

# SI suivi des aides à la pierre

---



## **Journée d'information Région Pays de la Loire 15 mars 2011**

**Direction de l'habitat, de l'urbanisme et des paysages  
Sous-direction des politiques de l'habitat  
Bureau de la connaissance sur le logement et l'habitat**



Ministère de l'Écologie, de l'Énergie,  
du Développement durable et de la Mer  
Secrétariat d'État au logement et à l'urbanisme

## *Objectif de la journée*

---

Permettre aux agents des services Habitat départementaux et des délégataires concernés par les problématiques de financement de :

- Intégrer les instructions nationales et régionales pour le suivi des opérations
- Consolider le réseau régional des agents chargés de la problématique du suivi des logements aidés
- Sensibiliser les agents sur le potentiel des outils mis à leur disposition
- S'informer sur les évolutions du système
- Échanger sur les problématiques de terrain



# GALION

---

- Ouverture d'exercice 2011
- Point interface Chorus (Etat)
- Adaptation et aides propres (délégués)
- Les données de suivi
- Accompagnement et informations de référence
- Transfert des données vers SISAL

# GALION – ouverture d'exercice 2011

---

## Fin de l'exercice le 16 janvier 2012

### Particularités et rappels :

- Association agréées
- **Structure/bénéficiaires Suivi des structures pour personnes âgées**
- Les prêts réglementés notamment **développement durable**
- l'hébergement
- Programme national de requalification des quartiers anciens dégradés (PNRQAD)
- Programme d'investissement d'avenir (PIA)
- Suivi des « études » au sens GALION

Lire attentivement la note d'ouverture 2011

# GALION – interface CHORUS (Etat)

---

## •Calendrier

- Analyse fonctionnelle et technique de l'interface :septembre 2010 – février 2011
- Développement de l'interface : février 2011 – avril 2011
- Début de la phase de test : avril 2011
- Mise en production : juillet 2011
- Question en suspens : test sur site pilote

## •Fonctionnalités

### Demande d'EJ

- Reprise de l'ensemble des données du dossier GALION nécessaires à la constitution de la demande d'EJ complétée des données CHORUS pré-sélectionnées (centre de coût, domaine fonctionnel etc..) pour chaque décision de financement
- Profil spécifique de validation de demande d'EJ
- Notion de seuil CFR paramétrable localement
- Retour sur la validation de l'EJ
- Possibilité de transmission de la décision de financement lors de la demande

# GALION – interface CHORUS (Etat)

## **Service fait :**

- Émission du service fait pour chaque acompte
- Retour des informations de mandatement émis par Chorus

## **SISAL**

Les retours d'informations vers SISAL seront traités après mise en place de l'interface

## **En attente d'évolutions techniques de Chorus :**

- Gestion des pièces jointes pour le service fait
- Gestion des annulations et des clôtures

### **Période transitoire**

- Bascule du programme 135 au 1<sup>er</sup> janvier 2011

### **Pour la régularisation des opérations Chorus de reprise :**

Saisie du N°opération GALION lors de la reprise des engagements comptables à partir des « fiches navettes » - champs libre chorus « axe ministériels 2 »

### **Pour les opérations 2011:**

Mode de gestion dérogatoire dans l'attente de la mise en production de l'interface à l'initiative des services métiers et CPCM. Possibilité de référencer dans GALION les EJ Chorus initialisés hors interface.

# *GALION – adaptation et aides propres*

---

- Majoration qualité (si spécifié dans la convention)
- Aides propres des délégataires
- Transmission d'informations au SI du délégataire

## *GALION – Les informations de suivi*

---

- Les permis de construire
- Les paiements
- Les numéros et dates de convention APL
- La date de mise en service prévisionnelle



# *GALION – accompagnement et informations de référence*

---

- Correspondant fonctionnel application (CFA) dans chaque service instructeur
- Implication des correspondants SISAL en DREAL
- Site internet GALION-SISAL.info et délégation de compétence (dgaln.fr)
- Fil info en accès direct sur la page d'accueil de l'application GALION

# *Transfert des données à l'infocentre SISAL*

---

- Transfert quotidien à 18h
- disponibilité des informations dès le lendemain
- Données prévisionnelles de financement
- Pas d'historisation



# SISAL

---

- Présentation
- Organisation du réseau
- Accès et profil
- L'univers de données
- Les tableaux de références
- Accompagnement et informations de référence

# SISAL - présentation

---

Infocentre contenant l'ensemble des informations relatives aux opérations saisies par les services instructeurs

L'infocentre est interrogé à partir de l'outil Business Object (BO) pour la création de requêtes simples ou complexes permettant l'élaboration d'états statistiques ou de suivi.

## •les acteurs :

MOA : DGALN/DHUP/PH4

MOE : PANI Infocentre

Accompagnement : PND logement

## •Accès en 2 temps :

### Authentification cerbère

- Pour les DDE à l'Administrateur de Service Délégué (ASD) de votre DDE
- Pour les délégataires à DGALN/PH4

[Ph4.dgaln@developpement-durable.gouv.fr](mailto:Ph4.dgaln@developpement-durable.gouv.fr)

### Droit business Object DGALN/PH4

[Ph4.dgaln@developpement-durable.gouv.fr](mailto:Ph4.dgaln@developpement-durable.gouv.fr)



## *SISAL – organisation du réseau*

---

- Correspondants SISAL dans chaque DREAL

- Club DHUP/DREAL spécifique SI

*Prochaine réunion prévue en mai-juin*

- Journée d'animation réseau en région

- Site internet GALION-SISAL.info

- Site délégation de compétence



## SISAL – Les profils

---

- Infoview : lecture seule des rapports de statistiques mis à disposition dans l'infocentre
- WEBIXI : possibilité de création de rapports personnalisés à partir des données de l'infocentre.

Formation obligatoire / 2 licences par services gestionnaire

Accès aux données nationales

# SISAL – L'univers de données

---

- Le référentiel national
- Données communes
- Données liées à la nature des opérations



# SISAL – Les tableaux de référence

---

- Le Vademecum
- Les dossiers régionaux



# *L'accompagnement des utilisateurs*

---

- Les formations spécifiques
- Les formations « prise de poste habitat »
- Auto-formation – e-learning
- Les formations locales validées
- La hotline
- Le bureau PH4

# *La consolidation des données*

---

- Date de convention APL
- Date de mise en service prévisionnelle
- Permis de construire
- Les paiements
- Les données du PCS

# Les évolutions futures du SI : Enrichir les données

---

Faisceaux d'indices sur la vie d'une opération :

- Amont : avec démarche en ligne, obtenir les données de pré-programmation des aides

comité de pilotage réunissant l'ensemble des partenaires USH, ACUF, ADCF, CDC...

- En aval : avec Sitadel, obtenir les données liées au permis de construire et avec Chorus, le suivi des engagements et des paiements côté Etat



# Les évolutions futures du SI : Élargir le périmètre

---

Interconnexion avec d'autres SI :

- Foncière Logement
- ANRU
- Outils d'instruction propres à certains délégués

# Les évolutions futures du SI :

## Adapter le SI aux besoins des utilisateurs

---

- Fournir la possibilité aux délégataires d'instruire directement leurs aides propres dans GALION.

Constituer un guichet unique d'instruction, permettre au délégataire de récupérer les informations qu'il saisit pour ses propres besoins

- Calcul de scénarii de loyer d'équilibre lors de l'instruction ( fonctionnalité LOLA)

fournir une aide supplémentaire à l'instruction

- Outil cartographique

améliorer la lisibilité et la communication des données

# *Les évolutions futures du SI :* **Formaliser les échanges avec les partenaires et les tiers**

---

- Charte d'utilisation et convention d'utilisation des données SISAL.
- Accès des acteurs de l'habitat
- Les publications

