

8 avril 2013

Club SISAL

DREAL / DDTM / Délégués



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Direction régionale
de l'Environnement,
de l'Aménagement
et du Logement

HAUTE-NORMANDIE

*Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
SECLAD/BLCA/UL*

<http://www.haute-normandie.developpement-durable.gouv.fr/>

Ordre du jour

➤ Les évolutions de SISAL

- Les différents univers
- Les données ANRU
- Points de vigilance dans les saisies GalionWeb pour le suivi des délégations

➤ Ateliers :

- Quelques requêtes régionales
- Exercice SISAL

RAPPELS

➤ **Site internet d'information GALIONWEB / SISAL :**

- <http://galion-sisal.info.application.logement.gouv.fr/spip.php?page=sommaire>

➤ **Note d'ouverture de gestion très riche :**

- <http://galion-sisal.info.application.logement.gouv.fr/ouverture-annee-de-gestion-2013-a878.html>

➤ **Contenu des clubs régionaux disponibles :**

- <http://galion-sisal.info.application.logement.gouv.fr/journees-en-region-r202.html>

Les univers SISAL

➤ 1 univers historique amené à disparaître

- Univers « COMPLET » → 1 exercice pour apprendre changer d'univers !

➤ 3 univers pour refléter la richesse de Galion-Web

- Univers « PREVISIONNEL » → FAT initiale et Décision de Financement
- Univers « CLOTURE » → FAT de clôture et Décision de Clôture
- Univers « CONSOLIDE » → dernier état de chaque opération

➤ Quelques univers techniques

- Univers du référentiel et univers des opérations sans référentiel : sans objet
- Univers «DE FIN DE GESTION» : données figées à une date pour faciliter les bilans

Club SISAL

SAP BusinessObjects InfoView - Mozilla Firefox

Fichier Édition Affichage Historique Marque-pages Outils ?

Google Agenda http://agendadreal...=29&date=20130403 < Toute l'actualité - GALION-SISAL < Flash info SISAL - GALION-SISAL < SAP BusinessObjects InfoView < +

Nouvel onglet Page précédente Page suivante Actualiser Arrêter Marque-pages Historique Imprimer Applis WEB Financement Drealien Google Agenda POMME SALSA Typo inTRANet bubbl.us Geoclip Au fil de LO Trafic.rouen.fr

webixi.infocentre.i2/InfoViewApp/listing/main.do?appKind=InfoView&service=%2FInfoViewApp%2Fcommon%2FappService.do

SAP BUSINESSOBJECTS INFOVIEW

Accueil | Liste de documents | Ouvrir | Envoyer à | Aide | Préférences | A propos de | Décon

Document Web Intelligence - Nouveau document

Univers	Description	Propriétaire	Dossier
SISAL 2 (univers du référentiel)	univers de référence: liaison entre l'univers actif et un univers lié aux données de référence	Administrator	/SISAL
SISAL 2 (univers 'CLOTURE')	Univers des opérations clôturées, version du 6 novembre 2012	Administrator	/SISAL
SISAL 2 (univers 'CONSOLIDÉ')	Univers consolidé, version du 6 novembre 2012	Administrator	/SISAL
SISAL 2 (univers 'PREVISIONNEL')	Nouvel univers prévisionnel y compris données ANRU (uniquement reconstitution de l'offre pour le moment)	Administrator	/SISAL
SISAL 2 (univers complet)	Univers SISAL 2 laissé à disposition des services pendant le temps de prise en main du nouvel univers prévisionnel	Administrator	/SISAL
SISAL 2 (univers de fin de gestion 2011)	Données figées au 17 janvier 2012	DesAubry	/SISAL
SISAL 2 (univers de fin de gestion 2012)	Données figées au 15 janvier 2013	Administrator	/SISAL
SISAL 2 (univers des opérations sans référentiel)	Univers SISAL 2 portant seulement sur la partie 'Opérations', et pas sur le référentiel Utilisé par les autres univers	Administrator	/SISAL

Discussions

démarrer

Courrier entrant - CH... SAP BusinessObjects ... Explorateur Wind... DREAL_HN_Club_SIS...

Club SISAL

SAP BusinessObjects InfoView - Mozilla Firefox

Fichier Édition Affichage Historique Marque-pages Outils ?

Google Agenda http://agendadreal...=29&date=20130403 Toute l'actualité - GALION-SISAL Flash info SISAL - GALION-SISAL SAP BusinessObjects InfoView

Nouvel onglet Page précédente Page suivante Actualiser Arrêter Marque-pages Historique Imprimer Applis WEB Financement Drealien Google Agenda POMME SALSA Typo inTRANet bubbl.us Geoclip Au fil de LO Trafic.rouen.fr

webixi.infocentre.i2/InfoViewApp/listing/main.do?appKind=InfoView&service=%2FInfoViewApp%2Fcommon%2FappService.do

SAP BUSINESSOBJECTS INFOVIEW

Accueil | Liste de documents | Ouvrir | Envoyer à | Aide | Préférences | A propos de | Décon

Document Web Intelligence - Nouveau document

Univers	Description	Propriétaire	Dossier
SISAL 2 (univers du référentiel)	univers de référence: liaison entre l'univers actif et un univers lié aux données de référence	Administrator	/SISAL
SISAL 2 (univers 'CLOTURE')	Univers des opérations clôturées, version du 6 novembre 2012	Administrator	/SISAL
SISAL 2 (univers 'CONSOLIDÉ')	Univers consolidé, version du 6 novembre 2012	Administrator	/SISAL
SISAL 2 (univers 'PREVISIONNEL')	Nouvel univers prévisionnel y compris données ANRU (uniquement reconstitution de l'offre pour le moment)	Administrator	/SISAL
SISAL 2 (univers complet)	Univers SISAL 2 laissé à disposition des services pendant le temps de prise en main du nouvel univers prévisionnel	Administrator	/SISAL
SISAL 2 (univers de fin de gestion 2011)	Données figées au 17 janvier 2012	DesAubry	/SISAL
SISAL 2 (univers de fin de gestion 2012)	Données figées au 15 janvier 2013	Administrator	/SISAL
SISAL 2 (univers des opérations sans référentiel)	Univers SISAL 2 portant seulement sur la partie 'Opérations', et pas sur le référentiel Utilisé par les autres univers	Administrator	/SISAL

Discussions

démarrer

Courrier entrant - CH... SAP BusinessObjects ... Explorateur Wind... DREAL_HN_Club_SIS...

Pour bien s'y retrouver

➤ Numéro d'opération

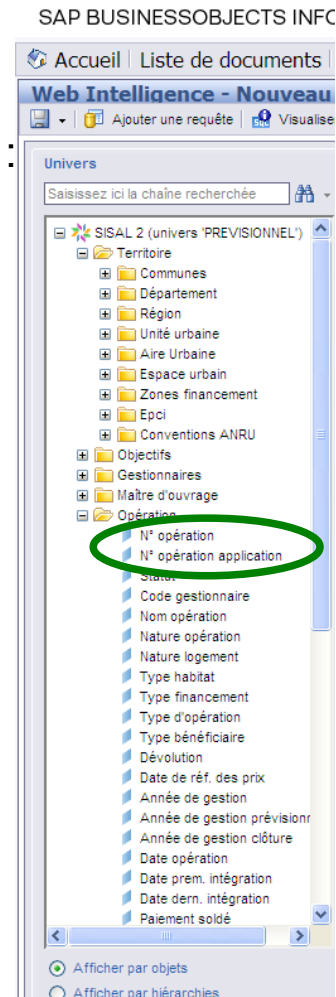
- Il correspond au numéro de l'infocentre SISAL avec deux numéros distincts :
 - 1 numéro d'opération pour les données prévisionnelles
 - 1 numéro d'opération pour les données de clôture

➤ Numéro d'opération application

- Il correspond au numéro de l'application métier
 - Galion-Web pour les données de droit commun
 - AGORA pour les données ANRU

➤ Astuce

- Le « numéro d'opération d'application » permet :
 - De faire le lien entre l'application métier (instructeurs) et l'infocentre
 - De faire le lien entre données prévisionnelles et de clôture



Un suivi détaillé des opérations... ... pour un suivi efficace des délégations !

➤ Les bonnes pratiques à consolider sous GalionWeb

- Saisies des acomptes (paiements)
- Saisies des soldes et clôture des opérations avec plan de financement définitifs
- Renseignement du N° de Permis de Construire
- Renseignement du numéro de convention APL (numéro communiqué au bailleur)
- Saisie des annulations d'opérations

➤ Où en est-on ?

- Important travail des DDTM pour mettre à jour GalionWeb et avoir une situation exhaustive sur les paiements
- Calcul des crédits de paiements dus aux délégataire encore complexe
- Nécessité d'une traçabilité totales des opérations (cf contrôle budgétaire par le ministère des finances et la cour des comptes)

Club SISAL

SAP BusinessObjects InfoView - Mozilla Firefox

http://agendadreal...ear=2013&month=04 x Google Agenda x SAP BusinessObjects InfoView x

Nouvel onglet Page précédente Page suivante Actualiser Arrêter Marque-pages Historique Imprimer Applis WEB Financement Drealien Google Agenda. POMME SALSA Typo inTRANet bubbl.us Geoclip Au fil de LO Trafic.rouen.fr Accueil

webixi.infocentre.i2/InfoViewApp/listing/main.do?appKind=InfoView&service=%2FInfoViewApp%2Fcommon%2FAppService.do

SAP BUSINESSOBJECTS INFOVIEW

Accueil Liste de documents Ouvrir Envoyer à Aide Préférences A propos de Déconnexion

Nouveau Ajouter Organiser Actions Rechercher par titre 1 sur 1

- Région Haute-Normandie
 - CADM
 - CAE
 - CASE
 - CG 27
 - CODAH
 - CREA
 - CVS
 - DDTM 27
 - DDTM 76
 - DREAL HN**
 - 00-bilan_extraction_pour_CRH
 - 01-coûts_previsionnels
 - 02-PLS_privés_VEFA_bailleurs_PLS_foncière
 - 03-suivi_des_paiements
 - 04-plan de financement
 - 05-suivi_gestion_en_cours
 - 07-analyses_geographiques
 - 08-Liste_opérations_pluriannuelles
 - 09-Requete_EPCI_disparus
 - 10-caractéristiques_physiques_des_opérations
 - 11-Publics_specifiques
 - 12-ANRU
 - bilan PCS
 - plan de relance HN
 - formation
 - tests
 - Région Ile-de-France
 - Région Languedoc-Roussillon
 - Région Limousin
 - Région Lorraine

Titre

- Mes favoris
- Boîte de réception
- Dossiers publics

Requêtes de la DREAL dans :
Dossiers publics / SISAL

Total : 3 objets

Discussions

démarrer

Courrier entrant - CH... SAP BusinessObjects ... Y:\UL\dossiers_laure... DREAL_HN_Club_SIS...

12:31

Une requête pour le bon suivi des paiements

SISAL/dossiers publics/Région Haute-Normandie/DREAL HN/3 suivi des paiements/
gc_liste_paiements_par_année_par_gestionnaire

Liste des paiements sur la convention de délégation de compétence

CA de la Région Dieppoise

Année	N° opération application	Nom commune	Nom officiel de l'organisme	Nom opération	Type fina	Date acompte	Montant TTC acompte	Paie soldée
2010	2010762170011	Dieppe	S.A. SODINEUF	Villa Mathilde	MIXTE	01/10/2012	9 000,00 €	Non
2011	2011762170005	Dieppe	S.A. SODINEUF	Résidence Boudier III	MIXTE	01/10/2012	10 050,00 €	Non
2011	2011762170013	Dieppe	O.P.H. DE SEINE-MARITIME	rue de l'Abattoir 15 PLUS 4 PLA	MIXTE	01/10/2012	10 950,00 €	Non
2011	2011762170002	Dieppe	S.A. SODINEUF	Impasse Rouge Gorges	PLA-I	08/08/2012	2 278,43 €	Non
2011	2011762170001	Varengueville-sur-Mer	S.A. SODINEUF	Villavenir III - Varengueville sur Mer	PLUS	31/07/2012	630,00 €	Non
2011	2011762170008	Dieppe	S.A. SODINEUF	Ancienne école Broglie	PLUS	31/07/2012	1 480,53 €	Non
2010	2010762170003	Dieppe	S.A. SODINEUF	Val d'Arquet - LC2 - Neuville-lès-Dieppe	PLUS	15/02/2012	600,00 €	Non
2010	2010762170009	Dieppe	S.A. SODINEUF	Résidence Boudier II	MIXTE	15/02/2012	23 700,00 €	Non
2011	2011762170002	Dieppe	S.A. SODINEUF	Impasse Rouge Gorges	PLA-I	15/02/2012	2 400,00 €	Non
2010	2010762170002	Dieppe	S.A. SODINEUF	Résidence "Pierre Hamel", Rue Montigny	PLUS	22/11/2011	4 000,00 €	Non

		année d'engagement prévisionnelle	année d'engagement prévisionnelle
année paiement		2010	2011
CA de la Ré	2012	33 300,00 €	27 788,96 €
CA de la Ré	2011	4 000,00 €	

Club SISAL

Une requête pour la gestion en cours

SISAL/dossiers publics/Région Haute-Normandie/DREAL HN/5-suivi_gestion_en_cours/prev_drealHN_gc_suivi-fi_2013

Web Intelligence - prev_drealHN_gc_suivi-fi_2012

Document Afficher 100% 1/1

Modifier Actualiser Suivre

Carte de navigation

- prev_drealHN_gc_suivi-fi_2012
- liste opérations
- synthese par delegataire
- régions
- synthese A B C
- synthese par bailleur
- synthese EPCI

Avancement des Financements 2012

03/04/13 16:54

Région	Departement	Nom gestionnaire	DEMOLITION	ETUDES HABIT	MOUS	PALULOS	PALULOS COM	PLAI	PLS	PLUS	PLUS-CD	PSLA	Somme :
Haute-Normandie	Eure	CA d'Évreux	8					12	26	57		24	127
Haute-Normandie	Eure	CA Seine - Eure						6	26	41			73
Haute-Normandie	Eure	CG Eure	7				4	37	61	113			222
Haute-Normandie	Eure	DDTM Eure		0									0
Haute-Normandie	Seine Maritime	CA de la Région Dieppoise						20	39	91			150
Haute-Normandie	Seine Maritime	CA Havraise- CODH			0		8	25	158	145		6	342
Haute-Normandie	Seine Maritime	CA Rouen-Elbeuf-Austreberthe	373			678	1	276	128	725	7	74	2 262
Haute-Normandie	Seine Maritime	CC Caux Vallée de Seine					1	44	7	201		9	262
Haute-Normandie	Seine Maritime	DDTM Seine Maritime	288		0	273	9	29	5	174			778
Haute-Normandie	Seine Maritime	DREAL Haute-Normandie		0									0
		Somme :	676	0	0	951	23	449	450	1 547	7	113	4 216

Région	Departement	Nom gestionnaire	DEMOLITION	ETUDES HABIT	MOUS	PALULOS	PALULOS COM	PLAI	PLS	PLUS	PLUS-CD	PSLA	Somme :
Haute-Normandie	Eure	CA d'Évreux	0 €					75 000 €	0 €	0 €		0 €	75 000 €
Haute-Normandie	Eure	CA Seine - Eure						31 500 €	0 €	0 €			31 500 €
Haute-Normandie	Eure	CG Eure	54 352 €				3 386 €	194 250 €	0 €	12 €			252 000 €
Haute-Normandie	Eure	DDTM Eure		42 841 €									42 841 €
Haute-Normandie	Seine Maritime	CA de la Région Dieppoise						100 000 €	0 €	0 €			100 000 €
Haute-Normandie	Seine Maritime	CA Havraise- CODH			10 000 €		2 400 €	156 250 €	0 €	0 €		0 €	168 650 €
Haute-Normandie	Seine Maritime	CA Rouen-Elbeuf-Austreberthe	140 000 €			0 €	300 €	2 386 250 €	0 €	0 €	0 €	0 €	2 526 550 €
Haute-Normandie	Seine Maritime	CC Caux Vallée de Seine					400 €	230 600 €	0 €	0 €		0 €	231 000 €
Haute-Normandie	Seine Maritime	DDTM Seine Maritime	0 €		57 750 €	0 €	2 700 €	87 000 €	0 €	0 €			147 450 €
Haute-Normandie	Seine Maritime	DREAL Haute-Normandie		27 986 €									27 986 €
		Somme :	194 352 €	70 828 €	67 750 €	0 €	9 186 €	3 260 850 €	0 €	12 €	0 €	0 €	3 602 978 €

liste opérations | synthese par delegataire | régions | synthese A B C | synthese par bailleur | synthese EPCI

Une requête pour avoir les infos d'une opération

SISAL/dossiers publics/Région Haute-Normandie/DREAL HN/10-caractéristiques-physiques-des-opérations/Fiche opérations LLS V2

Web Intelligence - Fiche opération LLS v2

Document Afficher 100% 1 / 1

Modifier la requête Actualiser tout Suivre

Carte de navigation

- Fiche_operation_LLS_v2
 - identite
 - financement
 - suivi
 - cout
 - ecotech2
 - ecotech3

Opération BEAUREPAIRE 2 place Paul Feuilloley - commune de 76064 Beaufort

Infocentre Sisal - Document actualisé le vendredi 07 septembre 2012

Région Haute-Normandie - DDE Seine Maritime

Maitre d'ouvrage	217600642 - Commune de Beaufort (76)
	Commune
N° opération	2012DD0762012DD0760012
	Zone C - Hors agglomération
Année de gestion	2012
Nature opération	REHABILITATION
Nature logement	Logements ordinaires
Type habitat	MIXTE
Type d'opération	Autre
Type bénéficiaire	Ménages
Date de réf. des prix	Inconnue
Début de l'instruction du dossier	08 juin 2012
Fin de l'instruction	11 juin 2012
Dernière mise à jour	11 juin 2012
Date convention APL	
Numéro Convention	
Date prév. mise en location	

Produit	Nbre Logts
PALULOS COMMUN	1
Total	1

Date de la décision de financement

08 juin 2012

identite financement suivi cout ecotech2 ecotech3

NOUVEAUTES : Les données ANRU

➤ Les données ANRU sont à présent récupérées d'AGORA

- Alimentation une fois par semaine
- Produits de financement : PLUS, PLUS CD, PLAI, Démolitions, PALULOS
- Les données des anciennes années de gestion présentent quelques limites :
 - Quelques manques sur les premières démolition (Havre et Rouen), de l'ordre de 300 logements sur 6000
 - Quelques manques sur les PALULOS (Havre, Rouen, Elbeuf, VdR, St Etienne), de l'ordre de 2000 logements sur 16000
 - Quelques vérifications sur l'offre nouvelle à poursuivre sur trois sites (Evreux, Pont-Audemer, le Havre)

➤ Dans SISAL, l'ANRU est un « gestionnaire »

- Même principe que pour les délégataires
- Poser un filtre sur gestionnaire si l'on ne regarde que les données de droit commun

Une requête pour les données ANRU

SISAL/dossiers publics/Région Haute-Normandie/DREAL HN/12-ANRU/Synthèse financements ANRU

Web Intelligence - Synthèse financements ANRU

Document Afficher 100% 1/1

Modifier Actualiser Suivre

Carte de navigation

- Synthèse_financements_ANRU
 - ANRU - Synthèse par sites
 - ANRU - Synthèse par année
 - ANRU - liste des opérations
 - ANRU - Synthèse EPCI avec 999
 - ANRU - Synthèse EPCI par année avec 999
 - listes opérations avec 999

Source infocentre SISAL : bilan des financements ANRU (Démolition, PALULOS, Reconstitution de l'offre) : hors opérations isolées

			DEMOLITION	PALULOS	PLAI	PLUS	PLUS-CD
Eure	Commune : Evreux	075	805	1 452	36	384	194
Eure	Commune : Louviers.	634	69	381		18	16
Eure	Commune : Pont-Audemer	860	258	65	8	58	192
Eure	Commune : Val de Reuil	093	217	2 047		105	11
Eure	Commune : Vernon	631	186	541		92	62
Seine Maritime	Commune : Canteleu	110	148	2 190	6	98	103
Seine Maritime	Commune : Dieppe	286	137				126
Seine Maritime	Commune : Elbeuf	094	172	426	5	101	68
Seine Maritime	Commune : Fécamp	288	107	131	6	29	35
Seine Maritime	Commune : Gonfreville-l'Orcher	289	98	175	2	75	18
Seine Maritime	Commune : Le Havre	002	1 560	2 731	59	1 040	307
Seine Maritime	Commune : Le Havre	193	218	822	17	191	
Seine Maritime	Commune : Rouen	033	731	2 344	46	490	207
Seine Maritime	Commune : Saint-Etienne-du-Rouvray	280	1 058	604	90	160	418
	Somme :		5 764	13 909	275	2 841	1 757

ANRU - Synthèse par sites ANRU - Synthèse par année ANRU - liste des opérations ANRU - Synthèse EPCI avec 999 ANRU - Synthèse EPCI par année avec 999 listes opérations avec 999

Discussions

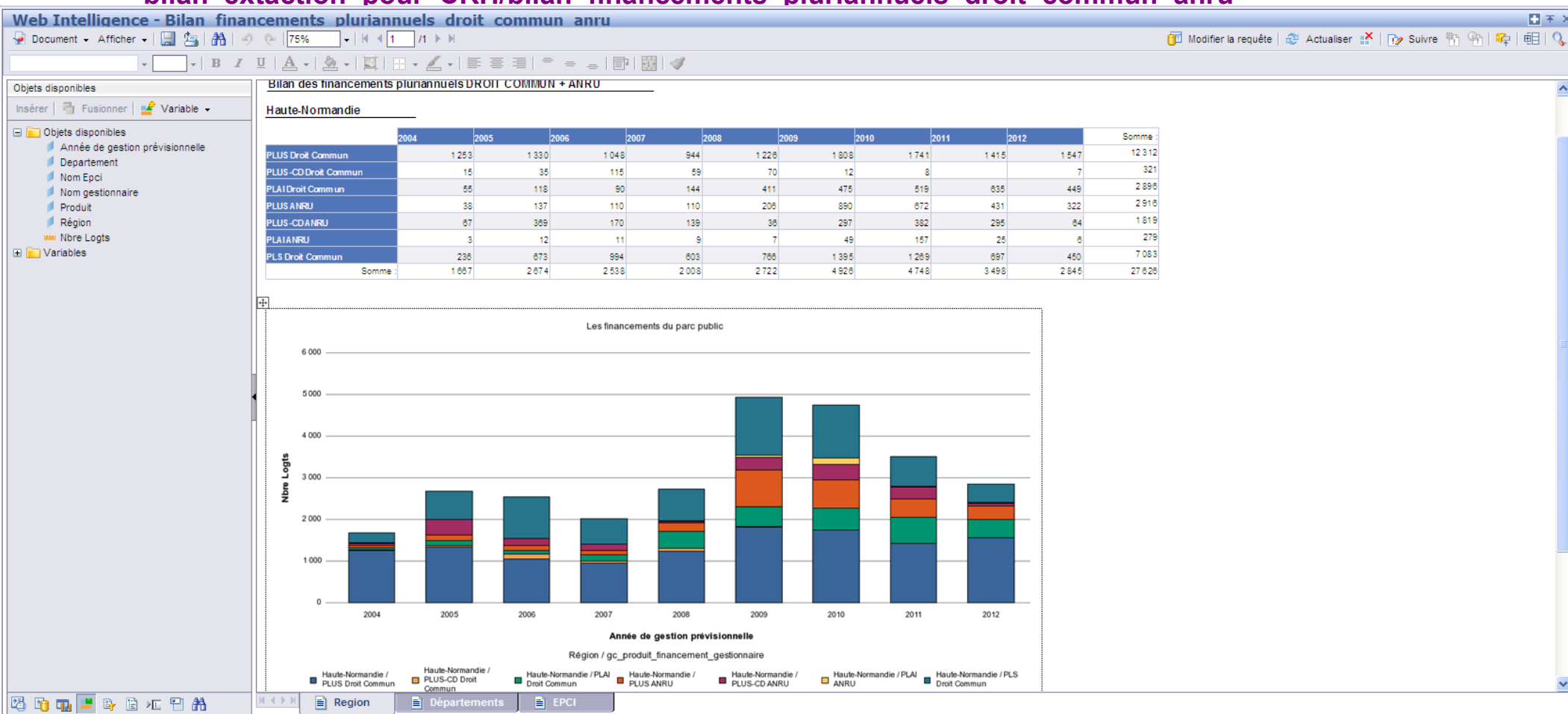
démarrer

Courrier entrant - CH... SAP BusinessObjects ... Explorateur Wind... LibreOffice 3.3

14:53

Une requête pour DROIT COMMUN + ANRU

SISAL/dossiers publics/Région Haute-Normandie/DREAL HN/00-
bilan extaction pour CRH/bilan financements pluriannuels droit commun anru



Actions régionales prévues pour 2013...

➤ **Fin de la consolidation de la saisie des paiements**

- En 2013 les extractions SISAL deviennent les données officielles pour la gestion
- Si les DDTM sont mises à disposition, les délégataires sont responsables des données présentes dans GalionWeb
- La liste issue de SISAL sera à faire viser par le Trésorier Municipal ou le Payeur Départemental → gain de temps, transparence de l'information, gestion globale

➤ **Quelques analyses de données / études**

- Mise à jour de l'analyse sur les prix des opérations
- Recherche méthodologique pour suivre les livraisons d'opérations

CONCLUSION

➤ Infocentre SISAL en Haute-Normandie

- Un outil de gestion des délégations de compétence indispensable
- Un outil d'analyse des financements parc public :
 - Près de 3200 dossiers de financement accessibles → 51 400 logements aidés !!!!!
 - Information sur les caractéristiques des opérations (commune, nb pièce, prix, loyers, performance énergétique, maître d'ouvrage etc...)

Exercices SISAL

- **Changer d'univers une requête existante**
- **Filtre sur le gestionnaire ANRU**
- **Personnaliser mon infoview**
- **Mode JAVA ou mode INTERACTIF ?**
- **Atelier libre individuel selon besoins des participants**