



FICHE UTILISATEUR

Saisir un dossier PSLA

Principe

Instruire un dossier PSLA pour réserver des agréments de logements puis confirmer ces réservations de logements au fur et à mesure de leur mise en location-accession.

Déroulement :

- Dossier prévisionnel : Saisie des informations techniques et création d'une décision de financement de réservation d'agrément
- Dossier de clôture d'opération : validation ou modification des informations techniques pour la totalité de l'opération et création d'une décision de financement de clôture
- Saisie d'une ou plusieurs décisions de confirmation d'agrément

Dossier Prévisionnel

A la réception du dossier de financement

- Création dossier en Nature d'opération : « Accession »
 - Saisie des onglets « Info générales » « Localisation » « Aide »
- Saisie des informations Techniques
 - Saisie de toutes les informations techniques en précisant sur le tableau « Données générales du dossier »
 - la date de la signature de la convention Etat/MO
 - la date de demande de la décision d'agrément
- Création de la décision de financement de réservation d'agrément
 - Saisie du plan de financement
 - imputation des agréments
 - signature de la décision

Dossier de Clôture d'opération

A l'achèvement des travaux de la totalité de l'opération – il n'existe pas de clôture d'opération partielle

- Passage du dossier prévisionnel en « Clôture d'un dossier »
- Saisie des informations techniques
 - Valider ou éventuellement modifier les informations techniques saisies en prévisionnel
- Création de la décision de financement de clôture d'opération
 - Vérifier l'équilibre du plan de financement

- imputation des agréments ; cette imputation se fera obligatoirement sur l'année en cours
- signature de la décision

Saisie de la décision de confirmation d'agréments

Possibilité de créer :

- une décision de confirmation pour tous les logements de l'opération
- une décision de confirmation pour plusieurs logements
- une décision de confirmation par logement

- ◆ Rechercher le dossier

Menu « Instruction »

Rubrique de fonctionnalités « Décision »

Caractéristiques du dossier

Code - Description :	2009DGUIHC0011 - Dossier PSLA		
Nature :	Accession	Commune :	Paris
Type :	Clôture	Etat :	Contrôlé

Décisions du dossier

Liste des décisions					
Numéro	Aide	Type	Etat	Vis.	Signature
2009DGUIHC00020	Aides principales (prévisionnelle)	Prévisionnel	Signée		
2009DGUIHC00021	Aides principales (clôture)	Clôture	Signée		
Page 1 / 1				2 éléments	

Décisions annulées et d'annulation du dossier

Liste des décisions annulées					
Numéro	Aide	Statut	Etat	Vis. Imp.	Signature
Aucune décision annulée					

Décisions de confirmation d'agréments

Liste des décisions de confirmation d'agréments					
Numéro	Aide	Nombre de logements	Statut	Etat	Vis. Signature
Aucune décision de confirmation d'agréments					

Ajouter décision de confirmation

Nouvelle Recherche

- ◆ Créer une décision de confirmation

→ Clic sur



→ Enregistrer l'« Aide de rattachement » proposée,

Logements **Confirmation**

Nombre total de logements : Reste à confirmer :

Liste des logements confirmés de la décision

Identifiant	Date de confirmation	Lot	Type	Type de construction	Surface	Mod. Supp.
Aucun logement confirmé pour la décision						

→ Onglet « Logement »

→ Clic sur



→ Saisir et enregistrer les logements un par un.

Logement

* Identifiant :

* Date de confirmation :

Lot :

* Type :

* Individuel/Collectif :

* Surface (m²) :

→ Lors de la saisie des logements, GW vérifie, le type de logement et le type de construction (de la décision de clôture) et affiche un décompte des logements qu'il reste à confirmer.

Logements **Confirmation**

Nombre total de logements : Reste à confirmer :

Liste des logements confirmés de la décision

Liste des logements confirmés de la décision

Identifiant	Date de confirmation	Lot	Type	Type de construction	Surface	Mod.	Supp.
log 1	09/06/2009	1	Type 3	Collectif	85,00 m ²		
log 2	19/06/2009	2	Type 4	Collectif	100,00 m ²		

Page 1 / 1 2 éléments

Ajouter

→ Onglet « Confirmation »

→ « Valider » la décision en ajoutant éventuellement un visa supplémentaire et les signataires

Décisions du dossier

Liste des décisions

Numéro	Aide	Type	Etat	Vis.	Signature
2009DGUIHC00020	Aides principales (prévisionnelle)	Prévisionnel	Signée		
2009DGUIHC00021	Aides principales (clôture)	Clôture	Signée		

Page 1 / 1 2 éléments

Décisions annulées et d'annulation du dossier

Liste des décisions annulées

Numéro	Aide	Statut	Etat	Vis.	Imp.	Signature
Aucune décision annulée						

Décisions de confirmation d'agrément

Liste des décisions de confirmation d'agrément

Numéro	Aide	Nombre de logements	Statut	Etat	Vis.	Signature
2009DGUIHC00022	PSLA	2	Confirmation d'agrément	Editée		

Page 1 / 1 1 élément

Ajouter décision de confirmation Nouvelle Recherche

→ La date de signature de la décision de confirmation doit être saisie

Vous pouvez ajouter autant de décision de confirmation que vous le souhaitez. GW vérifie le nombre de logements total de la décision de clôture.