Auvergne-Rhône-Alpes	34 899 157	32 307 935	352 706	1 231 140		480 000	1 518 117	288 259	304 846	256 104	37 535
Bourgogne-Franche-Comté	8 656 657	3 722 355		387 766			4 934 302				
Bretagne	13 165 200	11 961 859	931 910	354 000		0	1 203 341				
Centre-Val de Loire	5 240 940	4 552 964		292 800			645 476	42 500			
Occitanie	28 125 157	27 308 785		2 095 260			764 872	51 500		256 104	93 881
Hauts-de-France	33 007 751	19 876 457	158 896	735 798		12 448 000*	645 427	37 868			
Normandie	6 388 340	5 978 460		1 103 560			389 880	20 000			
Pays de la Loire	12 233 840	10 753 575		505 232		702 473	724 976	52 816		586 933	
Provence-Alpes-Côte d'Azur	24 460 761	24 350 203	142 983	758 464				110 558			15 000
Corse	6 865 700	6 865 700									
Total	349 520 904	319 190 028	55 045 272	15 389 046		1 183 113	14 922 746	1 140 872	636 146	1 163 170	192 286
Total AE engagé sur le 135	350 876 360				Total Palulos = 13 631 113						

(1) offre nouvelle = LLS détaillé en note (2) + interventions sur le parc HLM existant (cf. 5,6,7) + actions d'accompagnement (MOUS) (8)+ RHVS (9)

(2) PLAI, produit spécifique hébergement, PLUS, PLUS-CD, Palulos communale, PLS : subvention de base + subvention pour surcharge foncière (SF) + prime spécifique en IDF + PLAI adapté

Les interventions sur le parc HLM existant sont : (5 & 6) Palulos, AQS, résidentialisation + (7) démolition, changement d'usage

(4) toutes les opérations PLAI adapté n'ont pas été remontées dans SISAL– Données fiabilisées PLAI adapté en feuille 3.9

(6) PALULOS hors FTM Hauts de France: L'engagement pour le renouveau du bassin minier flèche une enveloppe, hors FNAP, aux opérations de réhabilitation du parc social. □

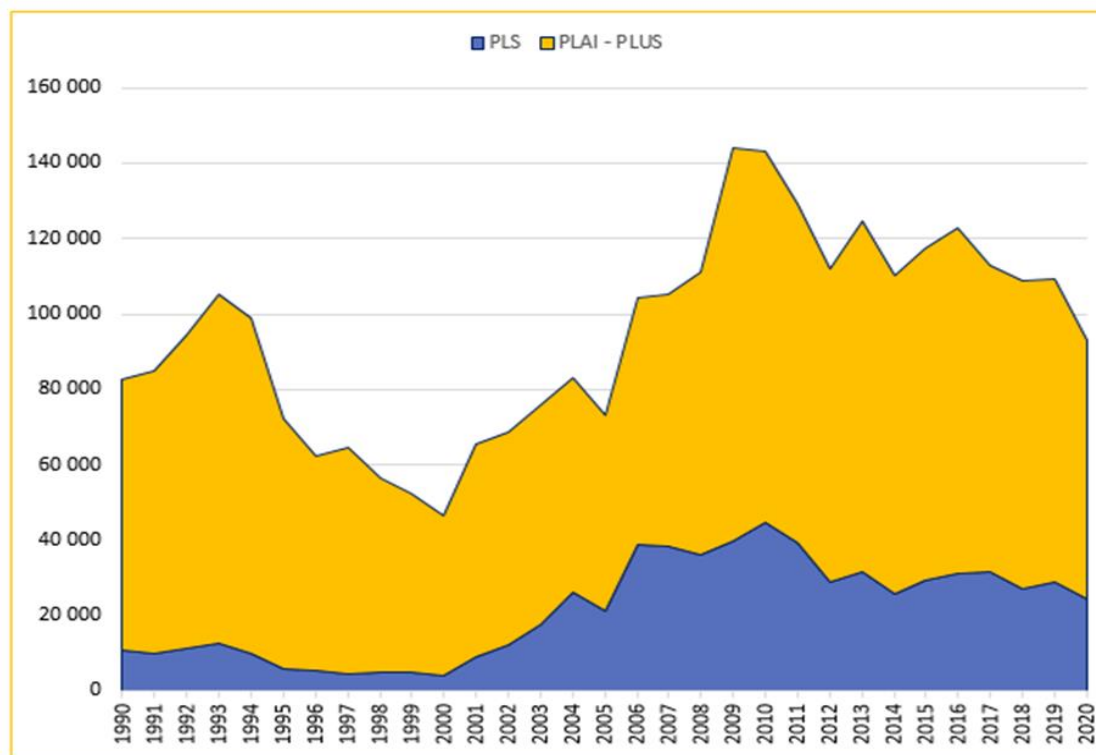
(8) Seules les MOUS instruites dans l'application GALION apparaissent dans ce tableau. En 2020, 5M€ ont été délégués aux territoires sur le volet des MOUS.

* : L'engagement pour le renouveau du bassin minier a réservé une enveloppe dédiée au financement d'opérations de réhabilitation du parc social.

1.5 Evolution du nombre de logements locatifs sociaux financés depuis 1990 (y compris Anru et foncière)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/01.05

Année	PLAI - PLUS	PLS	Total LLS
2010	98 645	44 697	143 342
2011	90 043	39 079	129 122
2012	83 166	28 856	112 022
2013	93 204	31 379	124 583
2014	84 394	25 675	110 069
2015	88 316	29 207	117 523
2016	91 533	31 326	122 859
2017	81 291	31 750	113 041
2018	81 523	27 089	109 568
2019	80 376	28 674	109 050
2020	68 722	24 164	92 886

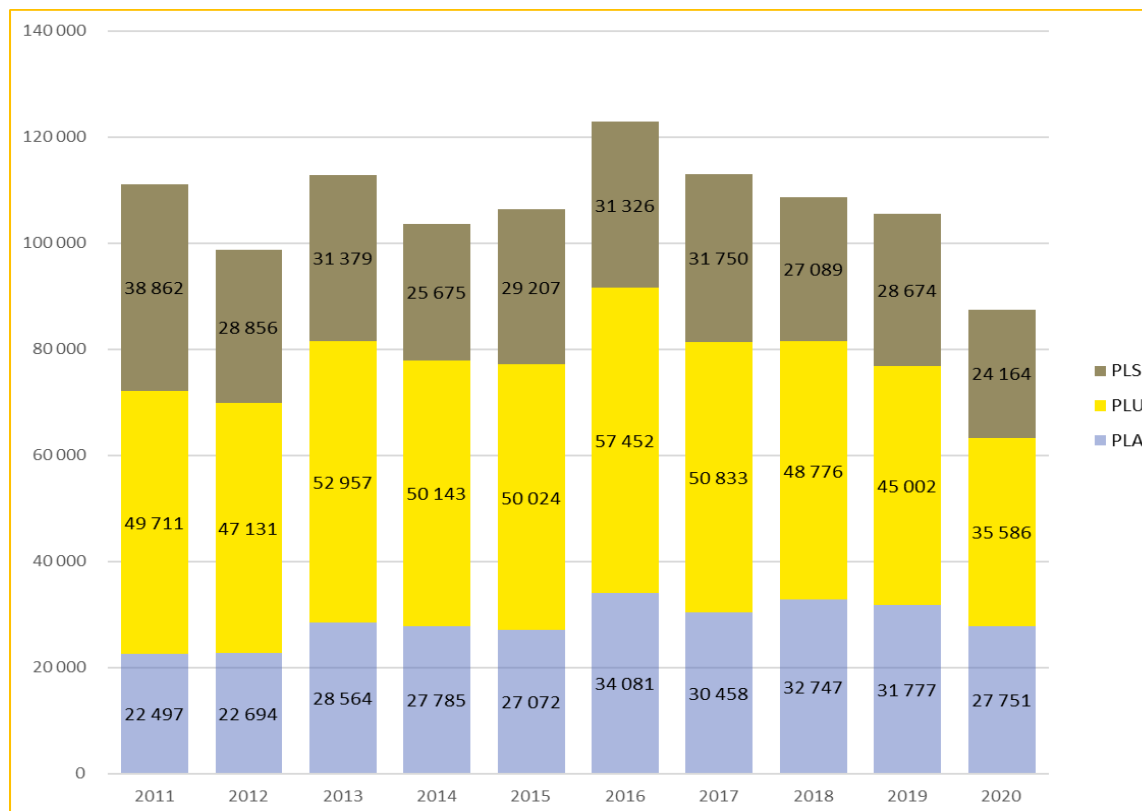


Les données de la Foncière sont actualisées à fin 2011 (celle-ci n'a pas financé de PLS depuis 2012)

1.6 Nombre de LLS financés par produit sur les 10 dernières années (hors Anru, hors DOM)

Requête disponible dans Sisal :
SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/01.06

	PLAI	PLUS	PLS	Total
2011	22 497	49 711	38 862	111 070
2012	22 694	47 131	28 856	98 681
2013	28 564	52 957	31 379	112 900
2014	27 785	50 143	25 675	103 603
2015	27 072	50 024	29 207	106 303
2016	34 081	57 452	31 326	122 859
2017	30 458	50 833	31 750	113 041
2018	32 747	48 776	27 089	108 612
2019	31 777	45 002	28 674	105 453
2020	27 751	35 586	24 164	87 501



1.7 Nombre de LLS financés par produit et par région

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01 VADEMECUM/02 CATALOGUE 2020/01.07

Région	PLAI	PLUS	PLAI - PLUS	PLS	TOTAL HORS ANRU	Objectif PLAI - PLUS*	Objectif Total LLS*	ANRU	TOTAL LLS
Ile-de-France	6 482	6 262	12 744	7 584	20 328	61,3%	69,3%	2 072	22 400
Grand Est	1 918	2 448	4 366	1 068	5 434	93,9%	102,4%	416	5 850
Nouvelle-Aquitaine	2 776	3 656	6 432	1 534	7 966	82,9%	88,0%	212	8 178
Auvergne-Rhône-Alpes	3 522	4 177	7 699	3 273	10 972	75,4%	83,8%	618	11 590
Bourgogne-Franche-Comté	493	872	1 365	543	1 908	91,6%	97,9%	262	2 170
Bretagne	1 614	2 231	3 845	1 321	5 166	100,0%	118,2%	165	5 331
Centre-Val de Loire	627	884	1 511	638	2 149	95,6%	105,8%	194	2 343
Occitanie	3 203	4 248	7 451	1 925	9 376	74,4%	74,0%	502	9 878
Hauts-de-France	2 465	4 237	6 702	2 091	8 793	85,1%	98,2%	320	9 113
Normandie	800	1 275	2 075	571	2 646	84,6%	85,9%	234	2 880
Pays de la Loire	1 316	2 054	3 370	1 415	4 785	62,0%	72,3%	179	4 964
Provence-Alpes-Côte d'Azur	2 152	3 001	5 153	2 148	7 301	49,2%	55,4%	211	7 512
Corse	383	241	624	53	677	149,6%	162,4%	0	677
Total	27 751	35 586	63 337	24 164	87 501	72,8%	79,5%	5 385	92 886

* L'atteinte des objectifs ne prend pas en compte l'ANRU

Subventions Etat engagées (y compris Plan investissement d'avenir)	285 884 345	32 871 487	318 755 833	434 195	319 190 028
Dont: Production des délégataires (nb de LLS)	14 296	19 317	33 613	12 327	45 940
	51,5%	54,3%	53,1%	51,0%	52,5%
En montant de subventions Etat engagées	142 749 865	18 088 851	160 838 716	434 195	161 272 911
	49,9%	55,0%	50,5%	100,0%	50,5%

1.8 Nombre de logements sociaux financés dans les DOM

DOM	LLTS	LLS	PLS	Total
Guadeloupe	137	359	88	584
Martinique	407	423	122	952
Guyane	266	937		1 203
Réunion	652	791	600	2 043
Mayotte	69	144	25	238
Total	1 531	2 654	835	5 020

Dans les DOM : LLTS = PLAI, LLS = PLUS et PLS = PLS

Montant par typologie en millions d'€

DOM	LLTS	LLS	PLS	Total
Guadeloupe	6,27	9,77		16,04
Martinique	12,29	7,84		20,13
Guyane	10,16	20,81		30,97
Réunion	20,86	20,24		41,10
Mayotte	2,34	3,52		5,85
Total	51,92	62,18		114,10

Observations : en 2020, L'État a consacré plus de 114 M€ pour le financement de 5 020 logements sociaux de type LLS et LLTS sur la ligne budgétaire unique (les PLS ne sont pas financés par la LBU). Le montant moyen de LBU par logement s'établit en 2020 à plus de 27 K€ par LLS/LLTS.

Montant moyen par logement financé en 2020 en K€

DOM	LLTS	LLS	PLS	Total
Guadeloupe	45,77	27,22		32,34
Martinique	30,20	18,53		24,25
Guyane	38,20	22,20		25,74
Réunion	31,99	25,58		28,48
Mayotte	33,91	24,43		27,50
Moyenne	36,01	23,59		27,67

Source : Minsitère des Outre-mer - DGOM

1.9 Nombre de Logements sociaux financés en Guadeloupe depuis 2011

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
CONSTRUCTION NEUVE	1 556	1 305	1 631	1 473	1 174	1 153	922	599	799	584
Logements locatifs	1 509	1 285	1 608	1 453	1 135	1 137	904	585	798	584
LLS	1 079	1 174	1 031	1 054	784	845	603	378	413	359
LLTS	110	78	173	242	171	275	238	110	172	137
PLS	320	33	404	157	180	17	63	97	213	88
PLI										
Logements étudiants										
EHPAD										
Logement d'urgence										
Accession à la propriété	47	20	23	20	39	16	18	14	1	
LES Diffus	8	11	12	17	26	16	13	14	1	
LES Groupé	39	9	11	3	13		5			
REHABILITATION	982	1 350	1 105	1 655	349	683	308	837	298	856
Parc social	475	828	664	1 292	72	226		563		622
Parc privé	507	522	441	363	277	455	308	274	289	226
Parc privé ANAH						2			9	8

Montant de la Ligne Budgétaire Unique (LBU) :

		2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Locatif	Logements locatifs sociaux (LLS, LLTS)	37 729 398	32 524 054	32 756 021	37 942 560	27 280 504	31 777 825	21 285 559	17 423 377	18 310 792	16 043 860
	Logements spécifiques (Etudiants, EHPAD, Urgence)										
Accession	Accession à la propriété (LES Diffus, LES Groupé)	1 658 551	2 730 193	1 065 198	542 979	1 312 127	624 584	1 305 811	498 529	113 054	63 770
	50 pas géométriques										
Amélioration	Amélioration du parc locatif social	4 360 556	5 033 781	4 641 160	2 187 908	219 240	1 057 680		4 892 405		2 469 828
	Amélioration du parc privé	8 501 030	8 704 548	7 239 117	6 275 605	4 664 907	7 617 367	5 184 886	4 599 382	4 860 946	3 776 357
Autres dépenses	RHI	9 988 534	9 683 429	9 517 738	9 396 274	4 301 009	1 533 229	6 732 482	2 459 440	1 021 326	
	Aménagement urbain	6 414 000	2 746 000	2 560 000	1 632 000	2 234 683	4 000			215 000	234 200
	Etudes et manifestations	196 530	366 481	38 228	77 039	20 316	73 084	224 717	16 257	126 153	104 443
	Autres dépenses (AFA/AQS/PSP/Plan Relance Logement, GIP)	637 433									
Total		69 486 032	61 788 486	57 817 462	58 054 365	40 032 787	42 687 769	34 733 456	29 889 390	24 647 271	22 692 458

Source : Ministère des Outre-mer - DGOM

1.10 Nombre de Logements sociaux financés en Martinique depuis 2011

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
CONSTRUCTION NEUVE	1 099	1 012	640	765	785	1 313	1 069	772	487	977
Logements locatifs	988	941	561	699	699	1 196	949	730	436	952
LLS	532	547	302	278	516	791	552	466	244	423
LLTS	60	110	229	146	167	275	264	98	164	407
PLS	322	284	30	191	16	102	122	166	28	122
PLI										
Logements étudiants										
EHPAD	74			84		28	11			
Logement d'urgence										
Accession à la propriété	111	71	79	66	86	117	120	42	51	25
LES Diffus	111	71	79	66	86	117	111	42	51	25
LES Groupé							9			
REHABILITATION	1 529	2 460	1 241	1 154	1 416	1 369	1 793	934	1 106	714
Parc social	863	1 610	759	671	888	899	1 405	313	554	252
Parc privé	666	799	482	483	528	470	388	582	552	421
Parc privé ANAH		51						39		

Montant de la Ligne Budgétaire Unique (LBU) :

		2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Locatif	Logements locatifs sociaux (LLS, LLTS)	13 851 657	880 729	16 114 938	12 831 984	15 159 630	14 775 810	13 716 166	11 613 708	13 429 649	20 131 529
	Logements spécifiques (Etudiants, EHPAD, Urgence)	1 343 337			2 051 187			56 229			
Accession	Accession à la propriété (LES Diffus, LES Groupé)	2 917 952	1 943 215	2 201 250	1 897 620	2 583 556	3 815 713	3 814 926	1 338 401	1 775 716	812 057
	50 pas géométriques	468 488	292 482	400 000	399 960	400 000		365 200	12 436		
Amélioration	Amélioration du parc locatif social	2 541 886	1 600 623	1 843 500	2 031 504	3 519 146	2 870 094	4 094 100	1 017 250	1 800 500	1 276 600
	Amélioration du parc privé	16 033 508	17 975 539	10 730 917	11 985 643	12 830 112	10 269 231	7 589 615	12 885 604	12 116 668	10 983 466
Autres dépenses	RHI	2 014 803	4 960 000	3 194 902	1 115 000	1 348 691	4 214 068	102 152	4 979 386	253 799	1 400 000
	Aménagement urbain	1 665 350	1 793 977	5 651 035	8 051 335	5 377 749	5 415 208	3 287 817	3 951 050	4 020 468	1 374 584
	Etudes et manifestations	311 667	483 705	339 088	220 761	183 613	126 909	129 761	207 425	150 806	1 650 294
	Autres dépenses (AFA/AQS/PSP/Plan Relance Logement, GIP)										
Total		41 148 648	29 930 270	40 475 630	40 584 994	41 402 497	41 487 033	33 155 966	36 005 260	33 547 606	37 628 530

Source : Ministère des Outre-mer - DGOM

1.11 Nombre de Logements sociaux financés en Guyane depuis 2011

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
CONSTRUCTION NEUVE	1 261	950	736	745	1 386	1 198	1 286	1 050	1 553	1 213
Logements locatifs	1 231	918	693	723	1 363	1 192	1 267	1 050	1 553	1 203
LLS	556	453	416	498	1 207	1 054	1 217	1 033	983	937
LLTS	208	68	85	146	132	25	30		570	266
PLS	443	210	192	79	24	113		17		
PLI	24	15					20			
Logements étudiants		172								
EHPAD										
Logement d'urgence										
Accession à la propriété	30	32	43	22	23	6	19			10
LES Diffus	9	10	28	6	5	2				
LES Groupé	21	22	15	16	18	4	19			
REHABILITATION	910	705	195	462	475	721	179	556	18	203
Parc social	702	599	96	353	356	643	143	509		164
Parc privé	116	80	94	91	108	63	29	45	18	36
Parc privé ANAH	92	26	5	18	11	15	7	2		3

Montant de la Ligne Budgétaire Unique (LBU) :

		2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Locatif	Logements locatifs sociaux (LLS, LLTS)	16 071 832	11 695 230	14 051 639	18 836 885	38 986 135	23 664 273	28 314 776	23 843 116	39 314 336	31 027 921
	Logements spécifiques (Etudiants, EHPAD, Urgence)		2 532 790								
Accession	Accession à la propriété (LES Diffus, LES Groupé)	1 027 874	1 165 154	1 166 165	620 144	689 084	140 160	701 734			170 544
	50 pas géométriques										
Amélioration	Amélioration du parc locatif social	4 537 654	6 748 879	2 211 360	3 103 241	4 054 491	9 731 159	1 467 967	12 964 788		3 312 480
	Amélioration du parc privé	2 890 395	2 124 598	2 025 168	1 966 952	1 615 435	1 225 939	533 594	956 192	340 251	689 933
Autres dépenses	RHI	3 000 000	3 427 032	5 668 958	3 306 134	1 812 769	3 416 293	2 473 182	8 000	324 295	5 054 231
	Aménagement urbain	2 250 000	3 238 240	3 868 222	930 000	2 180 367	7 360 686	3 242 341	1 096 462	5 735 843	5 700 000
	Etudes et manifestations		184 988	386 347	15 574	60 996	91 623	199 491	11 950	196 235	75 398
	Autres dépenses (AFA/AQS/PSP/Plan Relance Logement, GIP)							2 000 000	5 231 594		7 943 305
Total		29 777 755	31 116 910	29 377 859	28 778 930	49 399 277	45 630 133	38 933 086	44 112 102	45 910 960	53 973 812

Source : Ministère des Outre-mer - DGOM

1.12 Nombre de Logements sociaux financés à La Réunion depuis 2011

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
CONSTRUCTION NEUVE	3 929	4 846	4 454	3 637	2 172	2 598	2 538	2 464	2 587	2 302
Logements locatifs	3 577	4 416	4 034	3 275	1 877	2 284	2 306	2 435	2 282	2 253
LLS	1 467	1 844	1 585	1 353	908	379	762	762	534	791
LLTS	1 963	2 432	2 137	1 774	832	1 488	901	1 060	982	652
PLS	126	70	312	148	137	417	643	613	626	600
PLI									140	210
Logements étudiants		70								
EHPAD										
Logement d'urgence	21									
Accession à la propriété	352	430	420	362	295	314	232	29	3	49
LES Diffus	262	281	278	246	194	235	180	25	3	49
LES Groupé	90	149	142	116	101	79	52	4		
REHABILITATION	766	1 282	1 139	1 047	1 539	883	835	964	305	1 068
Parc social	243	825	732	578	1 046	357	513	824	92	649
Parc privé	523	457	407	469	493	526	322	140	213	418
Parc privé ANAH										1

Montant de la Ligne Budgétaire Unique (LBU) :

		2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Locatif	Logements locatifs sociaux (LLS, LLTS)	56 290 657	50 694 353	45 519 457	41 707 333	35 303 165	41 144 788	35 912 391	43 296 718	41 132 914	41 100 562
	Logements spécifiques (Etudiants, EHPAD, Urgence)	729 503									
Accession	Accession à la propriété (LES Diffus, LES Groupé)	10 763 333	14 079 106	14 532 120	12 784 027	11 397 508	10 217 047	7 712 476	897 111	71 572	1 780 267
	50 pas géométriques										
Amélioration	Amélioration du parc locatif social	3 490 000	10 959 768	8 106 990	4 436 280	9 749 203	2 342 160	4 535 950	4 238 626	642 240	7 570 440
	Amélioration du parc privé	13 379 898	12 126 000	10 994 018	12 424 076	12 296 561	12 777 203	8 458 174	3 087 233	5 776 209	11 826 113
Autres dépenses	RHI	2 243 075	6 355 951	2 452 715	5 713 201	10 043 726	5 332 884	11 469 379	1 592 617	2 581 821	1 013 282
	Aménagement urbain	8 010 742	58 822	9 526 360	12 099 974		13 945 200	2 555 568	3 001 632	3 522 272	1 544 643
	Etudes et manifestations	961 645	495 398	220 285	229 969	261 256	116 275	121 777	82 966	237 608	203 669
	Autres dépenses (AFA/AQS/PSP/Plan Relance Logement, GIP)										
Total		95 868 853	94 769 398	91 351 945	89 394 860	79 051 417	85 875 557	70 765 715	56 196 902	53 964 636	65 038 976

Source : Ministère des Outre-mer - DGOM

1.13 Nombre de Logements sociaux financés à Mayotte depuis 2011

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
CONSTRUCTION NEUVE	162	83	151	2	29	299	364	468	462	400
Logements locatifs	131	83	151		12	281	277	459	458	391
LLS						281		125	237	144
LLTS	131	83	119		12		277	334	148	69
PLS			32						73	25
PLI										
Logements spécifiques (logements foyers, hébergements villages relais, LLTSA, etc.)										153
Accession à la propriété	31			2	17	18	87	9	4	9
LES Diffus	31			2	17	18	87	9	4	
LES Groupé	77	145		1	10	6	0	2		
REHABILITATION										
Parc social	77	145		1	10	6		2		
Parc privé										
Parc privé ANAH										

Montant de la Ligne Budgétaire Unique (LBU) :

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Locatif										
Logements locatifs sociaux (LLS, LLTS)	5 127 284	3 737 222	5 971 339	0	380 283	10 022 909	8 095 000	12 987 800	8 115 100	5 857 788
Logements spécifiques (Etudiants, EHPAD, Urgence)										
Accession										
Accession à la propriété (LES Diffus, LES Groupé)	1 856 500			83 859	997 653	905 720	5 429 787	417 661	217 803	475 905
50 pas géométriques										
Amélioration										
Amélioration du parc locatif social										
Amélioration du parc privé	240 955	377 103		36 697	144 000	152 909		47 182		
Autres dépenses										
RHI	5 193 565	4 909 595	4 217 393	7 796 800	5 714 013	2 042 000	255 600	7 682 086	11 710 351	24 738 912
Aménagement urbain	6 581 696	5 666 706	5 396 000	976 000	364 000	2 370 840	3 980 000	2 868 794	6 210 200	2 606 704
Etudes et manifestations		139 997	181 067	42 148	11 400	127 269	231 203	196 320	310 486	719 661
Autres dépenses (AFA/AQS/PSP/Plan Relance Logement, GIP)								3 000 000	15 593 209	3 431 615
Total	19 000 000	14 830 623	15 765 799	8 935 504	7 611 349	15 621 647	17 991 590	27 199 843	42 157 149	37 830 585

Source : Ministère des Outre-mer - DGOM

1.14 Répartition entre acquisition-amélioration et neuf

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/01.09

	PLAI			PLUS			PLS			Total		Total AA et Neuf	% neuf
Région	AA	neuf	% neuf	AA	neuf	% neuf	AA	neuf	% neuf	AA	neuf		
Ile-de-France	672	5 810	89,6%	748	5 514	88,1%	2 000	5 584	73,6%	3 420	16 908	20 328	83,2%
Grand Est	203	1 715	89,4%	171	2 277	93,0%	140	928	86,9%	514	4 920	5 434	90,5%
Nouvelle-Aquitaine	270	2 506	90,3%	302	3 354	91,7%	210	1 324	86,3%	782	7 184	7 966	90,2%
Auvergne-Rhône-Alpes	444	3 078	87,4%	250	3 927	94,0%	516	2 757	84,2%	1 210	9 762	10 972	89,0%
Bourgogne-Franche-Comté	67	426	86,4%	56	816	93,6%	5	538	99,1%	128	1 780	1 908	93,3%
Bretagne	60	1 554	96,3%	51	2 180	97,7%	128	1 193	90,3%	239	4 927	5 166	95,4%
Centre-Val de Loire	95	532	84,8%	106	778	88,0%	23	615	96,4%	224	1 925	2 149	89,6%
Occitanie	305	2 898	90,5%	216	4 032	94,9%	186	1 739	90,3%	707	8 669	9 376	92,5%
Hauts-de-France	135	2 330	94,5%	67	4 170	98,4%	74	2 017	96,5%	276	8 517	8 793	96,9%
Normandie	129	671	83,9%	94	1 181	92,6%	115	456	79,9%	338	2 308	2 646	87,2%
Pays de la Loire	30	1 286	97,7%	23	2 031	98,9%	14	1 401	99,0%	67	4 718	4 785	98,6%
Provence-Alpes-Côte d'Azur	229	1 923	89,4%	249	2 752	91,7%	370	1 778	82,8%	848	6 453	7 301	88,4%
Corse		383	100,0%		241	100,0%		53	100,0%		677	677	100,0%
Total	2 639	25 112	90,5%	2 333	33 253	93,4%	3 781	20 383	84,4%	8 753	78 748	87 501	90,0%

En 2020, 10% des LLS financés sont des opérations d'acquisition-amélioration.

1.15 Proportion de logements en acquisition-amélioration financés depuis 2010

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/01.10

Région	Nb logts neufs	Nb logts AA	Nb logts total	% AA
Ile-de-France	206 853	58 738	265 591	22,1%
Bourgogne-Franche-Comté	49 241	7 883	57 124	13,8%
Grand-Est	82 983	6 360	89 343	7,1%
Auvergne-Rhône-Alpes	112 645	15 153	127 798	11,9%
Provence-Alpes-Côte d'Azur	16 744	2 989	19 733	15,1%
Occitanie	44 227	2 802	47 029	6,0%
Centre-Val de Loire	20 597	2 190	22 787	9,6%
Normandie	95 922	8 502	104 424	8,1%
Hauts-de-France	73 005	4 758	77 763	6,1%
Nouvelle-Aquitaine	33 249	3 334	36 583	9,1%
Bretagne	54 648	2 106	56 754	3,7%
Pays de la Loire	76 847	8 818	85 665	10,3%
Corse	4 374	68	4 442	1,5%
Total	871 335	123 701	995 036	12,4%

Année	Moyenne
2011	21,6%
2012	14,0%
2013	12,3%
2014	14,4%
2015	15,6%
2016	11,5%
2017	11,5%
2018	11,0%
2019	11,2%
2020	10,0%

Les LLS considérés sont les PLAI, PLUS, PLUS-CD, PLS, PALULOS communales et produit spécifique hébergement (hors Anru).

Le développement du parc social via l'acquisition d'immeubles existants est plus important dans les secteurs non tendus.

En Ile-de-France, c'est la rareté et le coût plus important du foncier qui incitent à l'acquisition-amélioration.

1.16 Production de logements locatifs intermédiaires

Source : Galion

Région	Département	Nb logements	Prix m2 de surface habitable	Surface moyenne en m2
Auvergne-Rhône-Alpes	Ain	169	3 917	69
	Haute Savoie	633	3 429	65
	Isère	153	2 596	60
	Puy de Dôme	38	2 853	64
	Rhône	434	3 323	64
	Savoie	86	3 079	59
Bretagne	Ille et Vilaine	62	2 966	45
Centre Val de Loire	Eure et Loir	108	2 416	62
	Indre et Loire	52	2 746	59
	Loiret	217	2 678	57
Grand Est	Bas Rhin	192	3 044	59
	Marne	140	2 570	65
Hauts-de-France	Nord	320	2 505	60
	Oise	184	2 828	59
	Somme	64	2 548	57
Ile-de-France	Essonne	785	3 717	57
	Hauts de Seine	698	5 189	60
	Paris	313	5 571	57
	Seine et Marne	575	3 661	57
	Seine St Denis	1 855	4 243	60
	Val de Marne	301	4 510	56
	Val d'Oise	860	3 653	56
	Yvelines	917	3 840	62
La Réunion	Réunion	22	3 405	50
La Martinique	Martinique	22	2 872	67
Normandie	Calvados	22	2 323	61
	Seine Maritime	140	2 604	59
Nouvelle-Aquitaine	Charente Maritime	48	4 782	54
	Gironde	726	3 614	61
	Landes	12	3 150	47
Occitanie	Gard	27	3 510	63
	Haute Garonne	753	2 824	67
	Hérault	379	3 453	54
Pays de la Loire	Loire Atlantique	54	4 604	55
Provence-Alpes-Côte d'Azur	Alpes Maritimes	365	3 757	68
	Bouches du Rhône	773	3 583	63
	Var	704	3 664	60
	Vaucluse	173	2 519	60
Total		13 376		
		Moyenne nationale	3 383	59

Année	Nb de logements
2014	460
2015	4 910
2016	7 186
2017	8 331
2018	9 195
2019	11 837
2020	13 376
Total	55 295

2.1 Répartition des LLS par zone

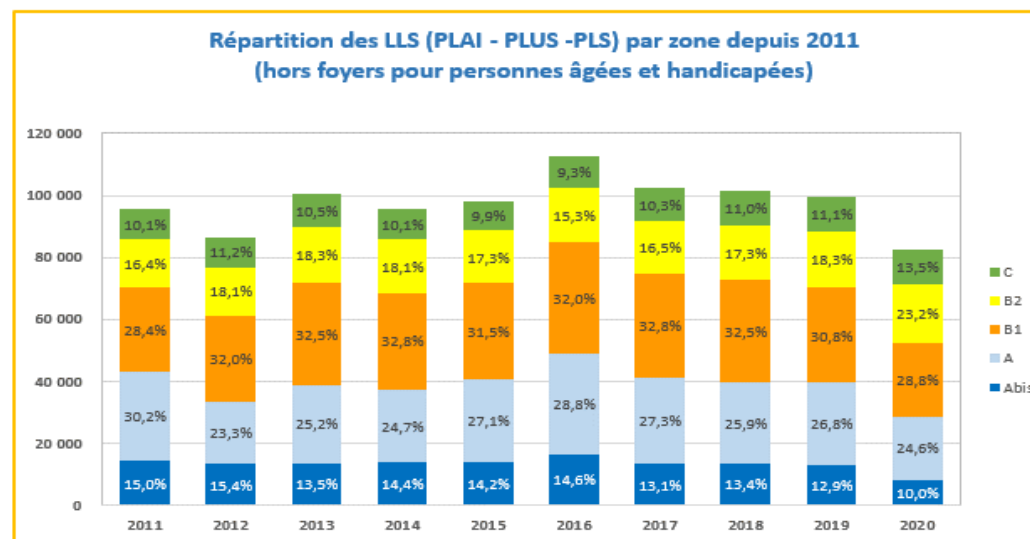
Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/02.01

Depuis plusieurs années, l'objectif assigné aux préfets de région est de recentrer la programmation des logements dans les zones où le marché du logement est le plus tendu, ce qui s'est progressivement traduit par une diminution du poids de la zone C dans les résultats et une augmentation du poids des zones A, A bis et B1.

Les zones A, A bis, B1, B2 et C correspondent au zonage du dispositif pour l'investissement locatif (arrêté du 19 décembre 2003 modifié par l'arrêté du 1er août 2014).

Afin que l'analyse de cet indicateur ne soit pas biaisée par le fort développement des structures collectives à destination des personnes âgées ou handicapées, dont une proportion importante est financée en zone non tendue, ces établissements sont exclus du périmètre de l'indicateur hébergement.

Année	Abis	A	B1	B2	C	Total
2011	14 370	28 845	27 104	15 644	9 640	95 603
2012	13 361	20 149	27 722	15 646	9 678	86 556
2013	13 557	25 348	32 699	18 389	10 504	100 497
2014	13 724	23 581	31 308	17 248	9 666	95 527
2015	14 003	26 607	30 981	17 002	9 710	98 303
2016	16 423	32 524	36 076	17 215	10 513	112 751
2017	13 399	27 929	33 486	16 851	10 551	102 216
2018	13 558	26 241	32 914	17 498	11 175	101 386
2019	12 872	26 694	30 640	18 228	11 092	99 526
2020	8 254	20 352	23 776	19 150	11 145	82 677
Total	133 521	258 270	306 706	172 871	103 674	975 042



2.2 Répartition LLS par produit et par zone

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/02.02

Logements financés par zone ABC (hors foyers pour personnes âgées ou handicapées)

	Zone Abis	en %	Zone A	en %	Zone B1	en %	Zone B2	en %	Zone C	en %	Total
PLAI	2 872	10,35%	6 496	23,41%	8 020	28,90%	6 487	23,38%	3 876	13,97%	27 751
PLS	2 738	13,79%	7 220	36,36%	5 643	28,42%	3 150	15,86%	1 108	5,58%	19 859
PLUS	2 644	7,54%	6 636	18,92%	10 113	28,84%	9 513	27,13%	6 161	17,57%	35 067
Total LLS par zone	8 254	9,98%	20 352	24,62%	23 776	28,76%	19 150	23,16%	11 145	13,48%	82 677

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Moyenne
Zone A	24,71%	27,06%	28,78%	27,25%	25,88%	26,82%	9,98%	24,35%
Zone Abis	14,38%	14,24%	14,53%	13,07%	13,37%	12,93%	24,62%	15,31%
Zone B1	32,68%	31,54%	32,05%	32,71%	32,46%	30,79%	28,76%	31,57%
Zone B2	18,10%	17,29%	15,26%	16,56%	17,26%	18,31%	23,16%	17,99%
Zone C	10,13%	9,87%	9,38%	10,42%	11,02%	11,14%	13,48%	10,78%
Total LLS par année	95 434	98 332	113 007	102 500	101 386	99 526	82 677	98 980

2.3 Pourcentage de LLS financés par région et par zone ABC (hors foyers pour personnes âgées ou handicap)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/02.03

2020						
Région	A bis	A	B1	B2	C	Total LLS
Ile-de-France	41,01%	52,13%	4,89%	1,97%		20 128
Grand Est			34,75%	50,46%	14,80%	5 264
Nouvelle-Aquitaine			46,98%	34,63%	18,40%	7 540
Auvergne-Rhône-Alpes		25,77%	45,21%	14,45%	14,56%	9 887
Bourgogne-Franche-Comté			28,35%	43,62%	28,04%	1 598
Bretagne			29,78%	39,31%	30,91%	4 419
Centre-Val de Loire			43,67%	24,92%	31,41%	2 063
Occitanie		15,57%	44,60%	19,08%	20,74%	8 740
Hauts-de-France		4,17%	27,50%	54,55%	13,78%	8 600
Normandie			36,60%	32,44%	30,96%	2 571
Pays de la Loire			34,44%	37,60%	27,95%	4 053
Provence-Alpes-Côte d'Azur		71,65%	20,75%	5,49%	2,10%	7 137
Corse		70,46%	29,54%			677
Total	8 254	20 352	23 776	19 150	11 145	82 677
% par zone	10,0%	24,6%	28,8%	23,2%	13,5%	

2018						
Région	A bis	A	B1	B2	C	Total LLS
Ile-de-France	47,63%	46,92%	4,16%	1,30%		28 468
Grand Est			38,50%	46,99%	14,51%	5 501
Nouvelle-Aquitaine			58,00%	24,16%	17,84%	8 940
Auvergne-Rhône-Alpes		22,28%	48,11%	16,10%	13,51%	12 345
Bourgogne-Franche-Comté			42,34%	31,40%	26,26%	1 672
Bretagne			34,30%	35,74%	29,96%	4 910
Centre-Val de Loire			51,24%	15,89%	32,88%	2 184
Occitanie		14,30%	49,79%	17,60%	18,31%	9 558
Hauts-de-France		11,16%	31,10%	46,31%	11,42%	8 002
Normandie			65,48%	17,47%	17,05%	3 143
Pays de la Loire			55,81%	24,35%	19,85%	5 804
Provence-Alpes-Côte d'Azur		72,58%	22,07%	4,05%	1,30%	10 340
Corse		71,10%	28,90%			519
Total	13 558	26 241	32 914	17 498	11 175	101 386
% par zone	13,4%	25,9%	32,5%	17,3%	11,0%	

2019						
Région	A bis	A	B1	B2	C	Total LLS
Ile-de-France	44,62%	49,32%	4,61%	1,45%		28 850
Grand Est			43,62%	46,38%	10,00%	5 009
Nouvelle-Aquitaine			48,99%	27,64%	23,37%	8 682
Auvergne-Rhône-Alpes		26,09%	49,34%	12,92%	11,66%	13 175
Bourgogne-Franche-Comté			31,47%	33,61%	34,91%	1 541
Bretagne			29,17%	37,35%	33,48%	3 871
Centre-Val de Loire			54,22%	21,90%	23,88%	2 429
Occitanie		16,40%	49,83%	15,19%	18,58%	10 619
Hauts-de-France		4,42%	33,30%	51,76%	10,52%	7 156
Normandie			55,06%	28,25%	16,69%	2 984
Pays de la Loire			42,27%	32,82%	24,91%	5 399
Provence-Alpes-Côte d'Azur		72,36%	18,41%	8,77%	0,46%	9 373
Corse		42,69%	26,48%	30,82%		438
Total	12 872	26 694	30 640	18 228	11 092	99 526
% par zone	12,9%	26,8%	30,8%	18,3%	11,1%	

LLS = PLAI, PLUS, PLUS-CD, Palulos communales, PLS (hors Anru et hors Foncière)
Ne comprend pas les logements foyers pour personnes âgées ou handicapées.

2.4 Poids des LLS financés dans les grands pôles urbains (hors ANRU et DOM)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/02.04

Région	Grands pôles urbains (P)	Couronnes des grands pôles (C)	Reste du territoire (R)	Total (T)
Auvergne-Rhône-Alpes	7 879	2 919	174	10 972
Bourgogne-Franche-Comté	839	1 002	67	1 908
Bretagne	3 159	1 719	288	5 166
Centre-Val de Loire	1 300	776	73	2 149
Corse	515	144	18	677
Grand Est	2 929	2 470	35	5 434
Hauts-de-France	5 816	2 906	71	8 793
Ile-de-France	19 603	725	0	20 328
Normandie	1 302	1 250	94	2 646
Nouvelle-Aquitaine	5 320	2 505	141	7 966
Occitanie	5 284	3 947	145	9 376
Pays de la Loire	2 766	1 978	41	4 785
Provence-Alpes-Côte d'Azur	5 697	1 585	19	7 301
Total	62 409	23 926	1 166	87 501

Part des grands pôles dans le total des LLS financés (P/T)
72%
44%
61%
60%
76%
54%
66%
96%
49%
67%
56%
58%
78%
71%

Les grands pôles urbains sont les unités urbaines comportant 10 000 emplois ou plus.

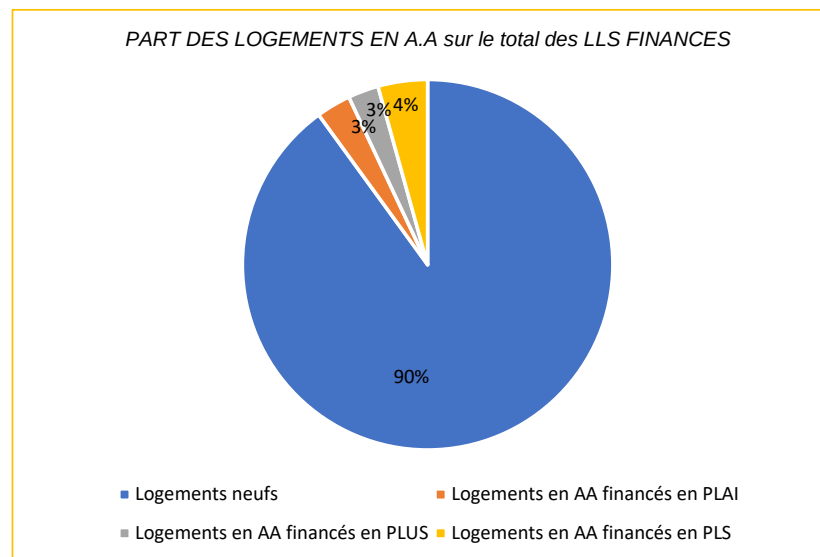
2.5 LLS financés en acquisition-amélioration - Part des logements vacants par produit

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/02.05

Produit	Nb logts	Nb logts vacants	Part des logements AA vacants
PLAI	2 639	957	36,26%
PLUS	2 333	571	24,47%
PLS	3 781	1 065	28,17%
Total	8 753	2 593	29,62%

Total LLS (neuf + A. A)	87 501
% A. A / total LLS	10,00%

Logements	Total	Part
Logements neufs	78 748	90%
Logements en AA financés en PLAI	2 639	3%
Logements en AA financés en PLUS	2 333	3%
Logements en AA financés en PLS	3 781	4%



2.6 LLS financés en acquisition-amélioration et part des logements vacants par produit et par région

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/02.06

Région	Nb LLS A. A	Part AA / total LLS	Nb LLS AA vacants	Part LLS AA vacants	Nb PLAI AA vacants	Part PLAI AA vacants	Nb PLUS AA vacants	Part PLUS AA vacants	Nb PLS AA vacants	Part PLS AA vacants
Ile-de-France	3 420	16,82%	974	28,48%	258	26,49%	208	21,36%	508	52,16%
Grand Est	514	9,46%	198	38,52%	92	46,46%	49	24,75%	57	28,79%
Nouvelle-Aquitaine	782	9,82%	86	11,00%	56	65,12%	28	32,56%	2	2,33%
Auvergne-Rhône-Alpes	1 210	11,03%	79	6,53%	51	64,56%	28	35,44%	0	0,00%
Bourgogne-Franche-Comté	128	6,71%	29	22,66%	12	41,38%	17	58,62%	0	0,00%
Bretagne	239	4,63%	174	72,80%	22	12,64%	24	13,79%	128	73,56%
Centre-Val de Loire	224	10,42%	90	40,18%	59	65,56%	30	33,33%	1	1,11%
Occitanie	707	7,54%	425	60,11%	120	28,24%	40	9,41%	265	62,35%
Hauts-de-France	276	3,14%	133	48,19%	90	67,67%	36	27,07%	7	5,26%
Normandie	338	12,77%	58	17,16%	36	62,07%	10	17,24%	12	20,69%
Pays de la Loire	67	1,40%	18	26,87%	7	38,89%	3	16,67%	8	44,44%
Provence-Alpes-Côte d'Azur	848	11,61%	329	38,80%	154	46,81%	98	29,79%	77	23,40%
Corse										
Total :	8 753	10,00%	2 593	29,62%	957	36,26%	571	24,47%	1 065	28,17%

2.7 Logements financés dans les communes soumises aux dispositions de l'article 55 de la loi SRU (h

Sources : Infocentre SISAL 3 (Univers détaillé) et infocentre Anah

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/02.07

Région	PLAI SRU	PLUS SRU	PLS SRU	Total LLS art. 55	Part du financement dans les communes art. 55 (hors Anah)
Ile-de-France	4 106	3 982	3 002	11 090	54,56%
Grand Est	376	675	172	1 223	22,51%
Nouvelle-Aquitaine	1 495	2 040	850	4 385	55,05%
Auvergne-Rhône-Alpes	1 821	1 981	1 541	5 343	48,70%
Bourgogne-Franche-Comté	112	240	225	577	30,24%
Bretagne	430	511	189	1 130	21,87%
Centre-Val de Loire	162	185	170	517	24,06%
Occitanie	1 610	2 096	850	4 556	48,59%
Hauts-de-France	500	1 007	259	1 766	20,08%
Normandie	114	126	55	295	11,15%
Pays de la Loire	247	440	167	854	17,85%
Provence-Alpes-Côte d'Azur	1 625	2 427	1 921	5 973	81,81%
Corse	295	120	44	459	67,80%
Total	12 893	15 830	9 445	38 168	43,62%

*Les logements PLAI, PLUS et PLS du tableau ci-dessus sont ceux comptabilisés dans Sisal et localisés dans 1 100 communes soumises aux dispositions des articles L.302-5 et suivants du CCH, au 1er janvier 2019.

Ils ne comprennent pas les logements financés par l'Anru (5 385 en 2020)

*Il ne s'agit pas, au sens strict, de l'inventaire tel qu'il est mentionné à l'article L. 302-5 du CCH, qui prévoit un mode de décompte particulier pour les logements-foyers et les centres d'hébergement et de réinsertion sociale (R. 302-15 du CCH)

*Loi SRU : loi du 13 décembre 2000 relative à la solidarité et au renouvellement urbain, modifiée par la loi du 18 janvier 2013 et complétée par la loi égalité et citoyenneté du 27 janvier 2017.

2.8 Opérations PNRQAD depuis 2018

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/02.08

Année de financement	Code commune	Commune	Nb logts financés	dont PLAI	dont PLS	dont PLUS	Subvention Etat	Autres subventions	Taux global de subvention
2020	08409	Sedan	8	2	6		115 925		10,35%
	2B033	Bastia	33	23	10		434 700	2 287 646	49,98%
	33063	Bordeaux	25	13	12		328 000	335 000	15,37%
	59017	Armentières	1	1			30 000	15 000	20,03%
	59153	Condé-sur-l'Escaut	22	8	14		341 002	429 733	21,20%
	59253	Fresnes-sur-Escaut	10	3	5	2	47 500		3,34%
	59317	Houplines	7	6	1		190 000	90 000	17,19%
	59599	Tourcoing	6	6			180 000	90 000	22,50%
	59606	Valenciennes	1		1		10 000	87 193	32,22%
	91114	Brunoy	35	12	23		156 000	152 000	5,40%
	93006	Bagnolet	12		9	3	19 704	9 199	1,31%
	94078	Villeneuve-Saint-Georges	12			12			
2019	31555	Toulouse	144			144			
	34301	Sète	10	3	7		24 300	141 998	15,56%
	49371	Vezins	6	2	4		7 992		0,98%
	59017	Armentières	4	4			80 000	60 000	19,17%
	74081	Cluses	5			5		30 000	4,95%
2018	33063	Bordeaux	6	2	4		72 000	76 000	11,55%
	34032	Béziers	67	4	10	53	32 400	79 999	1,31%
	42218	Saint-Étienne	47			47			
	59606	Valenciennes	20			20			
	59616	Vieux-Condé	15	5	10		86 500		3,27%
	64102	Bayonne	30	10	20		202 000	2 016 661	36,92%
	88087	Chantraine	12		12				
total :			538	104	148	286	2 358 023	5 900 429	10,84%

Instauré par la loi du 25 mars 2009 de mobilisation pour le logement et la lutte contre l'exclusion, le Programme national de requalification des quartiers anciens dégradés (PNRQAD) vise à engager les actions nécessaires à une requalification globale de ces quartiers, tout en favorisant la mixité sociale et en recherchant un meilleur équilibre entre l'habitat (logements privés, logements sociaux et places d'hébergement) et la présence d'activités de service.

2.9 Opérations financées au titre du Programme d'investissements d'avenir (PIA)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/02.09

Opérations financées depuis 2013

Région	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Ile-de-France	148	307	70		64			29
Grand Est	285		189					
Nouvelle-Aquitaine	125	174	170	200				59
Auvergne-Rhône-Alpes	40	318	99					
Bourgogne-Franche-Comté		49	45					
Bretagne							104	
Centre-Val de Loire		205						
Occitanie	167	78		181	102	2		
Hauts-de-France		95			150			
Normandie	24		115					
Pays de la Loire		196	60					
Provence-Alpes-Côte d'Azur	100			151				48
TOTAL	889	1 422	748	532	316	2	104	136

Le Programme d'investissements d'avenir (PIA) a été mis en place par l'État pour financer des investissements innovants et prometteurs sur le territoire. Certaines actions de ce programme ("Ville durable et solidaire", "Ville de demain", "Projets innovants en faveur de la jeunesse", "Territoires d'innovation de grande ambition") peuvent comporter un volet "logement" et bénéficier, en compléments

Détails :

PIA "Ville durable et solidaire" : les opérations concernées sont situées dans des quartiers prioritaires de la politique de la ville (ou leur proximité immédiate) où elles vont contribuer à la diversification fonctionnelle et à la restauration de l'attractivité ; elles sont réalisées en co-investissement avec des opérateurs privés et garantissent rentabilité et sécurité des fonds de l'état. L'immobilier d'hébergement tel que les résidences seniors, résidences étudiantes, EPHAD, auberges de jeunesse, hôtel... sont éligibles.

PIA "Ville de demain" : géré par la Caisse des Dépôts, il "favorise l'émergence d'une nouvelle façon de concevoir, de construire et de gérer la ville", dans le cadre de la démarche EcoCité. L'Etat accompagne ainsi les projets urbains "intégrés, innovants" portés par des acteurs publics et privés, dans des métropoles ou des grandes agglomérations.

PIA "Projets innovants en faveur de la jeunesse" : il a pour objectif de favoriser le développement de politiques globales et intégrées de jeunesse à l'échelle d'un territoire, en incitant les acteurs locaux à concevoir des projets structurants, ambitieux et partenariaux.

PIA "Territoires d'innovation de grande ambition": Un volet spécifiquement dédié aux quartiers en renouvellement urbain (dit « volet quartiers ») est consacré à l'appui aux solutions innovantes développées dans des quartiers prioritaires de la politique de la ville accompagnés par l'Anru dans le cadre du NPNRU.

2.10 Part des opérations financées par les délégataires

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/02.10

	PLAI	PLUS	PLS	Total
Nombre total de logements financés	27 751	35 586	24 164	87 501
Dont financés par les délégataires	14 296	19 317	12 327	45 940
Part des délégataires	51,52%	54,28%	51,01%	52,50%

Taux global de subvention dans les territoires (toutes subventions)	
En délégation	Hors délégation
9,24%	7,17%

Les délégataires en 2020	
Communautés d'agglomération	55
Communautés de communes	2
Départements	27
Communautés urbaines	7
Métropoles (yc Métropole de Lyon)	18
Total	109

Les territoires de programmation sont les territoires pour lesquels le Comité régional de l'habitat et de l'hébergement (CRHH) répartit les crédits et les objectifs :

- en cas de délégation de compétence à un EPCI, il s'agit du territoire de cet EPCI ;
- en cas de délégation de compétence à un département, il s'agit du territoire départemental duquel sont retirés le cas échéant les territoires des EPCI délégataires ;
- la partie du territoire de chaque département qui ne fait pas l'objet d'une délégation de compétence est gérée par le service de l'État compétent.

2.11 Opérations RHVS financées de 2016 à 2020 (RHVS IG et RHVS mobilité)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/02.11

Une résidence hôtelière à vocation sociale (RHVS) est un établissement commercial d'hébergement, constitué de logements autonomes équipés et meublés, offerts en location pour une occupation temporaire, soit la journée, soit à la semaine ou encore au mois, à titre de résidence principale. Ces structures sont adaptées à l'accueil temporaire, notamment des jeunes en mobilité pour l'exercice d'une activité professionnelle de courte durée ou saisonnière.

Pour plus d'information consulter la fiche de l'ANIL sur : www.anil.org

Opérations financées :

		2016	2017	2018	2019	2020
Département	Commune	Nombre d'opérations				
Haute Garonne	Toulouse			1	1	
Dordogne	Montignac					1
Puy de Dôme	Ménérol					1
Haute Savoie	Annecy					1
Gironde	Libourne			1		1
	Bordeaux	1	1			1
Isère	Fontanil-Cornillon		1			
	Chanas		1			
	Chasse-sur-Rhône		1			
Alpes maritimes	Nice		1			
Bouches du Rhône	Marseille 4e arrondissement	1				
Hauts de Seine	Clichy	1				
Seine et Marne	Longperrier			1		
	Penchard		1			
Essone	Paray-Vieille-Poste	1				
Val de Marne	Fresnes		1			
Total		4	7	3	1	5

3.1 Logements sociaux financés par type de bénéficiaires et par région

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/03.01

Région	Ménages	Etudiants	Jeunes	Demandeurs d'asile	Personnes âgées	Personnes handicapées	Publics issus de FTM	Pension de famille ou res. d'accueil	Autres publics spécifiques	Non renseigné	Saisonniers	Gens du voyage	Total LLS	Poids des publics spécifiques*
Ile-de-France	14 684	2 527	489	7	112	105	1 791	208	405				20 328	27,8%
Grand Est	4 430	272	242		149	21	60	51	203			6	5 434	18,5%
Nouvelle-Aquitaine	6 594	255	444		430	12		144	73			14	7 966	17,2%
Auvergne-Rhône-Alpes	7 927	826	223		901	250		164	590	7	77	7	10 972	27,8%
Bourgogne-Franche-Comté	1 335	105	40		282	59		71	16				1 908	30,0%
Bretagne	3 744	392	72		574	220		99	62			3	5 166	27,5%
Centre-Val de Loire	1 813	99	56		82	4		64	31				2 149	15,6%
Occitanie	7 085	197	443	21	547	237	212	282	322		30		9 376	24,4%
Hauts-de-France	7 669	95	354		274	72		131	198				8 793	12,8%
Normandie	2 369	18	33		75			139	12				2 646	10,5%
Pays de la Loire	3 609	197	137		708	51	2	40	41				4 785	24,6%
Provence-Alpes-Côte d'Azur	6 067	556	30		108	83		122	335				7 301	16,9%
Corse	445						232						677	34,3%
Total	67 771	5 539	2 563	28	4 242	1 114	2 297	1 515	2 288	7	107	30	87 501	22,5%

* Publics spécifiques = tous sauf ménages

3.2 Logements étudiants

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/03.02

De 2011 à 2020, 56 807 logements ont été financés au profit des étudiants.

Les 11 agglomérations suivantes représentent 81% de ce total (et l'agglomération de Paris plus de la moitié).

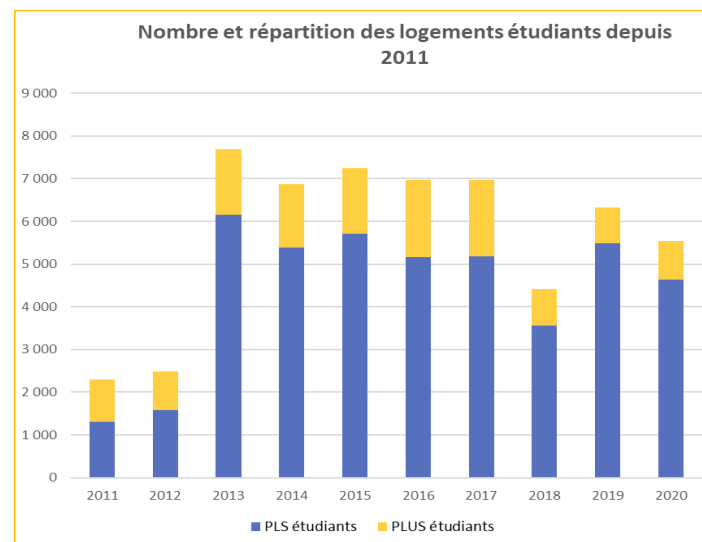
	Agglomération	Nbre de logements	Part cumulée sur un total de 56 807 LLS
1	Paris	28 732	56%
2	Bordeaux	3 302	61%
3	Toulouse	2 693	66%
4	Lyon	2 524	69%
5	Marseille - Aix-en-Provence	1 834	71%
6	Lille	1 502	74%
7	Nantes	1 274	76%
8	Montpellier	1 257	78%
9	Nice	1 242	80%
10	Strasbourg	947	81%
11	Rouen	827	83%

N.B. : les logements étudiants sont des logements ordinaires de petite taille (T1 essentiellement) donnés en location à des CROUS ou à d'autres gestionnaires qui les sous-louent

Résidences universitaires :

"depuis la loi relative à l'égalité et à la citoyenneté, tous les logements à destination des étudiants doivent agréés en "résidence universitaire"

	PLS étudiants	PLUS étudiants	Total
2011	1 315	984	2 299
2012	1 588	891	2 479
2013	6 158	1 534	7 692
2014	5 386	1 479	6 865
2015	5 714	1 541	7 255
2016	5 158	1 813	6 971
2017	5 186	1 787	6 973
2018	3 567	850	4 417
2019	5 487	830	6 317
2020	4 639	900	5 539



N.B: le concept d'agglomération s'entend au sens de l'unité urbaine définie par l'INSEE.

Depuis 2010, les organismes HLM et SEM sont sur-représentés dans la répartition par le maître d'ouvrage des opérations de logements étudiants (ils réalisent près de 71% de ces logements). Parmi les autres intervenants, les CROUS représentent 4% du marché.

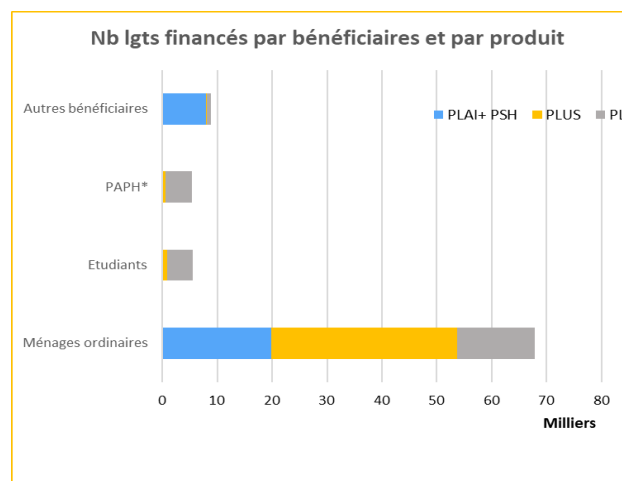
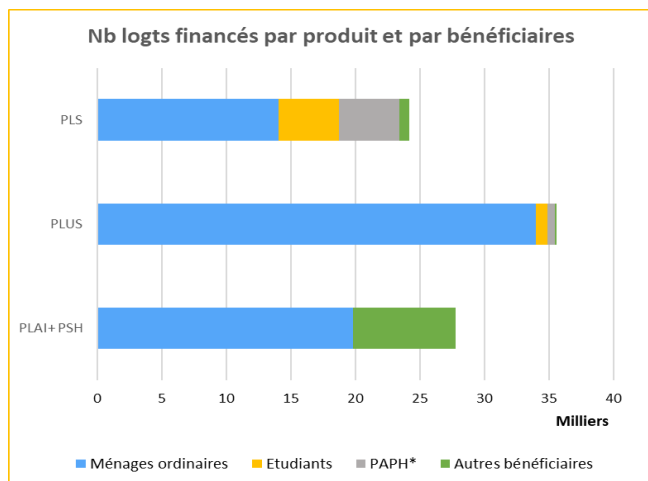
En moyenne depuis 2010, les logements étudiants pèsent 5% du total de LLS financés. Ils sont essentiellement financés en PLS (75%).

3.3 Logements sociaux financés par type de produit et bénéficiaires

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/03.03

	PLAI	PLUS	PLS	Produit spécifique hébergement (PSH)	Total
Ménages ordinaires	19 790	33 933	14 038	10	67 771
Etudiants		900	4 639		5 539
Demandeurs d'asile				28	28
Gens du voyage	30				30
Jeunes	1 783	128	652		2 563
Non renseigné	2	5			7
Personnes âgées	15	460	3 767		4 242
Personnes handicapées		148	961	5	1 114
Publics issus de FTM	2 297				2 297
Publics maison relais ou res. d'accueil	1 515				1 515
Autres publics spécifiques	1 716	12		560	2 288
Saisonniers			107		107
Total	27 148	35 586	24 164	603	87 501

	PLAI+ PSH	PLUS	PLS	Total
Ménages ordinaires	19 800	33 933	14 038	67 771
Etudiants	0	900	4 639	5 539
PAPH*	20	608	4 728	5 356
Autres bénéficiaires	7 931	145	759	8 835
Total	27 751	35 586	24 164	87 501



* PAPH = Personnes âgées et Personnes handicapées

3.4 Logements financés par nature de logement et par bénéficiaires

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/03.04

	Logements ordinaires	Résidence universitaire	Résidence sociale	Pensions de famille (maisons relais)	Résidences accueil	Autres logements foyers	Hébergement	Total
Ménages ordinaires	67 538		188	12		23	10	67 771
Etudiants	484	5 055						5 539
Personnes âgées	470					3 772		4 242
Publics issus de FTM			2 275	22				2 297
Jeunes	930		1 633					2 563
Autres publics spécifiques			1 703	25			560	2 288
Publics Pension de famille ou Résidence d'accueil				1 256	259			1 515
Personnes handicapées	57					1 052	5	1 114
Demandeurs d'asile							28	28
Gens du voyage	30							30
Saisonniers	107							107
Non renseigné	7							7
Total	69 623	5 055	5 799	1 315	259	4 847	603	87 501
Part des logements dédiés à un public particulier (tous les publics, sauf ménages)								22,55%

3.5 Logements ordinaires dédiés prioritairement aux personnes en perte d'autonomie liée à l'âge et au handicap

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/03.05

Les logements ayant fait l'objet d'une autorisation spécifique au titre de l'article 20 de la loi relative à l'adaptation de la société au vieillissement (codifié au III de l'article L.4441-2 du CCH) peuvent être attribués prioritairement à des ménages en perte d'autonomie liée à l'âge ou au handicap.

	Nombre d'opérations	ACQUISITION-AMELIORATION			NEUF			
		PLAI	PLUS	PLS	PLAI	PLUS	PLS	Total :
Ile-de-France	8	0	0	0	70	92	107	269
Grand Est	11			95	88	111	68	362
Nouvelle-Aquitaine	17	0	0	0	127	179	21	327
Auvergne-Rhône-Alpes	7	0	0	0	29	45	20	94
Bourgogne-Franche-Comté	9	0	0	0	65	104	23	192
Bretagne	4				13	18	2	33
Centre-Val de Loire	16	6			71	137	32	246
Occitanie	3	0	0	0	7	12	71	90
Hauts-de-France	29	0	0	0	247	422	85	754
Normandie	7				49	83	27	159
Pays de la Loire	18	0	0	0	100	183	70	353
Provence-Alpes-Côte d'Azur	4				35	85	13	133
Total	133	6	0	95	901	1 471	539	3 012

Le tableau ci-dessus mentionne le nombre total de logements construits ou améliorés au sein de programmes agréés au titre de l'article 20 de la loi du 28 décembre 2015 relative à l'adaptation de la société au vieillissement. Cependant, il ne permet pas d'identifier les logements effectivement destinés aux personnes en perte d'autonomie liée à l'âge ou au handicap. En effet, le taux de logements qui peuvent être attribués en priorité à ces personnes peut varier selon les opérations et les territoires. La quantification exacte en nombre de logements est donc indisponible.

3.5 bis Logements ordinaires dédiés prioritairement aux jeunes de moins de 30 ans

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/03.05bis

Les logements ayant fait l'objet d'une autorisation spécifique au titre de l'article 109 de la loi ELAN (codifié au 5ème alinéa du III de l'article L. 441-2 du CCH) peuvent être attribués prioritairement aux jeunes de moins de trente ans.

	Nombre d'opérations	Logements ordinaires						Résidence sociale						Total :
		ACQUISITION-AMELIORATION			NEUF			ACQUISITION-AMELIORATION			NEUF			
		PLAI	PLUS	PLS	PLAI	PLUS	PLS	PLAI	PLUS	PLS	PLAI	PLUS	PLS	
Nouvelle-Aquitaine	7	3		49	16	17	75	60						220
Bourgogne-Franche-Comté	2				21	14	5							40
Bretagne	1				3	6								9
Centre-Val de Loire	1										56			56
Hauts-de-France	1						103							103
Normandie	1				7		14							21
Pays de la Loire	1						30							30
Provence-Alpes-Côte d'Azur	1	5												5
Total	15	8	0	49	47	37	227	60	0	0	56	0	0	484

Le tableau ci-dessus mentionne le nombre total de logements construits ou améliorés au sein de programmes agréés au titre de l'article 109 de la loi du 23 novembre 2018 portant engagement pour le logement, l'aménagement et le numérique. Cependant, il ne permet pas d'identifier les logements effectivement destinés aux jeunes de moins de 30 ans. En effet, le taux de logements qui peuvent être attribués en priorité à ces personnes peut varier selon les opérations et les territoires. La quantification exacte en nombre de logements est donc indisponible.

3.5 ter Programmes mixtes (logements ordinaires dédiés prioritairement aux personnes en perte d'autonomie et aux jeunes de moins de 30 ans)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/03.05ter

Dans les programmes ayant fait l'objet des autorisations spécifiques au titre de l'article 20 de la loi ASV et de l'article 109 de la loi ELAN, les logements peuvent être attribués prioritairement à des ménages en perte d'autonomie liée à l'âge ou au handicap et à des jeunes de moins de trente ans.

		Logements ordinaires						Résidence sociale			Total :
		ACQUISITION-AMELIORATION			NEUF			ACQUISITION-AMELIORATION			
		PLAI	PLUS	PLS	PLAI	PLUS	PLS	PLAI	PLUS	PLS	
	Nombre d'opérations										
Nouvelle-Aquitaine	2				15			26	36		77
Bourgogne-Franche-Comté	1			70							70
Bretagne	2							17		50	67
Centre-Val de Loire	1							6	15		21
Total	6	0	0	70	15	0	0	49	51	50	235

3.6 Foyers pour personnes âgées et personnes dépendantes

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/03.06

Région	Nombre de logements pour personnes âgées	Dont nombre de logements en foyers pour personnes âgées dépendantes
Ile-de-France	112	0
Grand Est	149	24
Nouvelle-Aquitaine	426	176
Auvergne-Rhône-Alpes	843	431
Bourgogne-Franche-Comté	251	46
Bretagne	532	359
Centre-Val de Loire	82	82
Occitanie	399	143
Hauts-de-France	141	0
Normandie	75	55
Pays de la Loire	681	571
Provence-Alpes-Côte d'Azur	81	0
Corse	0	0
Total	3 772	1 887

Caractéristiques moyennes par logement	
Coût TTC en €	127 789
Taux de subvention	12,79%
Taux de fonds propres	7,77%
Surface utile	27,79 m ²

Catégorie MOA	Part de marché
SA HLM / ESH	31,5%
Office public HLM (OPH)	25,0%
Ets public local	15,8%
Non renseigné	13,4%
Associations	7,4%
entreprises commerciales	4,6%
Commune	1,2%
SEM / EPL	1,1%
	3 772 logts

3.7 PLS pour personnes âgées et handicapées financés depuis 2011

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/03.07

Région	Nb logts PLS PAPH	Nb logts PLS	Part de PLS PAPH sur total PLS
Bourgogne-Franche-Comté	4 730	6 743	70%
Pays de la Loire	7 661	14 765	52%
Nouvelle-Aquitaine	11 437	22 683	50%
Bretagne	5 091	10 297	49%
Centre-Val de Loire	3 459	7 271	48%
Grand Est	5 733	15 010	38%
Auvergne-Rhône-Alpes	13 232	37 050	36%
Occitanie	7 927	22 340	35%
Normandie	2 909	9 434	31%
Hauts-de-France	3 919	16 366	24%
Provence-Alpes-Côte d'Azur	4 474	21 569	21%
Corse	54	338	16%
Ile-de-France	6 540	105 901	6%
Total	77 166	289 767	26,63%

Année	Nb logts PAPH
2011	13 130
2012	9 510
2013	9 753
2014	6 475
2015	6 455
2016	7 568
2017	8 074
2018	6 358
2019	5 115
2020	4 728
Moyenne :	7 717

Nombre total de PLS PAPH financés depuis 2010	
Personnes âgées	64 884
Personnes handicapées	12 282

En moyenne, depuis 2011, environ 7 700 PLS sont financés par an pour le logement des personnes âgées ou handicapées (PAPH), soit un peu plus de 27% des PLS financés.

Dans 3 régions (cf tableau ci-dessus), la part des PLS PAPH financés dépasse 50%.

Ces 3 régions représentent 31% du total des PLS PAPH financés

3.8 Opérations d'hébergement financées

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/03.08

Région	Produit spécifique hébergement		
	Nb opérations	Nb logts	Subvention État
Ile-de-France	4	150	345 000
Grand Est	2	73	540 174
Nouvelle-Aquitaine	2	12	99 600
Auvergne-Rhône-Alpes	3	96	810 015
Bourgogne-Franche-Comté	0		
Bretagne	5	70	588 000
Centre-Val de Loire	0		
Occitanie	4	105	1 195 400
Hauts-de-France	3	89	1 592 947
Normandie	0		
Pays de la Loire	1	8	120 000
Provence-Alpes-Côte d'Azur	0		
Corse	0		
Total	24	603	5 291 136
Subv. Moyenne/ logt en €			8 775

Nb total de logements financés (État, hors Anah)	603
Total subventions État en €	5 291 136

Sur le BOP 135, les structures d'hébergement peuvent être financées selon 2 modalités :

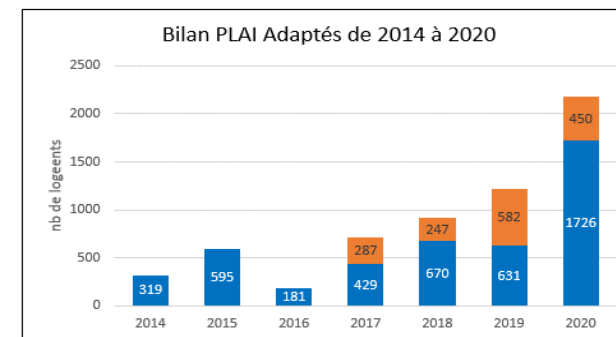
- 1) le produit spécifique (PSH) visé à l'art. R. 331-96 du CCH qui donne lieu à un conventionnement particulier visant à garantir l'usage des logements aux fins d'hébergement (prévu à l'art. R. 331-103)
- 2) la Palulos hébergement (depuis 2011) pour la création de places d'hébergement dans des logements vacants dans le parc social situé dans les zones où le marché du logement est détendu.

Par ailleurs, l'Anah finance des projets de réhabilitation totale ou partielle, de mise aux normes ou de transformation de structures d'hébergement existantes.

3.9 PLAI adapté

Région	Nombre de PLAI adaptés						
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Ile-de-France	106	91	59	237	159	232	657
Grand Est	24	35		41	74	52	149
Nouvelle-Aquitaine	27	75	30	47	38	156	205
Auvergne-Rhône-Alpes	28	70	48	56	88	94	284
Bourgogne-Franche-Comté	7						42
Bretagne	12	68	14	140	72	122	112
Centre-Val de Loire				5	8	40	64
Occitanie	34	48	7	39	156	186	313
Hauts-de-France	25	142	8	6	23	53	121
Normandie	1	3	5		97	10	107
Pays de la Loire	23	35	10	74	83	149	40
Provence-Alpes-Côte d'Azur	32	28		71	143	119	82
Corse					3		
Total	319	595	181	716	944	1 213	2 176

	Répartition en Nb de LLS entre type de bailleurs						
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Commune	2				42	20	0
HLM	96	346	78	499	439	718	1 598
Entreprise commercial							0
MOI	221	248	103	192	259	291	339
SEM		1		25	204	184	239
Non renseigné							0
Total	319	595	181	716	944	1 213	2 176
% de MOI	69,3%	41,7%	56,9%	26,8%	27,4%	24,0%	15,6%



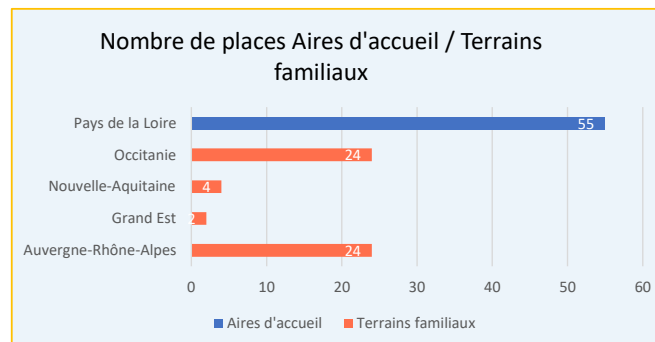
Logements ordinaires

Résidences sociales/Pensions de famille

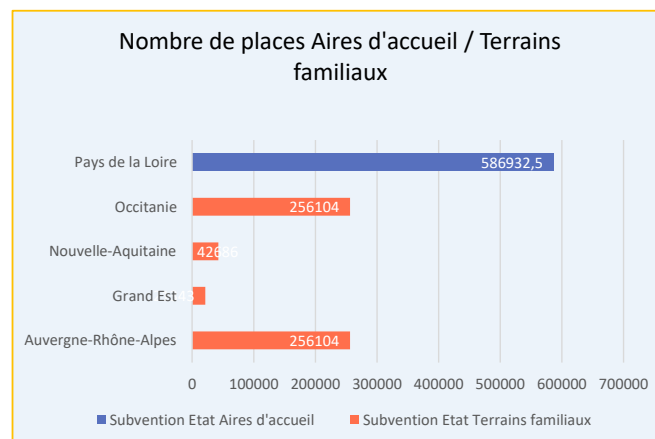
3.10 Gens du voyage : nombre de places financées et montant des subventions par catégorie

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/03.10

Région	Nombre de places		
	Aires d'accueil	Terrains familiaux	Total places
Auvergne-Rhône-Alpes		24	24
Grand Est		2	2
Nouvelle-Aquitaine		4	4
Occitanie		24	24
Pays de la Loire	55		55
Total	55	54	109



Région	Subventions		
	Subvention Etat Aires d'accueil	Subvention Etat Terrains familiaux	Total subvention Etat
Auvergne-Rhône-Alpes		256 104 €	256 104 €
Grand Est		21 343 €	21 343 €
Nouvelle-Aquitaine		42 686 €	42 686 €
Occitanie		256 104 €	256 104 €
Pays de la Loire	586 933 €		586 933 €
Total	586 933 €	576 237 €	1 163 170 €



Les opérations sont financées selon les modalités suivantes :

Aires permanentes d'accueil :

Subvention à titre exceptionnel plafonnée à hauteur de 70 % des dépenses d'investissement hors taxes, dans la limite d'un plafond de dépense subventionnable fixé par décret à 15 245 € par place de caravane pour l'aménagement d'aires situées dans les communes ayant franchi le seuil des 5 000 habitants après 2008.

Terrains familiaux locatifs :

Subvention dans les mêmes conditions financières que pour les aires permanentes d'accueil, soit 70 % x 15 245 € x nombre de places

4.1 Actions de réhabilitation du parc social

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/04.01

Région	Sub. Etat FTM (1)	Nb de logts (2)	Subventions État autres actions (1)	Nb de logts (2)	Subventions CGLLS (1)	Subventions Europe FEDER (1)	Autres Subventions (1)(3)	Total hors ANRU
Ile-de-France								
Grand Est							497 050	497 050
Nouvelle-Aquitaine			640	1		362 400	436 000	799 040
Auvergne-Rhône-Alpes			480 000	32			1 579 000	2 059 000
Bourgogne-Franche-Comté								
Bretagne			0	21		458 077	321 500	779 577
Centre-Val de Loire								
Occitanie						660 000	523 800	1 183 800
Hauts-de-France			12 448 000	1 244			16 558 269	29 006 269
Normandie								
Pays de la Loire			702 473	60		25 700	1 268 835	1 997 008
Provence-Alpes-Côte d'Azur								
Corse								
Total subventions engagées			13 631 113			1 506 177	21 184 454	36 321 744
Total logements financés				1 358		298	2 218	2 516

Montant total de subventions État :	13 631 113
Nombre de logements financés avec la Palulos :	1 358

(1) Sont comptabilisées les subventions accordées pour la réhabilitation, l'amélioration de la qualité de service et la résidentialisation.

(2) Ne sont décomptés que les logements ayant bénéficié d'une subvention Palulos.

(3) Essentiellement des subventions des collectivités

*PALULOS hors FTM Hauts de France: L'engagement pour le renouveau du bassin minier flèche une enveloppe, hors FNAP, aux opérations de réhabilitation du parc social. □

4.2 Traitement des foyers de travailleurs migrants

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/04.02

	Construction de logements		Réhabilitation (PALULOS)		Démolition	
Région	Nb logts	Subvention État	Nb logts réhabilités	Subvention État réhabilitation (hors territoire Anru)	Nb logts démolis	Subvention État démolition
Ile-de-France	1 791	31 182 945				
Grand Est	60	532 000				
Nouvelle-Aquitaine						
Auvergne-Rhône-Alpes						
Bourgogne-Franche-Comté						
Bretagne						
Centre-Val de Loire						
Occitanie	212	1 844 400				
Hauts-de-France					138	115 108
Normandie						
Pays de la Loire	2	18 848				
Provence-Alpes-Côte d'Azur						
Corse	232	3 944 000				
Total	2 297	37 522 193			138	115 108

4.3 Traitement des foyers de travailleurs migrants : maîtres d'ouvrage

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/04.03

Nom de l'organisme maître d'ouvrage	PLAI	PALULOS	Démolition
ADOMA (75)	1 687		138
Association pour le Développement des Foyers (94)	260		
CROIX ROUGE HABITAT (75)	22		
METZ HABITAT TERRITOIRE (57)	60		
S.A. ANTIN RESIDENCES (75)	148		
S.A. HABITAT SOCIAL FRANCAIS (75)	120		
Total	2 297		138

5.1 Logements financés par catégorie de maître d'ouvrage MO - hors Anru

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/05.01

Catégorie d'organismes	PLAI	PLUS	PLS	Total LLS	Part production LLS par catégorie de MO
Office Public de l'Habitat (OPH)	5 758	8 970	4 061	18 789	21,47%
SA HLM / ESH	15 955	23 823	14 113	53 891	61,59%
SEM / EPL	4 115	1 586	1 309	7 010	8,01%
Société coopérative HLM / SCIC	586	959	425	1 970	2,25%
Sous Total 1: HLM + SEM	26 414	35 338	19 908	81 660	
Part production HLM + SEM	96,8%	99,4%	82,7%	98,6%	
Collectivités locales	108	209	681	998	1,14%
Tiers secteur : MOI (1)	1 033	36	85	1 154	1,32%
Tiers secteur : autres MO	103		1 382	1 485	1,70%
Entreprises commerciales	69		1 105	1 174	1,34%
Non renseignée	24	3	1 003	1 030	1,18%
Sous Total 2	1 337	248	4 256	5 841	
Total = Sous Total 1 + Sous Total 2	27 751	35 586	24 164	87 501	100%

(1) : Il s'agit des organismes qui exercent des activités de maîtrise d'ouvrage mentionnées au 1° de l'article L. 365-1 du CCH, et agréés à cet effet par le ministre chargé du Logement.

La liste des MOI correspond aux organismes ayant obtenu un arrêté d'agrément avant le 31/12/2018 et dont l'agrément est toujours valide à cette date.

5.2 Activité des différentes catégories de maîtres d'ouvrage

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/05.02

1) Part de la VEFA dans la production de LLS neuf, par catégorie de maîtres d'ouvrage

Catégorie de maîtres d'ouvrage (MO)	Nb de MO produisant du neuf	Part de la catégorie concernée sur total MO produisant du neuf (1)	Nb de MO ayant recours à la VEFA	Part de la catégorie concernée utilisant la VEFA sur nombre total de MO ayant recours à la VEFA (2)	Part de la catégorie concernée utilisant la VEFA sur nombre total de MO (3)
ESH	157	30%	121	41%	77%
OPH	158	31%	108	37%	68%
Autres bailleurs sociaux (soc. coopératives HLM, SEM, SACI CAP)	50	10%	29	10%	58%
Particuliers et entreprises commerciales	78	15%	32	11%	41%
Tiers secteur (Associations, CROUS, fondations, mutuelles, UES)	39	8%	3	1%	8%
Collectivités locales et leurs établissements publics	32	6%	2	1%	6%
Nombre total de maîtres d'ouvrage	515	100%	295	100%	57%

Nombre d'organismes HLM et SEM logement ayant financé des opérations de LLS en 2020 :	382
Nombre d'organismes HLM et SEM logement ayant financé des opérations de PSLA en 2020 :	146

Clés de lecture :

(1) Les ESH représentent 30% des maîtres d'ouvrages ayant monté des opérations de LLS neufs en 2020.

(2) Les ESH représentent 41% des maîtres d'ouvrages ayant eu recours à la VEFA en 2020.

(3) 77% des ESH ayant monté des opérations en neuf en 2020 ont eu recours à la VEFA.

2) Production des maîtres d'ouvrage agréés MOI (maîtrise d'ouvrage d'insertion)

	PLAI	dont en structures collectives	PLUS	PLS	Total LLS
2010	2 105	1 717	76	288	2 469
2011	1 678	1 229	72	293	2 043
2012	1 470	1 131	33	182	1 685
2013	1 304	956	218	399	1 921
2014	1 422	1 096	93	159	1 674
2015	1 526	914	127	272	1 925
2016	747	313	109	441	1 297
2017	1 165	733	89	205	1 459
2018	567	242	62	289	918
2019	1 189	789	94	22	1 305
2020	943	623	55	166	1 164

6.1 Montant moyen de subvention État pour les PLAI en logements ordinaires

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/06.01

Région	Nb logts	Subvention principale Etat	Subvention Etat pour surcharge foncière, prime spécifique IDF et PLAI adapté	Total subventions Etat	Montant moyen par logt	Montant moyen par m2 de SU	SU moyenne (en m2 par logt)
Ile-de-France	3 519	33 891 167	22 574 083	56 465 250	16 046	276	58,1
Grand Est	1 310	9 825 044	167 740	9 992 784	7 628	116	65,6
Nouvelle-Aquitaine	2 230	16 015 350	1 588 728	17 604 078	7 894	122	64,6
Auvergne-Rhône-Alpes	2 546	21 115 870	1 043 908	22 159 778	8 704	133	65,2
Bourgogne-Franche-Comté	406	2 782 738		2 782 738	6 854	111	61,9
Bretagne	1 387	8 494 128	330 903	8 825 031	6 363	94	67,7
Centre-Val de Loire	476	2 928 644		2 928 644	6 153	96	63,9
Occitanie	2 275	17 010 225	509 660	17 519 885	7 701	121	63,4
Hauts-de-France	2 055	14 770 865	258 667	15 029 532	7 314	114	64,3
Normandie	637	3 664 200	162 160	3 826 360	6 007	97	62,0
Pays de la Loire	1 131	6 122 463	415 184	6 537 647	5 780	89	64,8
Provence-Alpes-Côte d'Azur	1 683	17 394 150	581 984	17 976 134	10 681	168	63,4
Corse	151	2 626 223		2 626 223	17 392	268	64,9
Total	19 806	156 641 067	27 633 016	184 274 084	9 304	147	63,4

Comprend tous les types de PLAI (neuf, A. A) en logements ordinaires.

Valeurs par logement et par m² de surface utile

6.2 Montant moyen de subvention État pour les PLAI en structures collectives

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/06.02

Région	Nb logts	Subvention principale État	Subvention État pour surcharge foncière, prime spécifique IDF et PLAI adapté	Total subventions État	Montant moyen par logt	Montant moyen par m2 de SU	SU moyenne (m2 par logt)
Ile-de-France	2 963	33 418 001	18 572 902	51 990 903	17 547	825	21,3
Grand Est	608	4 509 530	793 600	5 303 130	8 722	379	23,0
Nouvelle-Aquitaine	546	4 290 450	701 080	4 991 530	9 142	318	28,8
Auvergne-Rhône-Alpes	976	6 909 585	408 760	7 318 345	7 498	329	22,8
Bourgogne-Franche-Comté	87	551 851	387 766	939 617	10 800	380	28,4
Bretagne	227	1 906 800	889 950	2 796 750	12 320	436	28,2
Centre-Val de Loire	151	1 012 520	292 800	1 305 320	8 645	395	21,9
Occitanie	928	8 152 900	1 585 600	9 738 500	10 494	375	28,0
Hauts-de-France	410	3 889 163	632 800	4 521 963	11 029	423	26,1
Normandie	163	1 081 700	941 400	2 023 100	12 412	515	24,1
Pays de la Loire	185	1 575 316	90 048	1 665 364	9 002	324	27,8
Provence-Alpes-Côte d'Azur	469	4 787 500	284 240	5 071 740	10 814	487	22,2
Corse	232	3 944 000		3 944 000	17 000	781	21,8
Total	7 945	76 029 316	25 580 946	101 610 262	12 789	540	23,7

Valeurs par logement et par m² de surface utile

Comprend tous les types de PLAI en structures collectives, et le produit spécifique hébergement.

Comprend toutes les natures de logement, hors logements ordinaires.

* Depuis l'appel à projets 2017, le financement de structures collectives en PLAI adapté est possible.

6.3 Montant moyen de subvention État pour les PLUS

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/06.03

Région	Nb logts	Subvention principale État	Subvention pour surcharge foncière et prime spécifique IDF	Total subventions État	Montant moyen par logt	Montant moyen par m2 de SU	SU moyenne (en m2 par logt)
Ile-de-France	6 262	7 523 868	16 551 476	24 075 344	3 845	67	57,2
Grand Est	2 448	469 222		469 222	192	3	69,5
Nouvelle-Aquitaine	3 656	185 300		185 300	51	1	69,0
Auvergne-Rhône-Alpes	4 177	2 698 634	131 178	2 829 812	677	10	68,7
Bourgogne-Franche-Comté	872						68,1
Bretagne	2 231	275 021	65 057	340 078	152	2	63,9
Centre-Val de Loire	884	319 000		319 000	361	5	69,0
Occitanie	4 248	50 400		50 400	12	0	66,9
Hauts-de-France	4 237	321 735	3 227	324 962	77	1	68,5
Normandie	1 275	129 000		129 000	101	1	71,8
Pays de la Loire	2 054	2 550 564		2 550 564	1 242	18	67,4
Provence-Alpes-Côte d'Azur	3 001	1 267 105	35 224	1 302 329	434	7	63,6
Corse	241	295 477		295 477	1 226	18	68,5
Total :	35 586	16 085 326	16 786 162	32 871 487	924	14	65,8

Valeurs par logement et par m² de surface utile

Comprend tous les types de logements (neuf, A. A, logements ordinaires et structures collectives) pour les PLUS, PLUS-CD et PALULOS communales.

6.4 Surcharge foncière et prime spécifique Ile-de-France

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/06.04

Région	Subvention surcharge foncière et prime spécifique en IDF
Ile-de-France	53 458 778
Grand Est	
Nouvelle-Aquitaine	
Auvergne-Rhône-Alpes	352 706
Bourgogne-Franche-Comté	
Bretagne	931 910
Centre-Val de Loire	
Occitanie	
Hauts-de-France	158 896
Normandie	
Pays de la Loire	
Provence-Alpes-Côte d'Azur	142 983
Corse	
Total	55 045 272
Part du produit dans le total des LLS financés	

Part des AE surcharge foncière et prime spécifique IDF sur total AE			
% PLAI	% PLUS	% PLS	% SF + PI / AE LLS
68,2%	31,0%	0,8%	40,2%
62,8%	37,2%		1,1%
93,0%	6,6%		7,8%
98,0%	2,0%		0,8%
75,4%	24,6%		0,6%
68,7%	30,5%	0,8%	17,2%
31,7%	40,7%	27,6%	

Clés de lecture

- 1) Au niveau national, 68,7 % du montant total de la surcharge foncière et de la prime spécifique IDF ont été affectés aux PLAI, 30,5 % aux PLUS et 0,8 % aux PLS.
- 2) Au niveau national, la subvention pour surcharge foncière et la prime spécifique en IDF représentent 15,7 % des AE logement social du programme 135.

Les modalités d'attribution de la surcharge foncière (zones urbaines et maîtres d'ouvrage éligibles...) sont explicitées dans :

- la circulaire du 14 décembre 1989
- l'arrêté du 5 mai 1995

6.5 Surcharge foncière et prime spécifique en Ile-de-France par zone

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/06.05

Région	Zone A bis	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C	Montant surcharge foncière et prime spécifique IDF en €	Part de la région
Ile-de-France	74,1%	24,7%	1,1%			53 458 778	97,1%
Grand Est							
Nouvelle-Aquitaine							
Auvergne-Rhône-Alpes		50,3%	49,7%			352 706	0,6%
Bourgogne-Franche-Comté							
Bretagne			87,4%	8,9%	3,7%	931 910	1,7%
Centre-Val de Loire							
Occitanie							
Hauts-de-France		27,9%	72,1%			158 896	0,3%
Normandie							
Pays de la Loire							
Provence-Alpes-Côte d'Azur				24,4%	75,6%	142 983	0,3%
Corse							
Total	72,0%	24,4%	3,1%	0,2%	0,3%	55 045 272	

6.6 Plan de financement moyen des opérations

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/06.06

Une opération de logements locatifs peut comporter un ou plusieurs types de produits : PLAI, PLUS, PLS. Dans le cadre d'une opération mixte, le coût de l'opération est global et ne peut être décomposé par type de produit financier.

Dans les pages suivantes, le montant total indiqué en pied de colonne représente le plan de financement par logement pour chaque type de produit.

L'analyse distingue les logements ordinaires des structures collectives (foyers pour personnes âgées ou handicapées d'une part, résidences sociales d'autre part) car les caractéristiques techniques et économiques des opérations sont différentes.

	Nb logts	SU / logt (m²)	Part dans le total des LLS
Logements ordinaires	69 623	71,18	79,6%
Structures collectives	17 878	26,10	20,4%
Total :	87 501		

Typologie du logement	T1	T2	T3	T4	T5+
Logements ordinaires	6,7%	32,6%	38,0%	20,1%	2,6%
Structures collectives	94,9%	3,5%	1,1%	0,4%	0,2%

6.7 Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) - Tous LLS - hors ANRU

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/06.07

	France métropolitaine		Zone Abis		Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C	
Subvention État principale	2 843		4 697		3 201		2 785		2 412		1 876	
Surcharge foncière	191		1 676		63		50		6		11	
Prime spécifique IDF	438		3 093		580		18					
Programme d'investissement d'avenir	29				15				25		129	
PLAI adapté	180		314		165		130		191		198	
Total subventions État	3 681	2,6%	9 780	5,8%	4 024	2,8%	2 984	2,2%	2 634	2,0%	2 215	1,7%
Subvention Commune	1 274		7 777		726		550		592		459	
Subvention EPCI	2 008		315		1 482		3 502		1 890		1 268	
Subvention Département	1 471		536		733		1 179		1 455		3 799	
Subvention Région	1 023		2 354		1 767		576		454		719	
Total subventions collectivités	5 776	4,2%	10 983	6,5%	4 707	3,3%	5 807	4,3%	4 391	3,3%	6 245	4,7%
Subventions PEEC (Action logement)	41				52		29		49		63	
Subventions autres	1 944		4 390		1 345		964		1 891		3 280	
Total subventions	11 443	8,2%	25 152	15,0%	10 128	7,2%	9 783	7,2%	8 964	6,8%	11 803	8,8%
Prêts bonifiés	87 628		92 006		90 423		87 460		85 748		83 632	
Prêts PEEC	3 914		9 454		6 914		2 555		1 823		1 428	
Autres prêts	12 236		15 483		9 603		13 003		11 998		13 275	
Total prêts	103 777	74,6%	116 943	69,5%	106 940	75,7%	103 018	75,7%	99 568	75,5%	98 335	73,5%
Fonds propres	20 434	14,7%	23 129	13,8%	20 547	14,5%	20 735	15,2%	20 295	15,4%	18 207	13,6%
Total par logement	139 035		168 162		141 258		136 025		131 902		133 734	
Nb de logements financés	87 501		8 308		20 927		24 934		20 093		13 239	

6.8 Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) - Logements étudiants

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/06.08

	France métropolitaine	Zone Abis	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C
Subvention État principale	444	1 463	15	0	0	
Surcharge foncière	328	1 095	0	0	0	
Prime spécifique IDF	0	0	0	0	0	
PLAI adapté						
Programme d'investissement d'avenir						
Total subventions État	772	2 558	15	0	0	
Subvention Commune						
Subvention EPCI	23		36		59	
Subvention Département						
Subvention Région	18		44			
Total subventions collectivités	41		80		59	
Subventions PEEC (Action logement)						
Subventions autres	53		131			
Total subventions PEEC + autres	53		131			
Total subventions	865	2 558	226	0	59	
Prêts PLS	2 822		1 514	8 726	6 088	
Prêts CDC						
Prêts PEEC	86			89	528	
Autres prêts	1 202		878	5 368		
Total prêts	4 110		2 391	14 183	6 615	
Fonds propres	599		457	2 422	235	
Total par logement	5 575	2 558	3 074	16 604	6 909	
Nb de logements financés *	5 539	1 657	2 252	872	758	

* Soit 900 PLUS et 4 639 PLS financés

La ligne «Prêts CDC» ne concerne que les prêts accordés par la CDC aux opérations de PLAI et de PLUS

6.9 Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) - hors Anru - □

Logements ordinaires - PLAI en 2020

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/06.09

	France métropolitaine		Zone Abis		Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C	
Subvention État principale	7 909		9 618		9 858		8 338		6 806		6 032	
Surcharge foncière	298		3 757		159		81		14		27	
Prime spécifique IDF	835		9 086		1 286		72					
Programme d'investissement d'avenir												
PLAI adapté	263		223		256		155		307		411	
Total subventions État	9 304	6,4%	22 683	11,3%	11 559	6,9%	8 645	6,2%	7 127	5,4%	6 470	4,8%
Subvention Commune	1 396		10 665		1 001		870		635		601	
Subvention EPCI	3 575		350		2 386		6 445		3 002		1 804	
Subvention Département	2 248		874		1 489		2 038		2 065		4 290	
Subvention Région	1 239		3 019		2 599		789		599		869	
Total subventions collectivités	8 458	5,8%	14 908	7,4%	7 475	4,5%	10 142	7,2%	6 301	4,8%	7 564	5,6%
Subventions PEEC (Action logement)	43				75		46		4		78	
Subventions autres	1 321		3 128		612		763		1 733		1 823	
Total subventions	19 125	13,1%	40 719	20,3%	19 722	11,8%	19 596	14,0%	15 165	11,5%	15 935	11,8%
Prêts CDC	93 393		103 227		107 310		90 853		86 503		89 493	
Prêts PEEC	3 491		8 623		8 451		2 288		1 627		1 105	
Autres prêts	9 724		24 094		8 296		8 097		9 277		9 731	
Total prêts	106 608	73,0%	135 944	67,7%	124 057	74,3%	101 238	72,4%	97 407	73,8%	100 330	74,3%
Fonds propres	20 176	13,8%	23 782	11,8%	23 122	13,9%	19 090	13,6%	19 372	14,7%	18 751	13,9%
Total par logement	145 948		200 818		166 839		139 891		131 752		134 925	
Nb de logements financés	19 806		1 232		3 813		6 093		5 316		3 352	

La ligne «Prêts CDC» ne concerne que les prêts accordés par la CDC aux opérations de PLAI.

Les subventions de la Ville de Paris sont comptabilisées sur la ligne «Subvention Commune».

6.10 Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) - hors Anru - Logements ordinaires - PLUS

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/06.10

	France		Zone Abis		Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C	
Subvention Etat principale	391		2 140		361		363		199		205	
Surcharge foncière	222		3 538		64		8		5		9	
Prime spécifique IDF	221		2 678		346		2					
Programme d'investissement d'avenir	6				33							
Total subventions État	841	0,5%	8 356	4,1%	805	0,5%	373	0,2%	204	0,1%	214	0,2%
Subvention Commune	1 058		8 581		735		595		540		537	
Subvention EPCI	2 237		708		2 181		3 595		1 815		1 216	
Subvention Département	1 017		408		661		705		965		2 194	
Subvention Région	715		1 258		1 734		399		364		527	
Total subventions collectivités	5 027	3,3%	10 954	5,4%	5 312	3,1%	5 294	3,5%	3 685	2,6%	4 473	3,2%
Subventions PEEC (Action logement)	55				126		44		4		95	
Subventions autres	1 480		3 908		1 268		550		1 328		2 052	
Total subventions	7 402	4,8%	23 304	11,6%	7 686	4,4%	6 296	4,2%	5 392	3,8%	6 929	5,0%
Prêts CDC	104 986		125 654		117 980		102 734		98 764		97 939	
Prêts PEEC	4 534		10 192		10 580		3 469		2 118		1 812	
Autres prêts	11 243		18 027		9 487		11 779		11 158		10 160	
Total prêts	120 763	78,7%	153 873	76,3%	138 047	79,6%	117 981	78,6%	112 040	78,9%	109 910	78,6%
Fonds propres	25 196	16,4%	24 168	12,0%	27 800	16,0%	25 776	17,2%	24 484	17,3%	22 920	16,4%
Total par logement	153 406		201 600		173 533		150 061		141 916		139 915	
Nb de logements financés	33 794		1 954		6 417		9 924		9 485		6 014	

L'analyse n'intègre pas les PLUS-CD.

La ligne «Prêts CDC» ne concerne que les prêts accordés par la CDC aux opérations de PLUS.

Les subventions de la Ville de Paris sont comptabilisées sur la ligne «Subvention Commune».

6.11 Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) - hors Anru - Logements ordinaires - PLS

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/06.11

	France		Zone Abis		Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C	
Subvention État principale												
Surcharge foncière	29		245									
Prime spécifique IDF												
Programme d'investissement d'avenir	6				18							
Total subventions État	35	0,0%	245	0,1%	18	0,0%						
Subvention Commune	553		3 663		158		165		133			
Subvention EPCI	145		56		220		123		143		44	
Subvention Département	259		422		154		163		544		280	
Subvention Région	337		518		680		90		51		125	
Total collectivités	1 294	0,9%	4 660	2,1%	1 213	0,9%	540	0,4%	872	0,6%	449	0,3%
Subventions PEEC (Action logement)	8								49			
Subventions autres	1 609		8 156		343		298		1 975		1 916	
Total subventions	2 945	2,0%	13 060	6,0%	1 570	1,1%	833	0,6%	2 848	2,0%	2 365	1,7%
Prêt PLS	85 315		110 904		88 592		83 800		66 339		76 592	
Prêts PEEC	2 548		4 981		3 115		1 154		2 601		1 903	
Autres prêts	20 202		25 407		13 081		21 779		26 968		23 758	
Total prêts	108 065	71,9%	141 292	65,1%	104 789	73,9%	106 733	75,3%	95 909	67,8%	102 253	73,2%
Fonds propres	26 666	17,7%	56 165	25,9%	23 815	16,8%	22 200	15,7%	22 852	16,2%	20 310	14,5%
Total par logement	150 299		217 152		141 747		141 672		141 415		139 736	
Nb de logements financés	15 220		1 771		5 178		4 771		2 392		1 108	

Les prêts de la CDC pour les PLS sont comptabilisés dans la ligne «Prêts PLS».

Les subventions de la Ville de Paris sont comptabilisées sur la ligne «Subvention Commune»

6.12 Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) Logements-foyers pour personnes âgées ou handicapées en PLS

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/06.12

	France		Zone Abis		Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C	
Subvention État principale												
Surcharge foncière												
Prime spécifique IDF												
Programme d'investissement d'avenir	116								584			
Total subventions État	116	0,1%							584	0,5%		
Subvention Commune	1 181				9 174				75		11	
Subvention EPCI	133		6 548		150				19		112	
Subvention Département	6 266				3 604		5 214		2 228		9 800	
Subvention Région	401						1 507				56	
Total subventions collectivités	7 981	5,9%	6 548	2,1%	12 927	8,8%	6 721	4,6%	2 322	1,9%	9 980	8,1%
Subventions PEEC (Action logement)												
Subventions autres	8 390		52 381		10 255		7 661		4 483		9 099	
Total subventions	16 487	12,3%	58 929	19,3%	23 183	15,8%	14 382	9,8%	7 389	5,9%	19 079	15,4%
Prêts PLS	60 503		169 804		81 801		75 304		68 699		38 548	
Prêts PEEC	10								51			
Autres prêts	28 377		70 171		23 371		36 504		20 336		27 870	
Total prêts	88 891	66,2%	239 976	78,7%	105 172	71,7%	111 809	76,3%	89 086	71,5%	66 418	53,6%
Fonds propres	10 027	7,5%	5 952	2,0%	5 775	3,9%	15 420	10,5%	11 088	8,9%	7 654	6,2%
Total par logement	134 350		304 857		146 678		146 495		124 525		123 946	
Nb de logements financés	4 305		42		545		1 078		856		1 784	

Cette analyse porte aussi bien sur les logements neufs que sur ceux en acquisition.

6.13 Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) - Structures collectives - PLAII

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/06.13

	France		Zone Abis		Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C	
Subvention État principale	9 635		12 634		10 405		7 708		8 153		6 021	
Surcharge foncière	152		82		121		388					
Prime spécifique IDF	1 945		5 758		2 028						3 270	
Programme d'investissement d'avenir	233										2 127	
PLAI adapté	1 387		1 450		971		1 232		2 219			
Total subventions État	13 352	16,2%	19 924	21,3%	13 525	16,7%	9 327	13,0%	10 372	12,7%	11 418	12,9%
Subvention Commune	1 757		6 074		327		746		468		1 040	
Subvention EPCI	2 661		264		1 760		5 670		3 460		2 685	
Subvention Département	1 606		1 140		1 072		1 578		2 663		3 673	
Subvention Région	2 255		2 993		2 216		1 818		1 652		2 765	
Total subventions collectivités	8 279	10,1%	10 471	11,2%	5 375	6,6%	9 812	13,7%	8 244	10,1%	10 163	11,5%
Subventions PEEC (Action logement)												
Subventions autres	1 314				719		591		4 292		5 012	
Total subventions	22 945	27,9%	28 945	31,4%	18 648	23,3%	18 499	26,3%	20 688	26,1%	24 466	28,3%
Prêts CDC	41 228		33 780		42 161		39 053		49 016		52 453	
Prêts PEEC	9 512		22 673		8 271		5 409		1 246		4 137	
Autres prêts	3 266		2 582		4 705		1 203		4 575		3 056	
Total prêts	53 689	65,3%	57 591	61,4%	55 137	68,0%	45 665	63,7%	54 838	67,3%	59 646	67,4%
Fonds propres	5 576	6,8%	5 745	6,1%	6 372	7,9%	6 309	8,8%	3 738	4,6%	2 272	2,6%
Total par logement	82 210		93 731		81 128		71 704		81 483		88 512	
Nb de logements financés	7 342		1 610		2 471		1 758		979		524	

Cette analyse porte aussi bien sur les logements neufs que sur ceux en acquisition

Les produits spécifiques d'hébergement ne sont pas comptabilisés dans ce tableau

6.14 Aides moyennes publiques en faveur du logement social

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/06.14

Pour plus d'informations : [consultez la fiche sur le site du Financement du logement social.](#)

Aides directes	État		Collectivités territoriales et partenaires sociaux	Total
	Subventions Etat et aides de circuit *	Compensation de l'Etat au titre de la TFPB *	Aides + Prêts PEEC *	
PLAI	654 564 709	527 824	293 872 396	948 964 929
PLUS	105 368 935	676 846	263 596 773	369 642 554
PLS	1 029 715	437 936	141 076 216	142 543 867
TOTAL	760 963 359	1 642 605	698 545 385	1 461 151 349

Aides indirectes	État		Collectivités territoriales et partenaires sociaux	Total
	Coût TTC marché *		Exonération de la TFPB *	
PLAI	487 697 415		17 066 310	504 763 725 €
PLUS	489 291 140		21 884 678	511 175 818 €
PLS	279 748 503		14 159 915	293 908 417 €
TOTAL	1 256 737 058		53 110 903	

Subventions et aides de circuit : ces dernières se déterminent par estimation d'un équivalent-subvention qui est calculé par rapport à un taux comparatif égal au taux moyen de l'Euribor sur 12 mois des 10 dernières années auquel est ajouté un facteur de majoration d'1,5 points lié à la durée des prêts et aux risques de l'emprunt).

Compensation de l'Etat au titre de la TFPB : exonération de la TFPB ayant un impact sur la fiscalité des collectivités locales et qui est partiellement compensée par l'Etat au bénéfice de ces dernières.

Aides + prêts PEEC : subvention des collectivités et aides de circuit des partenaires sociaux (Action Logement)

Coût TTC marché pour les PLUS et les PLS : Coût HT * 1,1 (TVA = 10%) au 1er janvier 2020; Coût TTC véritable = coût HT * 1,20 (TVA = 20%) (TVA gagné = coût HT (0,2-0,1))

Coût TTC marché pour les PLAI : Coût HT * 1,055 (TVA = 5,5%) au 1er janvier 2020; Coût TTC véritable = coût HT * 1,20 (TVA = 20%) (TVA gagné = coût HT (0,2-0,055))

Exonération de la TFPB : de la part des collectivités et aides indirectes sur la réduction de TVA : accordée au maître d'ouvrage (par les collectivités locales pour ce qui est de la TFPB ou par l'Etat pour l'application d'un taux réduit de TVA.

7.1 Répartition territoriale des logements PSLA financés

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/07.01

Région	Zone Abis	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C	Total
Ile-de-France	164	341		20		525
Grand Est			150	160	39	349
Nouvelle-Aquitaine			202	40	50	292
Auvergne-Rhône-Alpes		45	369	401	381	1 196
Bourgogne-Franche-Comté				53	25	78
Bretagne			74	319	209	602
Centre-Val de Loire			91		20	111
Occitanie		36	403	100	129	668
Hauts-de-France		105	347	265	69	786
Normandie			259	92	10	361
Pays de la Loire			348	237	170	755
Provence-Alpes-Côte d'Azur		381	145	23		549
Total	164	908	2 388	1 710	1 102	6 272
Pourcentage par zone	3%	14%	38%	27%	18%	
Pourcentage cumulé	2%	16%	58%	88%	100%	

7.2 Logements financés en PSLA depuis 2010 : répartition par zone ABC

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/07.02

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Total logts	% par zone
Zone Abis	2,0%	0,7%	0,4%	1,3%	1,5%	1,8%	1,6%	2,0%	1,9%	2,6%	1 101	1,59%
Zone A	17,4%	12,4%	9,9%	16,2%	14,8%	14,5%	11,1%	12,2%	14,5%	14,5%	9 489	13,74%
Zone B1	42,8%	45,1%	48,4%	45,6%	45,7%	52,0%	51,8%	44,9%	42,3%	38,1%	31 686	45,88%
Zone B2	23,4%	24,3%	25,5%	22,9%	21,9%	21,6%	22,3%	26,6%	30,0%	27,3%	16 893	24,46%
Zone C	14,4%	17,5%	15,7%	14,0%	16,2%	10,2%	13,3%	14,3%	11,3%	17,6%	9 893	14,32%
Nb de logements financés	6 582	5 517	6 697	6 958	7 901	7 783	7 255	7 606	6 491	6 272	69 062	
Dont financés par organismes de logement social et SEM	4 791	4 257	5 589	5 560	5 992	6 017	5 838	6 031	5 270	4 896	54 241	78,5%
Dont financés par autres opérateurs	1 791	1 260	1 108	1 398	1 909	1 766	1 417	1 575	1 221	1 376	14 821	21,5%

7.3 Logements financés en PSLA depuis 2011 : répartition par région et par zone ABC

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/07.03

Région	Zone Abis	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C	Total	Part de la région	Part en zones A, A bis et B1
Ile-de-France	1 101	5 362	160	63		6 686	9,7%	99,1%
Grand Est			1 512	969	253	2 734	4,0%	55,3%
Nouvelle-Aquitaine			4 221	807	303	5 331	7,7%	79,2%
Auvergne-Rhône-Alpes		837	3 976	3 792	3 225	11 830	17,1%	40,7%
Bourgogne-Franche-Comté			350	450	358	1 158	1,7%	30,2%
Bretagne			3 570	3 206	1 563	8 339	12,1%	42,8%
Centre-Val de Loire			1 307	167	204	1 678	2,4%	77,9%
Occitanie		755	7 146	1 152	1 535	10 588	15,3%	74,6%
Hauts-de-France		931	2 371	2 687	471	6 460	9,4%	51,1%
Normandie			1 973	1 136	623	3 732	5,4%	52,9%
Pays de la Loire			4 789	2 297	1 227	8 313	12,0%	57,6%
Provence-Alpes-Côte d'Azur		1 574	311	167	131	2 183	3,2%	86,3%
Corse		30				30	0,0%	100,0%
Total	1 101	9 489	31 686	16 893	9 893	69 062	100%	61,2%

7.4 Répartition territoriale des opérations de PSLA depuis 2010

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/07.04

	Zone Abis		Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C		Total PSLA	Dont % hors agglo
Région	En agglo	hors agglo	En agglo	hors agglo	En agglo	hors agglo	En agglo	hors agglo	En agglo	hors agglo		
Ile-de-France	1 101		5 362		137	23	54	9			6 686	0,5%
Grand Est					1 467	45	829	140	147	106	2 734	10,6%
Nouvelle-Aquitaine					4 207	14	753	54	181	122	5 331	3,6%
Auvergne-Rhône-Alpes			747	90	3 900	76	3 655	137	1 977	1 248	11 830	13,1%
Bourgogne-Franche-Comté					350		436	14	258	100	1 158	9,8%
Bretagne					3 570		2 955	251	1 309	254	8 339	6,1%
Centre-Val de Loire					1 307		154	13	141	63	1 678	4,5%
Occitanie			755		7 146		1 131	21	918	617	10 588	6,0%
Hauts-de-France			931		2 371		2 407	280	334	137	6 460	6,5%
Normandie					1 973		957	179	233	390	3 732	15,2%
Pays de la Loire					4 779	10	2 173	124	962	265	8 313	4,8%
Provence-Alpes-Côte d'Azur			1 574		311		158	9	112	19	2 183	1,3%
Corse			30								30	0,0%
Total	1 101	0	9 399	90	31 518	168	15 662	1 231	6 572	3 321	69 062	4 810
		0,0%		0,9%		0,5%		7,3%		33,6%		7,0%

Répartition par zone :						
du total des PSLA		1,6%	13,7%	45,9%	24,5%	14,3%
des PSLA hors agglo		0,0%	1,9%	3,5%	25,6%	69,0%

Agglo = unité urbaine au sens de l'INSEE

7.5 PSLA financés depuis 2010

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/07.05

Région	Nb logts	Part dans le total national
Occitanie	11 830	13,52%
Auvergne-Rhône-Alpes	10 588	12,10%
Bretagne	8 339	9,53%
Ile-de-France	8 313	9,50%
Nouvelle-Aquitaine	6 686	7,64%
Normandie	6 460	7,38%
Provence-Alpes-Côte d'Azur	5 331	6,09%
Centre-Val de Loire	3 732	4,27%
Hauts-de-France	2 734	3,12%
Bourgogne-Franche-Comté	2 183	2,49%
Grand Est	1 678	1,92%
Corse	1 158	1,32%
Pays de la Loire	30	0,03%
Total	69 062	

Typologie	Nb logts	%
membre d'un pôle urbain	50 299	72,8%
couronne périurbaine	13 248	19,2%
Autres communes	5 515	8,0%

8.1 Coût des logements ordinaires neufs (PLAI, PLUS, PLS), en euros HT/m² de SU

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/08.01

Région	Hors VEFA					
	Nb logts	SU/logt (m2)	Coût total	dont coût bâtiment	dont charge foncière	dont prestations intellectuelles
Ile-de-France	3 666	59	3 947	2 287	1 273	387
Grand Est	2 003	68	2 357	1 617	498	242
Nouvelle-Aquitaine	2 741	68	2 181	1 387	576	217
Auvergne-Rhône-Alpes	2 592	69	2 796	1 827	646	323
Bourgogne-Franche-Comté	633	71	2 209	1 580	386	243
Bretagne	2 832	64	2 424	1 783	368	273
Centre-Val de Loire	689	67	2 460	1 630	557	272
Occitanie	3 375	64	2 296	1 421	653	222
Hauts-de-France	3 916	66	2 391	1 646	523	222
Normandie	1 177	70	2 386	1 690	448	249
Pays de la Loire	1 851	64	2 745	1 924	530	292
Provence-Alpes-Côte d'Azur	1 437	64	3 085	1 918	853	315
Corse	170	70	2 140	1 598	309	233
Moyenne (hors IDF)	23 416	66	2 462	1 655	553	255
France	27 082	65	2 644	1 732	641	271

VEFA			
Nb logts	SU/logt (m2)	Coût total	% logts en VEFA
7 716	60	4 371	67,79%
1 943	68	2 074	49,24%
3 424	66	2 098	55,54%
4 742	68	2 835	64,66%
614	60	1 984	49,24%
996	69	1 801	26,02%
939	67	2 665	57,68%
3 710	65	2 604	52,36%
3 874	65	2 222	49,73%
976	65	2 451	45,33%
1 743	65	2 182	48,50%
3 421	64	3 988	70,42%
275	63	1 978	61,80%
26 657	65,73	2 576	53,24%
34 373	64,53	2 953	55,93%

La décomposition du coût en 3 postes est celle de l'arrêté du 17 octobre 2011.

Cette analyse ne prend pas en compte les opérations en usufruit ni les opérations de l'Anru, ni les opérations en acquisition amélioration, ni les structures collectives.

8.2 Mode de chauffage principal des opérations financées (LLS et PSLA)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/08.02

Région	Gaz	Electricité	Chauffage urbain	Bois	Autres	Nbre de lgts financés
Ile-de-France	65,7%	14,5%	15,5%	1,8%	2,5%	20 720
Grand Est	76,8%	11,4%	7,5%	1,5%	2,9%	5 717
Nouvelle-Aquitaine	57,7%	26,9%	5,4%	1,2%	8,8%	8 153
Auvergne-Rhône-Alpes	74,5%	14,9%	3,1%	2,1%	5,3%	12 043
Bourgogne-Franche-Comté	58,6%	7,2%	22,5%	3,5%	8,2%	1 979
Bretagne	64,3%	27,4%	3,1%	0,5%	4,7%	5 582
Centre-Val de Loire	79,2%	15,8%	2,1%	0,1%	2,9%	2 260
Occitanie	47,0%	45,7%	1,1%	0,7%	5,5%	9 984
Hauts-de-France	82,7%	13,8%	1,7%	0,4%	1,4%	9 641
Normandie	73,0%	16,4%	1,9%	3,8%	4,9%	3 014
Pays de la Loire	56,5%	31,8%	5,2%	1,5%	5,0%	5 545
Provence-Alpes-Côte d'Azur	29,7%	67,7%	0,1%	0,6%	1,9%	7 836
Corse	41,2%	57,5%	0,0%	0,0%	1,3%	677

Moyenne nationale	63,2%	25,3%	6,2%	1,4%	4,1%	100%
--------------------------	--------------	--------------	-------------	-------------	-------------	-------------

Nombre de logements concernés	58 830	23 521	5 745	1 262	3 793	93 151
-------------------------------	---------------	---------------	--------------	--------------	--------------	---------------

La rubrique « Autres » comprend les modes de chauffage suivants : butane / propane, fuel, géothermie, solaire, pompe à chaleur et autres modes de chauffage.

N.B. : le mode de chauffage « Chauffage urbain » est vraisemblablement sous-renseigné, par confusion avec le mode de chauffage « gaz », lors de l'instruction de certains dossiers.

8.3 Répartition des logements financés par typologie : logements ordinaires, PLAI, PLUS, PLS

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/08.03

	2018			2019			2020		
Nb total de logts ordinaires	93 160			91 643			69 623		
	Nb logts par typologie	Part du total	SU moyenne en m ² / logt	Nb logts par typologie	Part du total	SU moyenne en m ² / logt	Nb logts par typologie	Part du total	SU moyenne en m ² / logt
Type 1	10 708	11,5%	29,0	10 727	15,5%	25,3	4 683	6,7%	25,3
Type 2	28 606	30,7%	49,4	30 166	43,5%	48,8	22 639	32,6%	48,8
Type 3	34 813	37,3%	68,5	32 415	46,7%	68,6	26 348	38,0%	68,6
Type 4	16 678	17,9%	86,1	16 124	23,2%	86,0	13 917	20,1%	86,0
Type 5 +	2 355	2,5%	102,8	2 211	3,2%	103,1	1 807	2,6%	103,1
Total	93 160		62,1	91 643		60,9	69 394		64,1

Part des logements ordinaires sur le total LLS				SU moyenne par logement (en m ²)					
				Toutes zones	Zone A bis	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C
2018	2019	2020		2018	2019	2020			
Part des logts ordinaires	85,8%	86,9%	79,6%	62,1	49,2	60,6	56,8	60,0	58,4
TOTAL LLS	108 612	105 453	87 501	60,9	48,6	58,2	61,3	67,0	68,8
				64,1	56,1	61,1	63,5	66,6	69,6

9.1 Les maîtrises d'œuvre urbaines et sociales (MOUS) financées par catégorie

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/09.01

Type de MOUS	Part dans le total des MOUS	Subvention État	Autres subventions	Taux moyen de subvention
Non renseigné	8,6%	155 000	140 000	95,2%
Production de LLTS (type 2)	5,8%	98 958	48 000	70,0%
Mobilisation de LLTS (type 3)	5,4%	51 600	107 455	81,3%
situations exceptionnelles (type 6)	4,2%	153 259		100,0%
Aide au maintien (type 4)	31,4%	375 553	635 137	88,9%
AMO (type 5)	2,4%	43 486	27 670	82%
problèmes identifiés (type 1)	16,1%	71 000	493 944	96,8%
dispositif hébergement d'urgence (type7)	14,6%	152 015	258 247	77%
	11,5%	1 140 872	2 065 744	95%
Part des subventions sur le montant de financement de la décision principale :	88,5%	31,5%	57,0%	

Les maîtrises d'œuvre urbaines et sociales : typologie

Depuis 2011, lors de l'instruction d'un dossier de MOUS, les services sont invités à le classer d'après la typologie suivante:

Type 1 : réponse à des problèmes de logement rencontrés par un ou des groupes de personnes identifiées

Type 2 : production de logements très sociaux sans connaître les personnes qui en bénéficient

Type 3 : mobilisation de logements à destination très sociale (AIVS, bureau d'aide ou d'accès au logement...)

Type 4 : aide au maintien dans le logement (amélioration du logement, prévention des expulsions, diagnostic social FTM...)

Type 5 : assistance à maîtrise d'ouvrage (animation du PDALPD, observation de la demande locative sociale...)

Type 6 : situations exceptionnelles (catastrophes naturelles ou industrielles...)

Type 7 : dispositifs d'hébergement d'urgence en Île-de-France

Type 8 : campements et MOUS (circulaire interministérielle du 26 août 2012 - NOR INTK1233053C)

Le financement des MOUS est régi par la circulaire n° 95-63 du 2 août 1995 relative aux maîtrises d'œuvre urbaines et sociales pour l'accès au logement des personnes défavorisées.

Seuls 2 cas particuliers (types 6 et 7 de la nomenclature ci-dessus) sont prévus par le décret n° 2000-967 du 3 oct 2000 (art. 1) par dérogation aux dispositions du décret n° 99-1060 du 16 décembre 1999 relatif aux subventions de l'État.

10.1 LLS financés en région Ile-de-France

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/10.01

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
75	CG075	CD Paris	1 005	974	1 017	2 996
77	77288	CA Melun Val de Seine	174	27	40	241
77	DD077	DDT Seine et Marne	824	1 032	729	2 585
78	DD078	DDT Yvelines	766	670	576	2 012
91	DD091	DDT Essonne	693	944	1 098	2 735
92	DD092	UTHL92	490	582	823	1 895
93	DD093	UTHL93	773	919	2 086	3 778
94	DD094	UTHL94	892	743	705	2 340
95	95127	CA de Cergy-Pontoise	52	105	109	266
95	DD095	DDT Val d'Oise	813	266	401	1 480
Total			6 482	6 262	7 584	20 328

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI	20 775	Total PLUS-PLAI	12 744	Objectif atteint à	61,34%
Objectif total LLS	29 323				

Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 110 028 LLS)

10.2 LLS financés en région Grand Est

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/10.02

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
08	DD008	DDT Ardennes	44	70	51	165
10	DD010	DDT Aube	81	173	29	283
51	51108	CA de Châlons-en-Champagne	10	30		40
51	51454	CU du Grand Reims	144	39	35	218
51	DD051	DDT Marne	34	70	8	112
52	DD052	DDT Haute Marne	35	44	37	116
54	54115	CC du Bassin de Pompey	10	17		27
54	54395	Métropole du Grand Nancy	41	96	104	241
54	CG054	CD Meurthe et Moselle	130	244	49	423
55	CG055	CD Meuse	11	7		18
57	DD057	DDT Moselle	659	558	146	1 363
67	67482	Eurométropole de Strasbourg	329	304	344	977
67	CG067	CD Bas Rhin	144	391	76	611
68	68224	CA Mulhouse Alsace Agglomération	108	230	70	408
68	DD068	DDT Haut Rhin	126	149	119	394
88	DD088	DDT Vosges	12	26		38
Total			1 918	2 448	1 068	5 434

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI	4 662	Total PLUS-PLAI	4 366	Objectif atteint à	93,9%
Objectif total LLS	5 305	Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 110 028 LLS)			

10.3 LLS financés en région Nouvelle Aquitaine

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/10.03

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
16	DD016	DDT Charente	83	160	3	246
17	DD017	DDTM Charente Maritime	348	532	157	1 037
19	DD019	DDT Corrèze	73	49	37	159
23	DD023	DDT Creuse		6		6
24	CG024	CD Dordogne	224	324	15	563
33	33063	Bordeaux Métropole	575	511	646	1 732
33	CG033	CD de la Gironde	481	617	93	1 191
40	DD040	DDTM Landes	222	388	164	774
47	DD047	DDT Lot et Garonne	138	147		285
64	64102	CA du Pays Basque	166	246	119	531
64	64445	CA de Pau - Pyrénées	80	74	116	270
64	CG064	CD Pyrénées Atlantiques	58	249		307
79	DD079	DDT Deux Sèvres	182	133	113	428
86	86194	CA du Grand Poitiers	58	100	21	179
86	DD086	DDT Vienne	8	16	1	25
87	DD087	DDT Haute Vienne	80	104	49	233
Total			2 776	3 656	1 534	7 966

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI	7 763	Total PLUS-PLAI	6 432	Objectif atteint à	82,85%
Objectif total LLS	9 048	Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 110 028 LLS)			

10.4 LLS financés en région Auvergne-Rhône-Alpes

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/10.04

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
1	CG001	CD Ain	280	379	163	822
3	CG003	CD Allier	65	75	21	161
7	DD007	DDT Ardèche	71	156		227
15	DD015	DDT Cantal	16	31		47
26	DD026	DDT Drôme	151	257	58	466
38	38185	CA Grenoble Alpes Métropole	228	270	5	503
38	38563	CA du Pays Voironnais	43	77	12	132
38	DD038	DDT Isère	174	278	122	574
42	DD042	DDT Loire	169	241	209	619
43	DD043	DDT Haute Loire	17	45	70	132
63	63113	Clermont Auvergne Métropole	229	270	73	572
63	DD063	DDT Puy de Dôme	105	85	18	208
69	69123	Métropole de LYON	597	695	1 564	2 856
69	DD069	DDT Rhône	142	330	211	683
73	73065	CA Chambéry Métropole	186	68	50	304
73	DD073	DDT Savoie	20	20	100	140
74	74012	CA Annemasse- les Voirons-Agglomération	101	124	25	250
74	DD074	DDT Haute Savoie	928	776	572	2 276
Total			3 522	4 177	3 273	10 972

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI	10 207	Total PLUS-PLAI	7 699	Objectif atteint à	75,4%
Objectif total LLS	13 098	Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France: 110 028 LLS)			

10.5 LLS financés en région Bourgogne Franche-Comté

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/10.5

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
21	21231	Dijon Métropole	136	257	225	618
21	CG021	CD Côte d'Or	5	11	41	57
25	25056	CA du Grand Besançon	49	72	122	243
25	25388	CA du Pays de Montbéliard	82	141		223
25	CG025	CD Doubs	24	48	3	75
39	39198	CA du Grand Dole	11	19	3	33
39	CG039	CD Jura	15	43	6	64
58	DD058	DDT Nièvre	37	42		79
70	CG070	CD Haute Saône	20	79		99
71	71076	CA le Grand Chalon	3	6	18	27
71	DD071	DDT Saône et Loire	61	55	94	210
89	DD089	DDT Yonne	44	83	30	157
90	90010	CA Belfortaine	4	12	1	17
90	DD090	DDT Territoire de Belfort	2	4		6
Total			493	872	543	1 908

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI	1 490	Total PLUS-PLAI	1 365	Objectif atteint à	91,6%
Objectif total LLS	1 948	Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 110 028 LLS)			

10.6 LLS financés en région Bretagne

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/10.06

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
22	22050	CC de Dinan	18	37	2	57
22	22113	Lannion-Trégor Agglomération	46	46	3	95
22	22136	CC Cideral		10		10
22	22278	CA Saint-Brieuc Agglomération Baie d'Armor	54	102	134	290
22	DD022	DDTM Côtes d'Armor	72	113	2	187
29	29019	Brest Métropole	63	44	26	133
29	29151	CA Morlaix Communauté	16	12		28
29	29232	CA Quimper Bretagne Occidentale	137	167	29	333
29	CG029	CD Finistère	211	304	18	533
35	35238	Rennes Métropole	414	461	527	1 402
35	35288	CA du Pays de Saint Malo - Saint Malo Agglomération	36	65	84	185
35	35360	CA Vitré communauté	43	93	9	145
35	CG035	CD Ille et Vilaine	142	315	96	553
56	56121	CA du Pays de Lorient	160	116		276
56	56260	CA du Pays de Vannes Agglomération	113	196	22	331
56	DD056	DDTM Morbihan	89	150	369	608
Total			1 614	2 231	1 321	5 166

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI	3 845	Total PLUS-PLAI	3 845	Objectif atteint à	100,0%
Objectif total LLS	4 369	Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 110 028 LLS)			

10.7 LLS financés en région Centre-Val de Loire

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/10.07

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
18	18033	CA Bourges Plus	30	27	23	80
18	DD018	DDT Cher	11	26	16	53
28	DD028	DDT Eure et Loir	96	178	50	324
36	DD036	DDT Indre	24	52	6	82
37	37261	Tours Métropole Val de Loire	178	101	240	519
37	CG037	CD Indre et Loire	65	156	108	329
41	DD041	DDT Loir et Cher	65	92	96	253
45	45234	Orléans Métropole	71	76	84	231
45	CG045	CD Loiret	87	176	15	278
Total			627	884	638	2 149

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI	1 580	Total PLUS-PLAI	1 511	Objectif atteint à	95,6%
Objectif total LLS	2 031	Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 110 028 LLS)			

10.8 LLS financés en région Occitanie

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/10.08

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
9	DD009	DDT Ariège	10	26		36
11	DD011	DDTM Aude	199	212	20	431
12	12202	CA Rodez Agglomération	24	39		63
12	DD012	DDT Aveyron	3	15	45	63
30	30007	CA d'Alès agglomération	116	193	4	313
30	30189	CA de Nîmes Métropole	41	33	56	130
30	DD030	DDTM Gard	107	173	12	292
31	31395	CA du Muretain	127	236	91	454
31	31446	CA du Sicoval	39	70	8	117
31	31555	Toulouse Métropole	745	926	617	2 288
31	CG031	CD Haute Garonne	148	343	80	571
32	DD032	DDT Gers	50	57		107
34	34003	CA Hérault-Méditerranée	105	202	161	468
34	34032	CA de Béziers-Méditerranée	78	165	211	454
34	34108	CA Bassin de Thau	97	169	9	275
34	34172	Montpellier Méditerranée Métropole	722	494	373	1 589
34	CG034	CD Hérault	130	208	46	384
46	CG046	CD Lot	67	100		167
48	DD048	DDT Lozère	2	2	9	13
65	DD065	DDT Hautes Pyrénées	18	38	33	89
66	66136	CU Perpignan Méditerranée Métropole	43	93	21	157
66	DD066	DDTM Pyrénées Orientales	89	144		233
81	DD081	DDT Tarn	126	133	67	326
82	82121	CA Grand Montauban	70	59	62	191
82	CG082	CD Tarn et Garonne	47	118		165
Total			3 203	4 248	1 925	9 376

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI	10 021	Total PLUS-PLAI	7 451	Objectif atteint à	74,4%
Objectif total LLS	12 662	Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France: 110 028 LLS)			

10.9 LLS financés en région Hauts-de-France

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/10.09

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
2	2691	CA de Saint Quentin	126	30	62	218
2	2722	CA du Soissonnais	93	59	131	283
2	DD002	DDT Aisne	91	148	111	350
59	59178	CA du Douaisis [c.A.D.]	72	130	23	225
59	59183	CU de Dunkerque	82	129	73	284
59	59350	Métropole Européenne de Lille	437	1 006	518	1 961
59	59392	CA Maubeuge Val de la Sambre	50	108	42	200
59	59606	CA Valenciennes Métropole	75	158	131	364
59	59632	CA de la Porte du Hainaut	68	144	63	275
59	DD059	DDTM Nord	329	589	87	1 005
60	60057	CA du Beauvaisis	12	30	94	136
60	60159	CA de la Région de Compiègne	19	24	45	88
60	DD060	DDT Oise	224	329	297	850
62	62041	CU d'Arras	124	154	40	318
62	62119	CA de Béthune Bruay Noeux et environs	106	189		295
62	62160	CA du Boulonnais	21	38	88	147
62	62498	CA de Lens - Liévin	116	276	56	448
62	DD062	DDTM Pas de Calais	287	538	178	1 003
80	80021	CA Amiens Métropole	30	61	40	131
80	DD080	DDTM Somme	103	97	12	212
Total			2 465	4 237	2 091	8 793

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI	7 879	Total PLUS-PLAI	6 702	Objectif atteint à	85,1%
Objectif total LLS	8 953	Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 110 28 LLS)			

10.10 LLS financés en région Normandie

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/10.10

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
14	DD014	DDTM Calvados	256	338	147	741
27	27375	CA Seine - Eure	13	41	25	79
27	CG027	CD Eure	46	91	42	179
50	DD050	DDTM Manche	72	110	57	239
61	DD061	DDT Orne	21	93	110	224
76	76114	CA Caux Seine Agglo	35	77	11	123
76	76217	CA de la Région Dieppoise	20	22	42	84
76	76351	CA Havraise (Co.D.A.H.)	133	134	52	319
76	76540	Métropole Rouen Normandie	111	237	60	408
76	CG076	CD Seine Maritime	93	132	25	250
Total			800	1 275	571	2 646

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI	2 453	Total PLUS-PLAI	2 075	Objectif atteint à	84,6%
Objectif total LLS	3 082	Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 110 028 LLS)			

10.11 LLS financés en région Pays de la Loire

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/10.11

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
44	44109	Nantes Métropole	176	393	311	880
44	44184	CA de la Région Nazairienne et de l'Estuaire (Carene)	65	106	58	229
44	DD044	DDTM Loire Atlantique	283	370	152	805
49	49007	CU Angers Loire Métropole	167	252	245	664
49	CG049	CD Maine et Loire	130	181	342	653
53	53130	CA de Laval	39	57	5	101
53	CG053	CD Mayenne	38	59	2	99
72	72181	CU le Mans Métropole	136	175	18	329
72	CG072	CD Sarthe	88	117	8	213
85	85191	CA la Roche Sur Yon - Agglomération	45	36	57	138
85	CG085	CD Vendée	149	308	217	674
Total			1 316	2 054	1 415	4 785

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI	5 432	Total PLUS-PLAI	3 370	Objectif atteint à	62,0%
Objectif total LLS	6 617	Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 110 028 LLS)			

10.12 LLS financés en région Provence-Alpes-Côte d'Azur

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/10.12

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
4	DD004	DDT Alpes de Haute Provence	68	89		157
5	DD005	DDT Hautes Alpes	26	28	48	102
6	6004	CA de Sophia Antipolis	97	184	30	311
6	6088	Métropole Nice Côte d'Azur	169	346	367	882
6	DD006	DDTM Alpes Maritimes	108	211	220	539
13	13004	CA d'Arles-Crau-Camargue-Montagnette	34	55	20	109
13	13055	Métropole d'Aix-Marseille-Provence	806	723	666	2 195
13	DD013	DDTM Bouches du Rhône	38	53	27	118
83	13055	Métropole d'Aix-Marseille-Provence	19	3		22
83	83050	CA Dracénoise	26	60		86
83	DD083	DDTM Var	513	840	535	1 888
84	13055	Métropole d'Aix-Marseille-Provence	248	409	235	892
84	DD084	DDT Vaucluse	2 152	3 001	2 148	7 301
Total			4 304	6 002	4 296	14 602

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI	10 475	Total PLUS-PLAI	5 153	Objectif atteint à	49,2%
Objectif total LLS	13 175	Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France: 110 028 LLS)			

10.13 LLS financés en région Corse

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/10.13

Département	Territoire		PLAI	PLUS	PLS	Total LLS
2A	DD02A	DDTM Corse du Sud	303	130	44	477
2B	DD02B	DDTM Haute Corse	80	111	9	200
Total			383	241	53	677

Objectif notifié à la région en PLUS-PLAI	417	Total PLUS-PLAI	624	Objectif atteint à	149,6%
Objectif total LLS	417	Il s'agit d'objectifs initiaux notifiés aux DREAL (Total France : 110 028 LLS)			

11.1 LLS financés par territoire de programmation (hors ANRU)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/11

Code	Département	Territoire	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011
01	CG001	CD Ain	822	1 090	1 331	1 642	1 656	1 435	1 580	1 345	998	921
02	DD002	DDT Aisne	350	426	337	434	282	120	237	219	156	114
02	02691	CA de Saint Quentin	218	23	116	33	25	9	10		6	
02	02722	GrandSissois Agglomération	283	94	110	55	70	81	125	134	84	60
03	CG003	CD Allier	161	206	189	280	72	191	127	77	162	172
04	DD004	DDT Alpes de Haute Provence	157	283	173	163	229	176	118	119	74	297
05	DD005	DDT Hautes Alpes	102	70	66	220	196	148	131	136	52	126
06	06088	Métropole Nice Côte d'Azur	882	1 552	1 814	1 334	1 490	883	959	821	939	566
06	DD006	DDTM Alpes Maritimes	539	1 413	832	1 255	1 056	702	972	1 032	367	628
06	06004	CA de Sophia Antipolis	311	405	469	509	573	853				
07	DD007	DDT Ardèche	227	386	263	181	295	299	375	559	217	217
08	DD008	DDT Ardennes	165	148	159	163	280	141	127	170	72	85
09	DD009	DDT Ariège	36	36	28	44	42	48	51	105	48	89
10	DD010	DDT Aube	283	237	516	448	437	474	493	645	226	278
11	DD011	DDTM Aude	431	404	443	403	357	425	617	796	374	504
12	DD012	DDT Aveyron	63	30	239	311	69	101	29	239	102	188
12	12202	CA Rodez Agglomération	63	122	146	175	94	122	61			
13	13001	CA du Pays d'Aix-en-Provence								815	219	256
13	13005	CA du Pays d'Aubagne et de l'Etoile					250	152	135	341	215	4
13	13103	Agglopolo Provence					535	314	174			
13	13055	Métropole d'Aix-Marseille-Provence	2 217	2 968	3 170	4 022	2 232	1 823	1 403	1 640	525	965
13	13004	CA d'Arles-Crau-Camargue-Montagnette	109	107	103	79	19	139	112	112	73	278
13	DD013	DDTM Bouches du Rhône	118	271	65	190	1 932	1 199	992	954	856	633
14	DD014	DDTM Calvados	741	873	1 188	898	1 459	1 188	1 223	1 596	949	1 183
15	DD015	DDT Cantal	47	34	247	166	74	81	157	143	78	67
16	DD016	DDT Charente	246	283	194	327	211	157	224	164	348	140
17	DD017	DDTM Charente Maritime	1 037	1 053	970	665	776	716	920	1 132	549	544
18	18033	CA Bourges Plus	80	246	36	58	1	42	42	22	119	4
18	DD018	DDT Cher	53	282	30	19	43	14	13	225	52	37
19	DD019	DDT Corrèze	159	209	143	132	303	130	94	236	162	72
21	21231	Dijon Métropole	618	481	780	674	762	683	568	475	773	693
21	CG021	CD Côte d'Or	57	14	16	78	56	143	92	83	127	80
22	22278	CA Saint-Brieuc Armor Agglomération	290	139	200	141	202	113	183	147	198	146
22	DD022	DDTM Côtes d'Armor	187	217	150	189	338	160	191	485	269	203
22	22113	CA Lannion-Trégor Communauté	95	57	114	122	115	75	45	65	54	16
22	22050	CA Dinan Agglomération	57	79	42	100	29	78	20	165		
22	22136	CC Loudéac Communauté - Bretagne Centre	10	6	8	12	12	8	13	42	25	26
23	DD023	DDT Creuse	6	7	6	5	17	17	31	26	34	31

11.1 LLS financés par territoire de programmation (hors ANRU)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/11

Code	Département	Territoire	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011
24	CG024	CD Dordogne	563	474	328	449	127	339	475	263	105	190
25	25056	CU Grand Besançon Métropole	243	140	163	179	329	309	153	164	122	152
25	25388	CA Pays de Montbéliard Agglomération	223	82	108	111	133	111	44	47	16	129
25	CG025	CD Doubs	75	126	84	117	71	57	18	59	77	67
26	DD026	DDT Drôme	466	630	582	595	1 085	666	777	760	706	624
27	27229	CA Evreux Portes de Normandie									70	46
27	CG027	CD Eure	179	229	239	228	286	619	315	394	158	91
27	27375	CA Seine - Eure	79	78	105	134	31	63	161	104	62	82
28	DD028	DDT Eure et Loir	324	398	511	309	381	314	493	508	310	297
29	CG029	CD Finistère	533	557	476	641	513	536	408	718	475	523
29	29019	Brest Métropole	133	306	377	243	317	310	271	581	574	361
29	29232	CA Quimper Bretagne Occidentale	333	182	344	175	160	247	85	199	158	
29	29151	CA Morlaix Communauté	28	83	48	147	19	55	201	301	108	62
2A	DD02A	DDTM Corse du Sud	477	187	369	282	384	268	259	304	116	100
2B	DD02B	DDTM Haute Corse	200	251	150	149	265	140	89	190	113	149
30	DD030	DDTM Gard	292	233	459	473	386	279	420	568	702	132
30	30189	CA de Nîmes Métropole	130	548	358	522	292	287	653	297	154	340
30	30007	CA Alès Agglomération	313	106	196	225	509	123	201	285	100	30
31	31555	Toulouse Métropole	2 288	3 378	2 920	3 900	3 353	2 932	2 701	3 566	1 796	1 979
31	CG031	CD Haute Garonne	571	597	379	513	850	617	1 129	737	651	508
31	31395	CA Le Muretain Agglo	454	314	232	387	486	206	289	339	178	198
31	31446	CA du Sicoval	117	68	169	293	245	343	176	251	299	241
32	DD032	DDT Gers	107	96	119	158	96	288	316	159	141	110
33	DD033	DDTM Gironde								1 295	931	151
33	33063	Bordeaux Métropole	1 732	2 429	3 225	3 928	3 451	3 117	3 852	3 401	2 966	2 638
33	CG033	CD de la Gironde	1 191	1 983	1 954	1 474	1 466	1 503	1 133			
34	34172	Montpellier Méditerranée Métropole	1 589	1 955	1 688	1 701	2 738	1 532	1 686	1 481	1 427	937
34	34032	CA de Béziers-Méditerranée	454	245	575	425	634	221	255	309	156	139
34	34108	CA Sète Agglopôle Méditerranée	275	267	306	233	339	116				
34	34003	CA Hérault-Méditerranée	468	357	298	104	214	229	104	262	185	97
34	CG034	CD Hérault	384	585	205	426	296	524	541	522	597	496
35	35238	Rennes Métropole	1 402	1 120	1 540	1 270	1 244	1 533	1 097	1 055	961	877
35	CG035	CD Ille et Vilaine	553	423	584	555	736	655	558	465	318	327
35	35288	CA du Pays de Saint Malo Agglomération	185	267	275	169	222	195	126	121	53	163
35	35360	CA Vitré Communauté	145	55	116	165	134	100	108	100	61	64
36	DD036	DDT Indre	82	113	164	116	74	110	91	176	110	104
37	CG037	CD Indre et Loire	329	260	468	338	341	583	216	390	207	283
37	37261	Tours Métropole Val de Loire	519	249	420	414	490	535	635	563	657	375
38	38544	CA Vienne Condrieu										38
38	38185	Grenoble-Alpes-Métropole	503	1 032	1 047	1 099	957	988	1 128	1 364	887	605

11.1 LLS financés par territoire de programmation (hors ANRU)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/11

Code	Département	Territoire	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011
38	DD038	DDT Isère	574	727	785	575	902	924	819	824	699	437
38	38563	CA du Pays Voironnais	132	248	245	215	198	191	153	141		96
39	39300	CA ECLA (Espace Communautaire Lons Agglomération)				71	23	62	4		16	10
39	DD039	DDT Jura						3			143	33
39	39198	CA du Grand Dole	33	44	56	48	7	24	8	45		
39	CG039	CD Jura	64	178	45	42	43	113	31	42		
40	DD040	DDTM Landes	774	1 113	675	1 111	1 096	670	354	648	273	313
41	41018	CA de Blois "Agglopolys"						45	32	126	4	10
41	DD041	DDT Loir et Cher	253	188	225	277	109	37	66	66	83	138
42	DD042	DDT Loire	619	523	480	518	907	485	465	676	842	1 100
43	DD043	DDT Haute Loire	132	92	164	108	59	61	141	235	66	72
44	CG044	CD Loire Atlantique										812
44	44109	Nantes Métropole	880	1 362	2 375	2 122	2 464	1 969	2 551	2 071	1 960	1 678
44	DD044	DDTM Loire Atlantique	805	932	944	1 002	1 016	616	1 014	874	951	
44	44184	CA de la Région Nazairienne et de l'Estuaire (CARENE)	229	395	394	302	353	237	338	365		
45	DD045	DDT Loiret						108				
45	45234	Orléans Métropole	231	688	386	391	257	380	439	410	267	221
45	CG045	CD Loiret	278	465	328	307	138	173	262	251	221	252
46	CG046	CD Lot	167	63	92	94	111	198	129	147	103	140
47	DD047	DDT Lot et Garonne	285	290	281	328	284	172	228	217	163	196
48	DD048	DDT Lozère	13	49	16	58	26	106	24	110	139	42
49	49007	CU Angers Loire Métropole	664	707	472	557	542	685	759	655	479	639
49	CG049	CD Maine et Loire	653	369	437	405	523	452	618	487	398	250
50	50129	CA du Cotentin					4	17	60	55	81	28
50	DD050	DDTM Manche	239	243	174	128	153	155	81	295	193	90
51	51454	CU du Grand Reims	218	338	344	407	551	545	410	604	207	244
51	DD051	DDT Marne	112	88	139	26	209	346	164	79	79	107
51	51108	CA de Châlons-en-Champagne	40	148	104	60	68	39	133	79	149	73
52	DD052	DDT Haute Marne	116	42	146	158	123	98	130	110	237	60
53	CG053	CD Mayenne	99	97								
53	53130	Laval Agglomération	101	143	209	146	139	88	96	248	125	110
53	DD053	DDT Mayenne			124	67	71	103	55	183	98	48
54	54395	Métropole du Grand Nancy	241	336	292	717	565	455	524	494	275	310
54	CG054	CD Meurthe et Moselle	423	269	291	183						
54	54115	CC du Bassin de Pompey	27	6	16	27	19	122	22	40	63	138
54	DD054	DDT Meurthe et Moselle			3		351	239	670	507	271	178
55	CG055	CD Meuse	18		141	15	62		6	10	56	28
56	CG056	CD Morbihan							366	350	421	212
56	56121	CA Lorient Agglomération	276	215	503	471	245	251	366	445	207	346
56	DD056	DDTM Morbihan	608	302	383	289	352	152				
56	56260	CA Golfe du Morbihan - Vannes Agglomération	331	344	349	233	140	263	176	332	254	324
57	DD057	DDT Moselle	1 363	1 107	1 255	1 192	1 594	1 230	1 590	1 401	817	719
58	DD058	DDT Nièvre	79	25		106	193	98	54	195	60	68
59	59350	Métropole Européenne de Lille	1 961	1 112	2 691	2 645	1 887	2 677	2 516	2 458	1 891	2 031
59	DD059	DDTM Nord	1 005	840	645	699	854	679	559	535	371	365
59	59183	CU de Dunkerque	284	269	276	225	185	290	329	361	384	342

11.1 LLS financés par territoire de programmation (hors ANRU)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/11

Code	Département	Territoire	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011
59	59392	CA Maubeuge Val de Sambre	200	357	247	139	70	166	74	46	107	184
59	59178	CA Douaisis Agglo	225	151	210	172	117	20	368	272	300	350
59	59606	CA Valenciennes Métropole	364	177	114	214	190	343	133	319	278	299
59	59632	CA de la Porte du Hainaut	275	160	111	103	33	186	189	301	241	294
60	CG060	CD Oise										517
60	DD060	DDT Oise	850	822	652	829	862	701	914	968	445	
60	60159	CA de la Région de Compiègne et de la Basse Automne	88	242	115	108	75	107	49	76	113	158
60	60057	CA du Beauvaisis	136	191	92	29	168	105	122	175	84	15
61	DD061	DDT Orne	224	123	218	183	95	64	98	111	161	202
62	DD062	DDTM Pas de Calais	1 003	927	695	794	849	795	658	852	631	764
62	62498	CA de Lens - Liévin	448	435	518	450	316	399	599	245	183	325
62	62041	CU d'Arras	318	339	422	27	212	193	283	84	138	105
62	62119	CA de Béthune-Bruay, Artois-Lys Romane	295	195	322	365	226	156	407	270	204	134
62	62160	CA du Boulonnais	147	166	143	84	74	221	295	213	312	164
63	63113	Clermont Auvergne Métropole	572	706	754	754	733	649				
63	DD063	DDT Puy de Dôme	208	346	283	207	320	155	1 432	1 440	996	674
64	64102	CA du Pays Basque	531	415	833	497	562	500	215	568	488	426
64	64445	CA Pau Béarn Pyrénées	270	212	292	262	337	437	431	454	183	109
64	CG064	CD Pyrénées Atlantiques	307	243	232	164	629	615	771	467	359	423
65	DD065	DDT Hautes Pyrénées	89	32	159	110	199	116	149	189	249	175
66	DD066	DDTM Pyrénées Orientales	233	256	317	491	249	520	420	552	286	322
66	66136	CU Perpignan Méditerranée Métropole	157	546	283	591	642	556	404	689	541	550
67	67482	Eurométropole de Strasbourg	977	1 233	1 372	1 352	1 239	1 322	1 182	1 606	1 267	1 187
67	CG067	CD Bas Rhin	611	371	429	428	680	311	379	305	353	443
68	CG068	CD Haut Rhin				176	242	306	174	245	166	320
68	68224	CA Mulhouse Alsace Agglomération	408	455	392	236	373	142	271	403	158	235
68	DD068	DDT Haut Rhin	394	345	262							
69	69123	Métropole de Lyon	2 856	4 039	3 029	3 881	3 824	3 863	3 916	3 577	2 490	2 440
69	DD069	DDT Rhône	683	1 041	1 132	754	1 259	932	531	588	49	22
70	70550	CA de Vesoul									5	63
70	CG070	CD Haute Saône	99	137	104	87	149	113	95	54	80	79
71	DD071	DDT Saône et Loire	210	401	493	263	477	308	167	341	140	125
71	71076	CA Le Grand Chalons	27	15	41	115	20	12	18	57		92
72	CG072	CD Sarthe	213	116	184	219	103	152	112	354	151	130
72	72181	CU Le Mans Métropole	329	473	99	183	350	362	235	305	202	187
73	73065	CA du Grand Chambéry	304	251	390	361	309	225	261	386	399	159
73	DD073	DDT Savoie	140	148	389	265	639	194	255	423	249	432
74	DD074	DDT Haute Savoie	2 276	2 546	1 796	1 997	2 090	1 481	1 203	1 302	1 062	867
74	74012	CA Annemasse-Les Voirons-Agglomération	250	266	388	336	246	131	145	84	70	209
75	CG075	CD Paris	2 996	6 720	6 381	6 844	7 584	7 493	7 186	7 248	3 478	4 137
76	CG076	CD Seine Maritime	250	261								
76	76540	Métropole Rouen Normandie	408	927	668	1 090	734	1 383	1 212	1 115	1 129	1 353
76	76351	Le Havre Seine Métropole	319	288	280	306	385	619	398	513	309	407
76	DD076	DDTM Seine Maritime			278	302	174	181	212	189	216	189
76	76217	CA de la Région Dieppoise	84	68	81	116	54	50	76	108	147	128
76	76114	CA Caux Seine Agglo	123	91	18	56	54	83	162	140	226	97

11.1 LLS financés par territoire de programmation (hors ANRU)

Requête disponible dans Sisal : SISAL/01_VADEMECUM/02_CATALOGUE_2020/11

Code	Département	Territoire	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011
77	DD077	DDT Seine et Marne	2 585	3 251	3 353	3 577	3 880	2 012	1 699	2 467	1 361	479
77	77288	CA Melun Val de Seine	241	237	221	255	179	94	98	77	53	94
78	DD078	DDT Yvelines	2 012	3 671	3 609	2 826	3 993	3 861	3 283	3 161	1 730	1 946
79	DD079	DDT Deux Sèvres	428	225	170	163	151	116	166	333	104	170
80	CG080	CD Somme						170	212	146		
80	80021	CA Amiens Métropole	131	240	270	585	1 109	406	223	364		
80	DD080	DDTM Somme	212	145	168	288	273				446	491
81	DD081	DDT Tarn	326	274	102	54	162	230	225	318	315	267
82	82121	CA Grand Montauban	191	326	142	182	142	53	81	42	65	54
82	CG082	CD Tarn et Garonne	165	60	125	82	106	139	75	89	122	146
83	83061	CA Var Esterel Méditerranée (CAVEM)				110	353	409	200	296	220	75
83	DD083	DDTM Var	1 888	1 708	2 343	1 231	2 084	1 517	1 494	1 557	906	403
83	83050	Dracénie Provence Verdon Agglomération	86	211	630	200	583	328	174	132	18	106
84	DD084	DDT Vaucluse	892	804	901	739	752	933	969	548	542	415
85	CG085	CD Vendée	674	675	760	744	982	521	562	690	636	565
85	85191	CA La Roche sur Yon - Agglomération	138	158	130	316	72	96	75	148	182	59
86	86194	CU du Grand Poitiers	179	136	116	147	63	99	119			
86	DD086	DDT Vienne	25	161	103	110	160	90	194	836	411	180
87	DD087	DDT Haute Vienne	233	196	259	526	338	339	198	353	172	262
88	DD088	DDT Vosges	38	100	64	135	25	33	124	63	153	84
89	DD089	DDT Yonne	157	194	186	365	141	97	187	340	136	152
90	DD090	DDT Territoire de Belfort	6	1		14	21	8	10		41	22
90	90010	CA Grand Belfort	17	27	17	21	38	39		23	46	12
91	DD091	DDT Essonne	2 735	3 405	2 871	4 143	3 686	3 892	2 234	3 519	1 823	2 740
92	CG092	CD Hauts de Seine									2 857	3 279
92	DD092	UTHL92	1 895	3 086	3 286	3 089	2 556	1 818	3 070	2 903		
93	DD093	UTHL93	3 778	2 758	2 924	3 135	4 893	4 478	4 434	3 401	2 819	2 814
94	DD094	UTHL94	2 340	3 111	3 114	2 695	4 208	3 050	2 960	3 466	1 661	1 465
95	DD095	DDT Val d'Oise	1 480	2 219	2 654	2 782	3 323	2 320	1 386	2 679	943	2 881
95	95127	CA de Cergy-Pontoise	266	497	218	229	259	406	524	613	716	433

Index des requêtes disponibles sur l'Infocentre Sisal

1. Données générales

Détail des crédits engagés sur le programme 135	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/01.04
Évolution du nombre de logements locatifs sociaux financés (Hors ANRU)	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/01.05
Évolution du nombre de LLS financés depuis 2009, hors ANRU et hors DOM	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/01.06
Nombre de LLS financés par produit	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/01.07
Répartition entre acquisition-amélioration (A. A) et neuf	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/01.14
Proportion de logements en acquisition-amélioration financés	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/01.15

2. Les logements financés par région et par zone

Répartition des LLS par zone	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/02.01
Répartition des LLS par zone et par produit	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/02.02
Pourcentage de LLS financés par région et par zone ABC	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/02.03
Poids des LLS financés dans les grands pôles urbains (hors ANRU et DOM)	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/02.04
LLS financés en acquisition-amélioration - Part des logements vacants par produit	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/02.05
LLS financés en acquisition-amélioration - Part des logements vacants par produit et par région	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/02.06
Logements financés dans les communes soumises aux dispositions de l'article 55 de la loi SRU	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/02.07
Opérations financées dans le cadre du PNRQAD	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/02.08
Opérations financées au titre du Programme d'Investissement d'Avenir (PIA)	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/02.09
Part des opérations financées par les délégataires	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/02.10
Opérations RHVS financées	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/02.11

3. Les publics particuliers

Logements sociaux financés par type de bénéficiaire et par région	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/03.01
Logements étudiants	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/03.02
Logements sociaux financés par type de produit et bénéficiaires	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/03.03
Logements financés par nature de logement et par bénéficiaires	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/03.04
Logements "autonomie" ASV	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/03.05
Logements ordinaires dédiés prioritairement aux jeunes de moins de 30 ans	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/03.05 bis
Programmes mixtes (logements ordinaires dédiés prioritairement aux personnes en perte d'autonomie et aux jeunes de moins de 30 ans)	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/03.05 ter
Foyers pour personnes âgées et dépendantes	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/03.06
PLS pour personnes âgées et handicapées financés depuis 2009	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/03.07
Opérations d'hébergement financés (PSH)	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/03.08
Gens du voyage : nombre de places financées et montant des subventions par catégorie	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/03.10

4. La réhabilitation du parc social

Actions de réhabilitation du parc social	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/04.01
Traitement des foyers de travailleurs migrants	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/04.02
Traitement des foyers de travailleurs migrants : maîtres d'ouvrage	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/04.03

5. Les Maîtres d'ouvrage

Logements sociaux financés par catégorie de M.O.	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/05.01
Activité des différentes catégories de Maître d'ouvrage	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/05.02

6. Les plans de financement moyen des opérations

Montant moyen de subvention Etat pour les PLAI en logements ordinaires	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/06.01
Montant moyen de subvention Etat pour les PLAI en logements collectifs	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/06.02
Montant moyen de subvention Etat pour les PLUS	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/06.03
Surcharge foncière et prime spécifique en Ile-de-France	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/06.04
Surcharge foncière et prime spécifique en Ile-de-France par zone	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/06.05
Plan de financement moyen des opérations	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/06.06
Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) : tous LLS - hors ANRU	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/06.07
Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) : Logements étudiants	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/06.08
Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) : Logements ordinaires - PLAI	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/06.09
Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) : Logements ordinaires - PLUS	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/06.10
Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) : Logements ordinaires - PLS	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/06.11
Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) : Logements foyers pour personnes âgées ou handicapées en PLS	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/06.12
Plan de financement moyen des opérations financées (en €/logement) : Résidences sociales - PLAI	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/06.13

7. Les PSLA

Répartition territoriale des logements PSLA financés	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/07.01
Logements financés en PSLA depuis 2009 : répartition par zone ABC	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/07.02
PSLA par zone et par région	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/07.03
PSLA Agglomération / hors Agglomération	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/07.04
PSLA financés depuis 2009	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/07.05

8. Caractéristiques techniques des opérations

Coût des logements ordinaires neufs (PLAI, PLUS, PLS) en € /m2 de SU	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/08/01
Mode de chauffage principal des opérations financées (LLS et PSLA)	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/08.02
Répartition des logements financés par typologie	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/08.03

9. Actions d'accompagnement

MOUS financés par catégorie	SISAL/01_Vademecum/02_CATALOGUE_2020/09.01
-----------------------------	--

Glossaire

Les dispositifs financiers d'aide au logement

AQS	Amélioration de la qualité de service dans le logement social
LLS	Logements locatifs sociaux financés par les prêts PLAI, PLUS, PLUS-CD, PLS et la Palulos communale, ainsi que les logements financés avec le produit spécifique d'hébergement
MOUS	Maîtrise d'œuvre urbaine et sociale, prestation de service destinée à faciliter le logement de certains ménages en situation difficile (Circulaire du 2 août 1995)
Palulos	Subvention destinée à améliorer la qualité des logements du parc HLM. Actuellement elle peut être également attribuée par la Caisse de garantie du logement locatif social (CGLLS)
Palulos communale	Logement appartenant à une commune ou géré par elle, mis sur le marché du logement social après réhabilitation financée par une Palulos
PB	Logements aidés par l'Anah appartenant à des propriétaires bailleurs
PEEC	Participation des employeurs à l'effort de construction ou Action Logement (autrefois appelé 1% logement)
PLAI	Prêt locatif aidé d'intégration
PLS	Prêt locatif social
PLUS	Prêt locatif à usage social
PLUS-CD	Prêt locatif à usage social construction-démolition
PO	Logements aidés par l'Anah occupés par leurs propriétaires (propriétaires occupants)
Prime spécifique IDF	Aide complémentaire qui peut être accordée en Ile-de-France pour les PLAI et la part des PLUS correspondant aux logements destinés aux ménages dont les revenus sont inférieurs aux plafonds de ressource PLAI (article R. 381-4 du CCH).
Produit spécifique hébergement	Dispositif mis en place en 2009 pour la création de centres d'hébergement (articles R. 331-96 à R. 331-10 du CCH)
PSLA	Prêt social location accession
Surcharge foncière	Aide complémentaire qui peut être accordée en cas de dépassement des valeurs foncières de référence (article R. 331-24 du CCH)

Glossaire

Caractéristiques des logements

AA	Acquisition-amélioration. Logements dont l'acquisition est financée ainsi que les travaux nécessaires, le cas échéant
Label de performance énergétique	BBC (bâtiment basse consommation), HPE (haute performance énergétique), THPE (très haute performance énergétique)
Logement ordinaire	Logement qui ne fait pas partie des différentes formes de logements foyers (foyers pour personnes âgées ou handicapées, résidences sociales) ou d'établissements d'hébergement.
Surface habitable et surface utile	"La surface utile est égale à la surface habitable du logement, telle que définie à l'article R. 111-2 du CCH, augmentée de la moitié de la surface des annexes définies par arrêté du ministre chargé du logement" (articles R. 331-10 et 353-16-2° du CCH)

Les acteurs

Anah	Agence nationale de l'habitat
Anru	Agence nationale pour la rénovation urbaine
SPLS-GALION	Application web pour l'instruction des financements des aides au logement (aides à la pierre)
SISAL	Infocentre du suivi des logements aidés